

01000/152/23/2021. kez.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **Budapesti Rendőr-főkapitányság**

Székhely: 1139 Budapest, Teve utca 4-6.

Adószám: 15720388-2-51

Statisztikai számjel: 15720388-8424-312-01

Törzsszám: 720388

Bankszámlaszám: Magyar Államkincstár, 10023002-01451430

Képviseli: Almagro Carmen c. r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, mb. gazdasági rendőrfőkapitány-helyettes

(továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

T-Invest '91 Fővállalkozó, Építőipari és Kivitelező Kft.

Székhely: 6724 Szeged, Ősz Utca 11.

Adószám: 13580234-2-06

Cégjegyzékszám: 06-09-010155

Bankszámlaszám: 57600101-11079666-00000000

Képviseli: Tóth István ügyvezető

Építőipari Kamarai Nyilvántartási szám: CS580234

(továbbiakban: **Vállalkozó**)

(továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

PREAMBULUM

1. A Felek rögzítik, hogy az NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1036 Budapest, Lajos utca 103. B. ép. II. em.), mint a **Budapesti Rendőr-főkapitányság** (továbbiakban: tag) konzorciumvezetője, a 2019. július 25. napján létrejött „Konzorciumi Együttműködési Megállapodás Támogatásban részesített projekt megvalósítására” tárgyú megállapodásban megfogalmazottak alapján, Megrendelő nevében 2020. június 8. napján indította meg a „**Vállalkozási szerződés a „Budapesti Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése” című, KEHOP-5.2.2/16-2016-00101 azonosító számú projekt keretében a 1102 Budapest, Harmat u. 6-8. cím alatti épületének energetikai korszerűsítése**” tárgyú közbeszerzési eljárást. Az NFSI a közbeszerzési eljárás eredményét tartalmazó írásbeli összegezést 2020. november 20. napján küldte meg az ajánlattevők részére azzal, hogy a közbeszerzési eljárás tekintetében nyertes a Vállalkozó, ennek megfelelően a felek a Kbt. 131. § (1) és (6) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen Vállalkozási szerződés és a Preambulum 2. pont szerint hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

Jelen Szerződés Megrendelő és az eljáráson nyertes Ajánlattevő, mint Vállalkozó között, az eljárás dokumentumaiban foglalt célok maradéktalan teljesítésére, a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jött létre.

Jelen szerződés a „**Budapesti Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése**” című, **KEHOP-5.2.2-16-2016-00101** azonosító számú projekt keretében valósul meg.

2. A jelen Vállalkozási szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek – fizikai csatolás nélkül is - a jelen Vállalkozási szerződéssel együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

2.1 Ajánlattételi felhívás és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)

2.2 Kiegészítő tájékoztatás(ok) (adott esetben)

2.3 Ajánlattételi dokumentáció és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)

2.4 Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata

2.5 Külföldi adóilletőségű vállalkozó illetősége szerinti adóhatóságától származó meghatalmazása a tekintetben, hogy a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

I. SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Megrendelő részére a természetben a **1102 Budapest, Harmat u. 6-8. (Hrsz.: 39192)** alatt található épülete(ke)n a „**Budapesti Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése**” című és **KEHOP-5.2.2-16-2016-00101** azonosítójú projekt alapján végzendő energiahatékonysági korszerűsítési kivitelezési munkák elvégzését az Eljárás dokumentumaiban, különösen a jelen Szerződésben meghatározottak szerint, megfelelően a vonatkozó magyar szabványoknak, jogszabályoknak, előírásoknak, valamint a jelen Szerződésben és a Megrendelő által elfogadott Vállalkozói árajánlatban foglalt feltételeknek. A Szerződés tárgyát képező munka (a továbbiakban: kivitelezés) nem esik bejelentési kötelezettség alá. A Vállalkozó az előbbi, az ingatlanon található épület(ek) felújítási, korszerűsítési és létesítési munkáinak szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

2. A Kbt. 131. § (2) bekezdés szerinti adatok:

Az M.2.1.) alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, 0-36 hónap): 36 hónap

Az M.2.2.) alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, 0-36 hónap): 36 hónap

Az M.2.3.) alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, 0-36 hónap): 36 hónap

II. VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI ÉS JOGAI

1. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni.

Amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó

köteles őt erre figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

2. Vállalkozó köteles az építési munkák megkezdésétől (a munkaterület átvételétől) a lezárásáig (ameddig a területen bármilyen munka folyik) elektronikus építési naplót (a továbbiakban: építési napló) naprakészen, folyamatosan vezetni, továbbá Vállalkozó köteles vezetni a jogszabályokban előírt, munkavégzéshez szükséges dokumentumokat.
3. Vállalkozó vállalja, hogy a munka során közreműködő alkalmazottainak, valamint az alvállalkozók alkalmazottainak írásbeli hozzájárulását beszerzi a belépéshez szükséges biztonsági ellenőrzéshez (név, lakcím, születési hely, születési idő, anyja neve), amit a Megrendelő képviselőjének a munka megkezdése előtt (legkésőbb 3 munkanappal), továbbá a későbbi időpontban bevonásra tervezett személyek esetében legkésőbb az adott személyek helyszíni munkavégzésre történő megjelenését megelőző 3 munkanappal előbb köteles átadni. Az alkalmazotti állományon belüli változásokról Megrendelőt azonnal értesíteni kell, amennyiben annak a projekt megvalósulása szempontjából hatása lehet. A Megrendelő külön indokolás nélkül dönthet a Vállalkozó alkalmazottja belépésének és benntartózkodásának kizárásáról, ami a teljesítési határidőt nem befolyásolja.
4. Vállalkozó köteles az V.6.1. pont szerinti organizációs teendők/kérdések, a munkaszervezés és munkavégzés, valamint a jelen szerződés V.6.3. pontja szerinti sávos ütemterv elkészítésekor figyelembe venni a Megrendelő szokásos működési rendjét, valamint a kiviteli tervdokumentáció Építésszervezési terv fejezetében szereplőket.
5. Vállalkozó köteles biztosítani a munkavédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket saját költségére megteremteni. Vállalkozó köteles továbbá a használt eszközök biztonságos állapotát ellenőrizni.
6. Vállalkozó köteles az Ingatlanban az általa vagy alvállalkozói által okozott esetleges károkat kijavítani; valamint a munkaterületet mindvégig rendezett, balesetvédelmi és munkavédelmi szempontból kifogástalan állapotban tartani és a kivitelezés befejezését követően ekként visszaszolgáltatni; a kivitelezést az érintett épület(ek) folyamatos rendeltetésszerű használatának biztosítása mellett végezni azzal, hogy a munkavégzés nem akadályozhatja a rendvédelmi szerv rendvédelmi eredetű kötelezettségeinek végrehajtását.
7. Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, hogy a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét.
8. Vállalkozó köteles írásban közölni a Megrendelővel a szerződés teljesítését (készre jelentés) a jelen Szerződés VI.9. pontjában foglaltak szerint.
9. Vállalkozó köteles a keletkezett munkahelyi hulladékot és felesleget folyamatosan összegyűjteni és saját költségére elszállítani, a vonatkozó jogszabályban előírt módon

írásban dokumentálni, a használt külső-belső szállítási útvonalat folyamatosan térítésmentesen letakarítani, tisztán tartani.

10. Vállalkozó köteles a kivitelezési munka irányítására szakképzett, gyakorlott és jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetőt kijelölni, a helyszínen foglalkoztatni, aki a Megrendelő által igénybe vett műszaki ellenőrrel együttműködni köteles. Vállalkozó köteles továbbá a munka végzése során olyan képzett és tapasztalt vezető(ke)t és irányító(ka)t, továbbá szakképzett, betanított- és segédmunkaerőt biztosítani, amely a Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő elvégzéséhez szükségesek, továbbá gondoskodni arról, hogy a saját és az alvállalkozók által végzett munkákban is csak törvényesen foglalkoztatott munkaerő vegyen részt. E feltétel be nem tartása esetén az ebből származó összes kár és felelősség egyedül Vállalkozót terheli.
11. A Vállalkozó feladatának teljesítéséhez szükséges minden kapcsolódó munka, személyzet, anyag, gép, berendezés, szociális blokk (mobil wc), felszerelés, berendezés, segédszerkezet, stb. teljes körű biztosítása a Vállalkozó feladatát és költségét képezi, amelyet a Szerződés szerinti egyösszegű díj tartalmaz.
12. A Vállalkozó feladatát képezi továbbá minden olyan munkarész is, amelyek a Szerződés és/vagy annak mellékleteiben külön nem kerültek nevesítésre, de a Szerződés tárgyában megnevezett munkák megvalósításához és a rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükségesek. Ezen tevékenységek, folyamatok elvégzésére vonatkozóan többlet anyagi igényrel a Vállalkozó nem élhet
13. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a kivitelezés vonatkozásában, a Szerződés megkötésekor rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 12.§ (1) bekezdés szerinti nyilvántartásba vétellel. Abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó a Szerződés aláírásáig nem rendelkezik nyilvántartásba vétellel vagy a nyilvántartásba vétele a teljesítés alatt megszűnik, úgy a Megrendelő a Szerződéstől elállhat, vagy azonnali hatállyal felmondhatja azt.
14. A Megrendelő a Kivitelezés időtartamára biztosítja Vállalkozó részére a teljesítéséhez szükséges víz-, elektromos energia és csatorna rákötési lehetőséget. A kivitelezéshez szükséges közművezetékek, szükséges közműhálózat és kapcsolódó berendezések kiépítése, mérés biztosítása és az elszámolást követően a díjak megfizetése a Vállalkozó kötelezettsége. A közüzemi számlákat a Vállalkozó a Megrendelő részére utalja át a közüzemi szolgáltatók által történő díjközlést követően.
15. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel, kárral és követeléssel szemben, amely a jelen Szerződés kapcsán a Megrendelőnek, illetve harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.
16. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik építési-szerelési felelősségbiztosítással (all risk) minimum éves **190 millió forint mértékű éves és legalább 100 millió forint összegű HUF/kár összegre**, mely kiterjed a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos építményekre, és azt a jelen szerződésben foglalt munkálatok befejezéséig hatályban tartja valamint a kötvényt vagy a biztosító által kiállított egyéb igazoló

dokumentum hiteles másolati példányát és a befizetést igazoló pénzügyi dokumentumot jelen Szerződés aláírásakor bemutatja.

Vállalkozó a Szerződés tárgyát képező tevékenységre a Groupama Biztosító Zrt.-vel kötött szerződése alapján érvényes kivitelezői felelősségbiztosítással rendelkezik. A felelősségbiztosítási kötvény vagy a biztosító által kiállított egyéb igazoló dokumentum hiteles másolati példánya jelen szerződés mellékletét képezi.

A biztosítást a Szerződés egész időtartamára köteles a Vállalkozó megkötni és fenntartani. Megrendelő jogosult a Szerződés időtartama alatt a biztosítás folyamatosságát és érvényességét ellenőrizni, a biztosítótól – a Vállalkozó szükség szerinti bevonásával – az erre vonatkozó nyilatkozatokat bekérni.

Amennyiben a Vállalkozó megszünteti a biztosítást, vagy a Szerződés időtartama alatt az egyéb módon megszűnik, és azt Vállalkozó az erről szóló írásbeli felszólítást követő 5 naptári napon belül nem pótolja, Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

17. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, ill. a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a közösségi támogatás terhére való elszámolására vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.
 18. Vállalkozót és az általa a Szerződés teljesítésbe bevont alvállalkozót (alvállalkozókat), személyeket a jelen Szerződés tárgyát képező munkálatok során tudomására jutó, átadott vagy hozzáférhetővé tett információkkal kapcsolatban titoktartási kötelezettség terheli, amelyre figyelemmel a Vállalkozó és az általa a Szerződés teljesítéséhez bevont alvállalkozó köteles titoktartási nyilatkozatot tenni. A titoktartási nyilatkozat jelen Szerződés 3. sz. mellékletét képezi.
 19. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó kötelezettsége biztosítani különösen az alábbiakat, a teljesítés során:
 - legalább 1 fő 266/2013. Korm. r. szerinti „MV-É” (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember (aki összesen legalább 36 hónap többlettapasztalattal rendelkezik);
 - legalább 1 fő 266/2013. Korm. r. szerinti „MV-ÉG” (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember (aki összesen legalább 36 hónap többlettapasztalattal rendelkezik);
 - legalább 1 fő 266/2013. Korm. r. szerinti „MV-ÉV” (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember (aki összesen legalább 36 hónap többlettapasztalattal rendelkezik);teljesítésbe történő bevonása.
- Amennyiben a Kivitelező fenti kötelezettségének nem tesz eleget, az a Szerződés XIII. pontja szerint súlyos szerződésszegésnek minősül.

III. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Megrendelő jogosult az elvégzett és a folyamatban lévő munkát ellenőrizni.
2. Megrendelő műszaki átadás – átvételi eljárást folytat le Vállalkozó építési naplóban jelzett kezdeményezése alapján a jelen szerződés VI. fejezetében foglaltak szerint.
3. Megrendelő köteles a teljesített munka ellenértékét megfizetni.
4. Megrendelő köteles a Vállalkozóval mindenkor együttműködni.
5. Amennyiben Megrendelő a szakszerűtlen utasítás végrehajtásához ragaszkodik - és ezt írásba is adja – akkor az ebből adódó minden kárért és hátrányért a felelősséget is vállalja. Megrendelő nem adhat olyan utasítást Vállalkozónak, amely az élet és vagyonbiztonságot veszélyezteti, illetve hatályos jogszabályokba ütközik.

IV. A SZERZŐDÉSES ELLENÉRTÉK ÉS A FIZETÉS RENDJE

1. **A jelen szerződésben foglalt munkák ellenértéke: 266.116.500,- Ft + 71.851.455,- Ft ÁFA (kettőszázhatvanhatmillió-egyszáztizenhatezer-öttszáz forint + hetvenegymillió-nyolcszázötvenegyezer-négyszázötvenöt forint általános forgalmi adó), azaz bruttó 337.967.955,- Ft (bruttó háromszázharminchétmillió-kilencszázhatvanhétezer-kilencszázötvenöt forint) (a továbbiakban: vállalkozói díj).**

A szerződés finanszírozása a „Budapesti Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése” című, KEHOP-5.2.2-16-2016-00101 azonosítószámú projekt forrásaiból történik.

az alábbi megbontás szerint:

- nettó 266.116.500,- Ft + Áfa, azaz bruttó 337.967.955,- Ft KEHOP-5.2.2-16-2016-00101 azonosítószámú projekt forrásaiból, A finanszírozás formája utófinanszírozás.

A Felek rögzítik, hogy a jelen pontban meghatározott vállalkozási díj átalányáras típusú, oszthatatlan szolgáltatás, amely jellegénél fogva tartalmazza mindazon munkák elvégzésének díját, amit a Szerződés teljesítendő feladatként felsorol, továbbá amelyek szükségesek az I. fejezetben meghatározott munka komplett megvalósításához, valamint a felmerülő költségeket is – ideértve mindennemű engedélyezési eljárások, engedélyek beszerzésének, a tervek helyszíni pontosításának, valamint a módosításának költségeit is - , úgy, hogy az a helyszínen megvalósítható. A Vállalkozó kijelenti, hogy az árképzésnél azon tételeket is figyelembe vette, amelyek esetleg nem voltak tételelesen meghatározva, de egyébként a teljes megvalósításhoz - gépészeti, villamos és egyéb technológiai berendezések, rendszerek üzembiztos működéséhez - és a műszaki átadáshoz szükségesek

2. A Vállalkozó a Szerződés hatálybalépését követően a IV.1 pont szerinti - **KEHOP-5.2.2-16-2016-00101** azonosítószámú projektből finanszírozott - ellenértékre eső a **KEHOP-5.2.2-16-2016-00101** projektben elszámolható költség 5 %-ának megfelelő, - de legfeljebb hetvenötmillió forint - azaz jelen szerződésben foglaltak alapján 13.305.825.-forint + ÁFA, bruttó 16.898.398.- forint előlegre tarthat igényt a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján. A IV.1 pont szerinti ellenérték változása a szerződés teljesítése során az előleg összegét

nem érinti. Az előleg igényléséhez előlegbekérő dokumentum szükséges (5. sz. melléklet). Felek rögzítik, hogy a Vállalkozónak az igényelhető előleg 5%-os mértékére vonatkozó igényét legkésőbb a szerződéskötéssel egyidőben be kell jelentenie a Megrendelő felé előlegbekérő dokumentummal, amely határidő jogvesztő, azaz a Kbt. 135. § (7) bekezdés szerint biztosítandó előleg a későbbiekben nem igényelhető. A Megrendelő az értesítéstől számított 5 munkanapon belül jelezheti az előleggel kapcsolatos fenntartását. A Vállalkozó köteles a folyósított előlegről előlegszámlát kiállítani és azt a Megrendelő részére megküldeni. Vállalkozó az előleget a benyújtásra kerülő részszámlák és a végszámla összegéből vonhatja le az előleg elszámolásakor addig, ameddig az előleg teljes mértékben elszámolásra nem kerül. Vállalkozó köteles legkésőbb a végszámlában a teljes előleg összeggel elszámolni. Az előleg összege a Kbt. 135. §-ban, a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében, illetve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően közvetlenül kerül kifizetésre.

Megrendelő a Szerződés jelen bekezdésében kifejezetten rögzíti, miszerint az oszthatatlan szolgáltatás jellegére tekintettel részszámla elnevezésű okirat befogadása és ellenértékének kiegyenlítése a jelen Szerződésben rögzített oszthatatlan szolgáltatás munkarészei ellenszolgáltatásának felel meg. A részszámla, a részteljesítés, a részteljesítés igazolása, mint jelen Szerződés fogalmi készletelemeinek használata nem jelenti a Megrendelő egyértelmű akaratát – jelen Szerződés aláírásával egyebekben Felek egyező akaratnyilvánításával is megegyező - tükröző oszthatatlan szolgáltatás, osztható szolgáltatássá történő átminősítését.

3. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek a rendelkezései az irányadóak. A Megrendelő részéről a műszaki átadás-átvételre, illetve a műszaki ellenőr ellenjegyzésével ellátott teljesítésigazolás kiállítására a BRFK Gazdasági Igazgatóság Ingatlankezelési Osztály vezetője, vagy szervezetszerű helyettese jogosult.

A teljesítési igazolás Megrendelő általi kiállításának feltételeként az alábbi dokumentumok benyújtása szükséges: e-napló teljesítés időszakra vonatkozó bejegyzései, Teljesítés követő/ Munkanem összesítő, alvállalkozói teljesítések mértékét tartalmazó nyilatkozat.

Az ellenszolgáltatás a Vállalkozó általi (rész)teljesítést, a Megrendelő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással – forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdései és a Kbt. 135. § (3), (5), (6) bekezdései és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A §-a, valamint a Ptk. 6:155. § szerint történik.

4. Megrendelő 3 db munkarész ellenértékéről kiállított részszámla és 1 db végszámla benyújtására nyújt lehetőséget a vállalkozói díj 25%-25%-ának megfelelő mértékben (a IV.2. pontban rögzített előleg összegével elszámolva) az alábbi ütemezésben
1. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 25%-os teljesítettsége.

2. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 50%-os teljesítettsége.
 3. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 75%-os teljesítettsége.
- Végszámla: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 100%-os teljesítettsége.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésben meghatározott építőipari tevékenységhez kapcsolódó munka kivitelezését a közbeszerzési dokumentumban foglaltak szerint kell megvalósítani, a Vállalkozó a szerződésszerű teljesítést követően jogosult a végszámla benyújtására.

Végszámla benyújtásának feltétele: a sikeres és hiánytalan műszaki átadást-átvételt követően a Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv a Műszaki ellenőr részéről kiadásra került és a Megrendelő részéről a teljesítésigazolás kiállítása megtörtént.

A számla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

A kifizetés vonatkozásában a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B § szerint kell eljárni. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozó az alvállalkozóval kötendő szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

Az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

4. A számla kibocsátására a következők szerint van lehetőség:
A vállalkozói díjra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő. A támogatás szempontjából elszámolható költség mértékéig a Szerződéses Árnak 100 %-a EU támogatásból kerül finanszírozásra. (A jelen pontban meghatározott támogatási intenzitás mértéke a mindenkor hatályos Támogatási Szerződés alapján módosulhat).
A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díj a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.

Számla beküldési címe: **Budapesti Rendőr-főkapitányság (1139 Budapest, Teve utca 4-6.)**

A számlán a projekt azonosítószámát fel kell tüntetni: **KEHOP-5.2.2-16-2016-00101**

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján, jelen szerződés iktatószámának feltüntetésével jogosult számlát kiállítani. Megrendelő kizárólag a teljesítésigazolásnak megfelelő, szabályszerűen kiállított számlát fogadja be.

5. A Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozza, hogy a vállalkozói díj, a Szerződés minden feltételének teljesítése mellett a meghatározott műszaki tartalom és műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik. Vállalkozó az árképzésnél figyelembe vett minden olyan munkafolyamatot, költséget és anyagot, amely a hiány- és hibamentes

átadásához szükséges, az összes költséggel együtt. A Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés a Szerződés részét képezi.

V. MUNKATERÜLET ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

1. A Megrendelő köteles a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított 8 napon belül a munkaterület átadási napját kitűzni legkésőbb a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított 15. napra.
2. A Megrendelő tehát köteles a munkaterületet a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított 15 napon belül munkavégzésre alkalmas állapotban jegyzőkönyvileg átadni. Felek rögzítik, hogy a munkaterület átadás napja az építési naplóban történő munkaterület átadás napjával megegyezik.
3. A Vállalkozó által - a munkaterület átadását követően a V.6.3. pont szerint - elkészített sávos ütemtervet a Megrendelő köteles a sávos ütemterv átadásától számított 5 munkanapon belül felülvizsgálni és szükség esetén a Vállalkozót írásban utasítani annak átdolgozására, az átdolgozandó részek és kapcsolódó megrendelői igények pontos írásbeli megjelölésével.

Az átdolgozott sávos ütemtervet a Megrendelő építési naplóban rögzített ellenjegyzésre jogosult képviselőjének ellenjegyzésével kell ellátni a munkaterület átadásától számított legkésőbb 15. napig.

4. Vállalkozó köteles a munkaterületet a szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül a Megrendelő által kitűzött határnapon és az építési naplóban rögzítetten átvenni, az átvételkor annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit az építési naplóban rögzíteni, és ebben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni.
5. A munkaterület V.2. pont szerinti szerződés szerű átadásának időpontjától a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A Munkaterület átvételét követően a biztonságtechnikai követelményeket, a Munkaterület megfelelő őrzését a Vállalkozónak kell biztosítania.
6. A Vállalkozó a munkaterület átvételét követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül köteles:
 - 6.1. Az organizációs tervet és/vagy organizációs kérdéseket a Megrendelő XV.2. pontban megjelölt képviselőjével egyeztetni, arról jegyzőkönyvet felvenni.
 - 6.2. A kivitelezést a felvonulással megkezdeni, kivéve a Felek ettől eltérő külön írásbeli megállapodása esetén.
 - 6.3. A kivitelezés folyamatáról részletes, épületenkénti, heti bontású sávos ütemtervet átadni a Megrendelőnek, amelyet a Megrendelő utasítása alapján köteles haladéktalanul, de legkésőbb a munkaterület átvételét követő 15 munkanapon belül a megrendelői utasításnak megfelelően módosítani.

