

Vállalkozási keretmegállapodás

amely létrejött egyrészről a

Csongrád Megyei Rendőr-főkapitányság

Címe: 6722 Szeged, Kossuth Lajos sugárút 22-24.

Képviselője: Dr. Piros Attila r. dandártábornok rendőrségi főtanácsos megyei rendőrfőkapitány a költségvetési szerv vezetője

Adószám: 15720742-2-51

KSH statisztikai számjel: 15720742-8424-312-06

Államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 042303

(a továbbiakban, mint Megrendelő)

másrészről az

T-TECH 2000 Kft.

Székhely: 6721 Szeged, Szilágyi u. 8.

Cégjegyzékszám: 06-09-007166

Adószám: 12567962-2-06

Bankszámlaszám: 10102842-01494700-01004004

Telefon: +361/445-2377

Fax: +361/445-2377

E-mail: szaloki@t-tech.hu

Képviseli: Szalóki Tamás ügyvezető

(a továbbiakban, mint Vállalkozó)

együttesen Szerződő Felek között az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

- 1.1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő, mint ajánlatkérő „A Csongrád Megyei Rendőr-főkapitányság, Szeged Kossuth Lajos sugárúti épületének elektromos rekonstrukciója vállalkozási szerződés keretében” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján lefolytatott közbeszerzési eljárásban hozott döntésének megfelelően a Vállalkozókkal köt keretmegállapodást.
- 1.2. A keretmegállapodás az annak alapján adott közbeszerzés megvalósítására irányuló szerződés(ek) minden feltételét tartalmazza, így az adott közbeszerzés megvalósítására a keretmegállapodásban meghatározott feltételek szerint a Megrendelő általi közvetlen megrendelés útján kerül sor a 2.2. pontban foglaltak szerint.
- 1.3. A Vállalkozó az igényelt feladatok ellátását - a Megrendelő igényeit figyelembe véve, a jelen keretmegállapodásban rögzített feltételekkel - vállalja.
- 1.4. A keretmegállapodás tárgya: A Csongrád Megyei Rendőr-főkapitányság, Szeged Kossuth Lajos sugárúti épületének elektromos rekonstrukciója.
- 1.5. Az 1.4. pont szerinti feladatok részletes műszaki leírását a közbeszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátott közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák, amelyek jelen keretmegállapodás elválaszthatatlan mellékletei.
- 1.6. A teljesítés helye: Magyarország, 6722 Szeged, Kossuth Lajos sugárút 22-24., Szeged I. kerület, belterület 3092. hrsz.

- 1.6.1. A kivitelezési munkákat a Rendőrség működése idején kell végezni, a Rendőrség működésének zavarása nélkül kell megoldani.
- 1.6.2. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az 1.6.1 pontban foglaltaknak megfelelően a munkaterületet szakaszosan bocsátja rendelkezésre.
- 1.6.3. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a munkaterületet a megrendelést követő 60 napon belül, az 1.6.2. pont szerint szakaszosan adja át.

2. A keretmegállapodás időtartama, a kivitelezés határideje:

- 2.1. A keretmegállapodás időtartama: A Szerződő Felek jelen keretmegállapodást 4 évre, a megkötésétől kezdődően 2022. szeptember 4. napjáig kötik azzal, hogy a Megrendelőnek megrendelésre legkésőbb eddig az időpontig van lehetősége.
- 2.2. Egyedi megrendelések a keretmegállapodás alapján: A Kbt. 104. § (8) bekezdése alapján a keretmegállapodás alapján szerződés kizárólag a keretmegállapodás időtartama alatt köthető, és a keretmegállapodás alapján beszerzett mennyiség nem haladhatja meg a keretmegállapodásban előírt teljes mennyiséget.
- 2.3. Teljesítési határidő: a munkaterület átadásától számított 180 nap. Megrendelő előteljesítést elfogad.

