

ADYLIGETI RENDÉSZETI SZAKGIMNÁZIUM

Pályázati felhívás

Az Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium

**székhelye: 2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3.
levélcím: 1281 Budapest, Pf. 209.
Telefon: 36-1-391-3548, Fax: 36-1-391-3549
email: arszg@arszg.hu
(a továbbiakban: Kiíró)**

*nyílt pályázatot hirdet a Magyar Állam tulajdonában, Kiíró vagyonkezelésében álló, a pályázati kiírás műszaki leírásában részletezett, az intézmény területén létesülő **500 kWa teljesítményű napelemes kiserőmű közbeszerzési, tervezési és kivitelezési munkáihoz szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátására.** A tervezett kiserőmű a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által meghirdetett, KEHOP 5.2.11. projekt keretében *valósulna meg, tervezési, kivitelezési szerződések megkötésével.**

A műszaki ellenőri tevékenységre határozott idejű megbízási szerződést köt Kiíró a pályázat nyertesével, a megbízási szerződés tervezete a pályázati anyag része. A megbízási szerződés megkötésétől kezdődően, a műszaki ellenőri tevékenység maradéktalan befejezéséig, de legkésőbb 2018. október 30. napjáig tart. A szerződés lejártakor nem alakul át határozatlan idejűvé.

Kiíró nyilatkozik arról, hogy fentiekben megnevezett pályázat és támogatási kérelem 2018.03.27-én kelt támogatói döntés alapján feltételesen támogatásra került, a támogatási szerződés tervezete elkészült az IKT-2018-106-II-00007742 iktatószám alatti, a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság 2018.04.06-án kelt levele alapján.

Ajánlatkérés tárgya:

Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium területén létesülő 500 kWa teljesítményű napelemes kiserőmű közbeszerzési, tervezési és kivitelezési munkáihoz szükséges műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátása a KEHOP 5.2.11. projekt keretében.

Cím: 2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3.; 1281 Bp. Pf. 209.
Telefon: (06 1) 391-3548, 38-030; Fax: (06 1) 391-3549, 38-002
E-mail: arszg@arszg.hu

Felnőttképzési nyilvántartásba vételi szám: E-000360/2014
OM azonosító: 102 500

Kiíró az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, valamint az állami vagyonnal valógazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rendelet, vonatkozó fejezetei alapján **nyílt pályázatot hirdet a Magyar Állam tulajdonában, de a Kiíró vagyonkezelésében álló, természetben az Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium székhelyén és működési területén határozott idejű megbízási szerződés keretében elvégzendő, fenti tárgyú műszaki ellenőri feladatok ellátására.**

A megbízási szerződés a pályázati kiírásban foglaltak, illetőleg a vonatkozó, hatályos jogszabályi előírások figyelembe vételével, az eredményes pályázati eljárást követően kerül a nyertes pályázóval megkötésre, **2018. május 03-ig.** A megbízási szerződés határozott idejű, szerződés lejártát követően nem alakul át határozatlan időtartamúvá, a szerződés minden külön jognyilatkozat tételi kötelezettség, vagy eljárási cselekmény nélkül megszűnik a *megbízásban foglaltak* maradéktalan, a szerződésben megállapított *feltételek szerinti, határidőkben történő elvégzését követően*, de legkésőbb 2018. október 30-án.

A pályázattal kapcsolatban az **Ügyintéző:**

Bikády Bálint ka.

Tmf.

Ellátási és Fenntartási Osztály

e-mail: bikady.balint@arszg.hu

mobil telefonszám: 06/70 491 7832

A pályázat benyújtásának határideje: 2018. április 30. 11.00 óra

Pályázatot csak olyan bejegyzett vagy nyilvántartásba vett gazdálkodó szervezet vagy olyan egyéni vállalkozó nyújthat be, aki a pályázati anyagot az intézmény honlapjáról letöltötte. A pályázati anyag, és az indulás joga másra át nem ruházható.

A jelentkező a pályázati anyag letöltésével kötelezi magát arra, hogy az abban szereplő információkat bizalmasan kezeli, azt harmadik személyek tudomására nem hozza.

Kiíró az intézmény területén előzetesen egyeztetett időpontban helyszíni bejárást biztosít 2018. április 25. napjától 2018. április 26. napjáig, 8.00-11.00 óra között.

A pályázat benyújtásának módja és helye:

Az ajánlatok benyújtása történhet személyesen a Kiíró székhelyén, a pályázat benyújtására fentiekben megjelölt időpontig, az Ellátási és Fenntartási Osztályon, illetve postai úton, ajánlott küldeményben.

