

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Deák F. u. 2-4., adószám: 15720625-2-51, törzsszám: 720629, bankszámla szám: Magyar Államkincstárnál vezetett 10029008-01451533-00000000 számla, képviseli: Dr. Varga Péter r. dandártábornok rendőrségi főtanácsos megyei rendőrfőkapitány), mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről az **Equitas Építő Kft.** (Cg. 07-09-027936, székhely: 8000 Székesfehérvár, Beregszászi utca 14., adószám: 13190651-2-07, bankszámlaszám: 11736006-21166727-00000000, képviseli: Osztotics András ügyvezető, mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó), együttesen felek (a továbbiakban: Felek) között, az alulírt helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Előzmény: A Szerződő Felek megállapítják, hogy Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján „a Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság főépület tető- és homlokzat rekonstrukció tárgyú, uniós értékhatárt elérő értékű közbeszerzési eljárást folytatott le. A szerződő fél Vállalkozó, mint az eljárás nyertes ajánlattevője lett.

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja, és kötelezi magát, hogy az ajánlatában (1.számú melléklet) és a közbeszerzési ajánlatételi felhívás vonatkozó részében foglaltaknak megfelelően a 8000 Székesfehérvár, Deák F. u. 2-4. szám alatti ingatlanon a főépület állagvédelmi, felújítási munkáihoz kapcsolódó tetőszerkezet, és teljes homlokzat felújítás kivitelezési munkákat elvégzi.
- 1.2. A Szerződő Felek a jelen vállalkozói szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlatételi felhívása és dokumentációja, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg. Ezen alapidokumentumok a vállalkozási szerződés szerves részét képezik, de ajánlatkérő ajánlatételi felhívása és dokumentációja nem elválaszthatatlan része jelen szerződésnek.
- 1.3. A kivitelezési munka tartalmi ismertetése: egyezően az ajánlatkérés műszaki tartalma és a vonatkozó jogszabályok alapján, és a Megrendelővel egyeztetett műszaki tartalmú kiviteli tervek alapján: Tetőszerkezet, és teljes homlokzat felújítás.
- 1.4. A Vállalkozó köteles a szerződés értelmében a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott műszaki dokumentáció alapján a kivitelezést szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben elkészíteni, és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a kivitelezés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási és szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

- 1.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés elválaszthatatlan részét képező és az ajánlattal összefüggő dokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri.
- 1.6. A Vállalkozó a feladat ellátása során köteles a Megrendelővel együttműködni, a Megrendelővel folyamatosan egyeztetni, és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket maradéktalanul betartani.

2. Fizetési feltételek

- 2.1. A vállalkozói díj (mely értékelési szempont): A vállalkozói díj megállapítására a műszaki dokumentáció részét képező költségvetési kiírások alapján került sor. A Felek rögzítik, hogy a 2.2. pontban meghatározott vállalkozói díj átalányáras típusú, oszthatatlan szolgáltatás, amely jellegénél fogva tartalmazza mindazon munkák elvégzésének díját, amit a Szerződés teljesítendő feladatként felsorol, továbbá amelyek szükségesek az 1. pontban meghatározott munka megvalósításához. A Vállalkozó kijelenti, hogy az árképzésnél azon tételeket is figyelembe vette, amelyek esetleg nem voltak tételesen meghatározva, de egyébként a teljes megvalósításhoz és a műszaki átadáshoz szükségesek
- 2.2. Vállalkozót az 1. pontban meghatározott munkák szerződésszerű hibátlan és hiánytalan teljesítéséért az alábbi ellenszolgáltatás illeti meg nettó **244.853.338,-Ft**, azaz nettó kettőszáznegyvennégymillió-nyolcszázötvenháromezer-háromszázharmincnyolc forint. E vállalkozói díj már értelemszerűen tartalmazza a Vállalkozó által igénybe vehető (2.19. pontban foglalt) előleget. Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgya nem építési hatósági engedélyköteles tevékenység, ezért a vállalkozói díj nem tartozik a hatályos Áfa törvényben rögzített fordított áfa adózás szabálya alá. A vállalkozói díj magában foglalja a tevékenységhez szükséges valamennyi munka és anyag költséget; annak összege csak a teljesítéskor hatályos jogszabályok szerint fizetendő általános forgalmi adóval növelhető, melynek mértéke a szerződéskötés időpontjában 27%.
- 2.3. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 20. § szabályainak alkalmazásával az 1.1. pontban foglalt munkák esetében a tartalékkeret mértéke 5 %.
- 2.4. A tartalékkeret a rendeltetésszerű használathoz szükséges, előre nem látható és ki nem mutatható költségek finanszírozására szolgál. A tartalékkeret nyújt fedezetet a műszaki szükségességből esetlegesen felmerülő a Megrendelő által írásban elrendelt, fentieknek megfelelő kiegészítő építési munkákra azzal, hogy a tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.
- 2.5. A tartalékkeret felhasználása a Korm. rendelet 20. § (1) és (5) bekezdése alapján pótmunka elvégzésére használható fel, azzal, hogy Vállalkozó részéről a pótmunka megkezdése előtt azt az építési naplóba bejegyezni köteles, és annak megkezdése és elvégzése kizárólag a műszaki ellenőr jóváhagyását követően történhet.
- 2.6. A vállalkozó értesítése és a műszaki ellenőr előterjesztése alapján a Megrendelő az 1.1. pontban foglalt munkák elvégzése során megállapíthatja, hogy olyan műszaki tartalom megvalósítása szükséges, amely pótmunkának minősül, és azt Megrendelő pótmunkának minősíti.

- 2.7. A pótmunkák szükségességét a Vállalkozó az építési naplóban köteles jelezni, és azt a Megrendelő a műszaki ellenőrral folytatott kooperációs tárgyalásokon egyezteteti, azok műszaki tartalmának egyeztetését követően Vállalkozó a pótmunka költségvetését haladéktalanul kidolgozza. A Vállalkozó által benyújtott pótmunka költségvetést a Megrendelő műszaki ellenőre véleményezi első körben, és ennek megállapításait a Vállalkozóval egyezteteti. Amennyiben a műszaki ellenőr és a Vállalkozó egyezsége jutnak a pótmunkák műszaki tartalmában és költségvetésében, úgy ezt a műszaki tartalmat és költségvetést közösen, írásban felterjesztik a Megrendelőnek, aki a pótmunkák elvégzéséről dönt. A pótmunkákat – hasonlóan a szerződés szerint elvégzendő kivitelezési munkákhoz - az építőiparban szokásos standardoknak, és a vonatkozó magyar és/vagy európai uniós szabványoknak, műszaki előírásoknak megfelelően, az elérhető legmagasabb minőségben kell teljesíteni.
- 2.8. A Vállalkozó az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozza meg:
- Pótmunka esetén amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat határozott meg, akkor az alkalmazandó.
 - Amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat nem határozott meg, akkor a Felek a TERC program hatályos adatbázisában foglalt díjat/árat alkalmazzák,
 - ilyen hiányában a Vállalkozó által készített egységárelemzés adatai alkalmazandóak, ha azt a műszaki ellenőr jóváhagyta. Jóváhagyás hiányában a műszaki ellenőr által meghatározott árak/díjak alkalmazandóak.
- 2.9. A Megrendelőt a tartalékkeret felett kizárólagos rendelkezési jog illeti meg. A kiegészítő építési munka elszámolása tételesen történik, a műszaki ellenőr által az építési naplóban igazolt mennyiségekkel, a Megrendelő által előzetesen elfogadott egységárakon. Amennyiben a költségvetésben nincs vonatkozó ár az adott munkára, úgy a Vállalkozónak egységárelemzést kell készítenie és a Megrendelővel jóváhagyatnia. A Vállalkozó az elfogadott és elvégzett kiegészítő építési munkák ellenértékét a végszámlára tüntetheti fel.
- 2.10. A pótmunka elvégzését követően a Vállalkozó felmérési naplót köteles készíteni, amelyben rögzíti a ténylegesen elvégzett munkatételeket és a felhasznált anyagot. A felmérési naplót Vállalkozó a Megrendelőnek átadja, aki azt tételesen ellenőrzi és a tényleges teljesítést igazolja. A számlázás a leigazolt felmérési napló tételei alapján, külön teljesítési igazolás alapján történhet. Pótmunka felmerülése esetén a Felek szerződésmódosítás keretében állapodnak meg a határidő esetleges módosulásában.
- 2.11. A 2.2. pontban meghatározott vállalkozói díj tételezését és tartalmát a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlat tartalmazza, melyre vonatkozóan a vállalkozói díj fix, rögzített díj, az valamennyi, a rendszer kiépítéséhez és beüzemeléséhez szükséges munka- és anyagköltséget tartalmazza. A vállalkozói díj tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat (ideértve az esetlegesen a szerződés teljesítése során létrehozott tervek tekintetében fizetendő felhasználási díjat is). A Vállalkozó a vállalkozói díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.
- 2.12. Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés és a Vállalkozó jótállási és szavatossági kötelezettségvállalása teljesítése esetén a szerződésben előírt időpontokban és módon megfizeti a Vállalkozónak a vállalkozói díjat.

- 2.13. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint nem fizet, illetve nem számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozónak kell viselnie minden olyan köz- és egyéb terhet, melyek a Szerződésben foglalt szolgáltatással kapcsolatban felmerülnek.
- 2.14. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Kbt. 136. § (2) bekezdés szerint a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 2.15. Az ellenszolgáltatás kiegyenlítése magyar forintban (HUF) történik. A 2.2. pontban meghatározott ellenszolgáltatás a Szerződés teljesítése során kötöttnek tekintendő és nem változtatható meg.
- 2.16. Vállalkozó az ellenszolgáltatásra akkor jogosult, ha szerződésszerűen teljesít és az átadás-átvételi eljárással kapcsolatos kötelezettségének teljes körűen eleget tesz. Megrendelő jelen szerződésben teljesítésigazolásra jogosult képviselője és a műszaki ellenőr az elvégzett munka szerződésszerű teljesítését átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával igazolja.
- 2.17. A Kbt. 135. § (2) bekezdés alapján, ha az Vállalkozó írásbeli értesítésére a Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő 5 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdzi, de a szerződésben – a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel – meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.
- 2.18. Vállalkozó a munkaterület átadását követően jogosulttá válhat egy előlegszámlát, valamint az átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján jogosulttá válhat az ellenszolgáltatásról **három** részszámlát, és egy végszámlát (a továbbiakban együtt: számla) kiállítani és benyújtani a Megrendelő részére. A végszámla, a 2.2. pontban meghatározott vállalkozói díjból a Vállalkozó által igénybevett előleg összegének levonását követően fennmaradó összeg mértékéig állítható ki a teljesítésigazolás alapján.
- 2.19. Vállalkozó az előlegszámla benyújtására jogosult, amennyiben a Kbt. 135.§ (7) bekezdésében foglalt és a Korm. rendelet 30.§ (1) bekezdésében foglalt feltételek teljes körűen teljesülnek, azzal, hogy a Felek jelen esetben az építési terület átadási időpontját a 3.1. pont rendelkezésére tekintettel határozzák meg..
- 2.20. Vállalkozó három részszámla benyújtására jogosult, amennyiben az 1.1. pontban meghatározott munkákból 25-25-20%-ot készre jelent és azt Megrendelő részteljesítési jegyzőkönyvben teljesítettként elfogadja. A részszámlák összege a vállalkozói díj 70%-át nem haladhatja meg.
- 2.21. A Vállalkozó által benyújtott számlának meg kell felelnie az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben foglaltaknak. Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni az adószámát, a Megrendelő kötelezettségvállalását beazonosító szerződésszámot is. A számla elválaszthatatlan részét képezi az átadás-átvételi jegyzőkönyv eredeti példánya.

- 2.22. A számlát az alábbi címre kell kiállítani és benyújtani: Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság 8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc utca 2-4. A postai küldeményként érkező számla borítékját „Számla” felirattal kell ellátni.
- 2.23. Megrendelő a Vállalkozó szabályszerűen kiállított, a szükséges mellékletekkel együtt megfelelő példányban benyújtott és befogadott számláját a Ptk. 6:44. § és 6:45. §-ban előírtaknak megfelelően – a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül köteles átutalás útján kiegyenlíteni a Vállalkozó fentiekben megadott számú bankszámlájára.
- 2.24. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a számlán feltüntetett díj kifizetésének feltétele a Korm. rendelet 32/B. §-ban foglaltak teljesítése.
- 2.25. Vállalkozó által benyújtott jogos számlakövetelés késedelmes kiegyenlítése esetén, Vállalkozó a késedelembeesés napján hatályos, a Ptk. 6:155.§ -ban meghatározott mértékű késedelmi kamat iránti igényét érvényesítheti a Megrendelővel szemben.
- 2.26. Felek jelen Vállalkozási szerződéssel az engedményezést és a szerződés átruházást közös egybehangzó akaratukkal kizárják.

