



ADYLIGETI RENDÉSZETI SZAKGIMNÁZIUM

Pályázati felhívás

Az Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium

székhelye: 2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3.
levélcím: 1281 Budapest, Pf. 209.
Telefon: 36-1-391-3548, Fax: 36-1-391-3549
email: arszg@arszg.hu
(a továbbiakban: Kiíró)

a vagyonkezelésében lévő 4. sz. épület büfé helyiségét üzemeltetésre bérbe adja. A szerződés határozott idejű, **2020. január 01-től 2022. július 31-ig tart.** A szerződés lejártakor nem alakul át határozatlan időtartamúvá.

Ajánlatkérés tárgya:

Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium (a továbbiakban: ARSZG) a 4. számú épületében büfé üzemeltetése bérleti szerződés keretében.

*Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, valamint az állami vagyonnal valógazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rendelet, vonatkozó fejezetei (javaslat: hivatkozhatunk még a saját beszerzési szabályzatunkra is) alapján **nyílt pályázatot hirdet**(hiányzik a mondatból az alany: tehát az ARSZG vagy a Kiíró) a Magyar Állam tulajdonában, de a Kiíró vagyonkezelésében álló, természetben az Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium székhelyén és működési területén - **2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3. szám alatt, a 4.számú épületben lévő büfé üzemeltetésére, határozott időtartamra szóló bérleti jogviszony keretében.***

A bérleti szerződés az eredményes pályázati eljárást követően, **2020. január 01-től 2022. július 31-ig** tartó időszakra kerül megkötésre a nyertes pályázóval. A szerződés lejártát követően nem alakul át határozatlan időtartamúvá, a szerződés minden külön jognyilatkozat tételi kötelezettség, vagy eljárási cselekmény nélkül megszűnik.

Cím: 2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3.; 1281 Bp. Pf. 209.
Telefon: (06 1) 391-3548, 38-030; Fax: (06 1) 391-3549, 38-002
E-mail: arszg@arszg.hu
Felnőttképzési nyilvántartásba vételi szám: E-000360/2014
OM azonosító: 102 500

A pályázattal kapcsolatban az **Ügyintéző:**

Garamvölgyi Ákos ka. ellátási csoportvezető

Tel.: +36 1/391-3591, vagy +36 70/491-7836

Fax: 06-1/391-3592

Email: garamvolgyi.akos@arszg.hu

A pályázat benyújtásának határideje: 2019. december03. 10.00 óra

Pályázatot csak olyan bejegyzett vagy nyilvántartásba vett gazdálkodó szervezet vagy olyan egyéni vállalkozó nyújthat be, aki a pályázati anyagot az intézmény honlapjáról letöltötte. A pályázati anyag, és az indulás joga másra át nem ruházható.

A jelentkező a pályázati anyag letöltésével kötelezi magát arra, hogy az abban szereplő információkat bizalmasan kezeli, azt harmadik személyek tudomására nem hozza.

A pályázatot a Kiíró az alábbi közzétételi helyeken és elérhetőségeken hozta nyilvánosságra:

- Kiíró saját honlapja
- Országos Rendőr-főkapitányság (ORFK) honlapja

A pályázat nyilvános közzétételével egyidejűleg, legalább három, lehetséges Ajánlattevő részére a pályázat közzétételéről szóló tájékoztató levél is megküldésre kerül.

A büfé helyisége megtekinthető: 2019. november 18-tól 2019. november 21.-ig 8.00-13.00 óra között, telefonon előre egyeztetett időpontban

A pályázat benyújtásának módja és helye:

Az ajánlatok benyújtása történhet személyesen, a – Kiíró székhelyén, a fentiekben meghatározott határidőn belül, az 57. számú épület, Ellátási és Fenntartási Osztály 026. számú irodájában, továbbá postai úton ajánlott küldeményben.

A pályázati anyagot az erre jogosult aláírásával (cégszerűen) ellátva, magyar nyelven, papír alapon, 1 példányban, kell benyújtani.

