

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

3. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS

amely létrejött

egyrésről a **Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság** (Székhely: 7100 Szekszárd, Mészáros Lázár utca 19-21., Adószám: 15720728-2-51, Statisztikai számjel: 15720728-8424-312-17, Törzsszám: 720728, Bankszámlaszám: 10046003-01451629-30005101, Képviseli: Szabó Csaba r. dandártábornok megyei rendőrfőkapitány) mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a **Topa és Társa Építési Kft.** (Székhely: 7090 Tamási, Dózsa Gy. u. 100., Adószám: 13048918-2-17, Cégjegyzékszám: 17-09-004760, Bankszámlaszám: 11746029-29901137, Képviseli: Topa István ügyvezető, Építőipari Kamarai Nyilvántartási szám: 34A23598) mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

Megrendelő és Vállalkozó egyenként fél (továbbiakban: Fél) együttesen felek (továbbiakban: Felek) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1. Megrendelő képviseletében a BMSK Sport Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság az NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság jogutódja 2021.01.01. napjától) a KEHOP-5.2.2-16-2016-00092 azonosító számú „Tolna megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése” projekt keretében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CVLIII. tv. (továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „Vállalkozási szerződés keretében a „Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése” című, KEHOP-5.2.2-16-2016-00092 azonosító számú projekt kivitelezési munkáinak megvalósítása Bonyhád” tárgyban (továbbiakban: közbeszerzési eljárás). Az eljárás nyertese Vállalkozó lett.
- 1.2. Felek a fenti közbeszerzési eljárás alapján – a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően – 2020. október 27. napján vállalkozási szerződést kötöttek egymással (továbbiakban: szerződés).
- 1.3. Felek fenti szerződésüket két alkalommal módosították. Az első módosításra 2020. október 27. napján került sor a Kbt. 141. § (6) bekezdésére tekintettel a szerződés IV.2. (előleg) és IV.5. (finanszírozás) pontjai vonatkozásában, második módosításra pedig 2021. február 12. napján a Kbt. 141. § (6) bekezdésére tekintettel a szerződés II.19. pontjában meghatározott szakember tekintetében.
- 1.4. Felek megállapítják, a szerződés a módosító okirat aláírásának napján hatályban van.

2. Szerződésmódosítás tárgya

- 2.1. Felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozási szerződés alábbi pontjait közös megegyezéssel jelen vállalkozási szerződésmódosításban (továbbiakban: szerződésmódosítás) módosítják harmadik alkalommal.



2.2. Felek a módosításokat az eredeti szövegben *dőlt* és a módosított szövegben **félkövérrel** kiemelve jelzik.

2.3. Módosuló rendelkezések

A szerződés Preambulum 4. pontjának módosítása:

Eredeti rendelkezés:

„4. Az ellátandó feladatok leírását a Közbeszerzési műszaki leírás és annak mellékletei tartalmazza.”

Módosított rendelkezés:

„4. Az ellátandó feladatok leírását a Közbeszerzési műszaki leírás és annak mellékletei, **valamint a 3. számú szerződésmódosításhoz csatolt, műszaki tartalom változást rögzítő 1-13. számú melléklet dokumentumai** tartalmazzák.

A vállalkozási szerződés Preambulum 6. pontjának kiegészítése:

Eredeti rendelkezés:

„6. A jelen Vállalkozási szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek – fizikai csatolás nélkül is - a jelen Vállalkozási szerződéssel együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

6.1 Ajánlattételi felhívás és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)

6.2 Kiegészítő tájékoztatás(ok) (adott esetben)

6.3 Ajánlattételi dokumentáció és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)

6.4 Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata”

Módosított rendelkezés:

„6. A jelen Vállalkozási szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek – fizikai csatolás nélkül is - a jelen Vállalkozási szerződéssel együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

6.1 Ajánlattételi felhívás és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)

6.2 Kiegészítő tájékoztatás(ok) (adott esetben)

6.3 Ajánlattételi dokumentáció és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)

6.4 Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata

6.5. a műszaki tartalom módosítását megalapozó, 3. számú módosító okirat 1-13. számú melléklet dokumentumai.”

