

1. befejezés: 05000/152/6-8/2021. 12.

X321-00073

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság**

Székhely: 3527 Miskolc, Zsolcai kapu 32.

Adószám: 15720144-2-51

Statisztikai számjel: 15720144-8424-312-05

Törzsszám: 720146

Bankszámlaszám: 10027006-01451519

Képviseli: dr. Mecser Tamás r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, mb. megyei rendőrfőkapitány  
(továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

**Solar ÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 2724 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 48.

Adószám: 25809909-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-184112

Bankszámlaszám: 11734035-21376689-00000000

Képviseli: Laczainé Dusik Tímea ügyvezető

Építőipari Kamarai Nyilvántartási szám: 26A79829

(továbbiakban: **Vállalkozó**)

(továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

### PREAMBULUM

1. A Felek rögzítik, hogy az NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1036 Budapest, Lajos utca 103. B. ép. II. em.) – **2021. január 1-től jogutódként a BMSK Sport Közhasznú Nonprofit Kft.** (1146 Budapest, 23. Pf. 55.), mint a **Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság** (továbbiakban: tag) konzorciumvezetője, a 2016. december 01. napján létrejött és 2019. július 25. napján, illetve 2020. október 22. napján módosított „Konzorciumi Együttműködési Megállapodás Támogatásban részesített projekt megvalósítására” tárgyú megállapodásban megfogalmazottak alapján, Megrendelő nevében 2020. szeptember 02. napján indította meg a „Vállalkozási szerződés a „Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése” című, KEHOP-5.2.2/16-2016-00100 azonosító számú projekt keretében a 3527 Miskolc, Zsolcai kapu 32., HRSZ.: 4207/2 cím alatti épületének energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárást. A BMSK Sport Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a közbeszerzési eljárás eredményét tartalmazó írásbeli összegzést 2021. április 30. napján küldte meg az ajánlattevők részére azzal, hogy a közbeszerzési eljárás tekintetében nyertes a Vállalkozó, ennek megfelelően a felek a Kbt. 131. § (1) és (6) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen Vállalkozási szerződés és a Preambulum 2. pont szerint hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

Jelen Szerződés Megrendelő és az eljáráson nyertes Ajánlattevő, mint Vállalkozó között, az eljárás dokumentumaiban foglalt célok maradéktalan teljesítésére, a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jött létre.

K174

1 = 6

Jelen szerződés a „**Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése**” című, KEHOP-5.2.2/16-2016-00100 azonosító számú projekt keretében valósul meg.

2. A jelen Vállalkozási szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek – fizikai csatolás nélkül is - a jelen Vállalkozási szerződéssel együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

2.1 Ajánlattételi felhívás és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)

2.2 Kiegészítő tájékoztatás(ok) (adott esetben)

2.3 Ajánlattételi dokumentáció és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)

2.4 Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata

2.5 Külföldi adóilletőségű vállalkozó illetősége szerinti adóhatóságától származó meghatalmazása a tekintetben, hogy a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

## I. SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Megrendelő részére a természetben a **3527 Miskolc, Zsolcai kapu 32., HRSZ.: 4207/2** található épületen a „**Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése**” című és KEHOP-5.2.2/16-2016-00100 azonosítójú projekt alapján végzendő energiahatékonysági korszerűsítési kivitelezési munkák elvégzését az Eljárás dokumentumaiban, különösen a jelen Szerződésben meghatározottak szerint, megfelelve a vonatkozó magyar szabványoknak, jogszabályoknak, előírásoknak, valamint a jelen Szerződésben és a Megrendelő által elfogadott Vállalkozói árajánlatban foglalt feltételeknek. A Szerződés tárgyát képező munka (a továbbiakban: kivitelezés) nem esik bejelentési kötelezettség alá. A Vállalkozó az előbbi, az ingatlanon található épület(ek) felújítási, korszerűsítési és létesítési munkáinak szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

2. A Kbt. 131. § (2) bekezdés szerinti adatok:

Az M.2.1. alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, 0-36 hónap): 36 hónap

Az M.2.2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, 0-36 hónap): 36 hónap

Az M.2.3. alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, 0-36 hónap): 36 hónap

## II. VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI ÉS JOGAI

1. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni.  
Amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
2. Vállalkozó köteles az építési munkák megkezdésétől (a munkaterület átvételétől) a lezárásáig (ameddig a területen bármilyen munka folyik) elektronikus építési naplót (a továbbiakban: építési napló) naprakészen, folyamatosan vezetni, továbbá Vállalkozó köteles vezetni a jogszabályokban előírt, munkavégzéshez szükséges dokumentumokat.
3. Vállalkozó vállalja, hogy a munka során közreműködő alkalmazottainak, valamint az alvállalkozók alkalmazottainak írásbeli hozzájárulását beszerzi a belépéshez szükséges biztonsági ellenőrzéshez (név, lakcím, születési hely, születési idő, anyja neve), amit a Megrendelő képviselőjének a munka megkezdése előtt (legkésőbb 3 munkanappal), továbbá a későbbi időpontban bevonásra tervezett személyek esetében legkésőbb az adott személyek helyszíni munkavégzésre történő megjelenését megelőző 3 munkanappal előbb köteles átadni. Az alkalmazotti állományon belüli változásokról Megrendelőt azonnal értesíteni kell, amennyiben annak a projekt megvalósulása szempontjából hatása lehet. A Megrendelő külön indokolás nélkül dönthet a Vállalkozó alkalmazottja belépésének és benttartózkodásának kizárásáról, ami a teljesítési határidőt nem befolyásolja.
4. Vállalkozó köteles az V.6.1. pont szerinti organizációs teendők/kérdések, a munkaszervezés és munkavégzés, valamint a jelen szerződés V.6.3. pontja szerinti sávós ütemterv elkészítésekor figyelembe venni a Megrendelő szokásos működési rendjét, valamint a kiviteli tervdokumentáció Építésszervezési terv fejezetében szereplőket.
5. Vállalkozó köteles biztosítani a munkavédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket saját költségére megteremteni. Vállalkozó köteles továbbá a használt eszközök biztonságos állapotát ellenőrizni.
6. Vállalkozó köteles az Ingatlanban az általa vagy alvállalkozói által okozott esetleges károkat kijavítani; valamint a munkaterületet mindvégig rendezett, balesetvédelmi és munkavédelmi szempontból kifogástalan állapotban tartani és a kivitelezés befejezését követően ekként visszaszolgáltatni; a kivitelezést az érintett épület(ek) folyamatos rendeltetésszerű használatának biztosítása mellett végezni azzal, hogy a munkavégzés nem akadályozhatja a rendvédelmi szerv rendvédelmi eredetű kötelezettségeinek végrehajtását.
7. Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, hogy a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét.
8. Vállalkozó köteles írásban közölni a Megrendelővel a szerződés teljesítését (készre jelentés) a jelen Szerződés VI.9. pontjában foglaltak szerint.

9. Vállalkozó köteles a keletkezett munkahelyi hulladékot és felesleget folyamatosan összegyűjteni és saját költségére elszállítani, a vonatkozó jogszabályban előírt módon írásban dokumentálni, a használt külső-belső szállítási útvonalat folyamatosan térítésmentesen letakarítani, tisztán tartani.
10. Vállalkozó köteles a kivitelezési munka irányítására szakképzett, gyakorlott és jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetőt kijelölni, a helyszínen foglalkoztatni, aki a Megrendelő által igénybe vett műszaki ellenőrrel együttműködni köteles. Vállalkozó köteles továbbá a munka végzése során olyan képzett és tapasztalt vezető(ke)t és irányító(ka)t, továbbá szakképzett, betanított- és segédmunkaerőt biztosítani, amely a Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő elvégzéséhez szükségesek, továbbá gondoskodni arról, hogy a saját és az alvállalkozók által végzett munkákban is csak törvényesen foglalkoztatott munkaerő vegyen részt. E feltétel be nem tartása esetén az ebből származó összes kár és felelősség egyedül Vállalkozót terheli.
11. A Vállalkozó feladatának teljesítéséhez szükséges minden kapcsolódó munka, személyzet, anyag, gép, berendezés, szociális blokk (mobil wc), felszerelés, berendezés, segédszerkezet, stb. teljes körű biztosítása a Vállalkozó feladatát és költségét képezi, amelyet a Szerződés szerinti egyösszegű díj tartalmaz.
12. A Vállalkozó feladatát képezi továbbá minden olyan munkarész is, amelyek a Szerződés és/vagy annak mellékleteiben külön nem kerültek nevesítésre, de a Szerződés tárgyában megnevezett munkák megvalósításához és a rendeltetésszerű használathoz elengedhetetlenül szükségesek. Ezen tevékenységek, folyamatok elvégzésére vonatkozóan többlet anyagi igényrel a Vállalkozó nem élhet
13. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a kivitelezés vonatkozásában, a Szerződés megkötésekor rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 12.§ (1) bekezdés szerinti nyilvántartásba vétellel. Abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó a Szerződés aláírásáig nem rendelkezik nyilvántartásba vétellel vagy a nyilvántartásba vétele a teljesítés alatt megszűnik, úgy a Megrendelő a Szerződéstől elállhat, vagy azonnali hatállyal felmondhatja azt.
14. A Megrendelő a Kivitelezés időtartamára biztosítja Vállalkozó részére a teljesítéséhez szükséges víz-, elektromos energia és csatorna rákötési lehetőséget. A kivitelezéshez szükséges közművezetékek, szükséges közműhálózat és kapcsolódó berendezések kiépítése, mérés biztosítása és az elszámolást követően a díjak megfizetése a Vállalkozó kötelezettsége. A közüzemi számlákat a Vállalkozó a Megrendelő részére utalja át a közüzemi szolgáltatók által történő díjközlést követően.
15. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel, kárral és követeléssel szemben, amely a jelen Szerződés kapcsán a Megrendelőnek, illetve harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.
16. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik építési-szerelési felelősségbiztosítással (all risk) minimum éves **300.000.000 Ft (háromszázmillió forint) limit összegre és minimum 100.000.000 Ft (százmillió forint) /kár összegre**, mely kiterjed a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos építményekre, és azt a jelen szerződésben foglalt

munkálatok befejezéséig hatályban tartja valamint a kötvényt vagy a biztosító által kiállított egyéb igazoló dokumentum hiteles másolati példányát és a befizetést igazoló pénzügyi dokumentumot jelen Szerződés aláírásakor bemutatja.

Vállalkozó a Szerződés tárgyát képező tevékenységre a K&H Biztosító Zrt.-vel kötött szerződése alapján érvényes kivitelezői felelősségbiztosítással rendelkezik. A felelősségbiztosítási kötvény vagy a biztosító által kiállított egyéb igazoló dokumentum hiteles másolati példánya jelen szerződés mellékletét képezi.

A biztosítást a Szerződés egész időtartamára köteles a Vállalkozó megkötni és fenntartani. Megrendelő jogosult a Szerződés időtartama alatt a biztosítás folyamatosságát és érvényességét ellenőrizni, a biztosítótól – a Vállalkozó szükség szerinti bevonásával – az erre vonatkozó nyilatkozatokat bekérni.

Amennyiben a Vállalkozó megszünteti a biztosítást, vagy a Szerződés időtartama alatt az egyéb módon megszűnik, és azt Vállalkozó az erről szóló írásbeli felszólítást követő 5 naptári napon belül nem pótolja, Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

17. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, ill. a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a közösségi támogatás terhére való elszámolására vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.

18. Vállalkozót és az általa a Szerződés teljesítésbe bevont alvállalkozót (alvállalkozókat), személyeket a jelen Szerződés tárgyát képező munkálatok során tudomására jutó, átadott vagy hozzáférhetővé tett információkkal kapcsolatban titoktartási kötelezettség terheli, amelyre figyelemmel a Vállalkozó és az általa a Szerződés teljesítéséhez bevont alvállalkozó köteles titoktartási nyilatkozatot tenni. A titoktartási nyilatkozat jelen Szerződés 3. sz. mellékletét képezi.

19. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó kötelezettsége biztosítani különösen az alábbiakat, a teljesítés során:

- legalább 1 fő 266/2013. Korm. r. szerinti „MV-É” (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember (aki összesen legalább 36 hónap többlettapasztalattal rendelkezik);

- legalább 1 fő, és további 3 fő, az M.2.2. alkalmassági követelményre bemutatott, a kivitelezés tárgya szerinti végzettséggel (burkoló és/vagy hő- és/vagy hangszigetelő és/vagy kőműves vagy ezekkel egyenértékű végzettséggel) rendelkező szakember

teljesítésbe történő bevonása.

Amennyiben a Kivitelező fenti kötelezettségének nem tesz eleget, az a Szerződés XIII. pontja szerint súlyos szerződésszegésnek minősül.

### III. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Megrendelő jogosult az elvégzett és a folyamatban lévő munkát ellenőrizni.

5/17

5/17



2. Megrendelő műszaki átadás – átvételi eljárást folytat le Vállalkozó építési naplóban jelzett kezdeményezése alapján a jelen szerződés VI. fejezetében foglaltak szerint.
3. Megrendelő köteles a teljesített munka ellenértékét megfizetni.
4. Megrendelő köteles a Vállalkozóval mindenkor együttműködni.
5. Amennyiben Megrendelő a szakszerűtlen utasítás végrehajtásához ragaszkodik - és ezt írásba is adja – akkor az ebből adódó minden kárért és hátrányért a felelősséget is vállalja. Megrendelő nem adhat olyan utasítást Vállalkozónak, amely az élet és vagyonbiztonságot veszélyeztet, illetve hatályos jogszabályokba ütközik.

#### IV. A SZERZŐDÉSES ELLENÉRTÉK ÉS A FIZETÉS RENDJE

1. A jelen szerződésben foglalt munkák ellenértéke: **299 898 774 HUF + 80 972 669 HUF ÁFA** (kettőszázkilencvenkilencmillió–nyolcszázkilencvennyolcezer–hétsházhetvennégy forint + nyolcvanmillió–kilencszázhetvenkettőezer-hatszázhatvankilenc forint általános forgalmi adó), azaz **bruttó 380 871 443 HUF**, tehát **bruttó háromszáznyolcvanmillió - nyolcszázhetvenegyezer-négyszáznegyvenhárom forint** (a továbbiakban: vállalkozói díj).

A szerződés finanszírozása a „Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése” című, KEHOP-5.2.2/16-2016-00100 azonosítószámú projekt forrásaiból történik.

A finanszírozás formája utófinanszírozás.

A Felek rögzítik, hogy a jelen pontban meghatározott vállalkozási díj átalányáras típusú, oszthatatlan szolgáltatás, amely jellegénél fogva tartalmazza mindazon munkák elvégzésének díját, amit a Szerződés teljesítendő feladatként felsorol, továbbá amelyek szükségesek az I. fejezetben meghatározott munka komplett megvalósításához, valamint a felmerülő költségeket is – ideértve mindennemű engedélyezési eljárások, engedélyek beszerzésének, a tervek helyszíni pontosításának, valamint a módosításának költségeit is - , úgy, hogy az a helyszínen megvalósítható. A Vállalkozó kijelenti, hogy az árképzésnél azon tételeket is figyelembe vette, amelyek esetleg nem voltak tételesen meghatározva, de egyébként a teljes megvalósításhoz - gépészeti, villamos és egyéb technológiai berendezések, rendszerek üzembiztos működéséhez - és a műszaki átadáshoz szükségesek

A tartalékkeret nem biztosított.

2. A Vállalkozó a Szerződés hatálybalépését követően a IV.1 pont szerinti - **KEHOP-5.2.2/16-2016-00100** azonosítószámú projektből finanszírozott - ellenértékre eső a **KEHOP-5.2.2/16-2016-00100** projektben elszámolható költség 5 %-ának megfelelő, - de legfeljebb hetvenötmillió forint - azaz jelen szerződésben foglaltak alapján 14.994.939.- forint + ÁFA, bruttó 19.043.572.- forint előlegre tarthat igényt a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján. A IV.1 pont szerinti ellenérték változása a szerződés teljesítése során az előleg összegét nem érinti. Az előleg igényléséhez előlegbekérő dokumentum szükséges (3. sz. melléklet). Felek rögzítik, hogy a Vállalkozónak az igényelhető előleg 5%-os mértékére vonatkozó igényét legkésőbb a szerződéskötéssel egyidőben be kell jelentenie a Megrendelő felé előlegbekérő dokumentummal, amely határidő jogvesztő, azaz a Kbt. 135. § (7) bekezdés szerint biztosítandó előleg a későbbiekben nem igényelhető. A Megrendelő az értesítéstől számított 5 munkanapon belül jelezheti az előleggel kapcsolatos fenntartását. A Vállalkozó köteles a folyósított előlegről előlegszámlát kiállítani és azt a Megrendelő részére megküldeni.

612

h

Vállalkozó az előleget a benyújtásra kerülő részszámlák és a végszámla összegéből vonhatja le az előleg elszámolásakor addig, ameddig az előleg teljes mértékben elszámolásra nem kerül. Vállalkozó köteles legkésőbb a végszámlában a teljes előleg összeggel elszámolni. Az előleg összege a Kbt. 135. §-ban, a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében, illetve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően közvetlenül kerül kifizetésre.

Megrendelő a Szerződés jelen bekezdésében kifejezetten rögzíti, miszerint az oszthatatlan szolgáltatás jellegére tekintettel részszámla elnevezésű okirat befogadása és ellenértékének kiegyenlítése a jelen Szerződésben rögzített oszthatatlan szolgáltatás munkarészei ellenszolgáltatásának felel meg. A részszámla, a részteljesítés, a részteljesítés igazolása, mint jelen Szerződés fogalmi készletelemeinek használata nem jelenti a Megrendelő egyértelmű akaratát – jelen Szerződés aláírásával egybekben Felek egyező akaratnyilvánításával is megegyező - tükröző oszthatatlan szolgáltatás, osztható szolgáltatássá történő átminősítését.

3. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek a rendelkezései az irányadóak. A Megrendelő részéről a műszaki átadás-átvételre, illetve a műszaki ellenőr ellenjegyzésével ellátott teljesítésigazolás kiállítására Michnyóczki Nándor, Vállalkozó építésze jogosult. A teljesítési igazolás Megrendelő általi kiállításának feltételeként az alábbi dokumentumok benyújtása szükséges: e-napló teljesítés időszakra vonatkozó bejegyzései, Teljesítés követő/ Munkanem összesítő, alvállalkozói teljesítések mértékét tartalmazó nyilatkozat.

Az ellenszolgáltatás a Vállalkozó általi (rész)teljesítést, a Megrendelő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással – forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdései és a Kbt. 135. § (3), (5), (6) bekezdései és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A §-a, valamint a Ptk. 6:155. § szerint történik.

4. Megrendelő 3 db munkarész ellenértékéről kiállított részszámla és 1 db végszámla benyújtására nyújt lehetőséget a vállalkozói díj 25%-25%-ának megfelelő mértékben (a IV.2. pontban rögzített előleg összegével elszámolva) az alábbi ütemezésben
  1. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 25%-os teljesítettsége.
  2. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 50%-os teljesítettsége.
  3. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 75%-os teljesítettsége.Végszámla: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 100%-os teljesítettsége.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésben meghatározott építőipari tevékenységhez

51

4

kapcsolódó munka kivitelezését a közbeszerzési dokumentumban foglaltak szerint kell megvalósítani, a Vállalkozó a szerződésszerű teljesítést követően jogosult a végszámla benyújtásra.

Végszámla benyújtásának feltétele: a sikeres és hiánytalan műszaki átadást-átvételt követően a Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv a Műszaki ellenőr részéről kiadásra került és a Megrendelő részéről a teljesítésigazolás kiállítása megtörtént.

A számla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg. A kifizetés vonatkozásában a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B § szerint kell eljárni. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozó az alvállalkozóval kötendő szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékaként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

Az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

5. A számla kibocsátására a következők szerint van lehetőség:
- A vállalkozói díjra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő. A támogatás szempontjából elszámolható költség mértékéig a Szerződéses Árnak 100 %-a EU támogatásból kerül finanszírozásra. (A jelen pontban meghatározott támogatási intenzitás mértéke a mindenkor hatályos Támogatási Szerződés alapján módosulhat).
- A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díj a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.

Számla beküldési címe: **Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság (3527 Miskolc Zsolcai kapu 32.)**

A számlán a projekt azonosítószámát fel kell tüntetni: **KEHOP-5.2.2/16-2016-00100**

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján, jelen szerződés iktatószámának feltüntetésével jogosult számlát kiállítani. Megrendelő kizárólag a teljesítésigazolásnak megfelelő, szabályszerűen kiállított számlát fogadja be.

6. A Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozza, hogy a vállalkozói díj, a Szerződés minden feltételének teljesítése mellett a meghatározott műszaki tartalom és műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik. Vállalkozó az árképzésnél figyelembe vett minden olyan munkafolyamatot, költséget és anyagot, amely a hiány- és hibamentes átadásához szükséges, az összes költséggel együtt. A Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés a Szerződés részét képezi.

## **V. MUNKATERÜLET ÁTADÁS-ÁTVÉTEL**

1. A Megrendelő köteles a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított 8 napon belül a munkaterület átadási napját kitűzni legkésőbb a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított 15. napra.
2. A Megrendelő tehát köteles a munkaterületet a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított 15 napon belül munkavégzésre alkalmas állapotban jegyzőkönyvileg átadni. Felek rögzítik,

kl 2

h

h



hogyan a munkaterület átadás napja az építési naplóban történő munkaterület átadás napjával megegyezik.

3. A Vállalkozó által - a munkaterület átadását követően a V.6.3. pont szerint - elkészített sávós ütemtervet a Megrendelő köteles a sávós ütemterv átadásától számított 5 munkanapon belül felülvizsgálni és szükség esetén a Vállalkozót írásban utasítani annak átdolgozására, az átdolgozandó részek és kapcsolódó megrendelői igények pontos írásbeli megjelölésével.

