

Szám:

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

A vállalkozási szerződés létrejött egyrészről:

Név: Baranya Megyei Rendőr - főkapitányság

székhelye: 7622 Pécs, Vargha Damján u. 1.

képviseli: Dr. Gulyás Zsolt r. ezredes megyei rendőrfőkapitány

törzskönyvi azonosító: 720231

adószáma: 15720230-2-51

bankszámlaszáma: 10024003-01451485-00000000, mint megrendelő, továbbiakban

Megrendelő,

másrészről:

Név: Elektronext Kft.

székhelye: 7671 Bicsérd, Alkotmány u. 30.

képviseli: Kovács Ernő ügyvezető

cégjegyzékszám: 02-09-074329

adószáma: 13940322-2-02

bankszámlaszáma: 50700073-11032735-00000000

mint vállalkozó, továbbiakban **Vállalkozó** között az alábbi feltételeknek megfelelően.

I. PREAMBULUM

1.1. A felek rögzítik, hogy Megrendelő 2020. augusztus 10. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) Harmadik Része szerint közbeszerzési eljárást indított a Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján a Sellyei Rendőrőrs lámpatestek cseréje (7960 Sellye, Dráva u. 4.) tárgyában.

1.2. Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét 2020. szeptember 22. napján kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese Vállalkozó. Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárás során Megbízó a Vállalkozó ajánlatát elfogadta, a felek a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján szerződést kötnek a jelen szerződés és az ehhez kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban együttesen: „Szerződés”) feltételei szerint.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

2.1. Megrendelő ajánlattételi felhívására a Vállalkozó által benyújtott ajánlat ismeretében Megrendelő megrendeli Vállalkozótól, Vállalkozó pedig elvállalja a **Sellyei Rendőrőrs lámpatestek cseréjét (továbbiakban: kivitelezési munkák)** (7960 Sellye, Dráva u. 4.) jelen Szerződésben a jelen Szerződés rendelkezései, valamint jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletekben meghatározottak szerint.

2.2. Vállalkozó árazott költségvetése jelen Szerződés 1. sz. mellékletét képezi.

2.3. Felek megállapodása szerint Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a kivitelezési munkákat szerződés szerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó előírásoknak, szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben, a szakvállalat gondosságával elkészíteni.

2.4. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat, és Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során, illetve a Szerződés megkötésével kapcsolatosan rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a III. fejezet szerinti vállalkozói díjat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín alapos ismeretében állapította meg. Vállalkozó a szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igény szintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette, az ezekkel kapcsolatos pénzügyi kockázatokat kifejezetten vállalja.

2.5. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy átvette jelen Szerződés tárgyát képező építési munkák elvégzéséhez szükséges dokumentumokat, és ezek a birtokában vannak, elolvasta és megértette ezek tartalmát, megkapott minden általa igényelt információt. Jelen Szerződés követelményei szerint Vállalkozó vállalja a kivitelezési munkák megvalósítását, és az átvett dokumentumok alkalmasak arra, hogy Vállalkozó a Szerződésből eredő kötelezettségeit szerződés szerűen teljesíteni tudja. Fentiek alapján Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződés szerinti munkákat megismerte, az arra adott ajánlata teljes körű, és tudomásul veszi, hogy a nem megfelelő felmérésből vagy egyéb, pl. számítási hibából adódó többletmunkák miatt megtérítési igényrel Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni. Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többlet-követeléssel sem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.

III. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

3.1. Vállalkozót **nettó 7.696.280,- Ft + 2.077.996,- Ft ÁFA (27%) = bruttó 9.774.276- Ft**, azaz **nettó hétmillió-hatszázkilencvenhatezer-kettőszáznyolcvan forint plusz kettőmillió-hetvenhétézer-kilencszázkilencvenhat forint ÁFA (27%)**, azaz **bruttó kilencmillió-hétszázhetvennégyezer-kettőszázhetvenhat forint** vállalkozói díj (a továbbiakban: „Vállalkozói díj”) illeti meg. A vállalkozói díjra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogszabályoknak megfelelően fizetendő.

3.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díjat a kivitelezési helyeknek, az igénybeveendő alvállalkozók díjazásának, a beépítendő anyagoknak és minden egyéb releváns körülménynek az ismeretében határozta meg.