3. Határidők

- 3.1. A munkaterület átadásának határideje: jelen szerződés hatályba lépését követő 10. nap, amely határidőre a Megrendelő a munkaterületet átadja. A munkaterület átadásáról a Szerződő Felek jegyzőkönyvet vesznek fel és azt az építési naplóban rögzítik.
- 3.2. Teljesítési határidő a kivitelezés befejezési határideje: a szerződés aláírását követő 180. nap, amely időpontig a szerződésben foglalt vállalkozói kötelezettségek maradéktalan teljesítésével a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeresen lezárul, és ennek jegyzőkönyvi dokumentálása megtörténik.
- 3.3. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a 3.2. pontban foglalt határidő előtt is jogosult teljesíteni. Ebben az esetben a Megrendelő köteles szerződésszerű teljesítés esetén a munkát átvenni, és a Vállalkozónak a korábbi teljesítésének megfelelően kibocsátott számláját kifizetni.

4. A műszaki feltételek

- 4.1. A Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor Építési naplót nyit, amelyben a hatályos jogszabályok szerinti tartalom kerül rögzítésre.
- 4.2. Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:
Megrendelő részéről:
név: Szigeti-Szász József ny.r. alezredes, építész
cím: 8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc u. 2-4.
Tel.: +3622-541-600/2270
Mobil: 06/30/751-9379

Közreműködő műszaki ellenőr:

név: Kis Réka egyéni vállalkozó

cím: 8000 Székesfehérvár, Szalontai utca 44.

Tel.: 06/20/336-0930

Vállalkozó részéről:

név: Osztotics András ügyvezető

cím: 8000 Székesfehérvár, Beregszászi utca 14.

Tel.: 06/30/349-1381

- 4.3. A Vállalkozó munkája során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. A Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. Köteles a hatályos munkavédelmi és környezetvédelmi (egyéb, speciális) szabályokat betartani. A Vállalkozó köteles továbbá a forgalomkorlátozásról a lakosságot tájékoztatni.
- 4.4. Megrendelő köteles a 3.1. pontban megjelölt időpontban a munkaterületet a munka megkezdéséhez szükséges állapotban átadni. Vállalkozó köteles a munkaterületet a műszaki átadás-átvétel befejezésének időpontjáig őrizni, beleértve a beépített és a beépítésre váró, vagy a beépítésre nem kerülő anyagokat, szerkezeteket, berendezéseket, gépeket stb. is. A megfelelő baleset- és tűzvédelemről a vonatkozó előírásoknak megfelelően köteles gondoskodni. A felvonulás és levonulás költségei Vállalkozót terhelik.
- 4.5. Ha közterület igénybevétele, forgalomterelésre van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni.
- 4.6. A munkaterületek elkerítéséről, lezárásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni, Megrendelőt ezzel összefüggésben kötelezettség nem terheli, felelősségét és helytállási kötelezettségét ez úton kizárja.
- 4.7. A Megrendelő vagy megbízottja a helyszíni munka végzését bármikor megtekintheti, legalább azonban 5 naponként ellenőrizi, hogy a kivitelezés a terveknek és az ütemtervnek megfelelően történik-e.
- 4.8. A Megrendelő vagy megbízottja észrevételeit jogosult az Építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a Megrendelő, ill. megbízottja számára az ellenőrzést lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosításokat megadni, továbbá az Építési naplót mindenkor hozzáférhető módon biztosítani.
- 4.9. A Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó tényezőről a Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, az építési naplóba történő bejegyzéssel értesíteni. Ha a Vállalkozó az előre meghatározott időbeni ütemezéstől jelentős mértékben, ill. több ízben elmarad, és már előre látható, hogy a teljesítési határidőt nem tudja tartani, továbbá a Megrendelő vagy megbízottja minőségi és mennyiségi hiányokra vonatkozó kifogásait nem teljesíti, akkor a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és a

beruházásból hátralévő munkáit a Vállalkozó terhére más kivitelezővel elvégeztetni. A Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő ezen összeget meghaladó kárát.

- 4.10. A munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálódásáért a Vállalkozót terheli a felelősség, és a káresetek megelőzése érdekében – szükség szerint – köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában. A Vállalkozó a munkaterület átadásától kezdve teljes felelősséget vállal meglévő közművekben okozott károkért, azok megrongálódásáért. A Vállalkozó vállalja, hogy mindent megtesz annak érdekében (így különösen kutató feltárást végez a munkák megkezdése előtt, betartja a közműszolgáltatók előírásait, együttműködik a közművek pontos helyének meghatározásában, stb.), hogy a káresetet, a közművek megrongálódását megelőzze.
- 4.11. A kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállításáról/elszállíttatásáról Vállalkozó köteles gondoskodni, saját költségére és kockázatára.
- 4.12. A kivitelezés elvégzéséhez szükséges víz, csatornadíj és elektromos áram költségei a Megrendelőt terhelik.

5. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek, a szerződésszegés jogkövetkezményei

- 5.1. A Vállalkozó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére figyelemmel kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít, a teljesítés a Vállalkozónak felróható okból meghíúsul, vagy nem teljesít. A késedelmi kötbérfizetési kötelezettség a Megrendelő által 3.2. pontban előírt teljesítési határidő elmulasztásától kezdődik.
- 5.2. Késedelmi kötbér: Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke naptári naponként a nettó vállalkozói díj 1 %-a, maximum a nettó vállalkozói díj 15 %-a. A Vállalkozó mindaddig köteles fenti késedelmi kötbér megfizetésére, ameddig késedelme fennáll. A késedelmi kötbér maximum értékének elérése a szerződés felmondását eredményezheti.
- 5.3. Meghíúsulási kötbér: meghíúsulásnak minősül különösen a Vállalkozó felelősségi körében bekövetkezett lehetetlenülés, továbbá a Vállalkozó szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás vagy elállás, ekkor a Vállalkozó meghíúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, melynek mértéke a szerződéses nettó ellenértéknek (vállalkozói díj) a 20 %-a. A meghíúsulási kötbér a Szerződés meghíúsulásával egyidejűleg válik esedékessé.
- 5.4. Bármely kötbér megfizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Vállalkozótól.
- 5.5. Vállalkozó legkésőbb a jelen Szerződés aláírásáig – a Szerződés hatálybalépésének feltételeként – köteles a 2.2. pontban meghatározott nettó szerződéses ár 5 %-át kitevő teljesítési biztosítékot a szerződés teljes körű teljesítéséig a Megrendelő rendelkezésére bocsátani, a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontja szerinti formában. A teljesítési biztosítéknak a Szerződésben foglalt átadás-átvételi eljárást követő teljesítésigazolás kiállítása napjáig érvényesnek kell lennie. A teljesítési biztosíték igazolása a jelen Szerződés 4. számú mellékletét képezi.

- 5.6. Amennyiben a Vállalkozó jelen Szerződésben vállalt kötelezettségének a Megrendelő írásbeli felszólításra a megadott határidőn belül nem, vagy nem megfelelően tesz eleget úgy:
- a bank/biztosító saját kötelezettsége alapján a Megrendelő írásbeli felszólítására – az alapjogviszony vizsgálata nélkül – azonnal köteles kifizetni a Megrendelőnek az általa megjelölt összeget, a bankgarancia/kezeségvállalás értékhatáráig; vagy
 - amennyiben a Vállalkozó a teljesítési biztosítékot a Megrendelő számlájára történő átutalással teljesíti, úgy Megrendelő az általa megjelölt összeget a biztosíték összegéből jogosult lehívni.

6. Alvállalkozó igénybevétele

- 6.1. Az igénybe vett közreműködőért (alvállalkozóért) a Vállalkozó úgy felel, mintha a közreműködő által ellátott feladatokat maga végezte volna el.
- 6.2. Amennyiben a Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során közreműködőt vesz igénybe, a Vállalkozó az általa igénybe vett közreműködő számára feltétlenül szükséges adatokat és információkat csak abban az esetben adhatja át, ha a Vállalkozóval kötött megállapodásában a közreműködő kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőtől kapott írásbeli kifejezett beleegyező nyilatkozat birtokában, a Megrendelőtől vagy a Vállalkozótól szerzett adatokat és információkat a Vállalkozóval azonos feltételek szerint kezeli. Jelen kötelezettség a szerződés időbeli hatálya alatt, valamint a szerződés bármely okból történő megszűnését követően is fennmarad.
- 6.3. A jelen szerződés Vállalkozó általi teljesítésében – a 6.4. pont szerinti kivétellel – köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § (1)-(2) szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- 6.4. Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.
- 6.5. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor (Kbt. 69. §) meghatározó körülménynek minősült.
- 6.6. A Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdések szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

- 6.7. A Vállalkozó köteles valamennyi, a helyszínen munkát végző alvállalkozóját írásban előzetesen bejelenteni a Megrendelőnek és az építési napló részét képező alvállalkozói nyilvántartásban rögzíteni az alkalmazott alvállalkozókat.

7. Az átadás-átvétel

- 7.1. A teljes munka befejezéseként a szerződő felek átadás-átvételi eljárást tartanak, melyről jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 7.2. Vállalkozó előteljesítésre jogosult. A Vállalkozó a tervezett átadás-átvétel időpontját megelőző 15 nappal köteles a Megrendelő és megbízottja felé a munkát készre jelenteni. A Vállalkozó az átadás-átvétel megkezdésekor a szerződésszerű teljesítés elbírálásához szükséges dokumentumokat (építési napló és annak mellékletei, beépített anyagok minőségi bizonylata, stb.) köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.
- 7.3. A Megrendelő vagy megbízottja a munkák befejezését követően a Vállalkozó előzetes készre jelentése esetén a Vállalkozó által megjelölt hatánapra az átadás-átvételi eljárást kitűzi és lefolytatja. A műszaki átadás-átvétel feltétele az építési munkák első osztályú, maradéktalan teljesítése és annak a feltételnek való megfelelés, hogy az a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotú. A sikeres műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyvek, és a minősítési dokumentáció elkészültének időpontjában veszi át a Megrendelő mennyiségileg és minőségileg a munkákat a Vállalkozótól. A műszaki átadás-átvételi eljárás határidejére a Kbt. 135.§ (2) bekezdése is irányadó.
- 7.4. A Megrendelő csak a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően elkészült munkákat tartozik átvenni.
- 7.5. A Vállalkozó kötelezettsége az eljárásokra az alvállalkozók meghívása és jelenlétükről való gondoskodás.

8. Minőség, jótállás, szavatosság

- 8.1. A jótállási kötelezettség időtartama tekintetében a lakásépítéssel kapcsolatos kötelező jótállásról szóló 181/2003. (XI. 5.) Korm. rendeletben foglaltak az irányadóak. A jótállási időszak kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás megtörténtének napját követő naptól kell számítani.
- 8.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzést megvalósítja, valamint a jótállási, szavatossági kötelezettségeinek eleget tesz a szerződés előírásainak megfelelően.
- 8.3. Vállalkozó a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás megtörténtének napját követő naptól számított 36+36 hónapra (mely értékelési szempont) köteles teljes jótállást vállalni az általa elvégzett munkáért.
- 8.4. Amennyiben Vállalkozó a jótállási időszak alatt a jótállási kötelezettségeit nem, vagy nem határidőre teljesíti, Megrendelő jogosult a munkát más vállalkozóval elvégeztetni, és felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni. A jótállási időszak vége előtt felek helyszíni bejárást tartanak, megállapításukat jegyzőkönyvben rögzítik.

- 8.5. Jótállási kötelezettsége alapján Vállalkozó a kifogás kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül, a létesítmény biztonságát érintő hiba esetén haladéktalanul köteles a helyszínen hibavizsgálatot tartani és a hiba megszüntetése/kárelhárítás érdekében szükséges intézkedéseket a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül megkezdeni és befejezni.
- 8.6. A Szerződő Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a szerződés értelmében a kivitelezési munkákat szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben, egy szakembertől elvárható gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket beszerezni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó munka szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási és szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 8.7. A Szerződő Felek megegyeznek, hogy a beruházás sikeres műszaki átadás-átvételének napjától számított 1 (egy) év leteltekor utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, amelynek szervezése a Megrendelő vagy megbízottja feladata, és amelyen a Vállalkozó köteles személyesen részt venni.
- 8.8. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződéshez a beruházás egészére kiterjedő teljes körű a szerződéskötés időpontjától a műszaki átadás-átvétel időpontjáig terjedő időtartamra szóló 50.000.000.-Ft/kárérték és legalább 20.000.000.-Ft/káresemény mértékéig terjedő építőipari, szerelési, vagyoni kárértékre vonatkozó C.A.R. rendszerű, összkockázatú (dologi és felelősségi) építési-szerelési biztosításra vonatkozó kötvény másolatát csatolja, amelynek megléte a szerződéskötés feltétele és a szerződés 5. számú mellékletét képezi.