3. Vállalkozási díj, fizetési feltételek

- 3.1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót az 1.3. pontban megjelölt feladatok ellátásáért a következő mértékű vállalkozási díj illeti meg:
1. szakasz: összesen 102.105.565.-Ft + 27% áfa, azaz Egyszázkétmillió-egyszázöttezer-ötvenhatvanöt forint + 27% áfa, mindösszesen **bruttó 129.674.068.-Ft**
 2. szakasz: összesen 99.839.844.- Ft + 27% áfa, azaz Kilencvenkilencmillió-nyolcszázharminckilencezer-nyolcszáznegyvennégy forint + 27% áfa, mindösszesen **bruttó 126.796.601.-Ft**
 3. szakasz: összesen 86.862.183.- Ft + 27% áfa, azaz Nyolcvanhatmillió-nyolcszázhatvankettőezer-száznyolcvanhárom forint + 27% áfa, mindösszesen **bruttó 110.314.72.-Ft.**
- 3.2. A Vállalkozó által a közbeszerzési eljárás során benyújtott részletes költségvetés a keretmegállapodás mellékletét képezi.
- 3.3. A vállalkozási díj tartalmazza a felhívásban és a dokumentációban meghatározott valamennyi feladat ellenértékét. A vállalkozási díj emellett tartalmazza a szerződésszerű teljesítéshez szükséges, a feladatleírásban meghatározott mennyiségi és minőségi elvárások szerinti valamennyi költséget. A számla kifizetésének feltétele a Megrendelő által aláírt, a szerződésszerű teljesítésre vonatkozó teljesítésigazolás. A teljesítésigazolást 2 (kettő) példányban kell elkészíteni. A számlát egy eredeti és két másolati példányban kell benyújtani.

Utólagos számszaki-, mennyiségi-, és műszaki észrevételekre való hivatkozással a vállalkozói díj és a határidő nem módosítható.

Az átalányár fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és felmerülő költségekre, amelyek szükségesek az 1.4. pontban, továbbá az egyedi megrendelésben meghatározott munkák szerződésszerű, szakszerű és komplett megvalósításához. A Vállalkozó a szerződéses áron felül semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet.

Abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó a vállalkozói díjat alulprognosztizálta, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át a Megrendelőre és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól. A nettó vállalkozási díjon felül a Megrendelővel szemben csak az általános forgalmi adó (áfa) érvényesíthető. A számlázására és a pénzügyi teljesítésre egyebekben a teljesítés időpontjában hatályos áfa szabályok és áfa % alapján kerülhet sor.

- 3.4. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a keretmegállapodás tárgya szerinti építési beruházás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa tv.) 142. § (1) bekezdés b) pontja alkalmazásában nem építési hatósági engedély-köteles.
- 3.5. A Vállalkozó – megrendelésenként – négy részszámlát és egy végszámlát jogosult benyújtani a következő ütemezés szerint, mindhárom rész esetében:

I. részszámla: a kivitelezéshez szükséges, a részletes költségvetésnek megfelelő építőanyagok beszerzését, és helyszínre szállítását követően a nettó vállalkozói díj 20 %-a mértékben;

II. részszámla: a kivitelezés 25 %-os készütségi szint elérése esetén a nettó vállalkozói díj 20 %-a mértékben.

III. részszámla: a kivitelezés 50%-os készütségi szint elérése esetén a nettó vállalkozói díj 20%-a mértékben.

IV. részszámla: a kivitelezés 75 %-os készütségi szint elérése esetén a nettó vállalkozói díj 20 %-a mértékben.

Végszámla: a kivitelezés 100 %-os készütségi szint elérése esetén a nettó vállalkozói díj 20 %-a mértékben.

A számlázásra a leigazolt teljesítést követően van lehetőség. A teljesítést igazoló okirat a számla mellékletét kell, hogy képezze.

Végszámla benyújtása: az adott szakasz műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárása után van lehetőség. A számlázásra a leigazolt teljesítést követően kerülhet sor. A teljesítést igazoló okirat a számla mellékletét kell, hogy képezze. A végszámlát az előlegszámlával csökkentett mértékben kell kiállítani.

- 3.6. Előleg: A Megrendelő a Kbt. 135. § (8) bekezdésének megfelelően valamennyi szakasz esetében a megrendelés – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – elszámolható összege legfeljebb 10 %-ának megfelelő mértékű előleg igénybevételének a lehetőségét biztosítja előleg-visszafizetési biztosíték ellenében.

Az előleggel valamennyi megrendelés esetében a végszámlából kell elszámolni.

Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. Korm. rendelet) 30. §-ának (1) bekezdése alapján a Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglalt előleget a Vállalkozó kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

- 3.7. A Megrendelő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.-32/B. §-ának megfelelően a következők szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:

„(1) A ajánlatkérőként szerződő fél, valamint - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek

nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 32/B. § (2) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

(4) Ha a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) projektársaságot hoztak létre, e § alkalmazásában a nyertes ajánlattevőként szerződő fél alatt a projektársaságot kell érteni.