A vállalkozói díjért Vállalkozó teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a Szerződés tárgyának a megvalósítására. A vállalkozói díj a Vállalkozó jelen Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét fedezi. A vállalkozói díj magában foglalja valamennyi anyag- és munkadíjköltséget, vámot és a vállalkozás teljesítésével kapcsolatban felmerült egyéb költséget és minden egyéb mellékköltséget függetlenül azok jogcímétől.

3.3. Szerződő Felek tartalékkeretet kívánnak kikötni a 3.1 pontban foglalt vállalkozói díj 5 %-ában a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 20. §-a alapján. A tartalékkeret a vállalkozói díjon felül értendő, és kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetés szerű és biztonságos használatához szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.

A tartalékkeret a tételes költségvetésben nem szereplő tételeken felül használható fel kivitelezési munkákra, amelyeket a szerződéskötés alapját képező közbeszerzési dokumentumok eltérő mennyiséggel foglalnak magukban, Vállalkozó ajánlatának összeállításakor nem vehetett figyelembe, de a Szerződés teljesítéséhez elengedhetetlen (Többletmunka). A tartalékkeret felhasználható továbbá a közbeszerzési dokumentumokban nem szereplő külön megrendelt munkatételekre is. (Pótmunka).

Vállalkozó a műszaki ellenőr felé írásban kezdeményezheti a tartalékkeret felhasználása iránti igényét. A tartalékkeret felhasználásáról minden esetben Megrendelő dönt írásban a műszaki ellenőr írásbeli, indokolással ellátott javaslata alapján.

A műszaki ellenőr ezen javaslatában köteles részletesen ismertetni azokat a műszaki, szakmai vagy egyéb (pl. jogszabályváltozások, hatósági előírások/rendelkezések) okokat és indokokat, amelyek megítélése szerint kétséget kizáróan megalapozzák a tartalékkeret feltételeinek felhasználását és egyben igazolják a munkák elvégzésének szükségességét.

A műszaki ellenőr a javaslatában azt is köteles alátámasztani, hogy Vállalkozó a kivitelezési munkát műszakilag alátámasztható és indokolt ellenszolgáltatás mellett teljesíti.

A tartalékkeret terhére elszámolandó munka ellenértékének meghatározására az alábbiak irányadók:

A jelen szerződés részét képező beárazott tételes költségvetésben feltüntetett árakon vagy egységárakon történik, amennyiben az elvégzett munka műszaki tartalma egyértelműen megegyezik a beárazott tételes költségvetésben foglalt tétel szerinti munka műszaki tartalmával. E kérdés tekintetében a tételek tartalma alapján a műszaki ellenőr nyilatkozata elsődlegesen irányadó. Ha a tételes költségvetés nem tartalmaz olyan árat vagy egységárat, amelyek alkalmazhatóak a változtatás alapján elvégzendő munkára, illetve egyéb, ezen pont alapján elszámolandó, a jelen feltételekben meghatározott igényre, akkor a műszaki ellenőr javaslatára, vagy a Felek mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő véleménye alapján állapítják meg az alkalmazandó árat.

Felek azon szándékkal rögzítették e feltételeket, hogy a tartalékkeret felhasználása a Kbt. alapján ne vonja maga után szerződésmódosítás, illetve közbeszerzési eljárás lefolytatását.

3.4. A vállalkozási díj tartalmazza az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3. § (5) bekezdésében foglaltakat, így a műszaki tartalom megvalósításával kapcsolatos építési munkák teljes költségét, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat adót, illetéket, biztosítási díjat, bérleti díjakat (gépek stb.), a felvonulási vagyoni védelmi költségeket, az esetlegesen felmerülő károk vagy bevizsgálások megtérítések költségeit és az esetlegesen felmerülő közterület-foglalási díjakat.

3.5. Megrendelő díjmentesen biztosítja Vállalkozó részére a víz- és villany csatlakozási pontokat.

IV. HATÁRIDŐK

4.1. A Vállalkozó köteles a jelen szerződés II.2.1. pontjában meghatározott kivitelezési munkákat jelen szerződés mindkét fél általi aláírásától számított 30 naptári napon belül teljesíteni.

Munkaterület átadási határidő: **2020. november 6.**

4.2. A kivitelezési munkák teljesítésének időpontja a sikeres hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontja.