A pályázati anyagot az erre jogosult aláírásával (**cégszerűen**) ellátva, magyar nyelven, papír alapon, 1 példányban, kell benyújtani.

A cégszerű aláírás: a cég hivatalos képviselőjére jogosult személy(ek)nek a cég nevében az érvényes és hatályos aláírási címpéldányban foglaltak szerint, vagy a cégjegyzésre jogosult személy meghatalmazása alapján teljesített aláírása, amely a cég előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve alá történő aláírás, a cég hivatalos (adószámát is feltüntető) pecsétjével együttesen.

A sérülésmentesen, fel nem nyitható borítékon fel kell tüntetni az alábbiakat:

„Pályázat az Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium területén létesülő napelemes kiserőmű közbeszerzés, tervezési és kivitelezési munkáihoz szükséges műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátása a KEHOP 5.2.11. projekt keretében.”

A borítékon más felirat, jelzés nem szerepelhet.

A pályázat akkor tekinthető határidőn belül benyújtottnak, ha az ajánlattételi határidő lejártáig átvételére a Kiíró erre jogosult képviselőjének részéről sor kerül, vagy a postai küldemény igazolt módon megérkezett.

A pályázatok bontásának helye és ideje:

A Kiíró székhelyén, az Ellátási és Fenntartási Osztályon, a benyújtási határidő lejártát követően azonnal. A pályázatok felbontásánál a pályázók jelen lehetnek.

A hiánypótlás lehetősége:

A pályázónak lehetősége van önkéntes hiánypótlásra, illetve ajánlatának visszavonására legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig.

A pályázat eredményhirdetése:

2018. május 02.

A nyertes pályázóval való szerződéskötés: legkésőbb 2018. május 03-ig.

A nyertes pályázónak vállalnia szükséges, hogy a szerződéskötést követően, de legkésőbb 2018. október 30-ig a Kiíró *mint építetőt, szakszerűen és megfelelően* képviseli a KEHOP 5.2.11. projekt keretében. *A műszaki ellenőr által ellátandó feladatokat a megbízási szerződés tervezete, illetőleg az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet tartalmazza.*

A pályázatok elbírálásának módja és szempontjai:

Kiíró az összességében a legelőnyösebb ajánlatot tevő pályázó ajánlatát fogadja el győztes ajánlatként. Kiíró a pályázóktól a megadott adatok alapján olyan pályázati anyagok összeállítását várja, amely javaslatokat tesz a *megtervezésre, beépítésre kerülő szerkezetekre, berendezésekre* - azok műszaki paramétereinek és árainak megjelölésével együttesen, valamint a megvalósítandó építészeti és műszaki megoldásokra. *A pályázó vállalja továbbá, a tervezésre, kivitelezésre kiírandó közbeszerzési eljárásban való közreműködését is.*

Alkalmassági feltételek:

Nem köthető szerződés azzal, aki vagy amely szervezet

- csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás hatálya alatt áll;
- tevékenységét felfüggesztette vagy tevékenységét felfüggesztették;
- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. § 20. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik;
- a hatályos, vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint olyan bűncselekményt követett el, melynek alapján a szerződéssel érintett tevékenységet nem végezheti.

A kiírás tárgya, műszaki leírása:

Az Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium területén létesülő 500 kWa teljesítményű napelemes kiserőmű közbeszerzési, tervezési és kivitelezési munkáihoz szükséges műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátása.

Az 500kWa teljesítményű napelemes kiserőmű a KEHOP 5.2.11. pályázati felhívásban foglaltak szerint létesülne a 2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3. (hrsz: 0104) szám alatti 22,9 hektár területű telken, mely a Magyar Állam tulajdonában és az Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium vagyonkezelésében van.

Tervezett napelemes kiserőműre érvényes elvi ELMŰ beleegyezéssel rendelkezünk.

A napelemek talajszinten lesznek elhelyezve a telek több, kevésbé használt részén 5 tömbben, figyelemmel a csatlakozási távolságokra.

A projekt részeként tereprendezési munkák és az érintett területek bekerítésére is sor kerül. Szükséges biztosítani az ELMŰ hozzájárulásban felsorolt feltételeket és a villámvédelmet is. A tervezési feladat és engedélyeztetés során kell megállapítani a szükséges napelemek számát és típusát, a tartószerkezetek típusait és az előírt csatlakozáshoz a technológiai és biztonsági berendezéseket és alkatrészeket.