A vállalkozási szerződés IV.1. pontjának kiegészítése:

Eredeti rendelkezés:

„1. A jelen szerződésben foglalt munkák ellenértéke: 277.333.736 Ft + 74.880.109 Ft ÁFA azaz bruttó 352.213.845 Ft a továbbiakban: vállalkozói díj).

A szerződés finanszírozása „Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése” című, KEHOP-5.2.2-16-2016-00092 azonosítószámú azonosítószámú projekt forrásaiból történik.

illetve megrendelő 2020. október 8-án kelt fedezetigazolása alapján saját forrásból az alábbi megbontás szerint:

- nettó 276.346.266 Ft + Áfa, azaz bruttó 350.959.758 Ft KEHOP-5.2.2.-16-2016-00092 azonosítószámú projekt forrásaiból,

- nettó 987.470 Ft + Áfa, azaz bruttó 1.254.087 Ft saját költségvetési forrásból kerül finanszírozásra.

A finanszírozás formája utófinanszírozás.”

Módosított rendelkezés:

„1. A jelen szerződésben foglalt munkák ellenértéke: **292.036.162.- Ft + 78.849.764.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 370.885.926.- Ft.** (a továbbiakban: vállalkozói díj).

A szerződés finanszírozása „Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése” című, KEHOP-5.2.2-16-2016-00092 azonosítószámú projekt forrásaiból történik,

illetve megrendelő 2020. október 8-án, illetve **2021. június 16.-án** kelt fedezetigazolásai alapján saját forrásból az alábbi megbontás szerint:

- **nettó 278.524.348.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 353.725.922.- Ft** KEHOP-5.2.2.-16-2016-00092 azonosítószámú projekt forrásaiból,

- **nettó 13.511.814.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 17.160.004.- Ft** saját költségvetési forrásból kerül finanszírozásra.

A finanszírozás formája utófinanszírozás.”

A vállalkozási szerződés IV.4. pontjának módosítása:

Eredeti rendelkezés:

„4. Megrendelő 3 db munkarész ellenértékéről kiállított részszámla és 1 db végszámla benyújtására nyújt lehetőséget a vállalkozói díj 25%-25%-25%-25%-ának megfelelő mértékben (a IV.2. pontban rögzített előleg összegével elszámolva) az alábbi ütemezésben

1. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 25%-os teljesítettsége.



2. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 50%-os teljesítettsége.

3. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 75%-os teljesítettsége.

Vég számla: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 100%-os teljesítettsége."

Módosított rendelkezés:

„4. Megrendelő 3 db munkarész ellenértékéről kiállított részszámla és 1 db vég számla benyújtására nyújt lehetőséget **a 2020. október 27. napján kelt szerződésben meghatározott eredeti** vállalkozói díj 25%-25%-25%-25%-ának megfelelő mértékben (a IV.2. pontban rögzített előleg összegével elszámolva) az alábbi ütemezésben

1. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: **a 2020. október 27. napján kelt szerződésben meghatározott eredeti** vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 25%-os teljesítettsége.

2. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: **a 2020. október 27. napján kelt szerződésben meghatározott eredeti** vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 50%-os teljesítettsége.

3. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: **a 2020. október 27. napján kelt szerződésben meghatározott eredeti** vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 75%-os teljesítettsége.

Vég számla: a vállalkozási szerződésben és **3. számú szerződésmódosításban** rögzített műszaki tartalom legalább 100%-os teljesítettsége."

A vállalkozási szerződés mellékletét képező műszaki tartalom módosítása

Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a 2020. október 27. napján kelt vállalkozási szerződés mellékletét képező műszaki tartalmat a jelen módosító okirathoz csatolt, műszaki tartalom módosítását rögzítő 1-13. számú melléklet dokumentumai szerint módosítja.

3. Módosítás körülményei

3.1. Műszaki tartalom módosításának körülményei:

3.1.1. Felek rögzítik, hogy az alábbiak szerint szükségessé vált a műszaki tartalom módosítása az eredeti műszaki tartalomban szereplő egyes tételek tekintetében.