V. A VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

5.1. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a Szerződés tárgyát a jelen Szerződés és annak mellékleteiben meghatározottaknak megfelelően, valamint a mindenkor hatályos építésügyi, tűzrendészeti, balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó szakhatósági előírások és az általánosan elfogadott hazai szakmai elvárások szerint, a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek megfelelően teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, az átadás-átvételi határidőre hiba- és hiánymentesen elkészíti.

5.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési dokumentumokat előzetesen felülvizsgálta, tartalmát megismerte és a kivitelezést a rendelkezésre álló dokumentumok, illetve a helyben szokásos körülmények ismeretében kezdi meg. Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési dokumentumokat, különösen annak műszaki tartalmát ismeri. Felek kijelentik, hogy a Vállalkozó a helyi körülmények ismeretének hiányára, illetve az átadott dokumentumok nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt a későbbiek során többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja. A kivitelezés munkák alapját képező műszaki dokumentumoknak megfelelő kivitelezés pontosságáért, teljességéért és alkalmasságáért Vállalkozó felel.

5.3. Vállalkozó köteles biztosítani a munkák megvalósítása során olyan képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaeőt, amely a Vállalkozó szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges. Vállalkozó köteles biztosítani valamennyi, a munkák megvalósításához szükséges árut, anyagot, szerkezetet, vállalkozói eszközt és minden egyéb dolgot, legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű.

5.4. Vállalkozó teljesítésében az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre, valamint köteles közreműködni az az alvállalkozó, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek bejelenteni, ha olyan alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt. Az olyan alvállalkozó (a továbbiakban: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felel meg. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.

5.5. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel mintha a munkát maga végezte volna, a jogosulatlanul igénybevett alvállalkozó tevékenységéért pedig a Ptk. szerinti kártérítési felelősséggel tartozik, vagyis alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely az adott alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

- 5.6. Vállalkozó köteles a jelen szerződés rendelkezéseit és a szerződés tárgyára vonatkozó előírásokat az alvállalkozókkal kötött szerződésben is megfelelően érvényesíteni. Vállalkozó a Megrendelővel szemben egyebekben teljes mértékben felel az alvállalkozói minden tevékenységéért és cselekedetéért.
- 5.7. Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók egymás munkáját, valamint az épületben dolgozók munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést ne veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat - különösen a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendeletben foglaltakat - maradéktalanul betartsák.
- 5.8. Megrendelő és minden általa meghatalmazott személy számára minden ésszerű időpontban hozzáférhetővé kell tenni az építési helyszíneket és az összes olyan helyet, ahol az építési anyagokat tárolják, vagy előkészítik a teljesítéshez. Vállalkozó köteles minden segítséget biztosítani ehhez alvállalkozóinál és beszállítóinál is.
- 5.9. Vállalkozó köteles a munkaterületeket tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni. Vállalkozónak - amennyiben releváns - az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint kell eljárnia.
- 5.10. Vállalkozó a munka befejezésekor köteles saját költségén eltávolítani minden hulladékot, a saját vagy alvállalkozói tulajdonát képező eszközöket, szerszámokat, gépeket és anyagokat, és köteles a munkaterületeket tiszta és biztonságos és használatba vehető állapotban átadni.
- 5.11. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületekre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, környezetvédelmi (így különösen a zaj-, rezgés-, légszennyeződésekre vonatkozó), balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról. A munkaterületek megfelelő védelmét és őrzését Megrendelő biztosítja. Ezen intézkedések be nem tartásából származó minden felelősség Vállalkozót terheli.
- 5.12. Vállalkozó köteles betartani és alvállalkozóival betartatni a rá, illetve rájuk vonatkozó adó-, társadalombiztosítási és foglalkoztatási jogszabályokat, teljesíteni az ezzel kapcsolatos fizetési kötelezettségeit. Vállalkozónak különös figyelmet kell fordítania a munkaerő magyarországi alkalmazási feltételeire és mindenfajta képzettségű munkaerő alkalmazási feltételeire vonatkozó előírások, szabályok és utasítások kötelező betartására.
- 5.13. Vállalkozó köteles a saját alkalmazottai baleset-, munka-, és tűzvédelmi oktatásáról gondoskodni, ezen előírásokat betartani, illetve betartatni.
- 5.14. Vállalkozó köteles megóvni a munkaterületeket. Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen a munkaterületen okozott károkat Vállalkozó köteles saját költségén az átadás-átvételig kijavítani, ennek hiányában az átadás-átvétel nem kezdhető meg.
- 5.15. A Vállalkozó munkája során különös gondossággal kell, hogy óvja és védje a munkaterületek környezetét, a szomszédos ingatlanokat, az azokban okozott bárminemű kárért teljes felelősséggel tartozik.