6.4. A sávós ütemtervvel koherens pénzügyi ütemtervet készíteni és azt a munkaterület átvételét követő 15 munkanapon belül igazolt módon átadni.

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a kivitelezés időtartama alatt szükség esetén mind a sávós, mind a pénzügyi ütemtervet írásban aktualizálja, a két dokumentum közötti koherenciát a kivitelezés teljes időtartama alatt fenntartja.

VI. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

1. A Vállalkozó teljesítésének kötbérmentes véghatárideje a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított **9 hónap**. Jelen Szerződés a Felek általi aláírás – amennyiben a Felek nem egy időben és/vagy helyen írnak alá, az időben később aláíró Fél aláírásának – napján jön létre érvényesen és az alábbiak szerinti feltétel bekövetkezése esetén¹ lép hatályba.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő támogatásra, illetve támogatási szerződés módosítására irányuló igényt vagy egyéb hazai forrás rendelkezésre bocsajtása iránti kérelmet / előterjesztést nyújt/nyújtott be, melyre tekintettel a szerződés a Kbt. 53. § (5)-(6) bekezdése és a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:116. § (1) bekezdése alapján azon a napon lép hatályba, mely napon a projektre vonatkozó, a szerződés pénzügyi fedezetét biztosító támogatási szerződés, vagy - amennyiben releváns - a támogatási szerződés módosítás aláírásra kerül, vagy a változásbejelentés elfogadásra vagy a hazai forrás biztosításra kerül és a pénzügyi fedezet felhasználhatóvá válik és erről Vállalkozó tudomást szerez. A támogatási szerződés megkötése vagy a módosítás fentiek szerinti aláírásáról vagy a hazai forrás biztosításáról Megrendelő haladéktalanul köteles a Vállalkozót írásban tájékoztatni. Amennyiben a támogatási szerződés megkötés vagy módosítás vagy a hazai forrás biztosítása a szerződéskötés időpontját megelőzően aláírásra / rendelkezésre bocsajtásra kerül, úgy a szerződés hatályba lépésének napja a szerződést későbbi időpontban aláíró fél aláírásának a napja.

Amennyiben a feltétel a szerződés aláírását követő 180 napon belül nem következik be, akkor a szerződés minden további jogcselekmény nélkül megszűnik.²

2. A VI.1. pontban rögzített határidőbe a műszaki átadás-átvételi eljárásnak az ideje nem számít bele.
3. A munkaterület átadás-átvételének határideje: a Szerződés hatályba lépésétől számított legkésőbb 15. nap a jelen Szerződés V. fejezetében foglaltaknak megfelelően.
4. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére

¹ Amennyiben többletforrás igény iránti előterjesztés nem szükséges a dőlttel szedett rendelkezések törlendők.

² Amennyiben többletforrás igény iránti előterjesztés nem szükséges a dőlttel szedett rendelkezések törlendők. Amennyiben többletforrás iránti igény előterjesztése szükséges, a többletforrás igény formájának megfelelően a releváns szövegezés megtartása szükséges.

bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri, a Megrendelő elvárásaival és céljaival kapcsolatos észrevételeit a közbeszerzési eljárásban már megtette. Vállalkozó a IV.1 pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva állapította meg. Vállalkozó az épület funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatához és a teljes körű, előírt minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette. Ennek alapján a Vállalkozó a Szerződés teljesítése során nem hivatkozhat a közbeszerzési dokumentum és különösen a műszaki dokumentáció esetleges pontatlanságára, a Megrendelői célokkal kapcsolatos nem egyértelmű megfogalmazásokra, kijelentésekre. A közbeszerzési dokumentum pontatlanságaira, nem egyértelmű megfogalmazásaira és kijelentéseire való hivatkozással pótmunka nem számolható el.

5. A műszaki dokumentációtól eltérni csak a Megrendelő előzetes írásbeli engedélyével, a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával, szerződésmódosítás keretében lehet. A Vállalkozó részére a műszaki dokumentációtól való eltérésre, a minőségi és kivitelezési problémák esetén a kijavításra, illetve az elhárításra kizárólag a Megrendelő - a műszaki ellenőr véleménye alapján - jogosult utasítást adni.
6. Vállalkozó a kivitelezés során műszaki dokumentációban megnevezett anyagokat köteles elsősorban beépíteni, indokolt esetben a megnevezett anyag kiváltását kezdeményezheti. Ebben az esetben csak a célnak megfelelő, azonos műszaki és használati paraméterű anyagot építhet be. A változtatásra és a beépítésre kizárólag az – építési naplóban rögzítésre kerülő – Egyenértékűségi Igazolás tervező, műszaki ellenőr és megrendelő általi ellenjegyzését követően, szerződésmódosítás keretében kerülhet sor. A hozzájárulás megadására a tervező, a műszaki ellenőr és a Megrendelő nem köteles. Az Egyenértékűségi Igazoláshoz az ellenjegyzők kérésére a Vállalkozó köteles az adott anyag mintáját, teljesítmény nyilatkozatát, és/vagy műbizonylatát, egyéb dokumentumokat előzetesen megküldeni, illetve bemutatni. A Vállalkozó felel azért, hogy a kiváltás során beépített anyag mind minőségben, mind használhatóságában megfeleljen a szerződés előírásainak.
7. A Vállalkozó azt a beépítésre kerülő anyagot, berendezést vagy felszerelést, amelyet a jelen Szerződés nem pontos típussal, vagy márkanévvel határozott meg, csak a Megrendelővel történt előzetes bemutatását követően és annak az építési naplóban rögzített, írásbeli jóváhagyását követően építheti be.
8. A nem a jelen Szerződésben meghatározott minőségű teljesítést a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére visszabontatni és a Vállalkozó költségére újraépíttetni. A minőség megállapítása a vonatkozó szabványok szerint történik.
9. A kivitelezés elvégzését követően a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére írásban, műszaki ellenőri ellenjegyzéssel ellátottan készre jelenteni, legkésőbb az VI.1. pont szerinti teljesítési idő lejártát megelőző 5 nappal az építési naplóban rögzítetten. Amennyiben a Vállalkozó akként jelent készre, hogy azt a műszaki ellenőr nem jegyezte ellen a Megrendelő megtagadhatja a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdését.
Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a készre jelentés, mint egyoldalú jognyilatkozat megtétele a jóhiszemű joggyakorlás elvét és/vagy a Felek együttműködését sérti, annak jogkövetkezményét viseli.

10. A Vállalkozó köteles arra, hogy a Szerződés teljesítését érdemben veszélyeztető, illetve konkrétan akadályozó körülmény(ek)ről a tudomásszerzést követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül írásban értesíti a Megrendelőt (akadályközlés)

Amennyiben az akadályoztatás miatt a Vállalkozó részéről a teljesítési határidők vagy bármely, Szerződés szerinti határidő módosítása merül fel, úgy a Vállalkozó köteles ezen igényét az akadályoztatás fennállásának várható időtartamának megjelölése, és okának meghatározása - mellett - a Megrendelőnek írásban az építési naplóba bejegyzetten bejelenteni (igénybejelentés). Az igénybejelentését az akadályközlésről szóló iratban is megteheti.

Az igénybejelentés Megrendelő általi elfogadása esetén – a Megrendelő az igénybejelentéstől számított legkésőbb 15 munkanapon belül dönt annak elfogadásáról - a Felek az adott (rész)teljesítés tekintetében a közösen új határidőt határoznak meg, vagy a Felek új teljesítési határidőt határozhatnak meg és közös megegyezéssel módosíthatják a szerződést, amelyre a Kbt. 141.§-át kell alkalmazni.

11. Vállalkozó jogosult arra, hogy a vállalt határidők előtti teljesítés esetén kérheti a műszaki átadás-átvétel korábbi időpontra való helyezését, és jogosult a számla előbbi benyújtására, azaz Megrendelő – előzetes egyeztetést követően - előteljesítést elfogad.
12. A Szerződés kizárólag abban az esetben minősül maradéktalanul teljesítettnek, ha az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:
- a sikeres és hiánytalan műszaki átadást-átvételt követően a Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv a Műszaki ellenőr részéről kiadásra került,
 - a Megrendelő kiállította a teljesítésigazolást.

VII. PÓTMUNKA, TÖBBLETMUNKA

1. A Vállalkozó többletmunka elszámolására nem jogosult.
2. A Vállalkozó értesítése és a műszaki ellenőr előterjesztése alapján a Megrendelő a kivitelezés során megállapíthatja, hogy olyan műszaki tartalom megvalósítása szükséges, amely pótmunkának minősül.
3. A pótmunkák szükségességét a Vállalkozó az építési naplóban köteles jelezni, és azt a Megrendelő a műszaki ellenőrrel folytatott kooperációs tárgyalásokon egyeztetni, azok műszaki tartalmának egyeztetését követően Vállalkozó a pótmunka költségvetését haladéktalanul kidolgozza. A Vállalkozó által benyújtott pótmunka költségvetést az Megrendelő szakági műszaki ellenőre véleményezi első körben, és ennek megállapításait a Vállalkozóval egyeztetni. Amennyiben a műszaki ellenőr és a Vállalkozó egyezsége jutnak a pótmunkák műszaki tartalmában és költségvetésében, úgy ezt a műszaki tartalmat és költségvetést közösen, írásban felterjesztik a Megrendelőnek, aki a pótmunkák elvégzését szerződésmódosítás keretében rendeli meg. A pótmunka műszaki tartalmát és díját tartalmazó írásbeli dokumentum a szerződést módosító okirat mellékletét képezi. A pótmunkákat – hasonlóan a szerződés szerint elvégzendő kivitelezési munkákhoz - az építőiparban szokásos standardoknak, és a vonatkozó magyar és/vagy európai uniós szabványoknak, műszaki előírásoknak megfelelően, az elérhető legmagasabb minőségben kell teljesíteni.

4. A pótmunka teljesítése kizárólag akkor kezdődhet el, amennyiben azt a műszaki ellenőr előterjesztése alapján a Megrendelő pótmunkának minősíti, a szerződésmódosítás mindkét fél részéről aláírásra került, továbbá a pótmunka fedezete a Megrendelőnél rendelkezésre áll.
5. A Vállalkozó az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozza meg:
 - Pótmunka esetén amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat határozott meg, akkor az alkalmazandó.
 - Amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat nem határozott meg, akkor a Felek a TERC program hatályos adatbázisában foglalt díjat/árat alkalmazzák,
 - ilyen hiányában a Vállalkozó által készített egységárelemzés adatai alkalmazandóak, ha azt a műszaki ellenőr jóváhagyta. Jóváhagyás hiányában a műszaki ellenőr által meghatározott árak/díjak alkalmazandóak.

Pótmunka felmerülése esetén a Szerződő felek szerződésmódosítás keretében állapodnak meg a határidő esetleges módosulásában.

A pótmunka elvégzését követően a Vállalkozó felmérési naplót köteles készíteni, amelyben rögzíti a ténylegesen elvégzett munkatételeket és a felhasznált anyagot. A felmérési naplót Vállalkozó a Megrendelőnek átadja, aki azt tételesen ellenőrzi és a tényleges teljesítést igazolja. A számlázás a leigazolt felmérési napló tételei alapján, külön teljesítési igazolás alapján történhet

VIII. A MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

1. A műszaki átadás-átvételt a Vállalkozó készre jelentésről szóló értesítése alapján a Megrendelő készíti elő és bonyolítja le. Az átadás-átvételre a Megrendelő meghívja a Vállalkozó képviselőit. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére akkor kerülhet sor, ha a Beruházás készültsége olyan szintű, hogy az esetlegesen fennálló, hibák és hiányosságok, nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, és ezek a hibák és hiányosságok a műszaki átadás-átvétel időtartama alatt kijavíthatóak, pótolhatóak. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama legfeljebb 30 naptári nap.

Felek rögzítik, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig a szükséges próbaüzemnek - amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik, s amennyiben az szükséges -, le kell folynia
2. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának feltételeként a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek egy példányban átadni az átadás-átvételi eljáráshoz szükséges okiratokat/nyilatkozatokat, így különösen a beépített anyagok minőségi bizonyítványait, a garanciajegyeket és a megvalósulási tervet, valamint a jogszabályok által az átadás-átvételhez kapcsolódó egyéb dokumentumokat. A műszaki átadás-átvétel során a Vállalkozó átadja az általa beépített berendezések karbantartásának szabályait tartalmazó karbantartási útmutatót is. Jelen pontban említett mindennemű ingóság magyar nyelven kerül átadásra.
3. A műszaki átadás-átvételi eljárás során a kivitelezés alapos vizsgálat alá kerül annak ellenőrzése és megállapítása céljából, hogy az a jelen Szerződés előírásainak, illetve a

kivitelezés során elrendelt változtatásoknak összességében és részleteiben megfelelően készült-e el. A Megrendelő nem köteles azon anyagok, berendezések minőségi ellenőrzésére, amelyek minőségét a Vállalkozó valamely tanúsítvánnyal igazolta, ez azonban nem mentesíti a Vállalkozót a felelősség alól.

4. Megrendelő köteles a szerződés szerűen, hiba és hiánymentesen teljesített munkát átvenni. Vállalkozó teljesítése akkor hibás vagy nem szerződés szerű, ha a műszaki átadás-átvétel során megállapításra kerül, hogy a teljesítés eredményeként az nem felel meg a szerződésben vagy annak alapidokumentumaiban, vagy jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek.
5. A Megrendelő köteles a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt jótállási és szavatossági igényeket a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy az átadás-átvétel alatt álló kivitelezés megfelel-e a jelen Szerződésben foglalt követelményeknek és alkalmas-e a rendeltetés szerű használatra és az átadás-átvételre. Felek a Ptk. 6:247. § (3) bekezdése alapján rögzítik, hogy nem tagadható meg az átvétel a kivitelezés olyan hibája miatt, amely a rendeltetés szerű használatot nem akadályozza.
6. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvétel a Szerződés VI.1. pontjában rögzített teljesítési határidőn belül valamennyi kivitelezés vonatkozásában a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdődik. A Vállalkozó ezzel összefüggésben tudomásul veszi, hogy a hatóságok, szakhatóságok, vagy a Megrendelő utasításainak és előírásainak be nem tartásából fakadó hibákat és hiányosságokat, a Vállalkozó a Szerződés keretén belül köteles a Vállalkozói díj terhére javítani, illetve pótolni, függetlenül attól, hogy az átadás-átvétele megtörtént-e.
7. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv részét képező esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hiányosságok és hibák - amelyek kijavítása vagy pótlása a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésének megfelelően nem akadályozza az épület alapfunkciójának megfelelő rendeltetés szerű és biztonságos használatát - pótlását és kijavítását a Vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdni és folyamatosan végezni. A hiányosságok és hibák pótlásának és kijavításának határideje - a hiba jellegétől függően és a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvében ettől eltérő megállapodás hiányában - 15 naptári nap. A pótlás és a javítás elkészültét a Felek közösen ellenőrzik, és annak megtörténtét jegyzőkönyvben rögzítik. Abban az esetben, amennyiben a hiba kijavítására vonatkozó, jelen pontban foglalt határidőt a Vállalkozó nem tartja be, vagy a hibát a Vállalkozó nem javítja ki, úgy a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni a jelen Szerződés szabályainak megfelelően.

IX. JÓTÁLLÁSI IDŐSZAK

1. A Vállalkozó egységes jótállási kötelezettsége a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvétel napjától számított 36 hónap (a nyertes ajánlatnak megfelelően) (a továbbiakban: jótállási időszak).
2. A jótállási időszak a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvételi eljárás napját követő napon kezdődik. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újra megkezdődik.

3. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint a jelen szerződés szerinti 36 hónapos jótállási időtartam, úgy az adott termékekre vagy szerkezetekre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó.
4. Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója/közreműködője, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.
5. Megrendelő köteles a tudomásszerzést követően haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót az általa észlelt (vagy részére jelzett) bármilyen hibáról, hiányosságról, az érvényesíteni kívánt igénye és a Vállalkozó jótállási kötelezettsége teljesítésére szabott ésszerű határidő megjelölésével. A Vállalkozó vonatkozó kötelezettségei teljesítésének határideje az írásbeli értesítés kézhezvételétől számítandó.
6. Megrendelő a Vállalkozó által vállalt jótállás alapján fennálló szavatossági jogok érvényesítésének jogszabályban meghatározott sorrendjétől eltérhet, azzal, hogy elállási jogával kizárólag az egyéb szavatossági jogainak gyakorlását követően élhet.
7. A Vállalkozó köteles az 5. pont szerinti értesítés kézhezvételét a jótállási igény érvényesítésére jogosult választása szerint a hiba kijavítását és a Létesítmény hibás munkarészének kicserélését haladéktalanul megkezdeni és folyamatosan végezni. A Vállalkozó a hibás teljesítés orvoslására legkésőbb az 5. pont szerinti értesítésben megjelölt határidő lejártáig köteles.
8. Amennyiben a Vállalkozó az 5. pont szerinti értesítése ellenére nem teljesíti a jelen fejezet szerinti jótállási kötelezettségeit, úgy a jótállási igény érvényesítésére jogosult a hibát a Vállalkozó költségére és kockázatára kijavíttathatja és a kijavítás költségeinek fedezésére a X. fejezetben meghatározott Biztosítékot igénybe venni

X. BIZTOSÍTÉK

1. A Vállalkozó köteles a saját költségén biztosítékot nyújtani. A Megrendelő a jótállási és szavatossági kötelezettségek nem teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként jóteljesítési biztosítékot (a továbbiakban: „**Biztosíték**”) köt ki. A Vállalkozó a Biztosítékot az eljárást megindító felhívásban rögzített formában köteles rendelkezésre bocsátani, azzal, hogy a Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a Biztosítéknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától a vállalt jótállási kötelezettség végéig folyamatosan rendelkezésre kell állnia. Felek rögzítik, hogy a Biztosíték jogosultja a Megrendelő.
2. Felek rögzítik, hogy a Kbt. 134.§ (4) bekezdése alapján a Biztosíték, rendelkezésre álló összege a Megrendelő követelésének kielégítésével csökken, Vállalkozónak nincs a Biztosítékokra vonatkozó feltöltési kötelezettsége.
3. A Biztosíték – az eljárást megindító felhívással összhangban – a Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontja szerinti formákban nyújtható.
4. A Biztosíték összege a jelen szerződés IV.1. pont szerinti ÁFA nélkül számított Vállalkozói Díj 5 %-a (azaz öt százalékéka).

5. Amennyiben a Vállalkozó a Biztosítékot pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia, kezesség vagy kötelezvény nyújtásával biztosítja, úgy a Biztosítéknak meg kell felelnie az alábbi feltételeknek:
 - a) a Megrendelő vagy az általa megjelölt személy, mint kedvezményezett részére szól,
 - b) a Biztosítékból származó igények - a Bank előzetes hozzájárulása nélkül - nem engedélyezhetők és nem átruházhatók,
 - c) a Biztosítékot kiállító hitelintézet vagy biztosító társaság Magyarország területén pénzügyi szolgáltatás nyújtására jogosult,
 - d) tartalmazza a kiállító visszavonhatatlan és feltétel nélküli kötelezettségvállalását a kedvezményezett általi első felszólítástól számított legfeljebb 5 (öt) banki nap alatti fizetésre.
 - e) A Biztosítékot az átadás-átvételi eljárás lezárásáig köteles átadni a Megrendelő részére.
6. A Biztosítékot kiállító nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a Vállalkozót az alapjogviszony alapján megillető bármilyen kifogásolás érvényesítésére, továbbá lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a Szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a Megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse. A Biztosítékot kiállító a biztosíték érvényesítésére vonatkozó kedvezményezetti fizetési felszólítást nem kötheti semmilyen olyan formai követelményhez, amely a kedvezményezett érvényesítési jogát korlátozza, ide nem értve a Biztosíték lehívására vonatkozó szabályszerű aláírás igazolására vonatkozó követelményeket.
7. Felek rögzítik, hogy készfizető kezesség esetében a Biztosítékra vonatkozó okirat a feltétel nélküliség tekintetében eltérően rendelkezhet, ez azonban nem akadályozhatja meg a Megrendelőt a Biztosíték lehívásában. A készfizető kezesség esetén a Felek rögzítik, hogy annak közjegyzői okiratba foglalása, illetve ezen költségnek a viselése a Vállalkozót terhelő kötelezettség.
8. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Jótállási Időszak alatt a jótállás vagy szavatosság körébe eső hiba keletkezik, úgy a jótállásra jogosult megfelelő póthatáridő tűzésével felhívja a Vállalkozót a hiba kijavítására. Amennyiben a póthatáridő eredménytelenül telik el, úgy a Biztosíték kedvezményezettje jogosult a hibát mással kijavíttatni és az ezzel kapcsolatos költségeket, valamint a felmerült károkat a Biztosíték terhére érvényesíteni.
9. A kedvezményezett a Biztosítékot, csak a követelésének megfelelő összeg erejéig veheti igénybe. A Biztosíték nyújtása nem korlátozza a Vállalkozó kötelezettségeit a Biztosíték összegére vagy időtartamára.
10. A Biztosítéknak a Jótállási Időszak alatt folyamatosan fenn kell állnia a Jótállási Időszak lejártának a napjáig, abban az esetben is, ha a Jótállási Időszak a jogszabály alapján újból indul vagy nyugvással meghosszabbodik. A Biztosíték kedvezményezettje a Jótállási Időszak lejártának a napját követően 5 (öt) napon belül a Biztosíték okiratot visszaszolgáltatja.

XI. KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

1. Megrendelő a kötbérigény érvényesítésén túl követelheti a Szerződés megszegéséből eredő, igazolt kárának megtérítését a Ptk. kártérítési szabályai szerint.
2. Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a Szerződés időtartama alatt bekövetkezett minden olyan kárért, amely a Vállalkozó munkavállalójának és/vagy alvállalkozójának a Szerződés teljesítése során, vagy azzal összefüggésben tanúsított magatartása, mulasztása, illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Megrendelőnél keletkezik.
3. Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett vagy a Megrendelőt egyéb okból fenyegető személyi sérülés vagy egyéb kár veszélyének elhárításához megtenni a szükséges intézkedéseket.