Az átdolgozott sávós ütemtervet a Megrendelő építési naplóban rögzített ellenjegyzésre jogosult képviselőjének ellenjegyzésével kell ellátni a munkaterület átadásától számított legkésőbb 15. napig.

4. Vállalkozó köteles a munkaterületet a szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül a Megrendelő által kitűzött határnapon és az építési naplóban rögzítetten átvenni, az átvételkor annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit az építési naplóban rögzíteni, és ebben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni.
5. A munkaterület V.2. pont szerinti szerződésszerű átadásának időpontjától a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A Munkaterület átvételét követően a biztonságtechnikai követelményeket, a Munkaterület megfelelő őrzését a Vállalkozónak kell biztosítani.

6. A Vállalkozó a munkaterület átvételét követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül köteles:

6.1. Az organizációs tervet és/vagy organizációs kérdéseket a Megrendelő XV.2. pontban megjelölt képviselőjével egyeztetni, arról jegyzőkönyvet felvenni.

6.2. A kivitelezést a felvonulással megkezdni, kivéve a Felek ettől eltérő külön írásbeli megállapodása esetén.

6.3. A kivitelezés folyamatáról részletes, épületenkénti, heti bontású sávós ütemtervet átadni a Megrendelőnek, amelyet a Megrendelő utasítása alapján köteles haladéktalanul, de legkésőbb a munkaterület átvételét követő 15 munkanapon belül a megrendelői utasításnak megfelelően módosítani.

6.4. A sávós ütemtervvel koherens pénzügyi ütemtervet készíteni és azt a munkaterület átvételét követő 15 munkanapon belül igazolt módon átadni.

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a kivitelezés időtartama alatt szükség esetén mind a sávós, mind a pénzügyi ütemtervet írásban aktualizálja, a két dokumentum közötti koherenciát a kivitelezés teljes időtartama alatt fenntartja.

151 76

151 76

## VI. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

1. A Vállalkozó teljesítésének kötbérmentes véghatárideje a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított **8 hónap**. Jelen Szerződés a Felek általi aláírás – amennyiben a Felek nem egy időben és/vagy helyen írnak alá, az időben később aláíró Fél aláírásának – napján jön létre érvényesen és az alábbiak szerinti feltétel bekövetkezte esetén<sup>1</sup> lép hatályba.

*Felek rögzítik, hogy a Megrendelő támogatásra, illetve támogatási szerződés módosítására irányuló igényt vagy egyéb hazai forrás rendelkezésre bocsájtása iránti kérelmet / előterjesztést nyújt/nyújtott be, melyre tekintettel a szerződés a Kbt. 53. § (5)-(6) bekezdése és a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:116. § (1) bekezdése alapján azon a napon lép hatályba, mely napon a projektre vonatkozó, a szerződés pénzügyi fedezetét biztosító támogatási szerződés, vagy - amennyiben releváns - a támogatási szerződés módosítás aláírásra kerül, vagy a változásbejelentés elfogadásra vagy a hazai forrás biztosításra kerül és a pénzügyi fedezet felhasználhatóvá válik és erről Vállalkozó tudomást szerez. A támogatási szerződés megkötése vagy a módosítás fentiek szerinti aláírásáról vagy a hazai forrás biztosításáról Megrendelő haladéktalanul köteles a Vállalkozót írásban tájékoztatni. Amennyiben a támogatási szerződés megkötés vagy módosítás vagy a hazai forrás biztosítása a szerződéskötés időpontját megelőzően aláírásra / rendelkezésre bocsájtásra kerül, úgy a szerződés hatályba lépésének napja a szerződést későbbi időpontban aláíró fél aláírásának a napja.*

*Amennyiben a feltétel a szerződés aláírását követő 180 napon belül nem következik be, akkor a szerződés minden további jogcselekmény nélkül megszűnik.<sup>2</sup>*

1. A VI.1. pontban rögzített határidőbe a műszaki átadás-átvételi eljárásnak az ideje nem számít bele.
2. A munkaterület átadás-átvételének határideje: a Szerződés hatályba lépésétől számított legkésőbb 15. nap a jelen Szerződés V. fejezetében foglaltaknak megfelelően.
3. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri, a Megrendelő elvárásaival és céljaival kapcsolatos észrevételeit a közbeszerzési eljárásban már megtette. Vállalkozó a IV.1 pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva állapította meg. Vállalkozó az épület funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatához és a teljes körű, előírt minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette. Ennek alapján a Vállalkozó a Szerződés teljesítése során nem hivatkozhat a közbeszerzési dokumentum és

<sup>1</sup> Amennyiben többletforrás igény iránti előterjesztés nem szükséges a dőlttel szedett rendelkezések törlendők.

<sup>2</sup> Amennyiben többletforrás igény iránti előterjesztés nem szükséges a dőlttel szedett rendelkezések törlendők. Amennyiben többletforrás iránti igény előterjesztése szükséges, a többletforrás igény formájának megfelelően a releváns szövegezés megtartása szükséges.

61 2.

✓

u

különösen a műszaki dokumentáció esetleges pontatlanságára, a Megrendelői célokkal kapcsolatos nem egyértelmű megfogalmazásokra, kijelentésekre. A közbeszerzési dokumentum pontatlanságaira, nem egyértelmű megfogalmazásaira és kijelentéseire való hivatkozással pótmunka nem számolható el.

4. A műszaki dokumentációtól eltérni csak a Megrendelő előzetes írásbeli engedélyével, a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával, szerződésmódosítás keretében lehet. A Vállalkozó részére a műszaki dokumentációtól való eltérésre, a minőségi és kivitelezési problémák esetén a kijavításra, illetve az elhárításra kizárólag a Megrendelő - a műszaki ellenőr véleménye alapján - jogosult utasítást adni.
5. Vállalkozó a kivitelezés során műszaki dokumentációban megnevezett anyagokat köteles elsősorban beépíteni, indokolt esetben a megnevezett anyag kiváltását kezdeményezheti. Ebben az esetben csak a célnak megfelelő, azonos műszaki és használati paraméterű anyagot építhet be. A változtatásra és a beépítésre kizárólag az – építési naplóban rögzítésre kerülő – Egyenértékűségi Igazolás tervező, műszaki ellenőr és megrendelő általi ellenjegyzését követően, szerződésmódosítás keretében kerülhet sor. A hozzájárulás megadására a tervező, a műszaki ellenőr és a Megrendelő nem köteles. Az Egyenértékűségi Igazoláshoz az ellenjegyzők kérésére a Vállalkozó köteles az adott anyag mintáját, teljesítmény nyilatkozatát, és/vagy műbizonylatát, egyéb dokumentumokat előzetesen megküldeni, illetve bemutatni. A Vállalkozó felel azért, hogy a kiváltás során beépített anyag mind minőségben, mind használhatóságában megfeleljen a szerződés előírásainak.
6. A Vállalkozó azt a beépítésre kerülő anyagot, berendezést vagy felszerelést, amelyet a jelen Szerződés nem pontos típussal, vagy márkánévvel határozott meg, csak a Megrendelővel történt előzetes bemutatását követően és annak az építési naplóban rögzített, írásbeli jóváhagyását követően építheti be.
7. A nem a jelen Szerződésben meghatározott minőségű teljesítést a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére visszabontatni és a Vállalkozó költségére újraépíttetni. A minőség megállapítása a vonatkozó szabványok szerint történik.
8. A kivitelezés elvégzését követően a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére írásban, műszaki ellenőri ellenjegyzéssel ellátottan készre jelenteni, legkésőbb az VI.1. pont szerinti teljesítési idő lejártát megelőző 5 nappal az építési naplóban rögzítetten. Amennyiben a Vállalkozó akként jelent készre, hogy azt a műszaki ellenőr nem jegyezte ellen a Megrendelő megtagadhatja a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdését.  
Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a készre jelentés, mint egyoldalú jognyilatkozat megtétele a jóhiszemű joggyakorlás elvét és/vagy a Felek együttműködését sérti, annak jogkövetkezményét viseli.
9. A Vállalkozó köteles arra, hogy a Szerződés teljesítését érdemben veszélyeztető, illetve konkrétan akadályozó körülmény(ek)ről a tudomásszerzést követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül írásban értesíti a Megrendelőt (akadályközlés)

Amennyiben az akadályoztatás miatt a Vállalkozó részéről a teljesítési határidők vagy bármely, Szerződés szerinti határidő módosítása merül fel, úgy a Vállalkozó köteles ezen igényét az akadályoztatás fennállásának várható időtartamának megjelölése, és okának meghatározása - mellett - a Megrendelőnek írásban az építési naplóba bejegyezten

bejelenteni (igénybejelentés). Az igénybejelentését az akadályközlésről szóló iratban is megteheti.

Az igénybejelentés Megrendelő általi elfogadása esetén – a Megrendelő az igénybejelentéstől számított legkésőbb 15 munkanapon belül dönt annak elfogadásáról - a Felek az adott (rész)teljesítés tekintetében a közösen új határidőt határoznak meg, vagy a Felek új teljesítési határidőt határozhatnak meg és közös megegyezéssel módosíthatják a szerződést, amelyre a Kbt. 141.§-át kell alkalmazni.

10. Vállalkozó jogosult arra, hogy a vállalt határidők előtti teljesítés esetén kérheti a műszaki átadás-átvétel korábbi időpontra való helyezését, és jogosult a számla előbbi benyújtására, azaz Megrendelő – előzetes egyeztetést követően - előteljesítést elfogad.
11. A Szerződés kizárólag abban az esetben minősül maradéktalanul teljesítettnek, ha az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:
  - a. a sikeres és hiánytalan műszaki átadást-átvételt követően a Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv a Műszaki ellenőr részéről kiadásra került,
  - b. a Megrendelő kiállította a teljesítésigazolást.

## VII. PÓTMUNKA, TÖBBLETMUNKA

1. A Vállalkozó többletmunka elszámolására nem jogosult.
2. A Vállalkozó értesítése és a műszaki ellenőr előterjesztése alapján a Megrendelő a kivitelezés során megállapíthatja, hogy olyan műszaki tartalom megvalósítása szükséges, amely pótmunkának minősül.
3. A pótmunkák szükségességét a Vállalkozó az építési naplóban köteles jelezni, és azt a Megrendelő a műszaki ellenőrrel folytatott kooperációs tárgyalásokon egyezteti, azok műszaki tartalmának egyeztetését követően Vállalkozó a pótmunka költségvetését haladéktalanul kidolgozza. A Vállalkozó által benyújtott pótmunka költségvetést az Megrendelő szakági műszaki ellenőre véleményezi első körben, és ennek megállapításait a Vállalkozóval egyezteti. Amennyiben a műszaki ellenőr és a Vállalkozó egyezsége jutnak a pótmunkák műszaki tartalmában és költségvetésében, úgy ezt a műszaki tartalmat és költségvetést közösen, írásban felterjesztik a Megrendelőnek, aki a pótmunkák elvégzését szerződésmódosítás keretében rendeli meg. A pótmunka műszaki tartalmát és díját tartalmazó írásbeli dokumentum a szerződést módosító okirat mellékletét képezi. A pótmunkákat – hasonlóan a szerződés szerint elvégzendő kivitelezési munkákhoz - az építőiparban szokásos standardoknak, és a vonatkozó magyar és/vagy európai uniós szabványoknak, műszaki előírásoknak megfelelően, az elérhető legmagasabb minőségben kell teljesíteni.
4. A pótmunka teljesítése kizárólag akkor kezdődhet el, amennyiben azt a műszaki ellenőr előterjesztése alapján a Megrendelő pótmunkának minősíti, a szerződésmódosítás mindkét fél részéről aláírásra került, továbbá a pótmunka fedezete a Megrendelőnél rendelkezésre áll.
5. A Vállalkozó az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozza meg:
  - Pótmunka esetén amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat határozott meg, akkor az alkalmazandó.
  - Amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat nem határozott meg,

- akkor a Felek a TERC program hatályos adatbázisában foglalt díjat/árat alkalmazzák,
- ilyen hiányában a Vállalkozó által készített egységárelemzés adatai alkalmazandóak, ha azt a műszaki ellenőr jóváhagyta. Jóváhagyás hiányában a műszaki ellenőr által meghatározott árak/díjak alkalmazandóak.

Pótmunka felmerülése esetén a Szerződő felek szerződésmódosítás keretében állapodnak meg a határidő esetleges módosulásában.

A pótmunka elvégzését követően a Vállalkozó felmérési naplót köteles készíteni, amelyben rögzíti a ténylegesen elvégzett munkatételeket és a felhasznált anyagot. A felmérési naplót Vállalkozó a Megrendelőnek átadja, aki azt tételesen ellenőrzi és a tényleges teljesítést igazolja. A számlázás a leigazolt felmérési napló tételei alapján, külön teljesítési igazolás alapján történhet

### **VIII. A MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELJÁRÁS**

1. A műszaki átadás-átvételt a Vállalkozó készre jelentésről szóló értesítése alapján a Megrendelő készíti elő és bonyolítja le. Az átadás-átvételre a Megrendelő meghívja a Vállalkozó képviselőit. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére akkor kerülhet sor, ha a Beruházás készültsége olyan szintű, hogy az esetlegesen fennálló, hibák és hiányosságok, nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, és ezek a hibák és hiányosságok a műszaki átadás-átvétel időtartama alatt kijavíthatóak, pótolhatóak. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama legfeljebb 30 naptári nap.

Felek rögzítik, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig a szükséges próbatüzetnek - amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik, s amennyiben az szükséges -, le kell folynia

2. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának feltételeként a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek egy példányban átadni az átadás-átvételi eljáráshoz szükséges okiratokat/nyilatkozatokat, így különösen a beépített anyagok minőségi bizonyítványait, a garanciajegyeket és a megvalósulási tervet, valamint a jogszabályok által az átadás-átvételhez kapcsolódó egyéb dokumentumokat. A műszaki átadás-átvétel során a Vállalkozó átadja az általa beépített berendezések karbantartásának szabályait tartalmazó karbantartási útmutatót is. Jelen pontban említett mindennemű ingóság magyar nyelven kerül átadásra.
3. A műszaki átadás-átvételi eljárás során a kivitelezés alapos vizsgálat alá kerül annak ellenőrzése és megállapítása céljából, hogy az a jelen Szerződés előírásainak, illetve a kivitelezés során elrendelt változtatásoknak összességében és részleteiben megfelelően készült-e el. A Megrendelő nem köteles azon anyagok, berendezések minőségi ellenőrzésére, amelyek minőségét a Vállalkozó valamely tanúsítvánnyal igazolta, ez azonban nem mentesíti a Vállalkozót a felelősség alól.
4. Megrendelő köteles a szerződésszerűen, hiba és hiánymentesen teljesített munkát átvenni. Vállalkozó teljesítése akkor hibás vagy nem szerződésszerű, ha a műszaki átadás-átvétel során megállapításra kerül, hogy a teljesítés eredményeként az nem felel meg a szerződésben vagy annak alapidokumentumaiban, vagy jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek.
5. A Megrendelő köteles a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt jótállási és



szavatossági igényeket a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy az átadás-átvétel alatt álló kivitelezés megfelel-e a jelen Szerződésben foglalt követelményeknek és alkalmas-e a rendeltetésszerű használatra és az átadás-átvételre. Felek a Ptk. 6:247. § (3) bekezdése alapján rögzítik, hogy nem tagadható meg az átvétel a kivitelezés olyan hibája miatt, amely a rendeltetésszerű használatot nem akadályozza.

6. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvétel a Szerződés VI.1. pontjában rögzített teljesítési határidőn belül valamennyi kivitelezés vonatkozásában a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdődik. A Vállalkozó ezzel összefüggésben tudomásul veszi, hogy a hatóságok, szakhatóságok, vagy a Megrendelő utasításainak és előírásainak be nem tartásából fakadó hibákat és hiányosságokat, a Vállalkozó a Szerződés keretén belül köteles a Vállalkozói díj terhére javítani, illetve pótolni, függetlenül attól, hogy az átadás-átvétele megtörtént-e.
7. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv részét képező esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hiányosságok és hibák - amelyek kijavítása vagy pótlása a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésének megfelelően nem akadályozza az épület alapfunkciójának megfelelő rendeltetésszerű és biztonságos használatát - pótlását és kijavítását a Vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdni és folyamatosan végezni. A hiányosságok és hibák pótlásának és kijavításának határideje - a hiba jellegétől függően és a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvében ettől eltérő megállapodás hiányában - 15 naptári nap. A pótlás és a javítás elkészültét a Felek közösen ellenőrzik, és annak megtörténtét jegyzőkönyvben rögzítik. Abban az esetben, amennyiben a hiba kijavítására vonatkozó, jelen pontban foglalt határidőt a Vállalkozó nem tartja be, vagy a hibát a Vállalkozó nem javítja ki, úgy a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni a jelen Szerződés szabályainak megfelelően.

## IX. JÓTÁLLÁSI IDŐSZAK

1. A Vállalkozó egységes jótállási kötelezettsége a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvétel napjától számított 60 hónap (a nyertes ajánlatnak megfelelően) (a továbbiakban: jótállási időszak).
2. A jótállási időszak a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvételi eljárás napját követő napon kezdődik. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újra megkezdődik.
3. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint a jelen szerződés szerinti 36 hónapos jótállási időtartam, úgy az adott termékre vagy szerkezetekre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó.
4. Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója/közreműködője, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.
5. Megrendelő köteles a tudomásszerzést követően haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót az általa észlelt (vagy részére jelzett) bármilyen hibáról, hiányosságról, az érvényesíteni kívánt

igénye és a Vállalkozó jótállási kötelezettsége teljesítésére szabott ésszerű határidő megjelölésével. A Vállalkozó vonatkozó kötelezettségei teljesítésének határideje az írásbeli értesítés kézhezvételétől számítandó.

6. Megrendelő a Vállalkozó által vállalt jótállás alapján fennálló szavatossági jogok érvényesítésének jogszabályban meghatározott sorrendjétől eltérhet, azzal, hogy elállási jogával kizárólag az egyéb szavatossági jogainak gyakorlását követően élhet.
7. A Vállalkozó köteles az 5. pont szerinti értesítés kézhezvételét a jótállási igény érvényesítésére jogosult választása szerint a hiba kijavítását és a Létesítmény hibás munkarészének kicserélését haladéktalanul megkezdeni és folyamatosan végezni. A Vállalkozó a hibás teljesítés orvoslására legkésőbb az 5. pont szerinti értesítésben megjelölt határidő lejártáig köteles.
8. Amennyiben a Vállalkozó az 5. pont szerinti értesítése ellenére nem teljesíti a jelen fejezet szerinti jótállási kötelezettségeit, úgy a jótállási igény érvényesítésére jogosult a hibát a Vállalkozó költségére és kockázatára kijavíttathatja és a kijavítás költségeinek fedezésére a X. fejezetben meghatározott Biztosítékot igénybe venni.

## X. BIZTOSÍTÉK

1. A Vállalkozó köteles a saját költségén biztosítékot nyújtani. A Megrendelő a jótállási és szavatossági kötelezettségek nem teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként jótéjesítési biztosítékot (a továbbiakban: „**Biztosíték**”) köt ki. A Vállalkozó a Biztosítékot az eljárást megindító felhívásban rögzített formában köteles rendelkezésre bocsátani, azzal, hogy a Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a Biztosítéknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától a vállalt jótállási kötelezettség végéig folyamatosan rendelkezésre kell állnia. Felek rögzítik, hogy a Biztosíték jogosultja a Megrendelő.
2. Felek rögzítik, hogy a Kbt. 134.§ (4) bekezdése alapján a Biztosíték, rendelkezésre álló összege a Megrendelő követelésének kielégítésével csökken, Vállalkozónak nincs a Biztosítékokra vonatkozó feltöltési kötelezettsége.
3. A Biztosíték – az eljárást megindító felhívással összhangban – a Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontja szerinti formákban nyújtható.
4. A Biztosíték összege a jelen szerződés IV.1. pont szerinti ÁFA nélkül számított vállalkozói díj 5 %-a (azaz öt százaléka).
5. Amennyiben a Vállalkozó a Biztosítékot pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia, kezesség vagy kötelezvény nyújtásával biztosítja, úgy a Biztosítéknak meg kell felelnie az alábbi feltételeknek:
  - a) a Megrendelő vagy az általa megjelölt személy, mint kedvezményezett részére szól,
  - b) a Biztosítékból származó igények - a Bank előzetes hozzájárulása nélkül - nem engedményezhetők és nem átruházhatók,

- c) a Biztosítékot kiállító hitelintézet vagy biztosító társaság Magyarország területén pénzügyi szolgáltatás nyújtására jogosult,
  - d) tartalmazza a kiállító visszavonhatatlan és feltétel nélküli kötelezettségvállalását a kedvezményezett általi első felszólítástól számított legfeljebb 5 (öt) banki nap alatti fizetésre.
  - e) A Biztosítékot az átadás-átvételi eljárás lezárásáig köteles átadni a Megrendelő részére.
6. A Biztosítékot kiállító nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a Vállalkozót az alapjogviszony alapján megillető bármilyen kifogásolás érvényesítésére, továbbá lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a Szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a Megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse. A Biztosítékot kiállító a biztosíték érvényesítésére vonatkozó kedvezményezetti fizetési felszólítást nem kötheti semmilyen olyan formai követelményhez, amely a kedvezményezett érvényesítési jogát korlátozza, ide nem értve a Biztosíték lehívására vonatkozó szabályszerű aláírás igazolására vonatkozó követelményeket.
7. Felek rögzítik, hogy készfizető kezesség esetében a Biztosítékra vonatkozó okirat a feltétel nélküliség tekintetében eltérően rendelkezhet, ez azonban nem akadályozhatja meg a Megrendelőt a Biztosíték lehívásában. A készfizető kezesség esetén a Felek rögzítik, hogy annak közjegyzői okiratba foglalása, illetve ezen költségnek a viselése a Vállalkozót terhelő kötelezettség.
8. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Jótállási Időszak alatt a jótállás vagy szavatosság körébe eső hiba keletkezik, úgy a jótállásra jogosult megfelelő póthatáridő tűzésével felhívja a Vállalkozót a hiba kijavítására. Amennyiben a póthatáridő eredménytelenül telik el, úgy a Biztosíték kedvezményezettje jogosult a hibát mással kijavíttatni és az ezzel kapcsolatos költségeket, valamint a felmerült károkat a Biztosíték terhére érvényesíteni.
9. A kedvezményezett a Biztosítékot, csak a követelésének megfelelő összeg erejéig veheti igénybe. A Biztosíték nyújtása nem korlátozza a Vállalkozó kötelezettségeit a Biztosíték összegére vagy időtartamára.
10. A Biztosítéknak a Jótállási Időszak alatt folyamatosan fenn kell állnia a Jótállási Időszak lejártának a napjáig, abban az esetben is, ha a Jótállási Időszak a jogszabály alapján újból indul vagy nyugvással meghosszabbodik. A Biztosíték kedvezményezettje a Jótállási Időszak lejártának a napját követően 5 (öt) napon belül a Biztosíték okiratot visszaszolgáltatja.