5.16. A munkaterületek átadás-átvétele után a munkaterületeken a munkavédelmi, egészségvédelmi, tűzvédelmi, vagyónvédelmi előírások betartásáért és betartatásáért Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik. Ezek elmulasztásáért Megrendelőt semmilyen felelősség nem terheli. A munkahelyi baleseti óvórendszabályok esetleges megszegéséből adódó időtartam eltolódás a teljesítés határidejét nem érintheti.

5.17. Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról Megrendelőt azonnal értesíteni.

VI. AZ ÉPÍTÉSI MUNKA MEGKEZDÉSE, EGYÜTTMŰKÖDÉS A KIVITELEZÉS ALATT

6.1. Vállalkozó a II.2.1. pontban meghatározott munkák kivitelezésének helyszíneit (a munkaterületeket) előzetesen megtekintette, az állapotot szemrevételezte.

6.2. Megrendelő a munkaterületeket a jelen szerződés IV.4.1. pontjában meghatározott napon átadás-átvétel keretében adja át Vállalkozó részére. Az átadás megtörténtét jegyzőkönyvben kötelesek a felek rögzíteni. Amennyiben a munkaterület átadás-átvétel Megrendelő hibájából a fenti határidőben nem valósul meg, a Szerződés IV.4.2. pontjában meghatározott teljesítési határidő a szerződés erejénél fogva meghosszabbodik a késedelemmel érintett naptári napok számával.

6.3. Megrendelő és a Műszaki ellenőr jogosultak a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeiket, javaslataikat jegyzőkönyvben rögzíteni. Vállalkozó köteles - az arra jogosult útján - a bejelentésekre 3 munkanapon belül reagálni, és válaszait egyidejűleg megküldeni. A jegyzőkönyvben meghatározottak kötelezőek Vállalkozó számára.

6.4. Az egyidőben történő munkafolyamatok végzése során a vállalkozó köteles a beruházóval és más vállalkozókkal is együttműködni, és egymást tájékoztatni, jelen szerződés részét képező közbeszerzési dokumentumokban foglalt ütemezési tervet betartani.

VII. VÁLTOZTATÁSOK

7.1. Jelen Szerződés csak a Felek közös megegyezésével, írásban, a Kbt. 141. §-a szerint módosíthatják.

VIII. A FELEK KÉPVISELETE

8.1. A Megrendelő esetében a Megrendelő képviselőjére mindenkor jogosult személy nyilatkozhat a Szerződéssel kapcsolatban.

8.2. A szolgáltatás átvételét kizárólag a Megrendelő vagy a nyilatkozattételre jogosult képviselője jogosult igazolni.

8.3. Megrendelő - Szerződéssel és a szolgáltatás átvételével kapcsolatban - nyilatkozattételre jogosult képviselője:

Név: Miliczki Gyula r. százados üzemeltetési csoportvezető

Cím: 7622 Pécs, Légszeszgyár u. 8.

Telefon: +36 30/498-7574
E-mail: miliczki@baranya.police.hu

8.4. A Vállalkozó nyilatkozattételre jogosult képviselője:

Név: Kovács Ernő
Cím: 7671 Bicsérd, Alkotmány u. 30.
Telefon: +36 30/395-4373
E-mail: elektronext@t-online.hu

8.5. A fenti képviselők személyében bekövetkezett változásokról a felek egymást írásban, előzetesen, amennyiben ez nem lehetséges, a változást követően haladéktalanul kötelesek értesíteni.

8.6. Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a nyilatkozattételre kijelölt személyek személyes adatait jogszabályoknak megfelelően kezelhetik, használhatják fel, illetéktelen harmadik személyek részére az érintettek hozzájárulása nélkül tovább nem adhatják.