9. A szerződés megszűnése

- 9.1. Feleknek jogában áll a Szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni, illetve a fennmaradó rész tekintetében elállhatnak a Szerződéstől, amennyiben a másik fél, neki felróható okból súlyosan megszegi a Szerződésből eredő kötelezettségeit. Felek a felmondás jogának gyakorlása előtt legalább 5 munkanappal korábban kötelesek a másik felet írásban – a felmondásra okot adó körülmény megjelölésével – a szerződésszerű állapot helyreállítására felszólítani.
- 9.2. Súlyos szerződésszegés
- A) Súlyos szerződésszegésnek minősül az Vállalkozó részéről különösen, amennyiben
- a) a késedelmes, illetve kitűzött póthatáridő eredménytelenül eltelt;
 - b) bármely okból előzetes írásbeli felszólítás ellenére nem teljesíti a Szerződésben vállalt valamely kötelezettségét (ide nem értve a vis maior esetét);
 - c) ellene jogerősen felszámolási-, végelszámolási eljárás indult;
 - d) jogosulatlanul használja fel a Szerződés teljesítése során tudomására jutott információt, illetve szándékos vagy gondatlan magatartásának következményeként az adatok, információk illetéktelenek tudomására jutnak;
 - e) a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
 - f) C.A.R. biztosítása a szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték és terjedelem alá csökken.

- B) Súlyos szerződésszegésnek minősül a Megrendelő részéről különösen, amennyiben
- a) a fizetési kötelezettségének az Vállalkozó írásbeli felszólításának kézhezvételét követő 60 napon belül sem tesz eleget.
- 9.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdés alapján jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) az Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek;
 - b) az Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.
- 9.4. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. A Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkezéséről számított 8 napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő jogosult a szerződéstől, továbbá elállni különösen, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.
- 9.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés teljes időtartama alatt a Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontja alapján köteles a tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a fenti hivatkozott Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről haladéktalanul értesíteni.
- 9.6. A Szerződés felmondása, vagy bármely más okból való megszűnése esetén, a megszűnéstől számított 15 napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni. A Szerződés megszűnése nem érinti az elszámolási és titoktartási kötelezettségek teljesítését, illetve fennállását.
- 9.7. Megrendelő a Szerződéstől elállhat, ha a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy az Vállalkozó csak olyan számottevő késéssel tud teljesíteni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében. Ebben az esetben a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.
- 9.8. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, az Vállalkozót a teljesítettek vonatkozásában az ellenszolgáltatás arányos része illeti meg.

10. Vis maior

- 10.1. A Vállalkozó hibáján kívül bekövetkezett, rendkívüli, elháríthatatlan események (vis maior: természeti katasztrófák, szélsőséges időjárás, háború) esetén a teljesítés

elmaradása miatt Megrendelő nem jogosult a szerződösszegés esetén alkalmazható jogkövetkezmények érvényesítésére.

- 10.2. A vis maior olyan rendkívüli esetekre vonatkozik, melyek a Felek érdekkörén kívüli, elháríthatatlan okok következményei, és amely nekik nem felróható. A vis maiornak közvetlen összefüggésben kell lennie az érintett fél tevékenységével és a bekövetkezett szerződösszegéssel.
- 10.3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés teljesítését érdemben veszélyeztető, illetve konkrétan akadályozó körülmény(ek)ről a tudomásszerzést követően a 4.9. pontban foglaltak szerint írásban értesíti a Megrendelőt (akadályközlés).
- 10.4. Vis maiorra a Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha írásban haladéktalanul értesíti a Megrendelőt a vis maior tényéről, okáról és a valószínű időtartalmáról, és a levélhez csatolta az Vállalkozó székhelye szerint illetékes hatóság tanúsítványát. A Vállalkozónak meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis maior esete nem gátol, kivéve, ha a Megrendelővel ettől eltérő feltételekben állapodott meg.
- 10.5. Közbenső szerződösszegést követ el a fél, ha elmulasztja megtenni azokat az intézkedéseket vagy nyilatkozatokat, melyek szükségesek ahhoz, hogy a másik fél szerződésből eredő kötelezettségeit teljesítse. A fél közbenső szerződösszegése kizárja a másik fél egyidejű késedelmének beállását.
- 10.6. Mentésül a Vállalkozó a szerződösszegés következményei alól, ha bizonyítja, hogy a késedelem a Megrendelő nem szerződösszerű teljesítésére vezethető vissza, valamint, ha bizonyítja, hogy kötelezettségeit vis maior miatt nem tudta teljesíteni. Vis maior esetén a vis maior beálltáról Vállalkozó a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni köteles.
- 10.7. Szerződésben meghatározott határidők a vis maior időtartamával meghosszabbodnak. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 30 napot, a Megrendelőnek jogában áll – hátrányos jogi következmények nélkül – a Szerződés nem teljesített részétől elállni oly módon, hogy az Vállalkozónak erről írásbeli értesítést küld.

11. Kapcsolattartás, értesítések

- 11.1. Felek a Szerződéssel kapcsolatos, egymásnak címzett értesítéseiket írásban (levél, telefax, e-mail) küldik meg a kijelölt kapcsolattartók részére, és azokat írásban vissza kell igazolni. Az értesítésben foglaltak a címzett által történő kézhezvételkor lépnek érvénybe.
- 11.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően haladéktalanul tájékoztatják egymást a Szerződésben foglaltak teljesítésén kívül minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény) is, amely a Szerződés teljesítésére kihatással lehet, ideértve az Vállalkozó teljesítési képességeiben történő alapvető változás (pénzügy, forgalmazási jog, szakképzett munkaerő létszáma, stb.) bekövetkezését is.
- 11.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a szerződés, haladéktalan teljesítése előtt ellene csőd-,


felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul. Vállalkozó ugyancsak haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha a cégében a Szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválására, összeolvadására, vagy beolvadásra kerül sor. Vállalkozó felelős az értesítési kötelezettségének elmulasztásából eredő kárért.

- 11.4. Jelen szerződés kapcsán Megrendelő képviselőjében dr. Varga Péter r. dandártábornok rendőrségi főtanácsos megyei rendőrfőkapitány, valamint Takács Tamás r. ezredes rendőrségi főtanácsos gazdasági rendőrfőkapitány-helyettes, illetőleg az általa megbízott személy; Vállalkozó képviselőjében Osztotics András ügyvezető jogosult eljárni.
- 11.5. A szakmai kapcsolattartásra és a teljesítés igazolására Megrendelő részéről a Fejér Megyei Rendőr- főkapitányság Gazdasági Igazgatóság Műszaki Osztály vezetője vagy szervezetszerű helyettese jogosult és a kijelölt műszaki ellenőr. Vállalkozó szakmai kapcsolattartója Osztotics András ügyvezető.
- 11.6. Megrendelő fent nevezett megbízottjai jogosultak a Szerződés teljesítésének felügyeletére, ellenőrzésére, a hibajavítás megrendelésére, a benyújtott számlák tartalmának szakmai felülvizsgálatára, a Szerződés végrehajtásával kapcsolatban szakmai állásfoglalására. Felek a kapcsolattartók személyében történő változást haladéktalanul kötelesek írásban közölni egymással. A kapcsolattartók személyében bekövetkező változás nem eredményezi a Szerződés módosítását.

12. Információk felhasználása

- 12.1. Felek a Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott a másik fél szervezetével, működésével kapcsolatos, birtokukba jutott adatot és dokumentációt, illetve a másik fél által üzleti titoknak minősített minden információt és adatot, vagy tényt bizalmasan kezelnek és megőriznek. Felek - a másik fél előzetes írásos hozzájárulása nélkül - a Szerződés teljesítése folyamán tudomásukra jutott információkat kizárólag a Szerződés teljesítésére használhatják fel.
- 12.2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozónak és alkalmazottainak a jelen szerződés tárgyát képező munkálatok végzése során tudomásukra jutó, átadott vagy hozzáférhetővé tett információkkal kapcsolatban titoktartási kötelezettsége van, melyre figyelemmel kötelesek titoktartási nyilatkozatot is tenni. A titoktartási nyilatkozat mintája a jelen szerződés 3. számú mellékletét képezi.
- 12.3. Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződés teljesítésével kapcsolatos információkat, egyéb adatokat csak a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulásával lehet nyilvánosságra vagy harmadik személyek tudomására hozni, kivéve a közérdekű adatnak minősülő információt és egyéb, a vonatkozó jogszabályokban meghatározott eseteket, különös figyelemmel a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és Tanács 2016. április 27-i (EU) 2016/679 rendelete GDPR 6. cikk (1) bekezdés (b), (c), (f) pontjaiban foglaltakra.
- 12.4. Jelen rendelkezés vonatkozásában titkosnak minősül minden információ, amit a Ptk. 2:55 §-a üzleti titoknak minősít, továbbá mindazon információk, amelyeket a Szerződés titkosnak minősít, valamint azok az információk, melyeket a Felek

egymással történő közléskor írásban titkosnak minősítenek. Ez értelemszerűen nem vonatkozik arra az információra, amely titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

- 12.5. A titoktartási kötelezettség a Szerződés hatályának megszűnését követően is fennáll. Felek a titoktartási kötelezettség megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.
- 12.6. Vállalkozó a Ptk. 6: 540. § – 6: 543. § alapján kártérítési kötelezettséggel tartozik a Megrendelő valamennyi vagyoni és nem vagyoni kára esetén, amennyiben azt a titoktartási kötelezettség fennállása alatt akár részben, akár egészben, szándékosan vagy gondatlanul történő megsértésével okozta.
- 12.7. Megrendelő a Vállalkozó kijelölt munkatársai számára köteles biztosítani a szerződés alapján vállalt kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges mértékben a Megrendelő helyiségeibe történő bejutás és az ott történő mozgás lehetőségét a Megrendelő biztonsági szabályainak megfelelően.
- 12.8. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő rendelkezése alatt álló objektumainak beléptetésére külön szabályok vonatkoznak. A Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a rendőrségi objektumokba történő beléptetéshez a Vállalkozó alkalmazottait, alvállalkozóit ellenőrzés alá vonhatja.
A rendőrségi objektumokba történő beléptetéshez kapcsolódó adatkezelési hozzájáruló nyilatkozat a jelen szerződés 2. számú mellékletét képezi, melyet - a Vállalkozóval foglalkoztatási jogviszonyban lévő érintett általi kitöltését követően - a Vállalkozó ad át a Megrendelő részére.
- 12.9. A szerződés teljesítésében résztvevők beléptetéséhez a Vállalkozó köteles - 2 nappal az objektum(ok)ba történő belépési szándékot megelőzően - az érintettekre vonatkozó Hozzájáruló nyilatkozatot (2.számú melléklet) Megrendelő részére megküldeni.
- 12.10. Amennyiben a teljesítésben részt vevő érintettek személyében, azok adataiban bármilyen változás történik, azt a Vállalkozó faxon, levélben, vagy e-mailben haladéktalanul köteles jelezni a Megrendelőnek. Megrendelőnek jogában áll a szerződés teljesítésének helyére kizárólag olyan, a Vállalkozóval foglalkoztatási jogviszonyban lévő érintett, illetve alvállalkozó és alkalmazottja belépését lehetővé tenni, aki a belépéshez szükséges ellenőrzésen eredményesen átesett. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a fent megjelölt belépéshez szükséges ellenőrzést a szerződés teljes időtartama alatt bármikor elvégezze a Megrendelő objektumába belépő fent megjelölt személyek vonatkozásában, és annak eredményétől függően engedélyezze, vagy megtiltsa a rendőrségi objektumba való belépést. A belépés megtiltása esetén az ebből származó késedelem, és bekövetkező kár a Vállalkozó felróható magatartásából származónak minősül, és jogkövetkezményeket von maga után.
- 12.11. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződést az ORFK, a Belügyminisztérium, az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal jogosult ellenőrizni. Vállalkozó – az esetleges vizsgálat esetén – vállalja, hogy a fenti szervek részére a kért felvilágosítást megadja, jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos iratokat bemutatja, és szükség esetén másolatban átadja.

13. Egyéb rendelkezések

- 13.1. A Szerződés módosítására csak írásban, közös megegyezéssel, mindkét fél erre jogosított képviselőjének aláírásával, kizárólag a Kbt. 141. §-ban foglaltak figyelembe vételével van lehetőség.
- 13.2. Felek továbbá rögzítik, hogy ha a Szerződésben foglalt valamely rendelkezés érvénytelennek bizonyulna, vagy azzá válna, az a Szerződés egészére nem hat ki. Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződés hatályaon kívüli vagy érvénytelenné vált rendelkezéseit a gazdaságilag elérni kívánt célhoz legközelebb álló szabállyal pótolják.
- 13.3. Felek kijelentik, hogy jogképes, nyilvántartásba vett jogi személyek, szerzési és üzleti képességük nem korlátozott, jogaikat és kötelezettségeiket képviselőik útján gyakorolják. Felek képviselőjében eljáró személyek kijelentik, hogy jogképes és cselekvőképes magyar állampolgárok, a jognyilatkozat megtételére, a jogi személy képviselőjére jogosultak, a Szerződés aláírásához szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek.
- 13.4. A Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pont szerinti átlátható szervezetnek minősül a megjelölt alpont szerinti gazdálkodó szervezetként, melyről cégszerűen aláírt nyilatkozatot tett. Vállalkozó kijelenti, hogy a nyilatkozatának tartalma valós, és tudomással bír arról, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.
- 13.5. A Vállalkozó akként nyilatkozik, hogy a vele szemben az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (továbbiakban: Vtv.) 25.§ (1) bekezdés a)-f) pontjai szerinti kizáró okok nem állnak fenn. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződés megkötését követően merül fel a Vtv. 25.§ (1) bekezdése szerinti kizáró ok – és annak fenn nem állását Vállalkozó nem igazolja – a Megrendelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 13.6. Felek megállapodnak, hogy a Ptk. 6:22. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel jelen jogügylet vonatkozásában az elévülési időt tíz évben határozzák meg.
- 13.7. A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződéssel létrejött jogviszonnyal kapcsolatban felmerülő egymás közti vitás kérdésekben elsődlegesen peren kívüli tárgyalás útján próbálnak egyességre jutni. Feleknek meg kell tenniük mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan vitás kérdést, nézeteltérést mely közöttük a Szerződéssel kapcsolatban merül fel. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő és a felektől független olyan körülményről, amely a szerződés teljesítését akadályozza, a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni. Amennyiben azt bármelyik fél kezdeményezi, a vitás kérdések peren kívüli rendezése érdekében a Felek kötelesek mindkettőjük által előzetesen elfogadott szakértő(k) közreműködését igénybe venni.
- 13.8. Ha a felek által folytatott közvetlen és kötetlen tárgyalások – a megkezdéstől számított 15 napon belül – nem vezetnek eredményre, úgy a felek a jogvitájukra kikötik a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

A
mm

13.9. Jelen Szerződés mindkét Fél általi aláírás napján lép hatályba.

Jelen szerződés 16 oldalon 13. pontból és 5 elválaszthatatlan mellékletből áll, magyar nyelven 3 eredeti példányban készült, melyből 2 példány Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illet meg.