32/B. § (1) A 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél ajánlattevő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban, vagy

c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózási minőségről szóló igazolást.

(2) Az ajánlattevő az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki."

Az idézett jogszabályi rendelkezés során a Megrendelő „ajánlatkérőként szerződő fél”-nek, míg a Vállalkozó „ajánlattevőként szerződő fél”-nek minősül.

3.8. A Megrendelő a Kbt. 135. § (6) bekezdésének megfelelően a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.

3.9. A Kbt. 135. §-ának (1) bekezdése alapján a Megrendelő a keretmegállapodás alapján adott megrendelés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

A Kbt. 135. §-ának (2) bekezdése alapján, ha a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készsre jelentés) a Megrendelő a keretmegállapodásban, illetőleg a megrendelésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de 15 napon belül nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

A 322/2015. Korm. rendelet 31. §-ának megfelelően az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

3.10. Megrendelő tartalékkeretet nem határoz meg.

3.11. Irányadó jogszabályok:

a) az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény;

b) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény;

c) az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet.

d) az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet.

3.12. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

3.13. Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 9.5. pontban meghatározott (a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti) ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

3.14. A Kbt. 135. §-ának (1) bekezdése alapján a Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

A Kbt. 135. §-ának (2) bekezdése alapján, ha a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készsre jelentés) a Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de 15 napon belül nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

A 322/2015. Korm. rendelet 31. §-ának megfelelően az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

3.15. A Megrendelő a Kbt. 135. § (6) bekezdésének megfelelően a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.

4. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 4.1. A Megrendelő kötelezettsége a megrendelést követő 3 (három) munkanapon belül minden olyan adat, információ és dokumentum átadása, amely a Vállalkozó feladatainak szerződésszerű ellátásához szükséges, olyan módon, amely azonosíthatóvá teszi az átadott dokumentumokat, illetőleg ellenőrizhetően igazolja a Vállalkozó felé történt adat- és információszolgáltatás tartalmát. A Megrendelő köteles a jelen szerződés teljesítése szempontból fontos munkakört betöltő munkatársait kijelölni és a Vállalkozóval való folyamatos közreműködésükről gondoskodni.
- 4.2. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházás sikeres megvalósítását célzó vállalkozói munkavégzéshez késedelem nélkül meghozza a szükséges döntéseket, egyetértése esetén jóváhagyja az elé terjesztett dokumentumok tartalmát, illetve ellenvetés esetén kifogásait írásban, indokolással ellátva közli Vállalkozóval. A továbbítandó dokumentumokat – azok tartalmával való egyetértése esetén – faxon, illetve postán megküldi az érintettek részére, azokban az esetekben, amikor arra Vállalkozó felkéri.
- 4.3. A Vállalkozó köteles a Megrendelő figyelmét írásban felhívni az esetleg célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasításra. Ha a Megrendelő az utasításhoz az írásban rögzített figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, úgy az utasításból eredő károk Megrendelőt terhelik.

5. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 5.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen keretmegállapodás szerinti munkákat megfelelő mértékben megismerte és felmérte, a szükséges kiegészítő tájékoztatásokat megkapta, így a beadott ajánlata teljes körű, és tudomásul veszi, hogy a keretmegállapodás időtartama alatt nem tarthat csak igényt a vállalkozói díjának megemelésére. A nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb, pl. számítási hibából adódó többlet munkatételek miatt megtérítési igénnyel a Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni.
- 5.2. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a keretmegállapodás megkötését követően a köteles viselni annak jogkövetkezményét, amely a kiviteli tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, amelyet a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően a közbeszerzési eljárás során kiegészítő tájékoztatás keretében nem jelzett. A vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett azon munkák is, amely nélkül a mű (építmény) rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka) szintén a Vállalkozót terhelik.
- 5.3. A Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák nem megfelelő ismeretere visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többlet-követeléssel sem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja. A kivitelezési munkák alapját képező műszaki dokumentációnak megfelelő kivitelezés pontosságáért, teljességéért, alkalmasságáért és szabályosságáért a Vállalkozó felel. A műszaki dokumentáció azon hibájáért, amely kellő gondos áttekintés esetén a szerződés megkötését megelőzően megállapítható lett volna, szintén a Vállalkozó felel.
- 5.4. A Vállalkozói díj tartalmazza - az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdésében írtakon felül - minden olyan műszakilag szükséges feladat elvégzését, esetlegesen szükséges engedély beszerzését, feltétel teljesítését és azok költségét is, amely a kiadott dokumentációk bármely részéből, rendelkezéséből megállapíthatóan, vagy az adott megrendelés teljesítéséhez, a műszaki átadás-átvételhez, üzembe helyezéshez, végleges használatba vételéhez szükséges, függetlenül attól, hogy az adott feladat, feltétel, illetve munkanem a kiadott költségvetésben, vagy egyéb kiadott dokumentumban tételesen szerepel-e, vagy sem, és/vagy amelynek, természete folytán, műszaki nagyságrendje pontosan előre nem volt meghatározható.