Nyertes ajánlattevő részt vesz a tervezésre és kivitelezésre *egy eljárásban* kiírandó közbeszerzési eljáráshoz szükséges pontos műszaki tartalom összeállításában, a közbeszerzési eljárás kiértékelésében, *a Bíráló Bizottság munkájában*. A tervezési feladatoknál ellátja a tervellenőri feladatokat, a kivitelezés kezdetétől a végső átadásig, a rendszer teljes beüzemeléséig a Szakgimnázium képviselőjében végzi a műszaki ellenőri teendőket, *igény szerint szakmai tanácsot nyújt*.

A pályázathoz csatolni kell:

A pályázat érvényességének feltétele (egyben ezek bármelyikének hiánya a pályázathoz történő kizárást eredményezi) az alábbi dokumentumok pályázathoz történő csatolása:

- mellékelt adatlap kitöltve, aláírva;
- gazdasági társaság esetén a 30 napnál nem régebbi cégkivonat, vagy a bejegyzés folyamatba tételét igazoló cégbírói igazolás;

- gazdasági társaság esetén az aláírási címpéldány;
- egyéni vállalkozó esetén a pályázónak be kell nyújtania az egyéni vállalkozói igazolványának másolatát/ hatósági nyilvántartási adatainak igazolására kiállított okiratot;
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó csőd – vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt nem áll;
- nyilatkozatot, hogy a pályázó a tevékenységi körét nem függesztette fel, vagy nem függesztették fel;
- **nyilatkozatot arról, hogy a pályázónak az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178.§ 20. pontja szerinti köztartozása nincs;**
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt nem követett el;
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi eljárásban hamis adatot nem szolgáltatott;
- a pályázó számlavezető pénzintézetétől nyilatkozat arról, hogy mióta vezeti a pályázó bankszámláját, továbbá, hogy a számlán a pénzforgalom rendszeres-e, a pályázó fizetési kötelezettségének pontosan eleget tesz-e és a számláján az elmúlt egy év során 60 napot meghaladó sorban álló tétel volt-e,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó átlátható szervezetnek minősül.

Az elbírálásnál kizáró ok, ha a pályázó nem nyilatkozik a pályázati kiírásban szereplő összes feltétel elfogadásáról, vagy bármelyik kötelezően benyújtandó okmánya hiányzik.

A nyertes pályázóval a *Kiíró megbízási szerződést* köt, 2018. május 03-ig.

Érvényes a pályázat, amennyiben

- a pályázatot a pályázati felhívásban meghatározott helyen és módon, az ajánlattételi határidőig nyújtották be,
- a pályázat felhívásban és dokumentációban előírt tartalmi és formai követelményeknek megfelel,
- pályázó igazolja, hogy a pályázati kiírásban szereplő kizáró ok nem áll fenn vele szemben,
- pályázó, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rendelet 43. §-ban foglaltak szerint megtartja.

Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot indokolási kötelezettség nélkül érvénytelennek nyilvánítsa.

Eredménytelen a pályázati felhívás:

- az ajánlattételi határidőig nem érkezett érvényes pályázat,
- a benyújtott pályázatok egyike sem felelt meg a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek,
- Kiíró döntése alapján eredménytelen az eljárás, ha az ajánlatok elbírálásakor az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007 (X.4.) Korm. rendelet 42. §-ában foglalt

összeférhetlenségi szabályokat megsértették, illetve ha valamelyik pályázó az eljárás tisztaságát vagy a többi pályázó érdekét súlyosan sértő cselekményt követett el.

Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy az azonos értékű, megfelelően benyújtott ajánlatot adó pályázókkal további tárgyalásokat folytasson a legkedvezőbb összegű és legelőnyösebb feltételeket biztosító ajánlat elérése érdekében.

A pályázat elbírálása nem nyilvános!

A bíráló bizottság a benyújtott ajánlatokat mérlegelve szabadon dönt.

A döntés ellen jogorvoslatnak nincs helye.

Kiíró fenntartja a jogát arra, hogy:

- a jelen pályázati felhívást az ajánlattételi határidő lejárta előtt visszavonja,
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
- bármely, jelen felhívásban meghatározott határidőt egyoldalúan, a pályázók megfelelő értesítése mellett módosítson,
- a nyertes pályázó visszalépése esetén a második, összességében a legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázóval vállalkozási szerződést kössön.

Remeteszlós, 2018. április 21.