IX. A SZOLGÁLTATÁS ÁTVÉTELE: A TELJESÍTÉS

9.1. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat jelen Szerződés IV.4.1. pontjában meghatározott határidőre hiba- és hiánymentesen teljesíteni. Az átadás-átvételi eljárás a IV.4.1. pontban meghatározott időpontban történik.

9.2. Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontjáról Vállalkozó legalább 10 naptári nappal korábban köteles írásban értesíteni a Megrendelőt (késze jelentés). Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséhez Vállalkozó köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a kivitelezési munkák megvalósítását igazoló dokumentumokat. Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontja nem lehet később, mint a teljesítési határidőt megelőző 10. naptári nap. A fenti határidőben megvalósult írásbeli készre jelentés esetén az átadás-átvételi eljárást legkésőbb a IV.4.1. pontban meghatározott teljesítési határidőt megelőző 10. naptári napon meg kell kezdeni, ellenkező esetben a IV.4.1. pontban meghatározott teljesítési határidő a szerződés erejénél fogva meghosszabbodik a késedelemmel érintett napok számával.

9.3. Az átadás-átvételi eljárás időtartama legfeljebb 10 naptári nap lehet. Az átadás-átvételi eljárás során Megrendelő a Vállalkozó által a Szerződés keretében elvégzett munkákat teljes körűen megvizsgálja annak megállapítása érdekében, hogy az megfelel-e a szerződéses és jogszabályi előírásoknak. Az átadás-átvételi eljáráson felfedezett hibákról a felek haladéktalanul jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben rögzített hibákat Vállalkozó köteles az ott meghatározott időn belül maradéktalanul kijavítani. Vállalkozó esetleges hiánypótlási kötelezettsége a szerződés teljesítésének határidejét nem módosítja. Ha a hiba kijavításával kapcsolatos munkák a határidők hosszabbodásához vezetnének, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a késedelemmel kapcsolatosan keletkező kárát (a kötbért, valamint az azt meghaladó kárát) megtéríteni.

9.4. Amennyiben Vállalkozó a javítási kötelezettségének a jegyzőkönyvben meghatározott ideig nem tesz eleget, Megrendelő dönthet arról, hogy a teljesítést elfogadja vagy nem. Ha a Megrendelő a teljesítést elfogadja, úgy a hibás teljesítéssel érintett rész vonatkozásában arányos díjcsökkentésre jogosult. Amennyiben Megrendelő a teljesítést nem fogadja el, úgy jogosult a hibákat Vállalkozó költségére maga kijavítani vagy mással kijavíttatni.

9.5. Felek az átadás-átvételt akkor tekintik sikeresen befejezettnek, ha Vállalkozó teljesítése hiba- és hiánymentes, a környező létesítményekben, közművekbe, utakban a Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen okozott károk rendezésre vagy kijavításra kerültek, jelen Szerződésben foglaltaknak mindenben megfelelően megtörténtek.

9.6. Nem tagadható meg az átvétel a teljesítés olyan hibái miatt, amelyek önmagukban vagy más hibákkal, illetve hiányosságokkal összefüggésben és a kijavításukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a Szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát, ha az egyebekben megfelel a jelen Szerződésben, illetve a hatályos jogszabályokban foglalt feltételeknek. A Vállalkozó ezen hibákat is köteles kijavítani az átadás-átvételekor készült jegyzőkönyvekben foglalt határidőig. A hibák kijavításáig Megrendelő visszatartja a hibák kijavításának Megrendelő által becsült értékét. Vállalkozó a számla összegét ezen értékkel csökkenteni köteles. Vállalkozó a visszatartott összeg számlázására és kifizetésére csak a hibák kijavítását követően jogosult. A hibák tekintetében egyekben Megrendelő a Ptk.-ban rögzített szavatossági jogokkal élhet.

9.7. Az átadás-átvételi eljárás befejezésekor Megrendelő teljesítési igazolást állít ki. Megrendelő a teljesítési igazolást legkésőbb az átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontjától (készre jelentés) számított 10 napon belül köteles kiállítani, vagy köteles a teljesítés elismerésének megtagadásáról nyilatkozni. Ha a Megrendelő 10 naptári napon belül nem állít ki teljesítési igazolást, és nem is tagadja meg a teljesítés elismerését, abban az esetben úgy tekintendő, hogy ezen időszak utolsó napján kiállította az igazolást.