A cégszerű aláírás: a cég hivatalos képviselőjére jogosult személy(ek)nek a cég nevében érvényes és hatályos aláírási címpéldányban foglaltak szerint, vagy a cégjegyzésre jogosult személy meghatalmazása alapján teljesített aláírása, amely a cég előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve alá történő aláírás, a cég hivatalos (adószámát is feltüntető) pecsétjével együttesen.

A sérülésmentesen, fel nem nyitható borítékon fel kell tüntetni az alábbiakat:

„Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium (a továbbiakban: ARSZG) a 4. számú épületében büfé üzemeltetése bérleti szerződés keretében. Az ajánlattételi határidő lejárta előtt nem bontható fel.”

A borítékon más felirat, jelzés nem szerepelhet.

A pályázat akkor tekinthető határidőn belül benyújtottnak, ha az ajánlattételi határidő lejártáig átvételére a Kiíró erre jogosult képviselőjének részéről sor kerül, vagy a postai küldemény igazolt módon megérkezett.

A fentiekben túl lehetőség van a pályázatot elektronikus úton, hivatali kapun keresztül is eljuttatni a Kiíró részére. Kiíró KRID azonosítója: 429267918. Ebben az esetben a pályázat beadása kizárólag a pályázó hivatali kapujából indítható.

A pályázatok bontásának helye és ideje:

A fentiekben megadott címen a benyújtási határidő lejártát követően azonnal. A bontásnál a pályázók jelen lehetnek.

A hiánypótlás lehetősége:

A pályázónak lehetősége van önkéntes hiánypótlásra, illetve ajánlatának visszavonására legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig.

A pályázat eredményhirdetésének ideje és helye:

2019. december 06. 10.00 óra, Kiíró székhelyén az 57. számú épület, Ellátási és Fenntartási Osztály, 026. számú irodájában.

A nyertes pályázónak vállalnia szükséges, hogy a **szerződés megkötését követően, de legkésőbb 2020. január 13-ig a büfét** -2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3. 4. számú épületben - **meg kell nyitnia és a szerződésnek megfelelő szolgáltatás nyújtását meg kell kezdenie.** A büfé megnyitásának feltétele, hogy az üzemeltetéshez szükséges engedélyek, szerződések rendelkezésére állása.

A pályázatok elbírálásának módja:

Kiíró az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő pályázó ajánlatát fogadja el győztes ajánlatként.

Az elbírálás szempontjai:

- a pályázat érvényességének vizsgálata a kiírásban szereplő, és az ajánlattételhez szükséges nyilatkozatok, okmányok teljeskörű megléte,
- a pályázat tartalmának értékelése és értékelési szempontjai:

Megnevezés	Súlypont
Termékekre alkalmazott haszonkulcs-százalék	50
Büfé kínálat (részletes termék lap)	25
Bérleti díj	25

A büféüzemeltetése és bérleti jogviszonyban történő hasznosítása elsősorban a Kiíró tanulóinak, dolgozóinak és tevékenységét igénybe vevő személyeknek (vendégeknek, képzésekre érkezőknek, stb.) a megfelelő, korrekt, gyors, olcsó, de színvonalas kiszolgálását hivatott

biztosítani, az árusítás körébe tartozó, a pályázati felhívásban felsorolt árszínvonal, termékválaszték betartásával.

Az értékeléshez be kell nyújtani az Ajánlati adatlapot (*1. sz. melléklet*), melyhez a „Termékekre alkalmazott haszonkulcs-százalék megadott ajánlati százalékát” szükséges beírni, illetve a táblázat többi részét is ki kell tölteni.

Az értékelés módszere a Termékekre alkalmazott haszonkulcs-százalék esetében az egyenes arányosítás, melynek értelmében Kíró a legalacsonyabb (haszonkulcs) mértékű ellenszolgáltatást megajánló Bérlet részére adja a legmagasabb, maximális pontszámot, a többi érvényes ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyított fordított arányban csökken. (Ezen részszerpont vonatkozásában csak pozitív egész szám ajánlható.)