Felek akként nyilatkoznak, hogy a szerződést áttanulmányozás és értelmezés után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

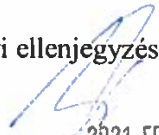
Székesfehérvár, 2021. 02. 24. Székesfehérvár, 2021. 02. 24.


Dr. Varga Péter r. dandártábornok
rendőrségi főtanácsos
megyei rendőrfőkapitány
Megrendelő




Osztotics András
Equitas Építő Kft.
ügyvezető
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:


2021 FEBR 23
Takács Tamás r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
gazdasági rendőrfőkapitány-helyettes

Equitas Építő Kft. ①
Székhely: 2000 Székesfehérvár, Beregszászi u. 14.
Telephely: 6000 Székesfehérvár, Széchenyi u. 94.
Adószám: 13190651-2-07
OTP Bank Hívt.: 11736006-21166727

Jogi ellenjegyzés:


2021 FEBR 22
dr. Zsákai Viktória
kamarai jogtanácsos
KASZ:36079652

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: nyertes vállalkozó ajánlata
- 2. számú melléklet hozzájáruló nyilatkozat (beléptetéshez)
- 3. számú melléklet: titoktartási nyilatkozat
- 4. számú melléklet: teljesítési biztosíték igazolása
- 5. számú melléklet: biztosítási kötvény másolat

TERVEZŐI MENNYISÉGIÍRÁS

Mely készült a Székesfehérvár, Deák Ferenc utca 2. szám alatti
FMRFK Főépület homlokzat és tetőszerkezet felújítási munkáiról

A kiírás a 2016. július havi Homlokzat felújítás építész tervlapok és a 2017. január havi
Tetőszerkezet felújítás tervlapjai alapján készült

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	119 260 816	113 932 839
1.1 Közvetlen önköltség összesen	119 260 816	113 932 839
2.1 Tartalékkeret vetítési alap		233 193 655
2.2 Tartalékkeret	5%	11 659 683
3.1 ÁFA vetítési alap		244 853 338
3.2 Áfa	27,00%	66 110 401
4. A munka ára		310 963 739

AZ AJÁNLATADÓ KÖTELES A KÖLTSÉGVETÉS MENNYISÉGEIT ÁTSZÁMOLNI, SZÜKSÉG ESETÉN
KORRIGÁLNI!

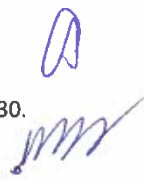
AZ AJÁNLATADÓ KÖTELES MEGVIZSGÁLNI, HOGY A KÖLTSÉGVETÉS TARTALMAZZA-E AZ
ÖSSZES TÉTELT, AMI SZÜKSÉGES A KIVITELEZÉS HIBÁTLAN- ÉS HIÁNYTALAN
MEGVALÓSÍTÁSÁHOZ!

AZ EXCEL TÁBLÁZATKEZELŐ MŰKÖDÉSÉT FELÜL KELL VIZSGÁLNI!

A., MINDEN CELLA ÖSSZEGE BEKERÜLT-E A VÉGÖSSZEGBE!

B., MINDEN MUNKANEMEN BELÜL A MENNYISÉG ÉS AZ EHHEZ TARTOZÓ ANYAG ÉS
DÍJTÉTELEK SZORZÁSA MEGTÖRTÉNT-E ÉS EZEK AZ EREDMÉNYEK A MUNKANEMEK
ÖSSZESEN SORÁBAN SZEREPELNEK-E!

Székesfehérvár, 2020.03.13.



Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege	Anyag + Díj összege
Ideiglenes melléképítmények	1 328 100	2 846 200	4 174 300
I. fejezet - Homlokzatfelújítás			
I. Bontás	137 038	1 510 514	1 647 552
I. Zsaluzás és állványozás	11 402 100	5 283 900	16 686 000
I. Helyszíni beton és vasbeton munka	166 140	115 020	281 160
I. Vakolás és rabilolás	4 541 000	6 047 967	10 588 967
I. Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése	1 899 640	1 722 728	3 622 368
I. Bádogozás	2 592 000	2 232 000	4 824 000
I. Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	1 255 500	999 000	2 254 500
I. Felületképzés	6 138 803	5 684 215	11 823 018
I. Szigetelés	473 933	354 088	828 021
I. fejezet - Homlokzatfelújítás összesen	28 606 154	23 949 432	52 555 586
II. fejezet - Tetőszerkezetfelújítás			
II.1. Építőmesteri munkák			
II. Bontás	4 672 656	18 416 604	23 089 260
II. Zsaluzás és állványozás	4 000 000	5 921 000	9 921 000
II. Helyszíni beton és vasbeton munka	390 000	200 000	590 000
II. Ácsmunka	13 736 234	15 033 552	28 769 786
II. Égéstermék-elvezető rendszerek	557 780	329 126	886 906
II. Tetőfedés	5 876 200	4 917 000	10 793 200
II. Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése	966 320	466 640	1 432 960
II. Bádogozás	10 688 188	4 392 922	15 081 110
II. Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	3 298 000	1 793 000	5 091 000
II. Felületképzés	6 119 501	6 092 235	12 211 736
II. Szigetelés	1 553 771	986 582	2 540 353
II. 1. Építőmesteri munkák összesen	51 858 650	58 548 661	110 407 311
II.2. Tartószerkezeti munkák			
II. Tartószerkezet	33 119 112	23 957 246	57 076 358
II.3. Villámvédelmi munkák			
II. Villámvédelmi hálózat kiépítése	4 315 500	4 387 900	8 703 400
II.4. Épületgépészeti munkák			
II. Épületgépészeti munkák	33 300	243 400	276 700
II. fejezet - Tetőszerkezetfelújítás összesen	89 326 562	87 137 207	176 463 769
I. és II. fejezet összesen:	117 932 716	111 086 639	229 019 355
Ideiglenes melléklétesítmények és I. és II. fejezet összesen:	119 260 816	113 932 839	233 193 655

I. Ideiglenes melléképítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-04-2.1	Ideiglenes vízvételi hely kiépítése a közműhálózat feltárásával, (a csatlakozó vezeték) esetleges földmunkával, helyreállítással	1,00 db	140 000	120 000	140 000	120 000
2	12-05-7.3	Csatlakozóhely főkapcsolóval, felvonulási csatlakozó szekrény, világítási és erőátvitel részére	1,00 klt	250 000	300 000	250 000	300 000
3	12-06-2.5	Átadási dokumentáció készítése	1,00 klt		100 000	0	100 000
4	12-011-I.1-0025001	Mobil w.c. bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/hó összesen az építkezés alatt	8,00 hó	0	50 000	0	400 000
5	12-01-017-0000000	Festett építési tábla készítése és elhelyezése- valamint bontása építési munkák után- fából vagy acélból, a tervező- beruházó- kivitelező megnevezésével	1,00 db		120 000	0	120 000
6	12-01-026-0000000	Építési terület takarítása, építési munkák befejezése után a törmelék elszállításával beleértve az egész épület területét	1881,00 m2	100	200	188 100	376 200
7	12-01-041-0000001	Bontási munkákat megelőzően eresz párkányról tagozatsablon levétele helyreállításhoz, gyártmányterv készítése	1,00 ei.	750 000	750 000	750 000	750 000
8	12-012-1.2.2-0025006	Konténer bérleti díj elszámolása, hulladék konténer, 4,00 - 8,00 m3 között, bérleti díj/hó összesen az építkezés alatt	8,00 hó		85 000	0	680 000
Munkanem összesen:						1 328 100	2 846 200



I. Bontás

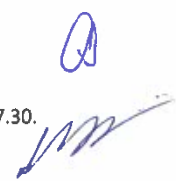
Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységar	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000- 1.1.1.1.1	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhabarcsból - előírányzat	3,00 m3	0	25 000	0	75 000
2	31-000- 13.4	Beton bejárati terasz bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, feltöltéssel kompletten - előírányzat	0,38 m3	0	55 000	0	20 625
3	31-000- 14.2	Beton aljzatok, járdák, térbeton bontása 10 cm vastagság felett, kavicsbetonból	6,23 m3	0	38 000	0	236 740
4	33-091- 1.1.1- 1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvással, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, Kisméretű tömör téglá - előírányzat	1,00 m3	28 700	25 000	28 700	25 000
5	42-000- 004.7.2	Lábazati köburkolat visszabontása 30x15-50x25 cm befoglaló méret között, helyszíni felmérés szerint	1,00 ci	0	800 000	0	800 000
6	43-000- 13.1	Előtető, műanyag hullámlemezfedés bontása, egyszerű, sima hullám	9,73 m2	0	10 000	0	97 250
7	44-000- 001.3	Fa lépcsőkorklát és lakatos szerkezetek bontása, korlátlépcső, 4,01-6,00 m2 között	5,80 fm	0	4 000	0	23 200
8	31-000- 011.1.1	Vasbeton előlépcső bontása, C16/20 betonminőségig Kibontott vasbeton törmelékre bontása és elszállítása	0,75 m3	0	42 000	0	31 500
9	12-01-001- 0000010	A munkahelyen képződő építési és kommunális hulladék, törmelék, bontott anyag stb. folyamatos összegyűjtése és rendszeres elszállítása. EWC-170904 kód: Kevert építési és bontási hulladék, "nem veszélyes" osztályba sorolva	30,95 m3	3 500	6 500	108 338	201 199
Munkanem összesen:						137 038	1 510 514

a

mm

I. Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
I	15-012-6.1	Hornlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszékával, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, védőhálóval, feljárókkal	2781,00	m ²	4 100	1 900	11 402 100	5 283 900
Munkanem összesen:							11 402 100	5 283 900



II. Helyszíni beton és vasbeton

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-021-111- 0112710	Külső rámpa készítése épületekhez, betonból, zsálužással együtt, statikai terv szerinti betonból	2,13	m3	78 000	54 000	166 140	115 020
Munkanem összesen:							166 140	115 020

A

mm

I. Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-003- 1.1.1.1.1- 0411036	Oldalfalvakolaton vakolatdisz készítése, kézi felhordással, zsákos kiserelésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1-7 cm vastagságig	78,1 m2	3 400	10 000	265 540	781 000
2	36-003- 2.1.1.1.1- 0411036	Lábazati vakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiserelésű szárazhabarcsból, lábazati-cement vakolat, 2-3 cm vastagságban	29,9 m2	4 500	2 600	134 505	77 714
3	36-005- 1.1.1.1.1- 0411036	Homlokzati alapvakolat réteg készítése kézi felhordással, előkevert normál szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 2 cm vastagságban 5-15% anyaggpótlással	954,3 m2	1 400	2 100	1 336 020	2 004 030
4	36-005- 2.1.1.1.2	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, gyári szárazhabarcsból, ásványi vékonyvakolat készítése egy rétegben, kapart, dörzsölt vagy gördülőszemcsés struktúrával, terv szerinti kialakítással	314,8 m2	1 900	1 750	598 120	550 900
5	36-003- 1.1.1.1.1- 0411036	Oldalfalvakolaton vakolatdisz készítése, kézi felhordással, zsákos kiserelésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1-7 cm vastagságig	97,70 m2	3 400	10 000	332 180	977 000
6	36-005- 1.1.1.1.1- 0411036	Homlokzati alapvakolat réteg készítése kézi felhordással, előkevert normál szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 2 cm vastagságban 5-15% anyaggpótlással	224,15 m2	1 400	2 100	313 810	470 715
7	36-005- 2.1.1.1.2	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, gyári szárazhabarcsból, ásványi vékonyvakolat készítése egy rétegben, kapart, dörzsölt vagy gördülőszemcsés struktúrával, terv szerinti kialakítással	224,15 m2	2 400	1 750	537 960	392 263
8	36-006- 2.1.1.1.2	Bejárati attikafalak felújítása ereszvonalt felett felhordása alapozott, előkészített felületre, gyári szárazhabarcsból, alap- és simító ásványi vékonyvakolat készítése egy rétegben, kapart, dörzsölt vagy gördülőszemcsés struktúrával, terv szerinti kialakítással	32,80 m2	10 000	8 500	328 000	278 800
9	48-010- 1.1.2.2- 0113596	Homlokzati dryvit tüvegsovetháló prymus tapasz rögzítéssel, felületi zárás valamint kiegészítő profilokkal, egyenes elképzéssel, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolt sík, függőleges és vízszintes felületen	224,15 m2	3 100	2 300	694 865	515 545
Munkanem összesen:						4 541 000	6 047 967