## **XI. KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG**

- 1. Megrendelő a kötbérigény érvényesítésén túl követelheti a Szerződés megszegéséből eredő, igazolt kárának megtérítését a Ptk. kártérítési szabályai szerint.
- 2. Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a Szerződés időtartama alatt bekövetkezett minden olyan kárért, amely a Vállalkozó munkavállalójának és/vagy alvállalkozójának a Szerződés teljesítése során, vagy azzal összefüggésben tanúsított magatartása, mulasztása, illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Megrendelőnél keletkezik.

3. Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett vagy a Megrendelőt egyéb okból fenyegető személyi sérülés vagy egyéb kár veszélyének elhárításához megtenni a szükséges intézkedéseket.

## **XII. ELEKTRONIKUS ÉPÍTÉSI NAPLÓ**

1. Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet (a továbbiakban: „Kormányrendelet”) előírásainak megfelelően az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésétől annak befejezéséig építési naplót kell vezetni, és azt a Kormányrendelet 26. § (8)-(9) bekezdésében foglaltak figyelembevételével az építési munkaterületen hozzáférhetővé kell tenni. Az építési naplót magyar nyelven kell vezetni. Az építőipari kivitelezési folyamat résztvevői az előírt építésnapló-vezetési, -ellenőrzési és -bejegyzési kötelezettségüket az építési beruházáshoz rendelt, az építésügyért felelős miniszter által működtetett internetes alapú elektronikus építési napló (a továbbiakban: e-napló) alkalmazás segítségével kötelesek teljesíteni. Megrendelő köteles a szerződés adatait az elektronikus építési naplóban rögzíteni és a Vállalkozó számára egyszer használatos belépési jelszót generálni. A Megrendelő belépési jelszóról Vállalkozó részére nyújtott tájékoztatás a jelen Szerződés részét képezi.
2. Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni, a munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségét és fajtáját folyamatosan vezetni az építési naplóban. Vállalkozó köteles az elbontott anyagokat érvényes telepengedéllyel és környezetvédelmi hatósági engedéllyel rendelkező hulladékkezelő telepre elszállítani. A Vállalkozónak az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint kell eljárnia.
3. Az építési naplóba és mellékleteibe történő bejegyzésre a Kormányrendelet 26. § (2) bekezdésében jelölt személy, szervezet illetékes képviselője jogosult.
4. Megrendelő jogosult a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeit, javaslatait az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a bejegyzésekre 3 munkanapon belül a naplóban válaszolni, és amennyiben azt a Megrendelő a naplóbejegyzésében igényli, abban az esetben válaszait egyidejűleg írásban hivatalos úton a jelen Szerződés XV.2. pontjában meghatározott elérhetőségére is megküldeni Megrendelő részére.
5. Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.
6. Az építési naplóban kizárólag a Megrendelő által jóváhagyott módosítások hajthatók végre, a munkafolyamat és felhasználásra kerülő anyag rögzítésével.
7. Az építési naplóban az építéssel és szereléssel, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket, stb. is rögzíteni kell.



### XIII. SZERZŐDÉSSZEGÉS

1. A Megrendelő súlyos szerződésszegésre való hivatkozással azonnali hatályú felmondással megszüntetheti a Szerződést – a Szerződés egyéb részeiben foglaltakon túl – különösen az alábbi esetekben:
  - 1.1. ha a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételten szerződésszegést követ el;
  - 1.2. ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, vagy felszámolják, végelszámolás alá kerül, illetve az illetékes bíróság elrendeli a kényszertörlesztését;
  - 1.3. ha a Vállalkozó felelősségbiztosítása a Szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték, vagy terjedelem alá csökken;
  - 1.4. a Vállalkozó, alvállalkozója a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr jóváhagyása hiányában végez a Szerződés szerint megrendelői döntési jogkörbe tartozó feladatokat,
  - 1.5. a Vállalkozó nem a Szerződésben foglalt határidőben tesz eleget a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr felé értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetőleg alvállalkozója vagy közreműködője bármely módon akadályozza, késlelteti, vagy ellehetetleníti a Megrendelő ellenőrzési jogainak gyakorlását;
  - 1.6. amennyiben a Vállalkozó nem jelenik meg a Megrendelő által kitűzött munkaterület átadás-átvételkor,
  - 1.7. amennyiben a Vállalkozó adott munkarész szerződésszerű teljesítésével a Megrendelő által ellenjegyzett sávós ütemtervben foglaltaktól 30 nappal eltér;
  - 1.8. a Vállalkozó nem a jogszabályban és a Szerződésben foglaltak szerint tesz eleget az építési napló vezetési, illetve egyéb dokumentációs kötelezettségének;
  - 1.9. a késedelmi kötbér mértéke eléri a Szerződés szerinti maximumot, vagy amennyiben a hiba javítása a póthatáridő elteltét követő 30 napon nem történik meg – kivéve, ha a Felek eltérő határidőt állapítottak meg -;
  - 1.10. ha a Szerződés megkötését követően jut a Megrendelő tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból;
  - 1.11. a Szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős vagy az érdekkörébe esik.
2. A Megrendelő, súlyos szerződésszegésre tekintet nélkül megszüntetheti a Szerződést, azonnali hatállyal a Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján, ha
  - 2.1. feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
  - 2.2. a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak;
  - 2.3. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis
3. A Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján azonnal hatállyal felmondja a szerződést, ha



- 3.1. a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- 3.2. a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel

Felek rögzítik, hogy a szerződés fentiek szerinti felmondása esetén Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

4. A Szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása esetén a Felek között elszámolási kötelezettség jön létre, amelynek keretében a Megrendelő köteles a Vállalkozónak a vállalkozói díj elvégzett vállalkozói feladatokkal arányos részét megfizetni. A Felek között a Megrendelő általi azonnali hatályú felmondás időpontját megelőzően el nem számolt vállalkozói teljesítések közül kizárólag azok kerülhetnek a Vállalkozó részére kifizetésre, amelyek szerződésszerű teljesítését a Megrendelő az általa kiállított teljesítésigazolásban igazolta.
5. Amennyiben az azonnali hatályú felmondásra okot adó körülmény beállta esetén a Megrendelő megítélése szerint az addig teljesített építési munkák önmagukban nem használhatóak, vagy a kivitelezés folytatására nem vagy csak jelentős többletráfordítással alkalmasak, a Megrendelő az azonnali hatályú felmondás helyett dönthet az elállás mellett, amely a Szerződést a megkötésének időpontjára visszamenőleges hatállyal szünteti meg, és a Vállalkozó köteles saját költségén az addigi munkarészek elbontására, elszállítására, és az addig kifizetett vállalkozói díj visszafizetésére. Egyebekben az azonnali hatályú felmondásra vonatkozó szabályokat az elállásra is alkalmazni kell.
6. A Szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása/elállása esetén a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőnek a Szerződés idő előtti megszűnéséből eredő, és más úton meg nem térült, hitelt érdemlően igazolt teljes kárát.
7. Mentesül a Vállalkozó a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítja, hogy a késedelem a Megrendelő nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, valamint, ha bizonyítja, hogy kötelezettségeit vis maior miatt nem tudta teljesíteni. Vis maior esetén a vis maior beálltáról Vállalkozó a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni köteles.
8. Felek nem tekintik vis maiornak a Magyarországon jellemzően előforduló időjárási körülményeket, amelyek a kivitelezést az általában elvárhatóság vizsgálata mellett nem érdemben nem akadályozzák.

Amennyiben Vállalkozó vis maior körébe tartozó ok miatt átmenetileg nem képes a jelen Szerződésben foglalt valamely kötelezettségének eleget tenni, az esemény bekövetkezését követő 2 (kettő) napon belül írásban, igazolhatóan köteles értesíteni az eseményről a Megrendelőt. Amennyiben az értesítést követően Megrendelő elfogadja a vis maior tényét, akkor az érintett kötelezettség teljesítése a vis maior állapot fennállásának teljes időtartamára felfüggesztésre kerül, amely felfüggesztés időtartamával az érintett határidők

meghosszabbodnak. Az ilyen írásbeli értesítés elmulasztása esetén a mulasztó Fél viseli a késedelem következményeit. Amennyiben szélsőséges időjárási viszonyokkal együtt járó elemi csapásra (pl. özönvízszerű esőre, tornádóra), mint vis maiorra hivatkozik a Vállalkozó, akkor az ilyen vis maior tényét megfelelő szakértelemmel rendelkező és a Megrendelő által kifejezetten, írásban elfogadott harmadik személlyel (pl.: Országos Meteorológiai Szolgálat) igazolni kell.

9. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére tekintettel az általa képviselt gazdálkodó szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. A Szerződést Megrendelő kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, illetve jogosult attól elállni, ha Vállalkozó már nem minősül átlátható szervezetnek, vagy e pont szerinti nyilatkozata valótlanak bizonyul.

#### XIV. KÖTBÉR

1. Szerződésszegés esetén Vállalkozó az alábbi kötbérek megfizetését vállalja:

- 1.1. **Meghiúsulási kötbér:** Meghiúsulásnak minősül különösen a Vállalkozó felelősségi körében bekövetkezett lehetetlenülés, továbbá a Vállalkozó szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás vagy elállás, ekkor a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, melynek mértéke a IV.1 pont szerinti nettó ellenértéknek (vállalkozói díj) a 20 %-a.

A meghiúsulási kötbér a Szerződés meghiúsulásával egyidejűleg válik esedékessé. A meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén a Vállalkozóval szemben érvényesített késedelmi kötbér a Vállalkozó által fizetendő meghiúsulási kötbér összegét csökkenti, feltéve, hogy a Vállalkozó késedelmi kötbér fizetési kötelezettségének szerződésszerűen eleget tett. A meghiúsulási kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a meghiúsulásból eredő, a meghiúsulási kötbért meghaladó mértékű, igazolt károk megtérítésére vonatkozó kötelezettség alól.

- 1.2. **Késedelmi kötbér:** Vállalkozó a szerződésbe foglalt teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén, a késedelem minden naptári napja után 0,5 % mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek alapja a nettó vállalkozói díj. A késedelmi kötbér maximális mértéke 20 %, alapja a nettó vállalkozói díj, amelynek elérése esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül.

A Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége esetén Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a Vállalkozó aktuális számláját, amennyiben a kötbérfizetési kötelezettségét elismerte, figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltakra vagy ha a Vállalkozó a kötbér összegét a Megrendelő jelen szerződésben rögzített bankszámlaszámára – a Megrendelő ettől eltérő rendelkezése hiányában – történő átutalással teljesítette. Kötbérfizetési kötelezettség esetén a Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben a Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben

minden, e kötelezettsége megszegéséből eredő kárt, költséget, elmaradt hasznot.

A Késedelmi Kötbér a késedelem bekövetkeztével egyidejűleg esedékes. A Késedelmi Kötbér jelen Szerződés szerinti megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a jelen Szerződés keretében vállalt bármelyik kötelezettségének teljesítése alól. A Késedelmi Kötbér megfizetése nem mentesíti továbbá a Vállalkozót a késedelméből eredő, a megfizetett Késedelmi Kötbért meghaladó mértékű igazolt kár - így különösen a teljesítési határidő meghosszabbodásából adódó többletkamatok, esetleges többletköltségek - megtérítésére vonatkozó kötelezettsége alól. A Megrendelő a szerződésszegéssel neki okozott kár megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

## **XV. A SZERZŐDŐ FELEK KAPCSOLATTARTÓINAK MEGNEVEZÉSE**

1. A Szerződés és a Felek közötti kommunikáció nyelve a magyar. A Szerződés teljesítésével, esetleges változásaival kapcsolatban (beleértve utasítások) a kommunikáció a résztvevő szervezetek között írásban, hivatalos aláírt levél vagy fax útján történhet vagy a kivitelezést érintő műszaki szakmai kérdésekben az építési naplóba tett bejegyzés útján.

Egyéb, a szerződés tartalmát, teljesítését vagy előrehaladását nem befolyásoló esetben az elektronikus kommunikáció (pl.: e-mail) elfogadott.

2. A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre a Felek által felhatalmazott személyek:

Megrendelő részéről:

Név:

Beosztás:

Mobiltelefon:

E-mail cím:

Levelezési cím:

Michnyóczki Nándor

Műszaki Osztály építészmérnöke

+36 30/638-28-31

michnyoczkin@borsod.police.hu

3527 Miskolc, Zsolcaui lapu 32.

Vállalkozó részéről:

Név:

Beosztás:

Mobiltelefon:

E-mail cím:

Levelezési cím:

Takács Tamás

projektmenedzser

+36 70/660-22-80

tamas.takacs@solarepito.hu

3525 Miskolc, Patak u. 12. fsz/1.

Műszaki ellenőr adatai:

Név:

Nyilvántartási szám:

Névjegyzéki jel:

NÜJ szám:

Mobiltelefon:

E-mail cím:

Levelezési cím:

Forrai Róbert

05-51984

ME-G

335155356

+36-70/333-19-10

forrai.robert@gmail.com

3535 Miskolc, Rózsa u. 11.

## XVI. EGYÉB FELTÉTELEK

1. A szerződés a Felek által kizárólag írásban módosítható a Kbt. 141. § előírásai alapján. Amennyiben a Szerződést a Felek nem egy időben és helyen írják alá, a hatálybalépés napja az utolsó aláírás napja.
2. A Szerződő felek a Kbt. 136. § (1) bekezdésére figyelemmel megállapodnak, hogy:
  - 2.1. a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
  - 2.2. a Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
3. Amennyiben a jelen szerződés egyes rendelkezései érvénytelenek lennének, vagy nem hatályosulnak az nem érinti a szerződés egyéb részeinek az érvényesülését.

Felek az érvénytelen szerződési feltételeket, amennyiben ez jogilag lehetséges olyan érvényes kikötésekkel pótolják, amelyek az elérni kívánt célhoz a legközelebb állnak.

4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos és vonatkozó magyar jogszabályok az irányadók, melyek közül kiemelendő a 2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésekről és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat is irányadónak kell tekinteni. A vonatkozó előírásokat Vállalkozó köteles maradéktalanul betartani. Jelen szerződés rendelkezéseit a Kbt.-vel összhangban kell értelmezni. E rendelkezés maradéktalan teljesítése jelen Szerződés olyan lényeges kikötése, melynek bármely okból történő megszegése Megrendelőt azonnali hatályú felmondásra/elállásra és kártérítési igény érvényesítésére jogosítja fel. A szerződésben szereplő jogszabályi hivatkozások helyére a hivatkozott jogszabályhely megváltozása vagy azt tartalmazó jogszabály hatályon kívül helyezése esetén az annak megfelelő, megváltozott jogszabályhely, illetve hatályos jogszabály eltérést megengedő rendelkezésének alkalmazása összeegyeztethetetlen lenne az Eljárás dokumentumainak vagy a jelen szerződésnek a követelményeivel, illetve céljával.
5. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
6. Szerződő felek megállapodnak, hogy Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
7. Vállalkozó a teljesítéséhez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásának megfelelően,

valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, illetve köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozóként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

8. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy valamennyi olyan alvállalkozóját bejelentette Megrendelő felé, amely részt vesz jelen Szerződés teljesítésében, valamint - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt benyújtotta arra vonatkozó nyilatkozatát is, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó fentiek szerinti nyilatkozata tartalmazza a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozók megjelölése mellett a szerződéses feladatok azon részét, melyek vonatkozásában Vállalkozó az adott alvállalkozót igénybe veszi, valamint azt a tervezett arányt, melynek mértékig az adott alvállalkozó bevonásra kerül. Amennyiben a fenti nyilatkozatban foglaltakban változás következik be a Szerződés teljesítése során, Vállalkozó ezen változásról haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelőt, illetve annak képviselőjét.

Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is (vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról), hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

9. A jelen szerződésben vállalt munkákkal összefüggésben esetlegesen keletkező szellemi alkotások (pl.: tervek, tanulmányok) korlátlan, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek ellenszolgáltatás nélkül átadható felhasználási jogát Megrendelő külön ellenszolgáltatás nélkül szerzi meg. Megrendelő ez alapján jogosult bármely a szerződés alapján elkészült mű/alkotás átdolgozására is.
10. Vállalkozó tűrni köteles, hogy a Szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett dokumentumok vizsgálata, ellenőrzése az uniós pénzek felhasználását ellenőrző szervezetek részéről megtörténhessen és az ellenőrzés során szükség esetén együttműködni köteles. Vállalkozó köteles mindenféle korlátozástól mentesen lehetővé tenni, hogy a mindenkori Közreműködő Szervezet, a Támogató, az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Magyar Államkincstár, illetve az Irányító Hatóság és a Kifizető Hatóság, továbbá az Európai Bizottság, az Európai Korruptióellenes Iroda és az Európai Számvevőszék a Szerződéssel kapcsolatos dokumentumokat átvizsgálja vagy helyszíni ellenőrzéseken ellenőrizze a projekt kivitelezését és teljes auditot végezzen számlázási vagy bármilyen más egyéb, a projekt finanszírozásával kapcsolatos dokumentumok alapján. A dokumentumoknak könnyen hozzáférhetőnek kell lenniük, úgy kell őket rendszerezni, hogy ez segítse az átvizsgálásukat. Az ellenőrzés-tűrés kötelezettség megsértése esetén Vállalkozó köteles megtéríteni az ellenőrzés általa történt meghiúsítása, megakadályozása vagy hátráltatása folytán neki felróhatóan keletkezett károkat



(különösen a szakértők felmerült díját, utazási és tartózkodási költségeit).

Felek a jelen vállalkozási Szerződést együttes elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyták, és az aláírásra jogosult képviselők 6 eredeti példányban aláírták. Az aláírt példányokból Megrendelő 2 eredeti példányt, Vállalkozó 6 eredeti példányt kap.

Miskolc, időbélyegző szerint



Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei  
Rendőr-főkapitányság  
Megrendelő  
képviseletében:  
dr. Mecser Tamás r. ezredes  
rendőrségi főtanácsos  
mb. megyei rendőrfőkapitány

Miskolc, 2021. május 12.

**solar ÉPÍTŐ Kft.**  
2724 Újlengyel, Petőfi Sándor u. 48.  
Lev.cím: 3525 Miskolc, Patak u. 12.  
Adószám: 25809909-2-13  
Csz.: 13-09-184112

Solar ÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű  
Társaság  
Vállalkozó  
képviseletében:  
Laczainé Dusik Tímea  
ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Ruszkai József r. ezredes  
rendőrségi főtanácsos  
gazdasági rendőrfőkapitány-helyettes

Jogi szempontból ellenőrizve:

Kertészné dr. Kocsis Krisztina  
kamurai jogtanácsos  
kasz: 36080371

Mellékletek:

Vállalkozó által kiállítandó dokumentumok:

1. sz. melléklet: Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés
2. sz. melléklet: Biztosítási kötvény másolat
3. sz. melléklet: Titoktartási nyilatkozat
4. sz. melléklet: Hozzájáruló nyilatkozat

## ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített



KI

25

1 =

4

h

26

h

h

l. u. nellenőrzés

u

Munkanem összesítő

| Munkanem megnevezése                                  | Anyag összege      | Díj összege        |
|-------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Zsaluzás és állványozás                               | 3 500 000          | 3 300 000          |
| Költségtérítések                                      | 0                  | 246 000            |
| Irási, föld- és sziklamunka                           | 880 000            | 580 800            |
| Falazás és egyéb kőművesmunka                         | 0                  | 2 147 840          |
| Ácsmunka                                              | 1 375 770          | 1 234 200          |
| Vakolás és rabilolás                                  | 4 682 115          | 6 124 405          |
| Bádorgozás                                            | 3 966 343          | 3 687 235          |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése                  | 18 729 995         | 6 628 880          |
| Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése | 14 153 705         | 5 569 055          |
| Felületképzése                                        | 51 000             | 352 920            |
| Szigetelés                                            | 30 774 304         | 21 217 669         |
| Közművezeték és szerelvény.                           | 0                  | 295 110            |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyyszerelés           | 6 187 403          | 4 790 500          |
| Általános épületgépészeti szigetelések                | 3 559 054          | 2 118 560          |
| Épületgépészeti csővezeték szer.                      | 22 761 655         | 25 026 744         |
| Épületgépészeti berendezések és szer.                 | 75 179 256         | 23 525 040         |
| Szellőztetőberendezések                               | 293 307            | 257 220            |
| Rögzítések, tömítések                                 | 3 872 609          | 2 830 080          |
| <b>Összesen:</b>                                      | <b>189 966 516</b> | <b>109 932 258</b> |

Név : B.-A.-Z. Megyei RPK

Cím : 3527 Miskolc, Zsolcai kapu 32.