A termékár kitöltése a kínálat megállapításához kell. A termékár egyéni bővítése megengedett. (9. sz. melléklet)

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}}$$

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}}(P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa = 10

P_{min}: a pontskála alsó határa = 1

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb}: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Az értékelés módszere a Bérleti díj tekintetében fordított arányosítás, melynek értelmében Kíró a legmagasabb megajánlást tevő Pályázó részére adja a legmagasabb, maximális pontszámot, a többi érvényes ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyított arányban csökken. (Ezen részszerpont vonatkozásában csak pozitív egész szám ajánlható.)

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}}$$

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}}(P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa = 10

P_{min}: a pontskála alsó határa = 1

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb}: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Alkalmassági feltételek:

Nem köthető szerződés azzal, aki vagy amely szervezet vagy személy:

- csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás hatálya alatt áll;
- tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét az erre jogosult hatóságok vagy szervezetek felfüggesztették;
- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. § 20. pontja szerinti, 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik;
- a hatályos vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint olyan bűncselekményt követett el, melynek alapján a szerződéssel érintett tevékenységet nem végezheti.

Szolgáltatás színvonala:

A pályázatban elfogadott áruválaszték megváltoztatására szűkítésére, vagy bővítésére, egyéb módosítására - a fogyasztási szokások, eladási tapasztalatok figyelembe vételével – a nyertes Pályázó, mint Üzemeltető és Bérelő jogosult, a Bérbeadó (ARSZG)-vel való előzetes egyeztetést és megállapodást követően.

A büfébérleti jogviszony keretében történő hasznosítása elsősorban az ARSZG tanulóinak, dolgozóinak és látogatóinak, megfelelő, korrekt, gyors, olcsó kiszolgálását hivatott biztosítani. Ezért nem a bérleti díj összege az elsődleges szempont, hanem többek között a termékekre alkalmazott haszonkulcs-százalék.

Bármely megtévesztésre irányuló manipuláció, ami árfelhajtó hatású, a bérleti jogviszony azonnali megszüntetését vonja maga után (pl.: ugyanazon áru beszerzése a nagykereskedelmi hálózatban és egy kiskereskedelmi egységnél, de a kiskereskedelmi árra vetíti rá a pályázatban ajánlott haszonkulcsot).

Pályázónak legkésőbb a szerződéskötés megkötése után 60 nappal biztosítania kell a bankkártyás fizetés lehetőségét a büfében.

A kiírás tárgya, műszaki leírása:

A pályázat kiírója az ARSZG oktatási intézmény, a területén dolgozók létszáma: 130 -180 fő.

Az intézmény tanulóinak száma (átlagosan): 200 fő

A büfé forgalmának várható alakulásába beleszámítható az intézmény területére érkező, átlagosan napi 50-100 fő iskolarendszeren kívüli különféle képzéseken részt vevők és egyéb vendégek fogyasztása is.

A büfé, mint helyiség 50 m² alapterületű, kiszolgálótérből, szociális helyiségekből, raktárból, valamint irodai és öltöző részből áll, amely összesen 90,97 m².

A helyiségekben található berendezések, épülettartozékok a pályázati kiírás 2.számú mellékletét képezik.

Az üzemeltetésre átadott épületrészek és egyéb eszközök használatáért a Kiíró, mint Bérbeadó bérleti díjat számol fel. A Pályázó, mint leendő Bérelő az ajánlatában határozza meg az általa vállalt bérleti díjat, melyet Kiíró tárgyhoz 10. napjáig számláz a Bérelőnek.

Kiíró(Bérbeadó)a Bérelő részére biztosítja a büfé üzemeltetéséhez szükséges közüzemi szolgáltatásokat, melyek közül a víz- és csatornadíjat, valamint a villamosenergia-fogyasztást a mérőórák által mért tényleges értékek, fogyasztások alapján a mindenkori közszolgáltatók által számlázott egységáron tovább számlázza a bérleti díjjal együtt, minden hónap 5. napjáig. A gázfogyasztás (fűtés) az ARSZG teljes légköbméteréhez viszonyítva kerül kiszámlázásra. Bérelő köteles a részére kipoztázott vagy személyesen átvett számlákat, az azokon szereplő fizetési határidőn belül maradéktalanul megfizetni.

A bérleti díj mértéke évente – január hónapoktól – a KSH nyilvánosan közzétett inflációs rátájának figyelembevételével emelkedhet.