XII. ELEKTRONIKUS ÉPÍTÉSI NAPLÓ

1. Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet (a továbbiakban: „Kormányrendelet”) előírásainak megfelelően az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésétől annak befejezéséig építési naplót kell vezetni, és azt a Kormányrendelet 26. § (8)-(9) bekezdésében foglaltak figyelembevételével az építési munkaterületen hozzáférhetővé kell tenni. Az építési naplót magyar nyelven kell vezetni. Az építőipari kivitelezési folyamat résztvevői az előírt építésnapló-vezetési, -ellenőrzési és -bejegyzési kötelezettségüket az építési beruházáshoz rendelt, az építésügyért felelős miniszter által működtetett internetes alapú elektronikus építési napló (a továbbiakban: e-napló) alkalmazás segítségével kötelesek teljesíteni. Megrendelő köteles a szerződés adatait az elektronikus építési naplóban rögzíteni és a Vállalkozó számára egyszer használatos belépési jelszót generálni. A Megrendelő belépési jelszóról Vállalkozó részére nyújtott tájékoztatás a jelen Szerződés részét képezi.
2. Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni, a munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségét és fajtáját folyamatosan vezetni az építési naplóban. Vállalkozó köteles az elbontott anyagokat érvényes telepengedéllyel és környezetvédelmi hatósági engedéllyel rendelkező hulladékkezelő telepre elszállítani. A Vállalkozónak az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint kell eljárnia.
3. Az építési naplóba és mellékleteibe történő bejegyzésre a Kormányrendelet 26. § (2) bekezdésében jelölt személy, szervezet illetékes képviselője jogosult.
4. Megrendelő jogosult a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeit, javaslatait az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a bejegyzésekre 3 munkanapon belül a naplóban válaszolni, és amennyiben azt a Megrendelő a naplóbejegyzésében igényli, abban az esetben válaszait egyidejűleg írásban hivatalos úton a jelen Szerződés XV.2. pontjában

meghatározott elérhetőségére is megküldeni Megrendelő részére.

5. Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.
6. Az építési naplóban kizárólag a Megrendelő által jóváhagyott módosítások hajthatók végre, a munkafolyamat és felhasználásra kerülő anyag rögzítésével.
7. Az építési naplóban az építéssel és szereléssel, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket, stb. is rögzíteni kell.

XIII. SZERZŐDÉSSZEGÉS

1. A Megrendelő súlyos szerződésszegésre való hivatkozással azonnali hatályú felmondással megszüntetheti a Szerződést – a Szerződés egyéb részeiben foglaltakon túl – különösen az alábbi esetekben:
 - 1.1. ha a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételten szerződésszegést követ el;
 - 1.2. ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, vagy felszámolják, végelszámolás alá kerül, illetve az illetékes bíróság elrendeli a kényszertörlesztést;
 - 1.3. ha a Vállalkozó felelősségbiztosítása a Szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték, vagy terjedelem alá csökken;
 - 1.4. a Vállalkozó, alvállalkozója a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr jóváhagyása hiányában végez a Szerződés szerint megrendelői döntési jogkörbe tartozó feladatokat,
 - 1.5. a Vállalkozó nem a Szerződésben foglalt határidőben tesz eleget a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr felé értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetőleg alvállalkozója vagy közreműködője bármely módon akadályozza, késlelteti, vagy ellehetetleníti a Megrendelő ellenőrzési jogainak gyakorlását;
 - 1.6. amennyiben a Vállalkozó nem jelenik meg a Megrendelő által kitűzött munkaterület átadás-átvételkor,
 - 1.7. amennyiben a Vállalkozó adott munkarész szerződés szerű teljesítésével a Megrendelő által ellenjegyzett sávos ütemtervben foglaltaktól 30 nappal eltér;
 - 1.8. a Vállalkozó nem a jogszabályban és a Szerződésben foglaltak szerint tesz eleget az építési napló vezetési, illetve egyéb dokumentációs kötelezettségének;
 - 1.9. a késedelmi kötbér mértéke eléri a Szerződés szerinti maximumot, vagy amennyiben a hiba javítása a póthatáridő elteltét követő 30 napon nem történik meg – kivéve, ha a Felek eltérő határidőt állapítottak meg -;
 - 1.10. ha a Szerződés megkötését követően jut a Megrendelő tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból;
 - 1.11. a Szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős vagy az érdekkörébe esik.
2. A Megrendelő, súlyos szerződésszegésre tekintet nélkül megszüntetheti a Szerződést, azonnali hatállyal a Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján, ha

- 2.1. feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - 2.2. a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak;
 - 2.3. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis
3. A Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján azonnal hatállyal felmondja a szerződést, ha
- 3.1. a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - 3.2. a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel

Felek rögzítik, hogy a szerződés fentiek szerinti felmondása esetén Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

4. A Szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása esetén a Felek között elszámolási kötelezettség jön létre, amelynek keretében a Megrendelő köteles a Vállalkozónak a vállalkozói díj elvégzett vállalkozói feladatokkal arányos részét megfizetni. A Felek között a Megrendelő általi azonnali hatályú felmondás időpontját megelőzően el nem számolt vállalkozói teljesítések közül kizárólag azok kerülhetnek a Vállalkozó részére kifizetésre, amelyek szerződésszerű teljesítését a Megrendelő az általa kiállított teljesítésigazolásban igazolta.
5. Amennyiben az azonnali hatályú felmondásra okot adó körülmény beállta esetén a Megrendelő megítélése szerint az addig teljesített építési munkák önmagukban nem használhatóak, vagy a kivitelezés folytatására nem vagy csak jelentős többletráfordítással alkalmasak, a Megrendelő az azonnali hatályú felmondás helyett dönthet az elállás mellett, amely a Szerződést a megkötésének időpontjára visszamenőleges hatállyal szünteti meg, és a Vállalkozó köteles saját költségén az addigi munkarészek elbontására, elszállítására, és az addig kifizetett vállalkozói díj visszafizetésére. Egyebekben az azonnali hatályú felmondásra vonatkozó szabályokat az elállásra is alkalmazni kell.
6. A Szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása/elállása esetén a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőnek a Szerződés idő előtti megszűnéséből eredő, és más úton meg nem térült, hitelt érdemlően igazolt teljes kárát.

7. Mentesül a Vállalkozó a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítja, hogy a késedelem a Megrendelő nem szerződészerű teljesítésére vezethető vissza, valamint, ha bizonyítja, hogy kötelezettségeit vis maior miatt nem tudta teljesíteni. Vis maior esetén a vis maior beálltáról Vállalkozó a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni köteles.
8. Felek nem tekintik vis maiornak a Magyarországon jellemzően előforduló időjárási körülményeket, amelyek a kivitelezést az általában elvárhatóság vizsgálata mellett nem érdemben nem akadályozzák.

Amennyiben Vállalkozó vis maior körébe tartozó ok miatt átmenetileg nem képes a jelen Szerződésben foglalt valamely kötelezettségének eleget tenni, az esemény bekövetkezését követő 2 (kettő) napon belül írásban, igazolhatóan köteles értesíteni az eseményről a Megrendelőt. Amennyiben az értesítést követően Megrendelő elfogadja a vis maior tényét, akkor az érintett kötelezettség teljesítése a vis maior állapot fennállásának teljes időtartamára felfüggesztésre kerül, amely felfüggesztés időtartamával az érintett határidők meghosszabbodnak. Az ilyen írásbeli értesítés elmulasztása esetén a mulasztó Fél viseli a késedelem következményeit. Amennyiben szélsőséges időjárási viszonyokkal együtt járó elemi csapásra (pl. özönvízszerű esőre, tornádóra), mint vis maiorra hivatkozik a Vállalkozó, akkor az ilyen vis maior tényét megfelelő szakértelemmel rendelkező és a Megrendelő által kifejezetten, írásban elfogadott harmadik személlyel (pl.: Országos Meteorológiai Szolgálat) igazolni kell.

9. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére tekintettel az általa képviselt gazdálkodó szervezet a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. A Szerződést Megrendelő kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, illetve jogosult attól elállni, ha Vállalkozó már nem minősül átlátható szervezetnek, vagy e pont szerinti nyilatkozata valótlanak bizonyul.

XIV. KÖTBÉR

1. Szerződésszegés esetén Vállalkozó az alábbi kötbérek megfizetését vállalja:

- 1.1. **Meghiúsulási kötbér:** Meghiúsulásnak minősül különösen a Vállalkozó felelősségi körében bekövetkezett lehetetlenülés, továbbá a Vállalkozó szerződészegésére alapított azonnali hatályú felmondás vagy elállás, ekkor a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, melynek mértéke a IV.1 pont szerinti nettó ellenértéknek (vállalkozói díj) a 20 %-a.

A meghiúsulási kötbér a Szerződés meghiúsulásával egyidejűleg válik esedékessé. A meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén a Vállalkozóval szemben érvényesített késedelmi kötbér a Vállalkozó által fizetendő meghiúsulási kötbér összegét csökkenti, feltéve, hogy a Vállalkozó késedelmi kötbér fizetési kötelezettségének szerződészerűen eleget tett. A meghiúsulási kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a meghiúsulásból eredő, a meghiúsulási kötbért meghaladó mértékű, igazolt károk megtérítésére vonatkozó kötelezettség alól.

1.2. Késedelmi kötbér: Vállalkozó a szerződésbe foglalt teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén, a késedelem minden naptári napja után 0,5 % mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek alapja a nettó vállalkozói díj. A késedelmi kötbér maximális mértéke 20 %, alapja a nettó vállalkozói díj, amelynek elérése esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül.

A Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége esetén Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a Vállalkozó aktuális számláját, amennyiben a kötbérfizetési kötelezettségét elismerte, figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltakra vagy ha a Vállalkozó a kötbér összegét a Megrendelő jelen szerződésben rögzített bankszámlaszámára – a Megrendelő ettől eltérő rendelkezése hiányában – történő átutalással teljesítette. Kötbérfizetési kötelezettség esetén a Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben a Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden, e kötelezettsége megszegéséből eredő kárt, költséget, elmaradt hasznot.

A Késedelmi Kötbér a késedelem bekövetkeztével egyidejűleg esedékes. A Késedelmi Kötbér jelen Szerződés szerinti megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a jelen Szerződés keretében vállalt bármelyik kötelezettségének teljesítése alól. A Késedelmi Kötbér megfizetése nem mentesíti továbbá a Vállalkozót a késedelméből eredő, a megfizetett Késedelmi Kötbért meghaladó mértékű igazolt kár - így különösen a teljesítési határidő meghosszabbodásából adódó többletkamatok, esetleges többletköltségek - megtérítésére vonatkozó kötelezettsége alól. A Megrendelő a szerződésszegéssel neki okozott kár megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

XV. A SZERZŐDŐ FELEK KAPCSOLATTARTÓINAK MEGNEVEZÉSE

1. A Szerződés és a Felek közötti kommunikáció nyelve a magyar. A Szerződés teljesítésével, esetleges változásaival kapcsolatban (beleértve utasítások) a kommunikáció a résztvevő szervezetek között írásban, hivatalos aláírt levél vagy fax útján történhet vagy a kivitelezést érintő műszaki szakmai kérdésekben az építési naplóba tett bejegyzés útján.

Egyéb, a szerződés tartalmát, teljesítését vagy előrehaladását nem befolyásoló esetben az elektronikus kommunikáció (pl.: e-mail) elfogadott.

2. A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre a Felek által felhatalmazott személyek:

Megrendelő részéről:

Név:

Beosztás:

Mobiltelefon:

E-mail cím:

Vállalkozó részéről:

Név:

Beosztás:

Mobiltelefon:

E-mail cím:

Kapala Krisztián r. őrnagy

BRFK GI Ingatlankezelési Osztály, osztályvezető

+36-20-624-2630

kapalak@budapest.police.hu

Tóth István

Ügyvezető

+36-30-701-9964

tinvest@tinvest.hu

Levelezési cím:

6724 Szeged, Ősz utca 11.

Műszaki ellenőr adatai:

Név:

Ács Zoltán

Nyilvántartási szám:

13-0646

Névjegyzéki jel:

ME-É 13-0646

NÚJ szám:

486040439

Mobiltelefon:

+36-30-982-3191

E-mail cím:

zoltan.acs@bm.gov.hu

Levelezési cím:

2013 Pomáz, Mandics utca 1.

XVI. EGYÉB FELTÉTELEK

1. A szerződés a Felek által kizárólag írásban módosítható a Kbt. 141. § előírásai alapján. Amennyiben a Szerződést a Felek nem egy időben és helyen írják alá, a hatálybalépés napja az utolsó aláírás napja.
2. A Szerződő felek a Kbt. 136. § (1) bekezdésére figyelemmel megállapodnak, hogy:
 - 2.1.a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
 - 2.2. a Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
3. Amennyiben a jelen szerződés egyes rendelkezései érvénytelenek lennének, vagy nem hatályosulnak az nem érinti a szerződés egyéb részeinek az érvényesülését.

Felek az érvénytelen szerződési feltételeket, amennyiben ez jogilag lehetséges olyan érvényes kikötésekkel pótolják, amelyek az elérni kívánt célhoz a legközelebb állnak.
4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos és vonatkozó magyar jogszabályok az irányadók, melyek közül kiemelendő a 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat is irányadónak kell tekinteni. A vonatkozó előírásokat Vállalkozó köteles maradéktalanul betartani. Jelen szerződés rendelkezéseit a Kbt.-vel összhangban kell értelmezni. E rendelkezés maradéktalan teljesítése jelen Szerződés olyan lényeges kikötése, melynek bármely okból történő megszegése Megrendelőt azonnali hatályú felmondásra/elállásra és kártérítési igény érvényesítésére jogosítja fel. A szerződésben szereplő jogszabályi hivatkozások helyére a hivatkozott jogszabályhely megváltozása vagy azt tartalmazó jogszabály hatályon kívül helyezése esetén az annak megfelelő, megváltozott jogszabályhely, illetve hatályos jogszabály eltérést megengedő rendelkezésének alkalmazása összeegyeztethetetlen lenne az Eljárás dokumentumainak vagy a jelen szerződésnek a követelményeivel, illetve céljával.
5. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül

beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

6. Szerződő felek megállapodnak, hogy:

Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

7. Vállalkozó a teljesítéséhez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásának megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, illetve köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozóként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

8. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy valamennyi olyan alvállalkozóját bejelentette Megrendelő felé, amely részt vesz jelen Szerződés teljesítésében, valamint - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt benyújtotta arra vonatkozó nyilatkozatát is, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó fentiek szerinti nyilatkozata tartalmazza a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozók megjelölése mellett a szerződéses feladatok azon részét, melyek vonatkozásában Vállalkozó az adott alvállalkozót igénybe veszi, valamint azt a tervezett arányt, melynek mértékig az adott alvállalkozó bevonásra kerül. Amennyiben a fenti nyilatkozatban foglaltakban változás következik be a Szerződés teljesítése során, Vállalkozó ezen változásról haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelőt, illetve annak képviselőjét.

Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is (vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról), hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

9. A jelen szerződésben vállalt munkákkal összefüggésben esetlegesen keletkező szellemi alkotások (pl.: tervek, tanulmányok) korlátlan, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek ellenszolgáltatás nélkül átadható felhasználási jogát Megrendelő külön ellenszolgáltatás nélkül szerzi meg. Megrendelő ez alapján jogosult bármely a szerződés alapján elkészült mű/alkotás átdolgozására is.

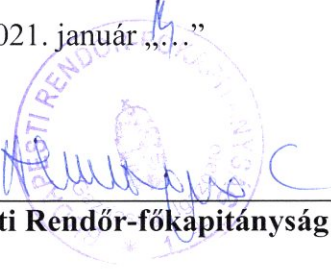
10. Vállalkozó tűrni köteles, hogy a Szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett dokumentumok vizsgálata, ellenőrzése az uniós pénzek felhasználását ellenőrző

szervezetek részéről megtörténhessen és az ellenőrzés során szükség esetén együttműködni köteles. Vállalkozó köteles mindenféle korlátozástól mentesen lehetővé tenni, hogy a mindenkori Közreműködő Szervezet, a Támogató, az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Magyar Államkinestár, illetve az Irányító Hatóság és a Kifizető Hatóság, továbbá az Európai Bizottság, az Európai Korrupcióellenes Iroda és az Európai Számvevőszék a Szerződéssel kapcsolatos dokumentumokat átvizsgálja vagy helyszíni ellenőrzéseken ellenőrizze a projekt kivitelezését és teljes auditot végezzen számlázási vagy bármilyen más egyéb, a projekt finanszírozásával kapcsolatos dokumentumok alapján. A dokumentumoknak könnyen hozzáférhetőeknek kell lenniük, úgy kell őket rendszerezni, hogy ez segítse az átvizsgálásukat. Az ellenőrzés-túrési kötelezettség megsértése esetén Vállalkozó köteles megtéríteni az ellenőrzés általa történt meghúsvitása, megakadályozása vagy hátráltatása folytán neki felróhatóan keletkezett károkat (különösen a szakértők felmerült díját, utazási és tartózkodási költségeit).

Felek a jelen vállalkozási Szerződést együttes elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyták, és az aláírásra jogosult képviselők 4 (négy) példányban aláírták. Az aláírt példányokból Megrendelő 3 (három) eredeti példányt, Vállalkozó 1 (egy) eredeti példányt kap.

Budapest, 2021. január „...”

Budapest, 2021. január „...”



Budapesti Rendőr-főkapitányság


T-Invest '91 Fővállalkozó, Építőipari és Kivitelező Kft.

Megrendelő
képviselésében:

Vállalkozó
képviselésében:
Tóth István ügyvezető

Almagro Carmen c. r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
mb. gazdasági rendőrfőkapitány-
helyettes


Pénzügyi ellenjegyzés:
Budapest, 2021. január „...” 14

21110183

Előzetes jogi ellenőrzés:
Budapest, 2021. január „...”


KASZ: 36073023

Mellékletek:

Vállalkozó által kiállítandó dokumentumok:

1. sz. melléklet: Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés
2. sz. melléklet: Biztosítási kötvény másolat
3. sz. melléklet: Titoktartási nyilatkozat
4. sz. melléklet: Hozzájáruló nyilatkozat
5. sz. melléklet: Előlegbekérő

FŐÖSSZESÍTŐ

a

BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG ÉPÜLETEINEK ENERGETIKAI FEJLESZTÉSE”
 ELNEVEZÉSŰ PROJEKT KERETÉBEN TERVEZÉSI SZOLGÁLTATÁST
 TARTALMAZÓ TERVELŐKÉSZÍTÉSI FELADATOK ELLÁTÁSA
 A BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG,
 X. KERÜLETI RENDŐRKAPITÁNYSÁG KAPCSÁN
 1102 Budapest, Harmat utca 8. (hrsz.: 39192)

**KIVITELEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ
 TERVDOKUMENTÁCIÓJÁHOZ**

	Anyag	Díj	Anyag + Díj
I. kötet – Építészet	131 218 953 Ft	89 892 875 Ft	221 111 828 Ft
II. kötet – Épületgépészet	20 512 502 Ft	18 573 417 Ft	39 085 919 Ft
III. kötet – Épületvillamosság	4 632 309 Ft	1 286 444 Ft	5 918 753 Ft
ÖSSZESEN NETTÓ:			266 116 500 Ft
ÁFA 27%			71 851 455 Ft
ÖSSZESEN BRUTTÓ:			337 967 955 Ft

Kelt:

T-Invest '91 Kft. (4)
 6724 Szeged, Ószi út 11
 Adószám: 13580234-2-06
 aláírás

"BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG ÉPÜLETEINEK ENERGETIKAI FEJLESZTÉSE" kapesán**a X. kerületi Rendőrkapitányság energetikai fejlesztése
Építész munkák összesítő**

Munkanem megnevezése	Anyag	Díj
Felvonulási létesítmények	7 425 000	11 226 200
Zsaluzás és állványozás	13 202 010	9 514 558
Irtás, föld és sziklamunka	5 649 000	2 632 800
Helyszíni beton és vasbeton munka	3 876	287 560
Falazás és egyéb kőművesmunka	1 164 198	335 616
Vakolás és rabcolás	8 443 879	13 056 576
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése	6 949 398	3 243 987
Bádogozás	1 986 620	1 733 624
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	41 610 557	8 699 799
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	9 189 730	10 758 640
Felületképzés	755 712	1 540 916
Szigetelés	34 838 973	26 862 599
Összesen:	131 218 953	89 892 875
Mindösszesen:		221 111 828
Áfa 27%		59 700 194
Mindösszesen ÁFA-val		280 812 022

Megjegyzések valamennyi költségvetéshez:

Az egyes munkanemi tételek minden költségen előírás nélkül megukban foglalják

- a bontási törmelék és bontott anyagok depóniába szállítását és elszállítását,
- a munkavégzéshez szükséges segédszerkezetek építését,
- az I. o. anyagminőségét,
- az I. o. kivitel,
- a szerelési munkákhoz kapcsolódó szerelő-kőműves munkákat

A felvonulási, építésselőkészítési, organizációs munkák tervezése, a szükséges megoldások kialakítása a tervezői konzultáció mellett a kivitelező feladatát képezi, ezen megoldások költsége az Építészeti költségvetés 12. munkanemében kiírt tételeiben szerepeltetendő

Ezen dokumentáció bármely részében (műszaki leírás, költségvetés stb.) konkrétan megnevezett gyártmányok kizárólag a tárgy jellegének és igény szintjének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és minden ilyen megjelölésnél a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést kell figyelembe venni.