9.8. A teljesítési igazolás tartalmazza különösen az átadás-átvételre vonatkozó kifejezett nyilatkozatot, a Megrendelőnek az átadás-átvétel során átadott dokumentáció felsorolását, az érvényesíteni kívánt igényeket (pl. díjcsökkentés, visszatartás), és mellékletként a még meglévő, az átvételt nem akadályozó hibákról és más hiányosságokról, valamint azok javítási határidejéről készült jegyzőkönyveket.

9.9. A kárveszély a Vállalkozóról a Megrendelőre kizárólag a szerződéses munka hiány- és hibamentes átadás-átvételére vonatkozó teljesítési igazolás Megrendelő általi aláírásával egyidejűleg száll át.

X. ELSZÁMOLÁS, FIZETÉSI FELTÉTELEK.

10.1. A számlát minden esetben a Megrendelő által kiállított teljesítési igazolással kell ellátni és egy eredeti és egy másolati példányban kell kiállítani. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek a rendelkezései az irányadóak. A Megrendelő részéről a műszaki átadás-átvételre, illetve a műszaki ellenőr ellenjegyzésével ellátott teljesítésigazolására a Megrendelő részéről kijelölt személy jogosult.

10.2. Az ellenszolgáltatás a Vállalkozó általi teljesítés, a Megrendelő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított számla kézhezvételét követően átutalással – forintban – kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (1)-(3), (5), (6) bekezdései és a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint – a helyesen kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

10.3. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A §-a, valamint a Ptk. 6:155. § szerint történik.

10.4. A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 31 § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult a számla benyújtására.

10.5. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben meghatározott építőipari tevékenységhez kapcsolódó munka kivitelezését a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint kell megvalósítani, Vállalkozó a szerződés szerinti teljesítést követően jogosult a számla benyújtására. A számla benyújtásának feltétele: a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvételt követően a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv a műszaki ellenőr részéről kiadásra került és Megrendelő részéről a teljesítésigazolás kiállítása megtörtént.

10.7. A számla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg. A kifizetés vonatkozásában a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/B. § szerint kell eljárni.

10.8. A vállalkozói díjra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő.

10.9. A Megrendelő előírja, hogy

- a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

- a Vállalkozónak a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé kell tennie és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell.

10.10. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő a Ptk.-ban foglalt rendelkezéseknek megfelelő mértékű késedelmi kamat megfizetésére kötelezhető.

XI. KÉSEDELMI KÖTBÉR

11.1. Amennyiben Vállalkozó a Szerződés IV. fejezetében meghatározott teljesítési határidőt nem tartja be, amelyért felelős, úgy a Megrendelő késedelmi kötbérgényt, illetve a kötbért meghaladó kárigényt érvényesíthet. A késedelmi kötbér a jelen Szerződés IV.4.2. pontjában meghatározott teljesítési határidő eredménytelen lejárta utáni első naptól jár, napi mértéke a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a, de legfeljebb a nettó vállalkozói díj 5 %-a. Megrendelő ennek elérését követően jogosult a súlyos szerződésszegésből fakadó szankciók alkalmazására.

11.2. Vállalkozó érdekkörében felmerülő felelősségi okra visszavezethető nem teljesülés, valamint –felszólítás ellenére is – 10 naptári napot meghaladó késedelmes teljesítés esetén a szerződést Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja, valamint meghiúsulási kötbérre jogosult, melynek mértéke a nettó szerződéses ár 20 %-a. Megrendelő meghiúsulási kötbérre az annak alapjául szolgáló szerződésszegés beálltától jogosult.

11.3. A jelen szerződésben meghatározott kötbér lejárt követelésnek minősül, a Megrendelő az esedékes számlából azt levonhatja a Kbt. 135. § (6) bekezdésének figyelembe vételével. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget Vállalkozó köteles 10 naptári napon belül Megrendelőnek átutalni.

XII. A SZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSE ALATTI KÁRESEMÉNY, BIZTOSÍTÁS

12.1. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik legalább: nettó 2 millió Forint/ év és nettó 1 millió Forint/káresemény mértékű építési-szerelési felelősségbiztosítással a jelen szerződésre vonatkozóan.