**Dr. Sóti Kálmán r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
igazgató**

AJÁNLATI ADATLAP

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő címe:

Kapcsolattartó neve:

Kapcsolattartó telefonszáma:

Kapcsolattartó e-mai címe:

Kelt:

Cégszerű aláírás helye

NYILATKOZAT

„Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium”
tárgyú pályázathoz
*)

Alulírott....., mint a(z) képviseleti joggal felruházott képviselője akként

nyilatkozom

hogy az „Adyligeti Rendészeti Szakgimnáziumtárgyú pályázatban az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenncsőd, vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, valamint önkormányzati adósságrendezési eljárás.

Kelt, 2018. (hó)(nap)

.....
cégszerű aláírás

* Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot a pályázók mindegyike részéről, tagonként külön-külön kitöltve, cégszerűen aláírva kell benyújtani.

NYILATKOZAT

„Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium”
tárgyú pályázathoz
*)

Alulírott....., mint a(z) képviseleti joggal felruházott
képviselője akként

nyilatkozom

hogy az **„Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium**” tárgyú pályázatban az
általam képviselt szervezet bejegyzett tevékenységi körének gyakorlását nem függesztette fel, illetve az
erre jogosult hatóságok azt nem függesztették fel.

Kelt, 2018. (hó)(nap)

.....
cégszerű aláírás

* Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot a pályázók mindegyike részéről, tagonként külön-külön
kitöltve, cégszerűen aláírva kell benyújtani.

NYILATKOZAT

„Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium”
tárgyú pályázathoz

(Az.....részéről *)

Alulírott....., mint a(z)képviselési joggal felruházott
képviselője akként

nyilatkozom

hogy az „Adyligeti Rendészeti Szakgimnáziumtárgyú pályázatban az általam
képviselt szervezetnek az adózás rendjéről szóló 2003. XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti,
köztartozása nincs.

Kelt, 2018. (hó)(nap)

.....
cégszerű aláírás

* Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot a pályázók mindegyike részéről, tagonként külön-külön
kitöltve, cégszerűen aláírva kell benyújtani.

NYILATKOZAT

„**Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium**
tárgyú pályázathoz
(**Azrészéről** *)

Alulírott....., mint a(z)képviselési joggal felruházott
képviselője akként

nyilatkozom

hogy az „**Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium**” tárgyú pályázatban az általam
képviselt szervezettel szemben gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban elmarasztaló
jogerős bírósági ítélet nem született, illetőleg eljárás nincsen folyamatban.

Kelt, 2018. (hó)(nap)

.....
cégszerű aláírás

* Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot a pályázók mindegyike részéről, tagonként külön-külön
kitöltve, cégszerűen aláírva kell benyújtani.

NYILATKOZAT

„Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium”
tárgyú pályázathoz
(Azrészéről *)

Alulírott....., mint a(z)Bérlő képviseleti joggal
felruházott képviselője akként

nyilatkozom

hogy az „Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium” tárgyú pályázatban az általam
képviselet szervezettel állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi eljárásban hamis adatot nem
szolgáltattam.

Kelt, 2018. (hó)(nap)

.....
cégszerű aláírás

* Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot a pályázók mindegyike részéről, tagonként külön-külön
kitöltve, cégszerűen aláírva kell benyújtani.

Nyilatkozat átláthatóságról

(a nyilatkozatot a szervezetnek, valamint a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetnek is ki kell töltenie)

Alulírott,
 (születési név, születési hely és anyja neve), mint a(cé g neve, adószáma) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet – figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltakra - a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint *átláthatónak minősülő szervezet*, az alábbiak szerint.

Az általam képviselt gazdasági szervezet¹

- a) olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik²,
- b) olyan³,
 - belföldi jogi személy,
 - külföldi jogi személy,
 - belföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet⁴,
 - külföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,

amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény szerint meghatározott *tényleges tulajdonosa megismerhető, amelynek teljes szerkezete 1. nyilatkozatban található.*

bb) *adóilletőséggel rendelkezik az*
 Európai Unió tagállamában,
 az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban,
 a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában⁵ vagy
 olyan államban (.....), amellyel
 Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van⁶,

¹A polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (Pp.) 396. §.

²Nem kell nyilatkozatot alkalmazni, amennyiben a szerződőkötő fél költségvetési szerv, köztestület, helyi önkormányzat, nemz. önkorm., társulás, egyházi jogi személy, olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, nemzetközi szervezet, külföldi állam, külföldi helyhatóság, külföldi állam vagy helyhatósági szerv, az EGT szülő megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosa működő részvénytársaság.