Kelt: 2019. szeptember

Felvonulási létesítmények

Konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-004-4.1-0220233	Ideiglenes vízellátás szövetbetétes gumitömítővel 1/2-3/4" méretű Szövetbetétes vízszelvény, 1 MPa 18 mm	300	m	595	634	178 500	190 200
2	12-005-5.1	Ideiglenes gumitömítő vezeték világításhoz, ideiglenes áramellátáshoz	500	m	153	1 082	76 500	541 000
3	12-005-7.3	Ideiglenes csatlakozóhely felkapcsolóval világítási és erőátviteli mérőhely részére ideiglenes áramellátáshoz	1	db	100 000	35 000	100 000	35 000
4	12-005-9.3	Ideiglenes világítás fényszóróval valyus fénnyel IP 55 2x100W	4	db	100 000	15 000	400 000	60 000
5	12-011-1.1-0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti és helyszínen tartási és karbantartási költség/hó	1	db	1 000 000	25 000	1 000 000	25 000
6	12-012-1.1.2-0025003	Építési konténer bérleti és helyszínen tartási és karbantartási költség elszámolása, raktár konténer, 10,01-20,00 m ² alapterület között Raktár konténer, 10,01 - 20,00 m ² között, költség/hó	1	db	2 000 000	25 000	2 000 000	25 000
7	12-012-1.2.3-0025007	Építési konténer bérleti és helyszínen tartási és karbantartási költség elszámolása, iroda konténer 20,01 m ² alapterület feletti Iroda konténer, 20,01 m ² feletti, költség/hó	1	db	1 750 000	25 000	1 750 000	25 000
8	K-tétel	Az építkezés befejezésekor az érintett ideiglenesen használt területek eredeti állapotának visszaállítása.	1	kg	150 000	250 000	150 000	250 000
9	K-tétel	250 kg-os kőosor teherfelvonó bérleti díja	2	hó	750 000	50 000	1 500 000	100 000
10	K-tétel	Munkavédelmi terv készítése.	1	kg	10 000	70 000	10 000	70 000
11	K-tétel	Órbóde-konténer bérleti díja órázzal együtt	1	kg	100 000	4 400 000	100 000	4 400 000
12	K-tétel	Tűzoltó berendezés	1	kg	25 000	2 500	25 000	2 500
13	K-tétel	Elsősegély felszerelés	1	kg	25 000	2 500	25 000	2 500
14	K-tétel	Gépkötségek, kiségek.	1	kg	10 000	500 000	10 000	500 000
15	K12-099-1	Jánulások költségei: - közterületi foglalkozás - szervezációs költségek (felvonulás, építési víz és energia, ideiglenes kerítés stb.) - napi takarítás - megvalósulási terv készítése stb.	1	kg	100 000	5 000 000	100 000	5 000 000
Munkanem összesen:							7 425 000	11 226 300

Konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	Tétel szám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012-21.3- 0023603	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, koeláttal, lábdesszával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 12,01-24,00 m munkapadló magasság között KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 12,01-24,00 m munkapadló magasság között	2979,73	m ²	3 862	2 194	11 507 717	6 537 528
2	15-012-23.1- 0023683	Védőtető készítése, homlokzati keretállványra KRAUSE védőtető készítése homlokzati keretállványra	12	m ²	2 099	2 089	25 188	25 068
3	15-012-23.2	Védőtető készítése, gyalogos forgalomfolyosó készítése keretes állványrendszerrel	58	m ²	2 222	1 940	128 876	112 520
4	15-012- 24.2.2	Védőtető befedése, pallóterítéssel	70	m ²	2 553	895	178 710	62 650
5	15-012- 24.2.3	Védőtető befedése, szigetelőlemezzel	70	m ²	1 955	634	136 850	44 380
6	15-012-25.2	Védőfüggöny szerelése állványszerkezetre, biztonsági védőhálóból	2979,73	m ²	411	917	1 224 669	2 732 412
Munkanem összesen:							13 202 010	9 514 558

Konkrét munka Költségvetési tétel sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	30	db	187 500	10 000	5 625 000	300 000
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	240	m ³	100	9 720	24 000	2 332 800
Munkanem összesen:							5 649 000	2 632 800

Helyszíni beton és vasbeton munka

Konkrét munka költségvetési tétel sorszám	Tételszám	Tétel szövege	Mennyi ség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000- 4.1.2	Üvegbeton fal bontása, kézi bontás, az üvegtéglák egyenkénti kiemelésével, 25 db/m ² felett	38,76	m ²	100	7 419	3 876	287 560
Munkanem összesen:							3 876	287 560

Falazás és egyéb kőművesmunka

Konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-001- 1.2.1.2.1.2. 1-0110245	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, pórusbeton termékekből, normál elemekből, 250 mm falvastagságban, 600x200x250 mm-es méretű kézi falazóelemből (fugavastagság 5 mm), hőszigetelő habarcsba falazva YTONG P2-0,5 jelű, 600x200x250 mm méretű elemekből, YTONG hőszigetelő falazóhabarcs energetikai korszerűsítési munkák során helyreállítások, sérült szerkezetek pótlása, parapet-felfalazások, csatlakozó szerkezetek átépítése során	121,6	m ²	9 574	2 760	1 164 198	335 616
Munkanem összesen:							1 164 198	335 616

Konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	Tétel szám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-002-1	Felület partalanítás, előmedvesítés porlasztó vízszűrővel, vakolás előtt	2371,05	m ²	10	158	23 711	374 626
2	36-002-11.1-0415912	Tapadóbírd készítése gyári eszkös gúzanyaggal, kézi erővel Baumit Előfócskoló 4 mm, Cikkszám: 151603	2371,05	m ²	302	314	716 057	744 510
3	36-003-1.1.1.1.1-0415923	Oktafalvakolat készítése, kézi felhordással, eszkös készenbőví szárazhabarcsból, sima, normál mészcement vakolat, 1 cm vastagságban Baumit Uni Vakolat Fehér, Cikkszám: 152291	121,6	m ²	390	1 384	47 424	168 294
4	36-090-2.1.3	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oktafalán, 21-40 cm szélesség között nyílászárószere belül kívül	1600	m	316	1 886	505 600	3 017 600
5	36-005-3.1-0415920	Vakolat simítása, előkészít gyán szárazhabarcsból, vékonyvakolatok, homlokzatferdek alá, 4 mm vastagságig kézi felhordással (a gyártó által megadott kg/m ² /mm rétegvastagsággal) Baumit UniFurz (Uni vakolat), 5 kg/m ² 4 mm vastagságban, Cikkszám: 152203	2371,05	m ²	211	836	500 292	1 982 198
6	36-005-21.2.4.2-0415293	Vékonyvakolatok, szinvakolatok felhordása alapozón, előkészített felületre, védős kiszérelésű anyagból, szilikát vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemecskemérettel Baumit Silikat Top (Baumit Szilikát) vakolat, dörzsölt 2 mm, 2 színrepon, utcai homlokzat (Bődszinti sávjában antigraffiti bevonattal: 180,4 m ²)	2371,05	m ²	2 048	1 564	4 855 910	3 708 322
7	36-011-6-0391213	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen Baumit felirat nélküli üvegsvet, Cikkszám: 956199	2371,05	m ²	214	455	507 405	1 078 828
8	36-011-7-0391231	Üvegsvet háló begyűzása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen Baumit StarContact ragasztópasz, Cikkszám: 156101	2371,05	m ²	543	836	1 287 480	1 982 198
Munkanem összesen:							8 443 879	13 056 576

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése

Konkrét munka költésvetési tétel sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-4.2.1	Műkö burkolat bontás, lábazat, fal-, pillér- és oszlopburkolat, helyszínen felhordott 3 cm vastag műkö	95,27	m2	100	6500	9527	619255
2	M 42-031-1.3.2.1.1	Műköburkolatok; lábazat, előregyártott műköből, fahöz, 5 cm vastagságig, 50 cm magasságig	64,47	m2	25 200	5 590	1 624 644	360 387
3	42-061-51.1.2.2.1.3-0113091	Átszellőztetett homlokzatburkolat kialakítása, nagyfelemes homlokzatburkolati táblákból, alumínium tartószerkezettel kompletten, 8 mm vrg. táblákból, álló elrendezésben, 1220-1250x3050x8 vagy 1250-1500x3100x8 mm táblaméretben ETERNIT EQUITONE TECTIVA szálcement homlokzatburkoló tábla 3050x1220x8 mm, GIP VEEO alumínium bordavázon TERGO rendszerrel nem látszó módon rögzítve	218	m2	24 382	10 387	5 315 227	2 264 345
Munkanem összesen:							6 949 398	3 243 987

Büdöztetés

Konkrét munka költségtételi sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-7	Szegélyek, párkány könyökű bontása, 100 cm kiterített szélességű	443	m	10	2 000	4 430	886 000
2	43-000-8	Falfedések egy vagy két víztoros, hajlábádog bontása, 100 cm kiterített szélességig	240,12	m	10	1 400	2 401	336 168
3	43-003- 10.1.1.2- 0993216	Kévvíztoros falfedés, egyenesvonalú kivételben, minősített ötvözött horganylemezből, 51-100 cm kiterített szélességig Kévvíztoros falfedés RHEINZINK-QUALITY ZINK minőségű ötvözött horganylemezből szegély 0,8 mm vastag, patina-pro felületű, Ksz. 85 cm	240,12	m	8 245	2 130	1 979 789	511 456
Munkanem összesen:							1 986 620	1 733 624

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.2	Műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m ² között	50,4	m ²	100	7 000	5 040	352 800
2	K	H1 jelű 1200/2100 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukónyíló, egyoldalt 15 cm széles tokszélesítővel, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	13	db	131 040	26 208	1 703 520	340 704
3	K	H1a jelű 1200/2100 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukónyíló, egyoldalt 15 cm széles tokszélesítővel, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	10	db	131 040	26 208	1 310 400	262 080
4	K	H2 jelű 1350/2100 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukónyíló, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	1	db	167 241	29 484	167 241	29 484
5	K	H2a jelű 1350/2100 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukónyíló, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	8	db	147 420	29 484	1 179 360	235 872
6	K	H3 jelű 1400/2100 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukónyíló, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	3	db	152 880	30 576	458 640	91 728
7	K	H4 jelű 1250/2100 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukónyíló, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	2	db	136 500	27 300	273 000	54 600
8	K	H5 jelű 1225/2100 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukónyíló, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	2	db	133 772	26 754	267 544	53 509
9	K	H6 jelű 1400/1900 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukónyíló, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	26	db	138 320	27 664	3 596 320	719 264

Fm-es műanyag szerkezet elhelyezése

10	K	H7 jelű 1200/1900 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukónyíló, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel $U_f=0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$, háromrétegű üvegezéssel ($U_g \text{ max} = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$) ellátott, meleg távtartós (Pszí = $0,04 \text{ W/mK}$) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	106 db	118 560	23 712	12 567 360	2 513 472
11	K	H8 jelű 800/2100 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukónyíló, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel $U_f=0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$, háromrétegű üvegezéssel ($U_g \text{ max} = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$) ellátott, meleg távtartós (Pszí = $0,04 \text{ W/mK}$) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	1 db	87 360	17 472	87 360	17 472
12	K	H9 jelű 1350/1900 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukónyíló, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel $U_f=0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$, háromrétegű üvegezéssel ($U_g \text{ max} = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$) ellátott, meleg távtartós (Pszí = $0,04 \text{ W/mK}$) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	54 db	133 380	26 676	7 202 520	1 440 504
13	K	H10 jelű 1150/1900 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukónyíló, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel $U_f=0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$, háromrétegű üvegezéssel ($U_g \text{ max} = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$) ellátott, meleg távtartós (Pszí = $0,04 \text{ W/mK}$) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	4 db	113 620	22 724	454 480	90 896
14	K	H11 jelű 1100/1900 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukónyíló, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel $U_f=0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$, háromrétegű üvegezéssel ($U_g \text{ max} = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$) ellátott, meleg távtartós (Pszí = $0,04 \text{ W/mK}$) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	8 db	108 680	21 736	859 440	173 688
15	K	H12 jelű 1100/2100 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukónyíló, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel $U_f=0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$, háromrétegű üvegezéssel ($U_g \text{ max} = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$) ellátott, meleg távtartós (Pszí = $0,04 \text{ W/mK}$) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	12 db	120 120	24 024	1 441 440	288 288
16	K	H13 jelű 1050/730 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukó, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel $U_f=0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$, háromrétegű üvegezéssel ($U_g \text{ max} = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$) ellátott, meleg távtartós (Pszí = $0,04 \text{ W/mK}$) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	15 db	39 860	7 972	597 900	119 580
17	K	H14 jelű 1550/2100 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukónyíló, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel $U_f=0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$, háromrétegű üvegezéssel ($U_g \text{ max} = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$) ellátott, meleg távtartós (Pszí = $0,04 \text{ W/mK}$) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	10 db	169 260	33 852	1 692 600	338 520
18	K	H15 jelű 900/650 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukónyíló, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel $U_f=0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$, háromrétegű üvegezéssel ($U_g \text{ max} = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$) ellátott, meleg távtartós (Pszí = $0,04 \text{ W/mK}$) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	9 db	30 420	7 600	273 780	68 400

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

19	K	H16 jelű 5100/3550 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag portal, 1 db nyíló, többi fix, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	1 db	1 086 300	217 260	1 086 300	217 260
20	K	H16a jelű 5100/3550 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag fix ablak, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK), 2 db zsalus ráccsal konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	1 db	1 086 300	217 260	1 086 300	217 260
21	K	H17 jelű 2400/3674 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag portal, 1 db nyíló, többi fix, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	1 db	442 656	88 532	442 656	88 532
22	K	H19 jelű 400/800 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukónyíló, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	1 db	16 640	6 000	16 640	6 000
23	K	H20 jelű 1630/1730 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukónyíló, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	2 db	146 636	29 328	293 272	58 656
24	K	H21 jelű 2000/2830 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, szimmetrikus kétszárnyú nyíló, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	2 db	294 320	58 864	588 640	117 728
25	K	H23 jelű 1200/3850 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag portal, egyárnyú nyíló, többi fix bevilágító, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	1 db	277 200	55 440	277 200	55 440
26	K	H24 jelű 1100/2730 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, fix, egyoldali 15 cm széles tokszéléstűvel, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	2 db	156 156	31 231	312 312	62 462
27	K	H25 jelű 2250/2730 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, fix, egyoldali 15 cm széles tokszéléstűvel, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konszignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	1 db	319 412	63 884	319 412	63 884

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

28	K	H26 jelű 2800/2730 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, fix, egyoldalt 15 cm széles tokszélesítéssel, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konzignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	1 db	397 488	79 500	397 488	79 500
29	K	H27 jelű 2650/2730 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, fix, egyoldalt 15 cm széles tokszélesítéssel, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konzignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	2 db	376 196	75 240	752 392	150 480
30	K	H28 jelű 1600/3560 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag portál, egyármű nyíló, fölfel fix bevilágító, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konzignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	2 db	341 760	68 352	683 520	136 704
31	K	H29 jelű 1000/1200 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukónyíló, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konzignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	9 db	62 400	12 480	561 600	112 320
32	K	H30 jelű 1800/2100 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukónyíló, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konzignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	1 db	196 560	39 312	196 560	39 312
33	K	H31 jelű 800/450 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukó, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konzignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	3 db	18 720	6 000	56 160	18 000
34	K	H31 * jelű 1200/300 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ablak, bukó, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, háromrétegű üvegezéssel (Ug max = 0,6 W/m ² K) ellátott, meleg távtartós (Pszí = 0,04 W/mK) konzignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	3 db	18 720	6 000	56 160	18 000
35	K	H32 jelű 1000/2100 mm névleges méretű Homlokzati hőhidmentes műanyag ajtó, egyzárműű ajtóval, tömör, hőszigetelő betéttel, 6 légkamrás műanyag profil, 86 mm-es beépítési mélység, hőhidmentes merevítővel Uf=0,8 W/m ² K, konzignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	2 db	168 000	33 600	336 000	67 200

Munkanem összesen:	41 610 557	8 699 799
---------------------------	-------------------	------------------

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	45-000-1.2.2	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, fém portálok, üvegfalak, 2,01-5,00 m ² felület között	827,35	m ²	100	7 000	82 735	5 791 450
2	45-000-2.1	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, idomacél riacs vagy korlát	64,5	m	10	6 000	645	387 000
3	45-000-2.1	Fogdákbán radiátorok ekótti rács bontása, visszaépítés csak a két előállító helyiségben szükséges	1	tétel	10 000	75 000	10 000	75 000
4	45-000-3.3	Egyéb épületlakatos szerkezetek bontása, acéllétra	20	m	10	6 000	200	120 000
5	K	Homlokzati elemek kihelyezése hőszigetelés síkjára (klímaegységek, acéllétra, szellőzők, zászlótartó, villámvédelmi levezetés, lámpatestek stb.)	1	tétel	250 000	250 000	250 000	250 000
6	K	Árnyékoló fém lamellák bontása homlokzatról	140	db	10	7 500	1 400	1 050 000
7	K	Hő- és füstlevezető kupola, 1,25 x 1,25 m geometriai mérettel, min. 1,0 m ² hatásos felülettel, elektromos mozgató, 3 rétegű PET (nem égve csepegő) üvegezéssel, hőszigetelt üvegszal erősítésű lábazattal, U=1,7 W/Km ² hőátbocsátási tényezővel, Greschalux típusú vagy azzal egyenértékű	2	db	952 000	150 000	1 904 000	300 000
8	K	H18 jelű 5100/3094 mm névleges méretű Hőszigetelt (1,3 W/m ² K), szekcionált garázkapu, motoros mozgatóval, motorral, kézi nyitási lehetőséggel, infra rázárás érzékelővel, távirányítóval konzignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	3	db	1 830 000	452 500	5 490 000	1 357 500
9	K	H22 jelű 3000/3850 mm névleges méretű Hőszigetetlen, szekcionált kapu, vízszintes bordás lamellákkal, motoros mozgatóval, motorral, kézi nyitási lehetőséggel, infra rázárás érzékelővel, távirányítóval konzignáció szerinti kivitelben és felszereltséggel kompletten	1	db	750 750	187 690	750 750	187 690
10	K	R1 jelű 1200/730 mm névleges méretű Meglevő alumínium rács, leszerelése, felújítása és az ablak csere után visszaszerelés	11	db	25 000	65 000	275 000	715 000
11	K	R2 jelű 1200/300 mm névleges méretű Meglevő, megmaradó acél rács, függőleges körvasak. Eredeti helyükön felújítás : meglévő festés eltávolítása, új kültéri mázolás antracit színben	4	db	5 000	25 000	20 000	100 000
12	K	R2a jelű 1200/300 mm névleges méretű Meglevő, megmaradó acél rács, függőleges körvasak. Eredeti helyükön felújítás : meglévő festés eltávolítása, új kültéri mázolás, antracit színben	1	db	5 000	25 000	5 000	25 000
13	K	R3 jelű 1050/730 mm névleges méretű Homlokzati fix biztonsági rács, 20/20 mm-es tömör négyzetacél kerettel, 10/10 mm-es tömör négyzetacél pálcázással, vízszintesen és függőlegesen 10 cm-es osztásokkal. A körítő téglák szerkezetekbe oldalanként 3-3 helyen acél fülékkel, betonfészkekbe rögzítve, felül, a belső oldalon 3 db acél füllet, dűbelezve a monolit vasbeton gerendába.	1	db	65 000	65 000	65 000	65 000
14	K	R4 jelű 1050/730 mm névleges méretű Homlokzati fix biztonsági rács, 20/20 mm-es tömör négyzetacél kerettel, 10/10 mm-es tömör négyzetacél pálcázással, vízszintesen és függőlegesen 10 cm-es osztásokkal. A körítő téglák szerkezetekbe oldalanként 3-3 helyen acél fülékkel, betonfészkekbe rögzítve, felül, a belső oldalon 3 db acél füllet, dűbelezve a monolit vasbeton gerendába.	1	db	65 000	65 000	65 000	65 000

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

15	K	R5 jelű 1200/300 mm névleges méretű Homlokzati fix biztonsági rács, 20/20 mm-es tömör négyzetacél kerettel, 10/10 mm-es tömör négyzetacél pálcázással, vízszintesen és függőlegesen 10 cm-es osztásokkal. A kőntö téglá szerkezetekbe oldalanként 3-3 helyen acél fűlekkel, betonfészekbe rögzítve, felül, a belső oldalon 3 db acél füllel, dűbelezve a monolit vasbeton gerendába.	3 db	45 000	-15 000	135 000	135 000
16	K	R6 jelű 1200/300 mm névleges méretű Homlokzati nyitható biztonsági rács, 20/20 mm-es tömör négyzetacél kerettel, 10/10 mm-es tömör négyzetacél pálcázással, vízszintesen és függőlegesen 10 cm-es osztásokkal. A körítő téglá szerkezetekbe oldalanként 3-3 helyen acél fűlekkel, betonfészekbe rögzítve, felül, a belső oldalon 3 db acél füllel, dűbelezve a monolit vasbeton gerendába.	3 db	45 000	45 000	135 000	135 000

Munkanem összesen:

9 189 730 10 758 640

Felületképzés

Konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.21.2.1.1.2- 0213262	Belső festéseknél felület előkészítése. rész munkák: glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolt felületen HENKEL Ceresit Cereplasza, beltéri glett, Cikkszám: 141414	921,6	m ²	694	826	639 590	761 242
2	47-011- 15.1.1.2- 0151171	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alappelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt síma felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér. FAN: 9995061999118	921,6	m ²	126	846	116 122	779 674
Munkanem összesen:							755 712	1 540 916

Konk rét munk n hőtsé gvetés	Tétel szám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-000-1.1	Teljes felületen hegesztett, olvasztott vagy rögzített bitumenes lemez szigetelés, páratechnikai vagy párazáró réteg bontása, egy réteg lemez esetén, vízszintes felületről	833,80	m ²	10	750	8 338	625 350
2	48-000-15	Önlesztett anyagú ágyazó-, szivárgó-, leterhelő rétegek, feltöltések bontása, bármely vastagságban, bazaltzúzalék, kavics, homok, salak	42,00	m ³	100	24 174	4 200	1 015 308
3	48-000-19	Tetőösszezfolyók vagy oldalkifolyók bontása lombkosárral, összezfolyóval összeépíthető rácsonal vagy anélkül, egy- vagy kétagú tetőösszezfolyók, oldalkifolyók	8,00	db	10	2 000	80	16 000
4	48-000-20	Pára- vagy salakszellőzők bontása, egy- vagy kétagú pára- vagy salakszellőzők	50,00	db	10	1 400	500	70 000
5	48-000-24.1	Ragasztott rögzítésű hőszigetelő lemezek bontása, vízszintes felületről	833,80	m ²	10	800	8 338	667 040
6	48-002-1.1.1.1.1-0095372	Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellő vastagságú, vízszintes felületen, oldószeres hideg bitumenmázzal (száraz felületen) BAUDER BURKOLIT V oldószeres bitumenmáz	833,80	m ²	253	250	210 951	208 450
7	48-005-1.72.3	Csapadékvíz elleni szigetelés; Egy- vagy kétagú szorítóperemes vagy szigetelés anyagával összeépíthető szigetelőkészítésű tetőösszezfolyó: új kénlécserés összezfolyó építése, alsó tölcser (gyári bitumengallérral) csatlakoztatása új bitumenes párazáró réteggel és meglévő lefolyócsőhöz, felső tölcser (vizszigetelés fogadására alkalmas PP szigetelő lárcsával) csatlakoztatása új csapadékvíz elleni szigeteléshez, lefolyó átmérők a meglévővel egyező átmérővel, lombfogó kosárral, szükséges szerelési elemekkel kompletten (alsó tölcser mint HL62H/2, felső tölcser mint: HL65F)	8	db	38438	2350	307504	18800
8	48-005-1.3.1.2.2-0095302	Csapadékvíz elleni szigetelés; Egyenes rétegrendű csapadékvíz elleni szigetelés párazáró rétege, vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 2,5 mm vastag alumíniumfólia betétes elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, aljzathoz foltként vagy ásvokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve BAUDER THERM DS 2 párazáró lemez	833,80	m ²	2 520	1 419	2 101 176	1 183 162
9	48-005-1.4.1.2-0095403	Csapadékvíz elleni szigetelés; Vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 1,0 mm vastag TPO (FPO) lemezzel, átlapolások forrólevegős hegesztésével BAUDER THERMOPLANT-T 18 FPO-lemez (poliolefin), 1,8 mm vastag	833,80	m ²	3 685	1 844	3 072 553	1 537 527
10	48-007-11.1.1.3-0092171	Lapostető hő- és hangszigetelés; Egyenes rétegrendű nemjáráható lapostetőn vagy extenzív zárdtetőn, vízszintes és függőleges felületen (rögzítés külön tételben), egy rétegben, lépcsőálló kőzetgyapot lemezzel ROCKWOOL Monrock Max E inhomogén (kétrétegű) kőzetgyapot lemez 200-300 mm	833,80	m ²	12 329	2 388	10 279 920	1 991 114
11	48-007-21.1.1.1-0092699	Külső fal; Homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazati vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés külön tételben) vékonyvakolat alatti üvegyapot vagy kőzetgyapot lemezzel ROCKWOOL Frontrock Max E vakolható, inhomogén kőzetgyapot lemez 150 mm	1023,87	m ²	5 940	4 679	6 081 788	4 790 688