3.1.2. A műszaki tartalom szükséges módosítása egyenértékű termékcsereéről rendelkezik (1-6. számú melléklet) az alábbiak szerint:

- a 75-061-1.1.5.3.1-0000020 tétel (napelem) tekintetében, mivel a ténylegesen beépítendő termékek műszakilag egyenértékűek, de jobb paraméterekkel rendelkezők, ellenérték változás nincs.
- a 44-011-1.1.1-0167404 – 44-011-1.1.1-0167404-0167409, 44-012-1.1.2.7.1-0222361 44-012-1.1.2.7.1– 0222365, 44-012-1.1.2.7.1-0222367 - 44-012-

1.1.2.7.1-0222375, 46-005- 111.1.1.1- 0290002 tételek (nyílászáró és felülvilágító ablak) tekintetében, mivel a ténylegesen beépítendő termékek műszakilag egyenértékűek, de jobb paraméterekkel rendelkezők, ellenérték változás nincsen.

- a 42-061-51.1.2.2.1.2-0113002, 44-012-2-0212951, 36-005-21.1.1.2-0415201, 36-007-9.2-0415421 tételek (szálcement) tekintetében, főépítész javaslatának megfelelően, mivel az egységes szerkezet és homlokzat kialakítása statár szerkezettel biztosítható, a megfelelő homlokzati színek használatával, ellenérték változás nincsen.
- a 71-010-1.3-0000038, 71-010-1.3-0000039, 71-010-1.2-0000006, 71-010-1.2-0000005, 71-010-12.11.2.1.4-0143556 tételek (világítás) tekintetében, mivel a ténylegesen beépítendő termékek műszakilag egyenértékűek, de jobb paraméterekkel rendelkezők, ellenérték változás nincsen.
- a 45-003-13.1.2.1-0135605, 44-012-1.1.2.7.1-0222367 tételek (garázska) tekintetében, mivel a garázsok dupla beállásúak, ezért a könnyebb ki- és behajtás érdekében a kapuk méretét növelni kell, a méretnövekedés miatt pedig nem helyezhető el 9 db ablak, ellenérték változás nincsen.
- a 43-003-10.1.1.2-0993132 helyett 48-005-1.5.1.1-0095513 tétel (attika) tekintetében, mivel a ténylegesen beépítendő termékek műszakilag egyenértékűek, de jobb paraméterekkel rendelkezők, ellenérték változás nincsen.

3.1.3. A műszaki tartalom szükséges módosítása pótmunkálatokról és az ahhoz kapcsolódó változásokról (7-12. számú melléklet) rendelkezik az alábbiak szerint:

- a 39-004-1.2.1.1-0000001 tétel (álmennyezet) tekintetében, mivel épületgépészeti és épületvillamossági szerelvények szintbeli találkozása miatt nem biztosítható a tervezett megvilágítási szint, ezért szükséges álmennyezet készítése a világítótestek fogadására, ellenérték változás nettó 837.687.- Ft növekedés.
- az adott munkanemnél nevesített K- tételek, 71-006-013.1-0160404, 71-006-013.1-0160407 (automatizálás) tekintetében, mivel megrendelő kéri az új fűtési rendszer csatlakoztatását a meglévő távfelügyeleti rendszerhez, de az új rendszer nem kompatibilis a meglévővel, ezért szükséges egy új rendszer tervezése és kiépítése, mely eredményeként jelentős energia takarítható meg, ellenérték változás nettó 7.403.851.- Ft növekedés.
- a 34-000-3.3, 48-007-21.1.1.2-0113310, 48-021-1.63.2.1-0415945, 48-021-1.51.2.3.1-0190215 tételek (többlethőszigetelés) tekintetében, mivel az emeleti acél pengék bontása során kiderült, hogy a közöttük lévő eternit lapokat az acél pengék tartják, és azok bontása is szükségessé válik, így a tervezett hőszigetelés fal felőli síkja mögött keletkezett 10 cm légrést táblás hőszigeteléssel kerül kitöltésre, amely egyben az ablakok körülzárását is adja, ellenérték változás nettó 2.388.980.- Ft növekedés.
- a 71-000-1.5.1, 71-000-1.11, 71-000-1.13, 71-014-3.2-0637540, 71-014-3.3, 74-001-1.3.1.1-0913096, 76-001-1.4-0000121, 76-001-1.4-0000122, 71-002-17.1-0339167, 71-002-17.1-0339168, 71-002-17.1-0339178, 71-002-

