

04000/152/20/2021 szer.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság**

Székhely: 8000 Székesfehérvár, Deák F. u. 2-4.

Adószám: 15720625-2-51

Statisztikai számjel: 15720625-8424-312-07

Törzsszám: 720629

Bankszámlaszám: MÁK 10029008-01451533-30005307

Képviseli: Dr. Varga Péter r. dandártábornok rendőrségi főtanácsos megyei rendőrfőkapitány
(továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

Pesti Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 1112 Budapest, Rózsató utca 10.

Adószám: 14400276-2-43

Cégjegyzékszám: 01-10-047520

Bankszámlaszám: HU77-14100000-15868549-01000001_HUF

Képviseli: Túri Árpád Pál vezérigazgató

Építőipari Kamarai Nyilvántartási szám: 26A37853

(továbbiakban: **Vállalkozó**)

(továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

PREAMBULUM

1. A Felek rögzítik, hogy az NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1036 Budapest, Lajos utca 103. B. ép. II. em.), mint a „**Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság**” (továbbiakban: tag) konzorciumvezetője, a 2016. december 01. napján létrejött „Konzorciumi Együttműködési Megállapodás Támogatásban részesített projekt megvalósítására” tárgyú megállapodásban megfogalmazottak alapján, Megrendelő nevében 2020 június 23. napján indította meg a „**Vállalkozási szerződés keretében a „Fejér megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése” című, KEHOP-5.2.2/16-2016-00089 azonosító számú projekt kivitelezési munkáinak megvalósítása – két részajánlati körben**” tárgyú Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárást. Az NFSI a közbeszerzési eljárás eredményét tartalmazó írásbeli összegeztet 2020. november 18. napján küldte meg az ajánlattevők részére azzal, hogy a közbeszerzési eljárás 2. része (*Főkapitányság épülete*) tekintetében nyertes a Vállalkozó, ennek megfelelően a felek a Kbt. 131. § (1) és (6) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen Vállalkozási szerződés és a Preambulum 2. pont szerint hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

Jelen Szerződés Megrendelő és az eljáráson nyertes ajánlattevő, mint Vállalkozó között, az eljárás dokumentumaiban foglalt célok maradéktalan teljesítésére, a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jött létre.

Jelen szerződés a „**Fejér megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése**” című, **KEHOP-5.2.2/16-2016-00089** azonosító számú projekt keretében valósul meg.

2. A jelen Vállalkozási szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek – fizikai csatolás nélkül is - a jelen Vállalkozási szerződéssel együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

2.1 Ajánlattételi felhívás és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)

2.2 Kiegészítő tájékoztatás(ok) (adott esetben)

2.3 Ajánlattételi dokumentáció és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)

2.4 Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata

2.5 Külföldi adóilletőségű vállalkozó illetősége szerinti adóhatóságától származó meghatalmazása a tekintetben, hogy a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

I. SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Megrendelő részére a természetben az

2. rész vonatkozásában: **8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc utca 2-4. HRSZ: 856** található

épületen a **Fejér megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése** című és KEHOP-5.2.2/16-2016-00089 azonosítójú projekt alapján végzendő energiahatékonysági korszerűsítési kivitelezési munkák elvégzését az Eljárás dokumentumaiban, különösen a jelen Szerződésben meghatározottak szerint, megfelelően a vonatkozó magyar szabványoknak, jogszabályoknak, előírásoknak, valamint a jelen Szerződésben és a Megrendelő által elfogadott Vállalkozói árajánlatban foglalt feltételeknek. A Szerződés tárgyát képező munka (a továbbiakban: kivitelezés) nem esik bejelentési kötelezettség alá. A Vállalkozó az előbbi, az ingatlanon található épület felújítási, korszerűsítési és létesítési munkáinak szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

2. A Kbt. 131. § (2) bekezdés szerinti adatok:

- legalább 1 fő 266/2013. Korm. r. 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 2. sor „Építési szakterület” „MV-É” (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember aki összesen 36 hónap többlettapasztalattal rendelkezik: Meleg Gábor

- legalább 1 fő 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 2. rész 3. sor „Építménygépészeti szakterület „MV-ÉG” (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember aki összesen 36 hónap többlettapasztalattal rendelkezik: Kiss István

- legalább 1 fő 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 2. rész 5. sor „Építményvillamossági szakterület „MV-ÉV” (vagy azzal

egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember aki összesen 36 hónap többlettapasztalattal rendelkezik: László Zoltán Werner

- Az M.2. alkalmassági követelményre bemutatott szakemberen felüli szakemberek száma, akik építésmérnök vagy azzal egyenértékű végzettséggel és a végzettség megszerzését követően szerzett épületenergetikai felújítás és/vagy építés tárgyú beruházásban (projektvezetőként és/vagy építésvezetőként) szerzett szakmai tapasztalattal rendelkeznek (min 0, max. 3 fő): 3 fő (Bálint Zoltán, Szalai Gergely, Sándor Gábor)

- Kötelező 36 hónapon felül vállalt jótállás időtartama (hónapban) (min. 0 hónap, max. 24 hónap): 24

- Nettó egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 277.865.729 HUF

II. VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI ÉS JOGAI

1. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni.

Amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

2. Vállalkozó köteles az építési munkák megkezdésétől (a munkaterület átvételétől) a lezárásáig (ameddig a területen bármilyen munka folyik) elektronikus építési naplót (a továbbiakban: építési napló) naprakészen, folyamatosan vezetni, továbbá Vállalkozó köteles vezetni a jogszabályokban előírt, munkavégzéshez szükséges dokumentumokat.
3. Vállalkozó vállalja, hogy a munka során közreműködő alkalmazottainak, valamint az alvállalkozók alkalmazottainak írásbeli hozzájárulását beszerzi a belépéshez szükséges biztonsági ellenőrzéshez (név, lakcím, születési hely, születési idő, anyja neve), amit a Megrendelő képviselőjének a munka megkezdése előtt (legkésőbb 3 munkanappal), továbbá a későbbi időpontban bevonásra tervezett személyek esetében legkésőbb az adott személyek helyszíni munkavégzésre történő megjelenését megelőző 3 munkanappal előbb köteles átadni. Az alkalmazotti állományon belüli változásokról Megrendelőt azonnal értesíteni kell, amennyiben annak a projekt megvalósulása szempontjából hatása lehet. A Megrendelő külön indokolás nélkül dönthet a Vállalkozó alkalmazottja belépésének és benntartózkodásának kizárásáról, ami a teljesítési határidőt nem befolyásolja.
4. Vállalkozó köteles az V.6.1. pont szerinti organizációs teendők/kérdések, a munkaszervezés és munkavégzés, valamint a jelen szerződés V.6.3. pontja szerinti sávós ütemterv elkészítéskor figyelembe venni a Megrendelő szokásos működési rendjét, valamint a kiviteli tervdokumentáció Építésszervezési terv fejezetében szereplőket.
5. Vállalkozó köteles biztosítani a munkavédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket saját költségére megteremteni. Vállalkozó köteles továbbá a használt eszközök biztonságos állapotát ellenőrizni.