A Pályázónak, mint Bérelőnek, a szerződés megkötése esetén a bérlemény (büfé) üzemeltetése során **folyamatos árusítási kötelezettsége van** az alábbi termékekre vonatkozóan:

- péksütemények, uzsonnasütemények (zsemle, kifli, pogácsa, túrós táska stb.)
 - tej, tejtermékek (ezekből igény szerint laktóz mentes is),
 - *hideg és meleg szendvicsek (szalámis, sonkás, rántott húsos, vegetáriánus stb.),
 - hidegkonyhai és cukrásztermékek (amennyiben folyamatos igény merül fel)
 - ásványvíz többféle, szénsavas és szénsavmentes, 0,5 literes és 1,5 literes kisterelésben, üdítők 0,5 és 1,5 literes kisterelésben, szűrt és rostos ivólevelek
 - tea (többféle márkájú, illetve ízesítésű), továbbá koffein tartalmú és koffeinmentes kávé
 - édesítőszer és cukor (kristály, kocka).
- (*a szendvicseknél a kalkulációs lap vezetése kötelező)

A felsorolt termékkörön túl a Pályázó, mint Bérelő más termékeket is árusíthat, ha arra külön engedéllyel rendelkezik, és az megfelel a közintézményben üzemeltetett büfé által nyújtható szolgáltatásnak és áru kínálatnak.

Szesztartalmú italok forgalmazását a Kiíró, mint tanintézet nem engedélyezi! A büfében dohányozni tilos!

A Pályázónak vállalnia kell, hogy biztosítja a Kiíró részére a megajánlott haszonkulcs betartásának rendszeres ellenőrzését is, a számlák, illetve kalkulációs lapok alapján.

A büfé minimális nyitvatartási ideje – melyet Kiíró meghatároz:

Hétfő – Csütörtök: 7.00 - 16.00-ig

Péntek: 7.00- 12.00-ig.

Kiíró engedélyezi a hosszabb nyitva tartást is de legkésőbb 21.00-kor be kell zárni a büfét.

Kiíró kizárólag a pályázati mellékletben felsorolt eszközöket adja át a majdani Bérelő részére. Elhasználódás esetén az eszközök mindennemű pótlása, esetleges javítása a Bérelőt terheli. Bérelő

jogosult a saját eszközöket is használni, ezekről a Kiíró írásban, tételes nyilvántartás feltüntetésével tájékoztatja.

A bérleti jogviszony fennállása alatt Bérő a rá vonatkozó, hatályos jogszabályokat maradéktalanul betartja, és azt alkalmazottaival is betartatja – melyért felelősséget vállal.

A büfé területén politikai, vallási jellegű rendezvényeket, állásfoglalásra ösztönző, illetve izgatásra alkalmas kiadványokat nem lehet tartani.

Kártyázni, vagy egyéb pénzben játszott játékokat játszani sem lehet – ezekről megfelelően tájékoztatni is kell a büfé látogatóit.

A büfé kulcsaiból egy garnitúrát az ügyeleten duplazárt borítékban, lezárva le kell adni, annak érdekében, hogy rendkívüli esemény bekövetkeztekor be lehessen jutni a bérleménybe. Az ilyen esetekről Bérő Bérő haladéktalanul értesíti.

A szerződés bármely okból való megszűnése esetén Bérő köteles 15 napon belül a bérleményt rendeltetésszerű, frissen festett állapotban, tisztán Kiírónak átadni. A nem természetes elhasználódásból eredő károkat a Kiíró részére meg kell téríteni.

A bérleti jogviszony megszűnésekor Bérő más elhelyezésre, pénzbeli térítésre igényt nem tarthat. A bérleti jog másra nem ruházható át. Bérő tudomásul veszi, hogy a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében eljáró tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet a bérleti szerződés megkötéséhez kötelezően előírandó egyes szerződési feltételeket szabhat – ezek a bérleti szerződés részét fogják képezni.

A bérleményben csak olyan személy dolgozhat, aki a vonatkozó, hatályos közegészségügyi előírásoknak megfelel.

Bérő bármely átalakítást csak Kiíró előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet - saját költségére.

