

MŰSZAKI LEÍRÁS

Röszkei Autópálya Határátkelőhelyen megépült busz-terminál épületének felújítási munkáihoz

I. Tervezési program rész

A tervezett felújítás a Röszke Autópálya Határátkelőhely busz-terminál épület felújítási munkáihoz készült, az épület felújítása közben olyan munka nem készül, ami építési engedély köteles lenne. A beépítésre kerülő anyagok alkalmazkodnak az építetők igényéhez az építési előírások betartásával.

II. A tervezett épület főbb műszaki adatai

Padlómagasság: +0.15 m

Épület elhelyezése: szabadon álló

III. Tartószerkezeti műszaki leírás

Alkalmazott számítási modell: a tényleges terhelések alapján számított tartószerkezeti modellt használtuk.

Nem történik tartószerkezetet érintő átalakítás.

IV. Egyéb szerkezetek műszaki leírása

Válaszfalak: 10-es válaszfaltégla felhasználásával készültek Hvb 6-os habarcs alkalmazásával.

Aljzatbeton: mindenütt C 12-es minőségű betonból készültek és C20-as minőségű esztrich betonból készülnek a felújításkor.

Lépcső: a teraszlépcső vasbetonból készül C20-as minőségű beton felhasználásával.

Nyílászárók: fokozott hőszigetelésű műanyag és alumínium ablakok és ajtók kerülnek beépítésre a homlokzatba melyek RAL1 színskála színűek lesznek, a belső nyílászárók pedig fa szerkezetű ajtók, melyeket a helyszínen festenek le utólag.

Schüco ADS 70.HI alumínium (vagy azzal egyenértékű) bejárati ajtónak megfelelő minőségű automata nyitású oldalt elhúzódo bejárati ajtórendszerrel kell a két bejáratnál beépíteni. A kapuk nyitását össze kell hangolni a légfüggönyöm működésével.

Az akadálymentes közlekedésre alkalmas ajtónál a használt ajtó szabad nyílás mérete 0.95/1,95 m-nél kisebb ne legyen. Javasolt a küszöbmentes kialakítás.

Fontos, hogy a sérülésveszély elkerülése érdekében a nagy üvegezett felületeket, üvegajtókat érzékelhető jelöléssel kell ellátni. Ennek megfelelően az üvegfelületre ragasztott, kontrasztos színű dekorfólia jelzések kerüljenek. A jelzések üvegszélességben, 0,90-1,40 m közötti magasságban elhelyezett öntapadó matt dekorfóliából lézergrafikai eljárással kivágott mintázat 10 cm átmérőjű, kétsoroson kialakított sáv, tömör pontok, vagy hasonló méretű – nyitásirány felé mutató – nyilak vízszintes sora) belülről ragasztható kivitelben.

A jelzéseket két magasságban kell az üvegfelületen elhelyezni. Az egyiket kerekesszékekkel közlekedőknek és gyermekeknek a padló feletti 0,90 – 1,00 m közötti, a másikat a felnőtteknek 1,30 – 1,40 m magasságú sávban. Az ajtók jelzését a keret és az ajtólapok kontrasztos festésével kell jól láthatóvá tenni.

Az ajtónál figyelembe kell venni, hogy fogyatékos személy által is működtethető módon kell kialakítani, az ajtó kezelhetősége nagy erő kifejtést ne igényeljen. A kilincs szerkezete 0,90 -1,10 m magasságban szerelt, alól 0,30 m magasságig a tömör betéttel az ajtó védelme legyen biztosítva. Az ajtó mellett információs tábla kialakítása szükséges.

Vízszigetelés: Villa GV 45-ös vagy azzal egyenértékű vastaglemez szigetelés készül első rétegben a tetőn, míg fedőréteggént ezzel egyenértékű pala örleményes fedőlemez (vagy vele egyenértékű) kerül elhelyezésre a tetőn.

Bádogozás: a falszegélyekbe alumínium szerkezetek kerülnek beépítésre, 33cm kiterített szélességben.

Hőszigetelés: az épületben a tetőre 10 cm-es járható ATN100-as polisztirol kerül elhelyezésre.

Vakolatok: az épületen belül Hvb 4-es minőségű, míg a homlokzaton Hvb 25-ös fagyálló vakolat kerül a javításoknál elhelyezésre.

Festés: belül Diszperzit festés kerül a falakra, kívül homlokzati festék takarja a falakat világos pasztel színben 1-es színskálájú színekben.