Szigetelés

12	48-007- 21.1.1.2- 0113313	Külső fal; Homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x150 mm	1347,18 m2	3 926	4 679	5 289 029	6 303 455
13	48-007- 21.1.1.7.1- 0092667	Külső fal; Homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés külön tételben) légrétes kialakítással, homlokzatra vagy réteges falra, szálas szigetelőanyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) ROCKWOOL Fixrock FB1 homlokzati kőzetgyapot hőszigetelő lemez, fekete üvegfátyol kasírozással 150 mm	121,11 m2	3 700	4 753	448 107	575 636
14	48-007- 21.21.1- 0113286	Külső fal; Hőszigetelések épületábazaton vagy koszorún, fölönként rüsznya vagy megtámasztva (rögzítés külön tételben), egy rétegben, extrudált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM XPS TOP P extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 615x1265x150 mm	64,47 m2	7 963	3 970	513 375	255 946
15	48-021- 1.51.2.2.1- 0091315	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontoszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, beton aljzatszerkezethez, műanyag vagy fém beütőszeges/csavaros műanyag beütőbelekkel MASTERPLAST Thermomaster D-H 215 mm, fém beütőszeges tárcsás dübel, Cikkszám: 0118-18215100	15982,00 db	161	200	2 573 102	3 196 400
16	48-021- 1.63.2.1- 0391231	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő és hangelnyelő táblák ragasztásos rögzítése, homlokzaton, cementbázisú ragasztóanyaggal Baumit StarContact ragasztótapasz, Cikkszám: 156101	2663,80 m2	791	600	2 107 066	1 598 280
17	K	V. emeleti sétáló udvar rétegrend visszabontás vb lemezig veszélyes hulladék elszállításával, új hőszigetelt rétegrend építés terv szerint	55,00 m2	15 000	15 000	825 000	825 000
18	48-007- 21.1.1.1- 0092699	Külső fal; Homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, vízszintes felületen, (rögzítés külön tételben) vékonyvakolat alatti üveggyapot vagy kőzetgyapot lemezzel ROCKWOOL Frontrock Max E vakolható, inhomogén kőzetgyapot lemez 220 mm	107,81 m2	9 212	4 679	993 146	504 443
19	48-000- 24.2	Homlokzatról ragasztott rögzítésű hőszigetelő lemezek bontása, függőleges vagy ferde felületről	1480,00 m2	10	1 000	14 800	1 480 000
Munkanem összesen:						34 838 973	26 862 599

GÉPÉSZ ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESÍTŐ

**„BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG ÉPÜLETEINEK
ENERGETIKAI FEJLESZTÉSE” ELNEVEZÉSŰ PROJEKT
KERETÉBEN TERVEZÉSI SZOLGÁLTATÁST TARTALMAZÓ
TERVELŐKÉSZÍTÉSI FELADATOK ELLÁTÁSA A BUDAPESTI
RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG,
X. KERÜLETI RENDŐRKAPITÁNYSÁG KAPCSÁN**

1102 Budapest, Harmat utca 8., Hrsz.: 39192

Ssz	Tsz	Munkanem megnevezése	Nettó Anyag összege	Nettó Díj összege	Nettó Anyag és Díj összege
1	I.	Vízellátás, csatornázás	993 975	648 276	1 642 251
2	II.	Fűtés	18 884 868	16 788 169	35 673 037
3	III.	Gázellátás	633 659	1 136 972	1 770 631
Nettó anyag és díj összesen (Ft) :			20 512 502	18 573 417	39 085 919
ÁFA 27 % (Ft) :					10 553 198
Bruttó anyag + díj összesen (Ft) :					49 639 117

X. KERÜLETI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
1102 Budapest, Harmat utca 8., Hrsz.: 39192

Munkanem Fejezet Tétel	Leírás	menyiség	egység	anyag egység ár HUF	munkadíj egys.ár HUF	összes anyagár HUF	összes munkadíj HUF	összes anyagár + munkadíj
<p>A kiírásban szereplő tételek beárazásakor az egységárban szerepeltetni kell minden olyan segéd és főanyagot amely a nevezet tétel elkészítéséhez szükséges. Minden tételnél figyelembe kell venni a gyártás, szállítás és szerelés költségeit. Csak első osztályú anyag kerülhet beépítésre!</p>								
<p>A kivitelező a beárazását úgy készítsa, hogy működőképes rendszert kell beáraznia, ezért minden tétel kompletten egymáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban. Ha van olyan tétel ami jelen kiírásnak nem része és az épületgépészeti rendszerek működtetéséhez elengedhetetlen úgy a Kivitelező árazza be és értesítse a Tervezőt.</p>								
<p>Az anyagkiírás csak a tervlapokkal és a műszaki leírással együtt érvényes. A méretek a terveken ellenőrzendő!k. Bármilyen eltérés esetén a többletet tartalmazó dokumentum a mértékadó!</p>								
041.	BELSŐ VÍZELLÁTÁS, CSATORNÁZÁS							

041.1.	Bontási munkák												
1.	1000l-es HMV tároló bontása kompletten	1	db		1 000 Ft	97 500 Ft	1 000 Ft			1 000 Ft	97 500 Ft		98 500 Ft
2.	Menetes szerelvények bontása DN25-50 mérettel kompletten	6	db		10 Ft	2 275 Ft	60 Ft			13 650 Ft			13 710 Ft
3.	Grundfos típusú cirkulációs szivattyú bontása kompletten	1	db		100 Ft	8 243 Ft	100 Ft			8 243 Ft			8 343 Ft
4.	Meglévő vízvezeték bontása, sírangok szakaszolását követően DN15-80 méretben	12	m		10 Ft	1 900 Ft	120 Ft			22 800 Ft			22 920 Ft
041.2.	Csővek												
	Nyomóvezetékek												
1.	<p>GEBERT Mapress (vagy vele egyenértékű) típ. Ővezető rozsdamentes (1.4401) acél csővezeték, védőkupakkal és cső alapanyagának megfelelő kék színű, méretjelöléssel ellátott biztonságig prés indikátorral és szivárgást mérő SC kontúrós CIJR fekete gumigyűrűvel szerelt préskötéses idomokkal, szabadon vagy horonyba szerelve, megerősítésekkel, szakaszos nyomáspróbával, szükség szerinti idomokkal kompletten tartószerkezettel, csőbilincsekkel, függesztő szerkezetekkel, csőalátámasztásokkal, szabadon szerelve, (ivóvíz vezetékeknek bekötve) Ø28x1,5mm méretben</p>	6	m		3 050 Ft	2 105 Ft	18 300 Ft			12 630 Ft			30 930 Ft
2.	Ø32x1,5mm méretben	6	fm		4 098 Ft	2 298 Ft	24 588 Ft			13 788 Ft			38 376 Ft
3.	Ø50x1,5mm méretben	12	fm		6 599 Ft	2 783 Ft	79 188 Ft			33 396 Ft			112 584 Ft
	Lefolyóvezetékek												
4.	<p>Wavin ED tech PP (Polipropilén) lefolyócsővezeték (EN 1451-1) P1 nyomásfokozatu gumigyűrűs kötéssel, idomokkal szerelve, iómórségi próbával szükség szerinti idomokkal kompletten tartószerkezettel, csőbilincsekkel, függesztő szerkezetekkel, csőalátámasztásokkal, szabadon, horonyban, faiban, rabitzban szerelve (szennyvíznek bekötve) ø 32 x 1,8 mm</p>	6	fm		5 290 Ft	6 343 Ft	31 740 Ft			38 058 Ft			69 798 Ft

X. KERÜLETI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
1102 Budapest, Harmat utca 8., Hrsz.: 39192

041.3.	Szerelvények											
1.	Hidegvíz vízmérő: DN20 Használati melegvíz hálózat hidegvíz oldalra szerelve, komplett	1	db	8 447 Ft	2 914 Ft	8 447 Ft	2 914 Ft				2 914 Ft	11 361 Ft
2.	Hidegvíz vízmérő: DN32 Használati melegvíz hálózat hidegvíz oldalra szerelve, komplett	1	db	35 302 Ft	3 672 Ft	35 302 Ft	3 672 Ft				3 672 Ft	38 974 Ft
3.	ISG-UNI pillangószelep öntöttvasból, EPDM gumival, ellenkarimákkal, tömítésekkel, anyáscsavarokkal NINY 16 DN 50 mérettel	4	db	15 098 Ft	2 272 Ft	60 392 Ft	2 272 Ft				9 088 Ft	69 480 Ft
4.	Visszacsapó szelep sárgarézből, menetes kötésekkel, tömítésekkel, kompletten DN 32 mérettel	1	db	15 098 Ft	2 272 Ft	15 098 Ft	2 272 Ft				2 272 Ft	17 370 Ft
5.	Visszacsapó szelep ISG Returvent típus, karimás kötésekkel, ellenkarimákkal, tömítésekkel, anyáscsavarokkal, kompletten DN 50 mérettel	1	db	15 805 Ft	5 640 Ft	15 805 Ft	5 640 Ft				5 640 Ft	21 445 Ft
6.	Külső-belső menetes gömbcsap s.réz kivitelben, NINY 16 bar, max. üzernhőmérséklet: 90°C Gyártmány: MOFÉM-AHA DN 32 mérettel	3	db	5 088 Ft	2 272 Ft	15 264 Ft	2 272 Ft				6 816 Ft	22 080 Ft
7.	Külső-belső menetes gömbcsap s.réz kivitelben, NINY 16 bar, max. üzernhőmérséklet: 90°C Gyártmány: MOFÉM-AHA DN 25 mérettel	5	db	3 048 Ft	1 906 Ft	15 240 Ft	1 906 Ft				9 530 Ft	24 770 Ft
8.	REFLEX gyártmányú gumimembrános zárt táglulási tartály használati melegvíz tárolóhoz építve 1 db DN20 csatlakozó szerelvényel, "flowjet"-DN20" V=33 l ürtartalommal pe=4bar Reflex DD 33 típus	1	db	15 789 Ft	3 823 Ft	15 789 Ft	3 823 Ft				3 823 Ft	19 612 Ft

9.	Ferdeülésű elzárószelep kézikérékkel, úrtű nélküli, szabályozható kivitelben, NNY 6 bar Típus: HERZ Sírómax-M ferdészelep mérőcsőnkkal DN32	1	db	5 920 Ft	2 272 Ft	5 920 Ft	2 272 Ft	8 192 Ft
10.	Kőszámlépos hőmérő 1°C beosztással Méréshatár: 0-100°C felszerelve	2	db	2 870 Ft	3 133 Ft	5 740 Ft	6 266 Ft	12 006 Ft
11.	Csőingós nyomásmérő (manométer) M 20x1,5 mm alsó csatlakozással Mérési tartomány: 0-4,0 bar felszerelve MAN RF tít. feszmérő, alsós, 100mm, 4bar	1	db	10 220 Ft	1 200 Ft	10 220 Ft	1 200 Ft	11 420 Ft
12.	Használati melegvíz cirkulációs szivattyú (P4) Wilo Stratos-Z 25/1-8 típus 230V 50Hz 125W elektromos bekötés nélküli	1	db	307 510 Ft	7 964 Ft	307 510 Ft	7 964 Ft	315 474 Ft
13.	Kazántöltő és úrtű gömbcsap s.rézből NNY 10 bar Gyártmány: MOFEM-AHA DN 15	2	db	1 191 Ft	1 384 Ft	2 382 Ft	2 768 Ft	5 150 Ft
14.	Membrános biztonsági szelep réz belső menettel, NNY 10 bar Honeywell SM 152-1AA (vagy vele egyenértékű) típus DN 25	1	db	18 286 Ft	4 647 Ft	18 286 Ft	4 647 Ft	22 933 Ft
15.	Műanyag felirati tábla, két sor szöveggel, fekete színű felirattal, az alábbi szöveggel: 1 db Forróvíz tároló 1 db Hidegvíz vezeték 1 db HIMV vezeték 1 db Cirkuláció vezetékek 16 x 10 cm mérettel	4	db	5 250 Ft	2 000 Ft	21 000 Ft	8 000 Ft	29 000 Ft
041.4.	Berendezések							

X. KERÜLETI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
1102 Budapest, Harmat utca 8., Hrsz.: 39192

1.	Vizágyfűtő berendezés BWT Aquadial softlife 15 típus Montázs típusú csatlakozó blokkal, előszűrővel, flexibilis csatlakozó vezetékkel, sóoldó tartállyal DN 20 méretű vízmérővel, elzáró és visszacsapó szerelvényvel elektromos bekötés nélküli (BWT Hungária Kft. 2040 Budaörs, Keleti utca 7. külön ajánlata szerinti összeállításban)	1	db	158 564 Ft	10 499 Ft	158 564 Ft	10 499 Ft	10 499 Ft	169 063 Ft	
041.5. Hőszigetelő munkák										
1.	Csővezeték hőszigetelése TUBOLIT DG ltp csőháljjal, szabadon szerelt víz vezetékén 20 mm vastagságban 28x1,1mm méretű vezetékén	6	fm	1 910 Ft	845 Ft	11 460 Ft	5 070 Ft	5 070 Ft	16 530 Ft	
2.	32x1,5mm méretű vezetékén	6	fm	2 068 Ft	845 Ft	12 408 Ft	5 070 Ft	5 070 Ft	17 478 Ft	
3.	54x1,5mm méretű vezetékén	12	fm	3 273 Ft	1 105 Ft	39 276 Ft	13 260 Ft	13 260 Ft	52 536 Ft	
041.6. Csatornázási szerelvények										
1.	Csepegtető tölcse, szageizárával HL-21 típus, DN 32	8	db	3 097 Ft	2 805 Ft	24 776 Ft	22 440 Ft	22 440 Ft	47 216 Ft	
041.7. Költségtérítések										
2.	Belső vízhálózat vezeték hálózat átöblítése, fertőtlenítése ÁNTSZ által igazolt negatív vízminta	1	rendszer	10 000 Ft	50 000 Ft	10 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft	60 000 Ft	
3.	Vízűvek jóváhagyás, szerelés átvétel	1	tétel	10 000 Ft	75 000 Ft	10 000 Ft	75 000 Ft	75 000 Ft	85 000 Ft	
4.	Szennyvíz vezeték vizzársági vizsgálata	1	rendszer	10 000 Ft	100 000 Ft	10 000 Ft	100 000 Ft	100 000 Ft	110 000 Ft	
5.	Negatív vízminta ÁNTSZ engedély beszerzésével Előirányzat	1	tétel	10 000 Ft	50 000 Ft	10 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft	60 000 Ft	
Σ 041 Összesen:										
							993 975 Ft	648 276 Ft	1 642 251 Ft	

Munkanem Fejezet Tétel	Leírás	menyiség	egység	anyag egység ár HUF	munkadíj egys.ár HUF	összes anyagár HUF	összes munkadíj HUF	összes anyagár + munkadíj
	<p>A kiírásban szereplő tételek beárazásakor az egységárban szerepeltetni kell minden olyan segéd és főanyagot amely a nevezet tétel elkészítéséhez szükséges. Minden tételnél figyelembe kell venni a gyártás, szállítás és szerelés költségeit. Csak első osztályú anyag kerülhet beépítésre!</p>							
	<p>A kivitelező a beárazását úgy készítsse, hogy működőképes rendszert kell beárazni, ezért minden tétel komplettén egymáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban. Ha van olyan tétel ami jelen kiírásnak nem része és az épületgépszereti rendszerek működéséhez elengedhetetlen úgy a Kivitelező árazza be és értesítse a Tervezőt.</p>							
	<p>Az anyagkiírás csak a tervlapokkal és a műszaki leírással együtt érvényes. A méretek a terveken ellenőrizendő! Bármilyen eltérés esetén a többletet tartalmazó dokumentum a mértékadó!</p>							
4.2	KÖZPONTI FŰTÉS							

I. Bontási munkák									
4.21									
1.	Fűtési rendszer felújítás előtti ürfése	1	rendszer	10 000 Ft	31 250 Ft	10 000 Ft	31 250 Ft	10 000 Ft	41 250 Ft
2.	Szivattyúk bontása DN50-65 mérettel kompletten	4	db	100 Ft	7 928 Ft	400 Ft	31 704 Ft	400 Ft	32 104 Ft
3.	Méretes szerelvények bontása DN15-50 mérettel kompletten	4	kit	10 Ft	2 200 Ft	40 Ft	8 800 Ft		8 840 Ft
4.	Karimás szerelvények bontása DN65-100 mérettel kompletten	38	kit	10 Ft	3 200 Ft	380 Ft	121 600 Ft		121 980 Ft
5.	Fűtési acélvezeték bontása tartószerkezettel, csőbillinccsel kompletten DN15-DN100 méretben	171	m	10 Ft	19 000 Ft	1 710 Ft	3 249 000 Ft		3 250 710 Ft
6.	Öntöttvas tagos radiátor szakszerű bontása tartószerkezettel, 1/2" acélcső bekötéssel, szerelvényekkel kompletten 10 tagig	32	kit	100 Ft	27 500 Ft	3 200 Ft	880 000 Ft		883 200 Ft
7.	Öntöttvas tagos radiátor szakszerű bontása tartószerkezettel, 1/2" acélcső bekötéssel, szerelvényekkel kompletten 10-25 tagig	170	kit	100 Ft	43 750 Ft	17 000 Ft	7 437 500 Ft		7 454 500 Ft
8.	Fűtési oszlop vagy gyűjtő bontása, tartószerkezettel, kompletten	4	kit	100 Ft	12 500 Ft	400 Ft	50 000 Ft		50 400 Ft
4.22	II. Gépészeti munkák								
1.	Viessmann gyarmanyu kondenzációs zárt egyszerű kazán VITODIENS 200-W 100 típus Qn=91,0kW 2 kazános gyári kaskád rendszerrel, hidraulikus váltó nélküli, gyári csatlakozókészlettel, keringtető szivattyúval, biztonsági szeleppel, gömbcsappal, visszacsapó szeleppel, tartókonzzal talajra való szereléshez, Vitoltronic 300-K kaskádszabályozóval és 2db Vitoltronic 100 HC1B szabályzóval Kaskád kommunikációs modul minden kazánhoz merülő hőmérséklet-érzékelővel, földgáz üzemre, a helyszínrre szállítva, felszerelve, bekötve kompletten (Viessmann Fűtéstechnika Kft. ajánlata szerinti összeállításban)	1	kit	4 892 661 Ft	700 000 Ft	4 892 661 Ft	700 000 Ft		5 592 661 Ft

2.	Kondenzsav semlegesítő helyszínre szállítva, bekötve, granulátummal feltöltve (Geno Neutralit Hz 8kg), pH indikátorszalaggal, 3 db tömítőgyűrűvel, 5m tömlővel, 70/h teljesítményig Geno Neutral N-70 típus	1	db	81 280 Ft	6 703 Ft	81 280 Ft	6 703 Ft	6 703 Ft	87 983 Ft
3.	Használati melegvíz tároló Viessmann Vitocell 100V CVA 750 típusú V=750l	1	db	829 818 Ft	44 996 Ft	829 818 Ft	44 996 Ft	44 996 Ft	874 814 Ft
4.	Fűtési hőcserélő, tartólábbal, hőszigeteléssel Danfoss Danfoss XGM-050H-1-62 tlp. primer:70/50°C; V=8,6m3/h; dp=11,97kPa szekunder:65/45°C; V=8,6m3/h; dp=11,41kPa Qf=200,0kW	1	kit	2 135 000 Ft	18 570 Ft	2 135 000 Ft	18 570 Ft	18 570 Ft	2 153 570 Ft
5.	Reflex gyármányú zárt légulási tartály Reflex 50N típusú V=50l piólt=1,5bar	2	db	18 256 Ft	3 823 Ft	36 512 Ft	7 646 Ft	7 646 Ft	44 158 Ft
6.	Reflex gyármányú zárt légulási tartály Reflex 300N típusú V=300l piólt=1,5bar	1	db	126 198 Ft	4 680 Ft	126 198 Ft	4 680 Ft	4 680 Ft	130 878 Ft
7.	Nagyteljesítményű rugós biztonsági szelep sarok kivitelben Lefúvási nyomás: 3,0 bar DN 15	2	db	4 901 Ft	1 384 Ft	9 802 Ft	2 768 Ft	2 768 Ft	12 570 Ft
8.	Nagyteljesítményű rugós biztonsági szelep sarok kivitelben Lefúvási nyomás: 4,0 bar DN 25	2	db	7 379 Ft	1 514 Ft	14 758 Ft	3 028 Ft	3 028 Ft	17 786 Ft
9.	Fiamco gyármányú iszapleválasztó, belső menetes kötésekkel, tömítésekkel, kompletten Fiamco Clean F50 típus DN60	2	db	183 001 Ft	4 517 Ft	366 002 Ft	9 034 Ft	9 034 Ft	375 036 Ft
10.	Fiamco gyármányú mikrobuborék leválasztó, belső menetes kötésekkel, tömítésekkel, kompletten Fiamcovent Clean F50 típus DN50	1	db	183 001 Ft	4 517 Ft	183 001 Ft	4 517 Ft	4 517 Ft	187 518 Ft
	Szivattyúk, motoros szelepek								

X. KERÜLETI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
1102 Budapest, Harmat utca 8., Hrsz.: 39192

11.	Fűtési kábitú automatika motoros szelepe 6Z1-SZ4 , mozgó motorral (230V) kompletten, elektromos bekötés nélkül Danfoss VRG-3 típus Danfoss AMV 435 típusú DN 25 Kvs = 10,0 m ³ /h	4	db	155 637 Ft	3 834 Ft	622 548 Ft	15 336 Ft	637 884 Ft
12.	Fűtési keringtető szivattyú, csővezetékbe építve P1; P2; P3 , elektromos bekötés nélküli, menetes kötésekkel beépítve Wilo Yonos Maxo 25/0,5-7 PN 10 típus 230V 50Hz 0W	3	db	121 088 Ft	7 964 Ft	363 287 Ft	23 892 Ft	387 159 Ft
13.	Fűtési keringtető szivattyú, csővezetékbe építve P1; P2; P3 , elektromos bekötés nélküli, menetes kötésekkel beépítve Wilo Yonos Maxo 25/0,5-10 PN 10 típus 230V 50Hz 0W	2	db	131 334 Ft	7 964 Ft	262 668 Ft	15 928 Ft	278 596 Ft
	Csővezetékek							
14.	Viega gyártmányú, Prestabo típusú ötvözetlen, kívülről horganyzott acélcső, press-ídomos kötéssel fűtési vezetéknek beépítve szükség szerinti idomokkal kompletten tartószerkezettel, csőbillincsekkel, függesztő szerkezetekkel, csőalátámasztásokkal, szabadon szerelve (fűtési vezetéknek bekötve) Ø15x1,2mm méretben	24	m	1 504 Ft	1 214 Ft	36 096 Ft	29 136 Ft	65 232 Ft
15.	22x1,5mm méretben	12	m	2 003 Ft	1 588 Ft	24 036 Ft	19 056 Ft	43 092 Ft
16.	Ø28x1,5mm méretben	16	m	2 520 Ft	1 774 Ft	40 320 Ft	28 384 Ft	68 704 Ft
17.	Ø36x1,5mm méretben	54	m	3 184 Ft	2 085 Ft	172 476 Ft	112 590 Ft	285 066 Ft
18.	Ø42x1,5mm méretben	84	m	4 530 Ft	2 554 Ft	380 520 Ft	214 536 Ft	595 056 Ft
	Elzárók és szabályozó szerelvények							
19.	Kazánlítő és ürítő gömbcsap s.rézből NINY 10 bar Gyártmány: MOFÉM-AHA DN 15-DN25 mérettel (1/2"-1")	11	db	1 661 Ft	1 598 Ft	18 271 Ft	17 578 Ft	35 849 Ft
20.	Avataltalan elzárás ellen biztosított gömbcsap "REFLEX" s.rézből kétoldalon belső menettel NINY 10 bar DN 25 mérettel	3	db	4 699 Ft	2 178 Ft	14 087 Ft	6 534 Ft	20 631 Ft