Kiíró rendszeresen ellenőrizni jogosult a büfé üzemeltetésével kapcsolatos előírások (közegészségügyi, tűzvédelmi stb.), valamint a bérleti szerződésben foglaltak betartását – Bérő megfelelő tájékoztatásával.

A pályázathoz csatolni kell:

A pályázat érvényességének feltétele (egyben ezek bármelyikének hiánya a pályázatból történő kizárást eredményezi) az alábbi dokumentumok pályázathoz történő csatolása:

- mellékelt adatlap kitöltve, aláírva;
- a büfé működtetésére vonatkozó tervezetet, a büfé kínálatának részletes bemutatása,
- az Ajánlattevő eddigi tevékenységének rövid ismertetése, az üzemeltetésre és az üzletpolitikájára vonatkozó elképzelései, koncepciója, üzleti tervei,
- gazdasági társaság esetén a 30 napnál nem régebbi cégkivonat, vagy a bejegyzés folyamatba tételét igazoló cégbírói igazolás;
- gazdasági társaság esetén az aláírási címpéldány;
- egyéni vállalkozó esetén a Pályázónak be kell nyújtania az egyéni vállalkozói igazolványának másolatát/ hatósági nyilvántartási adatainak igazolására kiállított okiratot;

- nyilatkozat arról, hogy a Pályázó csőd – vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt nem áll;
- nyilatkozatot, hogy a Pályázó a tevékenységi körét nem függesztette fel, vagy nem függesztették fel;
- **nyilatkozatot arról, hogy a Pályázónak az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178.§ 20. pontja szerinti köztartozása nincs;**
- nyilatkozatot arról, hogy a Pályázó gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt nem követett el;
- nyilatkozatot arról, hogy a Pályázó állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi eljárásban hamis adatot nem szolgáltatott,
- nyilatkozatot arról, hogy a Pályázó átlátható szervezetnek minősül.

Az elbírálásnál kizáró ok, ha a Pályázó nem nyilatkozik a pályázati kiírásban szereplő összes feltétel elfogadásáról, vagy bármelyik kötelezően benyújtandó okmánya hiányzik.

A nyertes Pályázóval az **ajánlati kötöttség (30 nap)** időtartamán belül az Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium törvényes képviselője (igazgatója) bérleti szerződést köt.

Érvényes a pályázat, amennyiben

- a pályázatot a pályázati felhívásban meghatározott helyen, az ajánlattételi határidőig nyújtották be,
- a pályázat a felhívásban és dokumentációban előírt tartalmi és formai követelményeknek maradéktalanul megfelel,
- a pályázó igazolja, hogy a pályázati kiírásban szereplő kizáró okok nem állnak fenn vele szemben,
- a pályázó, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rendelet 43. §-ban foglaltak szerint megtartja.

Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot indokolási kötelezettség nélkül érvénytelennek nyilvánítsa.

Eredménytelen a pályázati felhívás:

- az ajánlattételi határidőig nem érkezett érvényes pályázat,
- a benyújtott pályázatok egyike sem felelt meg a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek,
- Kiíró döntése alapján eredménytelen az eljárás, ha az ajánlatok elbírálásakor az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007 (X.4.) Korm. rendelet 42. §-ában foglalt összeférhetlenségi és titokvédelmi szabályokat megsértették, illetve ha valamelyik Pályázó az eljárás tisztaságát vagy a többi Pályázó érdekét súlyosan sértő cselekményt követett el.

Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy az azonos értékű, megfelelően benyújtott ajánlatot adó Pályázókkal további tárgyalásokat folytasson a legkedvezőbb összegű ajánlat elérése érdekében.

A pályázat elbírálása nem nyilvános. A bíráló bizottság a benyújtott ajánlatokat mérlegelve szabadon dönt!

A döntés ellen jogorvoslatnak nincs helye.

Kiíró fenntartja a jogát arra, hogy:

- a jelen pályázati felhívást az ajánlattételi határidő lejárta előtt visszavonja,
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
- bármely, jelen felhívásban meghatározott határidőt egyoldalúan, a Bérlok megfelelő értesítése mellett módosítson,
- a nyertes Pályázó visszalépése esetén a második, összességében a legkedvezőbb ajánlatot tevő Pályázóval szerződést kössön.