I. Aljzat, hideg- és meleg

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-022- 2.1.2.2.1- 0212003	Lábazatburkolat készítése, kültérben, meglévővel azonos kivitelben, ragasztva, megrendelő által választott kialakításban	24,2	m	43 000	40 000	1 040 600	968 000
2	62-002-2.3- 0610704	Süllyesztett szegély vagy futósr készítése, alapárok kiemeléssel, beton alapperendával, hézagolással, 100 cm hosszú előregyártott beton szegélyelemekből készül az elektromos fogadó szekrélynél és az épület körüli járdánál A Beton-Viacolor süllyesztett szegélykő, 100x20x5 cm, szürke C12/15 - XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32.5 pc Dmax = 16 mm, m = 6,3 finomsági modulussal	76,7	m	3 400	4 200	260 780	322 140
3	62-003- 7.1.1- 0611011	Térburkolat készítése tükörkiemeléssel, 15 cm vtg. tömörített kavics alaprétéggel, 3 cm vtg. homokágvazattal, kerti térkő burkolat	92,04	m2	6 500	4 700	598 260	432 588
Munkanem összesen:							1 899 640	1 722 728

A

M

I. Bádогозás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-003- 1.1.1.1- 0993207	Homlokzati párkány szerelése minősített lemezből, 40 cm kiterített szélességig ablakszegély PREFA minőségű lemezből, 0,80 mm vtg. Ksz. 40 cm	480	m	5 400	4 650	2 592 000	2 232 000
Munkanem összesen:							2 592 000	2 232 000

a
mm

I.Fém nyílászáró és épületlakat

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
I	45-005-2- 0000001	Egyéb épületlakatos szerkezetek gyártása és elhelyezése Előtető készítéséhez acélszerkezetű fogadó szerkezet gyártása és elhelyezése tűzihorganyzott kivitelben statikus részletrajz szerint, fedéssel, vízelvezetéssel kompletten	27	m2	46 500	37 000	1 255 500	999 000
Munkanem összesen:							1 255 500	999 000



I. Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-011- 15.1.1.1- 0151171	Diszperziós homlokzat festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima oldalfal felületen - homlokzatdisz, homlokzat tagozat, világos beige	834,30 m2	1 890	1 500	1 576 827	1 251 450
2	47-011- 15.1.1.1- 0151171	Diszperziós homlokzat festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima oldalfal felületen - kváderezett felület, sárga	1588,75 m2	1 890	1 780	3 002 738	2 827 975
3	47-031- 1.1.1.1- 0150821	Külső homlokzati korlát rozsdátlanítása, tagolt felületen	239,00 m2	500	1 300	119 500	310 700
4	47-031- 3.1.1.1- 0130821	Külső homlokzati korlát alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen	239,00 m2	1 300	1 500	310 700	358 500
5	47-031- 3.3.1.1- 0130821	Külső homlokzati korlát fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen	239,00 m2	2 700	2 000	645 300	478 000
6	47-013- 32.3.2- 0214023	Impregnálás (vízzel hígítható koncentrátummal), szilikon bázisú, hidrofobizáló réteg felhordása, egy rétegben, látszó kő felületre Remmers Funcosil Impr.gniergrund alapozó folyadék (LA, SF, Betonacryl), 0642	130,74 m2	3 700	3 500	483 738	457 590
Munkanem összesen:						6 138 803	5 684 215

a

[Handwritten signature]

I. Szigetelés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
I	48-002- 1.3.3.2- 0413374	Talajnedvesség elleni szigetelés; Falszigetelés magasnyomású injektálással vízszintes, és függőleges szigetelésként Mc Oxal Dry In, Dryzone, Vandex szigetelő anyaggal Előirányzat!	54,48	fm	8 700	6 500	473 933	354 088
Munkanem összesen:							473 933	354 088

A

mm

II. Bontás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000- 1.1.1.1.1	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhabarcsból - előírányzat	84,00	m3	0	29 000	0	2 436 000
2	33-000- 1.1.1.1.3.2.	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhabarcsból - Szellőző akna bontása, előírányzat	7,35	m3	0	29 000	0	213 150
3	33-000- 1.1.1.2.2.	Teherhordó és kéménypillér bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhabarcsból - előírányzat	116,00	m3	0	29 000	0	3 364 000
4		Ácsszerkezet bontása fa fedélszék teljes elbontása, mennyiség a vízszintes alapterületre vetítve	1312,00	m2	200	1 870	262 400	2 453 440
5	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	131,00	m	0	810	0	106 110
6		Függőeresz csatorna bontása	240,00	m	0	700	0	168 000
7		Ereszszegély bontása	240,00	m	0	500	0	120 000
8	31-000- 13.4	Lépcsőházi födém bontása 30 cm vastagságig, kavicsbetonból, rétegrenddel kompletten - előírányzat	12,14	m3	0	42 100	0	511 094
9		Lépcsőházi födém bontása 30 cm vastagságig, könnyűszerkezet födém acél tartókkal, trapézlemez kialakítással, rétegrenddel kompletten - előírányzat	40,48	m2	200	3 000	8 096	121 440
10		Meglévő hornyolt cserépfedés héjazat bontása	1520,00	m2	0	800	0	1 216 000
11	31-000- 14.2	Beton aljzatok bontása antenna szerkezetek rozgításánál 10 cm vastagság felett, kavicsbetonból	0,35	m3	0	40 000	0	14 000
12	33-091- 1.1.1- 1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílászárók vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvással, falegyenkészítés vagy kisebb falpótlások, Kisméretű tomor téglák - előírányzat	17,18	m3	12 000	34 000	206 160	584 120
13	42-000- 004.7.2	Kéményfedő bontása beton elemből, szükséges segédállvánnyal kompletten	0,40	m3	0	40 000	0	16 000
14	43-000- 13.1	Tetőfedés, fémlemez-, hullámlemezfedés, tetőbádóg szerkezetek bontása, egyszerű, sima hullám	137,00	m2	0	1 300	0	178 100
15	43-000- 0009.2	Fekvőeresz csatorna bontása fémlemez szerkezetből	25,80	fm	0	1 000	0	25 800
16	45-000- 001.3	Fém lakatos szerkezetek bontása, hófogó, 4,01-6,00 m2 között	240,00	fm	0	800	0	192 000
17	44-000- 001.4	Fém antenna szerkezetek bontása, kompletten, meretítő szerkezetekkel együtt, 6,00 m felett	36,00	fm	0	20 000	0	720 000
18	31-000- 011.1.1	Vasbeton parapet bontása lépcsőházban, C16/20 betonminőségig Kibontott vasbeton törmelék bontása és elszállítása	0,11	m3	0	35 000	0	3 850
19		Padlástérben tárolt zsákos építési törmelék konténerbe szállítása	6,00	m3	0	6 000	0	36 000
20	44-000- 001.3	Tetőkibúvó ablak bontása	28,00	db	0	6 000	0	168 000
21	12-01-001- 0000010	A munkahelyen képződő építési és kommunális hulladék, törmelék, bontott anyag stb. folyamatos összegyűjtése és rendszeres elszállítása. EWC-170904 kód: Keverk építési és bontási hulladék, "nem veszélyes" osztályba sorolva.	1049,00	m3	4 000	5 500	4 196 000	5 769 500
		Munkanem összesen:					4 672 656	18 416 604

II. Zsaluzás és állványozás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	15-012-6.4	Ideiglenes állványzat készítése állványcsöből mint megtámasztóállvány bontási munkákhoz, szintenkénti merevitéssel, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, védőhálóval, felárókkal	1,00	kl.	4 000 000	5 921 000	4 000 000	5 921 000
		Munkanem összesen:					4 000 000	5 921 000

Q

mm

II. Helyszíni beton és vasbeton

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
I	31-021-111- 0112710	Felbeton készítése épületekhez, betonból, zsálužással együtt, statikai terv szerinti betonból, bontási munkák függvényében - előírányzat	5,00	m3	78 000	40 000	390 000	200 000
		Munkanem összesen:					390 000	200 000

a

[Handwritten signature]

II. Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-001-1.10-0000001	Lépcsőházi földem (könnyűszerkezetes) szerkezet, fedéssel, bádorgozással, terv és műszaki leírás szerinti kialakítással, a faanyag láng- gomba- és rovarmentesítővel kezelve	80,96	m2	15 000	15 000	1 214 400	1 214 400
2	35-002-1-0112001	Fóliaterítés és -felerősítés 10 cm-es átfedéssel HP-Fol 90D 2 rétegű, hálóerősítésű mikropeforált párafékező tetőfólia, kód KU0585	104,96	m2	400	1 200	41 984	125 952
3	35-001-1.5-0680041	Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben faragott (fűrészelt) fából, 0,037-0,042 m3/m2 bedolgozott famennyiség között Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6 5 m l o ., a faanyag láng- és gombamentesítővel kezelve	1243,00	m2	6 100	5 000	7 582 300	6 215 000
4	35-002-1-0113026	Alátámfedés fóliaterítés és -felerősítés 10 cm-es átfedéssel	1421,00	m2	400	1 200	568 400	1 705 200
5	35-003-1.5-0410051	Tetőlécezés cserép alá, 5/4-es lécből, a faanyag láng- gomba- és rovarmentesítővel kezelve	4440,00	m	400	450	1 776 000	1 998 000
6	35-003-1.6	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése, a faanyag láng- gomba- és rovarmentesítővel kezelve	1776,00	m	200	450	355 200	799 200
7	35-004-1.1	Hézagos deszkázás femlemez fedés alá, a faanyag láng- gomba- és rovarmentesítővel kezelve	24,00	m2	200	3 500	4 800	84 000
8	35-004-1.3	Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval, kültéri felületkezeléssel, terv és műszaki leírás szerint	196,00	m2	2 200	3 500	431 200	686 000
9	35-004-1.4	Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig, kültéri felületkezeléssel, terv és műszaki leírás szerint	249,00	m	2 200	3 500	547 800	871 500
10	35-004-1.5	Deszkázás oromdeszka egymásra szegezve, 20+12 cm szélességig, kültéri felületkezeléssel, terv és műszaki leírás szerint	28,50	m	2 200	3 500	62 700	99 750
11	35-004-1.6	Fa szerkezet láng- és gombamentesítése, Tetol FB	1324,00	m2	300	200	397 200	264 800
12	35-011-2.0	Eresz kialakítása dobozolóval impregnált osb lemezből, alátét faszerkezettel, kompletten	215,50	m2	3 500	4 500	754 250	969 750
		Munkanem összesen:					13 736 234	15 033 552

A

mm

II.Égéstermék-elvezető rendszer

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-069-4.5- 0000001	Meglévő, megmaradó kéményszerkezet felújítása, szükséges helyeken megerősítése, teherhordó és kéménypillér falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvással. Kisméretű tömör téglák kémény kompletten - előírányzat	12,98	m	25 000	18 700	324 500	242 726
2	37-021-2.3- 0000001	Kéményfedő készítése műköből, kültérben, meglévővel azonos méretben, ragasztva, megrendelő által választott kialakításban	4,32	m2	54 000	20 000	233 280	86 400
Munkanem összesen:							557 780	329 126

Q

[Handwritten signature]

II. Tetőfedés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-004- 1.4.1- 0134121	Egyszeres fedés oldalhornyos cserepekkel, hullámos sima felületű, 45° tetőhajlásszögig, a szükséges kiegészítő cserepekkel, kompletten	1456,00	m ²	3 700	3 000	5 387 200	4 368 000
2	41-004- 19.21.2- 0334012	Egyszeres cserépfedésnél kiszellőztetés, műanyag szellőzőszalag, szellőzőléc, lezárófesű vagy páracseppentő ereszlemez elhelyezése eresznél perforált ereszszelező-elem	240,00	m	500	750	120 000	180 000
3	41-004- 19.21.2- 0334013	Egyszeres cserépfedésnél kiszellőztetés, rovarháló elhelyezése eresznél rovarháló-elem	240,00	m	500	500	120 000	120 000
4	41-004- 19.25- 0994055	Egyszeres cserépfedésnél hőfogócserep vagy fém hőfogó elhelyezése a teljes tetőfelületen, hőteherlő függően 1,4 db - 2,5 db/m ² fém hőfogó, 27x380 mm	498,00	f/m	500	500	249 000	249 000
		Munkanem összesen:					5 876 200	4 917 000

A

[Handwritten signature]