6. Vállalkozó köteles az Ingatlanban az általa vagy alvállalkozói által okozott esetleges károkat kijavítani; valamint a munkaterületet mindvégig rendezett, balesetvédelmi és munkavédelmi szempontból kifogástalan állapotban tartani és a kivitelezés befejezését követően ekként visszaszolgáltatni; a kivitelezést az érintett épület(ek) folyamatos rendeltetésszerű használatának biztosítása mellett végezni azzal, hogy a munkavégzés nem akadályozhatja a rendvédelmi szerv rendvédelmi eredetű kötelezettségeinek végrehajtását.
7. Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, hogy a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét.
8. Vállalkozó köteles írásban közölni a Megrendelővel a szerződés teljesítését (készre jelentés) a jelen Szerződés VI.9. pontjában foglaltak szerint.
9. Vállalkozó köteles a keletkezett munkahelyi hulladékot és felesleget folyamatosan összegyűjteni és saját költségére elszállítani, a vonatkozó jogszabályban előírt módon írásban dokumentálni, a használt külső-belső szállítási útvonalat folyamatosan térítésmentesen letakarítani, tisztán tartani.
10. Vállalkozó köteles a kivitelezési munka irányítására szakképzett, gyakorlott és jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetőt kijelölni, a helyszínen foglalkoztatni, aki a Megrendelő által igénybe vett műszaki ellenőrrel együttműködni köteles. Vállalkozó köteles továbbá a munka végzése során olyan képzett és tapasztalt vezető(ke)t és irányító(ka)t, továbbá szakképzett, betanított- és segédmunkaerőt biztosítani, amely a Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő elvégzéséhez szükségesek, továbbá gondoskodni arról, hogy a saját és az alvállalkozók által végzett munkákban is csak törvényesen foglalkoztatott munkaerő vegyen részt. E feltétel be nem tartása esetén az ebből származó összes kár és felelősség egyedül Vállalkozót terheli.
11. A Vállalkozó feladatának teljesítéséhez szükséges minden kapcsolódó munka, személyzet, anyag, gép, berendezés, szociális blokk (mobil wc), felszerelés, berendezés, segédszerkezet, stb. teljes körű biztosítása a Vállalkozó feladatát és költségét képezi, amelyet a Szerződés szerinti egyösszegű díj tartalmaz.
12. A Vállalkozó feladatát képezi továbbá minden olyan munkarész is, amelyek a Szerződés és/vagy annak mellékleteiben külön nem kerültek nevesítésre, de a Szerződés tárgyában megnevezett munkák megvalósításához és a rendeltetésszerű használathoz elengedhetetlenül szükségesek. Ezen tevékenységek, folyamatok elvégzésére vonatkozóan többlet anyagi igénnyel a Vállalkozó nem élhet.
13. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a kivitelezés vonatkozásában, a Szerződés megkötésekor rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 12.§ (1) bekezdés szerinti nyilvántartásba vétellel. Abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó a Szerződés aláírásáig nem rendelkezik nyilvántartásba vétellel vagy a nyilvántartásba vétele a teljesítés alatt megszűnik, úgy a Megrendelő a Szerződéstől elállhat, vagy azonnali hatállyal felmondhatja azt.

14. A Megrendelő a Kivitelezés időtartamára biztosítja Vállalkozó részére a teljesítéséhez szükséges víz-, elektromos energia és csatorna rákötési lehetőséget. A kivitelezéshez szükséges közművezetékek, szükséges közműhálózat és kapcsolódó berendezések kiépítése, mérés biztosítása és az elszámolást követően a díjak megfizetése a Vállalkozó kötelezettsége. A közüzemi számlákat a Vállalkozó a Megrendelő részére utalja át a közüzemi szolgáltatók által történő díjkiírást követően.
15. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel, kárral és követeléssel szemben, amely a jelen Szerződés kapcsán a Megrendelőnek, illetve harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.
16. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik kivitelezői felelősségbiztosítással a 2. rész vonatkozásában minimum éves **40.000.000,- Ft (negyvenmillió forint) limit összegre és minimum 40.000.000,- Ft (negyvenmillió forint)/kár összegre**, mely kiterjed a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos építményekre, és azt a jelen szerződésben foglalt munkálatok befejezéséig hatályban tartja valamint a kötvényt és a befizetést igazoló pénzügyi dokumentumot jelen Szerződés aláírásakor bemutatja
- Vállalkozó a Szerződés tárgyát képező tevékenységre a SIGNAL IDUNA Biztosító Zrt.-vel kötött szerződése alapján érvényes kivitelezői felelősségbiztosítással rendelkezik. A felelősségbiztosítási kötvény másolata jelen szerződés mellékletét képezi.
- A biztosítást a Szerződés egész időtartamára köteles a Vállalkozó megkötni és fenntartani. Megrendelő jogosult a Szerződés időtartama alatt a biztosítás folyamatosságát és érvényességét ellenőrizni, a biztosítótól – a Vállalkozó szükség szerinti bevonásával – az erre vonatkozó nyilatkozatokat bekérni.
- Amennyiben a Vállalkozó megszünteti a biztosítást, vagy a Szerződés időtartama alatt az egyéb módon megszűnik, és azt Vállalkozó az erről szóló írásbeli felszólítást követő 5 naptári napon belül nem pótolja, Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.
17. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, ill. a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a közösségi támogatás terhére való elszámolására vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.
18. Vállalkozót és az általa a Szerződés teljesítésbe bevont alvállalkozót (alvállalkozókat), személyeket a jelen Szerződés tárgyát képező munkálatok során tudomására jutó, átadott vagy hozzáférhetővé tett információkkal kapcsolatban titoktartási kötelezettség terheli, amelyre figyelemmel a Vállalkozó és az általa a Szerződés teljesítéséhez bevont alvállalkozó köteles titoktartási nyilatkozatot tenni. A titoktartási nyilatkozat jelen Szerződés 3. sz. mellékletét képezi.
19. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó kötelezettsége biztosítani különösen az alábbiakat, a teljesítés során:

- legalább 1 fő 266/2013. Korm. r. 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 2. sor „Építési szakterület” „MV-É” (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember (aki összesen legalább 36 hónap többlettapasztalattal rendelkezik);
- legalább 1 fő 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 2. rész 3. sor „Építménygépezési szakterület „MV-ÉG” (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember (aki összesen legalább 36 hónap többlettapasztalattal rendelkezik);
- legalább 1 fő 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 2. rész 5. sor „Építményvillamossági szakterület „MV-ÉV” (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember (aki összesen legalább 36 hónap többlettapasztalattal rendelkezik);
- legalább 3 fő, aki építészmérnök vagy azzal egyenértékű végzettséggel és a végzettség megszerzését követően szerzett épületenergetikai felújítás és/vagy építés tárgyú beruházásban (projektvezetőként és/vagy építésvezetőként) szerzett szakmai tapasztalattal rendelkeznek

Amennyiben a Kivitelező fenti kötelezettségének nem tesz eleget, az a Szerződés XIII. pontja szerint súlyos szerződésszegésnek minősül.

III. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Megrendelő jogosult az elvégzett és a folyamatban lévő munkát ellenőrizni.
2. Megrendelő műszaki átadás – átvételi eljárást folytat le Vállalkozó építési naplóban jelzett kezdeményezése alapján a jelen szerződés VI. fejezetében foglaltak szerint.
3. Megrendelő köteles a teljesített munka ellenértékét megfizetni.
4. Megrendelő köteles a Vállalkozóval mindenkor együttműködni.
5. Amennyiben Megrendelő a szakszerűtlen utasítás végrehajtásához ragaszkodik - és ezt írásba is adja – akkor az ebből adódó minden kárért és hátrányért a felelősséget is vállalja. Megrendelő nem adhat olyan utasítást Vállalkozónak, amely az élet és vagyonbiztonságot veszélyezteti, illetve hatályos jogszabályokba ütközik.

IV. A SZERZŐDÉSES ELLENÉRTÉK ÉS A FIZETÉS RENDJE

1. A jelen Szerződésben foglalt munkák ellenértéke: 277.865.729- Ft + 75.023.747,- Ft ÁFA (kétszázhetvenhétmillió – nyolcszázhatvanötezer-hétszázhuszonkilenc forint + hetvenötmillió – huszonháromezer – hétszáznegyvenhét forint általános forgalmi adó), azaz bruttó 352.889.476- Ft (bruttó háromszázötvenkétfélmillió – nyolcszáznyolcvankilencezer - négyszázhetvenhat forint) (a továbbiakban: vállalkozói díj).