Remeteszlós, 2019. november 15.

**Dr. Sóti Kálmán r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
igazgató**

Melléklet:

- | | |
|--|-------|
| 1. sz. melléklet: Ajánlati adatlap | 1 lap |
| 2. sz. melléklet: Átadásra kerülő anyagok és épülettartozékok jegyzéke | 1 lap |

AJÁNLATI ADATLAP

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő címe:

Kapcsolattartó neve:

Kapcsolattartó telefonszáma:

Kapcsolattartó e-mai címe:

Megnevezés	(Ft) bruttó
Termékekre alkalmazott haszonkulcs-százalékmegadott ajánlati százaléka	
Büfé kínálat (részletes termék lap)	
Bérleti díj	

Kelt:

Cégszerű aláírás helye

ÁTADÁSRA KERÜLŐ ANYAGOK:

<i>Megnevezés:</i>	<i>Mennyiség / db</i>
Büfé asztal	4
Büfé pad	8
Bárszék	5
Bár polc (falra szerelt)	1
Apácarács térelválasztó	2
Fali polc nagy	3
Mosogató szekrény	1
Polcos tároló szekrény	1
Két ajtós tároló szekrény alacsony	1
Bárpult	1
Fogas	2
Tükör	1
Kerek büféasztal	2
Dexion SALGO polclemez könnyített	6
Dexion SALGO profilszál könnyített	4
Hűtő Westel RN-140	1
Hűtő kombinált RN-260	2
Csemege hűtőpult IGLÓ-157	1
Sörpad	8
Sörasztal	4
Egyajtós akasztós szekrény	1

Épülettartozékok:

<i>Megnevezés:</i>	<i>Mennyiség / db</i>
Kétszárnyú kétzáras biztonsági ajtó	1
Vízmérő óra	1
Villanyóra	1
80l-es vízmelegítő	1
Mosdó + csaptelep	1
Zuhanytálca	1
Zuhany csaptelep, kapaszkodóval	1
Radiátor klf.	8
Két tálcsás rm.mosogató + csaptelep	1
Fénycső almatúra	9
Harmonikaajtó	2
Porral oltó 6kg-os	2
Vízmelegítő (WC előtér)	1

NYILATKOZAT

**„Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium büfé üzemeltetése”
tárgyú pályázathoz
(Az Bérlő részéről *)**

Alulírott....., mint a(z)Bérlő képviseleti joggal
felruházott képviselője akként

nyilatkozom

hogy az„Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium büfé üzemeltetése”tárgyú pályázatban az általam
képviseelt Bérlővel szemben nem áll fenncsőd, vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, valamint
önkormányzati adósságrendezési eljárás.

Kelt, 2019. (hó)(nap)

.....
cégszerű aláírás

* Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot az Bérlők mindegyike részéről, tagonként külön-külön kitöltve,
cégszerűen aláírva kell benyújtani.

NYILATKOZAT

**„Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium büfé üzemeltetése”
tárgyú pályázathoz
(Az Bérló részéről *)**

Alulírott....., mint a(z)Bérló képviseleti joggal
felruházott képviselője akként

nyilatkozom

hogy az „Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium büfé üzemeltetése” tárgyú pályázatban az általam
képviselt Bérlóbejegyzett tevékenységi körének gyakorlását nem függesztette fel, illetve az erre jogosult
hatóságok azt nem függesztették fel.

Kelt, 2019. (hó)(nap)

.....
cégszerű aláírás

* Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot az Bérlok mindegyike részéről, tagonként külön-külön kitöltve,
cégszerűen aláírva kell benyújtani.

NYILATKOZAT

**„Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium büfé üzemeltetése”
tárgyú pályázathoz
(Az Bérló részéről *)**

Alulírott....., mint a(z)Bérló képviseleti joggal
felruházott képviselője akként

nyilatkozom

hogy az „Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium büfé üzemeltetése” tárgyú pályázatban az általam
képviselt Bérlónek az adózás rendjéről szóló 2003. XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti,
köztartozása nincs.