II Aljzat, hideg- és meleg burk

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	31-030- 11.2.1.2- 0121110	Beton aljzat készítése kisgépes, konténeres továbbítással és kézi bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 12 cm vastagságban statikai terv szerinti betonból - bontási munkák függvényében javítással érintett területeken - előírányszat!	10,00	m2	5 000	4 500	50 000	45 000
2	62-003- 7.1.1- 0611011	Attikafal lefedés készítése műköből, kültérben, meglévővel azonos méretben 80 cm szélességben, ragasztva, megrendelő által választott kialakításban	16,60	m	55 200	25 400	916 320	421 640
		Munkanem összesen:					966 320	466 640

a

mm

II. Bádогоzás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-001-1.1.2.1-0148244	Táblás fedések, Fémlemez fedés táblalemezből egyszerű korcolt kivitelben, minősített lemezből PREFA GRAPHIT GREY táblalemez felület 1000x2000 mm, 1,00 mm vtg	104,96	m2	11 400	5 491	1 196 544	576 335
2	43-002-11.1-0148377	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, minősített lemezből PREFA GRAPHIT GREY lefolyócső (MSZ EN 612), NÁ 100 mm, 0,70 mm vtg, kiegészítő szerelvényekkel, kompletten	204,00	m	7 933	2 755	1 618 230	562 020
3	43-002-11.1-0148378	Félkorszervényű PREFA GRAPHIT GREY (MSZ EN 612), NÁ 100 mm, 0,70 mm vtg Ereszcsatorna kompletten	240,00	m	8 769	2 755	2 104 440	661 200
4	43-002-11.1-0148379	Tetőfelépítmények szegélyezése minősített lemezből PREFA GRAPHIT GREY lemez (MSZ EN 612), Ksz 250 mm, 0,70 mm vtg kompletten	53,60	m	3 591	2 565	192 478	137 484
5	43-003-7.1.1.1-0993212	Hajlatbádогоzás korcolt kivitelben, kisélemes vagy táblás tetőfedő rendszerhez, egyenes kivitelben, minősített lemezből, 50-65 cm kiterített szélességben Hajlatbadog PREFA GRAPHIT GREY minőségű lemezből, 0,80 mm vtg, Ksz: 65 cm	34,60	m	4 845	2 660	167 637	92 036
6	43-003-5.1.1.2-0993207	Kéményszegély szerelése keményhálású tetőhöz, minősített lemezből PREFA GRAPHIT GREY lemez (MSZ EN 612), 40 cm kiterített szélességgel Kéményszegély PREFA GRAPHIT GREY lemez, 0,80 mm vtg, Ksz: 40 cm	8,55	m	4 370	4 940	37 364	42 237
7	43-002-11.1-0148381	Tetők, oromdeszka szegélybádогоzása minősített lemezből PREFA GRAPHIT GREY lemez (MSZ EN 612), Ksz 250 mm, 0,70 mm vtg kompletten	28,50	m	3 696	2 470	105 322	70 395
8	43-002-11.1-0148382	Tető és oromfal csatlakozása vízorros oromszegély lemez, minősített lemezből PREFA GRAPHIT GREY lemez (MSZ EN 612), Ksz: 350 mm, 0,70 mm vtg kompletten	42,70	m	3 990	2 850	170 373	121 695
9	43-002-11.1-0148383	Eresz vízorros ereszszegély lemez, minősített lemezből PREFA GRAPHIT GREY lemez (MSZ EN 612), Ksz: 250 mm, 0,70 mm vtg kompletten víz orros cseppentő	240,00	m	6 128	3 990	1 470 600	957 600
10	43-003-1.1.1.1-0993207	Homlokzati tetőablak szegélyezésének szerelése minősített lemezből, 40 cm kiterített szélességig ablakszegély PREFA minőségű lemezből, 0,80 mm vtg, Ksz: 40 cm	48,00	m	4 275	3 990	205 200	191 520
11	43-002-11.1-0159478	Fekvőeresz csatorna PREFA GRAPHIT GREY (MSZ EN 612), NÁ 1000 mm, 0,70 mm vtg Ereszcsatorna kompletten	240,00	m	14 250	4 085	3 420 000	980 400
		Munkanem összesen:					10 688 188	4 392 922

A

MW

II. Fém nyílászáró és épületlak

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-005-2-0000001	Egyéb épületlakatos szerkezetek gyártása és elhelyezése. Megmaradó antenna szerkezet helyszíni felmérés szerinti megerősítése kompletten	1,00	kl	1 200 000	1 000 000	1 200 000	1 000 000
2	45-001-1.1.1.1-0000003	Fém ajtó elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, 25-30 cm falba utólagos elhelyezéssel, acél fém ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, átfogó tokkal, 100x210 cm	4,00	db	154 000	42 000	616 000	168 000
3	44-001-1.1.1.1-0000008	Hőszigetelt üvegezésű, fokozott légzárású tetőkibúvó ablak elhelyezése, (szerelvényezve, finom beállítással), előre kihagyott tetőnyílásba, utólagos elhelyezéssel beépítőkeretbe, 2 rétegű üvegezéssel, natúr színnel, 54/83 cm mérettel.	7,00	db	78 000	25 000	546 000	175 000
4	44-001-1.1.1.1-0000009	Hőszigetelt üvegezésű, fokozott légzárású tetőbevilágító elhelyezése, (szerelvényezve, finom beállítással), előre kihagyott tetőnyílásba, utólagos elhelyezéssel beépítőkeretbe, 2 rétegű üvegezéssel, natúr színnel, 30/45 cm mérettel.	18,00	db	52 000	25 000	936 000	450 000
		Munkanem összesen:					3 298 000	1 793 000

A

[Handwritten signature]

II. Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.21.2.1.1.1- 0150145	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák, glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simitótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen lépcsőházakban	749,00	m2	1 700	1 500	1 273 300	1 123 500
2	47-011- 15.1.1.1.1- 0151171	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima oldalfal felületen - lépcsőházakban	749,00	m2	1 700	1 500	1 273 300	1 123 500
3	47-011- 15.1.1.1.1- 0151171	Diszperziós homlokzat festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima oldalfal felületen - homlokzati felület, sárga	471,00	m2	1 700	1 980	800 700	932 580
4	47-031- 1.1.1.1.1- 0150821	Külső homlokzati fémszerkezet rozsdátlanítása, tagolt felületen	12,00	m2	500	1 300	6 000	15 600
5	47-031- 3.1.1.1.1- 0130821	Külső homlokzati fémszerkezet alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen	12,00	m2	1 300	1 500	15 600	18 000
6	47-031- 3.3.1.1.1- 0130821	Külső homlokzati fémszerkezet fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen	12,00	m2	2 700	2 000	32 400	24 000
7	47-000- 7.2.2.2- 0137001	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái, fafelület beeresztő alapozása egy rétegben, oldószeres alapozóval, tagolt felületen	280,00	m2	1 200	2 000	336 000	560 000
8	47-000- 7.3.2- 0150112	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái, simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen	280,00	m2	2 000	3 000	560 000	840 000
9	47-031- 3.1.1.1.1- 0130821	Külső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolatlan felületen	280,00	m2	2 900	2 000	812 000	560 000
10	47-031- 3.3.1.1.1- 0130821	Külső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolatlan felületen	280,00	m2	3 400	3 000	952 000	840 000
11	47-013- 32.3.2- 0214023	Impregnálás (vízzel hígítható koncentrátummal), szilikon bázisú, hidrofobizáló réteg felhordása, egy rétegben, látszó kémény felületre Remmers Funcosil Impr.gniergrund alapozó folyadék (L.A, SF, Betonacryl), 0642	15,73	m2	3 700	3 500	58 201	55 055
		Munkanem összesen:					6 119 501	6 092 235

A

mm

II. Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-010-1.1.2.2-0113596	Homlokzati hőszigetelés, vízszintes felületen üvegszövetháló-erősítésű kasirozással, rögzítés nélkül, felületi zárás valamint kiegészítő PE fóliával, egyenes élképzésű, normál homlokzati hőszigetelő lapokkal, tagolatlan sík, vízszintes felületen Rockwool max E hőszigetelő lemez, 1000x500x100 mm	80,96	m2	9 780	6 700	791 789	542 432
2	48-014-2.1-0216002	Szigetelőhabarcs vagy műanyagbázisú bevonatszigetelés aljzatának alapozása nedvszívó felületeknél, vízszintes vagy függőleges felületen, egy rétegben, tapadóhiddal, vizes diszperziós bázisú alapozóval MUREXIN LF 1 mélyalapozó	24,00	m2	2 600	1 300	62 400	31 200
3	48-014-4.4-0313001	Utólagos csapadékvíz elleni, víznyomásnak kitett helyzetű, héjazat alatti vízszintes és függőleges szigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 2,0 mm száraz rétegvastagságú kétkomponensű szigetelőhabarccsal, glettvassal vagy simítóval felhordva MAPEI Mapelastic kétkomponensű, cementkötésű, kenhető vízszigetelő habarcs	24,00	m2	5 460	3 200	131 040	76 800
	48-002-1.3.3.2-413374	Technológiai szigetelés: Fal-, Padlószigetelés, egy rétegben, minimum 3,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál és egymáshoz teljes felületű hegesztéssel fektetve VILLAS E-G 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez talpszelemen alatt	74,70	m2	7 611	4 500	568 542	336 150
		Munkanem összesen:					1 553 771	986 582

A

[Handwritten signature]

Sz.	Tétel szövege	Menny. Egys.	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
15 Zsaluzás és állványozás						
1	Koszorúzsaluzás, párkány nélkül - vasbeton koszorúk	161,3 m2	5 000	4 500	806 500	725 850
2	Koszorúzsaluzás, párkány nélkül - vasbeton födémlemez széleinek zsaluzása	10,4 m2	2 500	3 000	26 000	31 200
3	Monolit vasbeton síklemez zsaluzása táblás zsaluval, alátámasztó állvánnyal, 4 m magasságig	58,1 m2	4 800	4 500	278 880	261 450
4	Ideiglenes állványzat készítése fűrészelt fából a meglévő megmaradó oromfalak építés ideje alatti megtámasztására	64 m2	3 000	3 000	192 000	192 000
31 Helyszíni beton és vasbeton munka						
5	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, B500 minőségben	5,365 t	210 000	170 000	1 126 650	912 050
6	Monolit vasbeton síklemez készítése, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, C25/30 - X0-16-F3 betonból	15,8 m3	38 900	12 000	614 620	189 600
7	Vasbeton koszorú készítése, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, C25/30 - X0-16-F3 betonból	52,9 m3	38 900	10 000	2 057 810	529 000
8	Bebetonozó acélelemek, tőcsavarok, d=16 mm, l=450 mm, II. p. oszt. 8.8 - B csavarminőségben	64 db	1 200	1 400	76 800	89 600
33 Falazás és egyéb kőművesmunka						
9	Építési törmelék felrakása szállítóeszközeire és elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal	1 m3	1 000 000	1 400 000	1 000 000	1 400 000
10	Meglévő téglafalazat bontása vasbeton gerendák elhelyezésénél	1 m3	1 000 000	1 400 000	1 000 000	1 400 000
34 Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése						
11	Rácsos vagy tömör acéltartó beemelése és elhelyezése HEA 180, HEA 220, HEA 260, HEA360, U200 idomacél elemekből, S235 JRG2 anyagminőséggel, felületkezelés: kétszeri alap- és fedőmázolás, a tűzvédelmi tervfejezet szerinti tűzvédelemmel, vasbeton szerkezetekhez dübelezt kapcsolatokkal történő rögzítéssel, terv és konszignáció szerinti kivitelben - acélgerendázat	44,868 t	539 000	372 000	24 183 852	16 690 896
12	Fa tetőszerkezet kötő- és kapcsolóelemei, ácskapcsok, csavarok II. p. oszt. 5.6 - B csavarminőségben	1,08 t	850 000	670 000	918 000	723 600
13	Fa tetőszerkezet lakatos kapcsolóelemei, S235 JRG2 minőségben, felületkezelés: kétszeri alap- és fedőmázolás, a tűzvédelmi tervfejezet szerinti tűzvédelemmel - laposacél rögzítőfülek	0,19 t	1 000 000	2 000 000	190 000	380 000
14	Ragasztott dübeles rögzítés készítése vasbeton szerkezetekben, acélszerkezet rögzítéséhez, HILTI HVA M16 készlet	216 db	3 000	2 000	648 000	432 000
Fejezet összesen:					33 119 112	23 957 246

Q

mm

Ruska és Társa Építőipari Bt.
Székesfehérvár, Budai út 222.

8000, Székesfehérvár, Deák Ferenc utca 2.