21.	Külső-belső menetes gömbcsap s.réz kivitelben, NNY 16 bar, max. üzemi hőmérséklet: 90°C Gyártmány: MOFÉM-AHA DN 15 mérettel	8	db	1 601 Ft	1 598 Ft	12 808 Ft	12 784 Ft	25 592 Ft
22.	DN 40 mérettel	17	db	8 410 Ft	2 805 Ft	142 970 Ft	47 685 Ft	190 655 Ft
23.	DN 50 mérettel	7	db	14 470 Ft	5 162 Ft	101 290 Ft	36 134 Ft	137 424 Ft
24.	Visszacsapó szelep sárgaréz kivitelben, menetes kölésekkel, tömítésekkel, kompletten DN 40 mérettel	5	db	22 064 Ft	2 805 Ft	110 320 Ft	14 025 Ft	124 345 Ft
25.	Visszacsapó szelep sárgaréz kivitelben, menetes kölésekkel, tömítésekkel, kompletten DN 50 mérettel	2	db	30 710 Ft	5 162 Ft	61 420 Ft	10 324 Ft	71 744 Ft
26.	Ferdeülésű szennyfogó normálszűrő szürke vasöntvényből, ellenkarimákkal, tömítésekkel, anyáscsavarokkal NNY 16 DN 50 mérettel	1	db	21 590 Ft	6 446 Ft	21 590 Ft	6 446 Ft	28 036 Ft
27.	Beszabályozó- és elzáró szelep, önzáró nyomáskülönbbség és átfogatáram mérési csatlakozó csónkokkal, előbeállítás lehetőséggel, kézikarokkal, ürfítő csónokkal, belső/belső menetes csatlakozással, gyári hőszigeteléssel, kompletten Danfoss MSV-BD típus DN 32 mérettel	4	db	28 113 Ft	2 596 Ft	112 452 Ft	10 384 Ft	122 836 Ft
28.	DN 40 mérettel	1	db	35 753 Ft	2 805 Ft	35 753 Ft	2 805 Ft	38 558 Ft
29.	Fűtési osztó vagy gyűjtő készítése acéllemez fenékekkel, varrat nélküli MSZ 29-86/A.37.X. acélcsőből, csatlakozó csónkokkal, tartó lábbal, felszerelve NNY 10 bar DN 100 méretű csőből, L=1250mm	2	db	200 000 Ft	200 000 Ft	400 000 Ft	400 000 Ft	800 000 Ft
30.	Légedény acélformcsőből, sík fenékekkel, egyik fenéken és alul DN 40, fejtől NA15 csatlakozó csónkokkal, elhelyezve és bekötve automatikus légtelenítő szeleppel és elzáró gömbcsappal DN 65 méretű csőből l = 100 mm hosszal NNY 10	10	db	12 708 Ft	6 284 Ft	127 080 Ft	62 840 Ft	189 920 Ft
31.	Légedény acélformcsőből, sík fenékekkel, egyik fenéken és alul DN 50, fejtől NA15 csatlakozó csónkokkal, elhelyezve és bekötve automatikus légtelenítő szeleppel és elzáró gömbcsappal DN 80 méretű csőből l = 100 mm hosszal NNY 10	2	db	17 563 Ft	6 926 Ft	35 126 Ft	13 852 Ft	48 978 Ft

X. KERÜLETI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
1.102 Budapest, Harmat utca 8., Hrsz.: 39192

32.	Csőbűgös nyomásmérő (manométer) Mj 20x1,5 mm alsó csatlakozással Mértési tartomány: 0-4,0 bar felszerelve	14	db	5 010 Ft	1 200 Ft	70 140 Ft	16 800 Ft	86 940 Ft
33.	Körzámplapós hőmérő 1°C beosztással Méréshatár: 0-100°C felszerelve	16	db	3 280 Ft	3 581 Ft	52 480 Ft	57 296 Ft	109 776 Ft
34.	Automata légtelenítő szelep SPIROTOP típus (Forgalmazó: SPIRO-THERM Kft. tel:06-1-239-9099) NA15	12	db	14 072 Ft	1 582 Ft	168 864 Ft	18 984 Ft	187 848 Ft
	Fűtőtestek							
35.	Meglévő, megmaradó acéllemez lapradiátor és csőradiátor festés miatti le- és visszاسzereléssel, bekötése kétsőves fűtéshez Dunaiferr típus Építési magasság: 600mm	10	db	800 Ft	3 600 Ft	8 000 Ft	36 000 Ft	44 000 Ft
36.	Acéllemez lapradiátor négycsukkos kivitelben, külső radiátor szeleppel, légtelenítő szeleppel, falilátószervekkel, szerelési helyre színhordva, összeállítva, felszerelve, festés miatti le- és visszاسzereléssel, kétsőves fűtéshez Vogel&Noot K típus Építési magasság: 600mm Egysoros egy konvektor lemezes kivitelben V&N 11K 600-400	7	db	6 003 Ft	4 016 Ft	42 018 Ft	28 111 Ft	70 129 Ft
37.	V&N 11K 600-600	1	db	7 888 Ft	4 016 Ft	7 888 Ft	4 016 Ft	11 904 Ft
38.	V&N 11K 600-720	3	db	9 729 Ft	4 016 Ft	29 188 Ft	12 048 Ft	41 236 Ft
39.	Építési magasság: 600mm Egysoros két konvektor lemezes kivitelben V&N 21K 600-400	3	db	8 299 Ft	6 105 Ft	24 898 Ft	18 314 Ft	43 212 Ft
40.	V&N 21K 600-520	2	db	10 476 Ft	6 105 Ft	20 951 Ft	12 209 Ft	33 160 Ft
41.	V&N 21K 600-800	9	db	14 181 Ft	6 105 Ft	127 632 Ft	54 942 Ft	182 574 Ft
42.	Építési magasság: 600mm Kétsőves két konvektor lemezes kivitelben V&N 22K 600-400	4	db	8 896 Ft	6 105 Ft	35 586 Ft	24 419 Ft	60 004 Ft
43.	V&N 22K 600-520	9	db	10 961 Ft	6 105 Ft	98 652 Ft	54 942 Ft	153 594 Ft
44.	V&N 22K 600-600	9	db	11 990 Ft	6 105 Ft	107 913 Ft	54 942 Ft	162 855 Ft
45.	V&N 22K 600-720	67	db	13 992 Ft	6 105 Ft	937 484 Ft	409 015 Ft	1 346 499 Ft
46.	V&N 22K 600-800	36	db	15 301 Ft	6 105 Ft	550 847 Ft	219 769 Ft	770 616 Ft
47.	V&N 22K 600-920	6	db	17 317 Ft	6 105 Ft	103 904 Ft	36 628 Ft	140 532 Ft
48.	V&N 22K 600-1120	1	db	20 033 Ft	6 105 Ft	20 033 Ft	6 105 Ft	26 138 Ft
49.	V&N 22K 600-1400	1	db	24 037 Ft	6 105 Ft	24 037 Ft	6 105 Ft	30 142 Ft
50.	Építési magasság: 900mm Egysoros egy konvektor lemezes kivitelben V&N 11K 900-520	2	db	10 698 Ft	4 016 Ft	21 396 Ft	8 032 Ft	29 428 Ft

51.	Epitési magasság: 900mm Egysoros két konvektor lemezes kivitelben V&N 21K 900-400	3	db	10 622 Ft	6 105 Ft	31 865 Ft	18 314 Ft	50 180 Ft
52.	V&N 21K 900-520	3	db	13 898 Ft	6 105 Ft	41 693 Ft	18 314 Ft	60 008 Ft
53.	V&N 21K 900-600	1	db	14 760 Ft	6 105 Ft	14 760 Ft	6 105 Ft	20 864 Ft
54.	V&N 21K 900-720	1	db	18 275 Ft	6 105 Ft	18 275 Ft	6 105 Ft	24 380 Ft
55.	V&N 21K 900-800	1	db	20 259 Ft	6 105 Ft	20 259 Ft	6 105 Ft	26 363 Ft
56.	V&N 21K 900-920	1	db	22 455 Ft	6 105 Ft	22 455 Ft	6 105 Ft	28 559 Ft
57.	V&N 21K 900-1120	1	db	28 270 Ft	6 105 Ft	28 270 Ft	6 105 Ft	34 374 Ft
58.	Epitési magasság: 900mm Kétsoros két konvektor lemezes kivitelben V&N 22K 900-400	1	db	12 377 Ft	6 105 Ft	12 377 Ft	6 105 Ft	18 482 Ft
59.	V&N 22K 900-520	1	db	15 422 Ft	6 105 Ft	15 422 Ft	6 105 Ft	21 527 Ft
60.	V&N 22K 900-600	4	db	17 116 Ft	6 105 Ft	68 466 Ft	24 419 Ft	92 884 Ft
61.	V&N 22K 900-720	7	db	20 091 Ft	6 105 Ft	140 640 Ft	42 733 Ft	183 373 Ft
62.	V&N 22K 900-800	2	db	22 065 Ft	6 105 Ft	44 131 Ft	12 209 Ft	56 340 Ft
63.	V&N 22K 900-920	2	db	25 033 Ft	6 105 Ft	50 067 Ft	12 209 Ft	62 276 Ft
64.	V&N 22K 900-1000	2	db	27 007 Ft	6 105 Ft	54 015 Ft	12 209 Ft	66 224 Ft
65.	V&N 22K 900-1120	5	db	30 230 Ft	6 105 Ft	151 148 Ft	30 524 Ft	181 671 Ft
66.	V&N 22K 900-1200	2	db	32 243 Ft	6 105 Ft	64 487 Ft	12 209 Ft	76 696 Ft
67.	V&N 22K 900-1320	1	db	36 293 Ft	6 105 Ft	36 293 Ft	6 105 Ft	42 398 Ft
68.	V&N 22K 900-1400	1	db	37 927 Ft	6 105 Ft	37 927 Ft	6 105 Ft	44 032 Ft
69.	V&N 22K 900-1600	1	db	48 710 Ft	6 105 Ft	48 710 Ft	6 105 Ft	54 814 Ft
70.	Termosztátfej beépített érzékelővel, Danfoss RA2920 típus, beépítve	200	db	5 565 Ft	140 Ft	1 113 000 Ft	28 000 Ft	1 141 000 Ft
71.	Fűtést külső szabályozó szeleplest sárgarézből beépített nyomáskülönbbség-szabályozóval Danfoss RA-DV (vagy vele egyenértékű) típus, radiátor fűtési elbármánító vezetékébe beépítve egyenes vagy sarok kivitelben	200	db	8 554 Ft	1 582 Ft	1 710 800 Ft	316 400 Ft	2 027 200 Ft
72.	Radiátor visszatérő egyenes csavarzat, töltő-üritős kivitel, Danfoss RL-V-S típus, beépítve	200	db	1 800 Ft	1 582 Ft	360 000 Ft	316 400 Ft	676 400 Ft
73.	Szerelés egységcsomag Vogel&Noot Vonova kompakt típusú radiátorokhoz	200	db	1 600 Ft	1 600 Ft	320 000 Ft	320 000 Ft	640 000 Ft
74.	Beüzemelés, beosztályozás	0	db	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
75.	Fűtőeszköz vissza szerelése átlós és a helyiség lefektetése után	1	rsz.	10 000 Ft	100 000 Ft	10 000 Ft	100 000 Ft	110 000 Ft
76.	Fűtési hálózat nyomáspróbája Előirányzat	1	rsz.	25 000 Ft	80 000 Ft	25 000 Ft	80 000 Ft	105 000 Ft

X. KERÜLETI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
1102 Budapest, Harmat utca 8., Hrsz.: 39192

77.	Próbafűtés fűttestek beszabályozása. (működésük gondos ellenőrzése, fűttest szabályozó szelepeinek, fokmérés a fűttest helyiségben, műszerek szolgáltatásával) 184kW teljesítményel Előirányzat	1	rsz.	10 000 Ft	250 000 Ft	10 000 Ft	250 000 Ft	260 000 Ft
4.22	IV. Hőszigetelési munkák							
1.	Csővezeték hőszigetelése Rockwool Pipo ALS típusú alukasztrozott csőhéjjal gépészeti helyiségekben szereit fűtési acél vezetékekre, 25 mm víz-ban DN 20 (külső átmérő szerint)	12	m	959 Ft	2 063 Ft	11 508 Ft	24 756 Ft	36 264 Ft
3.	DN 25 (külső átmérő szerint)	16	m	1 015 Ft	2 063 Ft	16 240 Ft	33 008 Ft	49 248 Ft
3.	DN 32 (külső átmérő szerint)	54	m	1 058 Ft	2 063 Ft	57 132 Ft	111 402 Ft	168 534 Ft
4.	DN 40 (külső átmérő szerint)	84	m	1 128 Ft	2 063 Ft	94 752 Ft	173 292 Ft	268 044 Ft
Σ 4.2	Összesen:					18 884 868 Ft	16 788 169 Ft	35 673 037 Ft

Munkanem Fejezet Tétel	Leírás	mennyiség	egység	anyag egység ár HUF	munkadíj egys.ár HUF	összes anyagár HUF	összes munkadíj HUF	összes anyagár + munkadíj
<p>A kiírásban szereplő tételek beárazásakor az egységárban szerepeltetni kell minden olyan segéd és főanyagot amely a nevezet tétel elkészítéséhez szükséges. Minden tételnél figyelembe kell venni a gyártás, szállítás és szerelés költségeit. Csak első osztályú anyag kerülhet beépítésre!</p>								
<p>A kivitelező a beárazását úgy készítheti, hogy működőképessé rendszert kell beáraznia, ezért minden tétel komplett egymáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban. Ha van olyan tétel ami jelen kiírásnak nem része és az épületgépzésműködéséhez elengedhetetlen úgy a Kivitelező árazza be és értesítse a Tervezőt.</p>								
<p>Az anyagkiírás csak a tervlapokkal és a műszaki leírással együtt érvényes. A méretek a terveken ellenőrizendő. Bármilyen eltérés esetén a többletet tartalmazó dokumentum a mértékadó!</p>								
4.6	GAZELLÁTÁS							

6.	ISG-JNI pillangószelep öntöttvasból, EPDM gumival, ellenkarimákkal, tömítésekkel, anyáscsavarokkal NINY 16 DN 50 mérettel (2")	3	db	15 805 Ft	5 640 Ft	47 415 Ft	16 920 Ft	64 335 Ft
7.	Zárt égésterű kondenzációs fali gázkazán (Viessmann) gázoldali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, DN25 fix bekötéssel (kazán központi fűtés kölliségvetés szerinti típus)	2	db	1 082 Ft	1 097 Ft	2 164 Ft	2 194 Ft	4 358 Ft
8.	Gázmérőhely készítése, gázmérő csatlakozó szerelése, Gázművek. előírásai szerinti, gázmérőkötés szerelése 16 Nm3/h teljesítményű lemezhasas gázmérőhöz DN 50 (2") mérettel	1	klt	70 000 Ft	52 500 Ft	70 000 Ft	52 500 Ft	122 500 Ft
9.	12 kg-os porral oltó készülék kazánház helyiség bejárati ajtó mellé felszerelve 55A, 233B és C. típus	1	klt	11 476 Ft	1 400 Ft	11 476 Ft	1 400 Ft	12 876 Ft
10.	Belobbanást gátló kiszellőző gomba T28 DN 20 mérettel (3/4") Füstcsövek, kéményak és tartozékok	1	klt	8 215 Ft	1 514 Ft	8 215 Ft	1 514 Ft	9 729 Ft
11.	TIRCOX típusú kaszkád füstgáz elvezető rendszer 2 db zárt égésterű kondenzációs fali kazánhoz (Viessmann Vitotodens 200W-100 típus) NA150 mérettel csatlakozó idomokkal, tisztító idomokkal, tartó szerkezettel kompletten, terv szerinti kivitelben (MaxKamin Kft. külön ajánlata szerinti összeállításban)	1	klt	175 000 Ft	50 000 Ft	175 000 Ft	50 000 Ft	225 000 Ft
12.	TIRCOX típusú kaszkád égéslevegő bevezető rendszer 2 db zárt égésterű kondenzációs fali kazánhoz (Viessmann Vitotodens 200W-100 típus) NA150 mérettel csatlakozó idomokkal, tisztító idomokkal, tartó szerkezettel, párazáró hőszigeteléssel kompletten, terv szerinti kivitelben (MaxKamin Kft. külön ajánlata szerinti összeállításban)	1	klt	175 000 Ft	50 000 Ft	175 000 Ft	50 000 Ft	225 000 Ft
13.	Kazánház szellőző szerelési munkái Esővédő fix zsalu, alsó-felső szellőzőnek beépítve Airvent YL-300-300-FR befalazó ráámával felszerelve, 300x300 mm mérettel	1	klt	21 800 Ft	5 240 Ft	21 800 Ft	5 240 Ft	27 040 Ft

Név: BRFK ENERGETIKAI FEJLESZTÉSE
 X. KERÜLETI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
 Cím: 1102 Budapest, Harmat utca 8.
 (hrsz.: 39192)

Kelt: 2019. szeptember
 Szám :.....
 KSH besorolás:.....
 Teljesítés:20.. év.....hó...nap
 Készítette :

A munka leírása:
 KIVITELEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ
 ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI KÖLTSÉGVETÉS

Készült:

Költségvetés összesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	4 632 309	1 286 444
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4 632 309	1 286 444
2.1 ÁFA vetítési alap		5 918 753
2.2 Áfa	27,00%	1 598 063
3. A munka ára		7 516 816

MEGJEGYZÉSEK:

Az egyes munkanemi tételek minden külön előírás nélkül magukban foglalják:

- a bontási törmelék és bontott anyagok depóniába szállítását és elszállítását,
- a munkavégzéshez szükséges segédszerkezetek építését,
- az I. o. anyagminőséget,
- az I. o. kivitt.
- a szerelési munkákhoz kapcsolódó szerelőközműves munkákat

A felvonulási, építésselőkészítési, organizációs munkák tervezése,
 a szükséges megoldások kialakítása a tervezői konzultáció mellett a kivitelező feladatát
 képezi, ezen megoldások nem szerepelnek a költségvetésben.

Az alkalmazott anyagárak és munkadíjak tájékoztató jellegű tervezői előirányzatok,
 az anyagárak az anyagok vásárlási helyétől és idejétől függően,
 a munkadíjak a kivitelező munka/rezsióra díj számításának eltérő miatt a tervezői ártól eltérhetnek

A költségvetés nem tartalmaz tartalék keretet és árkockázati fedezetet.

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	608 779	709 529
Megújuló energiahasznosító berendezések	4 023 530	576 915
Összesen:	4 632 309	1 286 444

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj	Anyag összesen	Díj összesen
					egységre			
1	71-002-1.2-0213006	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 4-6 mm ² PannonCom-Kábel H07V-K 450/750V 1x6 mm ² , hajlékony rézvezetővel (Mkh)	58	m	379	436	21 968	25 303
2	71-002-1.3-0210010	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 10-16 mm ² PannonCom-	10	m	605	484	6 050	4 838
3	71-004-6.1.1-0120006	Tartó és egyéb szerkezetek elhelyezése, fészekvésés nélkül, faék oldalfalba vagy mennyezetbe Fürt faliek 60x60 mm	16	db	124	250	1 980	4 000
4	71-013-5.5.1-0310373	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, földelő rúd vagy cső, 4 m hosszúságig OBO rúd földelő, toldható, 1,5 m hosszú, 20 mm átm., szondacsúccsal, ütővéggel és köracél csatlakozóval, R.sz.: 5000947 és 3041212 és 3042200 és 5001641	4	db	26 118	17 998	104 470	71 990
5	71-000-2.1	Villámhárító leszerelése, felfogó vezeték	30	m	13	938	375	28 125
6	71-001-1.2.1.1-0110411	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, falon kívül, előre elkészített tartó szerkezetre szerelve, erősített falú kivitelben, közepes mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11 mm	18	m	189	1 026	3 398	18 473
7	71-001-1.2.1.1-0110416	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, falon kívül, előre elkészített tartó szerkezetre szerelve, erősített falú kivitelben, közepes mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 16 mm	48	m	295	1 026	14 160	49 260
8	71-001-1.2.1.2-0110423	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, falon kívül, előre elkészített tartó szerkezetre szerelve, erősített falú kivitelben, közepes mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 23 mm	3	m	351	1 353	1 054	4 058
9	71-001-1.2.1.2-0110429	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, falon kívül, előre elkészített tartó szerkezetre szerelve, erősített falú kivitelben, közepes mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 29 mm	33	m	570	1 353	18 810	44 633
10	71-002-54.1-0336501	Műanyag szigetelésű energiaátviteli és irányítás-technikai kábel elhelyezése előre beépített tartószerkezetre, rögzítés nélkül, tömeghatár: 0,35 kg/m-ig PannonCom-Kábel NYY-J 0,6/1 kV 1x16 mm ²	40	m	1 220	653	48 800	26 100
11	71-002-54.2-0336645	Műanyag szigetelésű energiaátviteli és irányítás-technikai kábel elhelyezése előre beépített tartószerkezetre, rögzítés nélkül, tömeghatár: 0,36-0,65 kg/m PannonCom-Kábel NYY-J 0,6/1 kV 5x4 mm ²	2	m	1 341	700	2 683	1 400
12	71-002-54.3-0336649	Műanyag szigetelésű energiaátviteli és irányítás-technikai kábel elhelyezése előre beépített tartószerkezetre, rögzítés nélkül, tömeghatár: 0,66-1,00 kg/m PannonCom-Kábel NYY-J 0,6/1 kV 5x10 mm ²	30	m	3 213	793	96 375	23 775

Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

13	71-002- 61.1.2- 0110036	Csőhüvely készítés és elhelyezés fal és földem átörés nélkül, Mű I. jelű műanyag csőből, belső átmérő: 29-48 mm HYDRO-THERM 10 cm beltéri Mű I. vastagfalú, merev műanyag szűrke védőcső 36 mm, Kód: MU-I 36	6 db	79	653	473	3 915
14	71-002- 71.2.1- 0330010	Vezeték összekötése és bekötése készülékbe, kábelsaruval, 10-16 mm ² 10 mm ² réz MP kábelsaru	10 db	134	793	1 338	7 925
15	71-002- 71.2.1- 0430010	Vezeték összekötése és bekötése készülékbe, kábelsaruval, 10-16 mm ² 10 mm ² alumínium MP kábelsaru	10 db	49	793	488	7 925
16	71-002- 74.2.1	Műanyag szigetelésű energiaátviteli kábel belsőtéri kábelvégkiképzése, szerelvény nélkül, keresztmetszet: 5x10 mm ²	2 db	504	5 083	1 008	10 165
17	71-004- 6.1.3- 0920027	Tartó és egyéb szerkezetek elhelyezése, fészekvésés nélkül, csőbilincs 6/4" szinterezett csőbilincs	32 db	378	313	12 080	10 000
18	71-013- 1.2.1- 0310302	Villámhárító felfogóvezető szerelése, előre elkészített tartószerkezetre, sodronyból, kör- vagy laposacélból, lapos tetőn, betongúllára szerelve, 60 mm ² -ig Dehn AlMgSi átmérő 8 mm (8400 008)	180 m	594	834	106 848	150 192
19	71-013-5.1- 0310356	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, felfogórúd szívócsúccsal Dehn 1 m magas, átmérő 16 mm (104 100)	12 db	5 622	6 449	67 469	77 389
20	71-013-5.1- 0310358	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, felfogórúd szívócsúccsal Dehn 2 m magas, átmérő 16 mm (104 200)	1 db	7 771	6 449	7 771	6 449
21	71-013-5.3- 0525252	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, bádogszegély, esőcsatorna bekötése Bádogszegély bekötő bilincs, Attika bádóg bekötése bilinccsel	2 db	951	287	1 903	574
22	71-013-5.4- 0920028	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, antenna, tetőtartó bekötése 2" szinterezett csőbilincs	1 db	182	914	182	914
23	71-013-5.8- 0620096	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, mérési hely kialakítása (vizsgáló összekötő) Horganyzott sodronykötélből készült levezetőhöz, névleges átmérő 10 mm	4 db	1 142	1 932	4 567	7 728
24	71-013-9	Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	80 mp*	7	700	560	56 000
25	71-013- 10.1- 0310404	Villámvédelmi hálózat tartószerkezeteinek szerelése, betongúllába beépített bilinccsel Dehn vezeték tartó (253 015)	140 db	576	444	80 654	62 132
26	71-013- 10.4- 0310413	Villámvédelmi hálózat tartószerkezeteinek szerelése, levezető téglaszervezetbe rögzített bilinccsel OBO vezeték tartó, 8/10 mm körvezetőhöz, M8 menetes száron rögzíthető, fém, R.sz.: 5229839	8 db	414	783	3 315	6 266
		Munkanem összesen:				608 779	709 529

Megújuló energiahasznosító berendezések

43.