12.2. Amennyiben bármilyen káresemény következne be a munkaterületeken, vagy az építőanyagok szállítása során, úgy Vállalkozó a káreseményt, illetve annak körülményeit haladéktalanul köteles jelezni Megrendelőnek. Amennyiben a kár a Vállalkozó, vagy a Vállalkozó érdekkörébe tartozó személy/alvállalkozó magatartására vezethető vissza, úgy a Vállalkozó külön felszólítás nélkül köteles a keletkezett hibát kijavítani, és az okozott kárt teljes körűen megtéríteni, összhangban a jelen szerződés V. fejezetében foglaltakkal.

12.3. Vállalkozó kijelenti, hogy érvényes munkaadói felelősségbiztosítással, továbbá a munkaterületekre felvonultatott gépeire, eszközeire szóló biztosítással rendelkezik.

12.4. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a munkavállalóinak, megbízottainak, egyéb alkalmazottainak személyére szóló balesetbiztosítással, amely olyan munkahelyi baleset és rokkantsági biztosítás, amely bármely munkavállalójának, megbízottjának, egyéb alkalmazottjának bármely követelését - bele értve a TB viszontkövetelését is - fedezi. Ezek vonatkozásban a Vállalkozó a Megrendelő irányában semmilyen követeléssel nem léphet fel.

XIII. SZAVATOSSÁG, JÓTÁLLÁS

13.1. A Vállalkozó felelőségére a beépített anyagok, nyújtott szolgáltatások, a teljesített szállítás vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”) szabályait, valamint az egyes beépített anyagok, illetve ezek minőségi tanúsítványai, az elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződéskötéskor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. Vállalkozó ennek körében szavatol az általa felhasznált anyagok anyagi és gyártási hibától való mentességéért, valamint azért, hogy a vállalt munkát a Megrendelő által átadott terveknek, dokumentumoknak, vonatkozó magyar szabványoknak megfelelően végzi el.

13.2. Vállalkozót teljes körű jótállási (garanciális) kötelezettségek terhelik valamennyi építési munka sikeres műszaki átadás-átvételét követően (sikeres, hiány és hibamentes műszaki átadás-átvétel lezárásától), jelen Szerződés IX.9.7. pontjában meghatározott teljesítési igazolás kiállításától számított 36. hónapig.

13.3. A szavatossági és jótállási felelőség keretében Vállalkozó köteles a feltárt és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére, az értesítéstől számított 30 naptári napon belül kijavítani vagy a kifogásolt részt kicserélni vagy a hibát harmadik személlyel kijavíttatni (amennyiben az műszakilag nem lehetséges, 30 naptári napon belül a javítást megkezdeni és megszakítás nélkül befejezni).

A kijavított, kicserélt részek vonatkozásában a jótállási idő a kijavítás, illetve kicserélés teljesítésének időpontjától kezdődően újra indul.

13.4. A felek a jótállási időszak alatt minden évben bejárást tartanak és rögzítik a garanciális körbe tartozó hibalistát. Vállalkozó köteles a hibalistán felvett hibákat 30 naptári napon belül kijavítani.

13.5. A jótállási idő lejártá előtt 30 nappal a felek újabb vizsgálatot tartanak, és jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen fennálló hibákat, valamint az azok kijavítására meghatározott határidőt.

13.6. A teljesítéssel kapcsolatos speciális jótállási szabályok a Ptk.-ban és más hatályos magyar jogszabályokban meghatározott szavatossági jogok érvényesítését nem érintik.

XIV. A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE, FELMONDÁS, ELÁLLÁS

14.1. Megrendelő a Ptk.-ban szabályozottakon túlmenően az alábbi esetekben jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani:

- a) a Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;
- b) Vállalkozó a Kbt.-ben meghatározott kizáró okok hatálya alá kerül,
- c) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek,
- d) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

14.2. Megrendelő felmondása esetén jogosult a Vállalkozó által még el nem végzett munkát harmadik személlyel elvégeztetni, melynek ellenértékét a Vállalkozó számlájából levonhatja. Az ezt meghaladó összeget Vállalkozó köteles 10 napon belül Megrendelőnek átutalni.

14.3. A Megrendelő felmondása esetén a Vállalkozó a már elvégzett munkájának megfelelő vállalkozói díjra jogosult. Amennyiben a szerződés bármilyen okból történő felmondására kerül sor, úgy az a Vállalkozóval történő elszámolás kizárólag teljesítés igazolás alapján lehetséges.