A szerződés finanszírozása „Fejér megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése” című, KEHOP-5.2.2/16-2016-00089 azonosítószámú projekt forrásaiból történik.

illetve megrendelő-án kelt fedezetigazolása alapján saját forrásból az alábbi megbontás szerint:

- nettó Ft + Áfa, azaz bruttó Ft KEHOP-5.2.2.-
..... azonosítószámú projekt forrásaiból,

- nettó Ft + Áfa, azaz bruttó Ft saját költségvetési
forrásból kerül finanszírozásra.¹

A finanszírozás formája utófinanszírozás.

A Felek rögzítik, hogy a jelen pontban meghatározott vállalkozási díj átalányáras típusú, oszthatatlan szolgáltatás, amely jellegénél fogva tartalmazza mindazon munkák elvégzésének díját, amit a Szerződés teljesítendő feladatként felsorol, továbbá amelyek szükségesek az I. fejezetben meghatározott munka komplett megvalósításához, valamint a felmerülő költségeket is – ideértve mindennemű engedélyezési eljárások, engedélyek beszerzésének, a tervek helyszíni pontosításának, valamint a módosításának költségeit is - , úgy, hogy az a helyszínen megvalósítható. A Vállalkozó kijelenti, hogy az árképzésnél azon tételeket is figyelembe vette, amelyek esetleg nem voltak tételesen meghatározva, de egyébként a teljes megvalósításhoz - gépészeti, villamos és egyéb technológiai berendezések, rendszerek üzembiztos működéséhez - és a műszaki átadáshoz szükségesek

2. A Vállalkozó a Szerződés hatálybalépését követően a IV.1 pont szerinti - **KEHOP-5.2.2/16-2016-00089** azonosítószámú projektből finanszírozott - ellenértékre eső a Fejér megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése projektben elszámolható költség 5 %-ának megfelelő, - de legfeljebb hetvenötmillió forint - azaz jelen szerződésben foglaltak alapján 13.893.286 forint + ÁFA, bruttó 17.644.473 forint előlegre tarthat igényt a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján. A IV.1 pont szerinti ellenérték változása a szerződés teljesítése során az előleg összegét nem érinti. Az előleg igényléséhez előlegbekérő dokumentum szükséges (1. sz. iratminta). Felek rögzítik, hogy a Vállalkozónak az igényelhető előleg 5%-os mértékére vonatkozó igényét legkésőbb a szerződéskötéssel egyidőben be kell jelentenie a Megrendelő felé előlegbekérő dokumentummal, amely határidő jogvesztő, azaz a Kbt. 135. § (7) bekezdés szerint biztosítandó előleg a későbbiekben nem igényelhető. A Megrendelő az értesítéstől számított 5 munkanapon belül jelezheti az előleggel kapcsolatos fenntartását. A Vállalkozó köteles a folyósított előlegről előlegszámlát kiállítani és azt a Megrendelő részére megküldeni. Vállalkozó az előleget a benyújtásra kerülő részszámlák és a végszámla összegéből vonhatja le az előleg elszámolásakor addig, ameddig az előleg teljes mértékben elszámolásra nem kerül. Vállalkozó köteles legkésőbb a végszámlában a teljes előleg összeggel elszámolni. Az előleg összege a Kbt. 135. §-ban, a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében, illetve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően közvetlenül kerül kifizetésre.

Megrendelő a Szerződés jelen bekezdésében kifejezetten rögzíti, miszerint az oszthatatlan szolgáltatás jellegére tekintettel részszámla elnevezésű okirat befogadása és

¹ Amennyiben az eljárást lezáró döntéshez kapcsolódóan sor kerül saját erő bevonására fedezet kiegészítésként a szerződésben megjelenítendő. Amennyiben nem releváns, szerződéskötéskor törölendő.

ellenértékének kiegyenlítése a jelen Szerződésben rögzített oszthatatlan szolgáltatás munkarészei ellenszolgáltatásának felel meg. A részszámla, a részteljesítés, a részteljesítés igazolása, mint jelen Szerződés fogalmi készletelemeinek használata nem jelenti a Megrendelő egyértelmű akaratát – jelen Szerződés aláírásával egyebekben Felek egyező akaratnyilvánításával is megegyező - tükröző oszthatatlan szolgáltatás, osztható szolgáltatássá történő átminősítését.

3. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek a rendelkezései az irányadóak. A Megrendelő részéről a műszaki átadás-átvételre, illetve a műszaki ellenőr ellenjegyzésével ellátott teljesítésigazolás kiállítására Bodó Miklós Barnabás r. alezredes, a Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság Gazdasági Igazgatóság Műszaki Osztály vezetője jogosult.

A teljesítési igazolás Megrendelő általi kiállításának feltételeként az alábbi dokumentumok benyújtása szükséges: e-napló teljesítés időszakra vonatkozó bejegyzései, Teljesítés követő/ Munkanem összesítő, alvállalkozói teljesítések mértékét tartalmazó nyilatkozat.

Az ellenszolgáltatás a Vállalkozó általi (rész)teljesítést, a Megrendelő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással – forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdései és a Kbt. 135. § (3), (5), (6) bekezdései és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A §-a, valamint a Ptk. 6:155. § szerint történik.

4. Megrendelő 3 db munkarész ellenértékéről kiállított részszámla és 1 db végszámla benyújtására nyújt lehetőséget a vállalkozói díj 25%-25%-ának megfelelő mértékben (a IV.2. pontban rögzített előleg összegével elszámolva) az alábbi ütemezésben
1. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 25%-os teljesítettsége.
 2. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 50%-os teljesítettsége.
 3. munkarész ellenértékéről kiállított részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 75%-os teljesítettsége.
- Végszámla: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 100%-os teljesítettsége.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésben meghatározott építőipari tevékenységhez kapcsolódó munka kivitelezését a közbeszerzési dokumentumban foglaltak szerint kell megvalósítani, a Vállalkozó a szerződés szerű teljesítést követően jogosult a végszámla benyújtására.

Végszámla benyújtásának feltétele: a sikeres és hiánytalan műszaki átadást-átvételt követően a Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv a Műszaki ellenőr részéről kiadásra került és a Megrendelő részéről a teljesítésigazolás kiállítása megtörtént.

A számla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

A kifizetés vonatkozásában a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B § szerint kell eljárni.

Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozó az alvállalkozóval kötendő szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

Az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

5. A számla kibocsátására a következők szerint van lehetőség:

A vállalkozói díjra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő. A támogatás szempontjából elszámolható költség mértékéig a Szerződéses Árnak 100 %-a EU támogatásból kerül finanszírozásra. (A jelen pontban meghatározott támogatási intenzitás mértéke a mindenkor hatályos Támogatási Szerződés alapján módosulhat).

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díj a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.

Számla beküldési címe: Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság 8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc u. 2-4.

A számlán a projekt azonosítószámát fel kell tüntetni: **KEHOP-5.2.2/16-2016-00089**

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján, jelen szerződés iktatószámának feltüntetésével jogosult számlát kiállítani. Megrendelő kizárólag a teljesítésigazolásnak megfelelő, szabályszerűen kiállított számlát fogadja be.

6. A Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozza, hogy a vállalkozói díj, a Szerződés minden feltételének teljesítése mellett a meghatározott műszaki tartalom és műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik. Vállalkozó az árképzésnél figyelembe vett minden olyan munkafolyamatot, költséget és anyagot, amely a hiány- és hibamentes átadásához szükséges, az összes költséggel együtt. A Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés a Szerződés részét képezi.

V. MUNKATERÜLET ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

1. A Megrendelő köteles a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított 8 napon belül a munkaterület átadási napját kitűzni legkésőbb a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított 15. napra.
2. A Megrendelő tehát köteles a munkaterületet a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított 15 napon belül munkavégzésre alkalmas állapotban jegyzőkönyvileg átadni.