17.1-0339188, 71-002-21.1-0221521, 71-002-21.1-0221561, 71-004-6.3, 71-005-2.53.2-0562009, 71-005-2.98.1.1-0562121, adott munkanemnél nevesített K-tételek, 71-001-24.1.1-0533502 (villamos költségek) tekintetében, mivel a költségvetésben szereplő anyagok egy korábbi felújítás során részben vagy teljesen beépítésre kerültek, ezért ezek a tételek elmaradnak vagy mennyiségük csökken, ugyanakkor az automatika tervezéséből adódóan új híradótechnikai kábel beépítése szükséges, ellenérték változás nettó 8.452.436.- Ft csökkenés.

- a 15-012-21.1-0023003, 15-012-21.2-0023003, 15-012-21.3-0023003, 15-012-25.1, 15-017-2.2, 31-021-4.1.1-0230110, 37-000-2.2, 37-031-3.1.3.1.1.6-0905987 tételek (kémény bontás) tekintetében, mivel a meglévő vegyes szerkezetű kémény lehulló vakolata,- beton,- és tégladarabok miatt baleset és életveszélyesek, továbbá tönkre teheti a tetőn elhelyezett napelemeket, ellenérték változás nettó 5.885.499.- Ft növekedés.
- a 32-002-1.1.1-0120011, 33-000-21.1.1.1.1.1, 33-000-31.1.1, 36-001-1.1.1-0550030, 36-090-2.1.3, 44-001-1.1.1.1-0131034, 44-001-4-0180055, 45-000-1.1.2, 21-003-8.1.2.1.2, 21-003-11.1.1, 21-004-4.1.4-0120123, 21-004-5.1.2.1, 21-008-1.1.2, 21-008-2.2.3, 21-011-11.1, 21-011-12, 23-000-2, 31-001-2-0452003, 31-030-11.1.1.2-0121410, 45-000-2.1, 45-004-2-0180301, 62-001-3.1, 62-003-51.2-0617101, 91-022-1.9.1.9.1-0619043, 91-022-1.9.1.9.1-0619047, 42-000-3.4, 42-000-6.2, 42-041-3.2.2.1-0311055, 42-042-11.3-0315033, 42-042-11.9-0311043, 42-042-31.1.6, 33-091-1.1.1-1110002, 36-001-1.1.1-0550030, 47-000-1.1.1.1, 47-010-1.2.1-0154151, 47-011-3.1.1.1.1-0160012, 21-001-13.1.1-0631102, 21-003-5.1.1.2, 21-004-4.1.4-0120123, 21-004-5.1.2.1, 21-008-2.2.2, 21-011-11.1, 21-011-12, 21-011-2.1.1, 22-002-3.2-0135654, 22-003-5.1-0133012, 22-002-4.4.2, 48-005-1.41.1.1-0095883, 62-001-2.1, 62-002-1.4.2-0619060, 62-003-4.2.3-0613276, 91-022-0 tételek (alagsori irodák felújítása, mozgáskorlátozott rámpa átalakítása, emeleti PVC burkolás, kazánház festése, terasz felújítás) tekintetében, mivel a meglévő vegyes szerkezetű kémény lehulló vakolata,- beton,- és tégladarabok miatt baleset és életveszélyesek, továbbá tönkre teheti a tetőn elhelyezett napelemeket, ellenérték változás nettó 6.638.845.- Ft növekedés.

3.1.4. A módosítással kapcsolatosan Felek és a műszaki ellenőr által is aláírt okiratok tartalmazzák a módosítások részletes indokait, megjelölve a pontos tételeket, továbbá mellékletükként a változásokat alátámasztó dokumentumokat (1-12. számú melléklet).

3.2. A vállalkozó díj növekedésére vonatkozó körülmények:

Elmaradó tételek tekintetében összességében 8.452.436.- Ft csökkenést eredményezett a műszaki tartalom módosítása. Pótmunkák tekintetében összességében 23.154.862.- Ft növekedést eredményezett a műszaki tartalom

módosítása. Az elmaradó és pótmunkák ellenértékének összesített kimutatása alapján a vállalkozói díj növekedés 14.702.426.- Ft volt.