XV. TITOKTARTÁS

15.1. Vállalkozót, minden a teljesítésbe bevont alkalmazottját, illetve az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozókat, egyéb közreműködőket titoktartási kötelezettség terheli a szerződés, mind az annak alapján létrejött egyedi megrendelések teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott (vagy birtokukba került), illetve más módon megismert minden olyan nem nyilvánosságra hozzáférhető, illetve nem közérdekű adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek nyilvánosságra hozatala Megrendelő érdekeit sértené.

15.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés hatályának megszűnését követően is fennáll.

15.3. A Kbt. 43. § (2) bekezdése alapján jelen szerződés - a Kbt. 44. § (1) bekezdése szerinti melléklete kivételével - nyilvános.

XVI. VIS MAIOR

16.1. Minden olyan esemény, melyet a Felek befolyásolni nem tudnak, és a szerződés teljesítését befolyásolja, jelen szerződés szempontjából vis maiornak tekintendő (pl: természeti katasztrófa, tüzeset, robbanás, sztrájk, időjárás változásai stb.).

16.2. A vis maior jellegű események előre nem látott elháríthatatlan akadályként mentesítik a Feleket szerződéses kötelezettségeik teljesítése alól, feltéve, hogy e körülmények a jelen szerződés aláírását követően jönnek létre, illetőleg a jelen szerződés aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

16.3. Vállalkozót nem terheli az a késedelem, amely a munkavégzésre alkalmatlan napok miatt következett be.

16.4. Jelen szerződés teljesítésében akadályozott fél köteles értesíteni a másik felet a vis maior tényről, okáról és valószínű időtartamáról.

16.5. Jelen szerződésben foglalt kötbér mértékét nem érinti a vis maior esete.

XVII. JOGVITÁK

17.1. Felek a Szerződés teljesítése során keletkezett vitáikat közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni. A tárgyalások eredménytelensége esetén a felek szakértői véleményt kérnek és a további egyeztetések során ezt figyelembe veszik. Ha a felek az említett közvetlen tárgyalások megkezdésétől számított harminc napon belül nem tudják megoldani a szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, akkor az ügyre hatáskörrel és illetékességgel rendelkező rendes bíróság előtt keresnek jogorvoslatot.

XVIII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

18.1. A Szerződés teljesítése érdekében felek kötelesek együttműködni, a teljesítés szempontjából releváns valamennyi jelentős tényről egymást értesíteni.

18.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül és vállalja, hogy a jelen pontban tett nyilatkozatában foglaltak változása esetén – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltak terhe mellett - Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja.

18.3. Amennyiben jelen Szerződés valamely rendelkezése érvénytelen, végrehajthatatlan vagy azzá válna, úgy ez az egyéb rendelkezéseket nem érinti. A felek kötelesek ebben az esetben mindent megtenni annak érdekében, hogy az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezést olyan rendelkezéssel helyettesítsék, amely az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezés gazdasági- és vagy műszaki tartalmához legközelebb áll.

18.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.18.) Korm. rendelet és a vonatkozó hatályos magyar jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

18.5 Megrendelő nem írja elő és nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását a teljesítés érdekében.

18.6. Felek kijelentik, hogy jelen szerződést a Kbt. 141. § alapján módosíthatják.

18.7. Jelen szerződés 13 számozott oldalból, négy egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány a Vállalkozót, 3 példány a Megrendelőt illeti.

Felek jelen szerződést, annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag 4 eredeti példányban írják alá.

Pécs, 2020. 10. 26.....

Pécs, 2020. 10. 29.....

Megrendelő részéről:
Dr. Gulyás Zsolt r. ezredes
rendőrségi tanácsos
megyei rendőrfőkapitány



Vállalkozó részéről:
Kovács Ernő
ügyvezető
Elektronext Kft.

elektronNext Kft.
Villamosági és Kereskedelmi Kft.
7671 Bicsérd, Alkotmány u. 30.
Adószám: 13940322-2-02

Ellenjegyzem: Pécs, 2020. 10. 27.....

Dr. Katona-Győr Patrícia Zita
kamarai jogtanácsos
kamarai azonosító szám: 36075312
Baranya Megyei Rendőr-főkapitányság
7622 Pécs, Vargha D. u. 1.

Pénzügyi ellenjegyzés: Pécs, 2020. 10. 27.....