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	75-061- 11.1.2.1- 0121502	Napelemes (fotovoltaikus) rendszerelemek telepítése, napelem táblák elhelyezése, rögzítése, elektromos összekötés kialakítása, polikristályos, 235-280 Wp között CANADIEN SOLAR CS6P-P-270 (270W POLY) napelem, 1638x982x40mm, 18 kg/db	40	db	38 724	1 400	1 548 960	56 000
2	75-061- 11.1.1.3- 0121537	Napelemes (fotovoltaikus) rendszerelemek telepítése, inverter elhelyezése, rendszerbe kötése, hálózatra szinkronizált inverter, háromfázisú SOLAREEDGE 12,5K inverter, 12,5 kW 3P, oldalfalra szerelve	1	db	564 165	10 500	564 165	10 500
3	K-1	Napelem táblák tartószerkezete Schletter kiemelő kereten, álló helyzetű napelem tartására 35 fokban, 10db modul sor lesúlyozva, Wágnersolár	1	kt	525 000	52 500	525 000	52 500
4	K-2	Napelem táblákra szerelendő P300 optimalizáló egység, egyedi munkapontok beállítására	40	db	12 852	1 099	514 080	43 960
5	K-3	OBO GRM 35x50mm FT csatorna (6001 415) OBO DRLU 050 FS fedéllemez (6052 056) OBO DKU 60 VA 4310 fedélrögzítő (6065 600) OBO F-FIX S16 16kg beton, B16, és csatorna tartó (5403 227, 121, 100)	38	m	3 168	2 253	120 365	85 599
6	K-4	K12 egyenpotenciál csomópont, Dehn (563 201)	1	db	7 000	3 500	7 000	3 500
7	K-5	HENSEL HCSE hálózatcsatlakozó elosztó	1	db	245 000	70 000	245 000	70 000
8	K-6	HENSEL ICSE inverter csatlakozó elosztó	1	db	196 000	52 500	196 000	52 500
9	K-7	HENSEL NCS D napelem csatlakozó elosztó	1	db	140 000	42 000	140 000	42 000
10	K-8	MC4 apa, negatív KST 4/6 II DC csatlakozó	40	db	420	455	16 800	18 200
11	K-9	MC4 anya, pozitív KBT 4/6 II DC csatlakozó	40	db	504	455	20 160	18 200
12	K-10	RADOX SOLAR 125 4mm ² (p/K) DC kábel	260	m	270	392	70 070	101 920
13	K-11	Dehn végelemek napelem tartó bekötésére C változat csatlakozóval (363 010), E változat kettős csatlakozóval (390 450)	20	db	2 797	1 102	55 930	22 036
Munkanem összesen:							4 023 530	576 915

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY



Biztosító

szerződés szám: 517/753227131

ÁLTALÁNOS ADATOK

Biztosító: Groupama Biztosító Zrt.
Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C.
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Telecenter: +36 1 467 3500
Internet cím: www.groupama.hu
Levél cím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Szerződéskezelő egység: 341101 - Dél-alföldi Üzleti Igazgatóság

NEM TERMÉSZETES SZEMÉLY

Cégnév: T-INVEST '91 Kft.
Vállalkozás típusa: Kft.
Adószám: 13580234-2-06
Székhely: 6724 Szeged, Ósz u. 11.
Levelezési cím: 6724 Szeged, Ósz u. 11.
További Biztosítottak:

valamint a kivitelezésben résztvevő valamennyi olyan alvállalkozó, amelyek a jelen biztosítási szerződésben biztosított építés-szerelési munkák valamelyikére alvállalkozói szerződéssel rendelkeznek, azzal a kikötéssel, hogy ezeknek az alvállalkozói szerződéseknek az ellenértékét tartalmazza a biztosítási szerződés biztosítási összege

Kockázatviselés kezdete: 2011.05.13 00:00 óra
Módosítás hatálybalépése: 2020.12.01 00:00 óra
Biztosítási évforduló: minden évben a kockázatviselés kezdetének megfelelő naptári nap
Díjfelvétel módja: negyedévente, átutalással
Kockázatviselés helye: Magyarország területén változó
Biztosítási időszak: 1 év, további 1 évre történő automatikus megújítással, ha a felek a VASZF-nek megfelelően évfordulóra nem mondják fel
Biztosított építési munka: 5,000,-E Ft és 100,000,-E Ft közötti átlagos kockázatú magasépítési munkákra jellemzően családi házak, társasházak, közintézmények építése, felújítása
Biztosítás rendszere: elszámolásos.

A fedezetbe vonni kívánt teljesítésekre (építési-szerelési) munkákra vonatkozóan, azok megkezdését megelőzően legalább 5 munkanappal a szerződő köteles a biztosító részére megkérdeni:

- a fedezetbe vonni kívánt építés-szerelési munkáról kitöltött adatkijelzést,
- a fedezetbe vonni kívánt építési-szerelési munkához kapcsolódó alvállalkozói jegyzéket,
- a fedezetbe vonni kívánt építési-szerelési munkára vonatkozó tervdokumentációt, műszaki leírást.

A szerződés a következő biztosításokat, záradékokat tartalmazza:

- Vagyonbiztosítás Általános Szerződési Feltételei (VASZF)
- Vállalkozások Felelősségbiztosításának Általános Szerződési Feltételei (VF ASZF)
- GB517 jelű Építés- és Szerelésbiztosítási Feltételei
- Dologi károk biztosítása
- Felelősségbiztosítási károk biztosítása
- Védelmi előírás: VÉD záradék, minimális mechanikai védelem
- záradékok közül az alábbiakban megjelöltek, valamint

A biztosító a biztosított vagyontárgyak elulajdonítása esetén csak akkor fizet kártérítést, ha azok megfelelően lezárt helyiségben voltak elhelyezve, amelyre a minimális mechanikai védelem előírása teljesülnek és a záradékos elulajdonítás körülményei bizonyíthatóan megállapíthatóak.

A minimális mechanikai védelemnek a VÉD záradékban foglalt követelményeket kell kielégítenie.

A biztosított Konténerek védettségének Biztosító elfogadja az ajtókon az egy biztonsági zárat, és az üvegezett nyílászáró szabvány szerinti rácsozatát.

Kártérítési limitt zárt helyen tárolt vagyontárgyakra 2,000,-E Ft/kár/időszak.

I. VAGYONBIZTOSÍTÁSOK

Biztosított vagyon, biztosítási összegek:

1. Várható éves építési teljesítés (1.a. + 1.b.):
(A végleges és ideiglenes építési teljesítés összege beleértve az összes beépítésre kerülő anyagot) 200 000 E Ft
1. a. vállalási díj (ÁFA nélkül): 200 000 E Ft
1. b. a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok, ill. építési teljesítések (ÁFA nélkül) - E Ft
2. Szerződő tulajdonát képező építési segédszerkezetek, segédépületek, építésszármok (tényleges avult értéken) E Ft

3. Káreseménnyel kapcsolatos romeltakarítási költségek:	1 000 E Ft
4. A szerződő tulajdonát képező építőgépek (lista szerint, lényl. Avutl értéken)	3 000 E Ft
5. A 119. záradék biztosítási összege	10 000 E Ft
Biztosítási összeg:	214 000 E Ft

Önrészesedés (Ft/kár, levonásos): Káreseményenként: 10% min. 50.000.-Ft/káresemény

Kártérítési limit dologi károkra: a projekt biztosítási összege/kár/projekt, de maximum 25 000,-E Ft/kár/projekt
A biztosító a biztosított vagyontárgyak eltulajdonítása esetén csak akkor fizet kártérítést, ha azok megfelelően lezárt helyiségben voltak elhelyezve, amelyre a minimális mechanikai védelem előírása teljesülnek és a szándékos eltulajdonítás körülményei bizonyíthatóan megállapíthatóak. Kártérítési limit 2,000,-E Ft/kár/időszak.
A minimális mechanikai védelemnek a VÉD záradékban foglalt követelményeket kell kielégítenie.

II. FELELŐSÉGBIZTOSÍTÁSOK

Kártérítési limit:	E Ft/kár	E Ft/év
Dologi és személyi sérüléssel károk esetén:	100 000	190 000

Önrészesedés (Ft/kár, levonásos):
Dologi és személyi sérüléssel károk esetén: 10%, de min. 250 000 Ft/káresemény

III. ZARADÉKOK

<input checked="" type="checkbox"/>	002. Keresztfelelősség	Biztosítási összeg: a felelősségbiztosítással megegyezően Önrészesedés: a felelősségbiztosítással megegyezően	
<input checked="" type="checkbox"/>	004. Karbantartási munkák kiterjesztett fedezete	Szavalossági munkák tartalma: a bejelentett beruházás szerinti, építési tartam végétől számított további ekét év Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	100,000,-Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	005. Építési és/vagy szerelési ütemtervtől való eltérés	Az ütemtervtől való eltérés maximális mértéke:	4 hét
<input checked="" type="checkbox"/>	006. Túlórak, éjszaka vagy munkaszüneti napon végzett munkák, expresszfuvarok légi szállítások többletköltségei	Maximális kártérítés káreseményenként: a vagyonszám 20%-a, de max. Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	5,000,-E Ft 100,000,-Ft bővítő
<input checked="" type="checkbox"/>	008. Földrengésveszélyes övezetekben létesülő építményekre vonatkozó kikötés		
<input checked="" type="checkbox"/>	009. Földrengés károk kizárása		
<input checked="" type="checkbox"/>	010. Árvíz vagy magas vízállás okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények kizárása		
<input checked="" type="checkbox"/>	102. Földkábélek, csővezetők és egyéb berendezések külön feltételei	- közműterképen feltüntetett helyen, az Önrészesedés mértéke a kártérítés 20%-a, de min. - föld alatti berendezésekben bekövetkező károk esetében, melyet a közműterképen nem tüntettek fel:	200,000,-Ft 10%, de minimum
	Optikai kábelt ért kár esetén:	Önrészesedés káreseményenként (levonásos): a kártérítés 20%-a, de min.	300,000,-Ft szűkítő
<input checked="" type="checkbox"/>	106. Szakaszosan kivitelezett, nyomvonalas építési munkákra vonatkozó kikötés	Maximális szakaszhossz:	200 méter szűkítő
<input checked="" type="checkbox"/>	107. Felvonulási épületekre és anyagtarólokra vonatkozó kikötés	Maximális kártérítés káreseményenként:	5,000,-E Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	110. Csapadék, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedések		
<input checked="" type="checkbox"/>	112. Tűzvédelmi intézkedésekre vonatkozó előírások	Raktáregységenként lárolható maximális érték:	5,000,-E Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	115. Tervezési kockázat fedezete	Kártérítés felső határa/ káresemény: Kártérítés felső határa/ időszak: Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	5,000,-E Ft 10,000,-E Ft 500,000,-Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	117. Viz- és szennyvízvezetékek, valamint egyéb föld alatti csővezetékek fektetésére	10%, de min. 250 000 Ft/káresemény Maximális szakaszhossz:	200 méter szűkítő
<input checked="" type="checkbox"/>	119. Az építendő azon ingatlanai, amelyek a biztosított felügyelete, ellenőrzése alatt állnak, illetve gondjaira vannak bízva	a I. fejezetben megadott bizt.összeg	Maximális kártérítés/ káresemény: 10,000,-E Ft Maximális kártérítés/ év: 10,000,-E Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	120. Rezgések valamint átátaszások elmozdulása meggyengülése, környező vagyontárgyak fedezete	a I. fejezettel megegyezően	
	a II. fejezet ilimijével közös, kombinált	Maximális kártérítés/ káresemény: Maximális kártérítés/ időszak: Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	10,000,-E Ft 10,000,-E Ft II. fejezettel megegyezően bővítő

Záradék közutakon végzett munkálatokhoz

Az építési munkálatok során a közutak állapotával összefüggésben bekövetkezett káresemények kizárólag abban az esetben kerülnek térítésre, amnyiben:

- az építési munkálatok helyszínén a közlekedési rendszabályok módjáról (útterelés, útszűkítés, sebességkorlátozás stb.) az illetékes engedélyezési szerv által meghatározott és jóváhagyott jegyzőkönyv készül.
- a meghatározott rendelkezések betartásáról, ellenőrzéséről a szerződő gondoskodott.

Kockázatba lépés előtti időszak:

A kockázatba lépés időpontja előtti munkára visszavezethető közvetlen és következményi károk, a kockázatviselést megelőző időszak alatt keletkező közvetlen és következményi károk, valamint a II. fejezet (felelősségbiztosítás) fedezetéből a repedéskárok (a környező idegen tulajdonú ingatlanok vonatkozásában), amelyek sem az épület állékonyságát, sem pedig használatjának biztonságát nem veszélyeztetik a kockázatviseléséből ki vannak zárva.

Csapadékhátas

A biztosító szolgáltatási kötelezettsége nem terjed ki a csapadékhátással összefüggésben bekövetkező közvetlen és következményi károkra. Ezen kizárás a következő károkra vonatkozik:

- a héjazat teljes vagy részleges megbontásával és a nem elégséges ideiglenes fedéssel összefüggésben keletkezett
- a még be nem épített építőanyagokat érte.

A biztosítás nem terjed ki az alábbi kivitelezési munkálatokra:

- Csak tetőfelújítás és -beépítés
- Foghíjbeépítés
- Alagútás, tárnabeépítés
- Duzzasztógáták és vízlározók
- Kútúrás, útépítés, leltöbontással járó felújítás

Keretszerződésre vonatkozó feltételek

A keretszerződés időtartama határozatlan. A biztosítási évforduló időpontja minden évben a szerződés aláírásának hónap és nap szerinti napja.

A biztosított köteles előzetesen, legalább 5 nappal az adott építés-szerelési munka megkezdése előtt értesíteni a biztosítót kitöltött biztosítási ajánlat és kockázatelemelő adatlap beküldésével minden olyan építés-szerelési munkáról, amelyet fedezetbe kíván vonni.

A biztosító jogosult a bejelentett építés-szerelési munkára vonatkozóan - annak jellegétől függően - a jelen szerződés szerinti kockázati viszonyoktól való jelentős eltérés esetében a keretszerződésben rögzített feltételektől, díjtételektől eltérni, a fedezetbe vonást megtagadni, mely tényről a munkálatok megkezdése előtt köteles értesíteni a biztosítottat.

Amennyiben a fedezetbe vont építés-szerelési munkák összértéke (biztosítási összegeinek összege) eléri a szerződés keretösszegét, a keretszerződés kimerül. Ha ezen időpontig a szerződő az éves díjat még nem egyenlítette ki teljesen, köteles azt azonnali hatállyal kiegyenlíteni. Újabb díjfizetéssel a keretszerződés újratölthető.

Egy adott építés-szerelési munka esetén a biztosító kockázatviselésének kezdete a biztosítási feltételek szerint szabályozott időpont, de legkorábban az adatközlőn az építkezés kezdéseként megjelölt időpont. Azon beruházásokat, ahol az építkezési munkák már megkezdődtek, csak abban az esetben lehet fedezetbe venni, ha a biztosított írásban nyilatkozik arról, hogy a fedezetbe vonás időpontjáig a biztosítási események körébe tartozó kár nem következett be.

Egy adott építés-szerelési munkák tekintetében a biztosító kockázatviselése a biztosítási feltételek szerint megállapított időpontig, de legkésőbb az adatközlőn feltüntetett a biztosított építés-szerelési munka befejezéséig megjelölt időpontig tart.

A keretszerződés megszűnése esetén a megszűnés előtt fedezetbe vont objektumokra vonatkozó építés-szerelési munkák fedezete csak akkor terjed ki, ha az azokra vonatkozó teljes díjat a biztosított a keretszerződés megszűnéséig megfizette.

Ha a befizetett díj a biztosító által előírt díjnál kevesebb, a biztosító térítési kötelezettsége a befizetett díj és az előírt díj arányában áll fenn.

A keretszerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok az irányadók.

A biztosító a fedezetbe vont építés-szerelési munkálatok biztosítási fedezetbevételeiről igazolást állít ki.

Biztosítási díj

	Tartam díj (Ft)
Záradékok szerinti biztosítások	492 200
ÖSSZESEN:	492 200

Éves minimum díj : 492 200 -Ft

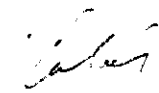
A biztosítási időszak végén a biztosítási díja elszámolásra kerül.

FIGYELMEZÉS!

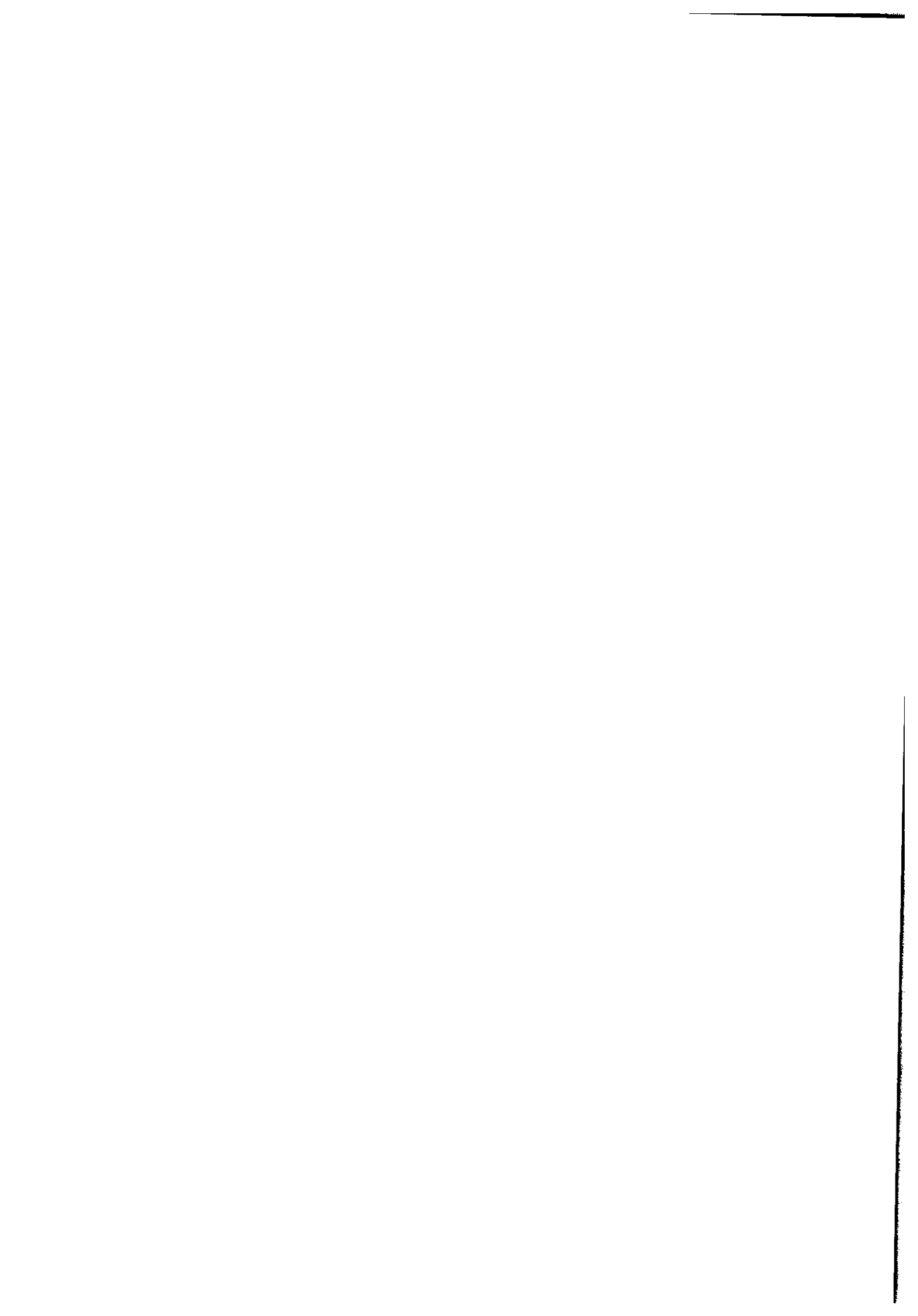
A biztosító adatkezelési nyilvántartási száma: 59292-59318/2012.