- 5.5. A Vállalkozó a keretmegállapodás tárgyát képező munkákat jelen vállalkozási keretmegállapodás feltételei, és a Megrendelő adott szakaszra vonatkozó írásbeli megrendelése alapján végzi el a magyar és európai uniós szabványokra vonatkozó hatályos jogszabályoknak megfelelően.
- 5.6. A végzett munka vitája esetén, ha a vizsgálat eredménye a Vállalkozó számára elmarasztaló, annak költségét Vállalkozó köteles viselni.
- 5.7. A Vállalkozó feladata a kivitelezési munkákhoz szükséges valamennyi segédszerkezetek telepítése, helyszínen tartása, mozgatása és a kivitelezés befejezésekor a munkaterületről, a vállalkozás munkavégzési területéről történő eltávolítással. A Vállalkozó kötelezettsége, hogy a terület őrzéséről saját költségére gondoskodik a munkakezdéstől a munkaterület visszabocsátásáig (a műszaki átadás-átvétel érvényes lezárását követő időpontig).
- 5.8. A Vállalkozó köteles a szabványok által előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az intézkedéseket dokumentálni.
- 5.9. Amennyiben a kivitelezés során, illetve a jótállási időszakban olyan hiányosságok derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre vagy csökkent értékű anyagokra vezethetők vissza, akkor ezeket Vállalkozó felszólításra, azonnal térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni, illetve a hibás terméket köteles kicserélni. Amennyiben Vállalkozó 15 napon belül nem tesz eleget a felszólításnak, Megrendelőnek joga van a munkát Vállalkozó költségére mással elvégeztetni, kijavíttatni.
- 5.10. A Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előrelátható akadály időben megszüntethető legyen és ennek érdekében Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívja.
- 5.11. A Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljes körűen és saját felelős hatáskörében az érvényes munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani és betartatni, dolgozói részére a munkavédelmi előírások szerinti egészségügyi vizsgálatokat elvégeztetni, a munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani, alkalmazni és használatukat folyamatosan ellenőrizni.
- 5.12. A Vállalkozó munkavégzéskor olyan gépeket köteles üzemeltetni, amelyek az üzembetartáshoz szükséges érvényes engedélyekkel rendelkeznek, kezelőik a szükséges képzést megszerezték, és amelyek a rendeletekben előírt zajkibocsátási határértéket nem haladják meg.
- 5.13. Alvállalkozók, teljesítési segédek, egyéb közreműködők (a továbbiakban: alvállalkozó) igénybevétele:
- 5.13.1. Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a keretszerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.
- 5.13.2. A Vállalkozó a keretmegállapodás megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a keretmegállapodás teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a keretmegállapodás teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- 5.13.3. A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés

értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

5.13.4. A Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.

5.13.5. A Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékaként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

5.14. A Vállalkozó által a szerződés teljesítésébe bevont MV-ÉV jogosultsággal, vagy ezen jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettséggel, képzettséggel, illetve a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkező felelős műszaki vezető:

Név: Szalóki Tamás

Kamarai nyilvántartási szám: MV-ÉV-06-60716/2019

Szakmai tapasztalata: 60 hónap

6. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

6.1. Késedelmi kötbér: Vállalkozó a Ptk. 6:186. §-ának megfelelően késedelem esérére minden késedelmes naptári nap után, a késedelembe esés időpontjától a tényleges teljesítés napjáig az eseti megrendelés szerinti teljes ellenszolgáltatás 1 %-a/naptári nap mértékű késedelmi kötbér fizetését vállalja. Megrendelő a késedelmi kötbér összegét maximum 15 nap késedelemig érvényesíti. A 15 napot meghaladó késedelem esetén – a késedelemből eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó Megrendelői igényeket nem érintve – Megrendelő fenntartja a keretmegállapodás rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 15 napot meghaladó késedelmet a Szerződő Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik.