Kelt: 2020. február 5.  
 Szám: .....  
 KSH besorolás: .....  
 Teljesítés: 20.. év..... hó... nap  
 Készítette :

A munka leírása:  
 Miskolc Zsolcai kapu 32. MRFK I.  
 energetikai felújítása.

Készült: Vonatkozó tervek és helyszíni felmérés alapján.

| Megnevezés                      | Anyagköltség | Díjköltség  |
|---------------------------------|--------------|-------------|
| 1. Építmény közvetlen költségei | 189 966 516  | 109 932 258 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap           | 299 898 774  |             |
| 2.2 ÁFA                         | 80 972 669   |             |
| 3. A munka ára                  | 380 871 443  |             |

27



Aláírás

solar ÉPÍTŐ Kft.  
 2724 Újjenyrei, Pécseti S. u. 48.  
 Adószám: 25809009-2-13  
 C/jm.: 13-09-18412

## Zsaluzás és állványozás

| Sz. Tétel           | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Menny. Egység       | Anyag<br>egységre | Díj<br>egységre | Anyag<br>Díj összesen |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| 1                   | 15-012-21.1-0023003 Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszékával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m <sup>2</sup> terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasság KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig              | 1525 m <sup>2</sup> | 950               | 1 400           | 2 135 000             |
| 2                   | 15-012-21.2-0023003 Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszékával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m <sup>2</sup> terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,01-12,00 m munkapadló magasság között KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig | 475 m <sup>2</sup>  | 950               | 1 400           | 665 000               |
| 3                   | 15-012-25.1 Munkanemű szerelése állványszerkezetre, mindkét oldalról                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2000 m <sup>2</sup> | 800               | 250             | 500 000               |
| Munkanemű összesen: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |                   |                 | 3 500 000             |

82

6

## Költségértékelés

| Sz. Tétel           | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                             | Menny. Egység | Anyag<br>egységre | Díj<br>egységre | Anyag<br>Díj összesen |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| 1                   | 19-071-11.1.1.2 Ellenőrző próbák, belső elektromos hálózat és berendezés, földelés és érintésvédelem, villámhárító vagy érintésvédelmi berendezés önálló körföldelő hálózatának hatásosság mérése, mérőhelyenként, jegyzőkönyv készítése. | 135 mp        | 0                 | 1 000           | 135 000               |
| 2                   | 19-037-1.1 Kémények vizsgálata, huzatvizsgálat, tömörségi próba és alkalmassági szakvélemény (Kéményszerő V. szám)                                                                                                                        | 3 db          | 0                 | 37 000          | 111 000               |
| Munkanemű összesen: |                                                                                                                                                                                                                                           |               |                   |                 | 246 000               |

69



Irtás, föld- és sziklamunka

| Sz.                | Tételszám   | Tétel szövege                                                                                                                    | Menny. | Egység | Anyag<br>egységre | Díj<br>egységre | Anyag<br>Díj összesen |
|--------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| 1                  | 21-011-11.6 | Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8.0 m³-es konténerbe                                     | 16     | db     | 55 000            | 0               | 880 000               |
| 2                  | 21-011-12   | Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül | 121    | m3     | 0                 | 4 800           | 0                     |
| Munkanem összesen: |             |                                                                                                                                  |        |        |                   |                 | 880 000               |
| Munkanem összesen: |             |                                                                                                                                  |        |        |                   |                 | 580 800               |

Falazás és egyéb kőművesmunka

| Sz.                | Tételszám  | Tétel szövege                                                              | Menny. | Egység | Anyag<br>egységre | Díj<br>egységre | Anyag<br>Díj összesen |
|--------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| 1                  | 33-063-099 | Falátfúrás DN100 méretig, téglafalban, 12.01-25 cm falvastagság között     | 336    | db     |                   | 3 040           | 0                     |
| 2                  | 33-063-099 | Földmáfúrás DN100 méretig, 30 cm földénvastagságig, vasbetonlemez földében | 256    | db     |                   | 4 400           | 0                     |
| Munkanem összesen: |            |                                                                            |        |        |                   |                 | 0                     |
| Munkanem összesen: |            |                                                                            |        |        |                   |                 | 2 147 840             |

29

61

67

Ácsmunka

| Sz.                | Tételszám          | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Menny. Egység | Anyag<br>egységre | Díj<br>egységre | Anyag<br>Díj összesen |
|--------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| 1                  | 35-080-1.1-0680041 | Antikamagassítás készítése vagy átalakítása<br>vasbeton szerkezetű attika esetében, 33 cm-<br>enkénti fa palló beépítésével, befelé lejtő -<br>kialakítással, kapcsoló acél elemekkel a<br>meglévő attikára rögzítve, közötté kitöltő<br>hőszigeteléshez előkészítve, (hőszigetelés<br>külön tételben), a földem szűksége szerinti<br>felbontásával, 12 mm vastag építőlemez<br>borítással együtt, 41-60 cm szélesség között. | 363 m2        | 3 790             | 3 400           | 1 375 770 1 234 200   |
| Munkanem összesen: |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                   |                 | 1 375 770 1 234 200   |

30

Vakolás és rabilcolás

| Sz.                | Tételszám               | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Menny. Egység | Anyag<br>egységre | Díj<br>egységre | Anyag<br>Díj összesen |
|--------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| 1                  | 36-002-4-0415917        | Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi<br>erővel Baumit Univerzális alapozó<br>Cikkszám: 960125, vakolt felületre<br>Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása<br>21.2.2.2-<br>0415342 alapozott, előkészített felületre, vödörös<br>kiszerezéssel anyagból, vízes bázisú, műgyanta<br>kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy<br>rétegben, 1,4-2,5 mm-es szemcsemérettel<br>Baumit GranoporTop (Baumit Granopor)<br>vakolat, dörzsölt 2 mm, 5, 4, 3 színcsoport | 1321,8 m2     | 530               | 475             | 700 565 627 865       |
| 2                  | 36-005-21.2.2.2-0415342 | Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi<br>erővel Baumit Univerzális alapozó<br>Cikkszám: 960125, vakolt felületre<br>Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása<br>21.2.2.2-<br>0415342 alapozott, előkészített felületre, vödörös<br>kiszerezéssel anyagból, vízes bázisú, műgyanta<br>kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy<br>rétegben, 1,4-2,5 mm-es szemcsemérettel<br>Baumit GranoporTop (Baumit Granopor)<br>vakolat, dörzsölt 2 mm, 5, 4, 3 színcsoport | 1197,4 m2     | 1 350             | 1 500           | 1 616 450 1 796 055   |
| 3                  | 36-007-9.2-0415421      | Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati<br>műgyanta kötőanyagú vakolárréteg<br>felhordása kézi erővel, vödörös kiszerezéssel<br>anyagból Baumit MosaikTop (Baumit<br>Mosaik) vakolat 2 mm-es szemcsemérettel, 24<br>féle szín, Cikkszám: 255201                                                                                                                                                                                                                   | 124,45 m2     | 3 500             | 1 500           | 435 575 186 675       |
| 4                  | 36-011-6-0391213        | Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges,<br>vízszintes, ferde vagy íves felületen Baumit<br>felirat nélküli üvegszövet. Cikkszám: 956191                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1321,8 m2     | 300               | 700             | 396 546 925 274       |
| 5                  | 36-011-7-0415945        | Üvegszövet háló beigazítása, függőleges,<br>vízszintes, ferde vagy íves felületen Baumit<br>ProfiContact - emelt minőségű<br>ragasztótapasz. Cikkszám: 156154                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1321,8 m2     | 450               | 1 300           | 594 819 1 718 366     |
| 6                  | 36-051-6.2.1-0149064    | Külső vakolóprofilok elhelyezése, utólagos<br>(táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS),<br>polisztirol-PVC, alumínium, rozsdamentes acél, hor-<br>gácsolás, üvegszövet, 30 - 160 mm<br>hőszigeteléshez, pozitív sarkokra<br>MASTERPLAST Thermomaster PVC<br>élvédő 10+10 cm üvegszövet hálójával,<br>Cikkszám: 0107-10100000                                                                                                                                        | 955,2 m       | 500               | 700             | 477 600 668 640       |
| 7                  | 36-051-6.2.3-0192454    | Külső vakolóprofilok elhelyezése, utólagos<br>(táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS),<br>rozsdamentes acélból, alumíniumból, 20 -<br>250 mm hőszigeteléshez, lábazati indító<br>profilok egyenes falakhoz MASTERPLAST<br>Thermomaster US, 160 mm, hossz: 200 cm,<br>homlokzati hőszig. rendszerek indító<br>profilja, perforált vízzorral, alumínium, Csz:<br>0110-00160000                                                                                       | 256 m         | 1 500             | 700             | 384 000 179 200       |
| 8                  | 36-051-6.2.6-0149060    | Külső vakolóprofilok elhelyezése, utólagos<br>(táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), lágy<br>PVC-ből, rozsdamentes acélból, 6 - 8 mm<br>vakolat vastagsághoz, dilataációs profilok<br>MASTERPLAST faldilatációs profil, 2,5 m,<br>PVC betét 40mm. Cikkszám: 0121-<br>00250625                                                                                                                                                                                    | 31,9 m        | 2 400             | 700             | 76 560 22 330         |
| Munkanem összesen: |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |                   |                 | 4 682 115 6 124 405   |

6

6

Bádogozás

| Sz.                | Tételszám            | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                    | Menny. Egység | Anyag<br>egységre | Díj<br>egységre | Anyag<br>Díj összesen |
|--------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| 1                  | 43-000-7             | Szegélyek, parkányi könnyűbővítés, 100 cm kiterített szélesség                                                                                                                                                   | 364,3 m       | 800               | 0               | 291 440               |
| 2                  | 43-000-8             | Falfedések egy vagy két víztoros, hajlatbővítés, 100 cm kiterített szélesség                                                                                                                                     | 463,86 m      | 0                 | 800             | 371 088               |
| 3                  | 43-003-8.3.1-0149649 | Ablak- vagy szemöldökkarkány bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélesség, Ablakparkány PREFALZ alumínium szalagból sima felülettel, 0,7 mm v.e., Ksz: 50 cm Aritka                                  | 463,86 m      | 6 980             | 4 950           | 3 237 743             |
| 4                  | 43-003-8.3.1-0149647 | Ablak- vagy szemöldökkarkány bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélesség, Ablakparkány PREFALZ alumínium szalagból sima felülettel, 0,7 mm v.e., Ksz: 40 cm fehér felülettel, műanyag vízszárítóval | 364,3 m       | 2 000             | 2 000           | 728 600               |
| Munkanem összesen: |                      |                                                                                                                                                                                                                  |               |                   |                 | 3 966 343             |
|                    |                      |                                                                                                                                                                                                                  |               |                   |                 | 3 687 235             |

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

| Sz. | Tételszám                | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menny. Egység       | Anyag<br>egységre | Díj<br>egységre | Anyag<br>Díj összesen |
|-----|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| 1   | 44-000-1.1               | Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m <sup>2</sup> -ig                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1,52 m <sup>2</sup> | 0                 | 2 500           | 3 800                 |
| 2   | 44-000-1.2               | Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m <sup>2</sup> között                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 8,6 m <sup>2</sup>  | 0                 | 2 500           | 21 500                |
| 3   | 44-001-5-0990138         | Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007 m <sup>3</sup> /m kikeményedett habierőfogattal, külső - belső oldalon Mester poliuretán hab, 0,75 l                                                                                                                                                                                                                   | 1319,5 m            | 500               | 500             | 659 750               |
| 4   | 44-012-1.1.2.6.5-0000001 | Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítással), 4,00 m kerületig ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosított nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE tokosított nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m <sup>2</sup> K, mérete: 60 x 65 cm AB-B-01         | 3 db                | 56 853            | 25 000          | 170 359               |
| 5   | 44-012-1.1.2.6.5-0000002 | Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítással), 4,00 m kerület feletti ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosított nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE tokosított nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m <sup>2</sup> K, mérete: 90 x 125 cm AB-B-02  | 1 db                | 38 904            | 25 000          | 38 904                |
| 6   | 44-012-1.1.2.6.5-0000003 | Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítással), 4,00 m kerület feletti ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosított nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE tokosított nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m <sup>2</sup> K, mérete: 330 x 145 cm AB-B-03 | 1 db                | 136 367           | 25 000          | 136 367               |
| 7   | 44-012-1.1.2.6.5-0000004 | Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítással), 4,00 m kerület feletti ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosított nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE tokosított nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m <sup>2</sup> K, mérete: 540 x 230 cm AB-B-04 | 1 db                | 442 989           | 25 000          | 442 989               |

31

67

67

## Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

## Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

|                      |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |         |        |           |           |          |         |        |           |           |
|----------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|--------|-----------|-----------|----------|---------|--------|-----------|-----------|
| 8                    | 44-012-1.1.2.6.5-0000005 | Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE tokosztott nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m2K, mérete: 560 x 230 cm AB-B-05 | 1 db  | 439 290 | 25 000 | 439 290   | 25 000    | 10 db    | 128 909 | 25 000 | 1 289 090 | 250 000   |
| 9                    | 44-012-1.1.2.6.5-0000006 | Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE tokosztott nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m2K, mérete: 298 x 105 cm AB-C-01 | 46 db | 100 000 | 25 000 | 4 600 000 | 1 150 000 | 1 db     | 33 380  | 25 000 | 33 380    | 25 000    |
| 10                   | 44-012-1.1.2.6.5-0000007 | Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE tokosztott nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m2K, mérete: 560 x 105 cm AB-C-02 | 6 db  | 197 350 | 25 000 | 1 184 100 | 150 000   | 1 db     | 111 160 | 25 000 | 111 160   | 25 000    |
| 11                   | 44-012-1.1.2.6.5-0000008 | Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE tokosztott nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m2K, mérete: 288 x 105 cm AB-C-03 | 1 db  | 81 648  | 25 000 | 81 648    | 25 000    | 2 db     | 47 354  | 25 000 | 94 708    | 50 000    |
| 12                   | 44-012-1.1.2.6.5-0000009 | Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE tokosztott nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m2K, mérete: 298 x 105 cm AB-C-03 | 45 db | 100 000 | 25 000 | 4 500 000 | 1 125 000 | 625,31 m | 5 000   | 3 000  | 3 126 550 | 1 875 930 |
| 13                   | 44-012-1.1.2.6.5-0000010 | Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott nyíló/nyíló FENSTHERM FUTURE tokosztott nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m2K, mérete: 300 x 150 cm AB-D-02 | 1 db  | 439 290 | 25 000 | 439 290   | 25 000    | 364,3 m  | 5 000   | 3 000  | 1 821 500 | 1 092 900 |
| Munkanem összesen:   |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |         |        |           |           |          |         |        |           |           |
| 18 729 995 6 628 880 |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |         |        |           |           |          |         |        |           |           |

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

| Sz. | Tétel                     | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Menny. | Egység | Anyag<br>egységre | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj<br>összesen |
|-----|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| 1   | 45-000-1.1.3              | Fém nyílászáró szerkezetek bomlása: ajtó, ablak, kapu. 2.01 m² felület felett                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 618,57 | m2     | 0                 | 5 000           | 0                 | 3 092 850       |
| 2   | 45-001-31.1.1.1.1-0134483 | Tűzgátló ajtóelem beépítése: sarok-, gipszkarton-, falazós-, blokkokkal, tűmítőprofilal, tűzgátló kilincs-garnitúrával, önzáródó kivitelben, biztonsági csapokkal, poizszórt alapozással, (RAL9002) egyszárnyú kivitelben, 750x2000-1250x2500 mm névleges méretig, 30 perces tűzvédelmi értékkel (T30) Hörmann T30 OD tűzgátló ajtóelem acétkokkal, fekete kilinccsel, névleges méret: 875 x 2000 mm, alapozott AJ-C-02 | 1      | db     | 800 000           | 25 000          | 800 000           | 25 000          |
| 3   | 45-003-16.2.1.1-0135655   | Ipari szekcionált kapu szerelése, hőszigetelt, meghajtással, acél kivitelben, magasság: 3000-3500 mm szélesség: 2000-3500 mm Hörmann SPU F42 ipari szekcionált kapu, 3000x3000 mm, stukkóminőség RAL9002, N-sínvezetéssel, WA300 S4 integrált vezetéssel, biztosított kitereszéssel AJ-C-01                                                                                                                             | 13     | db     | 365 000           | 50 000          | 4 745 000         | 650 000         |
| 4   | 45-003-16.2.1.1-0135656   | Ipari szekcionált kapu szerelése, hőszigetelt, meghajtással, acél kivitelben, magasság: 2000-3500 mm szélesség: 2000-3500 mm Hörmann SPU F42 ipari szekcionált kapu, 3000x3000 mm, stukkóminőség RAL9002, N-sínvezetéssel, WA300 S4 integrált vezetéssel, biztosított kitereszéssel AJ-D-01                                                                                                                             | 12     | db     | 365 000           | 50 000          | 4 380 000         | 600 000         |
| 5   | 45-006-1.5-0240131        | Tömítések, szilikon tömítőanyaggal Sziloplast tömítő, fehér                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 252,41 | m      | 500               | 500             | 126 205           | 126 205         |
| 6   | 45-001-11.4.3.2.1-0000001 | Külséri ajtók, lakásbejárati ajtók elhelyezése, hőhidmentes acél ajtóval, biztonsági zárral, ámenő (kefés) küszöbvel, hegesztett ajtópánttal és a rendszerhez tartozó kétoldali alumínium (EV1 felületű) kilinccsel, 6-16-4.4.1 hőszigetelt biztonsági üvegezéssel, készárnyú kivitelben, 1800x2200-2400x2400 mm névleges méretig JANSEN Janisol kétszárnyú hőhidmentes acél ajtó, méret: 3000x3000 mm AJ-D-02          | 1      | db     | 1 241 000         | 25 000          | 1 241 000         | 25 000          |
| 7   | 45-001-11.4.3.2.1-0000002 | Külséri ajtók, lakásbejárati ajtók elhelyezése, hőhidmentes acél ajtóval, biztonsági zárral, ámenő (kefés) küszöbvel, hegesztett ajtópánttal és a rendszerhez tartozó kétoldali alumínium (EV1 felületű) kilinccsel, 6-16-4.4.1 hőszigetelt biztonsági üvegezéssel, készárnyú kivitelben, 1800x2200-2400x2400 mm névleges méretig JANSEN Janisol kétszárnyú hőhidmentes acél ajtó, méret: 850x3000 mm AJ-D-03           | 1      | db     | 384 000           | 25 000          | 384 000           | 25 000          |

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

|                                       |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |     |                    |           |           |           |
|---------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|--------------------|-----------|-----------|-----------|
| 8                                     | 45-001-11.4.3.2.1-0000003 | Külséri ajtók, lakásbejárati ajtók elhelyezése, hőhidmentes acél ajtóval, biztonsági zárral, ámenő (kefés) küszöbvel, hegesztett ajtópánttal és a rendszerhez tartozó kétoldali alumínium (EV1 felületű) kilinccsel, 6-16-4.4.1 hőszigetelt biztonsági üvegezéssel, készárnyú kivitelben, 1800x2200-2400x2400 mm névleges méretig JANSEN Janisol kétszárnyú hőhidmentes acél ajtó, méret: 1560x2450 mm AJ-B-01 | 1 | db  | 477 500            | 25 000    | 477 500   | 25 000    |
| 9                                     | 45-090-8.1.1              | Lakatos szerelvények (rácsok, korlátok, egyéb tartószerkezetek) átalakítása és visszatétele 2,00 kg/m² anyagpótlással                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1 | kit | 2 000 000          | 1 000 000 | 2 000 000 | 1 000 000 |
| Művelet leírás: névleges méret: 10 mm |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |     | Munkanem összesen: |           |           |           |
|                                       |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |     | 14 153 705         | 5 569 055 |           |           |



Felületképzés

| Sz. Tételszám      | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Menny. Egység | Anyag<br>egységre | Díj<br>egységre | Anyag<br>Díj összesen |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| 1                  | 47-021-<br>1.1.4<br>Acélfelületek előkezelése, festéshez<br>műhelyalapozóval, cső és regisztercső<br>felületén 100 NÁ-ig, függészón és tartón,<br>állványzaton                                                                                                                                          | 204 m         | 0                 | 280             | 57 120                |
| 2                  | 47-021-<br>1.2.4.1-<br>0131033<br>Korróziógátló alapozás cső és regisztercső<br>felületén (NÁ 100-ig), függészón és<br>tartóvason, sormosodó állványzaton,<br>műgyanta kötbányagú, oldószermentes<br>festékekkel Supralux Koralkyd korróziógátló<br>alapozó, fehér, EAN: 5992459501144                  | 204 m         | 70                | 320             | 65 280                |
| 3                  | 47-021-<br>2.1.4.1-<br>0130721<br>Acélfelületek közbenső festése cső és<br>regisztercső felületén (NÁ 100-ig),<br>függészón és tartóvason, sormosodó<br>állványzaton műgyanta kötbányagú,<br>oldószeres festékekkel Trinát alapozófesték,<br>sárga 400, EAN: 5995061117710                              | 204 m         | 60                | 370             | 75 480                |
| 4                  | 47-021-<br>3.1.4.1-<br>0141709<br>Acélfelületek átvonó festése cső és<br>regisztercső felületén (NÁ 100-ig),<br>függészón és tartóvason, sormosodó<br>állványzaton műgyanta kötbányagú,<br>oldószeres festékekkel Supralux Astralin<br>Univerzális magasfényű zománcfesték,<br>sárga EAN: 5992454794100 | 204 m         | 120               | 760             | 155 040               |
| Munkanem összesen: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |                   |                 | 51 000 352 920        |