Biztosítás közvetítő: Szabó Ildikó Andrea

Budapest, 2020.12.08


dr. Kálóczy Tamás
vezérigazgató-helyettes


Alexandre Jeanjean
vezérigazgató-helyettes



Titoktartási nyilatkozat

Alulírott,

Név: Tóth István
Születési név: Tóth István
Lakcím: 6724 Szeged, Ősz utca 11.
Anyja neve: Kelemen Ilona
Szül. hely, idő: Zalaegerszeg, 1956.10.01.
Szem. ig. szám: 228634PA

kijelentem, hogy a T-Invest '91 Kft. és a(z) Budapesti Rendőr-főkapitányság között vállalkozási szerződés jött létre (továbbiakban: Szerződés). A szerződés megkötése és teljesítése során a számomra átadott, illetve hozzáférhetővé tett információkat, adatokat, tényeket, vagy egyéb dokumentációt (továbbiakban: Információ) ideértve azon információkat is, melyek a tevékenységgel összefüggésben, bármely módon tudomásomra jutnak, bizalmasan kezelem, és titoktartási kötelezettség terheli.

Nyilatkozó szavatol és teljes körű kártérítési felelősséget vállal azért, hogy az ilyen módon tudomására jutott, illetve birtokába került Információkat a Megrendelő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül semmilyen módon nem adja át, és nem közli illetéktelen személlyel, nem hozza nyilvánosságra, hozzáférhetővé nem teszi.

Nyilatkozó kifejezetten tudomásul veszi, hogy a titoktartási kötelezettség és megsértésének következményei őt időbeli és földrajzi korlátozás nélkül terhelik.

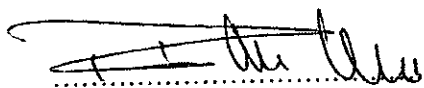
Jelen titoktartási nyilatkozatban vállalt kötelezettség nem terjed ki azon Információra, amely

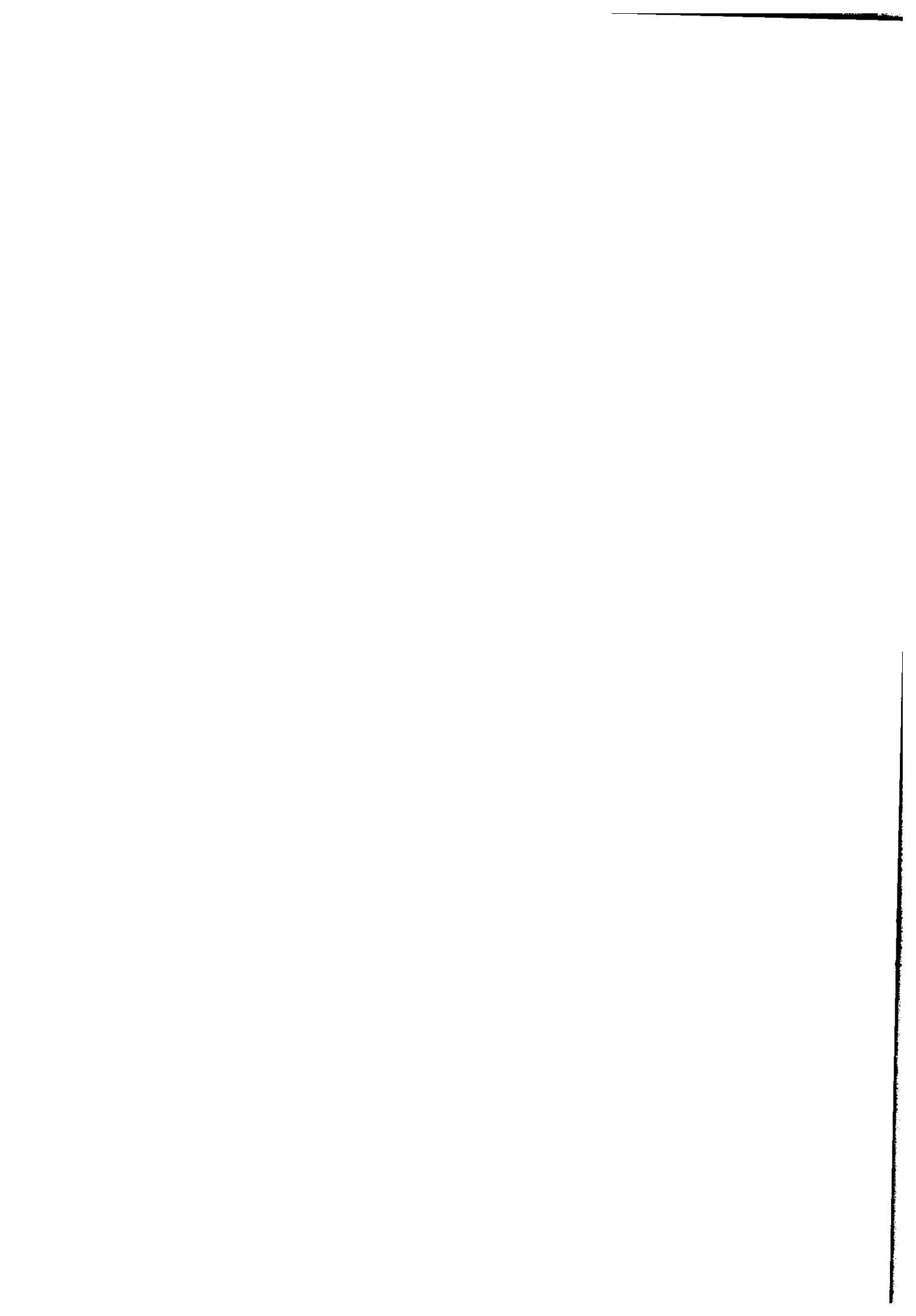
- nem a jelen titoktartási nyilatkozatban vállalt kötelezettségek megszegésével már jogszerűen nyilvánosságra került vagy kerül;
- jelen nyilatkozat aláírásának napján már jogszerűen a birtokába került;
- hatóság, bíróság vagy más felhatalmazott szerv részére történő közlésére az alkalmazandó jogszabályi rendelkezések alapján köteles.

A Ptk. 6: 540. § – 6: 543. § alapján a(z) T-Invest '91 Kft. kártérítési kötelezettséggel tartozik a Megrendelő valamennyi vagyoni és nem vagyoni kára esetén, amennyiben azt a jelen titoktartási nyilatkozatban vállaltak akár részben, akár egészben, szándékosan vagy gondatlanul történő megsértésével okozta.

Jelen titoktartási nyilatkozatra a fentiekén túl a hatályos vonatkozó belső jog az irányadó.

Budapest, 2021.01.12.


.....
titoktartásra kötelezett nyilatkozó



Hozzájáruló nyilatkozat személyes adatok kezeléséhez

Alulírott,

Név: Tóth István
 Anyja neve: Kelemen Ilona
 Szül. hely, idő: Zalaegerszeg, 1956.10.01.
 Szem. ig. szám: 228634PA

Hozzájárulok ahhoz, mint a T-Invest '91 Kft. munkáltatóval foglalkoztatási jogviszonyban álló munkavállaló, hogy a munkáltatómmal vállalkozási szerződéses jogviszonyban álló Tóth István, mint adatkezelő a fenti személyes adataimat a vállalkozási szerződéssel kapcsolatban kezelje.

Az adatkezelési hozzájárulást az alábbi érintetti tájékoztató ismeretében adom meg.

Érintetti tájékoztató

Sorszám	
Adatkezelés megnevezése	A Rendőrség szerveivel szerződésben álló külső szervezetek munkavállalóinak rendőrségi objektumokban történő beléptetésének engedélyezése
Adatkezelés célja	A közrend, a közbiztonság és az érintett és mások jogainak, biztonságának és tulajdonának védelme
Adatkezelés jogalapja	GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pont, a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 77. § (1) bekezdés f) pontja
Érintettek kategóriái	A szerződésben álló külső szervezet munkavégzésre kijelölt munkavállalója
Személyes adatok kategóriái	Munkavégző neve, születési helye, anyja neve, lakcíme, személyi azonosító igazolvány száma

Személyes adatok különleges kategóriái, vagy a GDPR 10. cikke szerinti büntügyi adatok kategóriái	Nincs
Címzettek	Nincs
Adatfeldolgozó neve, képviselője	Nem vesz igénybe
Harmadik országba, nemzetközi szervezet számára történő továbbítás	Rtv. 87. § (1) bekezdés alapján az Rtv.-ben meghatározott célból az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvényben meghatározott feltételek fennállása esetén is csak akkor továbbítható, ha a harmadik ország átvevő hatósága vagy az átvevő nemzetközi szerv feladata bűncselekmények megelőzése, felderítése, büntetőeljárás lefolytatása vagy büntetőjogi szankciók végrehajtása
Tárolás időtartama, törlési határidő	Az Rtv. 91/J. § (1) bekezdés c) pontja alapján az adatok beszerzésétől számított harminc napig
Adatbiztonsági intézkedések általános leírása	A Rendőrség Informatikai Biztonsági Szabályzatában meghatározottak szerint

A rendőrségi adatkezelő szerv a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja alapján, az Rtv. 46. §-ában meghatározott kötelezettség teljesítése érdekében nyilvántartja a szerződésben álló külső szervezet munkavégzésre kijelölt munkavállalója személyes adatait, a fentiekben meghatározottak szerint. Amennyiben az adatok harmadik országba, vagy nemzetközi szervezet részére történő továbbítására kerülne sor, akkor az adatok védelméről megfelelő garanciákat tartalmazó nemzetközi kötelezettségvállalások alapján a címzett állam, közhatalmi szerv, illetve nemzetközi szervezet gondoskodik. Abból kifolyólag, hogy a személyes adatok kezelése jogi kötelezettség teljesítése érdekében történik, így az érintett hozzájárulásának visszavonása nem értelmezhető az adatkezelés kapcsán. A rendőrségi adatkezelő szerv a szerződésben álló külső szervezet munkavégzésre kijelölt munkavállalója személyes adatait az adatlapon meghatározott céltól eltérő célra nem használja fel.

Az adatkezeléssel összefüggésben az adatkezelést végző szerv adatvédelmi tisztviselőjén keresztül bármikor:

- tájékoztatást kérhet az adatkezelésre vonatkozóan és hozzáférést kérhet a rá vonatkozóan kezelt adatokhoz,
- pontatlan adatok esetén helyesbítést vagy a hiányos adatok kiegészítését kérheti,
- a hozzájárulása alapján kezelt adatok törlését kérheti,
- adatai kezelése ellen tiltakozhat,
- kérheti az adatkezelés korlátozását.

A rendőrségi adatkezelő szervek adatkezelései tekintetében az adathordozhatósághoz való jog nem gyakorolható.

Tájékoztatás kérése alapján – amennyiben az nem esik törvényben meghatározott érdekből korlátozás alá – megismerheti, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e a rendőrségi adatkezelő szervnél, és jogosult arra, hogy a rá vonatkozóan kezelt adatok kapcsán tájékoztatást kapjon arról, hogy

- milyen célból kezeli,
- mi jogosítja fel az adatok kezelésére (jogalapjáról),
- mikortól és meddig kezeli az adataikat (időtartamáról),
- milyen adatokat kezel, és azok másolatát az érintett rendelkezésére bocsátja,
- a személyes adatok címzettjeiről, illetve a címzettek kategóriáiról,
- harmadik országba vagy nemzetközi szervezet részére történő továbbításról,
- amennyiben azokat nem az érintettől gyűjtötte, akkor az adatok forrásáról,
- az automatizált döntéshozatal jellemzőiről, ha ilyen alkalmaz az adatkezelő,
- az adatkezeléssel kapcsolatos érintetti jogairól,
- jogorvoslati lehetőségeiről.

A tájékoztatás iránti és hozzáférésre irányuló kérelmekre a rendőrségi adatkezelő szerv legkésőbb 30 napon belül válaszol. Az érintett a róla kezelt személyes adatokról kért további másolatokért az adminisztratív költségeken alapuló, észszerű mértékű díjat számíthat fel. Egyes esetekben – például bűncselekmények megelőzése vagy üldözése érdekében – törvényi rendelkezések alapján a tájékoztatást a rendőrségi adatkezelő szerv megtagadhatja, ekkor a válaszban minden esetben megjelölni kell, hogy mely törvényi rendelkezés alapján kellett megtagadni a tájékoztatást, és az érintett milyen jogorvoslati lehetőséget vehet igénybe.

Az adat helyesbítésének (módosításának) kérése esetén a módosítani kért adat valóságát az érintettnek alá kell támasztania, és igazolnia kell azt is, hogy valóban az arra jogosult személy kéri az adat módosítását. A rendőrségi adatkezelő szerv csak így tudja megítélni azt, hogy az új adat valós-e, és ha igen, akkor módosíthatja-e a régit.

Amennyiben nem egyértelmű, hogy a kezelt adat helyes-e vagy pontos-e, akkor a rendőrségi adatkezelő szerv az adatot nem helyesbíti, csak megjelöli, azaz jelzi, hogy azt az érintett kifogásolta, de nem biztos, hogy helytelen. Az adatkezelő a kérés hitelességének megerősítését követően, indokolatlan késedelem nélkül helyesbíti a pontatlan személyes adatokat, illetve kiegészíti a kérelemmel érintett adatokat. A helyesbítésről vagy megjelölésről a rendőrségi adatkezelő szerv az érintettet értesíti.

Az adat törlésének, zárolásának kérése esetén az érintett kérheti adatainak törlését, ami azt jelenti, hogy a rendőri adatot kezelő szerv köteles arra, hogy az érintettre vonatkozó adatokat indokolatlan késedelem nélkül törölje, ha:

- a személyes adatokat jogellenesen kezelték
- a személyes adatokra már nincs szükség abból a célból, amiért kezelték,
- ha az érintett hozzájárulásán alapult az adatok kezelése és azt visszavonta, és más jogalap az adatok további kezelését nem teszi jogszerűvé,
- a rendőrségi szerv számára az adatok törlését előíró jogszabály ilyen kötelezettséget állapít meg, és annak még nem tett eleget.

Olyan adatnak a törlését vagy zárolását azonban a rendőrségi adatkezelő szerv nem végezheti el, aminek a kezelésére közhatalom gyakorlása, jogi kötelezettsége teljesítése keretében van szükség, vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, illetve védelméhez kezel. Ezt az adatot ugyanis kötelező használni, nyilvántartania. A törlésről vagy zárolásról a rendőrségi adatkezelő szerv az érintettet tájékoztatja.

Kérheti az adatkezelés korlátozását, amelynek az adatkezelő akkor tesz eleget, ha az alábbiak valamelyike teljesül:

- az érintett vitatja a személyes adatok pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, hogy az adatkezelő ellenőrizze a személyes adatok pontosságát,
- az adatkezelés jogellenes, és az érintett ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását,
- az adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez: vagy is a rá vonatkozó adatkezelés ellen.

Ha az adat korlátozás alá esik, az ilyen személyes adatokat a tárolás kivételével csak az érintett hozzájárulásával, vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez, vagy más természetes vagy jogi személy jogainak védelme érdekében, vagy az Unió, illetve valamely tagállam fontos közérdekéből lehet kezelni. A rendőrségi adatkezelő szerv az adatkezelés korlátozásának feloldásáról előzetesen tájékoztatja az érintettet.

Jogosult arra is, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozzon személyes adatainak a rendőrségi adatkezelő szervre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében

végzett, feladata végrehajtásához szükséges adatok kezelése, valamint a jogos érdeken alapuló adatkezelés ellen. Ebben az esetben az adatkezelő a személyes adatokat nem kezelheti tovább, kivéve, ha bizonyítja, hogy az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

Amennyiben az érintett úgy ítéli meg, hogy az adatkezelés a GDPR vagy az Infotv. rendelkezéseibe ütközik, illetve sérelmesnek véli azt, ahogy a rendőrségi adatkezelő szerv a személyes adatait kezeli, akkor javasoljuk, hogy először a rendőrségi adatkezelő szervet keresse meg panaszával. A panasz minden esetben kivizsgálásra kerül.

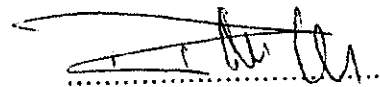
Ha a panasz ellenére továbbra is sérelmezi azt, ahogy a rendőrségi adatkezelő szerv kezeli az adatait, vagy közvetlenül hatósághoz szeretne fordulni, akkor bejelentéssel élhet a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (cím: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c, postacím: 1530 Budapest, Pf.: 5. E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu, honlap: www.naih.hu).

Lehetősége van adatainak védelme érdekében bírósághoz fordulni, amely az ügyben soron kívül jár el. Ebben az esetben szabadon eldöntheti, hogy a lakóhelye (állandó lakcím) vagy a tartózkodási helye (ideiglenes lakcím) szerinti törvényszéknél (<http://birosag.hu/torvenyszekek>) nyújtja-e be keresetét.

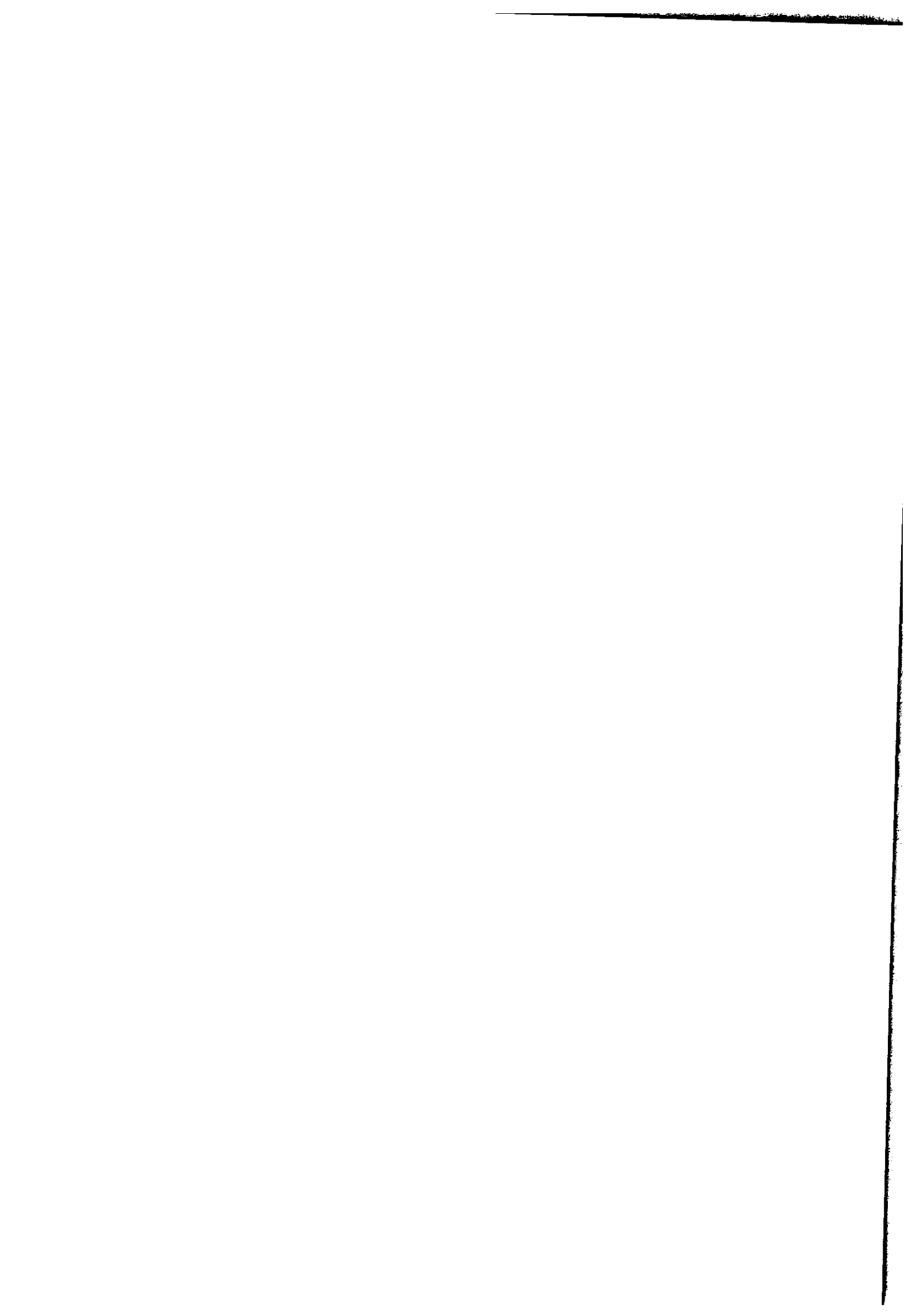
A lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszéket megkeresheti a <http://birosag.hu/ugyfelkapcsolati-portal/birosag-kereso> oldalon.

A Hozzájáruló nyilatkozatban foglaltakat megismertem, tudomásul vettem, egyidejűleg aláírással igazolom, hogy a tájékoztatót egy példányban a mai napon átvettem.

Budapest, 2021. 01. 12.



hozzájáruló



Sim. M.

1. sz. iratminta

Budapesti Rendőr-főkapitányság
1139 Budapest
Teve u. 4-6.

Iktatószám:

Előlegbekérő

Tisztelt Budapesti Rendőr-főkapitányság!

Alulírott T-Invest '91 Kft (6724 Szeged, Ósz utca 11, adószám: 13580234-2-06, Tóth István Ügyvezető) hivatkozással a napon a Budapesti Rendőr-főkapitányság és társaságunk között „Vállalkozási szerződés a „Budapesti Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése” című KEHOP-5.2.2/16-2016-00101 azonosítószámú projekt keretében a Budapest, Harmat u. 6-8. alatt lévő épület vonatkozásában létrejött vállalkozási szerződésre az alábbi előleg bekérő nyilatkozatot tesszük:

Társaságunk a fenti vállalkozási szerződés VI. pontja alapján a IV.1. pont szerinti ellenértékre eső elszámolható költség 5%-ának megfelelő előlegre tart igényt.

Kérem az előleget az alábbi bankszámlaszámra szíveskedjen utalni:

Számlavezető bank neve: Takarékbank Zrt.

Bankszámlaszám: 57600101-11079666

Az igényelt előleg összege nettó 13.305.825.- Ft+ Áfa, azaz tizenhárommillió-háromszázötzezer-nyolcszázhuszonöt + Áfa

Az igényelt előleg összege bruttó 16.898.398.- Ft, azaz tizenhatmillió-nyolcszázkilencvennyolcezer-háromszázkilencvennyolc

Az utaláskor az összeg beazonosíthatósága érdekében kérem, szíveskedjen a közlemény rovatban feltüntetni a projekt azonosítószámát (KEHOP-5.2.2/16-2016-00101) és jelen dokumentum iktatószámát.

Köszönöm szíves intézkedését!

Kelt:

Tisztelettel:

T-Invest '91 Kft. (4.)
6724 Szeged, Ósz u. 11.
Adószám: 13580234-2-06

Tóth István

aláírásra jogosult képviselő beosztása

