

1. feladatok: 05000/152/6-4/2021. nev.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság**

Székhely: 3527 Miskolc, Zsolcai kapu 32.

Adószám: 15720144-2-51

Statisztikai számjel: 15720144-8424-312-05

Törzsszám: 720146

Bankszámlaszám: 10027006-01451519-30005204

Képviseli: dr. Mecser Tamás r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, mb. megyei rendőrfőkapitány
(továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

Nest Plus Építőipari Kft.

Székhely: 3903 Bekecs, Lóter út 12.

Adószám: 12457832-2-05

Cégjegyzékszám: Cg.05-09-019308

Bankszámlaszám: OTP 11734145-27366286

Képviseli: Gergely Norbert, ügyvezető

Építőipari Kamarai Nyilvántartási szám: 14A65722

(továbbiakban: **Vállalkozó**)

(továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

PREAMBULUM

1. A Felek rögzítik, hogy az NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1036 Budapest, Lajos utca 103. B. ép. II. em.), mint a **Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság** (továbbiakban: tag) konzorciumvezetője, a 2016. december 01. napján létrejött és 2019. július 25. napján, illetve 2020. október 22. napján módosított „Konzorciumi Együttműködési Megállapodás Támogatásban részesített projekt megvalósítására” tárgyú megállapodásban megfogalmazottak alapján, Megrendelő nevében 2020. augusztus 14. napján indította meg a „**Vállalkozási szerződés a „Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése” című, KEHOP-5.2.2/16-2016-00100 azonosító számú projekt keretében a 3900 Szerencs, Bekecsi utca 10. HRSZ.: 501/6 cím alatti épületének energetikai korszerűsítése**” tárgyú közbeszerzési eljárást. Az NFSI a közbeszerzési eljárás eredményét tartalmazó írásbeli összegezés 2022. március 04. napján küldte meg az ajánlattevők részére azzal, hogy a közbeszerzési eljárás tekintetében nyertes a Vállalkozó, ennek megfelelően a felek a Kbt. 131. § (1) és (6) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen Vállalkozási szerződés és a Preambulum 2. pont szerint hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

Jelen Szerződés Megrendelő és az eljáráson nyertes Ajánlattevő, mint Vállalkozó között, az eljárás dokumentumaiban foglalt célok maradéktalan teljesítésére, a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jött létre.

517

G

Jelen szerződés a „**Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése**” című, KEHOP-5.2.2/16-2016-00100 azonosító számú projekt keretében valósul meg.

2. A jelen Vállalkozási szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek – fizikai csatolás nélkül is - a jelen Vállalkozási szerződéssel együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

2.1 Ajánlattételi felhívás és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)

2.2 Kiegészítő tájékoztatás(ok) (adott esetben)

2.3 Ajánlattételi dokumentáció és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)

2.4 Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata

2.5 Külföldi adóilletőségű vállalkozó illetősége szerinti adóhatóságától származó meghatalmazása a tekintetben, hogy a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

I. SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Megrendelő részére a természetben a **3900 Szerencs, Bekecsi utca 10. szám alatt (Hrsz.: 501/6) található épülete(ke)n a „Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése”** című és KEHOP-5.2.2/16-2016-00100 azonosítójú projekt alapján végzendő energiahatékonysági korszerűsítési kivitelezési munkák elvégzését az Eljárás dokumentumaiban, különösen a jelen Szerződésben meghatározottak szerint, megfelelően a vonatkozó magyar szabványoknak, jogszabályoknak, előírásoknak, valamint a jelen Szerződésben és a Megrendelő által elfogadott Vállalkozói árajánlatban foglalt feltételeknek. A Szerződés tárgyát képező munka (a továbbiakban: kivitelezés) nem esik bejelentési kötelezettség alá. A Vállalkozó az előbbi, az ingatlanon található épület(ek) felújítási, korszerűsítési és létesítési munkáinak szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

2. A Kbt. 131. § (2) bekezdés szerinti adatok:

Az M.2.1.) alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, 0-36 hónap): 36 hónap

Az M.2.2.) alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, 0-36 hónap): 36 hónap

Az M.2.3.) alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, 0-36 hónap): 36 hónap

Többszörös jótállás időtartama a minimumként meghatározott 36 hónapon felül (hónapokban, 0-24 hónap egész számokban): 24 hónap

II. VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI ÉS JOGAI

1. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni.
Amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
2. Vállalkozó köteles az építési munkák megkezdésétől (a munkaterület átvételétől) a lezárásáig (ameddig a területen bármilyen munka folyik) elektronikus építési naplót (a továbbiakban: építési napló) naprakészen, folyamatosan vezetni, továbbá Vállalkozó köteles vezetni a jogszabályokban előírt, munkavégzéshez szükséges dokumentumokat.
3. Vállalkozó vállalja, hogy a munka során közreműködő alkalmazottainak, valamint az alvállalkozók alkalmazottainak írásbeli hozzájárulását beszerzi a belépéshez szükséges biztonsági ellenőrzéshez (név, lakcím, születési hely, születési idő, anyja neve), amit a Megrendelő képviselőjének a munka megkezdése előtt (legkésőbb 3 munkanappal), továbbá a későbbi időpontban bevonásra tervezett személyek esetében legkésőbb az adott személyek helyszíni munkavégzésre történő megjelenését megelőző 3 munkanappal előbb köteles átadni. Az alkalmazotti állományon belüli változásokról Megrendelőt azonnal értesíteni kell, amennyiben annak a projekt megvalósulása szempontjából hatása lehet. A Megrendelő külön indokolás nélkül dönthet a Vállalkozó alkalmazottja belépésének és benntartózkodásának kizárásáról, ami a teljesítési határidőt nem befolyásolja.
4. Vállalkozó köteles az V.6.1. pont szerinti organizációs teendők/kérdések, a munkaszervezés és munkavégzés, valamint a jelen szerződés V.6.3. pontja szerinti sávós ütemterv elkészítésekor figyelembe venni a Megrendelő szokásos működési rendjét, valamint a kiviteli tervdokumentáció Építésszervezési terv fejezetében szereplőket.
5. Vállalkozó köteles biztosítani a munkavédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket saját költségére megteremteni. Vállalkozó köteles továbbá a használt eszközök biztonságos állapotát ellenőrizni.
6. Vállalkozó köteles az Ingatlanban az általa vagy alvállalkozói által okozott esetleges károkat kijavítani; valamint a munkaterületet mindvégig rendezett, balesetvédelmi és munkavédelmi szempontból kifogástalan állapotban tartani és a kivitelezés befejezését követően ekként visszaszolgáltatni; a kivitelezést az érintett épület(ek) folyamatos rendeltetésszerű használatának biztosítása mellett végezni azzal, hogy a munkavégzés nem akadályozhatja a rendvédelmi szerv rendvédelmi eredetű kötelezettségeinek végrehajtását.
7. Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, hogy a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét.
8. Vállalkozó köteles írásban közölni a Megrendelővel a szerződés teljesítését (készre jelentés) a jelen Szerződés VI.9. pontjában foglaltak szerint.

9. Vállalkozó köteles a keletkezett munkahelyi hulladékot és felesleget folyamatosan összegyűjteni és saját költségére elszállítani, a vonatkozó jogszabályban előírt módon írásban dokumentálni, a használt külső-belső szállítási útvonalat folyamatosan térítésmentesen letakarítani, tisztán tartani.
10. Vállalkozó köteles a kivitelezési munka irányítására szakképzett, gyakorlott és jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetőt kijelölni, a helyszínen foglalkoztatni, aki a Megrendelő által igénybe vett műszaki ellenőrrel együttműködni köteles. Vállalkozó köteles továbbá a munka végzése során olyan képzett és tapasztalt vezető(ke)t és irányító(ka)t, továbbá szakképzett, betanított- és segédmunkaerőt biztosítani, amely a Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő elvégzéséhez szükségesek, továbbá gondoskodni arról, hogy a saját és az alvállalkozók által végzett munkákban is csak törvényesen foglalkoztatott munkaerő vegyen részt. E feltétel be nem tartása esetén az ebből származó összes kár és felelősség egyedül Vállalkozót terheli.
11. A Vállalkozó feladatának teljesítéséhez szükséges minden kapcsolódó munka, személyzet, anyag, gép, berendezés, szociális blokk (mobil wc), felszerelés, berendezés, segédszerkezet, stb. teljes körű biztosítása a Vállalkozó feladatát és költségét képezi, amelyet a Szerződés szerinti egyösszegű díj tartalmaz.
12. A Vállalkozó feladatát képezi továbbá minden olyan munkarész is, amelyek a Szerződés és/vagy annak mellékleteiben külön nem kerültek nevesítésre, de a Szerződés tárgyában megnevezett munkák megvalósításához és a rendeltetésszerű használathoz elengedhetetlenül szükségesek. Ezen tevékenységek, folyamatok elvégzésére vonatkozóan többlet anyagi igényt a Vállalkozó nem élhet
13. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a kivitelezés vonatkozásában, a Szerződés megkötésekor rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 12.§ (1) bekezdés szerinti nyilvántartásba vétellel. Abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó a Szerződés aláírásáig nem rendelkezik nyilvántartásba vétellel vagy a nyilvántartásba vétele a teljesítés alatt megszűnik, úgy a Megrendelő a Szerződéstől elállhat, vagy azonnali hatállyal felmondhatja azt.
14. A Megrendelő a Kivitelezés időtartamára biztosítja Vállalkozó részére a teljesítéséhez szükséges víz-, elektromos energia és csatorna rákötési lehetőséget. A kivitelezéshez szükséges közművezetékek, szükséges közműhálózat és kapcsolódó berendezések kiépítése, mérés biztosítása és az elszámolást követően a díjak megfizetése a Vállalkozó kötelezettsége. A közüzemi számlákat a Vállalkozó a Megrendelő részére utalja át a közüzemi szolgáltatók által történő díjkiírást követően.
15. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel, kárral és követeléssel szemben, amely a jelen Szerződés kapcsán a Megrendelőnek, illetve harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.
16. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik építési-szerelési felelősségbiztosítással (all risk) minimum éves **100.000.000 Ft (százmillió forint) limit összegre és minimum 35.000.000 Ft (harmincötmillió forint) /kár összegre**, mely kiterjed a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a

meglévő és szomszédos építményekre, és azt a jelen szerződésben foglalt munkálatok befejezéséig hatályban tartja valamint a kötvényt vagy a biztosító által kiállított egyéb igazoló dokumentum hiteles másolati példányát és a befizetést igazoló pénzügyi dokumentumot jelen Szerződés aláírásakor bemutatja.

Vállalkozó a Szerződés tárgyát képező tevékenységre a K&H Biztosító Zrt. (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.) biztosítóval kötött szerződése alapján érvényes kivitelezői felelősségbiztosítással rendelkezik. A felelősségbiztosítási kötvény vagy a biztosító által kiállított egyéb igazoló dokumentum hiteles másolati példánya jelen szerződés mellékletét képezi.

A biztosítást a Szerződés egész időtartamára köteles a Vállalkozó megkötni és fenntartani. Megrendelő jogosult a Szerződés időtartama alatt a biztosítás folyamatosságát és érvényességét ellenőrizni, a biztosítótól – a Vállalkozó szükség szerinti bevonásával – az erre vonatkozó nyilatkozatokat bekérni.

Amennyiben a Vállalkozó megszünteti a biztosítást, vagy a Szerződés időtartama alatt az egyéb módon megszűnik, és azt Vállalkozó az erről szóló írásbeli felszólítást követő 5 naptári napon belül nem pótolja, Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

17. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, ill. a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a közösségi támogatás terhére való elszámolására vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.
18. Vállalkozót és az általa a Szerződés teljesítésbe bevont alvállalkozót (alvállalkozókat), személyeket a jelen Szerződés tárgyát képező munkálatok során tudomására jutó, átadott vagy hozzáférhetővé tett információkkal kapcsolatban titoktartási kötelezettség terheli, amelyre figyelemmel a Vállalkozó és az általa a Szerződés teljesítéséhez bevont alvállalkozó köteles titoktartási nyilatkozatot tenni. A titoktartási nyilatkozat jelen Szerződés 3. sz. mellékletét képezi.
19. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó kötelezettsége biztosítani különösen az alábbiakat, a teljesítés során:
 - legalább 1 fő 266/2013. Korm. r. 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 2. sor „Építési szakterület” „MV-É” (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember (aki összesen legalább 36 hónap többlettapasztalattal rendelkezik)
 - legalább 1 fő 266/2013. Korm. r. 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 2. rész 3. sor „Építménygépezési szakterület” „MV-ÉG” (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember (aki összesen legalább 36 hónap többlettapasztalattal rendelkezik)
 - legalább 1 fő 266/2013. Korm. r. 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 2. rész 5. sor „Építményvillamossági szakterület” „MV-ÉV” (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember (aki összesen legalább 36 hónap többlettapasztalattal rendelkezik)teljesítésbe történő bevonása.

Amennyiben a Kivitelező fenti kötelezettségének nem tesz eleget, az a Szerződés XIII. pontja szerint súlyos szerződésszegésnek minősül.

III. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Megrendelő jogosult az elvégzett és a folyamatban lévő munkát ellenőrizni.
2. Megrendelő műszaki átadás – átvételi eljárást folytat le Vállalkozó építési naplóban jelzett kezdeményezése alapján a jelen szerződés VI. fejezetében foglaltak szerint.
3. Megrendelő köteles a teljesített munka ellenértékét megfizetni.
4. Megrendelő köteles a Vállalkozóval mindenkor együttműködni.
5. Amennyiben Megrendelő a szakszerűtlen utasítás végrehajtásához ragaszkodik - és ezt írásba is adja – akkor az ebből adódó minden kárért és hátrányért a felelősséget is vállalja. Megrendelő nem adhat olyan utasítást Vállalkozónak, amely az élet és vagyonbiztonságot veszélyezteti, illetve hatályos jogszabályokba ütközik.

IV. A SZERZŐDÉSES ELLENÉRTÉK ÉS A FIZETÉS RENDJE

1. **A jelen szerződésben foglalt munkák ellenértéke: 144 505 594 HUF + 39 016 510 HUF ÁFA (egyszáznegyvennégy millió-ötszázötzezer-ötszázkilencvennégy + harminckilencmillió-tizenhatezer-ötszázötz forint általános forgalmi adó), azaz bruttó 183 522 104 HUF tehát bruttó egyszáznyolcvanhárommillió-ötszázhuszonkettőezer-egyszáznégy forint (a továbbiakban: vállalkozói díj).**

A szerződés finanszírozása a „Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése” című, KEHOP-5.2.2/16-2016-00100 azonosítószámú projekt forrásaiból, illetve Megrendelő fedezetigazolása alapján saját forrásból az alábbi megbontás szerint történik:

- a projektben nem elszámolható korszerűsítési kivitelezési tevékenységek megvalósításához szükséges nettó 1.514.505.- Ft + Áfa, azaz bruttó 1.923.421.- Ft saját költségvetési forrásból,

- nettó 142.991.089.- Ft + Áfa, azaz bruttó 181.598.683.- Ft a KEHOP-5.2.2/16-2016-00100. azonosítószámú projekt forrásaiból kerül finanszírozásra.¹

A finanszírozás formája utófinanszírozás.

A Felek rögzítik, hogy a jelen pontban meghatározott vállalkozási díj átalányáras típusú, oszthatatlan szolgáltatás, amely jellegénél fogva tartalmazza mindazon munkák elvégzésének díját, amit a Szerződés teljesítendő feladatként felsorol, továbbá amelyek szükségesek az I. fejezetben meghatározott munka komplett megvalósításához, valamint a felmerülő költségeket is – ideértve mindennemű engedélyezési eljárások, engedélyek beszerzésének, a tervek helyszíni pontosításának, valamint a módosításának költségeit is - , úgy, hogy az a helyszínen megvalósítható. A Vállalkozó kijelenti, hogy az árképzésnél azon tételeket is figyelembe vette, amelyek esetleg nem voltak tételesen meghatározva, de egyébként a teljes megvalósításhoz - gépészeti, villamos és egyéb technológiai berendezések, rendszerek

¹ Amennyiben az eljárást lezáró döntéshez kapcsolódóan sor kerül saját erő bevonására fedezet kiegészítésként a szerződésben megjelölt. Amennyiben nem releváns, szerződéskötéskor törölendő.

h/ d-

G

üzembiztos működéséhez - és a műszaki átadáshoz szükségesek A tartalékkeret nem biztosított.