34

Szigetelés

| Sz. Tételszám | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Menny. Egység         | Anyag<br>egységre | Díj<br>egységre | Anyag<br>Díj összesen |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| 1             | 48-000-6.1<br>Meglévő és megmaradó bitumenes lemez<br>csapadékvíz elleni szigetelés, perforálása<br>25x25 cm-es raszterben, kettő vagy több<br>réteg lemez esetén                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1960,4 m <sup>2</sup> | 0                 | 252             | 494 021               |
| 2             | 48-000-6.2<br>Meglévő és megmaradó bitumenes lemez<br>csapadékvíz elleni szigetelés, hólyagainak,<br>gyűrődéseinek felvágása ragasztott vagy<br>olvasztott szigetelőlemeznél, kettő vagy több<br>réteg lemez esetén                                                                                                                                                                                                                                     | 1960,4 m <sup>2</sup> | 0                 | 210             | 411 684               |
| 3             | 48-000-17<br>Beton járólapok bontása, 40x40x5 cm<br>méretig                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 121 db                | 0                 | 336             | 40 656                |
| 4             | 48-000-19<br>Tetőösszefolyók vagy oldalkifolyók bontása<br>lombkocsárral, összefolyóval összeépíthető<br>ráccsal vagy anélkül, egy- vagy kétagú<br>tetőösszefolyók, oldalkifolyók                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16 db                 | 0                 | 2 100           | 33 600                |
| 5             | 48-000-20<br>Pára- vagy salakszellőzők bontása, egy- vagy<br>kétagú pára- vagy salakszellőzők<br>Üzemi-használati víz elleni szigetelés;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 60 db                 | 0                 | 1 260           | 75 600                |
| 6             | 48-004-<br>1.6.1.1.1-<br>0313846<br>Hajlatképzés, hajlaterősítés 33 cm széles<br>bitumenes lemez sávval (szigetelés rétegei<br>között vagy alatt) egy rétegben, minimum<br>1,2 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS<br>modifikált) öntapadó lemezzel, az aljzathoz<br>teljes felületen hengerezve, leragasztva<br>MAPEI Elastoflex SA Premium Mineral 3,5<br>kg, üvegszállal erősített, poliészterbetétes,<br>SBS modifikált, öntapadó vízszigetelő lemez | 363 m                 | 644               | 630             | 228 690               |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                       |       |       |           |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|-------|-----------|
| 7 | 48-005-<br>1.2.1-<br>0113471<br>Csapadékvíz elleni szigetelés; Hajlaték<br>elhelyezése fal többen, expandált<br>polisztirolhab (EPS), poliuretánhab (PUR és<br>PIR) vagy közetgyapot anyagú hajlatok<br>AUSTROTHERM expandált polisztirol<br>ékelem, AT-N100 EK 100x10x 5 cm                                                                                                                                                                                                                                       | 363 m                 | 485   | 520   | 176 055   |
| 8 | 48-005-<br>1.6.1.2.2-<br>0330005<br>Csapadékvíz elleni szigetelés; Alsó réteg<br>szigetelés készítése, egy réteg bitumenes<br>lemezzel, vízszintes felületen, minimum 3,0<br>mm vastag elasztomerbitumenes (SBS<br>modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel,<br>aljzathoz teljes felületű olvasztásos<br>ragasztással, átalapozóknál teljes felületű<br>hegesztéssel fektetve MAPEI Flexo S6<br>Premium 4 mm, üvegszállal erősített,<br>poliészterbetétes, SBS modifikált<br>vízszigetelő lemez; Csz: 76315240001 | 1960,4 m <sup>2</sup> | 1 856 | 1 200 | 3 638 502 |
|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                       |       |       | 2 352 480 |

4

6

[illegible]

Szigetelés

|    |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |       |       |           |           |  |  |
|----|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|-------|-----------|-----------|--|--|
| 19 | 48-007-<br>41.3.1.2-<br>0113325   | Füdém: Mennyezet alulról hűlő füdém<br>hőszigetelése, utólag elhelyezve, vízszintes<br>felületen (rögzítés külön tételben), expandált<br>polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM<br>AT H80 homlokzati hőszigetelő<br>lemez, 1000x500x150 mm                                                                                                                                                                                                                                        | 36 m2     | 1 200 | 2 500 | 43 200    | 90 000    |  |  |
| 20 | 48-010-<br>1.1.2.1-<br>0113313    | Homlokzati hőszigetelés, üvegszivetháló-<br>erősítéssel (mechanikai rögzítés, felületi<br>zárás valamint kiegészítő profilok külön<br>tételben szerepelnek), egyenes vagy lépcsős<br>élképzésű, normál homlokzati EPS<br>hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített<br>ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon<br>AUSTROTHERM AT H80 homlokzati<br>hőszigetelő lemez, 1000x500x160 mm                                                                                | 931,85 m2 | 4 000 | 7 000 | 3 727 400 | 6 522 950 |  |  |
| 21 | 48-010-<br>1.3.1.1-<br>0420238    | Homlokzati hőszigetelés, üvegszivetháló-<br>erősítéssel (mechanikai rögzítés, felületi<br>zárás valamint kiegészítő profilok külön<br>tételben szerepelnek), egyenes élképzésű,<br>éridesített felületű XPS hőszigetelő lapokkal,<br>ragasztóporból készített ragasztóba,<br>tagolatlan, sík, függőleges falon Thermo-<br>Dam Zenyoss XPS zárcellás extrudált<br>lábazati polisztirol 300 kPa, egyenes<br>élképzés, perforált felület, 1250x600x140<br>mm. Cikkszám: ZXPSI20EP | 124,45 m2 | 4 000 | 5 000 | 497 800   | 622 250   |  |  |
| 22 | 48-021-<br>1.51.1.2.1-<br>0481837 | Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák<br>pontoszerű mechanikai rögzítése, alulról hűlő<br>füdém alsó felületén, beton<br>aljzatszerkezetekhez, műanyag vagy fém<br>betűszeges műanyag betűdübellekkel<br>FISCHER Termoz CS 8/290 univerzális,<br>kombináltsaváros, önsüllyeszthető<br>szírtelenítőszertől, Csz - 53,1995                                                                                                                                                  | 11760 db  | 500   | 150   | 5 880 000 | 1 764 000 |  |  |
| 23 | M48-007-<br>21.1.1.1-<br>1092699  | Külső fal: Homlokzati fal hő- és/vagy<br>hangszigetelése, falazott vagy monolit<br>vasteton szerkezeten, függőleges felületen,<br>(rögzítés, vakolás, légrés kialakítás külön<br>tételben) vékonyvakolat alatti üvegyapott<br>vagy köztegyapott lemezzel ROCKWOOL<br>Fronrock Max E vakolható ketrétegű,<br>inhomogén köztegyapott lemez<br>1000x600x200 mm                                                                                                                    | 10 m2     | 8 500 | 1 100 | 85 000    | 11 000    |  |  |

Munkanem összesen:

30 774 304 21 217 669

Küzműcsővezetékek és -szerelvények szerelése

| Sz. Tételszám      | Tétel szövege                                                                                      | Menny. Egység | Anyag<br>egysége | Díj<br>egysége | Anyag Díj<br>összesen |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|----------------|-----------------------|
| 1                  | 54-016-5.1 Gázvezetékek szakaszos és hálózati tömörítési<br>nyomáspróbája, DN 20-100 között        | 204 m         | 0                | 450            | 91 800                |
| 2                  | 54-016-6.1 Fűtési és vízvezetékek szakaszos és hálózati<br>nyomáspróbája vízzel, 200 mm külső Ø-ig | 7530 m        | 0                | 27             | 203 310               |
| Munkanem összesen: |                                                                                                    |               |                  |                | 0 295 110             |

36

69

69

Elektromosenergia-ellátás, villánszerelés

| Sz. | Tételszám            | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Menny. | Egység | Anyag<br>egységre | Díj<br>egységre | Anyag Díj<br>összesen |
|-----|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| 1   | 71-002-21.1-0221521  | Kábelszerző vezetők elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erős részvezetővel, elágazó dobróznokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup><br>PannomCom-Kábel NYM 300/500V 3x1,5 mm <sup>2</sup> , főtör részvezetővel (MBCu) | 209 m  | 190    | 600               | 39 710          | 125 400               |
| 2   | 71-013-1.2.2-0310306 | Villámhárító felfüggetlen szerelése, előre elkészített tartószerkezetre, sodronyból, kör- vagy laposacélból, lapos tetőn, betongútlára szerelve, 60 mm <sup>2</sup> feletti OBO horganyzott kórcsél, 10 mm, RD 10, R.sz.: 5021103                                                                                                                         | 222 m  | 759    | 1 000             | 168 498         | 222 000               |
| 3   | 71-013-2.1.2-0310306 | Villámhárító levelező szerelése, előre elkészített tartószerkezetre, sodronyból, kör- vagy laposacélból, építészkezetten kívül, tartóra szerelve, 60 mm <sup>2</sup> feletti OBO horganyzott kórcsél, 10 mm, RD 10, R.sz.: 5021103                                                                                                                        | 165 m  | 759    | 1 000             | 125 235         | 165 000               |
| 4   | 71-013-5.1-0310356   | Villám- és érintésvédelmi hálózati tartozékainak szerelése, felfüggetlen szivócsúcsal OBO 1 m-es acélrud, 16 mm, kórcsél csatlakozóval, 101/F-1000, R.sz.: 5424100 és 5304105                                                                                                                                                                             | 16 db  | 5 980  | 12 500            | 95 680          | 200 000               |
| 5   | 71-013-5.3-0310366   | Villám- és érintésvédelmi hálózati tartozékainak szerelése, bádorgszegély, esőcsatorna bekötése OBO bádorgszegély bekötés bilincs, 10 mm vastagságig, 8/10 mm kórcsélhoz, R.sz.: 5317207                                                                                                                                                                  | 16 db  | 1 541  | 3 500             | 24 656          | 56 000                |
| 6   | 71-013-5.5.1-0310371 | Villám- és érintésvédelmi hálózati tartozékainak szerelése, földelő rud vagy cső, 4 m hosszúságig OBO kereszt földelő, 2 m hosszú, 50x50 mm, kórcsél csatlakozóval, R.sz.: 5003024 és 5304105                                                                                                                                                             | 16 db  | 6 960  | 12 500            | 111 360         | 200 000               |
| 7   | 71-013-5.8-0310381   | Villám- és érintésvédelmi hálózati tartozékainak szerelése, mérési hely kialakítása (vizsgáló összekötő) OBO vizsgáló összekötő, 2 csavaros, 8/10-es kórcsélhoz, R.sz.: 5315506                                                                                                                                                                           | 8 db   | 1 847  | 5 000             | 14 776          | 40 000                |
| 8   | 71-000-2.1           | Meglévő villámvédelmi rendszer bontása.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1 klt  | 50 000 | 200 000           | 50 000          | 200 000               |
| 9   | 71-010-2.7           | A homlokzaton meglévő szerelvények le- és felszerelése a hátszerkezetek vastagságának megfelelően kimenet.                                                                                                                                                                                                                                                | 54 db  | 2 500  | 3 500             | 135 000         | 189 000               |
| 10  | 71-013-10.1-0310405  | Villámvédelmi hálózati tartószerkezetek szerelése, levezető téglaszekrézetbe rögzített tartó 10-14 mm átmérőjű vezetékhez, 70 mm 20x20x18 cm betongúla                                                                                                                                                                                                    | 218 db | 7 000  | 2 000             | 1 526 000       | 436 000               |
| 11  | 71-013-10.4-0310411  | Villámvédelmi hálózati tartószerkezetek szerelése, levezető téglaszekrézetbe rögzített bilincsel tartó 10-14 mm átmérőjű vezetékhez 200 mm NYM-J 3x2.5mm <sup>2</sup> kábel                                                                                                                                                                               | 16 db  | 1 400  | 5 000             | 22 400          | 80 000                |
| 12  | K-tétel              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 230 m  | 250    | 300               | 57 500          | 69 000                |

Elektromosenergia-ellátás, villánszerelés

|    |         |                                                                                                                           |        |         |        |         |         |
|----|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|--------|---------|---------|
| 13 | K-tétel | NYM-J 3x1,5mm <sup>2</sup> kábel                                                                                          | 110 m  | 200     | 300    | 22 000  | 33 000  |
| 14 | K-tétel | JY(S)Y 2x2x0,8mm <sup>2</sup> kábel                                                                                       | 104 m  | 142     | 300    | 14 768  | 31 200  |
| 15 | K-tétel | NYM-J 5x4 mm <sup>2</sup> kábel                                                                                           | 30 m   | 693     | 400    | 20 790  | 12 000  |
| 16 | K-tétel | Székélyvezeték                                                                                                            | 2 klt  | 50 000  | 50 000 | 100 000 | 100 000 |
| 17 | K-tétel | EPH-vezeték H07V-K 1x6mm <sup>2</sup> zöldsárga                                                                           | 60 m   | 231     | 300    | 13 860  | 18 000  |
| 18 | K-tétel | (KE)WSM fém fali szekrény szer.lappal 400x800x260 RAL7035 IP66                                                            | 2 db   | 18 235  | 15 000 | 36 470  | 30 000  |
| 19 | K-tétel | COMBTEC B+C TNS hálózata, 275/12.5kA ülfesz. levezető                                                                     | 2 db   | 66 160  | 20 000 | 132 320 | 40 000  |
| 20 | K-tétel | Hibaáramkiesző 10kA, 25A, 2 pólusú, 30mA, A                                                                               | 8 db   | 10 800  | 5 000  | 86 400  | 40 000  |
| 21 | K-tétel | Kismegszakító, C 16A, 1 pólusú, 6kA                                                                                       | 10 db  | 850     | 3 000  | 8 500   | 30 000  |
| 22 | K-tétel | Kismegszakító, C 4A, 3 pólusú, 6kA                                                                                        | 2 db   | 3 500   | 3 000  | 7 000   | 6 000   |
| 23 | K-tétel | Kismegszakító, C 32A, 3 pólusú, 6kA                                                                                       | 2 db   | 3 550   | 3 000  | 7 100   | 6 000   |
| 24 | K-tétel | Kismegszakító, C 25A, 3 pólusú, 6kA                                                                                       | 2 db   | 3 500   | 3 000  | 7 000   | 6 000   |
| 25 | K-tétel | Vész-ki főkapcsoló 0-1, ajtókaplunghoz, 4p, 32A/AC23                                                                      | 2 db   | 19 230  | 10 000 | 38 460  | 20 000  |
| 26 | K-tétel | 3f. dig. s. dp. fogyasztásmérő, 65A, imp.ki., 2 tanf. MID MGK12065                                                        | 2 db   | 102 800 | 40 000 | 205 600 | 80 000  |
| 27 | K-tétel | Sorkapocs, típus CBC4, szürke                                                                                             | 6 db   | 270     | 2 000  | 1 620   | 12 000  |
| 28 | K-tétel | Sorkapocs, típus CBC10, szürke                                                                                            | 8 db   | 310     | 2 000  | 2 480   | 16 000  |
| 29 | K-tétel | Sorkapocs, típus CBC4, kék                                                                                                | 2 db   | 270     | 2 000  | 540     | 4 000   |
| 30 | K-tétel | Sorkapocs, típus CBC10, kék                                                                                               | 2 db   | 310     | 2 000  | 620     | 4 000   |
| 31 | K-tétel | Sorkapocs, típus CBC2.5, szürke                                                                                           | 20 db  | 270     | 2 000  | 5 400   | 40 000  |
| 32 | K-tétel | Sorkapocs, típus CBC2.5, kék                                                                                              | 20 db  | 270     | 2 000  | 5 400   | 40 000  |
| 33 | K-tétel | Végkap CBC 2,5-10, kék                                                                                                    | 2 db   | 200     | 2 000  | 400     | 4 000   |
| 34 | K-tétel | Földelő kapocs, 4mm <sup>2</sup> , típus TEO4, zöldsárga                                                                  | 22 db  | 659     | 2 000  | 14 498  | 44 000  |
| 35 | K-tétel | Földelő kapocs 10mm <sup>2</sup> típus TEC. 10, zöldsárga                                                                 | 2 db   | 850     | 2 000  | 1 700   | 4 000   |
| 36 | K-tétel | Székély szerelési segédanyag                                                                                              | 2 klt  | 50 000  | 50 000 | 100 000 | 100 000 |
| 37 | K-tétel | OBO MKS 305 FT 50x35mm-es kábelátalca (6053041)                                                                           | 20 m   | 2 927   | 3 000  | 58 540  | 60 000  |
| 38 | K-tétel | OBO DRLU 050 FS, 50mm-es szélességben                                                                                     | 20 m   | 1 591   | 3 000  | 31 820  | 60 000  |
| 39 | K-tétel | MÜ II-es 16mm-es védőcső                                                                                                  | 60 m   | 90      | 200    | 5 400   | 12 000  |
| 40 | K-tétel | 16mm-es bilincs                                                                                                           | 160 db | 40      | 40     | 6 400   | 6 400   |
| 41 | K-tétel | Vész-ki főkapcsoló műia tokozatban, 0-1, 20A, 3 p + 1z/1n s.é.                                                            | 8 db   | 18 500  | 10 000 | 148 000 | 80 000  |
| 42 | K-tétel | Mennekes Dugalj kombi 920009 IP44, 2x16A, 2s+f, 230V háztartási aljzat, 1x16A, 3p, 400V ipari aljzat + védelem és Fi-relé | 2 db   | 101 634 | 40 000 | 203 268 | 80 000  |
| 43 | K-tétel | Hegesztés OK46 hegesztőpálc                                                                                               | 2 kg   | 3 500   | 5 000  | 7 000   | 10 000  |
| 44 | K-tétel | (Korrozió védelem) fekete zománcfesték tartószerkezetekhez                                                                | 4 L    | 5 000   | 10 000 | 20 000  | 40 000  |
| 45 | K-tétel | Segédanyagok                                                                                                              | 2 klt  | 50 000  | 50 000 | 100 000 | 100 000 |
| 46 | K-tétel | EPH GERNICVEZETÉK) H07V-K 1x2,5mm <sup>2</sup> zöldsárga                                                                  | 90 m   | 975     | 500    | 87 750  | 45 000  |
| 47 | K-tétel | (EPH sin) OBO 1809 potenciálkiegénylikősin (EPH)                                                                          | 4 db   | 3 098   | 1 500  | 12 392  | 6 000   |
| 48 | K-tétel | EPH bilincs) OBO 927/1 szalagföldelőbilincs 3/8-1 1/2"                                                                    | 4 db   | 2 221   | 1 500  | 8 884   | 6 000   |
| 49 | K-tétel | (EPH bilincs) OBO 927/2 szalagföldelőbilincs 3/8-4"                                                                       | 20 db  | 2 600   | 1 500  | 52 000  | 30 000  |
| 50 | K-tétel | Kismegszakító, C 6A, 1 pólusú, 6kA                                                                                        | 12 db  | 850     | 3 000  | 10 200  | 36 000  |
| 51 | K-tétel | Kismegszakító, C 2A, 1 pólusú, 6kA                                                                                        | 2 db   | 850     | 3 000  | 1 700   | 6 000   |
| 52 | K-tétel | Aramváltó 200/5 gyűjtő                                                                                                    | 6 db   | 8 874   | 3 000  | 53 244  | 18 000  |
| 53 | K-tétel | Aramváltóhoz sorkapocs                                                                                                    | 12 db  | 2 251   | 1 000  | 27 012  | 12 000  |
| 54 | K-tétel | Aramváltós villamos fogyasztásmérő                                                                                        | 2 db   | 58 900  | 20 000 | 117 800 | 40 000  |

37

**Elektromosenergia-ellátás, villanyserelés**

|    |         |                                                                                                                                                      |       |                  |                  |           |         |
|----|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------|------------------|-----------|---------|
| 55 | K-tétel | Főkapcsoló 0-1-4 pontos rög, 3 pólusi, 20A/AC23 5.5kW                                                                                                | 2 db  | 8 416            | 10 000           | 16 832    | 20 000  |
| 56 | K-tétel | Egyéb kábelcsatlakozók szemes sarú, érvénytelen, kábelcsatlakozószelvény                                                                             | 2 klt | 20 000           | 20 000           | 40 000    | 40 000  |
| 57 | K-tétel | HFXS16 UV álló védőcső                                                                                                                               | 60 m  | 465              | 300              | 27 900    | 18 000  |
| 58 | K-tétel | KF09040UVFA UV álló védőcső                                                                                                                          | 100 m | 370              | 300              | 37 000    | 30 000  |
| 59 | K-tétel | Védőcsővek rögzítéséhez szerelvény anyagok, Hilti szalag 002948 6mm                                                                                  | 2 klt | 5 000            | 20 000           | 10 000    | 40 000  |
| 60 | K-tétel | YSLY 3x0.75mm2 kábel                                                                                                                                 | 610 m | 132              | 250              | 80 520    | 152 500 |
| 61 | K-tétel | Szekrény vezetékezés                                                                                                                                 | 2 klt | 50 000           | 50 000           | 100 000   | 100 000 |
| 62 | K-tétel | Érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat                                                                                                         | 2 klt | 20 000           | 100 000          | 40 000    | 200 000 |
| 63 | K-tétel | D terv készítés nyomtatott és elektronikus formában                                                                                                  | 2 klt | 20 000           | 50 000           | 40 000    | 100 000 |
| 64 | K-tétel | Villamos körök üzemképességének ellenőrzése                                                                                                          | 2 klt | 20 000           | 50 000           | 40 000    | 100 000 |
| 65 | K-tétel | Villamos körök üzemképességének dokumentálása                                                                                                        | 2 klt | 20 000           | 20 000           | 40 000    | 40 000  |
| 66 | K-tétel | Viessmann Vitotronic 300-K MW2B kazánátszabályozó telepítése-bekötése érzékelőkkel bekábelezve, felprogramozva, betanítva, tartozékaival, kompletten | 2 db  | 600 000          | 200 000          | 1 200 000 | 400 000 |
| 67 | K-tétel | Viessmann Vitotrol 300-A kazánátszabályozó telepítése-bekötése érzékelőkkel bekábelezve, felprogramozva, betanítva, tartozékaival, kompletten        | 2 db  | 180 000          | 100 000          | 360 000   | 200 000 |
|    |         |                                                                                                                                                      |       | <b>6 187 403</b> | <b>4 790 500</b> |           |         |