Felek rögzítik, hogy a munkaterület átadás napja az építési naplóban történő munkaterület átadás napjával megegyezik.

3. A Vállalkozó által - a munkaterület átadását követően a V.6.3. pont szerint - elkészített sávós ütemtervet a Megrendelő köteles a sávós ütemterv átadásától számított 5 munkanapon belül felülvizsgálni és szükség esetén a Vállalkozót írásban utasítani annak átdolgozására, az átdolgozandó részek és kapcsolódó megrendelői igények pontos írásbeli megjelölésével.

Az átdolgozott sávós ütemtervet a Megrendelő építési naplóban rögzített ellenjegyzésre jogosult képviselőjének ellenjegyzésével kell ellátni a munkaterület átadásától számított legkésőbb 15. napig.

Amennyiben a Megrendelő az érdekkörében felmerült okból késlekedik a sávós ütemterv határidőben történő ellenjegyzésével és ebből fakadóan a Vállalkozó a teljesítés során késedelembe esik, a Vállalkozó teljesítési határideje – a jelen szerződés külön erre irányuló módosítása nélkül - ezen megrendelői késedelem időtartamával meghosszabbodik.

4. Vállalkozó köteles a munkaterületet a szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül a Megrendelő által kitűzött határnapon és az építési naplóban rögzítetten átvenni, az átvételkor annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit az építési naplóban rögzíteni, és ebben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni.
5. A munkaterület V.2. pont szerinti szerződésszerű átadásának időpontjától a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A Munkaterület átvételét követően a biztonságtechnikai követelményeket, a Munkaterület megfelelő őrzését a Vállalkozónak kell biztosítania.
6. A Vállalkozó a munkaterület átvételét követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül köteles:

6.1. Az organizációs tervet és/vagy organizációs kérdéseket a Megrendelő XV.2. pontban megjelölt képviselőjével egyeztetni, arról jegyzőkönyvet felvenni.

6.2. A kivitelezést a felvonulással megkezdeni, kivéve a Felek ettől eltérő külön írásbeli megállapodása esetén.

6.3. A kivitelezés folyamatáról részletes, épületenkénti, heti bontású sávós ütemtervet átadni a Megrendelőnek, amelyet a Megrendelő utasítása alapján köteles haladéktalanul, de legkésőbb a munkaterület átvételét követő 15 munkanapon belül a megrendelői utasításnak megfelelően módosítani.

6.4. A sávós ütemtervvel koherens pénzügyi ütemtervet készíteni és azt a munkaterület átvételét követő 15 munkanapon belül igazolt módon átadni.

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a kivitelezés időtartama alatt szükség esetén mind a sávós, mind a pénzügyi ütemtervet írásban aktualizálja, a két dokumentum közötti koherenciát a kivitelezés teljes időtartama alatt fenntartja.

VI. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

1. A Vállalkozó teljesítésének kötbérmentes véghatárideje a jelen Szerződés hatályba lépésétől számított **9 hónap**. Jelen Szerződés a Felek általi aláírás – amennyiben a Felek nem egy időben és/vagy helyen írnak alá, az időben később aláíró Fél aláírásának – napján jön létre érvényesen és az alábbiak szerinti feltétel bekövetkezte esetén² lép hatályba.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő támogatásra, illetve támogatási szerződés módosítására irányuló igényt vagy egyéb hazai forrás rendelkezésre bocsátása iránti kérelmet / előterjesztést nyújt/nyújtott be, melyre tekintettel a szerződés a Kbt. 53. § (5)-(6) bekezdése és a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:116. § (1) bekezdése alapján azon a napon lép hatályba, mely napon a projektre vonatkozó, a szerződés pénzügyi fedezetét biztosító támogatási szerződés, vagy - amennyiben releváns - a támogatási szerződés módosítás aláírásra kerül, vagy a változásbejelentés elfogadásra vagy a hazai forrás biztosításra kerül és a pénzügyi fedezet felhasználhatóvá válik és erről Vállalkozó tudomást szerez. A támogatási szerződés megkötése vagy a módosítás fentiek szerinti aláírásáról vagy a hazai forrás biztosításáról Megrendelő haladéktalanul köteles a Vállalkozót írásban tájékoztatni. Amennyiben a támogatási szerződés megkötés vagy módosítás vagy a hazai forrás biztosítása a szerződéskötés időpontját megelőzően aláírásra / rendelkezésre bocsátásra kerül, úgy a szerződés hatályba lépésének napja a szerződést későbbi időpontban aláíró fél aláírásának a napja.

Amennyiben a feltétel a szerződés aláírását követő 180 napon belül nem következik be, akkor a szerződés minden további jogcselekmény nélkül megszűnik.³

2. A VI.1. pontban rögzített határidőbe a műszaki átadás-átvételi eljárásnak az ideje nem számít bele.
3. A munkaterület átadás-átvételének határideje: a Szerződés hatályba lépésétől számított legkésőbb 15. nap a jelen Szerződés V. fejezetében foglaltaknak megfelelően.
4. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri, a Megrendelő elvárásaival és céljaival kapcsolatos észrevételeit a közbeszerzési eljárásban már megtette. Vállalkozó a IV.1 pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva állapította meg. Vállalkozó az épület funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatához és a teljes körű, előírt minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette. Ennek alapján a Vállalkozó a Szerződés teljesítése során nem hivatkozhat a közbeszerzési dokumentum és különösen a műszaki dokumentáció esetleges pontatlanságára, a

² Amennyiben többletforrás igény iránti előterjesztés nem szükséges a dőlttel szedett rendelkezések törlendők.

³ Amennyiben többletforrás igény iránti előterjesztés nem szükséges a dőlttel szedett rendelkezések törlendők. Amennyiben többletforrás iránti igény előterjesztése szükséges, a többletforrás igény formájának megfelelően a releváns szövegezés megtartása szükséges.

Megrendelői célokkal kapcsolatos nem egyértelmű megfogalmazásokra, kijelentésekre. A közbeszerzési dokumentum pontatlanságaira, nem egyértelmű megfogalmazásaira és kijelentéseire való hivatkozással pótmunka nem számolható el.

5. A műszaki dokumentációtól eltérni csak a Megrendelő előzetes írásbeli engedélyével, a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával, szerződésmódosítás keretében lehet. A Vállalkozó részére a műszaki dokumentációtól való eltérésre, a minőségi és kivitelezési problémák esetén a kijavításra, illetve az elhárításra kizárólag a Megrendelő - a műszaki ellenőr véleménye alapján - jogosult utasítást adni.
6. Vállalkozó a kivitelezés során műszaki dokumentációban megnevezett anyagokat köteles elsősorban beépíteni, indokolt esetben a megnevezett anyag kiváltását kezdeményezheti. Ebben az esetben csak a célnak megfelelő, azonos műszaki és használati paraméterű anyagot építhet be. A változtatásra és a beépítésre kizárólag az – építési naplóban rögzítésre kerülő – Egyenértékűségi Igazolás tervező, műszaki ellenőr és megrendelő általi ellenjegyzését követően, szerződésmódosítás keretében kerülhet sor. A hozzájárulás megadására a tervező, a műszaki ellenőr és a Megrendelő nem köteles. Az Egyenértékűségi Igazoláshoz az ellenjegyzők kérésére a Vállalkozó köteles az adott anyag mintáját, teljesítmény nyilatkozatát, és/vagy műbizonylatát, egyéb dokumentumokat előzetesen megküldeni, illetve bemutatni. A Vállalkozó felel azért, hogy a kiváltás során beépített anyag mind minőségben, mind használhatóságában megfeleljen a szerződés előírásainak.
7. A Vállalkozó azt a beépítésre kerülő anyagot, berendezést vagy felszerelést, amelyet a jelen Szerződés nem pontos típussal, vagy márkanevvel határozott meg, csak a Megrendelővel történt előzetes bemutatását követően és annak az építési naplóban rögzített, írásbeli jóváhagyását követően építheti be.
8. A nem a jelen Szerződésben meghatározott minőségű teljesítést a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére visszabontatni és a Vállalkozó költségére újraépíttetni. A minőség megállapítása a vonatkozó szabványok szerint történik.
9. A kivitelezés elvégzését követően a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére írásban, műszaki ellenőri ellenjegyzéssel ellátottan készre jelenteni, legkésőbb az VI.1. pont szerinti teljesítési idő lejártát megelőző 5 nappal az építési naplóban rögzítetten. Amennyiben a Vállalkozó akként jelent készre, hogy azt a műszaki ellenőr nem jegyezte ellen a Megrendelő megtagadhatja a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdését.
Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a készre jelentés, mint egyoldalú jognyilatkozat megtétele a jóhiszemű joggyakorlás elvét és/vagy a Felek együttműködését sérti, annak jogkövetkezményét viseli.
10. A Vállalkozó köteles arra, hogy a Szerződés teljesítését érdemben veszélyeztető, illetve konkrétan akadályozó körülmény(ek)ről a tudomásszerzést követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül írásban értesíti a Megrendelőt (akadályközlés)