³A megfelelő válasz aláhúzendő!

⁴Jelen nyilatkozat értelmében ebbe a körbe az egyéni cég tartozik.

⁵A megfelelő válasz aláhúzendő!

⁶A Magyarország kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezményeit tartalmazó listát ld. a <http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium/ado-es-penzugyekert-felelos> allamtitkarsag/hirek/magyarorszag-kettos-adoztatasi-elkeruleserol-szolo-egyezményei.

bc) *nem minősül* a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. LXXXVI. törvény (a továbbiakban: Tao.) szerint meghatározott *ellenőrzött külföldi társaságnak*,

bb1) amennyiben *külföldi illetőségű szervezet*, vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h) pontja szerint az adatokat külön nyilatkozatban mellékelem,

bd)⁷ a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az ba, bb. és bc, alpont szerinti feltételek fennállnak.
VAGY

a gazdálkodó szervezetben *nincs* közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet;

c) civil szervezet, vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civilszervezet, vízitársulat, valamint ezek vezetői tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet Tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

1. nyilatkozat: a szervezet tényleges tulajdonosairól

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Szervezet tényleges tulajdonosainak						
Neve	Születési neve	Születési helye	Születési ideje	Anyja születési neve	Tulajdoni hányada (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
(adószám)						
(adószám)						
(adószám)						
(adószám)						

2. nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezet(ek)ről és azok tényleges tulajdonosairól

⁷A két lehetőség közül a nyilatkozat csak az egyik részt szabad, hogy tartalmazza, a szervezet tulajdonosi viszonyai szerint!

Az általam képviselt szervezetben a közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek, és azok tényleges tulajdonosainak adatai az alábbiak:

A szervezet				A tényleges tulajdonos(ok) adatai
Neve	Tulajdoni hányadának mértéke (%)	Befolyásának vagy szavazati jogának mértéke (%)	Adóilletősége	
(adószám)				
(adószám)				

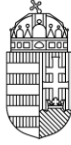
Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm az ARSZG részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben az előző pontban foglalt kötelezettségemnek nem teszek eleget, illetve az ARSZG tudomására jut, hogy a gazdálkodó szervezet nem átlátható, és amennyiben az ARSZG írásbeli felszólítására 5 munkanapon belül nem nyilatkozok a gazdálkodó szervezet átláthatóságáról, az ARSZG jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni, és részemre kifizetést nem teljesíthet.

Tudomásul veszem, hogy az ARSZG az átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás



ADYLIGETI RENDÉSZETI SZAKGIMNÁZIUM

Megbízási szerződés műszaki ellenőri feladatok ellátására

Amely létrejött egyrészről az

Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium (rövidített neve: ARSZG)

székhely: 2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3.

adószám: 15722706-2-51

számlaszám: 10023002-00282376-00000000

képviseli: dr. Sóti Kálmán rendőr ezredes, rendőrségi főtanácsos, igazgató

mint **Megbízó** (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről az

székhely:

adószám:

cégjegyzékszám:

számlaszám:

képviseli:

Kamarai Nyilvántartás Azonosító szám:

építési műszaki ellenőr neve:

nyilvántartási száma:

névjegyzéki jele:

Elérhetőség: telefon:

e-mail:

NŰJ:

mint **Megbízott műszaki ellenőr** (a továbbiakban: **Megbízott**)

a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**

között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

Szerződő Felek előzetesen rögzítik, hogy a megbízási szerződés megkötésére a Megbízó székhelyének területén létesülő 500 kWa teljesítményű napelemes kiserőmű közbeszerzési, tervezési és kivitelezési munkáihoz szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátására Megbízó által nyilvánosan közzétett pályázata és az azt megelőző helyszíni bejárása alapján került sor. A pályázat nyertese Megbízott.

Az 500 kWa teljesítményű napelemes kiserőmű a KEHOP 5.2.11. pályázati felhívásban foglaltak szerint létesülne a Magyar Állam tulajdonában, Megbízó vagyonkezelésében álló 2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3. sz. alatti (hrsz: 0104) ingatlanon, 22,9 hektár területű telken.

Megbízó a tervezett napelemes kiserőműre érvényes elvi ELMŰ hozzájárulással rendelkezik.

A napelemek a talajszinten kerülnének elhelyezésre, a telek több, kevésbé használt részén, 5 tömbben, figyelemmel a csatlakozási távolságokra.

A projekt részeként tereprendezési munkák és az érintett területek bekerítésére is sor kerül.