**Munkanem összesen:**

**Általános épületgépészeti szigetelés**

| Sz. | Tétel                    | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menny. | Egység | Anyag    | Díj      | Anyag   | Díj       | Összesen |
|-----|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|----------|----------|---------|-----------|----------|
|     |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |        | egységár | egységre |         |           |          |
| 1   | 80-000-1.1               | Üveggyapot, köztügyapot csőhéj bontása csupasz, alukasztott kivitelben, NÁ 108 mm csőátmérőig                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1513 m | 0      | 800      | 0        | 0       | 1 210 400 |          |
| 2   | 80-001-1.3.2.1.1-0125822 | Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Armacell Tubolit DG csőhéj, falvastagság: 20 mm, külső csőátmérő 18 mm, R: DG-18/20 | 91 m   | 1 180  | 480      | 107 380  | 43 680  |           |          |
| 3   | 80-001-1.3.2.1.1-0125824 | Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Armacell Tubolit DG csőhéj, falvastagság: 20 mm, külső csőátmérő 22 mm, R: DG-22/20 | 180 m  | 1 312  | 480      | 236 160  | 86 400  |           |          |
| 4   | 80-001-1.3.2.1.1-0125826 | Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Armacell Tubolit DG csőhéj, falvastagság: 20 mm, külső csőátmérő 28 mm, R: DG-28/20 | 152 m  | 1 487  | 480      | 236 024  | 72 960  |           |          |
| 5   | 80-001-1.3.2.1.1-0125828 | Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Armacell Tubolit DG csőhéj, falvastagság: 20 mm, külső csőátmérő 35 mm, R: DG-35/20 | 148 m  | 1 610  | 480      | 238 280  | 71 040  |           |          |
| 6   | 80-001-1.3.2.1.1-0125830 | Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Armacell Tubolit DG csőhéj, falvastagság: 20 mm, külső csőátmérő 42 mm, R: DG-42/20 | 214 m  | 1 808  | 480      | 386 912  | 102 720 |           |          |

38

4

4

## Épületgépészeti csővezeték szerelése

15

27



| Épíltégtérszeti csővezeték szerelése |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                       |       | Épíltégtérszeti csővezeték szerelése |       |           |           |                           |                        |                                                                                                                                         |      |       |       |        |        |                   |  |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------|-------|-----------|-----------|---------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|--------|--------|-------------------|--|
| 11                                   | 81-004-<br>1.5.1.1.1.1.<br>4-0337393                         | Fűtési vezeték. Horganyzott szénacétsző<br>szerelése, préselt csökökkel, cső<br>elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos<br>nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy<br>padlócsatornába, DN 12 - DN 50, DN 25<br>Steelpress szénacél kívüli horganyzott cső,<br>d28x1,5 | 421 m | 3 060                                | 2 736 | 1 288 260 | 1 151 856 | 19                        | 81-013-1.1-<br>0130983 | Védőburkolat elhelyezése acélszőre<br>műanyag lefolyócsőből, DN 50 PIPELIFE<br>KA PVC-U vízvezeték lefolyócső, KAEM<br>50x1,8x1000 mm   | 20 m | 817   | 3 131 | 16 340 | 62 620 |                   |  |
| 12                                   | 81-004-<br>1.5.1.1.1.1.<br>szerelése, préselt csökökkel, cső | Fűtési vezeték. Horganyzott szénacétsző<br>szerelése, préselt csökökkel, cső                                                                                                                                                                                          | 586 m | 3 490                                | 3 040 | 2 045 140 | 1 781 440 | 20                        | 81-013-1.4-<br>0130986 | Védőburkolat elhelyezése acélszőre<br>műanyag lefolyócsőből, DN 125 PIPELIFE<br>KA PVC-U vízvezeték lefolyócső, KAEM<br>125x2,2x1000 mm | 10 m | 1 941 | 5 411 | 19 410 | 54 110 |                   |  |
|                                      |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                      |       |           |           | <b>Munkanem összesen:</b> |                        |                                                                                                                                         |      |       |       |        |        |                   |  |
|                                      |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                      |       |           |           | <b>22 761 655</b>         |                        |                                                                                                                                         |      |       |       |        |        | <b>25 026 744</b> |  |

40

|    |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |        |       |           |         |
|----|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|-----------|---------|
| 16 | 81-004-<br>1.5.1.1.1.2.<br>3-0337389 | Fűtési vezetékek, horganyzott szénacélső<br>szerelése, préselt csökötésekkel, cső<br>elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos<br>nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy<br>padlócsatornába, DN 65 - DN 100. DN 100<br>Steelpress szénacél kívül horganyzott cső.<br>d108x1,5                                                      | 92 m | 15 862 | 6 080 | 1 459 304 | 559 360 |
| 17 | 81-007-<br>1.1.1.1.1.1.<br>5-0337565 | Víz- és fűtési vezetékek, rozsdamentes acélső<br>szerelése, préselt csökötésekkel, cső<br>elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos<br>nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy<br>padlócsatornába, DN 12 - DN 50, DN 32<br>Steelpress rozsdamentes cső 6 m-es szálban,<br>ívóvíz, fűtés, gáz és technológiai<br>alkalmazásra 15x1,5 | 12 m | 11 338 | 3 040 | 136 056   | 36 480  |
| 18 | 81-007-<br>1.1.1.1.1.1.<br>7-0337567 | Víz- és fűtési vezetékek, rozsdamentes acélső<br>szerelése, préselt csökötésekkel, cső<br>elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos<br>nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy<br>padlócsatornába, DN 12 - DN 50, DN 50<br>Steelpress rozsdamentes cső 6 m-es szálban,<br>ívóvíz, fűtés, gáz és technológiai<br>alkalmazásra 54x1,5 | 10 m | 13 796 | 3 648 | 137 960   | 36 480  |

**Építéategészeti szerelvények és berendezések szerelése**

| Sz. Tételzám | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                   | Menny. Egység | Anyag<br>egységre | Díj<br>egységre | Anyag Díj összesen |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|--------------------|
| 1            | 82-000-1.1.1 Szerelvények leszerelése, karimás szerelvények, DN 100 méretig                                                                                                                                                                                                     | 42 db         | 0                 | 1 440           | 0 60 480           |
| 2            | 82-000-1.2.1 Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig                                                                                                                                                                                                      | 1154 db       | 0                 | 1 760           | 0 2 031 040        |
| 3            | 82-000-1.3.1 Szerelvények leszerelése, kazánházi szerelvények osztók vagy gyűjtők, idomacél tartószerkezettel                                                                                                                                                                   | 2 db          | 0                 | 2 600           | 0 5 200            |
| 4            | 82-000-2 Viz és gáz mérőhelyek szerelvényeinek leszerelése                                                                                                                                                                                                                      | 2 db          | 0                 | 4 320           | 0 8 640            |
| 5            | 82-000-4.2.1.4 Gáz- és fűtőszerszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszerszerelési berendezési tárgyak kazánok 241-600 kW között                                                                                                                                       | 4 db          | 0                 | 29 000          | 0 116 000          |
| 6            | 82-000-4.2.2.2 Gáz- és fűtőszerszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszerszerelési berendezési tárgyak melegvíztárolók, 201-500 liter között                                                                                                                           | 1 db          | 0                 | 40 560          | 0 40 560           |
| 7            | 82-000-4.2.2.3 Gáz- és fűtőszerszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszerszerelési berendezési tárgyak melegvíztárolók, 501-1000 liter között                                                                                                                          | 1 db          | 0                 | 43 600          | 0 43 600           |
| 8            | 82-000-4.2.2.4 Gáz- és fűtőszerszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszerszerelési berendezési tárgyak melegvíztárolók, 1001-2000 liter között                                                                                                                         | 1 db          | 0                 | 49 680          | 0 49 680           |
| 9            | 82-000-4.2.4 Gáz- és fűtőszerszerelési berendezési tárgyak leszerelése, csőfűtőest tárgyak csőfűtőest                                                                                                                                                                           | 55 db         | 0                 | 7 640           | 0 420 200          |
| 10           | 82-000-4.2.5.4 Gáz- és fűtőszerszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszerszerelési berendezési tárgyak öntöttvas tagos radiátor, 10 tagig, szűrszerelés nélkül                                                                                                         | 125 db        | 0                 | 10 760          | 0 1 345 000        |
| 11           | 82-000-4.2.5.5 Gáz- és fűtőszerszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszerszerelési berendezési tárgyak öntöttvas tagos radiátor, 11-20 tag között, szűrszerelés nélkül                                                                                                 | 232 db        | 0                 | 13 040          | 0 3 025 280        |
| 12           | 82-000-4.2.5.6 Gáz- és fűtőszerszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszerszerelési berendezési tárgyak öntöttvas tagos radiátor, 20 tag feletti, szűrszerelés nélkül                                                                                                   | 150 db        | 0                 | 17 240          | 0 2 586 000        |
| 13           | 82-001-2.16.1-0114037 Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 65 PN 10 - PN 16, szelepek, csappanyúk (szabályzó, fojtó-elzáró, beavatkozó) T.A STAF karimás beszabályozó szelep mérőcsatlakozással, DN 65, PN 16, szűrkörmű, 120 °C, Cikkszám:52-181-0065 | 5 db          | 154 973           | 8 960           | 774 865 44 800     |
| 14           | 82-001-2.16.1-0142467 Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 65 PN 10 - PN 16, szelepek, csappanyúk (szabályzó, fojtó-elzáró, beavatkozó) MVV-1SG áramteli visszacsapószelep, öntöttvas, karimás, PN 16 DN 65                                            | 4 db          | 29 177            | 8 960           | 116 708 35 840     |

**Építéategészeti szerelvények és berendezések szerelése**

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |         |        |                 |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|--------|-----------------|
| 15 | 82-001-2.16.3-0125832 Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 65 PN 10 - PN 16, szennyfogószelep, iszap- és levegőelválasztó Pneumatex Zeparo G-Force ZG 65 iszapelválasztó méretek:350x81,5mm                                                                        | 1 db   | 570 743 | 8 960  | 570 743 8 960   |
| 16 | 82-001-2.16.3-0142667 Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 65 PN 10 - PN 16, szennyfogószelep, iszap- és levegőelválasztó MVV-1SG szennyfogószelep, öntöttvas, karimás, PN 16 DN 65                                                                                | 4 db   | 17 701  | 8 960  | 70 804 35 840   |
| 17 | 82-001-2.19.2-0131052 Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 80 PN 16 - PN 40, gömbcsap MVV-1SG WKCI.A gömbcsap szénacélból, karimás, gázra, PN 16 - PN 25 DN 80                                                                                                     | 1 db   | 791 194 | 11 360 | 791 194 11 360  |
| 18 | 82-001-2.21.3-0125834 Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 100 PN 10 - PN 16 szennyfogószelep, iszap- és levegőelválasztó Pneumatex Zeparo G-Force ZG 100 iszapelválasztó méretek:475x960mm                                                                        | 1 db   | 791 194 | 11 360 | 791 194 11 360  |
| 19 | 82-001-2.22.2-0131053 Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 100 PN 25 - PN 40 gömbcsap MVV-1SG WKCI.A gömbcsap szénacélból, karimás, gázra, PN 16 - PN 25 DN 100                                                                                                    | 3 db   | 69 430  | 11 360 | 208 290 34 080  |
| 20 | 82-001-2.22.3-0341641 Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 100 PN 25 - PN 40 szennyfogószelep, Gázszűrő DN100, karimás                                                                                                                                             | 1 db   | 239 577 | 11 360 | 239 577 11 360  |
| 21 | 82-001-5.7.7-0140382 Karima közé építhető szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 65 PN 40-ig pillangószelep MVV-1SG gumibelső pillangószelep EPDM kézikaral, PN 16 DN 65                                                                                                                | 32 db  | 13 595  | 4 640  | 435 040 148 480 |
| 22 | 82-001-5.9.7-0140384 Karima közé építhető szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 100 PN 40-ig pillangószelep MVV-1SG gumibelső pillangószelep EPDM kézikaral, PN 16 DN 100                                                                                                              | 10 db  | 25 638  | 5 680  | 256 380 56 800  |
| 23 | 82-001-6.2.8-0722153 Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légientőrszelep, kifolyó- és locsolószelep, töltőszelep Flamco Flexvent 1/2" üzsős légientőrs max. 120 °C, 10 bar, elzáróelemmel, Rendelési szám: 27740 | 178 db | 2 463   | 1 320  | 438 414 234 960 |
| 24 | 82-001-6.3.2-0130526 Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap MOFEM kazántöltőcsap 3 /4" névleges méret 20 mm, sárgaré, natúr, 10 bar. Kód: 113-0023-00                                                      | 4 db   | 4 347   | 1 400  | 17 388 5 600    |

**Építépgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

|    |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |       |         |         |    |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |        |       |         |        |
|----|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------|---------|---------|----|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-------|---------|--------|
| 25 | 82-001-7.2.2-0130114 | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFEM golyós ürtőcsap 1/2" vízárbocsátás 24 l/min. 10 bar. sárgarézt, natúr. Kód: 113-0047-00                      | 89 db  | 3 018  | 2 040 | 268 602 | 181 360 | 32 | 82-001-7.3.8-0722233  | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 biztonsági szerelvény Flamco Prescor 3/4" x 3/4" membrános biztonsági szelep max. 140 °C, 3 bar, Rendeleti szám: 27025                                               | 8 db  | 2 600  | 2 240 | 20 800  | 17 920 |
| 26 | 82-001-7.2.2-0130603 | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFEM AHA Univerzális gömbcsap 1/2" bb. menettel, névleges méret 15 mm, sárgarézt, natúr. 16 bar. Kód: 113-0007-00 | 240 db | 2 368  | 2 040 | 568 320 | 489 600 | 33 | 82-001-7.3.8-07222392 | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 biztonsági szerelvény Flamco Prescor B 3/4" biztonsági szelep 6 bar, Rendeleti szám: 27110                                                                           | 2 db  | 2 849  | 2 240 | 5 698   | 4 480  |
| 27 | 82-001-7.2.2-0133075 | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFEM Flexum gáz gömbcsap, 1/2" BB névleges nikkelezett. Kód: 113-0065-10                                          | 2 db   | 2 677  | 2 040 | 5 354   | 4 080   | 34 | 82-001-7.4.1-0114003  | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folyó-élező, beavatkozó) TA STAD BB beszállító szelep PN 20 mérőcsónkkal. DN 25, Cikkszám: 52-151-025                              | 2 db  | 26 663 | 2 760 | 53 326  | 5 520  |
| 28 | 82-001-7.3.1-0114002 | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folyó-élező, beavatkozó) TA STAD BB beszállító szelep PN 20 mérőcsónkkal. DN 20, Cikkszám: 52-151-020        | 1 db   | 24 528 | 2 240 | 24 528  | 2 240   | 35 | 82-001-7.4.1-0345962  | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folyó-élező, beavatkozó) Honeywell gázmagnesszelep, korlátozott, NC, gyors nyílású, 1", Pmax=360mbar, 230Vac IP65 DIN, VE4025B1102 | 1 db  | 54 319 | 2 760 | 54 319  | 2 760  |
| 29 | 82-001-7.3.2-0130604 | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFEM AHA Univerzális gömbcsap 3/4" bb. menettel, névleges méret 20 mm, sárgarézt, natúr. 16 bar. Kód: 113-0018-00 | 39 db  | 3 221  | 2 240 | 125 619 | 87 360  | 36 | 82-001-7.4.2-0130605  | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFEM AHA Univerzális gömbcsap 1" bb. menettel, névleges méret 25 mm, sárgarézt, natúr. 16 bar. Kód: 113-0034-00                         | 33 db | 4 406  | 2 760 | 145 398 | 91 080 |
| 30 | 82-001-7.3.2-0133078 | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFEM Flexum gáz gömbcsap, 3/4" BB nikkelezett. Kód: 113-0067-10                                                   | 2 db   | 3 342  | 2 240 | 6 684   | 4 480   | 37 | 82-001-7.4.2-0133081  | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFEM Flexum gáz gömbcsap, 1" BB, nikkelezett. Kód: 113-0069-10                                                                          | 4 db  | 4 745  | 2 760 | 18 980  | 11 040 |
| 31 | 82-001-7.3.8-0126062 | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 biztonsági szerelvény PNEUMATEX DLV 20 biztonsági csap ürtőcsap 3/4" BM PS=16 bar. Cikkszám: 5351434                                           | 9 db   | 29 533 | 2 240 | 265 797 | 20 160  | 38 | 82-001-7.4.2-0133082  | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFEM Flexum gáz gömbcsap, 1" KB, nikkelezett. Kód: 113-0070-10                                                                          | 7 db  | 5 735  | 2 760 | 40 145  | 19 320 |

42

6

7

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

|    |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |        |       |         |         |    |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |        |       |         |         |
|----|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-------|---------|---------|----|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-------|---------|---------|
| 39 | 82-001-7.4.3-0346313 | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 szennyfogósűrű, gázszűrő, iszap- és levegőelválasztó Honeywell gázszűrő, 1", Pmax=6bar, HUF025B160                                                                                                                    | 1 db  | 25 231 | 2 760 | 25 231  | 2 760   | 45 | 82-001-7.6.2-0130607 | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 40 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOPÉM AHA Univerzális gömbcsap 6/4" bb, menettel, vízárbocsátás 590 l/min., névleges méret 40 mm, sárgarézt, natúr, 10 bar, Kód: 113-0052-00                                                 | 7 db  | 12 890 | 3 560 | 90 230  | 24 920  |
| 40 | 82-001-7.5.1-0114004 | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folyó-elzáró, beavatkozó) TA STAD BB beszabályozó szelep PN 20 mérőcsőnkkel, DN 32, Cikkszám: 52-151-032                                                                            | 3 db  | 33 282 | 3 320 | 99 846  | 9 960   | 46 | 82-001-7.7.1-0114006 | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 50, DN 65 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folyó-elzáró, beavatkozó) TA STAD BB beszabályozó szelep PN 20 mérőcsőnkkel, DN 50, Cikkszám: 52-151-050                                                                        | 5 db  | 52 089 | 6 600 | 260 445 | 33 000  |
| 41 | 82-001-7.5.1-0115545 | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folyó-elzáró, beavatkozó) OVENTROP visszacsapó szelep, Viton tömítéssel, PN25, DN32, G 1 1/4" bm., (0...+100)°C, nyírónyomás 40 mbar, kvs=17,00, vörösröntvény szelepházal, 1072010 | 2 db  | 17 896 | 3 320 | 35 792  | 6 640   | 47 | 82-001-7.7.1-0115547 | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 50, DN 65 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folyó-elzáró, beavatkozó) OVENTROP visszacsapó szelep, Viton tömítéssel, PN25, DN50, G 2" bm., (0...+100)°C, nyírónyomás 40 mbar, kvs=30,50, vörösröntvény szelepházal, 1077016 | 10 db | 36 439 | 6 600 | 364 390 | 66 000  |
| 42 | 82-001-7.5.2-0130606 | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOPÉM AHA Univerzális gömbcsap 5/4" bb, menettel, vízárbocsátás 330 l/min., névleges méret 32 mm, sárgarézt, natúr, 10 bar, Kód: 113-0051-00                                              | 56 db | 7 487  | 3 320 | 419 272 | 185 920 | 48 | 82-001-7.7.2-0130608 | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 50, DN 65 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOPÉM AHA Univerzális gömbcsap 2" bb, menettel, vízárbocsátás 890 l/min., névleges méret 50 mm, sárgarézt, natúr, 10 bar, Kód: 113-0053-00                                            | 32 db | 19 664 | 6 600 | 629 248 | 211 200 |
| 43 | 82-001-7.5.3-0115775 | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 szennyfogósűrű, gázszűrő, iszap- és levegőelválasztó OVENTROP szennyfogó szűrő, PN25, DN32, 1 1/4" bm., kvs=23,90, szításiátlóság 250 µm, (-10...+150)°C, vörösröntvény szerelvényházal, 1121010                      | 2 db  | 23 481 | 3 320 | 46 962  | 6 640   | 49 | 82-001-7.7.2-013087  | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 50, DN 65 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOPÉM Flexum gáz gömbcsap, 2", BB csatlakozással, Kód: 113-0078-00                                                                                                                    | 1 db  | 23 273 | 6 600 | 23 273  | 6 600   |
| 44 | 82-001-7.6.1-0114005 | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 40 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folyó-elzáró, beavatkozó) TA STAD BB beszabályozó szelep PN 20 mérőcsőnkkel, DN 40, Cikkszám: 52-151-040                                                                            | 3 db  | 42 170 | 3 560 | 126 510 | 10 680  | 50 | 82-001-7.7.3-0115777 | Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 50, DN 65 szennyfogósűrű, gázszűrő, iszap- és levegőelválasztó OVENTROP szennyfogó szűrő, PN25, DN50, 2" bm., kvs=56,20, szításiátlóság 250 µm, (-10...+150)°C, vörösröntvény szerelvényházal, 1121016                      | 2 db  | 48 205 | 6 600 | 96 410  | 13 200  |