Fentiekre tekintettel Felek rögzítik, a vállalkozói díj összességében növekedését a műszaki tartalom módosítása okozta (13. számú melléklet).

3.3. Preambulumban és számlázásban és finanszírozás tekintetében rögzített rendelkezések módosításának oka:

A Preambulum és vállalkozási szerződés IV.4. pontjának módosítása, továbbá a szerződés IV.1. pontjában rögzített finanszírozás kiegészítése a műszaki tartalom és ebből következően a vállalkozói díj módosításából eredő szükséges összhangot teremti meg.

4. Jogi indokolás

4.1. Felek a fenti módosítást a Kbt. 141. § alábbi jogcímeiben foglaltaknak megfelelő jogcímekre alapozzák:

„141. § (1) Ezen alcím rendelkezéseit alkalmazni kell a szerződés felek - vagy az erre jogosult valamelyik fél - általi módosítására, valamint a felek jogviszonyának a szerződésben foglalt rendelkezéseknek megfelelő változására (a továbbiakban együtt: szerződésmódosítás).”

4.2. Felek megállapodnak a vállalkozási szerződés IV.1. pontjában foglalt **ellenérték változást a Kbt. 141. § (2) bekezdésében meghatározott jogcímre** alapozzák az alábbiak szerint:

„141. § (2) A szerződés - a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke - nem éri el az alábbi értékek egyikét sem

a) az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt;

b) szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át;

valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.”

A szerződésben rögzített eredeti vállalkozói díj nettó 277.333.736.- Ft + ÁFA volt.

Az elmaradó és pótmunkálatok a szerződéses ellenérték tekintetében összességben nettó 14.702.426.- Ft növekedést eredményeztek. Az ellenérték növekedése fentiekre tekintettel 5,301%-os változást eredményez, azaz nem haladja meg az eredeti szerződéses ellenérték 15%-át.

A módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez, mert a vállalkozónak ugyanazon vállalkozási szerződés keretében ugyanolyan jellegű feladatokat kell ellátnia, a kitűzött céloknak megfelelően.

Fentiekre tekintettel megállapítható, hogy a módosítás a Kbt. 141. § (2) bekezdésében meghatározott jogcímekben foglalt minden feltételnek megfelel.

04

4

- 4.3. Felek megállapodnak, hogy a **műszaki tartalom elmaradó és pótmunka tételei tekintetében a Kbt. 141. § (2) - (3) bekezdésében foglat jogalapot** alkalmazzák az alábbiak szerint:

„141. § (3) A (2) bekezdést arra a szerződésmódosításra lehet alkalmazni, amely a szerződés értékének változásával jár, a szerződéses jogviszony több elemét érintő módosítás esetén a módosítás azon elemeire, amelyek az érték változásával összefüggenek. Nem alkalmazható a (2) bekezdés a szerződésmódosításra akkor, ha a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárást az ajánlatkérő olyan szabályok szerint indította meg, amelyek nem lettek volna jogszerűen alkalmazhatóak, ha az ajánlatkérő az eljárás becsült értékét a szerződésmódosítást követő értékét figyelembe véve határozta volna meg.”

A fentiek alapján megállapítható, az ellenérték módosítása a műszaki tartalom változását tükrözi, azaz az ellenérték módosulása a műszaki tartalom változásából fakad.

Felek kijelentik, az elmaradó munkálatok nem veszélyeztetik az eredeti vállalkozási szerződés szerinti, projekt lényegi elemét meghatározó kivitelezés teljesítését, a módosítás kizárólag a szükségességi és célszerűségi igényekből eredő elengedhetetlen módosításokat tartalmazza.

Fentieket a műszaki ellenőr a műszaki tartalom változásait igazoló okiratokban hagyta jóvá.

- 4.4. Felek megállapodnak, hogy a **műszaki tartalom egyenértékű tételei tekintetében a Kbt. 141. § (6) bekezdésében foglat jogalapot** alkalmazzák az alábbiak szerint:

Felek kijelentik, alkalmazzák az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. §-ban meghatározott rendelkezéseket, mely szerint:

„28. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél és a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik.

(2) A felek az egyeztetésen csak az ajánlattevő által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg.

(3) Amennyiben a felek a (2) bekezdés szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.”