Amennyiben az akadályoztatás miatt a Vállalkozó részéről a teljesítési határidők vagy bármely, Szerződés szerinti határidő módosítása merül fel, úgy a Vállalkozó köteles ezen igényét az akadályoztatás fennállásának várható időtartamának megjelölése, és okának meghatározása - mellett - a Megrendelőnek írásban az építési naplóba bejegyezten

bejelenteni (igénybejelentés). Az igénybejelentését az akadályközlésről szóló iratban is megteheti.

Az igénybejelentés Megrendelő általi elfogadása esetén – a Megrendelő az igénybejelentéstől számított legkésőbb 15 munkanapon belül dönt annak elfogadásáról - a Felek az adott (rész)teljesítés tekintetében a közösen új határidőt határoznak meg, vagy a Felek új teljesítési határidőt határozhatnak meg és közös megegyezéssel módosíthatják a szerződést, amelyre a Kbt. 141.§-át kell alkalmazni.

11. Vállalkozó jogosult arra, hogy a vállalt határidők előtti teljesítés esetén kérheti a műszaki átadás-átvétel korábbi időpontra való helyezését, és jogosult a számla előbbi benyújtására, azaz Megrendelő – előzetes egyeztetést követően - előteljesítést elfogad.
12. A Szerződés kizárólag abban az esetben minősül maradéktalanul teljesítettnek, ha az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:
 - a. a sikeres és hiánytalan műszaki átadást-átvételt követően a Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv a Műszaki ellenőr részéről kiadásra került,
 - b. a Megrendelő kiállította a teljesítésigazolást.

VII. PÓTMUNKA, TÖBBLETMUNKA

1. A Vállalkozó többletmunka elszámolására nem jogosult.
2. A Vállalkozó értesítése és a műszaki ellenőr előterjesztése alapján a Megrendelő a kivitelezés során megállapíthatja, hogy olyan műszaki tartalom megvalósítása szükséges, amely pótmunkának minősül.
3. A pótmunkák szükségességét a Vállalkozó az építési naplóban köteles jelezni, és azt a Megrendelő a műszaki ellenőrrel folytatott kooperációs tárgyalásokon egyezteti, azok műszaki tartalmának egyeztetését követően Vállalkozó a pótmunka költségvetését haladéktalanul kidolgozza. A Vállalkozó által benyújtott pótmunka költségvetést a Megrendelő szakági műszaki ellenőre véleményezi első körben, és ennek megállapításait a Vállalkozóval egyezteti. Amennyiben a műszaki ellenőr és a Vállalkozó egyezsége jutnak a pótmunkák műszaki tartalmában és költségvetésében, úgy ezt a műszaki tartalmat és költségvetést közösen, írásban felterjesztik a Megrendelőnek, aki a pótmunkák elvégzését szerződésmódosítás keretében rendeli meg. A pótmunka műszaki tartalmát és díját tartalmazó írásbeli dokumentum a szerződést módosító okirat mellékletét képezi. A pótmunkákat – hasonlóan a szerződés szerint elvégzendő kivitelezési munkákhoz - az építőiparban szokásos standardoknak, és a vonatkozó magyar és/vagy európai uniós szabványoknak, műszaki előírásoknak megfelelően, az elérhető legmagasabb minőségben kell teljesíteni.
4. A pótmunka teljesítése kizárólag akkor kezdődhet el, amennyiben azt a műszaki ellenőr előterjesztése alapján a Megrendelő pótmunkának minősíti, a szerződésmódosítás mindkét fél részéről aláírásra került, továbbá a pótmunka fedezete a Megrendelőnél rendelkezésre áll.
5. A Vállalkozó az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozza meg:
 - Pótmunka esetén amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat

határozott meg, akkor az alkalmazandó.

- Amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat nem határozott meg, akkor a Felek a TERC program hatályos adatbázisában foglalt díjat/árat alkalmazzák,
- ilyen hiányában a Vállalkozó által készített egységárelemzés adatai alkalmazandóak, ha azt a műszaki ellenőr jóváhagyta. Jóváhagyás hiányában a műszaki ellenőr által meghatározott árak/díjak alkalmazandóak.

Pótmunka felmerülése esetén a Szerződő felek szerződésmódosítás keretében állapodnak meg a határidő esetleges módosulásában.

A pótmunka elvégzését követően a Vállalkozó felmérési naplót köteles készíteni, amelyben rögzíti a ténylegesen elvégzett munkatételeket és a felhasznált anyagot. A felmérési naplót Vállalkozó a Megrendelőnek átadja, aki azt tételesen ellenőrzi és a tényleges teljesítést igazolja. A számlázás a leigazolt felmérési napló tételei alapján, külön teljesítési igazolás alapján történhet

VIII. A MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

1. A műszaki átadás-átvételt a Vállalkozó készre jelentésről szóló értesítése alapján a Megrendelő készíti elő és bonyolítja le. Az átadás-átvételt a Megrendelő meghívja a Vállalkozó képviselőit. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére akkor kerülhet sor, ha a Beruházás készültsége olyan szintű, hogy az esetlegesen fennálló, hibák és hiányosságok, nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, és ezek a hibák és hiányosságok a műszaki átadás-átvétel időtartama alatt kijavíthatóak, pótolhatóak. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama legfeljebb 30 naptári nap.

Felek rögzítik, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig a szükséges próbaüzemnek - amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik, s amennyiben az szükséges -, le kell folynia

2. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának feltételeként a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek egy példányban átadni az átadás-átvételi eljáráshoz szükséges okiratokat/nyilatkozatokat, így különösen a beépített anyagok minőségi bizonyítványait, a garanciajegyeket és a megvalósulási tervet, valamint a jogszabályok által az átadás-átvételtől kapcsolódó egyéb dokumentumokat. A műszaki átadás-átvétel során a Vállalkozó átadja az általa beépített berendezések karbantartásának szabályait tartalmazó karbantartási útmutatót is. Jelen pontban említett mindennemű ingóság magyar nyelven kerül átadásra.
3. A műszaki átadás-átvételi eljárás során a kivitelezés alapos vizsgálat alá kerül annak ellenőrzése és megállapítása céljából, hogy az a jelen Szerződés előírásainak, illetve a kivitelezés során elrendelt változtatásoknak összességében és részleteiben megfelelően készült-e el. A Megrendelő nem köteles azon anyagok, berendezések minőségi ellenőrzésére, amelyek minőségét a Vállalkozó valamely tanúsítvánnyal igazolta, ez azonban nem mentesíti a Vállalkozót a felelősség alól.
4. Megrendelő köteles a szerződésszerűen, hiba és hiánymentesen teljesített munkát átvenni. Vállalkozó teljesítése akkor hibás vagy nem szerződésszerű, ha a műszaki átadás-átvétel

során megállapításra kerül, hogy a teljesítés eredményeként az nem felel meg a szerződésben vagy annak alapidokumentumaiban, vagy jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek.