43

4

11

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

|    |                       |                                                                                                                                                                                                                                                           |        |         |       |           |           |    |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |           |        |           |        |
|----|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|-------|-----------|-----------|----|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|--------|-----------|--------|
| 51 | 82-001-13.2-0118837   | Három- vagy négyoldalon (vagy hatoldalon) menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, DN 20 TA szabályozó szelep háromjáratú DN20 Kvs6,3 PN16 bronz, 60-330-220                     | 2 db   | 54 314  | 3 040 | 108 628   | 6 080     | 59 | 82-004-3.3.3-0322200   | Közvetett fűtésű, álló vagy fekvő, fixen beépített fűtő csőgigóval vagy nélkül, tároló berendezés elhelyezése és bekötése. Viessmann Vitocell 100-L álló (puffer) víztároló acélból, használati meleg víz készítéshez, Ceraprotect zománcozással, magnézium anódos védelemmel, hőszigeteléssel, Tároló-tartalom: 1000 liter                            | 2 db | 1 301 266 | 26 960 | 2 602 532 | 53 920 |
| 52 | 82-001-13.4-0118830   | Három- vagy négyoldalon (vagy hatoldalon) menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, DN 32 TA szabályozó szelep háromjáratú DN32 Kvs12,5 PN16 bronz, 60-333-132                    | 2 db   | 77 817  | 5 000 | 155 634   | 10 000    | 60 | 82-004-6.1.4.1-0125001 | Zárt táglalási tartály elhelyezése és bekötése (nyomástartó-, gázalantító és vizutántöltő berendezések a 82-004-21-es tételől), fűtési és hűtési rendszerekben, butil zsákos, 2-80 liter között PNEUMATEX SD 8,3 butil zsákos táglalási tartály 8 liter PS=3bar P0=1,0bar diszkosz forma fűtő-hűtővíz rendszerekhez, Cikkszám: 7101012                 | 7 db | 28 168    | 2 440  | 197 176   | 17 080 |
| 53 | 82-001-13.5-0118832   | Három- vagy négyoldalon (vagy hatoldalon) menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, DN 40 TA szabályozó szelep háromjáratú DN40 Kvs20 PN16 bronz, 60-333-140                      | 1 db   | 96 867  | 5 360 | 96 867    | 5 360     | 61 | 82-004-6.1.4.2-0125046 | Zárt táglalási tartály elhelyezése és bekötése (nyomástartó-, gázalantító és vizutántöltő berendezések a 82-004-21-es tételől), fűtési és hűtési rendszerekben, butil zsákos, 81-400 liter között PNEUMATEX SU 400,3 butil zsákos táglalási tartály 400 liter PS=3bar P0=1,5bar keskeny hengeres forma fűtő-hűtővíz rendszerekhez, Cikkszám: 7101012   | 1 db | 392 117   | 2 680  | 392 117   | 2 680  |
| 54 | 82-001-13.5-0118833   | Három- vagy négyoldalon (vagy hatoldalon) menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, DN 40 TA szabályozó szelep háromjáratú DN40 Kvs25 PN16 bronz, 60-333-240                      | 3 db   | 96 867  | 5 360 | 290 601   | 16 080    | 62 | 82-004-6.1.4.4-0125056 | Zárt táglalási tartály elhelyezése és bekötése (nyomástartó-, gázalantító és vizutántöltő berendezések a 82-004-21-es tételől), fűtési és hűtési rendszerekben, butil zsákos, 601-1000 liter között PNEUMATEX SU 800,6 butil zsákos táglalási tartály 800 liter PS=6bar P0=3,5bar keskeny hengeres forma fűtő-hűtővíz rendszerekhez, Cikkszám: 7102014 | 1 db | 899 117   | 3 800  | 899 117   | 3 800  |
| 55 | 82-001-14.1-0118946   | Két- és háromjáratú szelepekhez, elektromotornikus és elektromotors hajtóművek elhelyezése, elektromos bekötés nélkül TA MC100/230 meghajtó 1,0kN 230VAC DN15-DN65/20mm, 61-100-002                                                                       | 8 db   | 172 789 | 1 600 | 1 382 312 | 12 800    | 63 | 82-004-6.2.4.1-0125897 | Zárt táglalási tartály elhelyezése és bekötése (nyomástartó-, gázalantító és vizutántöltő berendezések a 82-004-21-es tételől), használati meleg víz hálózatban, butil zsákos, 2-80 liter között PNEUMATEX AD 80,10 táglalási tartály ivóvízre 80 liter PS=10bar P0=4bar, Cikkszám: 7111006                                                            | 1 db | 139 797   | 2 440  | 139 797   | 2 440  |
| 56 | 82-001-16.2.3-0113565 | Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep Danfoss RLV-S egyenes kivitelű radiátor visszatérő csavarzat (nikkelezett) beszállózási, elzárási funkcióval, 1/2", 0031.0124 | 562 db | 3 827   | 2 040 | 2 150 774 | 1 146 480 | 64 | 82-004-21.2-0125553    | Fűtési és hűtési rendszerekben, gázalantító berendezés elhelyezése PNEUMATEX Vento V 6.1 E Connect Vákuumos ciklon gázalantító méretek (HoxSzásMa):330x500x920mm                                                                                                                                                                                       | 2 db | 1 754 735 | 8 000  | 3 509 470 | 16 000 |
| 57 | 82-001-16.2.5-0113202 | Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szelep, termosztatikus szelep szett Danfoss RA-DV dinamikus szabályozó szelep NA15 1/2", cikkszám: 013G7714                            | 562 db | 3 266   | 2 040 | 1 835 492 | 1 146 480 | 65 | 82-004-21.3-0125521    | Fűtési és hűtési rendszerekben, vizutántöltő berendezés elhelyezése PNEUMATEX Pleno P BA4 R vizutántöltő egység elzáró szeleppel, visszacsapó szeleppel, szűrővel és BA típusú visszafolyástárolóval méretek (HoxMa):210x135mm                                                                                                                         | 2 db | 364 586   | 4 000  | 729 172   | 8 000  |
| 58 | 82-001-17.1.1-0113257 | Termosztatikus szelepfőj felszerelése radiátor szelepre, KLAPP csatlakozóval rögzítve Danfoss termosztatikus fej beépített érzékelővel, rongálás ellen védett, 013G2920, RA 2920, 5-26°C                                                                  | 562 db | 4 722   | 2 040 | 2 653 764 | 1 146 480 |    |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |           |        |           |        |

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

|    |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |           |        |           |         |    |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |         |        |           |        |
|----|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|--------|-----------|---------|----|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|--------|-----------|--------|
| 66 | 82-004-21.4              | Fűtési és hűtési rendszerekben, vizutántöltő berendezés elhelyezése PNEUMATEX Pleno Refill 36000 vizutántöltő egység szűrővel és légnyitó tartállyal méretek (HoxSxexMa)475x466x466mm                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2 db  | 428 757   | 4 000  | 857 514   | 8 000   | 74 | 82-008-3.1.4.1.2-0150801 | Fűtés-, klíma-, hűtéstechika nedvestengelyű nagyhatalásfokú szabályozott szivattyú, menetes vagy karimás kötéssel, egyes szivattyúk DN 30/32 Grundfos MAGNA3 32-120 F 220 1x230V PN6/10. Szabályozott nedvestengelyű keringőtőszivattyú, A-energiaosztály, AUTOADAPT funkcióval, karimás | 1 db  | 376 737 | 12 040 | 376 737   | 12 040 |
| 67 | 82-005-16.2-0120122      | Manométer elhelyezése, lemezhasas Manométer lemezhasas, M 20 x 1,5 menettel 1,6 % pontossággal PM 1012 típus, átmérő 100 mm Mérethatár: 0-4,0;0-6,0;0-10,0-16,0-25 bar                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 34 db | 6 451     | 480    | 219 334   | 16 320  | 75 | 82-008-3.1.4.1.3-0150804 | Fűtés-, klíma-, hűtéstechika nedvestengelyű nagyhatalásfokú szabályozott szivattyú, menetes vagy karimás kötéssel, egyes szivattyúk DN 40 Grundfos MAGNA3 40-120 F 250 1x230V PN6/10. Szabályozott nedvestengelyű keringőtőszivattyú, A-energiaosztály, AUTOADAPT funkcióval, karimás    | 1 db  | 423 681 | 13 200 | 423 681   | 13 200 |
| 68 | 82-005-17.1.1-0212206    | Hőmérő elhelyezése, egyenes hőmérő, kicsi Védőszerevényes ipari hőmérő, MSZ 11210/2-72 kis egyenes hőmérő 0 C-tól 160 C 63 mm benviálassal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 34 db | 8 448     | 4 320  | 287 232   | 146 880 |    |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |         |        |           |        |
| 69 | 82-005-20.1.3            | Előregyártott osztó- vagy gyűjtőeső elhelyezése, előre kiépített támaszó szerkezetre, bekötések és szerelvények nélkül, DN 50-300 méret között, 25 bar nyomásig, 0,5-4,0 m hosszúságban, 100,01-200 ke között                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4 db  | 92 151    | 22 200 | 368 604   | 88 800  |    |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |         |        |           |        |
| 70 | 82-005-22.1.2-0551277    | Hidraulikus váltó elhelyezése és bekötése, fali vagy álló tartószerkezettel, hőszigetelve 100 kW teljesítmény feletti Viessmann gyári hidraulikus váltó V=1 l/m <sup>3</sup> /h, Vmax=12,9m <sup>3</sup> /h Csatlakozások: DN65 Teljes magasság: 1055mm                                                                                                                                                                                                                       | 1 db  | 414 341   | 17 680 | 414 341   | 17 680  | 76 | 82-008-3.1.4.1.3-0150805 | Fűtés-, klíma-, hűtéstechika nedvestengelyű nagyhatalásfokú szabályozott szivattyú, menetes vagy karimás kötéssel, egyes szivattyúk DN 40 Grundfos MAGNA3 40-150 F 250 1x230V PN6/10. Szabályozott nedvestengelyű keringőtőszivattyú, A-energiaosztály, AUTOADAPT funkcióval, karimás    | 3 db  | 502 530 | 13 200 | 1 507 590 | 39 600 |
| 71 | 82-005-22.1.2-0551285    | Hidraulikus váltó elhelyezése és bekötése, fali vagy álló tartószerkezettel, hőszigetelve 100 kW teljesítmény feletti Sinus hidraulikus váltó 2500/150 V=27m <sup>3</sup> /h Csatlakozások: DN100 Teljes magasság: 1470mm                                                                                                                                                                                                                                                     | 1 db  | 478 837   | 17 680 | 478 837   | 17 680  | 77 | 82-008-3.1.4.1.3-0150806 | Fűtés-, klíma-, hűtéstechika nedvestengelyű nagyhatalásfokú szabályozott szivattyú, menetes vagy karimás kötéssel, egyes szivattyúk DN 40 Grundfos MAGNA3 40-180 F 250 1x230V PN6/10. Szabályozott nedvestengelyű keringőtőszivattyú, A-energiaosztály, AUTOADAPT funkcióval, karimás    | 1 db  | 577 693 | 13 200 | 577 693   | 13 200 |
| 72 | 82-007-11.2-0322253      | Hőcserélő készlet, tároló-töltő rendszerű melegvíz készítéshez (75/35°C fűtővíz és 10/60°C melegvíz hőmérséklet esetén), 120,01 kW teljesítmény feletti Viessmann Vitotrans 222 hőcserélő készlet, tároló-töltő rendszerű melegvíz készítéshez, tároló-töltő szivattyúval, fűtővíz szivattyúval, lemezes hőcserélővel, szigeteléssel, elzáró szerelvényekkel, strang-szabályozó szeleppel. Teljesítmény: max. 240 kW (75/35°C fűtővíz és 10/60°C melegvíz hőmérséklet esetén) | 1 db  | 1 161 566 | 6 400  | 1 161 566 | 6 400   | 78 | 82-009-21.2-0135120      | Padló alatti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése HL21, Csepegtető töltés DN32 víz- és golyós búzzárral                                                                                                                             | 10 db | 3 987   | 3 600  | 39 870    | 36 000 |
| 73 | 82-008-3.1.4.1.2-0150800 | Fűtés-, klíma-, hűtéstechika nedvestengelyű nagyhatalásfokú szabályozott szivattyú, menetes vagy karimás kötéssel, egyes szivattyúk DN 30/32 Grundfos MAGNA3 32-100 180 1x230V PN6/10. Szabályozott nedvestengelyű keringőtőszivattyú, A-energiaosztály, AUTOADAPT funkcióval, menetes                                                                                                                                                                                        | 2 db  | 294 321   | 12 040 | 588 642   | 24 080  | 79 | 82-012-3.2.1.1-0425164   | Acellémez kompakt lapradiátor elhelyezése, szétválasztással, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 300 mm D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 300x1400 mm, fűtőtelj: (90/70/20°C): 178,5 W                         | 3 db  | 35 042  | 7 880  | 105 126   | 23 640 |
|    |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |           |        |           |         | 80 | 82-012-3.2.1.1-0425166   | Acellémez kompakt lapradiátor elhelyezése, szétválasztással, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 300 mm D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 300x1600 mm, fűtőtelj: (90/70/20°C): 204,0 W                         | 1 db  | 39 493  | 7 880  | 39 493    | 7 880  |

45

6

6



**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

|    |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |        |        |           |           |    |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |        |         |         |         |
|----|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|-----------|-----------|----|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|---------|---------|---------|
| 81 | 82-012-3.2.1.4-0425754 | Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm D-ÉG (Dunaferri) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x400 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 940 W       | 35 db  | 15 082 | 7 880  | 527 870   | 275 800   | 89 | 82-012-3.2.2.4-0425768 | Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm felett, 600 mm D-ÉG (Dunaferri) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1800 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 4232 W                      | 13 db | 58 467 | 10 600  | 760 071 | 137 800 |
| 82 | 82-012-3.2.1.4-0425756 | Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm D-ÉG (Dunaferri) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x600 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 1411 W      | 108 db | 21 408 | 7 880  | 2 312 064 | 851 040   | 90 | 82-012-3.2.2.4-0425770 | Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm felett, 600 mm D-ÉG (Dunaferri) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x2000 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 4702 W                      | 2 db  | 63 851 | 10 600  | 127 702 | 21 200  |
| 83 | 82-012-3.2.1.4-0425758 | Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm D-ÉG (Dunaferri) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x800 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 1881 W      | 146 db | 28 186 | 7 880  | 4 115 156 | 1 150 480 | 91 | 82-012-3.2.2.4-0425772 | Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm felett, 600 mm D-ÉG (Dunaferri) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x2200 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 5172 W                      | 1 db  | 74 845 | 10 600  | 74 845  | 10 600  |
| 84 | 82-012-3.2.1.4-0425760 | Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm D-ÉG (Dunaferri) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1000 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 2351 W     | 116 db | 34 953 | 7 880  | 4 054 548 | 914 080   | 92 | 82-012-3.2.2.4-0425776 | Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm felett, 600 mm D-ÉG (Dunaferri) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x2600 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 6113 W                      | 1 db  | 88 569 | 10 600  | 88 569  | 10 600  |
| 85 | 82-012-3.2.1.4-0425762 | Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm D-ÉG (Dunaferri) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1200 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 2821 W     | 87 db  | 39 632 | 7 880  | 3 447 984 | 685 560   | 93 | 82-016-12.5            | Kazánház, illetve hőközpont beszállóvezése, beüzemelése 139.561-279.120 W teljesítmény között                                                                                                                                                                                                     | 1 db  | 0      | 592 000 | 0       | 592 000 |
| 86 | 82-012-3.2.1.4-0425764 | Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm D-ÉG (Dunaferri) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1400 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 3291 W     | 31 db  | 46 074 | 7 880  | 1 428 294 | 244 280   | 94 | 82-016-12.5            | Kazánház, illetve hőközpont beszállóvezése, beüzemelése 279.120 W teljesítmény felett                                                                                                                                                                                                             | 1 db  | 0      | 752 000 | 0       | 752 000 |
| 87 | 82-012-3.2.1.4-0425766 | Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm D-ÉG (Dunaferri) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1600 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 3762 W     | 17 db  | 52 503 | 7 880  | 892 651   | 133 960   | 95 | 82-016-13.5            | Próbafűtés, radiátorok beszállóvezése 139.561-279.120 W teljesítmény között                                                                                                                                                                                                                       | 1 db  | 0      | 313 000 | 0       | 313 000 |
| 88 | 82-012-3.2.2.1-0425174 | Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm felett, 300 mm D-ÉG (Dunaferri) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 300x2400 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 3060 W | 1 db   | 56 511 | 10 600 | 56 511    | 10 600    | 96 | 82-016-13.5            | Próbafűtés, radiátorok beszállóvezése 279.120 W teljesítmény felett                                                                                                                                                                                                                               | 1 db  | 0      | 393 600 | 0       | 393 600 |
|    |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |        | 56 511 | 10 600 | 56 511    | 10 600    | 97 | 82-016-14.1.4-0322364  | Fűtővezeték (csővek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkörműves munka nélkül, fűtőcsövek, 100/100, 100/150, 110/110, 110/160 mm Viessmann PPs égéstermék-elvezéses AZ-cső 1 m hosszú Rendszer méret: 100/150 mm   | 7 db  | 32 884 | 1 760   | 230 188 | 12 320  |
|    |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |        | 56 511 | 10 600 | 56 511    | 10 600    | 98 | 82-016-14.1.4-0322367  | Fűtővezeték (csővek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkörműves munka nélkül, fűtőcsövek, 100/100, 100/150, 110/110, 110/160 mm Viessmann PPs égéstermék-elvezéses AZ-cső 0.5 m hosszú Rendszer méret: 100/150 mm | 4 db  | 28 186 | 1 760   | 112 744 | 7 040   |

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

|     |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |           |         |            |         |     |         |                                                                                                                                                                                                                           |      |                       |        |         |        |
|-----|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|---------|------------|---------|-----|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------|--------|---------|--------|
| 99  | 82-016-14.2.2.4-0322370   | Füstgázvezetés (csővek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvíz-készítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkönműves munka nélkül, fűtőidomok, könyök vagy T-idom                                                                                                                                                                                                                                                          | 4 db  | 36 407    | 1 760   | 145 628    | 7 040   | 109 | K-tétel | Impulzusadó térfogatáram-mérő (hőmennyiségmérő) elhelyezése, hőérzékelők beépítésével, hitelesítéssel, karimás vagy menetes kötéssel, ultrahangos DN 50 Ista Ultrasonic flow sensor Q=15m³/h, DN50, 270mm hőmennyiségmérő | 2 db | 128 775               | 12 240 | 257 550 | 24 480 |
| 100 | 82-016-14.2.4.1.4-0322358 | Füstgázvezetés (csővek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvíz-készítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkönműves munka nélkül, fűtőidomok, vizsgáldidomok, csappanyók, toldók, egyenes idom 100/100, 100/150, 110/110, 110/160 mm Viessmann PP's égéstermék-elvezetés AZ-ellenőrző idom, egyenes. Rendszerméret: 100/150 mm                                                                                            | 2 db  | 41 986    | 640     | 83 972     | 1 280   | 110 | K-tétel | Impulzusadó térfogatáram-mérő (hőmennyiségmérő) elhelyezése, hőérzékelők beépítésével, hitelesítéssel, karimás vagy menetes kötéssel, ultrahangos DN 80 Ista Ultrasonic flow sensor Q=40m³/h, DN80, 300mm hőmennyiségmérő | 1 db | 173 074               | 14 880 | 173 074 | 14 880 |
| 101 | 82-016-16.4-0322407       | Kiegészítők füstgázkészletekhez 100/100, 100/150, 110/110, 110/160 mm Viessmann PP's égéstermék-elvezetés Univerzális tetőelvezetés, fekete. Rendszerméret: 100/150 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2 db  | 91 312    | 600     | 182 624    | 1 200   | 111 | K-tétel | Ariston PRO R 100 Elektromos forróvízáró Membrán alátét szerelve Delabie Premix Compact DN15 termosztatikus keverővel V=100 liter; P=1.8kW n=25kg                                                                         | 3 db | 89 073                | 24 240 | 267 219 | 72 720 |
| 102 | 82-016-5.3.2-0322012      | Gázüzemű fűtő készülék elhelyezése, víz és gázoldali bekötés, földgázra vagy PB gázra, kondenzációs fali- vagy modulkazinál 40 kW teljesítmény felett Viessmann Vitodens 200-W kondenzációs fali gázkazán fordultátszám-szabályozású, nagy hatékonyságú keringető szivattyúval rendelkező csatlakozó készlettel, biztonsági szeleppel V=114kW (80/60°C) U=1x230V~50Hz; P=146W m=130kg; Vgáz=12,49m³/h, kémény=Ø150/100mm Méretek(HoxSzéxAj):600x600x900mm | 7 db  | 2 766 537 | 13 200  | 19 365 759 | 92 400  |     |         |                                                                                                                                                                                                                           |      |                       |        |         |        |
| 103 | 82-016-16.4-0322411       | Kiegészítők füstgázkészletekhez 100/100, 100/150, 110/110, 110/160 mm Viessmann PP's égéstermék-elvezetés Lapatefőgaléri (fekete). Rendszerméret: 100/150 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2 db  | 91 312    | 600     | 182 624    | 1 200   |     |         |                                                                                                                                                                                                                           |      |                       |        |         |        |
| 104 | 82-016-16.4-0322412       | Kiegészítők füstgázkészletekhez 100/100, 100/150, 110/110, 110/160 mm Viessmann PP's égéstermék-elvezetés Az tető feletti hosszabító, fekete. Rendszerméret: 100/150 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2 db  | 33 471    | 600     | 66 942     | 1 200   |     |         |                                                                                                                                                                                                                           |      |                       |        |         |        |
| 105 | K-tétel                   | Kiszellőző gomba, DN20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2 db  | 6 686     | 600     | 13 372     | 1 200   |     |         |                                                                                                                                                                                                                           |      |                       |        |         |        |
| 106 | K-tétel                   | Jeremiás kéményrendszer kiépítése                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1 klt | 3 737 612 | 720 000 | 3 737 612  | 720 000 |     |         |                                                                                                                                                                                                                           |      |                       |        |         |        |
| 107 | K-tétel                   | Új G-100 típusú gázmérő gázszolgáltatató állali felszerelése                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1 klt | 66 963    | 60 720  | 66 963     | 60 720  |     |         |                                                                                                                                                                                                                           |      |                       |        |         |        |
| 108 | K-tétel                   | Új G100 típusú gázszolgáltatató által jóváhagyott előre gyártott mérőkötés felszerelése                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1 klt | 25 755    | 56 720  | 25 755     | 56 720  |     |         |                                                                                                                                                                                                                           |      |                       |        |         |        |
|     |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |           |         |            |         |     |         |                                                                                                                                                                                                                           |      | Munkanem összesen:    |        |         |        |
|     |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |           |         |            |         |     |         |                                                                                                                                                                                                                           |      | 75 179 256 23 525 040 |        |         |        |