Felek e körben kijelentik, a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytattak a jelen szerződésmódosító okirat mellékletét képező dokumentumoknak megfelelően igazoltan. Ezen egyeztetések során véglegesítették a beépítésre kerülő egyes tételeket.

Felek a vállalkozó által ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű, illetve magasabb minőségű helyettesítő termékben egyeztek meg.

Fentiekre tekintettel a jelen pontban foglalt műszaki tartalom módosítás a Kbt. 141. § (6) bekezdésében foglaltak szerint nem lényeges módosítás.

A Kbt. 141. § (6) bekezdése szerint:

„(6) A (2) és (4) bekezdésben szabályozott eseteken kívül, a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül akkor módosítható, ha a módosítás nem lényeges. A szerződés módosítása lényeges, ha az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket határoz meg. A módosítást mindig lényegesnek kell tekinteni, ha

a) olyan feltételeket határoz meg, amelyek, ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre jelentkezők) részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna;

b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg; vagy

c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre terjeszti ki.”

Felek a fenti jogalap feltételeit igazoltnak találták a jelen pontban meghatározott módosítás tekintetében, figyelemmel arra, hogy az egyenértékű termékek tekintetében a műszaki tartalom módosítása nem határozott meg olyan feltételt, mely az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételek lennének, hiszen a helyettesítő termékek műszakilag egyenértékűek.

A műszaki tartalom ezen módosítása nem befolyásolta volna az ajánlattételi hajlandóságot, és nem volt alkalmas arra, hogy a szerződés gazdasági egyensúlyát megváltoztassa, ezen felül az eredeti ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elem nem jelent meg.

- 4.5. Felek kifejezetten rögzítik, a szerződés teljesítési határideje módosításra nem került, azaz Vállalkozó a 3. számú módosító okirat szerinti műszaki tartalmat a szerződés eredeti teljesítési határidőben végzi el.
- 4.6. Felek kijelentik, jelen módosítás nem a Kbt. 142. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések megkerülését szolgálja, kizárólag a megrendelő igényéből, valamint a célszerűségi okból kerül a műszaki tartalom, annak eredményeként pedig a szerződés minden érintett rendelkezése módosításra.

5. Egyéb rendelkezések

- 5.1. A Vállalkozási Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.
- 5.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésmódosítás a felek általi kölcsönös aláírás napján, eltérő időpontokban történt aláírás esetén a későbbi aláírás időpontjában lép hatályba.

Jelen vállalkozási szerződés 3. számú szerződésmódosítását Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, hat (6) eredeti példányban, jóváhagyólag írták alá, melyből kettő (2) példány a Vállalkozót, négy (4) példány pedig a Megrendelőt illeti.

Keltezés: Szekszárd, 2021. augusztus 25.



Aláírás:

Képviseli:

Szabó Csaba r. dandártábornok megyei
rendőrfőkapitány

P.H.

Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság

Megrendelő

Keltezés: Szekszárd, 2021. augusztus 25.

Aláírás:

Képviseli:

Topa István
ügyvezető

P.H.

Topa és Társa Építési Kft.

Vállalkozó

Topa és Társa Építési Kft.
7090 Tamási, Dózsa Gy. u. 100.
Adószám: 13048918-2-17

Jogi szempontból ellenőrizve:

dr. Santaveczi Beatrix
2021. augusztus 25.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Taukerné dr. Pusztai Erika r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
gazdasági rendőrfőkapitány-helyettes
2021. augusztus 25.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Napelem.pdf
- 2. számú melléklet: Attika.pdf
- 3. számú melléklet: Garázskapu.pdf
- 4. számú melléklet: Nyílászárók.pdf
- 5. számú melléklet: Szálcement.pdf
- 6. számú melléklet: Világítás.pdf
- 7. számú melléklet: 1_Álmennyezet.pdf
- 8. számú melléklet: 2_Automatizálás.pdf
- 9. számú melléklet: 3_Többlethőszigetelés.pdf
- 10. számú melléklet: 4_Villamos költségek.pdf
- 11. számú melléklet: 5_kéménybontás.pdf
- 12. számú melléklet: 6_Önerős tételek.pdf
- 13. számú melléklet: Főösszesítő.pdf