2. A Vállalkozó a Szerződés hatálybalépését követően a IV.1 pont szerinti - **KEHOP-5.2.2/16-2016-00100** azonosítószámú projektből finanszírozott - ellenértékre eső a **KEHOP-5.2.2/16-2016-00100** projektben elszámolható költség 5 %-ának megfelelő, - de legfeljebb hetvenötmillió forint - azaz jelen szerződésben foglaltak alapján 7.225.280.- forint + ÁFA, azaz bruttó 9.176.105.- forint előlegre tarthat igényt a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján. A IV.1 pont szerinti ellenérték változása a szerződés teljesítése során az előleg összegét nem érinti. Az előleg igényléséhez előlegbekérő dokumentum szükséges (3. sz. melléklet). Felek rögzítik, hogy a Vállalkozónak az igényelhető előleg 5%-os mértékére vonatkozó igényét legkésőbb a szerződéskötéssel egyidőben be kell jelentenie a Megrendelő felé előlegbekérő dokumentummal, amely határidő jogvesztő, azaz a Kbt. 135. § (7) bekezdés szerint biztosítandó előleg a későbbiekben nem igényelhető. A Megrendelő az értesítéstől számított 5 munkanapon belül jelezheti az előleggel kapcsolatos fenntartását. A Vállalkozó köteles a folyósított előlegről előlegrészszámlát kiállítani és azt a Megrendelő részére megküldeni. Vállalkozó az előleget a benyújtásra kerülő részszámlák és a végszámla összegéből vonhatja le az előleg elszámolásakor addig, ameddig az előleg teljes mértékben elszámolásra nem kerül. Vállalkozó köteles legkésőbb a végszámlában a teljes előleg összeggel elszámolni. Az előleg összege a Kbt. 135. §-ban, a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében, illetve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően közvetlenül kerül kifizetésre.

Megrendelő a Szerződés jelen bekezdésében kifejezetten rögzíti, miszerint az oszthatatlan szolgáltatás jellegére tekintettel részszámla elnevezésű okirat befogadása és ellenértékének kiegyenlítése a jelen Szerződésben rögzített oszthatatlan szolgáltatás munkarészei ellenszolgáltatásának felel meg. A részszámla, a részteljesítés, a részteljesítés igazolása, mint jelen Szerződés fogalmi készletelemeinek használata nem jelenti a Megrendelő egyértelmű akaratát – jelen Szerződés aláírásával egybekben Felek egyező akaratnyilvánításával is megegyező - tükröző oszthatatlan szolgáltatás, osztható szolgáltatássá történő átminősítését.

3. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek a rendelkezései az irányadóak. A Megrendelő részéről a műszaki átadás-átvételre, illetve a műszaki ellenőr ellenjegyzésével ellátott teljesítésigazolás kiállítására Michnyóczki Nándor, Vállalkozó építésze jogosult. A teljesítési igazolás Megrendelő általi kiállításának feltételeként az alábbi dokumentumok benyújtása szükséges: e-napló teljesítés időszakra vonatkozó bejegyzései, Teljesítés követő/ Munkanem összesítő, alvállalkozói teljesítések mértékét tartalmazó nyilatkozat.

Az ellenszolgáltatás a Vállalkozó általi (rész)teljesítést, a Megrendelő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással – forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdései és a Kbt. 135. § (3), (5), (6) bekezdései és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A §-a, valamint a Ptk. 6:155. § szerint történik.

K/24.

g

4. Megrendelő 3 db munkarész ellenértékéről kiállított részszámla és 1 db végszámla benyújtására nyújt lehetőséget a vállalkozói díj 25%-25%-ának megfelelő mértékben (a IV.2. pontban rögzített előleg összegével elszámolva) az alábbi ütemezésben
1. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 25%-os teljesítettsége.
 2. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 50%-os teljesítettsége.
 3. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 75%-os teljesítettsége.
- Végszámla: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 100%-os teljesítettsége.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésben meghatározott építőipari tevékenységhez kapcsolódó munka kivitelezését a közbeszerzési dokumentumban foglaltak szerint kell megvalósítani, a Vállalkozó a szerződésszerű teljesítést követően jogosult a végszámla benyújtására.

Végszámla benyújtásának feltétele: a sikeres és hiánytalan műszaki átadást-átvételt követően a Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv a Műszaki ellenőr részéről kiadásra került és a Megrendelő részéről a teljesítésigazolás kiállítása megtörtént.

A számla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg. A kifizetés vonatkozásában a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B § szerint kell eljárni. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozó az alvállalkozóval kötendő szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

Az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

4. A számla kibocsátására a következők szerint van lehetőség:
- A vállalkozói díjra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő. A támogatás szempontjából elszámolható költség mértékéig EU támogatásból kerül finanszírozásra. (A jelen pontban meghatározott támogatási intenzitás mértéke a mindenkor hatályos Támogatási Szerződés alapján módosulhat).
- A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díj a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.

Számla beküldési címe: **Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság (3527 Miskolc Zsolcai kapu 32.)**

A számlán a projekt azonosítószámát fel kell tüntetni: **KEHOP-5.2.2/16-2016-00100**

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján, jelen szerződés iktatószámának feltüntetésével jogosult számlát kiállítani. Megrendelő kizárólag a

KI D.

g

teljesítésigazolásnak megfelelő, szabályszerűen kiállított számlát fogadja be.

5. A Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozza, hogy a vállalkozói díj, a Szerződés minden feltételének teljesítése mellett a meghatározott műszaki tartalom és műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik. Vállalkozó az árképzésnél figyelembe vett minden olyan munkafolyamatot, költséget és anyagot, amely a hiány- és hibamentes átadásához szükséges, az összes költséggel együtt. A Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés a Szerződés részét képezi.

V. MUNKATERÜLET ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

1. A Megrendelő köteles a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított 8 napon belül a munkaterület átadási napját kitűzni legkésőbb a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított 15. napra.
2. A Megrendelő tehát köteles a munkaterületet a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított 15 napon belül munkavégzésre alkalmas állapotban jegyzőkönyvileg átadni. Felek rögzítik, hogy a munkaterület átadás napja az építési naplóban történő munkaterület átadás napjával megegyezik.
3. A Vállalkozó által - a munkaterület átadását követően a V.6.3. pont szerint - elkészített sávós ütemtervet a Megrendelő köteles a sávós ütemterv átadásától számított 5 munkanapon belül felülvizsgálni és szükség esetén a Vállalkozót írásban utasítani annak átdolgozására, az átdolgozandó részek és kapcsolódó megrendelői igények pontos írásbeli megjelölésével.

Az átdolgozott sávós ütemtervet a Megrendelő építési naplóban rögzített ellenjegyzésre jogosult képviselőjének ellenjegyzésével kell ellátni a munkaterület átadásától számított legkésőbb 15. napig.

4. Vállalkozó köteles a munkaterületet a szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül a Megrendelő által kitűzött határon és az építési naplóban rögzítetten átvenni, az átvételkor annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit az építési naplóban rögzíteni, és ebben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni.
5. A munkaterület V.2. pont szerinti szerződésszerű átadásának időpontjától a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A Munkaterület átvételét követően a biztonságtechnikai követelményeket, a Munkaterület megfelelő őrzését a Vállalkozónak kell biztosítania.
6. A Vállalkozó a munkaterület átvételét követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül köteles:

6.1. Az organizációs tervet és/vagy organizációs kérdéseket a Megrendelő XV.2. pontban megjelölt képviselőjével egyeztetni, arról jegyzőkönyvet felvenni.

6.2. A kivitelezést a felvonulással megkezdeni, kivéve a Felek ettől eltérő külön írásbeli megállapodása esetén.

6.3. A kivitelezés folyamatáról részletes, épületenkénti, heti bontású sávós ütemtervet átadni a Megrendelőnek, amelyet a Megrendelő utasítása alapján köteles haladéktalanul, de legkésőbb a munkaterület átvételét követő 15 munkanapon belül a megrendelői utasításnak megfelelően módosítani.

6.4. A sávós ütemtervvvel koherens pénzügyi ütemtervet készíteni és azt a munkaterület átvételét követő 15 munkanapon belül igazolt módon átadni.

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a kivitelezés időtartama alatt szükség esetén mind a sávós, mind a pénzügyi ütemtervet írásban aktualizálja, a két dokumentum közötti koherenciát a kivitelezés teljes időtartama alatt fenntartja.

VI. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

1. A Vállalkozó teljesítésének kötbérmentes véghatárideje a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított **8 hónap**. Jelen Szerződés a Felek általi aláírás – amennyiben a Felek nem egy időben és/vagy helyen írnak alá, az időben később aláíró Fél aláírásának – napján jön létre érvényesen és az alábbiak szerinti feltétel bekövetkezte esetén² lép hatályba.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő támogatásra, illetve támogatási szerződés módosítására irányuló igényt vagy egyéb hazai forrás rendelkezésre bocsajtása iránti kérelmet / előterjesztést nyújt/nyújtott be, melyre tekintettel a szerződés a Kbt. 53. § (5)-(6) bekezdése és a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:116. § (1) bekezdése alapján azon a napon lép hatályba, mely napon a projektre vonatkozó, a szerződés pénzügyi fedezetét biztosító támogatási szerződés, vagy - amennyiben releváns - a támogatási szerződés módosítás aláírásra kerül, vagy a változásbejelentés elfogadásra vagy a hazai forrás biztosításra kerül és a pénzügyi fedezet felhasználhatóvá válik és erről Vállalkozó tudomást szerez. A támogatási szerződés megkötése vagy a módosítás fentiek szerinti aláírásáról vagy a hazai forrás biztosításáról Megrendelő haladéktalanul köteles a Vállalkozót írásban tájékoztatni. Amennyiben a támogatási szerződés megkötés vagy módosítás vagy a hazai forrás biztosítása a szerződéskötés időpontját megelőzően aláírásra / rendelkezésre bocsajtásra kerül, úgy a szerződés hatályba lépésének napja a szerződést későbbi időpontban aláíró fél aláírásának a napja.

Amennyiben a feltétel a szerződés aláírását követő 180 napon belül nem következik be, akkor a szerződés minden további jogcselekmény nélkül megszűnik.³

1. A VI.1. pontban rögzített határidőbe a műszaki átadás-átvételi eljárásnak az ideje nem számít bele.
2. A munkaterület átadás-átvételének határideje: a Szerződés hatályba lépésétől számított legkésőbb 15. nap a jelen Szerződés V. fejezetében foglaltaknak megfelelően.

² Amennyiben többletforrás igény iránti előterjesztés nem szükséges a dőlttel szedett rendelkezések törlendők.

³ Amennyiben többletforrás igény iránti előterjesztés nem szükséges a dőlttel szedett rendelkezések törlendők. Amennyiben többletforrás igény iránti előterjesztése szükséges, a többletforrás igény formájának megfelelően a releváns szövegezés megtartása szükséges.

kl A.

G

3. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri, a Megrendelő elvárásaival és céljaival kapcsolatos észrevételeit a közbeszerzési eljárásban már megtette. Vállalkozó a IV.1 pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva állapította meg. Vállalkozó az épület funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatához és a teljes körű, előírt minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette. Ennek alapján a Vállalkozó a Szerződés teljesítése során nem hivatkozhat a közbeszerzési dokumentum és különösen a műszaki dokumentáció esetleges pontatlanságára, a Megrendelői célokkal kapcsolatos nem egyértelmű megfogalmazásokra, kijelentésekre. A közbeszerzési dokumentum pontatlanságaira, nem egyértelmű megfogalmazásaira és kijelentéseire való hivatkozással pótmunka nem számolható el.
4. A műszaki dokumentációtól eltérni csak a Megrendelő előzetes írásbeli engedélyével, a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával, szerződésmódosítás keretében lehet. A Vállalkozó részére a műszaki dokumentációtól való eltérésre, a minőségi és kivitelezési problémák esetén a kijavításra, illetve az elhárításra kizárólag a Megrendelő - a műszaki ellenőr véleménye alapján - jogosult utasítást adni.
5. Vállalkozó a kivitelezés során műszaki dokumentációban megnevezett anyagokat köteles elsősorban beépíteni, indokolt esetben a megnevezett anyag kiváltását kezdeményezheti. Ebben az esetben csak a célnak megfelelő, azonos műszaki és használati paraméterű anyagot építhet be. A változtatásra és a beépítésre kizárólag az – építési naplóban rögzítésre kerülő – Egyenértékűségi Igazolás tervező, műszaki ellenőr és megrendelő általi ellenjegyzését követően, szerződésmódosítás keretében kerülhet sor. A hozzájárulás megadására a tervező, a műszaki ellenőr és a Megrendelő nem köteles. Az Egyenértékűségi Igazoláshoz az ellenjegyzők kérésére a Vállalkozó köteles az adott anyag mintáját, teljesítmény nyilatkozatát, és/vagy műbizonylatát, egyéb dokumentumokat előzetesen megküldeni, illetve bemutatni. A Vállalkozó felel azért, hogy a kiváltás során beépített anyag mind minőségben, mind használhatóságában megfeleljen a szerződés előírásainak.
6. A Vállalkozó azt a beépítésre kerülő anyagot, berendezést vagy felszerelést, amelyet a jelen Szerződés nem pontos típussal, vagy márkanévvel határozott meg, csak a Megrendelővel történt előzetes bemutatását követően és annak az építési naplóban rögzített, írásbeli jóváhagyását követően építheti be.
7. A nem a jelen Szerződésben meghatározott minőségű teljesítést a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére visszabontatni és a Vállalkozó költségére újraépíttetni. A minőség megállapítása a vonatkozó szabványok szerint történik.
8. A kivitelezés elvégzését követően a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére írásban, műszaki ellenőri ellenjegyzéssel ellátottan készre jelenteni, legkésőbb az VI.1. pont szerinti teljesítési idő lejártát megelőző 5 nappal az építési naplóban rögzítetten. Amennyiben a Vállalkozó akként jelent készre, hogy azt a műszaki ellenőr nem jegyezte ellen a Megrendelő megtagadhatja a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdését.
Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a készre jelentés, mint egyoldalú jognyilatkozat

kl T.

G

megtétele a jóhiszemű joggyakorlás elvét és/vagy a Felek együttműködését sérti, annak jogkövetkezményét viseli.

9. A Vállalkozó köteles arra, hogy a Szerződés teljesítését érdemben veszélyeztető, illetve konkrétan akadályozó körülmény(ek)ről a tudomásszerzést követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül írásban értesíti a Megrendelőt (akadályközlés)

Amennyiben az akadályoztatás miatt a Vállalkozó részéről a teljesítési határidők vagy bármely, Szerződés szerinti határidő módosítása merül fel, úgy a Vállalkozó köteles ezen igényét az akadályoztatás fennállásának várható időtartamának megjelölése, és okának meghatározása - mellett - a Megrendelőnek írásban az építési naplóba bejegyzetten bejelenteni (igénybejelentés). Az igénybejelentését az akadályközlésről szóló iratban is megteheti.

Az igénybejelentés Megrendelő általi elfogadása esetén – a Megrendelő az igénybejelentéstől számított legkésőbb 15 munkanapon belül dönt annak elfogadásáról - a Felek az adott (rész)teljesítés tekintetében a közösen új határidőt határoznak meg, vagy a Felek új teljesítési határidőt határozhatnak meg és közös megegyezéssel módosíthatják a szerződést, amelyre a Kbt. 141.§-át kell alkalmazni.

10. Vállalkozó jogosult arra, hogy a vállalt határidők előtti teljesítés esetén kérheti a műszaki átadás-átvétel korábbi időpontra való helyezését, és jogosult a számla előbbi benyújtására, azaz Megrendelő – előzetes egyeztetést követően - előteljesítést elfogad.
11. A Szerződés kizárólag abban az esetben minősül maradéktalanul teljesítettnek, ha az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:
- a. a sikeres és hiánytalan műszaki átadást-átvételt követően a Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv a Műszaki ellenőr részéről kiadásra került,
 - b. a Megrendelő kiállította a teljesítésigazolást.

VII. PÓTMUNKA, TÖBBLETMUNKA

1. A Vállalkozó többletmunka elszámolására nem jogosult.
2. A Vállalkozó értesítése és a műszaki ellenőr előterjesztése alapján a Megrendelő a kivitelezés során megállapíthatja, hogy olyan műszaki tartalom megvalósítása szükséges, amely pótmunkának minősül.
3. A pótmunkák szükségességét a Vállalkozó az építési naplóban köteles jelezni, és azt a Megrendelő a műszaki ellenőrrel folytatott kooperációs tárgyalásokon egyezteti, azok műszaki tartalmának egyeztetését követően Vállalkozó a pótmunka költségvetését haladéktalanul kidolgozza. A Vállalkozó által benyújtott pótmunka költségvetést az Megrendelő szakági műszaki ellenőre véleményezi első körben, és ennek megállapításait a Vállalkozóval egyezteti. Amennyiben a műszaki ellenőr és a Vállalkozó egyezsége jutnak a pótmunkák műszaki tartalmában és költségvetésében, úgy ezt a műszaki tartalmat és költségvetést közösen, írásban felterjesztik a Megrendelőnek, aki a pótmunkák elvégzését szerződésmódosítás keretében rendeli meg. A pótmunka műszaki tartalmát és díját tartalmazó írásbeli dokumentum a szerződést módosító okirat mellékletét képezi. A pótmunkákat – hasonlóan a szerződés szerint elvégzendő kivitelezési munkákhoz - az építőiparban szokásos

standardoknak, és a vonatkozó magyar és/vagy európai uniós szabványoknak, műszaki előírásoknak megfelelően, az elérhető legmagasabb minőségben kell teljesíteni.