75

6

6

Szellőztetőberendezések

| Sz. Tételszám      | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Menny. Egység | Anyag<br>egységre | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj<br>összesen |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| 1                  | 83-001-2.1.2-0830606<br>Kör keresztmetszeti légsztoma és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, spirálkorcolt lemezeső, horganyzott acéllemezből, NA 160-250 mm között LINDAB SR spirálkorcolt lemezeső, horganyzott acéllemezből, lemez víg. 0,5 mm, DN 160, SR-160<br>Kör keresztmetszeti légsztoma és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, spirálkorcolt lemezeső, horganyzott acéllemezből, NA 280-450 mm között LINDAB SR spirálkorcolt lemezeső, horganyzott acéllemezből, lemez víg. 0,6 mm, DN 315, SR-315<br>AIRVENT VENT-315B háztartási csőventilátor DN315 időkapsolóval, jelenlét érzékelővel, utánpótlással gáz, mágnesszeleppel reteszelve CAR DN315 visszacsapó csappantyúval V=940m³/h; dp=180Pa;U=1x230V~50Hz; P=235W m=38kg; csatlakozási Ø: 315mm<br>Méretek(ØSzéXHo):Ø401x730mm SIG-Air Handling TT-MIX T háztartási csőventilátor DN160 időkapsolóval, jelenlét érzékelővel, utánpótlással gáz, mágnesszeleppel reteszelve OKA-A DN160 visszacsapó szeleppel V=200m³/h; dp=175Pa;U=1x230V~50Hz; P=60W m=3kg; csatlakozási Ø: 160mm<br>Méretek(ØSzéXHo):Ø195x295mm; H=750mm<br>Airvent CV-31-90-3-MOEM elektromos előfűtő beépített szabályozóval külön termosztáttal TG-K360 csatlakozással Q elektromos =9000W; U=3X400V | 4,5 m         | 2 993             | 3 320           | 13 469            | 14 940          |
| 2                  | 83-001-2.1.3-0830612<br>Kör keresztmetszeti légsztoma és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, spirálkorcolt lemezeső, horganyzott acéllemezből, lemez víg. 0,5 mm, DN 160, SR-160<br>Kör keresztmetszeti légsztoma és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, spirálkorcolt lemezeső, horganyzott acéllemezből, lemez víg. 0,6 mm, DN 315, SR-315<br>AIRVENT VENT-315B háztartási csőventilátor DN315 időkapsolóval, jelenlét érzékelővel, utánpótlással gáz, mágnesszeleppel reteszelve CAR DN315 visszacsapó csappantyúval V=940m³/h; dp=180Pa;U=1x230V~50Hz; P=235W m=38kg; csatlakozási Ø: 315mm<br>Méretek(ØSzéXHo):Ø401x730mm SIG-Air Handling TT-MIX T háztartási csőventilátor DN160 időkapsolóval, jelenlét érzékelővel, utánpótlással gáz, mágnesszeleppel reteszelve OKA-A DN160 visszacsapó szeleppel V=200m³/h; dp=175Pa;U=1x230V~50Hz; P=60W m=3kg; csatlakozási Ø: 160mm<br>Méretek(ØSzéXHo):Ø195x295mm; H=750mm<br>Airvent CV-31-90-3-MOEM elektromos előfűtő beépített szabályozóval külön termosztáttal TG-K360 csatlakozással Q elektromos =9000W; U=3X400V                                                                                                                                                                   | 5 m           | 6 709             | 4 440           | 33 545            | 22 200          |
| 3                  | K-tétel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1 db          | 97 045            | 11 440          | 97 045            | 11 440          |
| 4                  | K-tétel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1 db          | 49 470            | 11 440          | 49 470            | 11 440          |
| 5                  | K-tétel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1 db          | 50 534            | 11 440          | 50 534            | 11 440          |
| 6                  | K-tétel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4 db          | 12 311            | 11 440          | 49 244            | 45 760          |
| 7                  | K-tétel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1 db          |                   | 140 000         | 0                 | 140 000         |
| Nunkanem összesen: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |                   |                 | 293 307           | 257 220         |

Rögzítések, tömítések

| Sz. Tételszám | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menny. Egység | Anyag<br>egységre | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj<br>összesen |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| 1             | 88-023-1.2-0481816<br>Homlokzati hőszigetelés rögzítőelem elhelyezése, mechanikus rögzítéssel, műanyag díbeles szigetelés rögzítés FISCHER Termoz CS 8/170 univerzális kombináltcsavaros, önsüllyeszítható szigetelésrögzítő. Csz.: 531976<br>Homlokzati hőszigetelés rögzítőelem elhelyezése, mechanikus rögzítéssel, műanyag díbeles szigetelés rögzítés FISCHER Termoz CS 8/210 univerzális kombináltcsavaros, önsüllyeszítható szigetelésrögzítő. Csz.: 531982<br>Egyedi csövek oldalfali rögzítése vasbetontal esetén egyedi csővezeték közvetlen rögzítése vasbeton oldalfalra, 1/2" - 2" átmérő között HILTI Lakóépület csőbilincs MP-Pi 16-20 1/2" M8/M10, segédanyagokkal | 750 db        | 220               | 70              | 165 000           | 52 500          |
| 2             | 88-023-1.2-0481824<br>Homlokzati hőszigetelés rögzítőelem elhelyezése, mechanikus rögzítéssel, műanyag díbeles szigetelés rögzítés FISCHER Termoz CS 8/210 univerzális kombináltcsavaros, önsüllyeszítható szigetelésrögzítő. Csz.: 531982<br>Egyedi csövek oldalfali rögzítése vasbetontal esetén egyedi csővezeték közvetlen rögzítése vasbeton oldalfalra, 1/2" - 2" átmérő között HILTI Lakóépület csőbilincs MP-Pi 16-20 1/2" M8/M10, segédanyagokkal                                                                                                                                                                                                                         | 6150 db       | 220               | 70              | 1 333 000         | 430 500         |
| 3             | 88-011-2.1-0470314<br>Egyedi csövek oldalfali rögzítése vasbetontal esetén egyedi csővezeték közvetlen rögzítése vasbeton oldalfalra, 1/2" - 2" átmérő között HILTI Lakóépület csőbilincs MP-Pi 16-20 1/2" M8/M10, segédanyagokkal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1610 db       | 482               | 600             | 776 020           | 966 000         |
| 4             | 88-011-2.1-0470315<br>Egyedi csövek oldalfali rögzítése vasbetontal esetén egyedi csővezeték közvetlen rögzítése vasbeton oldalfalra, 1/2" - 2" átmérő között HILTI Lakóépület csőbilincs MP-Pi 20-24 3/4" M8/M10, segédanyagokkal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1065 db       | 482               | 600             | 513 330           | 639 000         |
| 5             | 88-011-2.1-0470316<br>Egyedi csövek oldalfali rögzítése vasbetontal esetén egyedi csővezeték közvetlen rögzítése vasbeton oldalfalra, 1/2" - 2" átmérő között HILTI Lakóépület csőbilincs MP-Pi 25-28 1" M8/M10, segédanyagokkal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 223 db        | 541               | 600             | 120 643           | 133 800         |
| 6             | 88-011-2.1-0470317<br>Egyedi csövek oldalfali rögzítése vasbetontal esetén egyedi csővezeték közvetlen rögzítése vasbeton oldalfalra, 1/2" - 2" átmérő között HILTI Lakóépület csőbilincs MP-Pi 32-36 1 1/4" M8/M10, segédanyagokkal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 293 db        | 601               | 600             | 176 093           | 175 800         |
| 7             | 88-011-2.1-0470318<br>Egyedi csövek oldalfali rögzítése vasbetontal esetén egyedi csővezeték közvetlen rögzítése vasbeton oldalfalra, 1/2" - 2" átmérő között HILTI Lakóépület csőbilincs MP-Pi 38-46 1 1/2" M8/M10, segédanyagokkal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 153 db        | 601               | 600             | 91 953            | 91 800          |
| 8             | 88-011-2.1-0470320<br>Egyedi csövek oldalfali rögzítése vasbetontal esetén egyedi csővezeték közvetlen rögzítése vasbeton oldalfalra, 1/2" - 2" átmérő között HILTI Lakóépület csőbilincs MP-Pi 54-58 2" M8/M10, segédanyagokkal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 239 db        | 682               | 600             | 162 998           | 143 400         |
| 9             | 88-011-2.2-0470287<br>Egyedi csövek oldalfali rögzítése vasbetontal esetén egyedi csővezeték közvetlen rögzítése vasbeton oldalfalra, 2 1/2" - 6" átmérő között HILTI csőbilincs MP-Pi 75-80 2 1/2" segédanyagokkal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 168 db        | 1 749             | 720             | 293 832           | 120 960         |

h

h

Rögzítések, tömítések

|                    |                    |                                                                                                                                                                                                |       |       |     |         |                     |
|--------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-----|---------|---------------------|
| 10                 | 88-011-2-2-0470291 | Egyedi csővek oldalfali rögzítése vasbetonfal esetén, egyedi csővezeték közvetlen rögzítése vasbeton oldalfalra, 2 1/2" - 6" átmérő között HILTI csőbilincs MP-P1 87-92 3" , segédanyagokkal   | 45 db | 1 928 | 720 | 86 760  | 32 400              |
| 11                 | 88-011-2-2-0470297 | Egyedi csővek oldalfali rögzítése vasbetonfal esetén, egyedi csővezeték közvetlen rögzítése vasbeton oldalfalra, 2 1/2" - 6" átmérő között HILTI csőbilincs MP-P1 108-114 4" , segédanyagokkal | 61 db | 2 180 | 720 | 132 980 | 43 920              |
| Munkanem összesen: |                    |                                                                                                                                                                                                |       |       |     |         | 3 872 609 2 830 080 |

49

6



## Összkockázatú Építés-Szerelésbiztosítási Kötvény

|                                |                                                                                                    |                       |            |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------|
| Kötvényszám:                   | 10501134                                                                                           | Azonosító:            | 02847220   |
|                                | Biztosításközvetítő azonosítója:                                                                   |                       | 23570      |
| Szerződő                       | neve: solar ÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság<br>címe: 2724 Újlengyel<br>Petőfi Sándor utca 48. |                       |            |
| Biztosított                    | neve: solar ÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság<br>címe: 2724 Újlengyel<br>Petőfi Sándor utca 48. |                       |            |
| Biztosításközvetítő            | neve: Sinka Sales Kft<br>Sinka Szilárd<br>címe: 3521 Miskolc<br>Mályva utca 3.                     |                       |            |
| Biztosítás kezdete:            | 2021.05.12                                                                                         | A biztosítás tartama: | határozott |
| A kockázatviselés kezdete:     | 2021.05.12                                                                                         |                       |            |
| Kockázatviselés vége:          | 2022.05.15                                                                                         |                       |            |
| Díjfizetés módja, gyakorisága: | Egyösszegben, banki átutalás                                                                       |                       |            |
| Díjfizetés esedékessége:       | 2021.06.02                                                                                         |                       |            |

A K&H Biztosító Zrt. a jelen kötvénnyel (fedezetet igazoló dokumentum) a hozzá benyújtott ajánlat alapján a magyar jogszabályokban, és e kötvény részét képező általános, különös és kiegészítő szabályzatokban, valamint az érvényes kötvényrészletezőkben foglaltak szerint vállal kötelezettséget. A K&H Biztosító Zrt. a szerződés évfordulójakor, évente új kötvényt állít ki.

Budapest, 2021. május 21.



Székely Pálma Kármén  
divízióvezető



Kaszab Attila  
vezérigazgató-helyettes

## Kötvényrészletező / 01

## CAR

Kötvényszám: 10501134

Azonosító: 02847220

**Kötvényrészletező érvényessége:**

a kockázatviselés kezdetétől - 2021.05.12

a biztosítás lejáratának - 2022.05.15- napjáig

**Biztosítottak:**Solar Építő Kft.  
2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.

a Megrendelő

a Fővállalkozó, valamint az itt biztosított beruházásaiba  
szerződött alvállalkozói**Kockázatviselés helye:**

3527 Miskolc, Zsolcai kapu 32. hrsz. 4207/2.

**Építési munka megnevezése:**

Építési munka megnevezése:

B.A.Z. Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai  
fejlesztése (energetikai korszerűsítés, épület szigetelése, nape-  
lemrendszer kiépítése)**Fedezet típusa: CAR****I. Fejezet (Dologi károk)**

| Biztosítandó tételek                                                                                                               | biztosítási összeg |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1. Szerződés szerinti munkák<br>(állandó vagy ideiglenes, mindenféle anyagot beleértve)                                            | 300.000 eFt        |
| 1.1 Az építés szerelési szerződés szerinti munkák értéke                                                                           |                    |
| 1.2 A Megbízó által rendelkezésre bocsátott anyagok és tételek értéke                                                              |                    |
| 2. Építési felszerelések (állványzat, szerszámok, stb.)                                                                            | 50.000 eFt         |
| 3. Építőipari gépek, berendezések, daruk, szállítószalagok<br>(a mellékelt lista szerint, újraberendezési értékkel)                | 0 eFt              |
| 4. A Biztosított tulajdonában, kezelésében, felelős őrzetében lévő<br>vagyon tárgyak első kockázati összege (119. záradék szerint) | 20.000 eFt         |
| 5. Káreseménnyel kapcsolatos többletköltségek                                                                                      | 0 eFt              |
| Az összkockázatú építés-szerelés biztosítás teljes biztosítási összege:                                                            | 370.000 eFt        |

**Önrészesedés (/kár,levonásos): 100.000 Ft****II. Fejezet (Felelősségi károk)**

| Kártérítési limit                       | eFt/kár    | eFt/időszak |
|-----------------------------------------|------------|-------------|
| Ezen belül:                             | 110.000    | 320.000     |
| Dologi károkra                          | 100.000    | 300.000     |
| Személyesérüléses károkra:              | 10.000     | 20.000      |
| <b>Önrészesedés (Ft/kár, levonásos)</b> |            |             |
| Dologi károk esetén:                    | 100.000 Ft |             |
| Személyi sérüléses károk esetén:        | nincs      |             |

A biztosítási fedezet nem terjed ki azokra a repedéskárokra, amelyek a károsodott épület/építmény állékonyságát vagy használójának biztonságát nem veszélyeztetik.

A kártérítési limit a felelősségi fedezetre valamint az összes kapcsolódó záradékra összevontan érvényes.



**CAR**

Kötvényszám: 10501134

Azonosító: 02847220

**STANDARD ZÁRADÉKOK:**

**002. Keresztfelölősség**

Kártérítési limit: a II. fejezet limitjével közös, kombinált

Önrészesedés: a II. fejezettel megegyezően

**004. Szavatossági munkák kiterjesztett fedezete (biztosítás időszak kiterjesztése)**

Szavatossági munkák tartamának kezdete: 2022.05.16 0:00

Szavatossági munkák tartamának vége: 2023.05.15 24:00

Szavatossági időszak hossza: 12

Önrészesedés: I. és II. fejezettel megegyezően

**008. Földrengésveszélyes övezetekben létesülő építményekre vonatkozó külön kikötés**

**100. Gépek és berendezések próbaüzemének fedezete**

Próbaüzemelés időtartama: 4 hét

**102. Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei**

Önrészesedés: a) 150.000 Ft/káresemény

b) 20%, de min. 250.000 Ft/káresemény

Optikai kábelt ért kár esetén:

Önrészesedés: a) 250.000 Ft/káresemény

b) 20%, de min. 500.000 Ft/káresemény

**108. Építési berendezésekre, segédszerkezetekre és építőgépekre vonatkozó kikötés**

**109. Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés**

**110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltételek**

**112. Tűzoltóberendezésekre vonatkozó külön feltételek**

Raktáregységenként tárolható max. érték: 10.000 eFt

**119. A Biztosított tulajdonában, kezelésében, felelős őrizetében lévő meglévő vagyontárgyak fedezete**

Biztosítás tárgya: KÉRJÜK MEGNEVEZNI

Kártérítési limit: 20.000 eFt/kár, 20.000 eFt/időszak

Önrészesedés: 20% de min. 250.000 Ft

**SPECIÁLIS ZÁRADÉKOK:**

**Kisgépek, kézi szerszámok**

Az I. fejezet biztosítási fedezetéből kizárt a kisgépeket, kézi szerszámokat ért mindennemű közvetlen és következményi kár.

-

**Csapadékhatás**

A Biztosító azokat a károkat, amelyek az épületek tetőzetének megbontásával összefüggésbe hozhatóan bármilyen csapadék miatt keletkeztek a következők szerint téríti meg:

**CAR**

Kötvénystám: 10501134

Azonosító: 02847220

- a Biztosító csak abban az esetben fizet kártérítést, ha a Biztosított, illetve megbízott alvállalkozója a tőle

elvárható gondossággal járt el a csapadékkárok elhárítása tekintetében, ideértve, de nem kizárólagosan ide tartozóan az ideiglenes fedés és a megfelelő csapadékelvezetés elkészítését

- a Biztosító csak abban az esetben fizet kártérítést, ha a csapadékkárok elhárítása érdekében létesített ideiglenes fedésben és/vagy vízelvezető rendszerben a vihar kárt okoz és ennek következtében történik beázás;

- a jelen különfeltétel szerinti károkra a Biztosító maximum 1.000.000 Ft/kár/időszak kártérítést fizet;

- a jelen különfeltétel szerinti károkra az önrészesedés az I. fejezettel megegyező önrészesedéssel megegyező

Elégséges ideiglenes lefedésnek minősül az, ha az megfelelő vastagságú erre a célra készült ipari fóliával készült, a lefedés alól eltávolították az építési törmeléket illetve a beépítésre váró anyagot, továbbá gondoskodnak az összegyűlő víz elvezetéséről. A szélhatás ellen 1-1,5 m-es sávokban és a széleken körkörösén történő terheléssel védett.

Biztosítás összesített díjtétele: 1,29 %

Biztosítási díj: 477.300 Ft/időszak

Üzletpolitikai kedvezmény 10%

**Fizetendő díj: 429.570 Ft**

Budapest, 2021. május 21.

K&H Biztosító Zrt.  
Adószám: 10765920-2-44

### Titoktartási nyilatkozat

Alulírott,

Név: Laczainé Dusik Tímea

Születési név: Dusik Tímea

Lakcím: 3791 Sajókeresztúr, Petőfi u. 130.

Anyja neve: Nemes Ilona

Szül. hely, idő: Miskolc, 1975. 05. 17.

Adószám: 8396130493

kijelentem, hogy a **Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság** és a **solar ÉPÍTŐ Kft.** között vállalkozási szerződés jött létre (továbbiakban: Szerződés). A szerződés megkötése és teljesítése során a számomra átadott, illetve hozzáférhetővé tett információkat, adatokat, tényeket, vagy egyéb dokumentációt (továbbiakban: Információ) ideértve azon információkat is, melyek a tevékenységgel összefüggésben, bármely módon tudomásomra jutnak, bizalmasan kezelem, és titoktartási kötelezettség terhel.

Nyilatkozó szavatol és teljes körű kártérítési felelősséget vállal azért, hogy az ilyen módon tudomására jutott, illetve birtokába került Információkat a Megrendelő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül semmilyen módon nem adja át, és nem közli illetéktelen személlyel, nem hozza nyilvánosságra, hozzáférhetővé nem teszi.

Nyilatkozó kifejezetten tudomásul veszi, hogy a titoktartási kötelezettség és megsértésének következményei öt időbeli és földrajzi korlátozás nélkül terhelik.

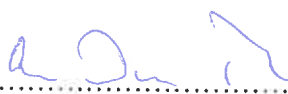
Jelen titoktartási nyilatkozatban vállalt kötelezettség nem terjed ki azon Információra, amely

- nem a jelen titoktartási nyilatkozatban vállalt kötelezettségek megszegésével már jogszerűen nyilvánosságra került vagy kerül;
- jelen nyilatkozat aláírásának napján már jogszerűen a birtokába került;
- hatóság, bíróság vagy más felhatalmazott szerv részére történő közlésére az alkalmazandó jogszabályi rendelkezések alapján köteles.

A Ptk. 6: 540. § – 6: 543. § alapján a solar ÉPÍTŐ Kft. kártérítési kötelezettséggel tartozik a Megrendelő valamennyi vagyoni és nem vagyoni kára esetén, amennyiben azt a jelen titoktartási nyilatkozatban vállaltak akár részben, akár egészben, szándékosan vagy gondatlanul történő megsértésével okozta.

Jelen titoktartási nyilatkozatra a fentiekén túl a hatályos vonatkozó belső jog az irányadó.

Miskolc, 2021 május 12.



titoktartásra kötelezett nyilatkozó