5. A Megrendelő köteles a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt jótállási és szavatossági igényeket a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy az átadás-átvétel alatt álló kivitelezés megfelel-e a jelen Szerződésben foglalt követelményeknek és alkalmas-e a rendeltetésszerű használatra és az átadás-átvételre. Felek a Ptk. 6:247. § (3) bekezdése alapján rögzítik, hogy nem tagadható meg az átvétel a kivitelezés olyan hibája miatt, amely a rendeltetésszerű használatot nem akadályozza.
6. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvétel a Szerződés VI.1. pontjában rögzített teljesítési határidőn belül valamennyi kivitelezés vonatkozásában a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdődik. A Vállalkozó ezzel összefüggésben tudomásul veszi, hogy a hatóságok, szakhatóságok, vagy a Megrendelő utasításainak és előírásainak be nem tartásából fakadó hibákat és hiányosságokat, a Vállalkozó a Szerződés keretén belül köteles a Vállalkozói díj terhére javítani, illetve pótolni, függetlenül attól, hogy az átadás-átvétele megtörtént-e.
7. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv részét képező esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hiányosságok és hibák - amelyek kijavítása vagy pótlása a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésének megfelelően nem akadályozza az épület alapfunkciójának megfelelő rendeltetésszerű és biztonságos használatát - pótlását és kijavítását a Vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdni és folyamatosan végezni. A hiányosságok és hibák pótlásának és kijavításának határideje - a hiba jellegétől függően és a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvében ettől eltérő megállapodás hiányában - 15 naptári nap. A pótlás és a javítás elkészültét a Felek közösen ellenőrzik, és annak megtörténtét jegyzőkönyvben rögzítik. Abban az esetben, amennyiben a hiba kijavítására vonatkozó, jelen pontban foglalt határidőt a Vállalkozó nem tartja be, vagy a hibát a Vállalkozó nem javítja ki, úgy a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni a jelen Szerződés szabályainak megfelelően.

IX. JÓTÁLLÁSI IDŐSZAK

1. A Vállalkozó egységes jótállási kötelezettsége a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvétel napjától számított [36] +24 hónap (a továbbiakban: jótállási időszak).
2. A jótállási időszak a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvételi eljárás napját követő napon kezdődik. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újra megkezdődik.
3. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint a jelen szerződés szerinti 60 hónapos jótállási időtartam, úgy az adott termékre vagy szerkezetekre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó.

4. Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója/közreműködője, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.
5. Megrendelő köteles a tudomásszerzést követően haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót az általa észlelt (vagy részére jelzett) bármilyen hibáról, hiányosságról, az érvényesíteni kívánt igénye és a Vállalkozó jótállási kötelezettsége teljesítésére szabott ésszerű határidő megjelölésével. A Vállalkozó vonatkozó kötelezettségei teljesítésének határideje az írásbeli értesítés kézhezvételétől számítandó.
6. Megrendelő a Vállalkozó által vállalt jótállás alapján fennálló szavatossági jogok érvényesítésének jogszabályban meghatározott sorrendjétől eltérhet, azzal, hogy elállási jogával kizárólag az egyéb szavatossági jogainak gyakorlását követően élhet.
7. A Vállalkozó köteles az 5. pont szerinti értesítés kézhezvételét a jótállási igény érvényesítésére jogosult választása szerint a hiba kijavítását és a Létesítmény hibás munkarészének kicserélését haladéktalanul megkezdeni és folyamatosan végezni. A Vállalkozó a hibás teljesítés orvoslására legkésőbb az 5. pont szerinti értesítésben megjelölt határidő lejártáig köteles.
8. Amennyiben a Vállalkozó az 5. pont szerinti értesítése ellenére nem teljesíti a jelen fejezet szerinti jótállási kötelezettségeit, úgy a jótállási igény érvényesítésére jogosult a hibát a Vállalkozó költségére és kockázatára kijavíttathatja és a kijavítás költségeinek fedezésére a X. fejezetben meghatározott Biztosítékot igénybe venni.

X. BIZTOSÍTÉK

1. A Vállalkozó köteles a saját költségén biztosítékot nyújtani. A Megrendelő a jótállási és szavatossági kötelezettségek nem teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként jótéjesítési biztosítékot (a továbbiakban: „**Biztosíték**”) köt ki. A Vállalkozó a Biztosítékot az eljárást megindító felhívásban rögzített formában köteles rendelkezésre bocsátani, azzal, hogy a Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikkra áttérhet, a Biztosítéknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától a vállalt jótállási kötelezettség végéig folyamatosan rendelkezésre kell állnia. Felek rögzítik, hogy a Biztosíték jogosultja a Megrendelő.
2. Felek rögzítik, hogy a Kbt. 134.§ (4) bekezdése alapján a Biztosíték, rendelkezésre álló összege a Megrendelő követelésének kielégítésével csökken, Vállalkozónak nincs a Biztosítékokra vonatkozó feltöltési kötelezettsége.
3. A Biztosíték – az eljárást megindító felhívással összhangban – a Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontja szerinti formákban nyújtható.
4. A Biztosíték összege a jelen szerződés IV.1. pont szerinti ÁFA nélkül számított Vállalkozói Díj 2 %-a (azaz kettő százaléka).

5. Amennyiben a Vállalkozó a Biztosítékot pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia, kezesség vagy kötelezvény nyújtásával biztosítja, úgy a Biztosítéknak meg kell felelnie az alábbi feltételeknek:
- a) a Megrendelő vagy az általa megjelölt személy, mint kedvezményezett részére szól,
 - b) a Biztosítékból származó igények - a Bank előzetes hozzájárulása nélkül - nem engedményezhetők és nem átruházhatók,
 - c) a Biztosítékot kiállító hitelintézet vagy biztosító társaság Magyarország területén pénzügyi szolgáltatás nyújtására jogosult,
 - d) tartalmazza a kiállító visszavonhatatlan és feltétel nélküli kötelezettségvállalását a kedvezményezett általi első felszólítástól számított legfeljebb 5 (öt) banki nap alatti fizetésre.
 - e) A Biztosítékot az átadás-átvételi eljárás lezárásáig köteles átadni a Megrendelő részére.
6. A Biztosítékot kiállító nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a Vállalkozót az alapjogviszony alapján megillető bármilyen kifogásolás érvényesítésére, továbbá lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a Szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a Megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse. A Biztosítékot kiállító a biztosíték érvényesítésére vonatkozó kedvezményezetti fizetési felszólítást nem kötheti semmilyen olyan formai követelményhez, amely a kedvezményezett érvényesítési jogát korlátozza, ide nem értve a Biztosíték lehívására vonatkozó szabályszerű aláírás igazolására vonatkozó követelményeket.
7. Felek rögzítik, hogy készfizető kezesség esetében a Biztosítékra vonatkozó okirat a feltétel nélkülség tekintetében eltérően rendelkezhet, ez azonban nem akadályozhatja meg a Megrendelőt a Biztosíték lehívásában. A készfizető kezesség esetén a Felek rögzítik, hogy annak közjegyzői okiratba foglalása, illetve ezen költségnek a viselése a Vállalkozót terhelő kötelezettség.
8. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Jótállási Időszak alatt a jótállás vagy szavatosság körébe eső hiba keletkezik, úgy a jótállásra jogosult megfelelő póthatáridő tűzésével felhívja a Vállalkozót a hiba kijavítására. Amennyiben a póthatáridő eredménytelenül telik el, úgy a Biztosíték kedvezményezettje jogosult a hibát mással kijavíttatni és az ezzel kapcsolatos költségeket, valamint a felmerült károkat a Biztosíték terhére érvényesíteni.
9. A kedvezményezett a Biztosítékot, csak a követelésének megfelelő összeg erejéig veheti igénybe. A Biztosíték nyújtása nem korlátozza a Vállalkozó kötelezettségeit a Biztosíték összegére vagy időtartamára.
10. A Biztosítéknak a Jótállási Időszak alatt folyamatosan fenn kell állnia a Jótállási Időszak lejártának a napjáig, abban az esetben is, ha a Jótállási Időszak a jogszabály alapján újból indul vagy nyugvással meghosszabbodik. A Biztosíték kedvezményezettje a Jótállási Időszak lejártának a napját követően 5 (öt) napon belül a Biztosíték okiratot visszaszolgáltatja.