Hrsz.: 856

Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság villámvédelem

VILLAMOS KÖLTSÉGVETÉS

	MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	ANYAG egységár	DÍJ egységár	ANYAG ÖSSZ.	DÍJ ÖSSZ.
	71-03 Érintés- és villámvédelmi hálózatok					
1.	Villámvédelmi felfogó köracél Ø 10 mm	200 m	9900	9900	1 980 000	1 980 000
2.	Köracél levezető Ø10 mm	180 m	9900	9900	1 782 000	1 782 000
3.	Rúdföldelő köracél Ø 25 mm 3 m hosszú	11 db	18900	13500	207 900	148 500
4.	Esőcsatorna, bádogszegély, kémény korlát, hágcsó,	14 db	5400	5400	75 600	75 600
5.	Felfogórúd köracél Ø16 mm 2m hosszú	8 db	18900	13500	151 200	108 000
6.	Vizsgáló összekötő	11 db	5400	5400	59 400	59 400
7.	Villámvédelmi levezetők, csavaros kötése	11 db	5400	5400	59 400	59 400
Összesen:					4 315 500	4 212 900
	71-11 Villanyszereléshez kapcsolódó kiegészítő tevékenységek					
8.	Villámvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	1 készlet		75000	-	75 000
9.	Megvalósítási terv készítése	1 készlet		100000	-	100 000
Összesen:					-	175 000
Anyag érték összesen nettó:					4 315 500	
Díj összesen nettó:					4 387 900	
Anyag + Díj összesen nettó:					8 703 400	

A

MR

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód
1	80-000-4	Lemezburkolattal ellátott közetgyapot alufóliára és huzalfonatra, tűzött paplan bontása, tartályról és NA 108 mm csőátmérő felett	25	m2	0	2 200	0	55 000	[ÖN]	800001398773
2	81-000-1.1.2	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsonk tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából langvágással, deponálással, DN 65 - 80 között	18	m	0	3 000	0	54 000	[ÖN]	810000834694
3	82-000-4.2.3.4	Gáz- és fűtőszerveleti berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszerveleti berendezési tárgyak zárt tárolási vagy táptartály 60 l-1000 liter között, tetőszerkezet bontását követően leemelés a padlásról daruval	1	db	0	120 000	0	120 000	[ÖN]	820000923352
4	81-002-3.2.1.1.6-0130986	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörítési próbával, szabadon, DN 100, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 110x2,2x1000 mm, KAEM110/1M	3	m	3 500	2 300	10 500	6 900	[ÖN]	810022115153
5	81-002-1.1.1.1.9.1-0135134	Lefolyóvezeték szerelése, kiegészítő elemek, légbeszívó elhelyezése, HL900NECO, Légbeszívó szelep DN110, hőszigetelő burkolattal, levehető rovarfogó ráccsal, gumimembránnal (szűkítő nélkül), Teljesítmény 37 l/s	3	db	7 600	2 500	22 800	7 500	[ÖN]	810022655943
		Építmény közvetlen költségei (HUF)					33 300	243 400		

Q

mm

Hozzájáruló nyilatkozat személyes adatok kezeléséhez

Alulírott,

Név: Osztotics András

Anyja neve: Hufnágel Erzsébet Katalin

Szül. hely, idő: Mór, 1982.11.02.

Szem. ig. szám: 559688RA

Hozzájárulok ahhoz, mint az Equitas Építő Kft munkáltatóval foglalkoztatási jogviszonyban álló munkavállaló, hogy a munkáltatómmal szerződéses jogviszonyban álló Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság, mint adatkezelő a fenti személyes adataimat a vállalkozási szerződéssel kapcsolatban kezelje.

Az adatkezelési hozzájárulást az alábbi érintetti tájékoztató ismeretében adom meg.

Érintetti tájékoztató

Sorszám	
Adatkezelés megnevezése	A Rendőrség szerveivel szerződésben álló külső szervezetek munkavállalóinak rendőrségi objektumokban történő beléptetésének engedélyezése
Adatkezelés célja	A közrend, a közbiztonság és az érintett és mások jogainak, biztonságának és tulajdonának védelme
Adatkezelés jogalapja	GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pont, a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 77. § (1) bekezdés f) pontja
Érintettek kategóriái	A szerződésben álló külső szervezet munkavégzésre kijelölt munkavállalója
Személyes adatok kategóriái	Munkavégző neve, születési helye, anyja neve, lakcíme, személyi azonosító igazolvány száma
Személyes adatok különleges kategóriái, vagy a GDPR 10. cikke szerinti bűnügyi adatok kategóriái	Nincs
Címzettek	Nincs

Adatfeldolgozó neve, képviselője	Nem vesz igénybe
Harmadik országba, nemzetközi szervezet számára történő továbbítás	Rtv. 87. § (1) bekezdés alapján az Rtv.-ben meghatározott célból az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvényben meghatározott feltételek fennállása esetén is csak akkor továbbítható, ha a harmadik ország átvevő hatósága vagy az átvevő nemzetközi szerv feladata bűncselekmények megelőzése, felderítése, büntetőeljárás lefolytatása vagy büntetőjogi szankciók végrehajtása
Tárolás időtartama, törlési határidő	Az Rtv. 91/J. § (1) bekezdés c) pontja alapján az adatok beszerzésétől számított harminc napig
Adatbiztonsági intézkedések általános leírása	A Rendőrség Informatikai Biztonsági Szabályzatában meghatározottak szerint

A rendőrségi adatkezelő szerv a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja alapján, az Rtv. 46. §-ában meghatározott kötelezettség teljesítése érdekében nyilvántartja a szerződésben álló külső szervezet munkavégzésre kijelölt munkavállalója személyes adatait, a fentiekben meghatározottak szerint. Amennyiben az adatok harmadik országba, vagy nemzetközi szervezet részére történő továbbítására kerülne sor, akkor az adatok védelméről megfelelő garanciákat tartalmazó nemzetközi kötelezettségvállalások alapján a címzett állam, közhatalmi szerv, illetve nemzetközi szervezet gondoskodik. Abból kifolyólag, hogy a személyes adatok kezelése jogi kötelezettség teljesítése érdekében történik, így az érintett hozzájárulásának visszavonása nem értelmezhető az adatkezelés kapcsán. A rendőrségi adatkezelő szerv a szerződésben álló külső szervezet munkavégzésre kijelölt munkavállalója személyes adatait az adatlapon meghatározott céltól eltérő célra nem használja fel.

Az adatkezeléssel összefüggésben az adatkezelést végző szerv adatvédelmi tisztviselőjén keresztül bármikor:

- tájékoztatást kérhet az adatkezelésre vonatkozóan és hozzáférést kérhet a rá vonatkozóan kezelt adatokhoz,
- pontatlan adatok esetén helyesbítést vagy a hiányos adatok kiegészítését kérheti,
- a hozzájárulása alapján kezelt adatok törlését kérheti,
- adatai kezelése ellen tiltakozhat,
- kérheti az adatkezelés korlátozását.

A rendőrségi adatkezelő szervek adatkezelései tekintetében az adathordozhatósághoz való jog nem gyakorolható.

A
mm

Tájékoztatás kérése alapján – amennyiben az nem esik törvényben meghatározott érdekből korlátozás alá – megismerheti, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e a rendőrségi adatkezelő szervnél, és jogosult arra, hogy a rá vonatkozóan kezelt adatok kapcsán tájékoztatást kapjon arról, hogy

- milyen célból kezeli,
- mi jogosítja fel az adatok kezelésére (jogalapjáról),
- mikortól és meddig kezeli az adataikat (időtartamáról),
- milyen adatokat kezel, és azok másolatát az érintett rendelkezésére bocsátja,
- a személyes adatok címzettjeiről, illetve a címzettek kategóriáiról,
- harmadik országba vagy nemzetközi szervezet részére történő továbbításról,
- amennyiben azokat nem az érintettől gyűjtötte, akkor az adatok forrásáról,
- az automatizált döntéshozatal jellemzőiről, ha ilyet alkalmaz az adatkezelő,
- az adatkezeléssel kapcsolatos érintetti jogairól,
- jogorvoslati lehetőségeiről.

A tájékoztatás iránti és hozzáférésre irányuló kérelmekre a rendőrségi adatkezelő szerv legkésőbb 30 napon belül válaszol. Az érintett a róla kezelt személyes adatokról kért további másolatokért az adminisztratív költségeken alapuló, észszerű mértékű díjat számíthat fel. Egyes esetekben – például bűncselekmények megelőzése vagy üldözése érdekében – törvényi rendelkezések alapján a tájékoztatást a rendőrségi adatkezelő szerv megtagadhatja, ekkor a válaszban minden esetben megjelölésre kerül, hogy mely törvényi rendelkezés alapján kellett megtagadni a tájékoztatást, és az érintett milyen jogorvoslati lehetőséget vehet igénybe.

Az adat helyesbítésének (módosításának) kérése esetén a módosítani kért adat valóságát az érintettnek alá kell támasztania, és igazolnia kell azt is, hogy valóban az arra jogosult személy kéri az adat módosítását. A rendőrségi adatkezelő szerv csak így tudja megítélni azt, hogy az új adat valós-e, és ha igen, akkor módosíthatja-e a régit.

Amennyiben nem egyértelmű, hogy a kezelt adat helyes-e vagy pontos-e, akkor a rendőrségi adatkezelő szerv az adatot nem helyesbíti, csak megjelöli, azaz jelzi, hogy azt az érintett kifogásolta, de nem biztos, hogy helytelen. Az adatkezelő a kérés hitelességének megerősítését követően, indokolatlan késedelem nélkül helyesbíti a pontatlan személyes adatokat, illetve kiegészíti a kérelemmel érintett adatokat. A helyesbítésről vagy megjelölésről a rendőrségi adatkezelő szerv az érintettet értesíti.

Az adat törlésének, zárolásának kérése esetén az érintett kérheti adatainak törlését, ami azt jelenti, hogy a rendőri adatot kezelő szerv köteles arra, hogy az érintettre vonatkozó adatokat indokolatlan késedelem nélkül törölje, ha:

- a személyes adatokat jogellenesen kezelték
- a személyes adatokra már nincs szükség abból a célból, amiért kezelték,
- ha az érintett hozzájárulásán alapult az adatok kezelése és azt visszavonta, és más jogalap az adatok további kezelését nem teszi jogszerűvé,
- a rendőrségi szerv számára az adatok törlését előíró jogszabály ilyen kötelezettséget állapít meg, és annak még nem tett eleget.

Olyan adatnak a törlését vagy zárolását azonban a rendőrségi adatkezelő szerv nem végezheti el, aminek a kezelésére közhatalom gyakorlása, jogi kötelezettsége teljesítése keretében van szükség, vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, illetve védelméhez kezel. Ezt az adatot ugyanis kötelező használni, nyilvántartania. A törlésről vagy zárolásról a rendőrségi adatkezelő szerv az érintettet tájékoztatja.

Kérheti az adatkezelés korlátozását, amelynek az adatkezelő akkor tesz eleget, ha az alábbiak valamelyike teljesül:

- az érintett vitatja a személyes adatok pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, hogy az adatkezelő ellenőrizze a személyes adatok pontosságát,
- az adatkezelés jogellenes, és az érintett ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását,
- az adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez; vagy is a rá vonatkozó adatkezelés ellen.

Ha az adat korlátozás alá esik, az ilyen személyes adatokat a tárolás kivételével csak az érintett hozzájárulásával, vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez, vagy más természetes vagy jogi személy jogainak védelme érdekében, vagy az Unió, illetve valamely tagállam fontos közérdekéből lehet kezelni. A rendőrségi adatkezelő szerv az adatkezelés korlátozásának feloldásáról előzetesen tájékoztatja az érintettet.

Jogosult arra is, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor **tiltakozzon** személyes adatainak a rendőrségi adatkezelő szervre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett, feladata végrehajtásához szükséges adatok kezelése, valamint a jogos érdeken alapuló adatkezelés ellen. Ebben az esetben az adatkezelő a személyes adatokat nem kezelheti tovább, kivéve, ha bizonyítja, hogy az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

Amennyiben az érintett úgy ítéli meg, hogy az adatkezelés a GDPR vagy az Infotv. rendelkezéseibe ütközik, illetve sérelmesnek véli azt, ahogy a rendőrségi adatkezelő szerv a személyes adatait kezeli, akkor javasoljuk, hogy először a rendőrségi adatkezelő szervet keresse meg panaszával. A panasz minden esetben kivizsgálásra kerül.

Ha a panasz ellenére továbbra is sérelmezi azt, ahogy a rendőrségi adatkezelő szerv kezeli az adatait, vagy közvetlenül hatósághoz szeretne fordulni, akkor bejelentéssel élhet a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (cím: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c, postacím: 1530 Budapest, Pf.: 5. E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu, honlap: www.naih.hu).

Lehetősége van adatának védelme érdekében bírósághoz fordulni, amely az ügyben soron kívül jár el. Ebben az esetben szabadon eldöntheti, hogy a lakóhelye (állandó lakcím) vagy a tartózkodási helye (ideiglenes lakcím) szerinti törvényszéknél (<http://birosag.hu/torvenyszekek>) nyújtja-e be keresetét.

A lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszéket megkeresheti a <http://birosag.hu/ugyfelkapcsolati-portal/birosag-kereso> oldalon.

A Hozzájáruló nyilatkozatban foglaltakat **megismertem, tudomásul vettem**, egyidejűleg aláírással igazolom, hogy a **tájékoztatót egy példányban a mai napon átvettem**.

Székesfehérvár, 2020.11.09.

.....

 hozzájáruló

A


Titoktartási nyilatkozat

Alulírott,

Név: Osztotics András

Születési név: Osztotics András

Lakcím: 8000, Székesfehérvár, Beregszászi u. 14.