1. A szerződés tárgya:

A Magyar Állam tulajdonában, Megbízó vagyonkezelésében álló, természetben az alábbi építési helyen lévő területen létesülő 500kWa teljesítményű napelemes kiserőmű közbeszerzési, tervezési és kivitelezési munkáihoz szükséges műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátása a vonatkozó, hatályos jogszabályok, a pályázati anyagban foglaltak, valamint a pénzügyi támogatást, finanszírozást biztosító támogatási és egyéb szerződésekben foglaltak szerint.

Építés helye:	2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3.
Helyrajzi szám:	0104

Az építőipari tervezési és kivitelezési tevékenység megnevezése:

„Az Adyligeti rendészeti Szakgimnázium 2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3. szám alatti területen napelemes kiserőmű telepítése” című

KEHOP-5.2.11.-16-2017-00268 azonosító számú projekt

Fotovoltaikus rendszerek kialakítása központi költségvetési szervek részére

Felhívás kódszáma: KEHOP 5.2.11.

Finanszírozó alap: KEHOP 5. prioritás – Kohéziós Alap

2. A Megbízott feladatai:

Megbízott jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően az építető (Megbízó) helyszíni képviselőjeként az alábbiakban részletezett – az *építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet* (a továbbiakban R.) 16. §-ában meghatározott – feladatok elvégzését vállalja.

A R. 16.§ (1).bek. b) pontjában foglaltaknak megfelelően, miután az építési beruházás *a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény* (a továbbiakban: Kbt.) hatálya alá tartozik, kötelező építési műszaki ellenőrt megbízni.

2.1.A tervezési, kivitelezési eljárás megkezdése előtt a meghirdetett közbeszerzési eljárás teljes lefolytatásában való közreműködés, részvétel a kiírandó közbeszerzési eljáráshoz

szükséges pontos műszaki tartalom összeállításában, a közbeszerzési eljárás értékelésében, így a Bíráló Bizottságban - szakmai döntésre, állásfoglalásra jogosult képviselő biztosításával.

2.2.A közbeszerzési eljárást követően az építető (Mebízó) helyszíni képviselőjeként a tervezésre, kivitelezésre kiválasztott nyertes pályázóval való együttműködés a tervezés és a kivitelezés teljes időtartama alatt, különösen:

- az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását,
- az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése a jogerős építési (létesítési) engedély és a hozzá tartozó jóváhagyott építészeti-műszaki dokumentáció, valamint a kivitelezési dokumentáció alapján,
- az építmény kitűzése helyességének, szükség esetén a geotechnikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
- az építési napló ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
- a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban, az e-naplóban,
- a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt terv megváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építető részére,
- az eltakarásra kerülő szerkezetek ellenőrzésének elvégzése, a műszakilag indokolt további vizsgálatok meghatározása, az ellenőrzések és a vizsgálatok adatainak, valamint a szükséges intézkedések meghatározásának bejegyzése az építési naplóba,
- az átadás-átvételi eljárásban való részvétel,
- egyes építményfajták műszaki teljesítmény jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának folyamatos ellenőrzése,
- a beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatai meglétének ellenőrzése,
- az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban, az e-naplóban,
- műszaki kérdésekben az építető döntéseinek előkészítése,
- műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonására),
- pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése,
- az építőipari kivitelezési, beruházási vállalkozási szerződés(ek)ben meghatározott vállalkozói díj és a számlázható összegre tett javaslat eltérése esetén az eltérés indokolása,
- hiba, hiányosság megállapításáról, a tervek és a szerződések szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről köteles az építetőt haladéktalanul értesíteni,
- ellenőrzi, hogy az építménybe csak a tervező által, a kivitelezési dokumentációban meghatározott, *az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény 41. §-a* szerinti, legalább az elvárt műszaki teljesítményű építési termék kerüljön beépítésre, továbbá a szakszerű beépítés ellenőrzése,
- az építési naplóban rögzíti, ha a tervező által a kivitelezési dokumentációban megjelölt építési termék helyett a megadottal azonos, vagy annál jobb teljesítmény értékű helyettesítő építési termék kerül kiválasztásra a tervező jóváhagyásával és az építető egyetértésével.