XI. KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

1. Megrendelő a kötbérigény érvényesítésén túl követelheti a Szerződés megszegéséből eredő, igazolt kárának megtérítését a Ptk. kártérítési szabályai szerint.
2. Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a Szerződés időtartama alatt bekövetkezett minden olyan kárért, amely a Vállalkozó munkavállalójának és/vagy alvállalkozójának a Szerződés teljesítése során, vagy azzal összefüggésben tanúsított magatartása, mulasztása, illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Megrendelőnél keletkezik.
3. Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett vagy a Megrendelőt egyéb okból fenyegető személyi sérülés vagy egyéb kár veszélyének elhárításához megtenni a szükséges intézkedéseket.

XII. ELEKTRONIKUS ÉPÍTÉSI NAPLÓ

1. Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet (a továbbiakban: „Kormányrendelet”) előírásainak megfelelően az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésétől annak befejezéséig építési naplót kell vezetni, és azt a Kormányrendelet 26. § (8)-(9) bekezdésében foglaltak figyelembevételével az építési munkaterületen hozzáférhetővé kell tenni. Az építési naplót magyar nyelven kell vezetni. Az építőipari kivitelezési folyamat résztvevői az előírt építésnapló-vezetési, -ellenőrzési és -bejegyzési kötelezettségüket az építési beruházáshoz rendelt, az építésügyért felelős miniszter által működtetett internetes alapú elektronikus építési napló (a továbbiakban: e-napló) alkalmazás segítségével kötelesek teljesíteni. Megrendelő köteles a szerződés adatait az elektronikus építési naplóban rögzíteni és a Vállalkozó számára egyszer használatos belépési jelszót generálni. A Megrendelő belépési jelszóról Vállalkozó részére nyújtott tájékoztatás a jelen Szerződés részét képezi.
2. Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni, a munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségét és fajtáját folyamatosan vezetni az építési naplóban. Vállalkozó köteles az elbontott anyagokat érvényes telepengedéllyel és környezetvédelmi hatósági engedéllyel rendelkező hulladékkezelő telepre elszállítani. A Vállalkozónak az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint kell eljárnia.
3. Az építési naplóba és mellékleteibe történő bejegyzésre a Kormányrendelet 26. § (2) bekezdésében jelölt személy, szervezet illetékes képviselője jogosult.

4. Megrendelő jogosult a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeit, javaslatait az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a bejegyzésekre 3 munkanapon belül a naplóban válaszolni, és amennyiben azt a Megrendelő a naplóbejegyzésében igényli, abban az esetben válaszait egyidejűleg írásban hivatalos úton a jelen Szerződés XV.2. pontjában meghatározott elérhetőségére is megküldeni Megrendelő részére.
5. Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.
6. Az építési naplóban kizárólag a Megrendelő által jóváhagyott módosítások hajthatók végre, a munkafolyamat és felhasználásra kerülő anyag rögzítésével.
7. Az építési naplóban az építéssel és szereléssel, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket, stb. is rögzíteni kell.

XIII. SZERZŐDÉSSZEGÉS

1. A Megrendelő súlyos szerződésszegésre való hivatkozással azonnali hatályú felmondással megszüntetheti a Szerződést – a Szerződés egyéb részeiben foglaltakon túl – különösen az alábbi esetekben:
 - 1.1. ha a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételten szerződésszegést követ el;
 - 1.2. ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, vagy felszámolják, végelszámolás alá kerül, illetve az illetékes bíróság elrendeli a kényszertörlesztését;
 - 1.3. ha a Vállalkozó felelősségbiztosítása a Szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték, vagy terjedelem alá csökken;
 - 1.4. a Vállalkozó, alvállalkozója a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr jóváhagyása hiányában végez a Szerződés szerint megrendelői döntési jogkörbe tartozó feladatokat,
 - 1.5. a Vállalkozó nem a Szerződésben foglalt határidőben tesz eleget a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr felé értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetőleg alvállalkozója vagy közreműködője bármely módon akadályozza, késlelteti, vagy ellehetetleníti a Megrendelő ellenőrzési jogainak gyakorlását;
 - 1.6. amennyiben a Vállalkozó nem jelenik meg a Megrendelő által kitűzött munkaterület átadás-átvételkor,
 - 1.7. amennyiben a Vállalkozó adott munkarész szerződésszerű teljesítésével a Megrendelő által ellenjegyzett sávós ütemtervben foglaltaktól 30 nappal eltér;
 - 1.8. a Vállalkozó nem a jogszabályban és a Szerződésben foglaltak szerint tesz eleget az építési napló vezetési, illetve egyéb dokumentációs kötelezettségének;
 - 1.9. a késedelmi kötbér mértéke eléri a Szerződés szerinti maximumot, vagy amennyiben a hiba javítása a póthatáridő elteltét követő 30 napon nem történik meg – kivéve, ha a Felek eltérő határidőt állapítottak meg -;
 - 1.10. ha a Szerződés megkötését követően jut a Megrendelő tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból;

- 1.11. a Szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős vagy az érdekkörébe esik.
2. A Megrendelő, súlyos szerződésszegésre tekintet nélkül megszüntetheti a Szerződést, azonnali hatállyal a Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján, ha
- 2.1. feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - 2.2. a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak;
 - 2.3. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
3. A Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján azonnal hatállyal felmondja a szerződést, ha
- 3.1. a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - 3.2. a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- Felek rögzítik, hogy a szerződés fentiek szerinti felmondása esetén Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
4. A Szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása esetén a Felek között elszámolási kötelezettség jön létre, amelynek keretében a Megrendelő köteles a Vállalkozónak a vállalkozói díj elvégzett vállalkozói feladatokkal arányos részét megfizetni. A Felek között a Megrendelő általi azonnali hatályú felmondás időpontját megelőzően el nem számolt vállalkozói teljesítések közül kizárólag azok kerülhetnek a Vállalkozó részére kifizetésre, amelyek szerződésszerű teljesítését a Megrendelő az általa kiállított teljesítésigazolásban igazolta.
5. Amennyiben az azonnali hatályú felmondásra okot adó körülmény beállta esetén a Megrendelő megítélése szerint az addig teljesített építési munkák önmagukban nem használhatóak, vagy a kivitelezés folytatására nem vagy csak jelentős többletráfordítással alkalmasak, a Megrendelő az azonnali hatályú felmondás helyett dönthet az elállás mellett, amely a Szerződést a megkötésének időpontjára visszamenőleges hatállyal szünteti meg, és a Vállalkozó köteles saját költségén az addigi munkarészek elbontására,

elszállítására, és az addig kifizetett vállalkozói díj visszafizetésére. Egyebekben az azonnali hatályú felmondásra vonatkozó szabályokat az elállásra is alkalmazni kell.