4. A pótmunka teljesítése kizárólag akkor kezdődhet el, amennyiben azt a műszaki ellenőr előterjesztése alapján a Megrendelő pótmunkának minősíti, a szerződésmódosítás mindkét fél részéről aláírásra került, továbbá a pótmunka fedezete a Megrendelőnél rendelkezésre áll.
5. A Vállalkozó az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozza meg:
 - Pótmunka esetén amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat határozott meg, akkor az alkalmazandó.
 - Amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat nem határozott meg, akkor a Felek a TERC program hatályos adatbázisában foglalt díjat/árat alkalmazzák,
 - ilyen hiányában a Vállalkozó által készített egységárelemzés adatai alkalmazandóak, ha azt a műszaki ellenőr jóváhagyta. Jóváhagyás hiányában a műszaki ellenőr által meghatározott árak/díjak alkalmazandóak.

Pótmunka felmerülése esetén a Szerződő felek szerződésmódosítás keretében állapodnak meg a határidő esetleges módosulásában.

A pótmunka elvégzését követően a Vállalkozó felmérési naplót köteles készíteni, amelyben rögzíti a ténylegesen elvégzett munkatégeket és a felhasznált anyagot. A felmérési naplót Vállalkozó a Megrendelőnek átadja, aki azt tételesen ellenőrzi és a tényleges teljesítést igazolja. A számlázás a leigazolt felmérési napló tételei alapján, külön teljesítési igazolás alapján történhet

VIII. A MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

1. A műszaki átadás-átvételt a Vállalkozó készre jelentésről szóló értesítése alapján a Megrendelő készíti elő és bonyolítja le. Az átadás-átvételre a Megrendelő meghívja a Vállalkozó képviselőit. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére akkor kerülhet sor, ha a Beruházás készültsége olyan szintű, hogy az esetlegesen fennálló, hibák és hiányosságok, nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, és ezek a hibák és hiányosságok a műszaki átadás-átvétel időtartama alatt kijavíthatóak, pótolhatóak. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama legfeljebb 30 naptári nap.

Felek rögzítik, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig a szükséges próbaüzemnek - amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik, s amennyiben az szükséges -, le kell folynia

2. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának feltételeként a Vállalkozó köteles a Megrendelőknél egy példányban átadni az átadás-átvételi eljáráshoz szükséges okiratokat/nyilatkozatokat, így különösen a beépített anyagok minőségi bizonyítványait, a garanciajegyeket és a megvalósulási tervet, valamint a jogszabályok által az átadás-átvételhez kapcsolódó egyéb dokumentumokat. A műszaki átadás-átvétel során a Vállalkozó átadja az általa beépített berendezések karbantartásának szabályait tartalmazó karbantartási útmutatót is. Jelen pontban említett mindennemű ingóság magyar nyelven kerül átadásra.
3. A műszaki átadás-átvételi eljárás során a kivitelezés alapos vizsgálat alá kerül annak ellenőrzése és megállapítása céljából, hogy az a jelen Szerződés előírásainak, illetve a

kivitelezés során elrendelt változtatásoknak összességében és részleteiben megfelelően készült-e el. A Megrendelő nem köteles azon anyagok, berendezések minőségi ellenőrzésére, amelyek minőségét a Vállalkozó valamely tanúsítvánnyal igazolta, ez azonban nem mentesíti a Vállalkozót a felelősség alól.

4. Megrendelő köteles a szerződésszerűen, hiba és hiánymentesen teljesített munkát átvenni. Vállalkozó teljesítése akkor hibás vagy nem szerződésszerű, ha a műszaki átadás-átvétel során megállapításra kerül, hogy a teljesítés eredményeként az nem felel meg a szerződésben vagy annak alapidokumentumaiban, vagy jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek.
5. A Megrendelő köteles a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt jótállási és szavatossági igényeket a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy az átadás-átvétel alatt álló kivitelezés megfelel-e a jelen Szerződésben foglalt követelményeknek és alkalmas-e a rendeltetésszerű használatra és az átadás-átvételre. Felek a Ptk. 6:247. § (3) bekezdése alapján rögzítik, hogy nem tagadható meg az átvétel a kivitelezés olyan hibája miatt, amely a rendeltetésszerű használatot nem akadályozza.
6. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvétel a Szerződés VI.1. pontjában rögzített teljesítési határidőn belül valamennyi kivitelezés vonatkozásában a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdődik. A Vállalkozó ezzel összefüggésben tudomásul veszi, hogy a hatóságok, szakhatóságok, vagy a Megrendelő utasításainak és előírásainak be nem tartásából fakadó hibákat és hiányosságokat, a Vállalkozó a Szerződés keretén belül köteles a Vállalkozói díj terhére javítani, illetve pótolni, függetlenül attól, hogy az átadás-átvétele megtörtént-e.
7. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv részét képező esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hiányosságok és hibák - amelyek kijavítása vagy pótlása a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésének megfelelően nem akadályozza az épület alapfunkciójának megfelelő rendeltetésszerű és biztonságos használatát - pótlását és kijavítását a Vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdni és folyamatosan végezni. A hiányosságok és hibák pótlásának és kijavításának határideje - a hiba jellegétől függően és a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvében ettől eltérő megállapodás hiányában - 15 naptári nap. A pótlás és a javítás elkészültét a Felek közösen ellenőrzik, és annak megtörténtét jegyzőkönyvben rögzítik. Abban az esetben, amennyiben a hiba kijavítására vonatkozó, jelen pontban foglalt határidőt a Vállalkozó nem tartja be, vagy a hibát a Vállalkozó nem javítja ki, úgy a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni a jelen Szerződés szabályainak megfelelően.

IX. JÓTÁLLÁSI IDŐSZAK

1. A Vállalkozó egységes jótállási kötelezettsége a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvétel napjától számított 60 hónap (a nyertes ajánlatnak megfelelően) (a továbbiakban: jótállási időszak).
2. A jótállási időszak a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvételi eljárás napját követő napon kezdődik. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újra megkezdődik.

3. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint a jelen szerződés szerinti 36 hónapos jótállási időtartam, úgy az adott termékekre vagy szerkezetekre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó.
4. Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója/közreműködője, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.
5. Megrendelő köteles a tudomásszerzést követően haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót az általa észlelt (vagy részére jelzett) bármilyen hibáról, hiányosságról, az érvényesíteni kívánt igénye és a Vállalkozó jótállási kötelezettsége teljesítésére szabott ésszerű határidő megjelölésével. A Vállalkozó vonatkozó kötelezettségei teljesítésének határideje az írásbeli értesítés kézhezvételétől számítandó.
6. Megrendelő a Vállalkozó által vállalt jótállás alapján fennálló szavatossági jogok érvényesítésének jogszabályban meghatározott sorrendjétől eltérhet, azzal, hogy elállási jogával kizárólag az egyéb szavatossági jogainak gyakorlását követően élhet.
7. A Vállalkozó köteles az 5. pont szerinti értesítés kézhezvételét a jótállási igény érvényesítésére jogosult választása szerint a hiba kijavítását és a Létesítmény hibás munkarészének kicserélését haladéktalanul megkezdeni és folyamatosan végezni. A Vállalkozó a hibás teljesítés orvoslására legkésőbb az 5. pont szerinti értesítésben megjelölt határidő lejártáig köteles.
8. Amennyiben a Vállalkozó az 5. pont szerinti értesítése ellenére nem teljesíti a jelen fejezet szerinti jótállási kötelezettségeit, úgy a jótállási igény érvényesítésére jogosult a hibát a Vállalkozó költségére és kockázatára kijavíttathatja és a kijavítás költségeinek fedezésére a X. fejezetben meghatározott Biztosítékot igénybe venni.

X. BIZTOSÍTÉK

1. A Vállalkozó köteles a saját költségén biztosítékot nyújtani. A Megrendelő a jótállási és szavatossági kötelezettségek nem teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként jóteljesítési biztosítékot (a továbbiakban: „**Biztosíték**”) köt ki. A Vállalkozó a Biztosítékot az eljárást megindító felhívásban rögzített formában köteles rendelkezésre bocsátani, azzal, hogy a Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a Biztosítéknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától a vállalt jótállási kötelezettség végéig folyamatosan rendelkezésre kell állnia. Felek rögzítik, hogy a Biztosíték jogosultja a Megrendelő.
2. Felek rögzítik, hogy a Kbt. 134.§ (4) bekezdése alapján a Biztosíték, rendelkezésre álló összege a Megrendelő követelésének kielégítésével csökken, Vállalkozónak nincs a Biztosítékokra vonatkozó feltöltési kötelezettsége.
3. A Biztosíték – az eljárást megindító felhívással összhangban – a Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontja szerinti formákban nyújtható.
4. A Biztosíték összege a jelen szerződés IV.1. pont szerinti ÁFA nélkül számított vállalkozói díj 5 %-a (azaz öt százaléka).

5. Amennyiben a Vállalkozó a Biztosítékot pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia, kezesség vagy kötelezvény nyújtásával biztosítja, úgy a Biztosítéknak meg kell felelnie az alábbi feltételeknek:
- a) a Megrendelő vagy az általa megjelölt személy, mint kedvezményezett részére szól,
 - b) a Biztosítékból származó igények - a Bank előzetes hozzájárulása nélkül - nem engedményezhetők és nem átruházhatók,
 - c) a Biztosítékot kiállító hitelintézet vagy biztosító társaság Magyarország területén pénzügyi szolgáltatás nyújtására jogosult,
 - d) tartalmazza a kiállító visszavonhatatlan és feltétel nélküli kötelezettségvállalását a kedvezményezett általi első felszólítástól számított legfeljebb 5 (öt) banki nap alatti fizetésre.
 - e) A Biztosítékot az átadás-átvételi eljárás lezárásáig köteles átadni a Megrendelő részére.
6. A Biztosítékot kiállító nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a Vállalkozót az alapjogviszony alapján megillető bármilyen kifogásolás érvényesítésére, továbbá lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a Szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a Megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse. A Biztosítékot kiállító a biztosíték érvényesítésére vonatkozó kedvezményezetteti fizetési felszólítást nem kötheti semmilyen olyan formai követelményhez, amely a kedvezményezett érvényesítési jogát korlátozza, ide nem értve a Biztosíték lehívására vonatkozó szabályszerű aláírás igazolására vonatkozó követelményeket.
7. Felek rögzítik, hogy készfizető kezesség esetében a Biztosítékra vonatkozó okirat a feltétel nélküliség tekintetében eltérően rendelkezhet, ez azonban nem akadályozhatja meg a Megrendelőt a Biztosíték lehívásában. A készfizető kezesség esetén a Felek rögzítik, hogy annak közjegyzői okiratba foglalása, illetve ezen költségnek a viselése a Vállalkozót terhelő kötelezettség.
8. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Jótállási Időszak alatt a jótállás vagy szavatosság körébe eső hiba keletkezik, úgy a jótállásra jogosult megfelelő póthatáridő tűzésével felhívja a Vállalkozót a hiba kijavítására. Amennyiben a póthatáridő eredménytelenül telik el, úgy a Biztosíték kedvezményezettje jogosult a hibát mással kijavíttatni és az ezzel kapcsolatos költségeket, valamint a felmerült károkat a Biztosíték terhére érvényesíteni.
9. A kedvezményezett a Biztosítékot, csak a követelésének megfelelő összeg erejéig veheti igénybe. A Biztosíték nyújtása nem korlátozza a Vállalkozó kötelezettségeit a Biztosíték összegére vagy időtartamára.
10. A Biztosítéknak a Jótállási Időszak alatt folyamatosan fenn kell állnia a Jótállási Időszak lejártának a napjáig, abban az esetben is, ha a Jótállási Időszak a jogszabály alapján újból indul vagy nyugvással meghosszabbodik. A Biztosíték kedvezményezettje a Jótállási Időszak lejártának a napját követően 5 (öt) napon belül a Biztosíték okiratot visszaszolgáltatja.

XI. KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

1. Megrendelő a kötbérigény érvényesítésén túl követelheti a Szerződés megszegéséből eredő, igazolt kárának megtérítését a Ptk. kártérítési szabályai szerint.
2. Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a Szerződés időtartama alatt bekövetkezett minden olyan kárért, amely a Vállalkozó munkavállalójának és/vagy alvállalkozójának a Szerződés teljesítése során, vagy azzal összefüggésben tanúsított magatartása, mulasztása, illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Megrendelőnél keletkezik.
3. Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett vagy a Megrendelőt egyéb okból fenyegető személyi sérülés vagy egyéb kár veszélyének elhárításához megtenni a szükséges intézkedéseket.

XII. ELEKTRONIKUS ÉPÍTÉSI NAPLÓ

1. Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet (a továbbiakban: „Kormányrendelet”) előírásainak megfelelően az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésétől annak befejezéséig építési naplót kell vezetni, és azt a Kormányrendelet 26. § (8)-(9) bekezdésében foglaltak figyelembevételével az építési munkaterületen hozzáférhetővé kell tenni. Az építési naplót magyar nyelven kell vezetni. Az építőipari kivitelezési folyamat résztvevői az előírt építésnapló-vezetési, -ellenőrzési és -bejegyzési kötelezettségüket az építési beruházáshoz rendelt, az építésügyért felelős miniszter által működtetett internetes alapú elektronikus építési napló (a továbbiakban: e-napló) alkalmazás segítségével kötelesek teljesíteni. Megrendelő köteles a szerződés adatait az elektronikus építési naplóban rögzíteni és a Vállalkozó számára egyszer használatos belépési jelszót generálni. A Megrendelő belépési jelszóról Vállalkozó részére nyújtott tájékoztatás a jelen Szerződés részét képezi.
2. Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni, a munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségét és fajtáját folyamatosan vezetni az építési naplóban. Vállalkozó köteles az elbontott anyagokat érvényes telepengedéllyel és környezetvédelmi hatósági engedéllyel rendelkező hulladékezelő telepre elszállítani. A Vállalkozónak az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint kell eljárnia.
3. Az építési naplóba és mellékleteibe történő bejegyzésre a Kormányrendelet 26. § (2) bekezdésében jelölt személy, szervezet illetékes képviselője jogosult.
4. Megrendelő jogosult a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeit, javaslatait az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a bejegyzésekre 3 munkanapon belül a naplóban válaszolni, és amennyiben azt a Megrendelő a naplóbejegyzésében igényli, abban az esetben válaszait egyidejűleg írásban hivatalos úton a jelen Szerződés XV.2. pontjában meghatározott elérhetőségére is megküldeni Megrendelő részére.
5. Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a

megnevezett személyek jogosultak.

6. Az építési naplóban kizárólag a Megrendelő által jóváhagyott módosítások hajthatók végre, a munkafolyamat és felhasználásra kerülő anyag rögzítésével.
7. Az építési naplóban az építéssel és szereléssel, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket, stb. is rögzíteni kell.

XIII. SZERZŐDÉSSZEGÉS

1. A Megrendelő súlyos szerződésszegésre való hivatkozással azonnali hatályú felmondással megszüntetheti a Szerződést – a Szerződés egyéb részeiben foglaltakon túl – különösen az alábbi esetekben:
 - 1.1. ha a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételten szerződésszegést követ el;
 - 1.2. ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, vagy felszámolják, végelszámolás alá kerül, illetve az illetékes bíróság elrendeli a kénysztörlesztését;
 - 1.3. ha a Vállalkozó felelősségbiztosítása a Szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték, vagy terjedelem alá csökken;
 - 1.4. a Vállalkozó, alvállalkozója a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr jóváhagyása hiányában végez a Szerződés szerint megrendelői döntési jogkörbe tartozó feladatokat,
 - 1.5. a Vállalkozó nem a Szerződésben foglalt határidőben tesz eleget a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr felé értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetőleg alvállalkozója vagy közreműködője bármely módon akadályozza, késlelteti, vagy ellehetetleníti a Megrendelő ellenőrzési jogainak gyakorlását;
 - 1.6. amennyiben a Vállalkozó nem jelenik meg a Megrendelő által kitűzött munkaterület átadás-átvételkor,
 - 1.7. amennyiben a Vállalkozó adott munkarész szerződésszerű teljesítésével a Megrendelő által ellenjegyzett sávós ütemtervben foglaltaktól 30 nappal eltér;
 - 1.8. a Vállalkozó nem a jogszabályban és a Szerződésben foglaltak szerint tesz eleget az építési napló vezetési, illetve egyéb dokumentációs kötelezettségének;
 - 1.9. a késedelmi kötbér mértéke eléri a Szerződés szerinti maximumot, vagy amennyiben a hiba javítása a póthatáridő elteltét követő 30 napon nem történik meg – kivéve, ha a Felek eltérő határidőt állapítottak meg -;
 - 1.10. ha a Szerződés megkötését követően jut a Megrendelő tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból;
 - 1.11. a Szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős vagy az érdekkörébe esik.
2. A Megrendelő, súlyos szerződésszegésre tekintet nélkül megszüntetheti a Szerződést, azonnali hatállyal a Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján, ha
 - 2.1. feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - 2.2. a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak;

2.3. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis

3. A Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján azonnal hatállyal felmondja a szerződést, ha:

3.1. a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

3.2. a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel

Felek rögzítik, hogy a szerződés fentiek szerinti felmondása esetén Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

4. A Szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása esetén a Felek között elszámolási kötelezettség jön létre, amelynek keretében a Megrendelő köteles a Vállalkozónak a vállalkozói díj elvégzett vállalkozói feladatokkal arányos részét megfizetni. A Felek között a Megrendelő általi azonnali hatályú felmondás időpontját megelőzően el nem számolt vállalkozói teljesítések közül kizárólag azok kerülhetnek a Vállalkozó részére kifizetésre, amelyek szerződésszerű teljesítését a Megrendelő az általa kiállított teljesítésigazolásban igazolta.