3. A megbízás időtartama: határozott idő – az alábbiak szerint:

Az építőipari kivitelezés várható kezdete:	a kivitelezővel történt egyeztetés, szerződés alapján,
Az építőipari kivitelezés várható befejezése:	a kivitelezővel történt egyeztetés, szerződés alapján,
A megbízásban foglalt tevékenység megkezdése:	
A megbízási befejeződése	a műszaki átadás-átvétel befejezését követően, legkésőbb (szerződés szerint)

4. Az építési napló vezetésével kapcsolatos rendelkezések:

Az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ideje alatt az e-naplót a Megbízó megbízása alapján, a Megbízott jelen szerződésben meghatározott feladatai ellátása érdekében folyamatosan ellenőrzi, és abban észrevételeit, megállapításaitnaponta rögzíti.

A Megbízott naponta ellenőrzi, hogy az előírásnak megfelelően a naplórészt naponta vezetik-e, illetőleg, hogy az naprakész állapotban van-e tartva. A naplórész „napi jelentés” rovatának adatait minden nap ki kell tölteni, akkor is, ha az építési munka helyén, helyszínén bejegyzést igénylő esemény nem történt.

5. Eltérés a kivitelezési dokumentációtól:

A szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben a Megbízott ellenőrzése során a kivitelezési dokumentációtól való eltérést, kivitelezési hibát, hiányosságot vesz észre, haladéktalanul, de legkésőbb 3 napon belül értesíti a Megbízót oly módon, hogy pontosan megjelöli az építési naplóban a bejegyzésének a helyét, és kéri utasítását a kivitelezésben részt vevő vállalkozók munkájának összehangolása érdekében- szükség esetén a tervező és a felelős műszaki ellenőr bevonásával.

6. Az ellenőrzések gyakorisága:

A Megbízott jelen szerződésben vállalt ellenőrzési kötelezettségét a szükséges mértékben, a kivitelezés üteméhez igazítvagyakorisággal végzi, az építés helyszínén.

Indokolt esetben, ill. Megbízó kérésére egyes (pl. kiemelt jelentőségű) munkafázisoknál, szerkezeteknél gyakrabban is megjelenhet.

Az építési naplóban rögzítésre kerül, hogy az egyes esetekben milyen minőségben vesz részt az építőipari kivitelezési tevékenységet érintő egyeztető és konzultációs tárgyalásokon.

A fentiekén túlmenően a Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott köteles jelentős elemi vagy egyéb kár, veszély elhárítás, vis maior esemény bekövetkeztekor a helyszínen megjelenni, és a munkálatok folytatásának lehetőségéről egyeztetni.

A Megbízott köteles a használatbavételi eljárás (bejárás) során a helyszínen jelen lenni, és a helyszíni szemle alkalmával a rendelkezésére álló minőségi tanúsítványok, egyéb vizsgálatok és dokumentumok alapján nyilatkozni arról, hogy az elvégzett építőipari kivitelezési tevékenység megfelel-e a kivitelezési dokumentációban foglaltaknak, az építési engedélynek, a vonatkozó hatósági előírásoknak, szabványoknak, illetőleg azoktól milyen mértékben tér el, továbbá hibás vagy hiányos kivitelezési tevékenység észlelhető-e.

7. A szerződés teljesítése, a teljesítés igazolása:

A Megbízó a megbízási szerződésben foglaltak ellátását követően, a szerződés teljesítését igazolja, a szerződésben rögzített (rész)tevékenységek ellátását követően, valamint a kivitelezés befejezésétől számított 30 naptári napon belül. A teljesítés igazolása történhet az építési naplóban az építési műszaki ellenőri bejegyzés elfogadásával vagy külön teljesítés igazoló okiratban.

Megbízónál a rá vonatkozó belső szabályzatban foglalt előírás, intézkedés szerint - az összeghatártól függően - a teljesítés igazolására jogosult: Megbízó törvényes képviselője (igazgató), az igazgató gazdasági helyettese.

Ha a Megbízó a teljesítés igazolását neki felróható ok miatt nem adja ki, vagy kifogását nem közli a fenti határidőn belül, akkor a Megbízott eljárását, teljesítését elfogadottnak kell tekinteni, és a megbízási díjra vonatkozó számlát a Megbízott jogosult benyújtani.

8. A megbízási díj összege, esedékessége és megfizetésének módja:

A szerződő felek a megbízási díjat

	Ft + % ÁFA
--	-----------------------------

azaz

	forint + % általános forgalmi adó
--	--

összegben határozzák meg.

Felek megállapodnak abban, hogy a megbízási díj több részletben is kerülhet kifizetésre, igazodva a kivitelező külön vállalkozási szerződésében foglalt megvalósítási ütemezéséhez.

Az egyes részszámlák a Megbízó teljesítésigazolása alapján az egyes részleges átadások, illetve a végső műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatását követően állíthatók ki.