Kelt, 2019. (hó)(nap)

.....
cégszerű aláírás

* Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot az Bérlok mindegyike részéről, tagonként külön-külön kitöltve,
cégszerűen aláírva kell benyújtani.

NYILATKOZAT

**„Adyigeti Rendészeti Szakgimnázium büfé üzemeltetése”
tárgyú pályázathoz
(Az Bérlő részéről *)**

Alulírott....., mint a(z)Bérlő képviseleti joggal
felruházott képviselője akként

nyilatkozom

hogy az „Adyigeti Rendészeti Szakgimnázium büfé üzemeltetése” tárgyú pályázatban az általam
képviseelt Bérlővel szemben gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban elmarasztaló jogerős
bíróági ítélet nem született, illetőleg eljárás nincsen folyamatban.

Kelt, 2017. (hó)(nap)

.....
cégszerű aláírás

* Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot az Bérlők mindegyike részéről, tagonként külön-külön kitöltve,
cégszerűen aláírva kell benyújtani.

NYILATKOZAT

**„Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium büfé üzemeltetése”
tárgyú pályázathoz
(Az Bérló részéről *)**

Alulírott....., mint a(z)Bérló képviseleti joggal
felruházott képviselője akként

nyilatkozom

hogy az „Adyligeti Rendészeti Szakgimnázium büfé üzemeltetése” tárgyú pályázatban az általam
képviselt Bérló állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi eljárásban hamis adatot nem szolgáltatott.

Kelt, 2019. (hó)(nap)

.....
cégszerű aláírás

* Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot az Bérlok mindegyike részéről, tagonként külön-külön kitöltve,
cégszerűen aláírva kell benyújtani.

Nyilatkozat átláthatóságról

(a nyilatkozatot a szervezetnek, valamint a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetnek is ki kell töltenie)

Alulírott,
 (születési név, születési hely és anyja neve), mint a(cé g neve, adószáma) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet – figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltakra - a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint *átláthatónak minősülő szervezet*, az alábbiak szerint.

Az általam képviselt gazdasági szervezet¹

- a) olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik²,
- b) olyan³,
 - belföldi jogi személy,
 - külföldi jogi személy,
 - belföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet⁴,
 - külföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,

amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény szerint meghatározott *tényleges tulajdonosa megismerhető, amelynek teljes szerkezete 1. nyilatkozatban található.*

bb) *adóilletőséggel rendelkezik az*
 Európai Unió tagállamában,
 az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban,
 a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában⁵ vagy
 olyan államban (.....), amellyel
 Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van⁶,

bc) *nem minősül* a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. LXXXVI. törvény (a továbbiakban: Tao.) szerint meghatározott *ellenőrzött külföldi társaságnak,*

¹A polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (Pp.) 396. §.

²Nem kell nyilatkozatot alkalmazni, amennyiben a szerződőkötő fél költségvetési szerv, köztestület, helyi önkormányzat, nemz. önkorm., társulás, egyházi jogi személy, olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, nemzetközi szervezet, külföldi állam, külföldi helyhatóság, külföldi állam vagy helyhatósági szerv, az EGT szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvános működő részvénytársaság.

³A megfelelő válasz aláhúzendő!

⁴Jelen nyilatkozat értelmében ebbe a körbe az egyéni cég tartozik.

⁵A megfelelő válasz aláhúzendő!

⁶A Magyarország kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezményeit tartalmazó listát ld. a <http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-ministerium/ado-es-penzugyekert-felelos> államtitkarság/hirek/magyarorszag-kettos-adoztatás-elkeruleserol-szolo-egyezményei.

bb1) amennyiben *külföldi illetőségű szervezet*, vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h) pontja szerint az adatokat külön nyilatkozatban mellékelem,

bd)⁷ a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkezőgazdálkodó szervezet tekintetében az ba, bb. és bc, alpont szerinti feltételek fennállnak.