Burkolatok: a hidegpadlók csúszásmentes, nagy kopásállóságú kerámia lapból készülnek a lábzetekkel együtt az akadálymentes közlekedés biztosításához az alábbi feltételeket kell betartani:

1. A belső útvonalnál a járda 1,5m széles egyenletes, síkfelületű és csúszásmentes kialakításra van szükség a lépcsőházi ajtóig.
2. Az útvonalnál a rajzi kialakítás szerint kontrasztos vezetősáv szükséges a következők szerint:
 - a) A vezetősáv az útvonal tengelyével párhuzamosan futó, a környezeti burkolatból kiemelkedő, párhuzamos bordákból áll. A bordák szélessége 17-30 mm között változhat, de adott vezetősávon belül egységes kell legyen. A bordák magassága 4-5 mm, a tengelytávolságuk a szélesség függvényében 75-85 mm. (ISO/FDIS 23599:2012;4.1.3 pont)
 - b) Kontraszt: két egymás melletti színhatás közötti különbség érzékelése. A relatív kontrasztnak -K- min.70 %-os értéke biztosítja a megfelelő kontrasztot két felület között.

Villámvédelem: a tetőre helyezett Ø12-es árboccal és a földbe való levezetéssel kerül megoldásra az elektromos terv alapján.

Lakatos munka: a mozgássérült feljáró mindkét oldalán korlát illetve kapaszkodó kialakítása szükséges két szintű fogódzkodóval és lábdeszkával a mellékelt akadálymentes előírások figyelembe vételével.

A lépcsőkarokhoz korlát kialakítása szükséges, a járófelülettől számított 0,70 m, illetve 0,95 m magasságban elhelyezett kapaszkodóval (markolattal) kell ellátni. A kapaszkodók a pihenőkben is folytonosak legyenek.

A lépcsőkar elejétől és végétől való korlát túlnyúlása 30 cm legyen, ahol a túlnyúlás nem teremt balesetveszélyes helyzetet.

A kapaszkodók könnyen megmarkolhatóak legyenek, megfelelő támaszt nyújtsanak, és határozott végük legyen. A 4,5 cm átmérőjű kör keresztmetszetű markolat kialakítás ajánlott, melynek faltól való távolsága minimum 4,5 cm legyen. A kapaszkodót kézfelemelés nélkül kell tudni használni, ezért a megfogásokat „pipa formában” kell kialakítani. A korlátok könnyen észrevehetőek, környezetüktől eltérő színnel készüljenek a látásukban károsultak segítése, tájékoztatása érdekében. A lépcsőkar mindkét oldalát fogódzkodásra alkalmas módon kell megvalósítani.

A kerekesszék legördülésének megakadályozása érdekében a rámpa min. 7,5 cm-es szegélyezéssel legyen ellátva. Mellvédfallal vagy fal mellett kialakított rámpák esetén a szegélyezés elhagyható, de a falburkolat védelme érdekében alsó korlát elhelyezése ajánlott.

Légkondicionálás: az épület két végében mennyezetre szerelt klímák felszerelése és beüzemelése a szabályozók felszerelésével az elektromos terven feltüntetett adatoknak megfelelően.

Légfüggöny: a be és kijáratoknál az automata vezérlésű légfüggönyök felszerelése kell hogy megtörténjen az elektromos tervek figyelembe vételével.

Mobil korlát: utasok menetvonalán 50 méter hosszon ideiglenes mobil korlátok telepítése.

Közművek: a telek víz, villany, csatorna és gázellátása megoldott. Minden közmű mérőórával került kiépítésre.

Elektromos műszaki leírás:

Az épület elektromos ellátását biztosító betápláló vezetékeket átvizsgálni és bővíteni, az épület világítását az új álmennyezetbe beépíteni, légkondicionálók és légfüggönyök áramellátását és az érzékelőkkel való kapcsolatát kiépíteni, az elosztó szekrény bővítését elkészíteni, az LCD kijelzők, kapuk áramellátását biztosítani, valamint a számítástechnikai rendszer kábeleinek elhelyezését elkészíteni.

Gépész műszaki leírás:

Az épületben található fűtési elosztó 40 cm-rel való áthelyezése és az új padlófűtési körök kialakítása.

Csapadékvíz elvezetés:

Az esővíz függő-és lefolyóeresz csatornán keresztül a felszínre vezetendő alumínium anyagú 33 cm – es lefolyó és függő eresz csatorna segítségével.

Levegőtisztasági, zaj- és rezgésvédelem:

Az építmény rendeltetésszerű használat esetén a megengedett mértéket meghaladó káros légszennyezést, zaj- és rezgés hatást nem okoz.

A kivitelezéshez szükséges közműszolgáltatói engedélyek beszerzése a kivitelező feladata.

V. Munkavédelem

A terv megfelel a munkavédelmi feltételeknek. A kivitelezés folyamán figyelni kell az élet-és balesetvédelmi előírások betartására.

VI. Talajvédelmi fejezet

Nem érinti az átalakítás.

Szeged, 2019. október 4.

Tervező:



Lovászi István
magasépítő üzem mérnök
É 3-06-198

Szeged, Kisfaludy utca 40.

APM Construct Kft Budapest Logodi utca 44/c/1 asz:26312040-2-41