Anyja neve: Hufnágel Erzsébet Katalin

Szül. hely, idő: Mór, 1982.11.02.

Szem. ig. szám: 559688RA

kijelentem, hogy a Fejér Megyei Rendőr- főkapitányság és az Equitas Építő Kft között vállalkozási szerződés jött létre. (továbbiakban: Szerződés). A szerződés megkötése és teljesítése során a számomra átadott, illetve hozzáférhetővé tett információkat, adatokat, tényeket, vagy egyéb dokumentációt (továbbiakban: Információ) ideértve azon információkat is, melyek a tevékenységgel összefüggésben, bármely módon tudomásomra jutnak, bizalmasan kezelem, és titoktartási kötelezettség terheli.

Nyilatkozó szavatol és teljes körű kártérítési felelősséget vállal azért, hogy az ilyen módon tudomására jutott, illetve birtokába került Információkat a Megrendelő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül semmilyen módon nem adja át, és nem közli illetéktelen személlyel, nem hozza nyilvánosságra, hozzáférhetővé nem teszi.

Nyilatkozó kifejezetten tudomásul veszi, hogy a titoktartási kötelezettség és megsértésének következményei őt időbeli és földrajzi korlátozás nélkül terhelik.

Jelen titoktartási nyilatkozatban vállalt kötelezettség nem terjed ki azon Információra, amely

- nem a jelen titoktartási nyilatkozatban vállalt kötelezettségek megszegésével már jogszerűen nyilvánosságra került vagy kerül;
- jelen nyilatkozat aláírásának napján már jogszerűen a birtokába került;
- hatóság, bíróság vagy más felhatalmazott szerv részére történő közlésére az alkalmazandó jogszabályi rendelkezések alapján köteles.

A Ptk. 6: 540. § – 6: 543. § alapján a kártérítési kötelezettséggel tartozik a Megrendelő valamennyi vagyoni és nem vagyoni kára esetén, amennyiben azt a jelen titoktartási nyilatkozatban vállaltak akár részben, akár egészben, szándékosan vagy gondatlanul történő megsértésével okozta.

Jelen titoktartási nyilatkozatra a fentiekén túl a hatályos vonatkozó belső jog az irányadó.

Székesfehérvár, 2020.11.09.



.....
titoktartásra kötelezett nyilatkozó



59016276 EQUITAS ÉPÍTŐ KFT.

Electra Corporate Banking

Forintátutalás

1/1

A megbízási csomag neve.....: OSZTOTICS ANDRÁS, 2021/02/23 09:22:47

Fizető fél számlaszáma és neve...: 11736006-21166727 HUF
EQUITAS ÉPÍTŐ KFT. PÉNZF.SZL
Elküldés tervezett dátuma.....: 2021/02/23
Parabszám.....: 1
Mindösszesen.....: 12.242.667,00 HUF
Feldolgozási mód.....: egyszerű
Elküldve.....: 2021/02/23 09:23 OSZTOTICS ANDRÁS
Aláírás.....: 2021/02/23 09:23 OSZTOTICS ANDRÁS

1

Kedvezményezett neve.....: Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság
Kedvezményezett számlaszáma.....: 10029008-01451533-00000000
Fogadó pénzforgalmi szolgáltató.: Magyar Államkincstár Székesfehérvár
Összeg.....: 12.242.667,00 HUF
Közlemény.....: jóteljesítési biztosíték
Banki státusz.....: A tranzakció sikeresen végrehajtva



EQUITAS ÉPÍTŐ Kft. ①
Eszaki utca 1. sz. 10029008-01451533-00000000
Tételek: 12.242.667,00 HUF
OTP Bank Zrt. 11736006-21166727

g



LA:3039, PA3039

1/1

GPHUGEN210215922468070

**GENERALI**

5. sz. melléklet



90045121000075

EQUITAS ÉPÍTŐ Kft.
Székesfehérvár
Beregszászi utca 14.
8000

Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf.: 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333
www.generali.hu

Kötvényszám: 95210951231083700
Ügyfélszám: 46753947

Önhöz legközelebbi ügyfélszolgálatunk:
8000 Székesfehérvár, Palotai út 8.
Fax: 06 (1) 452 3505
Dátum: 2021. február 13.

Tárgy: Tájékoztatás biztosítási szerződés létrejöttéről

Tisztelt EQUITAS ÉPÍTŐ Kft.!

Csatoltan küldjük Önnek az új szerződéséről kiállított biztosítási kötvényét, kérjük, gondosan őrizze meg.



KÉRDÉSE VAN?

Kérdés esetén forduljon bizalommal ügyfélszolgálatunkhoz a generali.hu@generali.com email címen vagy a +36 1 452 3333-as telefonszámon **munkanapokon 8:00 és 20:00 óra között**. A gyorsabb ügyintézés érdekében kérjük, hogy megkeresésében hivatkozzon a levelünkben is megtalálható kötvényszámra.

Bízunk benne, hogy elégedett lesz szolgáltatásainkkal, és sokáig ügyfeleink között üdvözölhetjük!

Tisztelettel,

Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató

Illic László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg. 01-10-041305 • Adószám: 10308024-4-44 • Bankszámlaszám: Raiffeisen Bank 12001008-00100594-00100008

Csoportos beszerzési megközelítés esetén a Kedvezményezett azonosítója: A10308024

Az aláírás az eASS (elektronikus pénzügyi felügyelet) által vezetett olasz Biztosító Csoportok Nyilvántartásában 26-os számon szereplő Generali Csoporthoz tartozik.

A dokumentum
elektronikusan hitelesített.
Ellenőrzés az eASS-on.

Építés- és szerelésbiztosítás (C.A.R.)

Dátum: 2021.02.13.

Biztosítási kötvény

Ügyfélszám: 46753947

Kötvényszám: 95210951231083700

Közvetítő neve: RS_GÓDOR JÁNOS

Szerződő:

EQUITAS ÉPÍTŐ Kft.

Székesfehérvár

Beregszászi utca 14.

8000

Szerződés hatályba lép	Biztosítás kezdete	Biztosítás következő évfordulója (0:00 óra)	Biztosítás lejárata (0:00 óra)
2021.03.01.	2021.03.01.	-	2021.10.01.
Díj (HUF)	Fizetési ütem	Fizetendő (HUF)	Fizetési mód
318 000	Egyszeri összeg	318 000	Átutalás díjértéssel

Vonatkozó feltételek

C.A.R. I. fejezet vagyonszerzés

Építés- és szerelésbiztosítás (C.A.R.) különös feltételei - I. fejezet
- Vagyonbiztosítás

A kötvény a 310837-00 számú ajánlattal és az abban rögzített záradékokkal, megállapodásokkal és kiegészítő feltételekkel együtt érvényes.

A biztosítási időszak vége a biztosítási kötvényen szereplő dátum megadott napjának 0.00 órája, amennyiben a biztosítási kötvényben rögzített lejárat időpont az elfogadott biztosítási ajánlat időpontját egy nappal meghaladja!

Biztosítás tárgya: FMRFK Főépület homlokzat és tetőszerkezet felújítási munkái

Kockázatviselés helye: 8000, Székesfehérvár, Deák Ferenc utca 2. Fejér Megyei Rendőr Főkapitányság Főépület

Szerződő - Biztosított: Equitas Építő Kft., 8000 Székesfehérvár, Beregszászi utca 14.

Adószám: 13190651-2-07

Együttbiztosított:

Fejér Megyei Rendőr Főkapitányság, Székhely: 8000, Székesfehérvár, Deák Ferenc utca 2.

Valamennyi a kivitelezésben szerződés szerűen résztvevő vállalkozó és alvállalkozó

Vagyonvédelmi előírások:

A biztosítási fedezet kizárólag abban az esetben terjed ki a biztosított vagyontárgyak lopás és betöréses lopás

káraira, amennyiben azokat a szerződésben megjelölt kockázatviselési helyről tulajdonítják el és a kockázatviselés hely védelmét legalább

170 cm magas kerítés továbbá 24 órás őrző/védő szolgálat biztosítja a kockázatviselési helyén a biztosítási esemény időpontjában.

A
MR

Vonatkozó feltételek	
	Azoknál a vagyontárgyaknál, amelyeknél elvárható a fokozott védelem (nagy értékű, könnyen mozgatható vagyontárgyak) a tárolásnak zárt helyen kell történni, a lopás károka a fedezet ezen vagyontárgyakra nem terjed ki. Biztosítási szolgáltatás felső határa, lopás, betöréses lopás károknál: 500.000,-Ft/káresemény, 1.000.000,-Ft/bizt. időszak Egyéb feltételek: A földem- és tetőszerkezet megbontásából keletkező beázási károkat a biztosító nem téríti!
Felelősségbiztosítás	Felelősségbiztosítás A kötvény a 310837-00 számú ajánlattal és az abban rögzített záradékokkal, megállapodásokkal és kiegészítő feltételekkel együtt érvényes. A biztosítási időszak vége a biztosítási kötvényen szereplő dátum megadott napjának 0.00 órája, amennyiben a biztosítási kötvényben rögzített lejárat időpont az elfogadott biztosítási ajánlat időpontját egy nappal meghaladja!

Kockázatviselési hely száma: 000001 Címe: 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Deák Ferenc utca 2
Megnevezés: FMRFK Főépület homlokzat és tetőszerkezet felújítási munk

Biztosított fedezetek	Biztosítási összegek (HUF)
C.A.R. I. fejezet vagyonbiztosítás	
Záradékok: 100., 112., 119.	
Építési teljesítés	244 853 338
Önrészesedés:	
Építési teljesítésre: 100.000,-Ft/káresemény	
de elemi károknál: 300.000,-Ft/káresemény	
Önrész mértéke: 100 000 Ft	
Meglévő tulajdon (119. zár.)	10 000 000
Káreseménnyel kapcsolatos többletköltségek	10 000 000
Felelősségbiztosítás	
Záradékok: 002., 004., 102.	
Felelősség biztosítás	
Kárfizetési limit évente	50 000 000
Dologi károknál összesen	50 000 000
Dologi károknál	20 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	
Személyesülés károknál össz.	50 000 000
Személyesülés károknál	20 000 000

A

mm

gphugen_47236_210215_193_99999_loemal_75/3/3_172(240)

Függelék	
Kockázati körök / záradékok részletezése	
100.	C.A.R. I. fejezet vagyonbiztosítás (52151) - 100. záradék, Gépek és berendezések próbaüzemének fedezete Próbaüzem időtartama max.: 4 hét Biztosítási szolgáltatás felső határa: 5.000.000,-Ft/káresemény/bizt. időszak Önrészesedés: I. fejezet szerint
112.	C.A.R. I. fejezet vagyonbiztosítás (52151) - 112. záradék, Az építkezéseken alkalmazott tűzoltó berendezésekre és tűzvédelemre vonatkozó külön feltételek Biztosítási szolgáltatás felső határa raktáregységenként: 10.000.000,-Ft/káresemény/bizt. időszak Önrészesedés: I. fejezet szerint
119.	C.A.R. I. fejezet vagyonbiztosítás (52151) - 119. záradék, Az építettől meglévő tulajdona a (8000, Székesfehérvár, Deák Ferenc utca 2.*) Első kockázati összeg: 10.000.000,-Ft Önrészesedés: 20%, de min. 200.000,-Ft
002.	Felelősségbiztosítás (52153) - 002. záradék, Keresztfelelősség Biztosítási szolgáltatás felső határa: II. fejezet szerint Önrészesedés: II. fejezet szerint
004.	Felelősségbiztosítás (52153) - 004. záradék, Kiterjesztett szavatossági fedezet Szavatossági időszak: 12 hónap Biztosítási szolgáltatás felső határa: 10.000.000,-Ft/bizt. időszak Önrészesedés: I. fejezet szerint
102.	Felelősségbiztosítás (52153) - 102. záradék, Föld alatti kábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei Önrészesedés: a.) 20%, de min. 200.000,-Ft/káresemény b.) 200.000,-Ft/káresemény Optikai kábelek esetén az önrészesedés forintban meghatározott része 400.000,-Ft/káresemény

Erdős Mihály
elnök-vezérigazgatóIlics László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.

ZÁRADÉK

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező

07000-152/130/2021.szerz.

Papíralapú dokumentum megnevezése	Vállalkozási szerződés Equitas Építő Kft. (pdf)
Papíralapú dokumentum fizikai méretei	27 lap
Másolatkészítő szervezet elnevezése	Fejér Megyei Rendőrfőkapitányság
Másolatkészítő neve	Hergenrichter Edit
Másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve	Hergenrichter Edit
Másolatkészítő rendszer megnevezése	Robotzsaru NEO és NOVA.Irat együttes integrált ügyviteli, ügyfeldolgozó és elektronikus iratkezelő rendszer
Másolatkészítés időpontja	2021.02.24 14:07:36
Hitelesítés időpontja	2021.02.24 14:07:36
Irányadó másolatkészítési rend elérhetősége	http://masolatkeszites.police.hu/
Másolatkészítési szabályzat megnevezése és verziószáma	FEJÉR MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG MÁSOLATKÉSZÍTÉSI SZABÁLYZATA verziószáma: 6.2