5. Amennyiben az azonnali hatályú felmondásra okot adó körülmény beállta esetén a Megrendelő megítélése szerint az addig teljesített építési munkák önmagukban nem használhatóak, vagy a kivitelezés folytatására nem vagy csak jelentős többlettráfordítással alkalmasak, a Megrendelő az azonnali hatályú felmondás helyett dönthet az elállás mellett, amely a Szerződést a megkötésének időpontjára visszamenőleges hatállyal szünteti meg, és a Vállalkozó köteles saját költségén az addigi munkarészek elbontására, elszállítására, és az addig kifizetett vállalkozói díj visszafizetésére. Egyebekben az azonnali hatályú felmondásra vonatkozó szabályokat az elállásra is alkalmazni kell.

6. A Szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása/elállása esetén a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőnek a Szerződés idő előtti megszűnéséből eredő, és más úton meg nem térült, hitelt érdemlően igazolt teljes kárát.

7. Mentesül a Vállalkozó a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítja, hogy a késedelem a Megrendelő nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, valamint, ha bizonyítja, hogy kötelezettségeit vis maior miatt nem tudta teljesíteni. Vis maior esetén a vis maior beálltáról Vállalkozó a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni köteles.

8. Felek nem tekintik vis maiornak a Magyarországon jellemzően előforduló időjárási körülményeket, amelyek a kivitelezést az általában elvárhatóság vizsgálata mellett nem érdemben nem akadályozzák.

Amennyiben Vállalkozó vis maior körébe tartozó ok miatt átmenetileg nem képes a jelen Szerződésben foglalt valamely kötelezettségének eleget tenni, az esemény bekövetkezését követő 2 (kettő) napon belül írásban, igazolhatóan köteles értesíteni az eseményről a Megrendelőt. Amennyiben az értesítést követően Megrendelő elfogadja a vis maior tényét, akkor az érintett kötelezettség teljesítése a vis maior állapot fennállásának teljes időtartamára felfüggesztésre kerül, amely felfüggesztés időtartamával az érintett határidők meghosszabbodnak. Az ilyen írásbeli értesítés elmulasztása esetén a mulasztó Fél viseli a késedelem következményeit. Amennyiben szélsőséges időjárási viszonyokkal együtt járó elemi csapásra (pl. özönvízszerű esőre, tornádóra), mint vis maiorra hivatkozik a Vállalkozó, akkor az ilyen vis maior tényét megfelelő szakértelemmel rendelkező és a Megrendelő által kifejezetten, írásban elfogadott harmadik személlyel (pl.: Országos Meteorológiai Szolgálat) igazolni kell.

9. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére tekintettel az általa képviselt gazdálkodó szervezet a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. A Szerződést Megrendelő kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, illetve jogosult attól elállni, ha Vállalkozó már nem minősül átlátható szervezetnek, vagy e pont szerinti nyilatkozata valótlanak bizonyul.

XIV. KÖTBÉR

1. Szerződésszegés esetén Vállalkozó az alábbi kötbérek megfizetését vállalja:

- 1.1. **Meghiúsulási kötbér:** Meghiúsulásnak minősül különösen a Vállalkozó felelősségi körében bekövetkezett lehetetlenülés, továbbá a Vállalkozó szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás vagy elállás, ekkor a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, melynek mértéke a IV.1 pont szerinti nettó ellenértéknek (vállalkozói díj) a 20 %-a.

A meghiúsulási kötbér a Szerződés meghiúsulásával egyidejűleg válik esedékessé. A meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén a Vállalkozóval szemben érvényesített késedelmi kötbér a Vállalkozó által fizetendő meghiúsulási kötbér összegét csökkenti, feltéve, hogy a Vállalkozó késedelmi kötbér fizetési kötelezettségének szerződésszerűen eleget tett. A meghiúsulási kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a meghiúsulásból eredő, a meghiúsulási kötbért meghaladó mértékű, igazolt károk megtérítésére vonatkozó kötelezettség alól.

- 1.2. **Késedelmi kötbér:** Vállalkozó a szerződésbe foglalt teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén, a késedelem minden naptári napja után 0,5 % mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek alapja a nettó vállalkozói díj. A késedelmi kötbér maximális mértéke 20 %, alapja a nettó vállalkozói díj, amelynek elérése esetén Megrendelő jogosult a

KI 7.

7

szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül.

A Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége esetén Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a Vállalkozó aktuális számláját, amennyiben a kötbérfizetési kötelezettségét elismerte, figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltakra vagy ha a Vállalkozó a kötbér összegét a Megrendelő jelen szerződésben rögzített bankszámlaszámára – a Megrendelő ettől eltérő rendelkezése hiányában – történő átutalással teljesítette. Kötbérfizetési kötelezettség esetén a Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben a Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden, e kötelezettsége megszegéséből eredő kárt, költséget, elmaradt hasznot.

A Késedelmi Kötbér a késedelem bekövetkeztével egyidejűleg esedékes. A Késedelmi Kötbér jelen Szerződés szerinti megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a jelen Szerződés keretében vállalt bármelyik kötelezettségének teljesítése alól. A Késedelmi Kötbér megfizetése nem mentesíti továbbá a Vállalkozót a késedelméből eredő, a megfizetett Késedelmi Kötbért meghaladó mértékű igazolt kár - így különösen a teljesítési határidő meghosszabbodásából adódó többletkamatok, esetleges többletköltségek - megtérítésére vonatkozó kötelezettsége alól. A Megrendelő a szerződösszegéssel neki okozott kár megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

XV. A SZERZŐDŐ FELEK KAPCSOLATTARTÓINAK MEGNEVEZÉSE

1. A Szerződés és a Felek közötti kommunikáció nyelve a magyar. A Szerződés teljesítésével, esetleges változásaival kapcsolatban (beleértve utasítások) a kommunikáció a résztvevő szervezetek között írásban, hivatalos aláírt levél vagy fax útján történhet vagy a kivitelezést érintő műszaki szakmai kérdésekben az építési naplóba tett bejegyzés útján.

Egyéb, a szerződés tartalmát, teljesítését vagy előrehaladását nem befolyásoló esetben az elektronikus kommunikáció (pl.: e-mail) elfogadott.

2. A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre a Felek által felhatalmazott személyek:

Megrendelő részéről:

Név:

Beosztás:

Mobiltelefon:

E-mail cím:

Levelezési cím:

Michnyóczki Nándor

Műszaki Osztály építészmérnöke

+36 30/638-28-31

michnyoczkin@borsod.police.hu

3527 Miskolc, Zsolcai kapu 32.

Vállalkozó részéről:

Név:

Beosztás:

Mobiltelefon:

E-mail cím:

Levelezési cím:

Gergely Norbert

ügyvezető

+36 20/498-0880

nestpluskft@gmail.com

3903 Bekecs, Lőtér út 12.

6/9.

G

Műszaki ellenőr adatai:

Név:	Forrai Róbert
Nyilvántartási szám:	05-51984
Névjegyzéki jel:	ME-G
NÜJ szám:	335155356
Mobiltelefon:	+36-70/333-19-10
E-mail cím:	forrai.robert@gmail.com
Levelezési cím:	3535 Miskolc, Rózsa u. 11.

XVI. EGYÉB FELTÉTELEK

1. A szerződés a Felek által kizárólag írásban módosítható a Kbt. 141. § előírásai alapján. Amennyiben a Szerződést a Felek nem egy időben és helyen írják alá, a hatálybalépés napja az utolsó aláírás napja.
2. A Szerződő felek a Kbt. 136. § (1) bekezdésére figyelemmel megállapodnak, hogy:
 - 2.1. a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
 - 2.2. a Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
3. Amennyiben a jelen szerződés egyes rendelkezései érvénytelenek lennének, vagy nem hatályosulnak az nem érinti a szerződés egyéb részeinek az érvényesülését.

Felek az érvénytelen szerződési feltételeket, amennyiben ez jogilag lehetséges olyan érvényes kikötésekkel pótolják, amelyek az elérni kívánt célhoz a legközelebb állnak.
4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos és vonatkozó magyar jogszabályok az irányadók, melyek közül kiemelendő a 2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésekről és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat is irányadónak kell tekinteni. A vonatkozó előírásokat Vállalkozó köteles maradéktalanul betartani. Jelen szerződés rendelkezéseit a Kbt.-vel összhangban kell értelmezni. E rendelkezés maradéktalan teljesítése jelen Szerződés olyan lényeges kikötése, melynek bármely okból történő megszegése Megrendelőt azonnali hatályú felmondásra/elállásra és kártérítési igény érvényesítésére jogosítja fel. A szerződésben szereplő jogszabályi hivatkozások helyére a hivatkozott jogszabályhely megváltozása vagy azt tartalmazó jogszabály hatályon kívül helyezése esetén az annak megfelelő, megváltozott jogszabályhely, illetve hatályos jogszabály eltérést megengedő rendelkezésének alkalmazása összeegyeztethetetlen lenne az Eljárás dokumentumainak vagy a jelen szerződésnek a követelményeivel, illetve céljával.
5. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele

nélkül.

6. Szerződő felek megállapodnak, hogy Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
7. Vállalkozó a teljesítéséhez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásának megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, illetve köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozóként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.
8. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy valamennyi olyan alvállalkozóját bejelentette Megrendelő felé, amely részt vesz jelen Szerződés teljesítésében, valamint - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt benyújtotta arra vonatkozó nyilatkozatát is, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó fentiek szerinti nyilatkozata tartalmazza a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozók megjelölése mellett a szerződéses feladatok azon részét, melyek vonatkozásában Vállalkozó az adott alvállalkozót igénybe veszi, valamint azt a tervezett arányt, melynek mértékig az adott alvállalkozó bevonásra kerül. Amennyiben a fenti nyilatkozatban foglaltakban változás következik be a Szerződés teljesítése során, Vállalkozó ezen változásról haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelőt, illetve annak képviselőjét.

Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is (vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról), hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

9. A jelen szerződésben vállalt munkákkal összefüggésben esetlegesen keletkező szellemi alkotások (pl.: tervek, tanulmányok) korlátlan, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek ellenszolgáltatás nélkül átadható felhasználási jogát Megrendelő külön ellenszolgáltatás nélkül szerzi meg. Megrendelő ez alapján jogosult bármely a szerződés alapján elkészült mű/alkotás átdolgozására is.
10. Vállalkozó tűrni köteles, hogy a Szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett dokumentumok vizsgálata, ellenőrzése az uniós pénzek felhasználását ellenőrző szervezetek részéről megtörténhessen és az ellenőrzés során szükség esetén együttműködni köteles. Vállalkozó köteles mindenféle korlátozástól mentesen lehetővé tenni, hogy a mindenkori Közreműködő Szervezet, a Támogató, az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt

belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Magyar Államkincstár, illetve az Irányító Hatóság és a Kifizető Hatóság, továbbá az Európai Bizottság, az Európai Korruptióellenes Iroda és az Európai Számvevőszék a Szerződéssel kapcsolatos dokumentumokat átvizsgálja vagy helyszíni ellenőrzéseken ellenőrizzé a projekt kivitelezését és teljes auditot végezzen számlázási vagy bármilyen más egyéb, a projekt finanszírozásával kapcsolatos dokumentumok alapján. A dokumentumoknak könnyen hozzáférhetőnek kell lenniük, úgy kell őket rendszerezni, hogy ez segítse az átvizsgálásukat. Az ellenőrzés-tűrési kötelezettség megsértése esetén Vállalkozó köteles megtéríteni az ellenőrzés általa történt meghíúsítása, megakadályozása vagy hátráltatása folytán neki felróhatóan keletkezett károkat (különösen a szakértők felmerült díját, utazási és tartózkodási költségeit).

Felek a jelen vállalkozási Szerződést együttes elolvasás és közös értelmezés után, mint akarattukkal mindenben megegyezőt jóváhagyták, és az aláírásra jogosult képviselők 6 eredeti példányban aláírták. Az aláírt példányokból Megrendelő 2 eredeti példányt, Vállalkozó 6 eredeti példányt kap.

Miskolc, 2021. március 25.


**Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei
Rendőr-főkapitányság
Megrendelő
képviselőjében:
dr. Mecser Tamás r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
mb. megyei rendőrfőkapitány**

Miskolc, 2021. március 25.


**NEST PLUS Építőipari Kft.
3903 Bekecs, Lőtér út 12.
Adószám: 12457832-2-05**
**Nest Plus Építő Korlátolt Felelősségű
Társaság
Vállalkozó
képviselőjében:
Gergely Norbert
ügyvezető**

Pénzügyileg ellenjegyzem: 2021. 03. 25.


**Ruszkai József r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
gazdasági rendőrfőkapitány-helyettes**

Jogi szempontból ellenőrizve: 2021. 03. 25.


**Kertész dr. Kocsis Krisztina
kamarai jogtanácsos
kasz: 3608037**

Mellékletek:

Vállalkozó által kiállítandó dokumentumok:

1. sz. melléklet: Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés
2. sz. melléklet: Biztosítási kötvény másolat
3. sz. melléklet: Titoktartási nyilatkozat
4. sz. melléklet: Hozzájáruló nyilatkozat

1. m. melléklet

	Szerencs RK	
	nettó	bruttó
Hőszigetelés, nyílászáró csere	79 273 341 Ft	100 677 143 Ft
Épületgépészeti korszerűsítés	23 215 124 Ft	29 483 207 Ft
Világítás korszerűsítés napelemmel	40 502 624 Ft	51 438 332 Ft
Összesen:	142 991 089 Ft	181 598 683 Ft
Kehop pályázatban nem elszámolható önerős tételek	1 514 505 Ft	1 923 421 Ft
Tervezői költségbeclés önerővel együtt	144 505 594 Ft	183 522 104 Ft

2020 év 12 hó 03.


NEST PLUS ÉPÍTŐIPARI KFT.
3903 Bekecs, Lötér út 12.
Adószám: 12457832-2-05

Székhelye:	7632 Pécs, Víg u. 1/1.	Tel/fax:	72-216-489	e-mail:	h-bon@t-online.hu
Telephelye:	7621 Pécs, Vasút u. 2/A.		72-216-489	e-mail:	h-bon@t-online.hu
Fióktelepei:	7400 Kaposvár, Vikár B. u. 43.		82-313-178	e-mail:	boa@enternet.hu
	7400 Kaposvár, Szántó u. 4.		82-311-780	e-mail:	hbon@hbon.t-online.hu

ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS

RENDŐR- FŐKAPITÁNYSÁG

3900 Szerencs, Bekecsi u. 10. Hrsz.: 501/6

ÉPÜLETGÉPÉSZ KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁHOZ

	Össz anyag	Össz munkadíj
Gázellátás	2 821 320 Ft	931 405 Ft
Központi fűtés	11 452 623 Ft	8 009 776 Ft
Összesen nettó:	14 273 943 Ft	8 941 181 Ft

ÁFA:	6 268 083 Ft
Összesen bruttó:	29 483 207 Ft

2020. év 09. 18.