VAGY

a gazdálkodó szervezetben *nincs* közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkezőgazdálkodó szervezet;

c) civil szervezet, vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civilszervezet, vízitársulat, valamint ezek vezetői tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet Tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

1. nyilatkozat: a szervezet tényleges tulajdonosairól

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Szervezet tényleges tulajdonosainak						
Neve	Születési neve	Születési helye	Születési ideje	Anyja születési neve	Tulajdoni hányada (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
(adószám)						
(adószám)						
(adószám)						
(adószám)						

2. nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezet(ek)ről és azok tényleges tulajdonosairól

⁷A két lehetőség közül a nyilatkozat csak az egyik részt szabad, hogy tartalmazza, a szervezet tulajdonosi viszonyai szerint!

Az általam képviselt szervezetben a közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek, és azok tényleges tulajdonosainak adatai az alábbiak:

A szervezet				
Neve	Tulajdoni hányadának mértéke (%)	Befolyásának vagy szavazati jogának mértéke (%)	Adóilletősége	A tényleges tulajdonos(ok) adatai
(adószám)				
(adószám)				

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm az ARSZG részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben az előző pontban foglalt kötelezettségemnek nem teszek eleget, illetve az ARSZG tudomására jut, hogy a gazdálkodó szervezet nem átlátható, és amennyiben az ARSZG írásbeli felszólítására 5 munkanapon belül nem nyilatkozok a gazdálkodó szervezet átláthatóságáról, az ARSZG jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni, és részemre kifizetést nem teljesíthet.

Tudomásul veszem, hogy az ARSZG az átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Terméklap

Pályázó neve:.....

Ssz.	Termék megnevezése	Kiszerezés	Súlyozás	Egységár (bruttó, forint)	Egységár súlyozva
1.	Presszókávé	adag	3		
2.	Presszókávé tejszínnel	adag	3		
3.	Capuccino	adag	4		
4.	Tejeskávé vagy melange	2 dl	2		
5.	Tea, filteres, fekete és gyümölcs (többféle)	2 dl	3		
6.	Tej, 1,5%	1 liter	1		
7.	Tej, 2,8%	1 liter	1		
8.	Kakaós tej	0,5 liter	1		
9.	Joghurt, natúr	doboz	1		
10.	Joghurt, gyümölcsös (többféle)	doboz	1		
11.	Kefir, natúr	doboz	1		
12.	Krémtúró és/vagy túróhab	doboz	1		
13.	Szénsavas üdítőital (Coca v. Pepsi minőség), 5 féle (közte legalább 2 cukormentes)	0,5 liter	3		
14.	Szénsavas üdítőital (olcsóbb, 3 féle)	0,5 liter	3		
15.	Ice tea (Nestle vagy Rauch minőség, 3 féle, közte legalább 1 cukormentes)	0,5 liter	2		
16.	Gyümölcslé, szénsavmentes (Sió vagy Cappy minőség)	0,5 liter	2		
17.	Gyümölcslé, rostos 100%-os (Sió vagy Cappy minőség 0,2-0,33 liter)	0,2-0,33 liter	1		
18.	Ásványvíz, szénsavas, mentes	1,5 liter	3		
19.	Ásványvíz, szénsavas, mentes	0,5 liter	2		
20.	Alkoholmentes pezsgő	0,7 liter	1		
21.	Gyümölcs, többféle (idénygyümölcs, alma, körte, banán, stb.)	darab	3		

22.	Zsemle, kifli	darab	3		
23.	Szendvics zsömlében vagy kifliben, olcsó (sonkás / szalámis / felvágottas)	db	5		
24.	Szendvics, húsos (rántott hús vagy fasírt) min. 100 g súlyú töltelékkel	db	5		
25.	Cukrászsütemény, minimum 5 fféle (tortaszelet méretű)	db	2		
26.	Tábla csokoládé (Milka vagy Boci minőség)	100 g	1		
27.	Szelet csokoládé, 40-60 g, többféle (Snickers, Bounty, Kit-kat minőség)	db	1		
28.	Ostyaszelet, kicsi (Balaton minőség)	db	1		
29.	Nápolyi, min 100 g-os	db	1		
30.	Sós mogyoró, kis kiszerelés	80-120 g	1		
31.	Chips (Chio minőség)	80g	1		
32.	Meleg szendvics (legalább 2 fféle) min. 150 g összsúly (feltét + sajtos)	db	5		
Összesen:					