6.2. Hibás teljesítési kötbér: Amennyiben a Vállalkozó részteljesítés/teljesítése nem szerződésszerű (feltéve, hogy a hibás teljesítés a Vállalkozónak, vagy általa a teljesítésbe bevont közreműködőnek felróható okra vezethető vissza) Vállalkozó a Ptk. 6:186. §-ának megfelelően az eseti megrendelés szerinti teljes ellenszolgáltatás 20%-a mértékű hibás teljesítési kötbér fizetését vállalja.

6.3. Meghiúsulási kötbér: A szerződés a Vállalkozónak felróható okból történő meghiúsulása esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:186. §-ának megfelelően a nettó vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő mértékben meghiúsulási kötbér fizetését vállalja. A keretmegállapodás akkor tekinthető meghiúsultnak, ha

- Vállalkozó bármely megrendelés esetében a teljesítést jogos/méltányolható ok nélkül megtagadja
- a teljesítés kizárólag a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el
- 15 napot meghaladó késedelem Megrendelő él a rendkívüli felmondás jogával.

6.4. A kötbér érvényesítésének módja: A Megrendelő kötbérigény érvényesítésre vonatkozó egyoldalú írásbeli jognyilatkozatának - az ok megjelölésén túl - részletesen tartalmaznia kell a kötbér érvényesítését megalapozó tényeket, valamint a kötbérezéssel érintett tevékenységek megjelölését. A Megrendelő az érvényesíthető kötbért – a Vállalkozó választása szerint – a fizetendő ellenértékből visszatartja, vagy az adott megrendelés teljesítésének igazolását a kötbér megfizetéséig megtagadja.

h

H G,

- 6.5. Előleg-visszafizetési biztosíték: A Vállalkozó előleg igénylése esetén az igényelt előlegnek a Kbt. 135. § (7) bekezdésében előírt 5%-on felüli részének megfelelő mértékű, a Megrendelő javára szóló, a Kbt. 134. § (6) bekezdése szerinti biztosítékot nyújt. Megrendelő a Kbt. 134. § (6) bekezdés b) pontjának megfelelően elfogadja a Vállalkozó cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalását is. Az Előleg-visszafizetési biztosíték rendelkezésre bocsátása az előleg rendelkezésre bocsátásának a feltétele. Az Előleg-visszafizetési biztosítéknak az előleggel való elszámolásig, azaz a végszámla benyújtását követő 15 napig rendelkezésre kell állnia.
- 6.6. Bármely nem szerződészerű teljesítés jogfenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényekről, amelyek a Megrendelőt a szerződészegés következményeként megilletik.
- 6.7. Jótállás: Vállalkozó az átadott munkarészekre a lakásépítéssel kapcsolatos kötelező jótállásról szóló 181/2003. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján a 3. § szerinti jótállást vállalja, a 4. § szerinti jótállási jegy kibocsátásával.

7. Egyéb szerződéses feltételek

- 7.1. A Vállalkozó elfogadja az Állami Számvevőszék, és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrzési jogosultságát, illetve – a közpénzek felhasználásának nyilvánosságáról szóló rendelkezések értelmében – a megkötendő keretmegállapodás lényeges tartalmára vonatkozóan a tájékoztatást üzleti titokra hivatkozással nem tagadja meg és e követelményeket a keretmegállapodás teljesítésébe bevonnai kívánt valamennyi alvállalkozóval szemben is érvényesíti.
- 7.2. A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a Kbt. 43. § (1) bekezdésének d) pontja alapján jelen keretmegállapodás nyilvános, annak tartalmával és teljesítésével kapcsolatos tájékoztatás üzleti titok címén nem tagadható meg.
- 7.3. A jelen keretmegállapodás teljesítése során a Megrendelő részéről a Vállalkozó utasítására, megrendelésre, és a teljesítés igazolására jogosult személy:

Osvald Ferenc C. R. alezredes, m.b. műszaki osztályvezető
Levélcím: 6722 Szeged, Kossuth Lajos sugárút 22-24.
Telefon: 62/562-400/12-65
Fax: 62/562-457
E-mail: osvoldf@csongrad.police.hu

A jelen keretmegállapodás teljesítése során a **Vállalkozó részéről** a keretmegállapodás kapcsán nyilatkozattételre és kapcsolattartásra jogosult személy:

Papp Károly r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, gazdasági rendőrfőkapitány-helyettes
Levélcím: 6722 Szeged, Kossuth Lajos sugárút 22-24.
Telefon: 62/562-400/1052
Fax: 62/562-457
E-mail: PappK@csongrad.police.hu

- 7.4 Vállalkozó kijelenti, hogy e keretmegállapodás mellékletét képező, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében és 50. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltakra tekintettel tett nyilatkozata alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

8. A szerződés módosítása

- 8.1. Jelen keretmegállapodás kizárólag a Szerződő Felek által aláírt megállapodás útján módosítható. Szóbeli módosítás, nyilatkozat, mellék- vagy háttér-megállapodás érvénytelen.
- 8.2. A Szerződő Felek csak a Kbt. 141. §-ában meghatározott esetekben és feltételekkel módosíthatják a keretmegállapodásnak a felhívás, a közbeszerzési dokumentumok feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét.
- 8.3. A Szerződő Felek rögzítik, hogy nem minősül a keretmegállapodás módosításnak a 7.3. pontban meghatározott kapcsolattartó személyben, illetőleg az elérhetőségben bekövetkezett bármely változás.

9. Jogviszony megszűnése

- 9.1. A keretmegállapodás valamennyi megrendelés (szakasz) teljesítésével, a keretmegállapodás időtartamának lejáratával, bármelyik fél jogutód nélküli megszűnésével, a teljesítés lehetetlenné válásával, illetőleg azonnali hatályú felmondással szűnik meg.
- 9.2. Bármelyik fél jogosult a jelen keretmegállapodást azonnali hatállyal felmondani a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. A súlyos szerződésszegés eseteit a 9.3. és a 9.4. pont határozza meg.
- 9.3. A Vállalkozó részéről a keretmegállapodás súlyos megsértését jelenti, ha
 - a) bármely megrendelés teljesítését jogos/méltányolható ok nélkül megtagadja
 - b) a teljesítés kizárólag a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el
 - c) 15 napot meghaladó késedelem esetén.
- 9.4. A Megrendelő részéről a keretmegállapodás súlyos megsértését jelenti
 - a) az együttműködési szabályoknak a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését lehetetlenné tevő megsértése,
 - b) ha a Megrendelő a Vállalkozó fizetési felszólítása ellenére esedékessé vált fizetési kötelezettségének neki felróható módon az esedékességi időpontot követő 60 napot meghaladóan sem tesz eleget.
- 9.5. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a keretmegállapodást felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
 - a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 9.6. A Kbt. 143. § (1) bekezdésének megfelelően a Megrendelő a keretmegállapodást felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
 - a) feltétlenül szükséges a keretmegállapodás olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ában foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó

Handwritten signature

Handwritten initials

személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ában foglaltaknak, vagy

- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségzegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségzegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

9.7. A Megrendelő köteles a keretmegállapodást felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a keretmegállapodás megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

9.8. Ha a Megrendelő a vállalkozási keretmegállapodást a fentiek alapján felmondja, úgy a Vállalkozó és a Megrendelő között elszámolási jogviszony keletkezik. A Megrendelő felméri a Vállalkozó által a felmondásig szakszerűen és megfelelő minőségben elvégzett feladatokat átveszi és ellenértékét a Vállalkozónak megtéríti. A Megrendelő az előző módszerrel átvett és felmért munkák ellenértékéből levonja azt a kárát, amely a hibás vagy szakszerűtlen munkarészek kijavításából, illetve más vállalkozó munkába történő bevonásából erednek.

10. Hatálybalépés

10.1. Jelen keretmegállapodás az aláírás napján lép hatályba.

11. Záró rendelkezések

11.1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerülő esetleges jogvitát – fokozott együttműködési kötelezettség mellett – tárgyalásos úton próbálják meg rendezni, ennek eredménytelensége esetére a jogvita eldöntésére hatáskörtől függően kikötik a Szegedi Járásbíróság, illetve a Szegedi Törvényszék illetékességét.