NEST PLUS ÉPÍTŐIPARI KFT.
3903 Bekecs, Lőtér út 12,
Adószám: 12457832-2-05



GÁZELLÁTÁS

A költségvetés készítésekor a műszaki leírást, a terveken szerepelő adatokat és a műszaki mellékleteket is

BONTÁSI MUNKÁK

Nr	Megnevezés	menyiség	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Meglévő szabadon szerelt acél gázvezeték hálózat és csatlakozó szerelvények bontása tartószerkezettel, kompletten.	1 klt	1	150 000	1	150 000
2.	Meglévő füstgáz vezetékek bontása, tartószerkezettel, kompletten.	1 klt	1	17 500	1	17 500
3.	Meglévő mérőkötés bontása, csatlakozó szerelvényekkel, tartószerkezettel kompletten.	1 klt	1	100 000	1	100 000
4.	Bontott anyagok elszállítása, lerakása	1 klt	1	50 000	1	50 000

SZERELÉSI MUNKÁK

1.	Fűtési költségvetésben kiírt VIESSMANN VITODENS 200-W/60 típusú gázüzemű kondenzációs kombi falikazán, gáz és füstgáz oldali bekötése.	1 db	1	135 000	1	135 000
2.	Fűtési költségvetésben kiírt VIESSMANN VITODENS 200-W/45 típusú gázüzemű kondenzációs kombi falikazán, gáz és füstgáz oldali bekötése.	1 db	1	135 000	1	135 000
3.	Varratnélküli fekete acélcsőből gázvezeték, hegesztett kötésekkel, csőhajlításokkal, megerősítésekkel, csőhüvelyekkel, csőfelfüggesztésekkel, bilincsekkel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon szerelve. Kétszeri alap és fedőmázolással. Anyagminőség: MSZ 120-2: 1982 A 37 Hegesztés : R 4 hf. Szerinti varrattal.	4 m	1 562	3 605	6 248	14 420
4.		4 m	1 883	3 885	7 532	15 540
5.	Varratnélküli fekete acélcsőből gázvezeték, hegesztett kötésekkel, csőhajlításokkal, megerősítésekkel, csőhüvelyekkel, csőfelfüggesztésekkel, bilincsekkel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon szerelve. Kétszeri alap és fedőmázolással. Anyagminőség: MSZ EN 10208-2; 1999 szerint.	14 m	2 828	5 250	39 592	73 500
6.	DN50	1 db	5090	2 555	5 090	2 555
7.	AHA-mofém, k-b menetes gáztömör golyóscsap	1 db	11490	3 045	11 490	3 045
8.		1 db	27980	6 055	27 980	6 055
9.	VISSMANN kazánhoz égéstermék szétválasztó idom 80/125 mm pps/alu-ról 80/80 mm alu/alu-ra	2 db	1 147 500	43 230	2 295 000	86 460
10.	JEREMIAS EW-FU DN150, alu égési levegő bevezető cső, 5,5 m hosszban, 1 db 200x200-as esővédő zsaluval, 2db 45°-os DN80 leágazó idommal, homlokzatra vezetve, tartószerkezettel, felszerelve.	1 klt	83 500	7 350	83 500	7 350
11.	JEREMIAS EW-FU DN80, alu égési levegő bevezető cső, 1,0 m hosszban, 1db 45°-os idommal, tartószerkezettel, felszerelve.	2 klt	108 910	1 505	217 820	3 010
12.	JEREMIAS EW-ALBI DN150, alu füstgáz elvezető cső, 19,5 m hosszban, 1 db könyök idommal, 1 db tisztító idommal, 1db tisztító ajtóval, 2db 45°-os DN80 leágazó idommal, 1db T-idommal, 1 db Meidinger tárcsával, tető fölé vezetve beléscsőként, tartószerkezettel, talppal, felszerelve.	1 klt	83 500	7 350	83 500	7 350
13.	JEREMIAS EW-ALBI DN80, alu égési levegő bevezető cső, 1,0 m hosszban, 1db 45°-os idommal, tartószerkezettel, felszerelve.	2 klt	21 780	2 310	43 560	4 620
14.	Előzetes kéményseprő szakvélemény megkérése.	1 db	1	35 000	1	35 000
15.	Belső gázvezeték tömörségi vizsgálata és szilárdsági nyomáspróbája, műszaki átvétel, MEO, tervek engedélyeztetése, kémény átvétel.	1 alk	1	85 000	1	85 000
					2 821 320	931 405

KÖZPONTI FÜTÉS

A költségvetés készítésekor a műszaki leírást, a terveken szereplő adatokat és a műszaki mellékleteket is

BONTÁSI MUNKÁK

Nr	Megnevezés	menyiség	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Meglévő hőleadók bontása csatlakozó szerelvényekkel, és csővezetékekkel, tartószerkezettel, kompletten.	1 klt	1	100 000	1	100 000
2.	Meglévő fűtési csőhálózat bontása, csatlakozó szerelvényekkel, tartószerkezettel, kompletten	1 klt	1	150 000	1	150 000
3.	Meglévő fűtési berendezések bontása, (kazán, osztó-gyűjtő, szivattyúk, tartályok, hőcserélők) csatlakozó szerelvényekkel, csővezetékekkel, tartószerkezetekkel, kompletten.	1 klt	1	35 000	1	35 000
4.	Bontott anyagok elszállítása, lerakása.	1 klt	1	50 000	1	50 000

SZERELÉSI MUNKÁK

1.	VISSMANN VITODENS 200-W / 45 kW gázüzemű kondenzációs falikazán, beépített szivattyúval, táglási tartállyal, biztonsági szeleppel, váltószeleppel, folyamatos szabályozású égővel, helyiség levegőjétől független üzemhez. 40,7kW névleges teljesítménnyel. (70/50°C). Vitotronic 200 H01 típusú szabályzóval, 0-10V-os külső szabályzóval, HMV előnykapcsolással. Földszinti kazánházba beállítva, fűtési vezetékek, füstgáz és elektromos oldali bekötéssel, üzembe helyezve.	1 db	1 450 000	145 233	1 450 000	145 233
2.	VISSMANN VITODENS 200-W / 60 kW gázüzemű kondenzációs falikazán, beépített szivattyúval, táglási tartállyal, biztonsági szeleppel, váltószeleppel, folyamatos szabályozású égővel, helyiség levegőjétől független üzemhez. 54,4kW névleges teljesítménnyel. (70/50°C). Vitotronic 200 H01 típusú szabályzóval, 0-10V-os külső szabályzóval, HMV előnykapcsolással. Földszinti kazánházba beállítva, fűtési vezetékek, füstgáz és elektromos oldali bekötéssel, üzembe helyezve.	1 db	1 443 000	153 946	1 443 000	153 946
3.	VISSMANN 120/80 típusú hidraulikus váltó, négycsöves, hőszigetelt, négycsonkos kivitelben (4xDN50), kazánházba telepítve.	1 db	315 300	13 478	315 300	13 478
4.	Varrat nélküli fekete acélcsőből készült fűtési vezetékek, (MSZ 120-2:1982 A 37) hegesztett kötésekkel, csőhajlításokkal, csőhüvelyekkel, csőbillincsekkel, szakaszos nyomáspróbával, alap és kétszeri fedőmázolással. Hegesztés: MSZ 4310 szerinti, R 4hf.-nek megfelelő varrattal. Szabadon, ill. szerelőaknában vezetve, 9mm falvastagságú Armstrong Armaflex SH hőszigeteléssel.	830 m	1 267	3 553	1 051 610	2 948 990
5.	1/2"	216 m	1 485	3 996	320 760	863 136
6.	3/4"	73 m	2 046	5 210	149 358	380 330
7.	1"	87 m	2 383	5 542	207 321	482 154
8.	5/4"	6 m	2 698	5 842	16 188	35 052
9.	Varrat nélküli acélcsőből készült fűtési vezetékek, (MSZ 29:1986 A 37) hegesztett kötésekkel, forcsó ívekkel, csőhüvelyekkel, csőmegfogásokkal, szakaszos nyomáspróbával, alap és kétszeri fedőmázolással. Hegesztés: MSZ 4310 szerinti, R 4hf.-nek megfelelő varrattal) Szabadon, ill. szerelőaknában vezetve, 9 mm falvastagságú Armstrong Armaflex SH hőszigeteléssel.	8 m	3 461	6 606	27 688	52 848
10.	Előre gyártott fűtési osztó vagy gyűjtő acélcsőből, mélydomború edényfenékekkel, előre épített támaszokra, mafund rézgésmintés alapra helyezve, 3db elágazó csönkkal, 9mm falvastagságú Armstrong Armaflex SH hőszigeteléssel, alu. védőhéjalással, felszerelve.	2 db	705 396	9 295	1 410 792	18 590
11.	Előre gyártott elágazó csónk, fűtési osztóra ill. gyűjtőre felhegesztve, MSZ 29:1986 A 37 minőségű acélcsőből, menetes véggel.	2 db	12 500	3 735	25 000	7 470
12.	3/4"	4 db	13 540	4 564	54 160	18 256
	57x2,9					

Vogel&Noot típusú beépített szelepes acéllemez kompakt lapradiátor, RAL 9010-szerinti fehér színre festve, a szerelési helyre széthordva, (külön tételben kilrt szerelési tartozékokkal) összeállítva, felszerelve és bekötve, festés miatti le- és visszaszereléssel.					
10 (E) típusú, egysoros kivitel.					
13.	10-600-520	1 db	12 464	7 469	12 464 7 469
14.	10-600-920	2 db	14 080	7 469	28 160 14 938
15.	10-600-1000	2 db	14 080	7 469	28 160 14 938
16.	10-600-1200	1 db	17 306	7 469	17 306 7 469
11K (EK) típusú, egysoros kivitel, egy konvektorlemezrel.					
17.	11K-600-520	4 db	12 464	7 469	49 856 29 876
18.	11K-600-600	2 db	11 335	7 469	22 670 14 938
19.	11K-600-720	2 db	12 038	7 469	24 076 14 938
20.	11K-600-920	1 db	14 080	7 469	14 080 7 469
21.	11K-600-1200	1 db	17 306	7 469	17 306 7 469
21K-S (DEK) típusú, kétsoros kivitel, egy konvektorlemezrel.					
22.	21K-S-600-520	7 db	12 798	7 469	89 586 52 283
23.	21K-S-600-600	3 db	14 095	7 469	42 285 22 407
24.	21K-S-600-720	4 db	15 676	7 469	62 704 29 876
25.	21K-S-600-800	4 db	20 228	7 469	80 912 29 876
26.	21K-S-600-920	2 db	17 024	7 469	34 048 14 938
27.	21K-S-600-1120	2 db	22 149	7 469	44 298 14 938
22K (DK) típusú, kétsoros kivitel, két konvektorlemezrel.					
28.	22K-600-400	4 db	12 798	7 469	51 192 29 876
29.	22K-600-520	11 db	15 698	7 469	172 678 82 159
30.	22K-600-600	9 db	17 148	7 469	154 332 67 221
31.	22K-600-720	7 db	19 968	7 469	139 776 52 283
32.	22K-600-800	4 db	21 808	7 469	87 232 29 876
33.	22K-600-920	3 db	24 658	7 469	73 974 22 407
34.	22K-600-1000	1 db	26 478	7 469	26 478 7 469
35.	22K-600-1120	1 db	28 478	7 469	28 478 7 469
36.	22K-600-1200	1 db	29 698	7 469	29 698 7 469
37.	22K-600-1320	4 db	32 368	7 469	129 472 29 876
38.	22K-600-1400	2 db	34 128	7 469	68 256 14 938
33K (DKEK) típusú, háromsoros kivitel, három konvektorlemezrel.					
39.	33K-600-1000	1 db	45 728	8 133	45 728 8 133
Egységcsomag Vogel&Noot típusú acéllemez lapradiátorokhoz, felszerelve, (a felszerelési időt a radiátorok szerelési ideje tartalmazza.) 2 pontú szereléshez.					
40.		86 db	1	15 627	86 1 343 922
Heimeier Standard típusú termosztatikus fűtőtest szelep, nikkelezett vörösréz öntvényből, 1/2" méretben, sarok kivitelben, falikoronggal, falból való kiálláshoz, felszerelve.					
41.		86 db	4 500	1 539	387 000 132 354
Heimeier Regulux visszatérő csavarzat, sarok, zárható és előbeállítható kivitelben, falikoronggal, falból való kiálláshoz, felszerelve.					
42.		86 db	6 081	1 539	522 966 132 354
Heimeier típusú K jelű termosztatikus szelepfaj, termosztatikus szeleptestre szerelve.					
43.		86 db	6 650	58	571 900 4 988
TOUR & ANDERSON STAD típusú vagy vele egyenértékű beszabályozó és elzárószelep, önzáró nyomáskülönbség és térfogatáram mérési csatlakozó csomakkal, előbeállítási lehetőséggel, kézikérékkel, ürítőcsomakkal, mindkét végén belső menetes csatlakozással, hollandival, tömítésekkel, csővezetékbe szerelve.					
44.	1/2"	1 db	3 500	1 855	3 500 1 855
45.	3/4"	1 db	4 500	1 855	4 500 1 855
46.	1"	2 db	8 500	2 655	17 000 5 310
47.	5/4"	1 db	13 500	2 655	13 500 2 655
TOUR & ANDERSON STAF típusú vagy vele egyenértékű beszabályozó és elzárószelep, önzáró nyomáskülönbség és térfogatáram mérési csatlakozó csomakkal, előbeállítási lehetőséggel, kézikérékkel, ürítőcsomakkal, mindkét végén karimás csatlakozással, tömítésekkel, csővezetékbe szerelve.					
48.	DN65	1 db	654 170	6 055	654 170 6 055

AHA-MOFÉM vagy vele egyenértékű gömbcsap, sárgarézből, kézikarral, felszerelve, külső-belső menettel, belső menetes csatlakozással, hollandival, tömítésekkel, csővezetékbe szerelve,						
49.	1/2"	3 db	2 430	1 855	7 290	5 565
50.	3/4"	1 db	3 940	2 030	3 940	2 030
51.	1"	2 db	6 190	2 555	12 380	5 110
ARI Eurowedi karimás átmeneti elzáró szelep, kézikerekkel, ellenkarimákkal, anyáscsavarokkal, tömítéssel, felszerelve.						
52.	DN65	2 db	4 500	1 539	9 000	3 078
Visszacsapószelep, sárgarézből, belső menettel, rugós kivitelben, felszerelve.						
53.	1/2"	1 db	8 011	1 539	8 011	1 539
54.	5/4"	1 db	14 355	2 203	14 355	2 203
55.	6/4"	1 db	14 535	2 203	14 535	2 203
Karima közé építhető visszacsapószelep, ellenkarimákkal, anyáscsavarokkal, tömítéssel, felszerelve.						
56.	DN 65	1 db	28 535	3 290	28 535	3 290
SPIROVENT gyártmányú BE-050 típusú iszapleválasztó, bronzházas karimás kivitelben, csővezetékbe építve, ellenkarimákkal, tömítésekkel, anyáscsavarokkal.						
57.		1 db	100 961	5 025	100 961	5 025
SPIROVENT gyártmányú BA-050 típusú levegőleválasztó, bronzházas karimás kivitelben, csővezetékbe építve, ellenkarimákkal, tömítésekkel, anyáscsavarokkal.						
58.		1 db	100 961	5 025	100 961	5 025
WILO gyártmányú, STRATOS sorozatú, elektronikus fordulatszám szabályzású nedvestengelyű radiátoros fűtési keringető szivattyú, menetes, egyenes kivitelben, csővezetékbe építve, elektromos bekötéssel, felszerelve.						
59.	STARTOS 30/1-4	2 db	87 136	9 731	174 272	19 462
60.	STARTOS 30/1-8	1 db	270 855	9 731	270 855	9 731
WILO gyártmányú, Yonos PICO sorozatú, elektronikus fordulatszám szabályzású nedvestengelyű radiátoros fűtési keringető szivattyú, menetes, egyenes kivitelben, csővezetékbe építve, elektromos bekötéssel, felszerelve.						
61.	Yonos PICO 25/1-6	1 db	270 855	9 731	270 855	9 731
Reflex gyártmányú, gumimembrános zárt táglási tartály, gyári tartozékokkal, fűtési csőhálózatba építve, kazán biztosítására.						
62.	140N – 140 literes	1 db	72 576	8 859	72 576	8 859
Reflex SU R1 típusú gyorscsatlakozó szett táglási tartály számára, üritési lehetőséggel.						
63.		1 db	51 076	4 357	51 076	4 357
AHA-MOFÉM Kazántöltő és ürítő gömbcsap, sárgarézből, felszerelve.						
64.	1/2"	2 db	11 490	2 527	22 980	5 054
Automata légtelenítő szelep sárgarézből, felszerelve.						
65.	1/2"	4 db	2 391	988	9 564	3 952
66.	3/4"	2 db	8 733	1 075	17 466	2 150
Felirali tábla, hűtő gépházi és kazánházi fűtési és hűtési csővezetékekre, osztó-gyűjtőkre és berendezésekre felszerelve.						
67.		12 db	500	1 245	6 000	14 940
Jelzőgyűrűk elhelyezése csővezetékekre a szállított közegek és áramlási irányuk jelzésére						
68.		12 db	500	1 245	6 000	14 940
Fesz mérő, alumínium házban, fém burkolattal, maximális üzemi nyomást jelző mutatóval, 1/2"-os csatlakozással, 0-6 bár mérési tartományban, fűtési és csővezetékekre szerelve, a szivattyúk elé és után mérőcsonk készítésével, 1m 1/2"-os acélcsővel, 2db 1/2"-os gömbcsappal.						
69.		2 db	15 000	3 735	30 000	7 470
Fűtési vezetékek rendszer nyomáspróbája.						
70.		1 alk.	1	41 495	1	41 495
Fűtési hálózat feltöltése lágy vízzel, mobil vízlágyítóról, kazánok beüzemeltetése, próbafűtés, radiátorok beszabályozása.						
71.		1 alk.	1	41 495	1	41 495
TA szabályzó szelepek műszeres beszabályozása.						
72.		1 alk.	1	62 243	1	62 243
					11 452 623	8 009 776

Név Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei
Rendőrfőkapitányság
Cím :3527.Miskolc,Zsolcai kapu 32.
Ép.h:3900.Szerencs,Bekecsi u.10.
Hrsz.:501/6