A fizetési határidő az egyes számlák kézhezvételét követő 30 nap, a teljesítés igazolását követően, a Megbízott fentiekben megadott banki számlaszámára történő átutalással.

A Megbízott a megbízási díjra akkor is jogosult, ha eljárása nem vezetett eredményre, kivéve, ha az eredmény részben vagy egészben azért maradt el, mert a Megbízott neki felróhatóan járt el. A megbízási teljes díj a szerződésben foglaltak maradéktalan teljesítésekor esedékes.

Ha a szerződés a megbízásban foglalt feladatok teljesítése előtt szűnik meg, a Megbízott a megbízási díjnak a tevékenységével arányos részét követelheti.

A Megbízott a megbízás ellátásával rendszerint együtt járó költségek előlegezésére köteles.

A szerződés bármely okból való megszűnésekor a Megbízó köteles a Megbízottat a megbízás alapján harmadik személyekkel szemben vállalt kötelezettségei alól mentesíteni, valamint szükséges és indokolt költségeit megtéríteni.

A Megbízottat a megbízási díj és a költségeinek biztosítására zálogjog illeti meg a Megbízónak azokon a vagyontárgyain, amelyek a megbízás következtében kerültek birtokába.

9. A késedelmi kamat:

Megbízott által kiállított számla(k) késedelmes kiegyenlítése esetén a Megbízó köteles késedelmi kamatot fizetni, a vonatkozó, hatályos polgári jogi szabályok szerint.

10. A szerződés megszűnése:

Jelen szerződés a megbízási szerződésben foglaltak teljesülésével, továbbá a 3. pontban rögzített határidőt követően, vagy a megbízási jogviszony felmondásával, illetőleg Szerződő Felek közös megegyezésével szűnhet meg.

A szerződést bármelyik fél felmondhatja. A felmondási határidő 30 nap, indokolási kötelezettség nem szükséges, a felmondást írásban, igazolt módon kell közölni.

A Megbízó felmondása esetén a Megbízó köteles megtéríteni a Megbízottnak a felmondással okozott kárt, kivéve, ha a felmondásra a Megbízott szerződésszegése miatt került sor. Ha a szerződést a Megbízott alkalmatlan időben mondta fel, köteles megtéríteni a Megbízónak a felmondással okozott kárt, kivéve, ha a felmondásra a Megbízó szerződésszegése miatt került sor.

11. Tájékoztatási kötelezettség:

A Megbízott köteles a Megbízó utasításait követni. A Megbízott a Megbízó utasításától akkor térhet el, ha ezt a Megbízó érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megbízó előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megbízót késedelem nélkül értesíteni kell.

Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Megbízott a szerződéstől elállhat, illetve a szerződést felmondhatja, vagy a feladatot a Megbízó utasításai szerint, a Megbízó kockázatára elláthatja. Meg kell tagadnia az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

A Megbízó köteles megtéríteni az utasítás teljesítésével kapcsolatban felmerült költségeket. A Megbízott az utasítás teljesítését megfelelő biztosíték adásához kötheti. Ha a Megbízó nem ad megfelelő biztosítékot, a Megbízott az utasítás teljesítését megtagadhatja.

12. Jogviták rendezése:

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerülő jogvitában egyeztetnek, a tárgyalásos úton történő vita rendezés sikertelensége esetén fordulnak a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.

13. Egyéb rendelkezések:

Megbízott a szükséges mértékben jogosult és köteles műszaki ellenőri feladatainak ellátása során nem jogosult közreműködő igénybevételére.

A jelen megállapodásban részletesen nem szabályozott kérdésekben a *Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet* és a kapcsolódó, vonatkozó, hatályos rendelkezések az irányadók.

A Megbízott a szakmagyakorlás rendje szerint engedélyét, jogosultságát megfelelően igazolta, kiválasztása a vonatkozó ajánlati, tervezői, mérnöki, és ellenőri szolgáltatások részletes szabályainak betartásával történt.

Alulírott Szerződő Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták. A megbízás 6 (hat) egymással mindenben megegyező, eredeti példányban készült.

Remeteszőlős, 2018.hónapján

.....

dr. Sóti Kálmán
r. ezredes, rendőrségi főtanácsos,
igazgató
Megbízó képviselőjében

.....

Megbízott képviselőjében

.....

Pénzügyi ellenjegyző

.....

Jogi ellenjegyző

Készült: 6 példány 1 pld..... oldal

Kapják: ... pld. Megbízó

...pld. Megbízott

...pld. Irattár