11.2. A jelen keretmegállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezi az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok (ennek részeként a részletes feladatleírás), az eljárás során feltett kérdések és azokra adott válaszok, a pénzügyi-műszaki ütemezés, valamint a Vállalkozó ajánlata.

11.3. Jelen keretmegállapodás magyar nyelven készült. A keretmegállapodás bármilyen értelmezése esetén a magyar nyelv szabályai érvényesek.

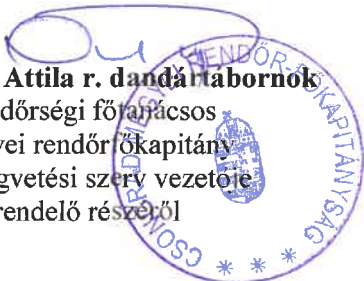
11.4. A jelen keretmegállapodásban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény. (Ptk.), valamint a 3.2. pontban felsorolt jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A Szerződő Felek a jelen keretmegállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerű aláírásukkal hagyják jóvá. Jelen szerződés 4 (négy) eredeti példányban készült, amelyből 1 (egy) eredeti példány a Vállalkozót, 3 (három) példány pedig a Megrendelőt illeti meg.

Szeged, 2018. augusztus „31.”

Szeged, 2018. „Szeptember” 4.

Dr. Piros Attila r. dandártabornok
rendőrségi főkapitány
megyei rendőrőrkapitány
kötségvetési szerv vezetője
Megrendelő részéről



Szalóki Tamás
ügyvezető
Vállalkozó részéről

Tech. Biztonságttechnikai és Vagyonvédelmi Kft.
H-6721. Szeged Szilágyi u. 9.
adószám: 12567962
cégjegyzék szám: 06-63-1000014-30000005-1056201

Szeged, 2018. augusztus „²⁹”



Papp Károly r. ezredes
gazdasági rendőrfőkapitány-helyettes
pénzügyi ellenjegyző

Jogi szempontból ellenőrizve:
Szeged, 2018. augusztus „³⁰”



dr. Csiszár Mária Magdolna ka.
jogtanácsos
KASZ szám: 36078078
Csongrád Megyei Rendőr-főkapitányság
6722 Szeged, Kossuth L. sgt. 22-24.



MEGRENDELŐLAP



CSONGRÁD MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG

Megrendelés szám: 006000- / 201.... ált.

Hivatkozási szám: 06000-152/124/2018.

szerz.

Tárgy: megrendelés

Előadó:

☎:/Fax

Mobil:

Email:

A 2018. év július hó 3. napján kelt Ajánlatuk alapján megrendeljük Önöktől a Csongrád Megyei Rendőr-főkapitányság részére, az alábbi 06000-152/124/2018. szerz. „A Csongrád Megyei Rendőr-főkapitányság, Szeged Kossuth Lajos sugárúti épületének elektromos rekonstrukciója vállalkozási szerződés keretében” Vállalkozási Keretmegállapodás (a továbbiakban: keretmegállapodás) szerinti kivitelezést:

Megnevezés	
I. (II., III.) szakasz	

Vállalkozói díj (nettó) Ft

ÁFA 27% Ft

Mindösszesen (bruttó) Ft

azaz:forint.

A teljesítési határidő: a keretmegállapodásban foglaltak szerint.

habó.

AG.

Számlázási ütemezés: A keretmegállapodás 3.6. pontja szerint

Fizetés: átutalással a teljesítés után, a számla befogadásától számított 30 banki napon belül a **MÁK 10028007-01451526** számú pénzforgalmi számlánkról történik.

Számlázási címünk: Csongrád Megyei Rendőr-főkapitányság, 6722 Szeged, Kossuth L. sgt. 22-24.

A számla megküldésének címe: CSMRFK Gazdasági Igazgatóság Közgazdasági Osztály (6701 Szeged, Pf: 411.). Kérem a számlán a megrendelésünk számát, illetve a CSMRFK adószámát (**15720742-2-51**) szerepeltetni.

Jelen megrendelés esetén, az egyéb kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései alkalmazandók.

Szeged, 201...évhónap

Megrendelő

Pénzügyi ellenjegyzés:

Szeged, 201...év.....hónap