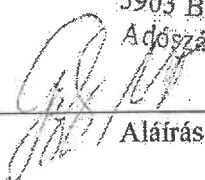
A munka leírása:
Épület energiatakarékossági
korszerűsítése

Készült:

Kelt: 2020.09.18
Szám: 1.....
KSH besorolás:.....
Teljesítés:20.. év.....hó...nap
Kész:

Költségvetés összesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	49921160	29352181
1.1 Közvetlen önköltség összesen	49921160	29352181
2.1 ÁFA vetítési alap	79273341	
2.2 Áfa	27,00%	21403802
3. A munka ára	100677143	

NEST PLUS ÉPÍTŐIPARI KFT.
3903 Bekecs, Lőtér út 12.
Adószám: 17157832-2-03


Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	1090000	2137500
Helyszíni beton és vasbeton munka	51076	875850
Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése	168000	3726
Ácsmunka	848306	1161630
Vakolás és rabicolás	1327200	3228750
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	877407	1689255
Bádogozás	2837113	2777535
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	25659420	3164720
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	3768256	787120
Felületképzés	16350	162000
Szigetelés	13278026	13356595
Takarítási munka	6	7500
Összesen:	49921160	29352181



Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012-21.2 0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, színtenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,01-12,00 m munkapadló magasság között homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,01-12,00 m munkapadló magasság között	1250 m2	862	1215	1077500	1518750
2	15-012-25.1	Védőfüggöny szerelése állványszerkezetre, műanyag hálóból	1250 m2	10	495	12500	618750
Munkanem összesen:						1090000	2137500



Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-051-10.6- 0313041	Acél tűskék 6 mm elhelyezése 50 cm-ként műgyantás ragasztással	510	db	100	1125	51000	573750
2	31-052- 1.1.1	Lyukfúrás kőburkolat fugáiba 20 mm átmérőig	76	m	1	3975	76	302100
Munkanem összesen:							51076	875850



Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	34-001- 1.1.1	Tetőszerkezet megerősítése 60 x 60 x 4 mm zártszelvényvel "M"	0,6	t	280000	6210	168000	3726
Munkanem összesen:							168000	3726

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-003- 2.1.1- 0310001	Szelemenek elhelyezése nagytáblás (hullámpala, táblalemez) tetőfedés alá, faszerkezetre erősítve, 100 cm ² keresztmetszetig Lucfenyő gerenda 3-6,5 m hosszú 50 x 50 mm-es	390 m	504	900	196560	351000
2	35-004-1.1	Deszkázás korcolt fémlemez fedés alá	230 m2	1384	2070	318320	476100
3	35-005- 1.1.2- 0211008	Vízálló, műgyantával stabilizált faforgácslap (OSB) elhelyezése vágott (nútolatlan) kivitelben, függőleges vagy vízszintes felületen Vízálló faforgácslap (OSB), 2500x1250x25 mm méretű attika lemez rögzítéséhez facsomagokra "M"	24 m2	2400	1935	57600	46440
4	35-006-6	Padlásjárda zárleccvázal, 60 cm szélességig	18 m2	1157	1620	20826	29160
5	35-080-3.2- 0680041	Lejtést adó faszerkezet Fűrészelt gerenda 100 x 150 mm	3 fam3	85000	86310	255000	258930
Munkanem összesen:						848306	1161630

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-005- 21.1.1.2- 0414304	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, gyári szárazhabarcsból, ásványi vékonyvakolat készítése egy rétegben, kapart, dörzsölt vagy gördülőszemcsés struktúrával, 1,5-2,5 mm szemcsemérettel dörzsölt vakolat, 2 mm,	1290 m2	603	1800	777870	2322000
2	36-007-9.2- 0414651	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiserelésű anyagból díszítő vakolat, finomszemcsés,	127 m2	3120	2250	396240	285750
3	36-051- 6.2.1- 0149062	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), polisztirol,PVC,alumínium,rozsdamentes acél,hor g.acél, üvegszövet, 30 - 160 mm hőszigeteléshez, pozitív sarkokra ALU élvédő	650 m	133	720	86450	468000
4	36-051- 6.2.3- 0191852	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), rozsdamentes acélból, alumíniumból, 30 - 160 mm hőszigeteléshez, lábazati indító profilok egyenes falakhoz kültéri lábazati indító profil egyenes falhoz 100 mm utólagos hőszigeteléshez,	170 m	392	900	66640	153000
Munkanem összesen:						1327200	3228750

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000- 1.2.2	Faragott kő- és téglaburkolatok bontása, falburkolat, kőfalburkolat 20 cm-es vastagságig	42 m2	1	11160	42	468720
2	42-001- 2.1.1.1.1- 0220005	Lábazatburkolat visszaépítése kültérben, agyazó, meszes cementhabarcsba vagy falazó, cementes mészhabarcsba fektetve, fugázással, 0,25 m² lapméretig	42 m2	15670	15480	658140	650160
3	42-001- 2.2.1.1- 0610297	Lábazatburkolat készítése kültérben, meglévő burkolat mintájával azonos megjelenéssel 5 cm vtg-ban	75 m2	2923	7605	219225	570375
Munkanem összesen:						877407	1689255

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-1	Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	170 m	1	1080	170	183600
2	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	110 m	1	1080	110	118800
3	43-000-8	Falfedések egy vagy két vízorros, bontása, 100 cm kiterített szélességig attikafalon	32 m	1	1440	32	46080
4	43-001-2.1.1-0149106	Sávós szalagfedések; Sima fémlemez fedés készítése lemezszalagból, kettős állókorcos kivételben, 30°-ig, 100 m ² -ig, 550 mm korctávolságig PREFALZ alumínium szalag sima felülettel, fólia nélkül, 0,7x1000 mm, 1 m ² = 1,89 kg, P.10 bevonattal, 40 év alapanyag és 40 év szín garanciával, standard színekben, 60 kg/tekercs	230 m ²	5754	5580	1323420	1283400
5	43-002-1.7-0140002	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, visszahelyezés	170 m	2628	1800	446760	306000
6	43-002-11.6-0140602	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, horganyzott acéllemezből visszahelyezés	110 m	2628	2565	289080	282150
7	43-003-8.2.1-0144463	Ablak- vagy szemöldökpárkány színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezből, 50 cm kiterített szélességig LINDAB UB10 alsó (ablak) párkánylemez Lv, 0,5 mm, 100 mm széles, 2 m hosszú, Classic matt bevonattal, standard színben	116 m	2236	2205	259376	255780
8	43-003-9.1.1-0993103	Lábazat fedése, bármilyen kiterített szélességgel, minősített ötvöztött horganylemezről, 65 cm kiterített szélességig RHEINZINK QUALITY ZINC minőségű titáncink lemezből szegély 0,65 mm vtg., kiterített szélesség: 151-200, antracit színben	85 m	2241	2025	190485	172125

Bádgozás

9	43-003- 10.1.1.2- 0993131	Kétvízorros falfedés, egyenesvonalú kivitelben, minősített ötvöztött horganylemezről, 51-100 cm kiterített szélességig Kétvízorros falfedés RHEINZINK-QUALITY ZINK minőségű ötvöztött horganylemezről szegély 0,7 mm vtg., standard felületű,	32 m	7015	2610	224480	83520
10	43-003-13- 0415601	Fóliabádóg műanyag szigetelés mechanikai rögzítéséhez, egyik oldalán lágyított PVC bevonattal, másik oldalán korrózióvédelemmel, 15 cm kiterített szélességig RHENOFOL C "fóliabádóg" szürke	32 m	3225	1440	103200	46080

Munkanem összesen:**2837113****2777535**



Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny, Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.2	Nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu,	196 m2	1	800	196	156800
2	44-001-2.2.1-0165452	Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bejárati ajtó, rétegragasztott, hosszoldott 88 mm vtg tok és szárny kétszárnyú üvegezett bejárati ajtó, lazúros felületkezeléssel, 137 x 207cm KAJ-01 konszignáció szerint	1 db	491190	38000	491190	38000
3	44-001-2.2.1-0165453	Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bejárati ajtó, rétegragasztott, hosszoldott 88 mm vtg tok és szárny egyszárnyú tömör bejárati ajtó, lazúros felületkezeléssel, 100 x 210 cm KAJ-02 konszignáció szerint	1 db	366770	38000	366770	38000
4	44-002-1.3.2.1-0120134	Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvényezéssel, illesztéssel), rétegragasztott, hosszoldott 88 mm-es profil hőszigetelt 3 rtg. üvegezéssel (4-16-4-16-4 mm low-e) kétszárnyú, osztott felül fix, alul középnyíló, egyik szárny bukó-nyíló 120 x 170 cm KAB-01 konszignáció szerint	6 db	294611	38000	1767666	228000
5	44-002-1.3.2.1-0120135	Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvényezéssel, illesztéssel), rétegragasztott, hosszoldott 88 mm-es profil hőszigetelt 3 rtg. üvegezéssel (4-16-4-16-4 mm low-e) háromszárnyú, osztott felül fix, alul bukó-nyíló 180 x 170 cm KAB-02 konszignáció szerint	16 db	508370	38000	8133920	608000
6	44-002-1.3.2.1-0120136	Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvényezéssel, illesztéssel), rétegragasztott, hosszoldott 88 mm-es profil hőszigetelt 3 rtg. üvegezéssel (4-16-4-16-4 mm low-e) kétszárnyú, osztott felül fix, alul középnyíló, egyik szárny bukó-nyíló 150 x 170 cm KAB-03 konszignáció szerint	32 db	326594	38000	10451008	1216000

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

7	44-002-1.3.2.1-0120137	Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvényezéssel, illesztéssel), rétegragasztott, hosszoldott 88 mm-es profil hőszigetelt 3 rtg.üvegezéssel(4-16-4-16-4 mm low-e) egyszárnyú, osztott felül fix, alul bukó-nyíló 55 x 170 cm KAB-04 konszignáció szerint	8 db	124053	38000	992424	304000
8	44-002-1.3.2.1-0120138	Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvényezéssel, illesztéssel), rétegragasztott, hosszoldott 88 mm-es profil hőszigetelt 3 rtg.üvegezéssel(4-16-4-16-4 mm low-e) kétszárnyú, osztott felül fix, alul középnyíló, egyik szárny bukó-nyíló 182 x 70 cm KAB-11 konszignáció szerint	1 db	290000	38000	290000	38000
9	44-002-1.3.2.1-0120139	Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvényezéssel, illesztéssel), rétegragasztott, hosszoldott 88 mm-es profil hőszigetelt 3 rtg.üvegezéssel(4-16-4-16-4 mm low-e) ötszárnyú, osztott fbukó-nyíló 250 x 100 cm KAB-12 konszignáció szerint	1 db	338434	38000	338434	38000
10	44-002-2-0184114	Műanyag belső könyöklő	24 m	4400	1620	105600	38880
11	44-002-2-0184115	Fa belső könyöklő	92 m	4725	1620	434700	149040
12	44-011-1.1.1-0166521	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, (szerelvényezve, finom beállításai), REHAU, vagy azzal egyenértékű 86 mm belső statikus merevítéssel kétszárnyú 3 rtg argongázos üvegezett bejárati ajtó felülvilágítóval 150 x 210+70 cm KAJ-03 konszignáció szerint "M"	1 db	391600	13000	391600	13000

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése.

13	44-011- 1.1.1- 0166523	Műanyag beltéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejáratí ajtó, (szerelvényezve, finom beállítással), REHAU, vagy azzal egyenértékű 86 mm belső statikus merevítéssel egyszárnyú 100 x 210 cm KAJ-05 konszignáció szerint	1 db	212000	13000	212000	13000
14	44-012- 1.1.1.5.1- 0221858	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése hatkamrás profil, egyszárnyú belső statikus merevítéssel (4-16-4-16-4 mm low-e)3 rtg. argongázos hőszigetelt üveggel 84 mm profil fix REHAU, vagy azzal egyenértékű ablak, fehér, négy szárnyú osztott két középső-alsó szárny bukó-nyíló többi fix 400 x 170 cm KAB-05 konszignáció szerint	1 db	308000	13000	308000	13000
15	44-012- 1.1.1.5.1- 0221859	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése hatkamrás profil, egyszárnyú belső statikus merevítéssel (4-16-4-16-4 mm low-e)3 rtg. argongázos hőszigetelt üveggel 86 mm profil fix REHAU, vagy azzal egyenértékű ablak, fehér, egyszárnyú bukó-nyíló 100 x 180 cm Kab- 06 konszignáció szerint "M"	9 db	84000	13000	756000	117000
16	44-012- 1.1.1.5.1- 0221860	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése hatkamrás profil, egyszárnyú belső statikus merevítéssel (4-16-4-16-4 mm low-e)3 rtg. argongázos hőszigetelt üveggel 86 mm profil fix REHAU, vagy azzal egyenértékű ablak, fehér, egyszárnyú bukó-nyíló belátásgátló fóliával 100 x 180 cm Kab-06* konszignáció szerint "M"	1 db	88000	13000	88000	13000
17	44-012- 1.1.1.5.1- 0221863	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése hatkamrás profil, egyszárnyú belső statikus merevítéssel (4-16-4-16-4 mm low-e)3 rtg. argongázos hőszigetelt üveggel 86 mm profil fix REHAU, vagy azzal egyenértékű ablak, fehér, egyszárnyú bukó-nyíló távnyitóval 100 x 60 cm Kab-07 konszignáció szerint	5 db	56000	13000	280000	65000



Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

18	44-012- 1.1.1.5.1- 0221864	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése hatkamrás profil, egyszárnyú belső statikus merevítéssel (4-16-4-16-4 mm low-e)3 rtg.argongázos hőszigetelt üveggel 86 mm profil fix REHAU ,vagy azzal egyenértékű ablak, fehér, egyszárnyú bukó-nyíló távnyitóval 40 x 50 cm Kab-08 konszignáció szerint	4 db	41000	13000	164000	52000
19	44-012- 1.1.1.5.1- 0221865	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése hatkamrás profil, egyszárnyú belső statikus merevítéssel (4-16-4-16-4 mm low-e)3 rtg.argongázos hőszigetelt üveggel 86 mm profil fix REHAU ,vagy azzal egyenértékű ablak, fehér, egyszárnyú bukó-nyíló távnyitóval 60 x 70 cm Kab-09 konszignáció szerint	1 db	35112	13000	35112	13000
20	44-012- 1.1.1.5.1- 0221866	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése hatkamrás profil, egyszárnyú belső statikus merevítéssel (4-16-4-16-4 mm low-e)3 rtg.argongázos hőszigetelt üveggel 86 mm profil fix REHAU ,vagy azzal egyenértékű ablak, fehér, egyszárnyú bukó-nyíló távnyitóval 110 x 70 cm Kab-10 konszignáció szerint	1 db	52800	13000	52800	13000

Munkanem összesen:

25659420

3164720

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-000- 1.1.3	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 2,01 m ² felület felett	36 m2	1	7695	36	277020
2	45-000-2.3	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, ablakrács "M"	20 db	1	5625	20	112500
3	45-003- 13.1.2.1- 0134251	Hőszigetelt acél garázkapu szerelése két szárnyú 2850 x 2500 mm KAJ-04 konszignáció szerint	5 db	700000	50000	3500000	250000
4	45-004-4.1- 0990115	Betétrács, ablakrács visszahelyezése festéssel együtt "M"	20 db	13410	7380	268200	147600
Munkanem összesen:						3768256	787120

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-011- 15.1.1.2- 0150241	Falfelületek nyílászáró cserét követő festés javítása	150	m2	109	1080	16350	162000
Munkanem összesen:							16350	162000



Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-000-2.1	Teljes felületen hegesztett, olvasztott vagy ragasztott bitumenes lemez szigetelés perforálása	230 m2	1	900	230	207000
2	48-000-20	Pára- vagy salakszellőzők bontása, egy-vagy kétfajú pára- vagy salakszellőzők	15 db	1	1350	15	20250
3	48-000-25.2	Mechanikai rögzítésű hőszigetelő lemezek bontása, függőleges vagy ferde felületről (meglévő hőszigetelés bontása homlokzatról tűzvédelmi sáv kialakításához) "M"	80 m2	1	1125	80	90000
4	48-002-1.39.1.1-0094721	Technológiai szigetelés PE fóliával	625 m2	146	180	91250	112500
5	48-005-1.41.1.1-0414955	Csapadékvíz elleni szigetelés; Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, páraszellőző szőnyeg	230 m2	641	450	147430	103500
6	48-007-1.1.2-0154455	Padlás hő- és hangszigetelése; kőzetgyapot hőszigetelő lemezzel kőzetgyapot szigetelőlap, 1000x600 mm, 200 mm vtg.	625 m2	5500	1575	3437500	984375
7	48-007-11.1.1.1-0113055	Lapostető hő- és hangszigetelése; Egyenes rétegrendű nemjárható lapostetőn vagy extenzív zöldtetőn, vízszintes és függőleges felületen egy rétegben, expandált polisztirolhab hőszigetelő lemezzel AUSTROTHERM AT-N100 expandált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 1000x500x220 mm	230 m2	7500	1080	1725000	248400
8	48-007-21.1.1.3-0113361	Külső fal; homlokzati fal tagozat képzése vékonyvakolat alatti formahabosított expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM Expert Fix hőszigetelő lemez, 1250x600x20 mm	65 m2	777	2025	50505	131625
9	48-007-21.21.1-0113286	Külső fal; Hőszigetelések épületlábazon vagy koszorún, föltonként ragasztva vagy megtámasztva (rögzítés külön tételben), egy rétegben, extrudált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM XPS TOP P extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, lépcsős élkiképzéssel, 615x1265x160 mm	52 m2	10346	1170	537992	60840

GA

Szigetelés

10	48-007-35.1-0120104	Külső fal belső oldali hőszigetelése, ásványi hőszigetelő lappal YTONG Multipor ásványi hőszigetelő lap, 150 mm	22 m2	3367	1215	74074	26730
11	48-007-35.2-0094562	Külső fal hőszigetelése, (rögzítés külön tételben) poliuretánhab hőszigetelő lemezzel BACHL PIR ALU poliuretán keményhab hőszigetelő lemez, 2500x1250x100 mm, hővezetési tényező: $\lambda = 0,022 \text{ W/mK}$	75 m2	7855	2520	589125	189000
12	48-010-1.1.2.1-0113589	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon AUSTROTHERM GRAFIT expandált polisztirol keményhab hőszigetelő lemez, 1000x500x100 mm	1150 m2	4432	7110	5096800	8176500
13	48-010-1.1.2.1-0113592	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon AUSTROTHERM GRAFIT expandált polisztirol keményhab hőszigetelő lemez, 1000x500x140 mm	140 m2	5530	7110	774200	995400
14	48-010-1.6.2.1-0310391	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), normál homlokzati kőzetgyapot hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon weber ásványgyapot lap 150 mm	80 m2	890	12500	71200	1000000

Szigetelés

15	48-021- 1.51.2.2.2- 0190194	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontoszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, beton aljzatszerkezethez, fém beültetőbelekkel HERAKLITH DHM 120 fém rögzítőelem, lapvastagság: 90-120 mm, 170 mm hosszú	6325 db	85	135	537625	853875
16	48-021- 1.51.2.2.2- 0190195	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontoszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, beton aljzatszerkezethez, fém beültetőbelekkel HERAKLITH DHM 150 fém rögzítőelem, lapvastagság: 120-160 mm, 200 mm hosszú	1160 db	125	135	145000	156600
Munkanem összesen:						13278026	13356595

Takarítási munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	90-001-6	Padlások seprése	6,25	100 m2	1	1200	6	7500
Munkanem összesen:							6	7500



Név Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei
Rendőrfőkapitányság
Cím :3527..Miskolc,Zsolcai kapu 32.
Ép.h:3900.Szerencs,Bekecsi u.10.
Hrsz.:501/6

Kelt: 2015.08.18.
Szám :.....
KSH besorolás:.....
Teljesítés:20..év.....hó...nap
Kész:

A munka leírása:
KEHOP pályázatban nem elszámolható
önerős tételek

Készült:

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1354305	160200
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1354305	160200
2.1 ÁFA vetítési alap	1514505	
2.2 Áfa	27,00% 408916	
3. A munka ára	1923421	

NEST PLUS ÉPÍTŐIPARI KFT.
3903 Bekecs, Lőtér út 1
Adószám:12457832-2-0.


Aláírás

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Árnyékolók beépítése	808480	79200
Vészvilágítás kiépítése	545825	81000
Összesen:	1354305	160200



Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	49-011- 1.2.2.1- 0193801	Méretre készített acél lamellás árnyékoló felszerelése, porszórt felületkezeléssel 1200 x 2550 mm L-1 konszignáció szerint	9	db	50530	4950	454770	44550
2	49-011- 1.2.2.1- 0193802	Méretre készített acél lamellás árnyékoló felszerelése, porszórt felületkezeléssel 120 x 2550 mm L-2 konszignáció szerint	7	db	50530	4950	353710	34650
Munkanem összesen:							808480	79200



Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
24	71-010- 12.11.2.1.4- 0143556	(Akkumulátoros vészvilágítás). Tartalék világítási lámpatestek elhelyezése, saját akkumulátoros, állandó üzemű, falon kívüli kivitelben, irányfény E-FAMILY (HOLUX) MLD 28D/W irányfény lámpatest, állandó üzemű, 180 p. áthidalási idő, "nyíl lefelé" piktogrammal, 8 db fehér LED, IP 42 Csz: 1-26- 10-0023	25	db	21833	3240	545825	81000
Munkanem összesen:							545825	81000



Építtető:

Belügyminisztérium

Cím :

1051. Budapest, József A. u. 2-4.

ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI KIVITELI TERV
KÖLTSÉGVETÉSE

Verzió:2.

Kelt: 2020.09.18.

A munka leírása:

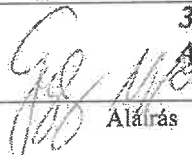
Borsod - Abaúj - Zemplén megyei Rendőr - főkapitányság,

Szerencs Rendőrkapitányság Energetikai felújítás

- 3900 Szerencs, Bekecsí u. 10., hrsz: 501/6 -

Költségvetés főösszesítő (HUF)

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	29252190	11250434
1.1 Közvetlen önköltség összesen	29252190	11250434
2.1 ÁFA vetítési alap	40502624	
2.2 Áfa	27,00%	10935708
3. A munka ára		51438332


Aláírás

NEST PLUS ÉPÍTŐIPARI KFT.
3903 Bekecs, Lőrinc út 12.
Adószám: 12457632-2-05

*

A költségvetésben szereplő elektromos berendezések a műszaki egyenérték figyelembe vételével (műszaki paraméterek igazolt egyezősége esetén) helyettesíthetők más gyártmánnyal. A költségvetési kiírás együtt kezelendő a tervdokumentációval, a kiírt mennyiségek ellenőrzése a kivitelező feladata és felelőssége, illetve, hogy a költségvetési kiírás és a tervek között jelentkező esetleges eltérések esetén a tervek a mérvadóak.

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	7844598	5098657
Villámvédelem	3407586	2716777
Megújuló energiahasznosító berendezések	18000000	2500000
Egyéb járulékos munkák	6	935000
Összesen:	29252190	11250434



Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-000-1.5.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm ² -ig	900 m		1	698	900	628200
2	71-000-1.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, falifoglalatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése	61 db		1	1412	61	86132
3	71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	200 db		1	4651	200	930200
4	71-001-24.1.1-0533502	Műanyag vezetékcsatorna, padlószegélycsatorna elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre szerelve, idomdarabok nélkül, szélesség: 40 mm-ig LEGRAND DLP mini csatorna 20x12,5 mm, fedéllel, válaszfal nélkül R: 030008	763 m		465	615	354795	469245
5	71-001-24.1.2-0130052	Műanyag vezetékcsatorna, padlószegélycsatorna elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre szerelve, idomdarabok nélkül, szélesség: 40 mm feletti HYDRO-THERM beltéri könnyű kivitelű műanyag kábelcsatorna, sima, fehér 50x50 mm, Kód: MCSN 50*50F	136 m		1129	698	153544	94928
6	71-002-21.1-0221521	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erő rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)	657 m		246	465	161622	305505
7	71-002-21.1-0221561	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erő rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 5x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)	531 m		515	615	273465	326565
8	71-004-6.3	Tartó és egyéb szerkezetek elhelyezése, faliék	1500 db		142	100	213000	150000

7

Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

9	71-005- 2.52- 0230276	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Fényerőszabályzó kapcsolóbetét elhelyezése (műanyag borítóelemek nélkül) LEGRAND Céllane nyomógombos fényerőszabályzó (LED-ekhez is) - 300W R: 067085	39 db	10863	1993	423657	77727
10	71-005- 2.53.2- 0562009	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Kapcsolóbetét elhelyezése fedéllel (keret nélkül) kétpólusú LEGRAND Valena kétpólusú kapcsoló fehér R: 774402	13 db	3006	1412	39078	18356
11	71-005- 2.63.1.1- 0562062	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Csatlakozóaljzat (dugaszolóaljzat) elhelyezése, földelt, egyes LEGRAND Valena 2P+F csatlakozóaljzat gyermekvédelemmel, fehér (Kat.szám:774421)	12 db	1910	850	22920	10200
12	71-005- 2.63.1.1- 0562893	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Csatlakozóaljzat (dugaszolóaljzat) elhelyezése, földelt, egyes LEGRAND Valena IP44 2P+F csatlakozóaljzat csapófedéllel, fehér (Kat.szám:774220)	2 db	3186	1435	6372	2870
13	71-005- 2.72- 0230437	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Fedlap elhelyezése fényerő-szabályzó kapcsolóhoz LEGRAND Céllane távvezérelhető fényerőszabályzó burkolat, fehér R: 068075	39 db	1362	166	53118	6474
14	71-005- 2.98.1.1- 0230591	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Keret elhelyezése, (105) egyes keret, vízszintes LEGRAND Céllane egyes keret, fehér R: 068631	39 db	199	100	7761	3900
15	71-005- 2.98.1.1- 0562121	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Keret elhelyezése, (105) egyes keret, vízszintes LEGRAND Valena egyes keret vízszintes fehér R: 774451	25 db	199	100	4975	2500
16	71-005- 2.98.1.1- 0562236	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Keret elhelyezése, egyes keret, vízszintes LEGRAND Valena IP44 egyes keret fehér (Kat.szám:774450)	11 db	620	100	6820	1100

9

Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

17	71-005-2.99-0533135	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Kiegészítők elhelyezése LEGRAND Céliane / Program Mosaic rögzítőperem 1x2 modul, csavaros, sorolható R: 080251	39 db	1412	199	55068	7761
18	71-006-17.1-0000001	LUXOMAT mennyezeti 360 fokos, jelenlét érzékelő 230V, PD2-IP54 szerelőkerettel, fehér, érzékelési terület átmérő 10m, megvilágítási küszöbértéke ca. 10-2000 lx, időzítés 15 mp - 16 perc. LUXOMAT @ PD2-M-1C Tip sz: 92550	63 db	15800	1600	995400	100800
19	71-009-1.4-0000009	ENERGIA ELOSZTÁS: Elosztó szekrény, belső vezetőkezeléssel készre szerelve, összes tartozékkal, szekrény és készülékek, rajz szerint, járulékos munkákkal együtt. "ECS" Jelű elosztó szekrény	1 db	220000	150000	220000	150000
20	71-009-13.1-0622163	Fogyasztásmérő szekrény elhelyezése, (fogyasztásmérő beépítése nélkül) IP 54 védettséggel, műanyagból, 300 x 600 mm-ig HENSEL Mj 72431-0 fogyasztásmérő szekrény, körvonalméret: 300 x 600 mm, univerzális mérőhely 1 db mérő számára, csapófed., EAN: 5999010930405	1 db	81842	14194	81842	14194
21	71-010-1.1	Lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre LUXIONA, LOTOS ELEGANCE SQUARE PC LED, 18 W LED 1800 lm; IP54 "A" jelű	69 db	14119	6976	974211	481344
22	71-010-1.2-0000005	Mennyezeti lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre LUXIONA, X-LINE LED FLL SOL, 21 W LED; 2600 lm; IP44; 3000 K; 1134mmx60mmx72mm "K" jelű	34 db	23586	7973	801924	271082
23	71-010-1.2-0000006	Mennyezeti lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre LUXIONA, X-LINE LED FLL SOL, 21 W LED, 2600 lm; IP44; 3000 K; 1134mmx60mmx72mm + 1 db biztonsági világítási lámpatest VIALED VV VS 3h, 170lm, IP20, IK04 "K" jelű	26 db	30729	7973	798954	207298

Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

24	71-010-1.3-0000020	Mennyezeti lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre LUXIONA LED COMPACT V1 36W,6000lm,IP65,IK10 Jelű	3 db	13620	6976	40860	20928
25	71-010-1.3-0000038	Lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre járulékos munkákkal együtt. Mennyezeti lámpatest: LUXIONA EUROPANEL LED 5800lm,40W, IP20 3000K, 600mmx600mmx11mm DALI szabályozható elektronikával,szükséges dali vezérlő vezetékkel "I5"jelű	20 db	24251	6976	485020	139520
26	71-010-1.3-0000039	Lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre járulékos munkákkal együtt. LUXIONA EUROPANEL LED 5800lm,40W,IP20 3000K, Mennyezeti lámpatest 1196mmx296mmx11mm,DALI szabályozható elektronikával szükséges dali vezérlő vezetékkel. "I3"jelű	58 db	18000	7973	1044000	462434
27	71-010-1.22-0000054	Lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre SARLAM CHARTRES vandálbiztos lámpatest,2x18W kompaktfénycsöves lámpatest,IP55 "W"jelű	1 db	40695	10797	40695	10797
28	71-010-10-0000182	Lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre Nowodvorski BRICK kinkiet 3408 le és fel világító lámpatest 10W 1xE27 LED, IP 65 akkumulátoros,mozgásérzékelővel "Y1" jelű	9 db	35545	7973	319905	71757
29	71-013-33	DEHN 924396 Villám- és érintésvédelmi hálózatok, túlfeszültség levezetők és tartozékok elhelyezése, parapet csatornába vagy dugalj mögé szerelhető kivitelben, 1 fázisú, 3 vezetős (D fokozat) DEHNflex	11 db	21895	3624	240845	39864
30	74-001-1.3.1.1-0913096	Hagyományos Távkijelző rendszerek kiépítése előre elkészített tartószerkezetre, kiépített kábelezésre,hagyományos eszközök elhelyezése,kézi jelzésadók, beltéri MASCO Global Fire Equipment hagyományos kézi jelzésadó, lapos forma, mozgó műanyag tető a véletlen riasztások elkerülésére, MCPCLPFLAP MCP4A 2NO,2NC érintkezővel "TÜZESETI főmegszkító TÁVKIOLDÓ"	1 db	23586	6976	23586	6976

Munkanem összesen:

7844598

5098657

R

Villámvédelem

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-9.1.1	Villánszerelés földmunkája; visszatöltéssel, dőngöléssel, I-IV. oszt. talajban, kábelárok földmunkája 0,70 m mélységig, 0,40 m szélességig	210 m	1412	5814	296520	1220940
2	71-013-1.1-0000012	DEHN 105 425 Villám- és érintésvédelmi hálózatok Felfogó rúd, szabadon álló, felett, háromlábú állvánnyal tetőfelépítmények védelmére a tetőlejtéshez, illeszthető max. 10 fokig. a felfogó rudak 145km/h szélességre méretezve II szélzóna a DIN 4131 szerint terjedő szélességre vannak méretezve. 2500mm-es felfogórúd és lábszerkezet telepítése járulékos munkákkal együtt.	1 db	70593	23254	70593	23254
3	71-013-1.1-0000020	DEHN 123 109 Villámhárító felfogó szerelése, előre elkészített tartószerkezetre, Felfogók és tartozékok Al 1000 mm felfogórúd gerincserére rögzítve, fokozatosan állítható tartószerkezettel.	3 db	14119	1993	42357	5979
4	71-013-1.3	DEHN 102 050 Villámvédelmi hálózat tartószerkezeteinek szerelése; Műanyag alátét lemezelhelyezése, 17 kg beton lábelemekhez a tetőfelületek védelmére. D=370mm	3 db	13620	1080	40860	3240
5	71-013-1.5	DEHN 450 000 Villámhárító berendezés szerelése. Vizsgáló összekötő földelő kivezetés és levezető közti összekötéshez.	11 db	24085	3986	264935	43846
6	71-013-1.6	DEHN 800 010 Villámhárító berendezés szerelése. Vizsgáló összekötők és földelők összekötése részére Földben 0,7m mélyen fektetett, tűzi horganyzott 10 mm-es átmérőjű vezetők.	220 m	1412	1080	310640	237600
7	71-013-1.9-0000003	DEHN 204 359 Villámhárító felfogó vezetők szerelése Tetővezető-tartók hajlítotti tartóval tetőfelületekhez hullámcserepbe, vagy a tetőlécekbe való beakasztáshoz	80 db	2408	1030	192640	82400

07

Villámvédelem

8	71-013-1.9-0000004	DEHN 101 110 Villámhárító felfogócsúcs szerelése felfogó csúcs 1,0m hajlított 10mm átmérőjű felfogó vezetőlől 0,5m függőleges résszel, 0,5m -es rész dupla bilincsel a felfogó vezetőlől való rögzítéssel, járulékos munkákkal együtt. +1db DEHN 365 031	1 m	13620	1993	13620	1993
		, 1db DEHN 372 140 bilincs					
9	71-013-1.9-0000040	DEHN 204 006 Villámhárító felfogó vezető szerelése DEHNsnap @ vezetőtartók, műanyag tartórendszer laza nyomvonal-vezetéssel Magasság: 36 mm, csavarral, Rd 8 mm-es vezetőlől	170 db	1993	1080	338810	183600
10	71-013-1.24-0000021	DEHN 800 008 Villámhárító felfogó vezető szerelése, előre elkészített tartószerkezetre, sodronyból, kör- vagy laposacélból, épületszerkezeten kívül, tartóra szerelve, 60 mm ² -ig Tűzhorganyzott vezető névleges átmérő 8 mm	180 m	1080	1030	194400	185400
11	71-013-1.24-0000057	DEHN 204 269 Felfogó vezető tartó, kialakított hajlítási pontokkal a tetőlécbe való rögzítéssel, járulékos munkákkal együtt. Rd 8 mm NIRO 205 mm	110 m	1993	1080	219230	118800
12	71-013-1.24-0000167	DEHN 800010 Villámvédelmi levezető Ø10mm tűzhorganyzott köracél, 20 cm szélességű nem éghető (kőzetgyapot) hőszigetelés alatt vezetve, Járulékos munkákkal együtt. Tűzhorganyzott köracél 10mm St/tZn	165 m	4228	2039	697620	336435
13	71-013-1.33	DEHN 480 005 Villámhárító szerelése, előre elkészített tartószerkezetre, Földelő és tartozékok Számlapok a bontóhelyek jelzésére betűtött számmal	11 db	14119	1993	155309	21923
14	71-013-1.36	DEHN 556 125 Villámvédelmi földelő telepítése, földelő és tartozékok: Korrozóvédő szalag talaj feletti és alatti csatlakozások beburkolásához a talajban való alkalmazáshoz a DIN 30672 szerint, Petrolád szalag 100mm 10 m hosszú tekercsekben UV-álló kivétel	2 db	40695	1993	81390	3986

G

Villámvédelem

15	71-013- 1.46- 0000001	DEHN 620 151 Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, földelő rúd vagy cső, 4 m hosszúságig 1500mm Toldatos földelő D= 25mm H=1500mm	9 db	23586	3986	212274	35874
16	71-013- 1.47	DEHN 620 001 Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, földelő rúd vagy cső, 4 m hosszúságig Verőhegy	9 db	13620	1827	122580	16443
17	71-013- 1.53	DEHN 390 550 Villámvédelmi hálózat tartószerkezeteinek szerelése, Többcél MV összekötőkapocs vezetők kereszt T- és párhuzamos összekötésére. Tűzihorganyzott. 8-10mm-es vezetőkhez	10 db	1412	1030	14120	10300
18	71-013- 1.54	DEHN 102 010 Villámvédelmi hálózat tartószerkezeteinek szerelése, szabadon álló felfogó-rudakhoz a három lábú állványban való elhelyezése Betöntalp 17 kg	3 db	23586	1993	70758	5979
19	71-013- 1.78	DEHN 620 012 Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, Csatlakozóbilincs kerek vezetők, lapos szalagok, vagy sodronyok mélyföldelőre való csatlakoztatásához	11 db	2325	1080	25575	11880
20	71-013- 1.79- 0000001	DEHN 476050 Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, Vizsgáló összekötő doboz NIRO homlokzati hőszigetelő rendszerekhez 185x145x90 mm műanyag - szürke, beépítése nem éghető hőszigetelésbe járulékos munkákkal együtt.	8 db	1412	199	11296	1592
21	71-013- 1.90- 0000001	DEHN 339 010 Villámhárító szerelése, járulékos munkákkal együtt. Ereszcsatorna kapocs, vezetők csatornával való összekötéséhez. Sn/Zn 7-10 mm	6 db	1412	199	8472	1194
22	76-001- 1.10- 0000004	Felülvizsgálat. Villámvédelmi felülvizsgálat és Minősítő irat készítése.	1 egység	1	150000	1	150000
23	76-001- 1.70- 0000001	EPH rendszer kialakítása. Villamos elosztó EPH csomopontjának bekötése a villámvédelmi hálózatba, járulékos munkákkal együtt.	1 egység	23586	14119	23586	14119

Munkanem összesen:
3407586 2716777

Megújuló energiahasznosító berendezések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	75-061- 1.1.5.3.1- 0000020	Napenergia hasznosítása - villamos hálózatra kapcsolt napelemes rendszer telepítése, az épület villamos hálózatára csatlakoztatva: Háztartási méretű kiserőmű (HMKE), 168 db 280W-os mono - kristályos napelem, a szükséges napelem tartó és rögzítő elemekkel, rögzítő csavarokkal, sínrögzítő csavar önzáró anyával, sínvégi napelem leszorítóval köztes napelem leszorítókkal. Alaptest készítése vasalással a szükséges mennyiségben, 4 db Solar Edge 12,5 kW háromfázisú inverter ,P800-as teljesítmény optimalizálókkal,távfelügyeleti modullal, szolár csatlakozókkal a szükséges hosszúságú 6 mm² keresztmetszetű szolár kábel, szükséges hosszúságú 6 mm² keresztmetszetű földelő vezeték szemes sarúval, szükséges védőcsövek, kábelcsatornák, zárt kábeltálcák, napelem tartószerkezeti EPH csatlakozó vezeték a végein szemes sarúkkal, síneket összekötő földelő vezetékekkel, AC-, és DC oldali csatlakozó szekrényekkel, koordinált túlfeszültség- és túláram védelemmel, tűzoltókapcsolókkal, szükséges hosszúságú rézkábelekkkel, hálózatra kapcsolással, dokumentációs anyag elkészítésével, üzembe helyezéssel, csatlakozási dokumentáció elkészítésével, Áramszolgáltatói ügyintézésel, járulékos munkákkal együtt, tervrajzokon részletezett műszaki tartalommal	1 egység	18000000	2500000	18000000	2500000
Munkanem összesen:						18000000	2500000

Egyéb járulékos munkák

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	76-001-1.10. 0000001	Első felülvizsgálat. MSZ EN 60364-711 szerinti első felülvizsgálat, szigetelés ellenállás méréssel Minősítő irat készítéssel.	1 egység	1	200000	1	200000
2	76-001-1.10. 0000003	Felülvizsgálat. Érintésvédelmi felülvizsgálat és Minősítő irat készítése.	1 egység	1	100000	1	100000
3	76-001-1.10. 0000005	Megvilágítás mérés és jegyzőkönyv készítése.	1 egység	1	200000	1	200000
4	76-001-1.30. 0000007	Új leágazó vezetékek csatlakoztatása meglévő elosztókba, áramvédőkapcsolók, túláramvédelmi eszközök beépítésével járulékos munkákkal együtt. (iránymutatók, folyosó világítások.) A kapcsoló és lámpacserével érintett területeken a meglévő áramkörökre való csatlakozás meghagyása mellett történik a beépítés.	1 egység	1	350000	1	350000
5	76-001-1.30. 0000103	Meglévő fogyasztás mérőhely bontása, mért hálózati kábelek kikötésével, az új fogyasztásméréstől a csatlakozó kábelek bekötése, a meglévő és új elosztók áramköreinek ellátása. Feszültség alá helyezéssel, járulékos munkákkal együtt.	1 egység	1	50000	1	50000
6	76-001-1.60. 0000005	Áramszolgáltatói ügyintézés - Meglévő energia igény 3x80A-re való bővítésével kapcsolatos komplett áramszolgáltatói ügyintézés.	1 egység	1	35000	1	35000
7	76-001-1.70. 0000002	EPH rendszer kialakítása. EPH gerinchálózat kialakítása épületgépészeti csőhálózat bekötése, szükséges bekötő elemekkel, vezetékekkel, járulékos munkákkal együtt.	0 egység	1	1	0	0
Munkanem összesen:						6	935000

Összkockázatú Építés-Szerelésbiztosítási Kötvény

Kötvényszám:	10501088	Azonosító:	02441083
	Biztosításközvetítő azonosítója:		53532
Szerződő	neve: NEST PLUS Kft címe: 3903 Bekecs Lőtér út 12.		
Biztosított	neve: NEST PLUS Kft címe: 3903 Bekecs Lőtér út 12.		
Biztosításközvetítő	neve: PAP SALES Kft. Pap László címe: 3922 Taktaharkány Sport utca 10/A.		
Biztosítás kezdete:	2021.03.19	A biztosítás tartama:	határozott
A kockázatviselés kezdete:	2021.03.19		
Kockázatviselés vége:	2022.03.16		
Alapbiztosítás:	Összkockázatú építés-szerelés biztosítás		
Díjfizetés módja, gyakorisága:	Egyösszegben, banki átutalás		
Díjfizetés esedékessége:	2021.04.05.		

A K&H Biztosító Zrt. a jelen kötvénnyel (fedezetet igazoló dokumentum) a hozzá benyújtott ajánlat alapján a magyar jogszabályokban, és e kötvény részét képező általános, különös és kiegészítő szabályzatokban, valamint az érvényes kötvényrészletezőkben foglaltak szerint vállal kötelezettséget. A K&H Biztosító Zrt. a szerződés évfordulójakor, évente új kötvényt állít ki.

Budapest, 2021. március 23.



Székely Pálma Kármén
divízióvezető



Kaszab Attila
vezérigazgató-helyettes

Kötvényrészletező / 01

CAR

Kötvényszám: 10501088

Azonosító: 02441083

Kötvényrészletező érvényessége:

a kockázatviselés kezdetétől - 2021.03.19

a biztosítás lejáratának - 2022.03.16- napjáig

Biztosítottak:Nest Plus Építőipari Kft.
3903 Bekecs, Lőtér út 12.

a Megrendelő

a Fővállalkozó, valamint az itt biztosított beruházásaiba szerződött alvállalkozói

Kockázatviselés helye:

3900 Szerencs, Bekecsi u.10, hrsz: 501/6

Építési munka megnevezése:energetikai fejlesztés, külső homlokzat szigetelése
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyi Rendőr-főkapitányság épületeinek
energetikai fejlesztése című KEHOP-5.2.2/16-2016-00100 azonosító
számú projekt**Tervszám/tervazonosító:**

-

Fedezet típusa: CAR**I. Fejezet (Dologi károk)**

Biztosítandó tételek	biztosítási összeg
1. Szerződés szerinti munkák 1.1+1.2 (állandó vagy ideiglenes, mindenféle anyagot beleértve)	183.552 eFt
1.1 Az építés szerelési szerződés szerinti munkák értéke	
1.2 A Megbízó által rendelkezésre bocsátott anyagok és tételek értéke	
2. Építési felszerelések (állványzat, szerszámok, stb.)	3.000 eFt
3. Építőipari gépek, berendezések, daruk, szállítószalagok (a mellékelt lista szerint, újrabeszerzési értékkel)	0 eFt
4. A Biztosított tulajdonában, kezelésében, felelős őrzetében lévő vagyon tárgyak első kockázati összege (119. záradék szerint)	10.000 eFt
5. Káreseménnyel kapcsolatos többletköltségek	0 eFt
Az összkockázatú építés-szerelés biztosítás teljes biztosítási összege:	196.552 eFt

Önrészesedés (/kár, levonásos): 100.000 Ft**II. Fejezet (Felelősségi károk)**

Kártérítési limit	eFt/kár	eFt/időszak
	50.000	100.000

Önrészesedés (Ft/kár,levonásos):

Dologi károkra: 10%, de min. 200.000 Ft

Személyesérülés károkra: nincs

A biztosítási fedezet nem terjed ki azokra a repedéskárookra, amelyek a károsodott épület/építmény állékonyságát vagy használójának biztonságát nem veszélyeztetik.

A kártérítési limit a felelősségi fedezetre valamint az összes kapcsolódó záradékra összevontan érvényes.

CAR

Kötvénystám: 10501088

Azonosító: 02441083

STANDARD ZÁRADÉKOK:

002. Keresztfelölősség

Kártérítési limit: a II. fejezet limitjével közös, kombinált
Önrészesedés: a II. fejezettel megegyezően

004. Szavatossági munkák kiterjesztett fedezete (biztosítási időszak kiterjesztése)

Szavatossági munkák tartamának kezdete: 2022.03.17. 0.00 óra
Szavatossági munkák tartamának vége: 2024.03.16. 24.00 óra
Szavatossági időszak hossza: 24 hónap
Önrészesedés: I. és II. fejezettel megegyezően

008. Földrengésveszélyes övezetekben létesülő építményekre vonatkozó külön kikötés

010. Árvíz, vagy magas vízállás okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények kizárása

100. Gépek és berendezések próbaüzemének fedezete

Próbaüzemelés időtartama: 2 hét

102. Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei

Önrészesedés: a) 150.000 Ft/káresemény
b) 10%, de min. 250.000 Ft/káresemény
Optikai kábelt ért kár esetén:
Önrészesedés: a) 250.000 Ft/káresemény
b) 10%, de min. 500.000 Ft/káresemény

109. Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés

110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltételek

112. Tűzoltóberendezésekre vonatkozó külön feltételek

Raktáregységenként tárolható max. érték: 5.000 eFt

119. A Biztosított tulajdonában, kezelésében, felelős őrzetében lévő meglévő vagyontárgyak fedezete

Biztosítás tárgya:
Kártérítési limit: 10.000 eFt/kár, 10.000 eFt/időszak
Önrészesedés: 20% de min. 250.000 Ft

SPECIÁLIS ZÁRADÉKOK:

Kisgépek, kézi szerszámok

Az I. fejezet biztosítási fedezetéből kizárt a kisgépeket, kézi szerszámokat ért mindennemű közvetlen és következményi kár

-

Csapadékhatás

A Biztosító azokat a károkat, amelyek az épületek tetőzetének megbontásával összefüggésbe hozhatóan bármilyen csapadék miatt keletkeztek a következők szerint téríti meg:

- a Biztosító csak abban az esetben fizet kártérítést, ha a Biztosított, illetve megbízott alvállalkozója a tőle elvárható gondossággal járt el a csapadékkárok elhárítása tekintetében, ideértve, de nem kizárólagosan ide tartozóan az ideiglenes fedés és a megfelelő csapadékelvezetés elkészítését

- a Biztosító csak abban az esetben fizet kártérítést, ha a csapadékkárok elhárítása érdekében létesített ideiglenes fedésben és/vagy vízelvezető rendszerben a vihar kárt okoz és ennek következtében történik beázás;

CAR

Kötvénystám: 10501088

Azonosító: 02441083

- a jelen különfeltétel szerinti károkra a Biztosító maximum 1.000.000 Ft/kár/időszak kártérítést fizet;
- a jelen különfeltétel szerinti károkra az önrészesedés az I. fejezettel megegyező önrészesedéssel megegyező

Elégséges ideiglenes lefedésnek minősül az, ha az megfelelő vastagságú erre a célra készült ipari fóliával készült, a lefedés alól eltávolították az építési törmeléket illetve a beépítésre váró anyagot, továbbá gondoskodnak az összegyűlő víz elvezetéséről. A szélhatás ellen 1-1,5 m-es sávokban és a széleken körkörösén történő terheléssel védett.

Biztosítás összesített díjtétele: 1,13 ‰
Biztosítási díj: 222.070 Ft/időszak

Budapest, 2021. március 23.

K&H Biztosító Zrt.
Adószám: 10765920-2-44

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság

Iktatószám: 05000/152/6-4/2021. bek.

3527 Miskolc

Zsolcai kapu 32.

Előlegbekérő

Tisztelt Borsod-Abaúj-Zemplén megyei Rendőr-főkapitányság!

Alulírott **Nest Plus Építőipari Kft** (3903 Bekecs, Lőtér út 12., adószám: 12457832-2-05, Gergely Norbert, ügyvezető) hivatkozással a 2021.03.25. napon a Megrendelő és társaságunk között „**Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése**” című **KEHOP-5.2.2/16-2016-00100 azonosítószámú** projekt keretében a **3900 Szerencs, Bekecsi utca 10. (Hrsz: 501/6.)** alatt lévő épület vonatkozásában létrejött vállalkozási szerződésre az alábbi előleg bekérő nyilatkozatot tesszük:

Társaságunk a fenti vállalkozási szerződés IV.2. pontja alapján a IV.1. pont szerinti ellenértékre eső elszámolható költség 5 %-ának megfelelő előlegre tart igényt.

Kérem az előleget az alábbi bankszámlaszámra szíveskedjen utalni:

Számlavezető bank neve: OTP Bank Nyrt.

Bankszámlaszám: 11734145-27366286

Az igényelt előleg összege nettó 7.225.280.- Ft+ Áfa, azaz hétmillió-kétszázhuszonötezer-kétszáznyolcvan forint +Áfa

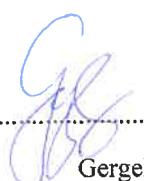
Az igényelt előleg összege bruttó 9.176.105.- Ft, azaz kilencmillió-százhetvenhatezer-százöt forint

Az utaláskor az összeg beazonosíthatósága érdekében kérem, szíveskedjen a közlemény rovatban feltüntetni a projekt azonosítószámát (KEHOP-5.2.2/16-2016-00100) és jelen dokumentum iktatószámát.

Köszönöm szíves intézkedését!

Kelt: Szerencs, 2021. március 25.

Tisztelettel:


NEST PLUS Építőipari Kft.
3903 Bekecs, Lőtér út 12.
Adószám: 12457832-2-05

Gergely Norbert

ügyvezető