6. A Szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása/elállása esetén a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőnek a Szerződés idő előtti megszűnéséből eredő, és más úton meg nem térült, hitelt érdemlően igazolt teljes kárát.
7. Mentesül a Vállalkozó a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítja, hogy a késedelem a Megrendelő nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, valamint, ha bizonyítja, hogy kötelezettségeit vis maior miatt nem tudta teljesíteni. Vis maior esetén a vis maior beálltáról Vállalkozó a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni köteles.
8. Felek nem tekintik vis maiornak a Magyarországon jellemzően előforduló időjárási körülményeket, amelyek a kivitelezést az általában elvárhatóság vizsgálata mellett nem érdemben nem akadályozzák.

Amennyiben Vállalkozó vis maior körébe tartozó ok miatt átmenetileg nem képes a jelen Szerződésben foglalt valamely kötelezettségének eleget tenni, az esemény bekövetkezését követő 2 (kettő) napon belül írásban, igazolhatóan köteles értesíteni az eseményről a Megrendelőt. Amennyiben az értesítést követően Megrendelő elfogadja a vis maior tényét, akkor az érintett kötelezettség teljesítése a vis maior állapot fennállásának teljes időtartamára felfüggesztésre kerül, amely felfüggesztés időtartamával az érintett határidők meghosszabbodnak. Az ilyen írásbeli értesítés elmulasztása esetén a mulasztó Fél viseli a késedelem következményeit. Amennyiben szélsőséges időjárási viszonyokkal együtt járó elemi csapásra (pl. özönvízszerű esőre, tornádóra), mint vis maiorra hivatkozik a Vállalkozó, akkor az ilyen vis maior tényét megfelelő szakértelemmel rendelkező és a Megrendelő által kifejezetten, írásban elfogadott harmadik személlyel (pl.: Országos Meteorológiai Szolgálat) igazolni kell.

9. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére tekintettel az általa képviselt gazdálkodó szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. A Szerződést Megrendelő kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, illetve jogosult attól elállni, ha Vállalkozó már nem minősül átlátható szervezetnek, vagy e pont szerinti nyilatkozata valótlanak bizonyul.

XIV. KÖTBÉR

1. Szerződésszegés esetén Vállalkozó az alábbi kötbérek megfizetését vállalja:
 - 1.1. **Meghiúsulási kötbér:** Meghiúsulásnak minősül különösen a Vállalkozó felelősségi körében bekövetkezett lehetetlenülés, továbbá a Vállalkozó szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás vagy elállás, ekkor a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, melynek mértéke a IV.1 pont szerinti nettó ellenértéknek (vállalkozói díj) a 20 %-a.

A meghiúsulási kötbér a Szerződés meghiúsulásával egyidejűleg válik esedékessé. A meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén a Vállalkozóval szemben érvényesített késedelmi kötbér a Vállalkozó által fizetendő meghiúsulási kötbér összegét csökkenti, feltéve, hogy a Vállalkozó késedelmi kötbér fizetési kötelezettségének szerződésszerűen eleget tett. A meghiúsulási kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a meghiúsulásból eredő, a meghiúsulási kötbért meghaladó mértékű, igazolt károk megtérítésére vonatkozó kötelezettség alól.

- 1.2. **Késedelmi kötbér:** Vállalkozó a szerződésbe foglalt teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén, a késedelem minden naptári napja után 0,5 % mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek alapja a nettó vállalkozó díj. A késedelmi kötbér maximális mértéke 20 %, alapja a nettó vállalkozói díj, amelynek elérése esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül.

A Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége esetén Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a Vállalkozó aktuális számláját, amennyiben a kötbérfizetési kötelezettségét elismerte, figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltakra vagy ha a Vállalkozó a kötbér összegét a Megrendelő jelen szerződésben rögzített bankszámlaszámára – a Megrendelő ettől eltérő rendelkezése hiányában – történő átutalással teljesítette. Kötbérfizetési kötelezettség esetén a Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben a Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden, e kötelezettsége megszegéséből eredő kárt, költséget, elmaradt hasznót.

A Késedelmi Kötbér a késedelem bekövetkeztével egyidejűleg esedékes. A Késedelmi Kötbér jelen Szerződés szerinti megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a jelen Szerződés keretében vállalt bármelyik kötelezettségének teljesítése alól. A Késedelmi Kötbér megfizetése nem mentesíti továbbá a Vállalkozót a késedelméből eredő, a megfizetett Késedelmi Kötbért meghaladó mértékű igazolt kár - így különösen a teljesítési határidő meghosszabbodásából adódó többletkamatok, esetleges többletköltségek - megtérítésére vonatkozó kötelezettsége alól. A Megrendelő a szerződésszegéssel neki okozott kár megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

XV. A SZERZŐDŐ FELEK KAPCSOLATTARTÓINAK MEGNEVEZÉSE

1. A Szerződés és a Felek közötti kommunikáció nyelve a magyar. A Szerződés teljesítésével, esetleges változásaival kapcsolatban (beleértve utasítások) a kommunikáció a résztvevő szervezetek között írásban, hivatalos aláírt levél vagy fax útján történhet vagy a kivitelezést érintő műszaki szakmai kérdésekben az építési naplóba tett bejegyzés útján.

Egyéb, a szerződés tartalmát, teljesítését vagy előrehaladását nem befolyásoló esetben az elektronikus kommunikáció (pl.: e-mail) elfogadott.

2. A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre a Felek által felhatalmazott személyek:

Megrendelő részéről:

Név: Szigeti-Szász József ny. r. alezredes
Beosztás: építész
Mobiltelefon: +3630/751-93-79
E-mail cím: Szigeti-SzaszJ@fejer.police.hu
Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Deák F. u. 2-4.
Telefax: -

Vállalkozó részéről:

Név: Túri Árpád Pál
Beosztás: Vezérigazgató
Mobiltelefon: +36305307709
E-mail cím: turi.fitos@gmail.com
Levelezési cím: 1112 Bp. Rózsatő utca 10.

Műszaki ellenőr adatai:

Név: Szluka Ádám
Nyilvántartási szám: 03-06785
Névjegyzéki jel: ME-É
NÜJ szám: 898835607
Mobiltelefon: +3630/542-0087
E-mail cím: szluka.adam@gmail.com
Levelezési cím: 6400 Kiskunhalas, Kuruc vitézek tere 11/49.
Telefax: -

XVI. EGYÉB FELTÉTELEK

1. A szerződés a Felek által kizárólag írásban módosítható a Kbt. 141. § előírásai alapján. Amennyiben a Szerződést a Felek nem egy időben és helyen írják alá, a hatálybalépés napja az utolsó aláírás napja.
2. A Szerződő felek a Kbt. 136. § (1) bekezdésére figyelemmel megállapodnak, hogy:
 - 2.1. a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
 - 2.2. a Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
3. Amennyiben a jelen szerződés egyes rendelkezései érvénytelenek lennének, vagy nem hatályosulnak az nem érinti a szerződés egyéb részeinek az érvényesülését.

Felek az érvénytelen szerződési feltételeket, amennyiben ez jogilag lehetséges olyan érvényes kikötésekkel pótolják, amelyek az elérni kívánt célhoz a legközelebb állnak.

4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos és vonatkozó magyar jogszabályok az irányadók, melyek közül kiemelendő a 2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésekről és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat is irányadónak kell tekinteni. A vonatkozó előírásokat Vállalkozó köteles maradéktalanul betartani. Jelen szerződés rendelkezéseit a Kbt.-vel összhangban kell értelmezni. E rendelkezés maradéktalan teljesítése jelen Szerződés olyan lényeges kikötése, melynek bármely okból történő megszegése Megrendelőt azonnali hatályú felmondásra/elállásra és kártérítési igény érvényesítésére jogosítja fel. A szerződésben szereplő jogszabályi hivatkozások helyére a hivatkozott jogszabályhely megváltozása vagy azt tartalmazó jogszabály hatályon kívül helyezése esetén az annak megfelelő, megváltozott jogszabályhely, illetve hatályos jogszabály eltérést megengedő rendelkezésének alkalmazása összeegyeztethetetlen lenne az Eljárás dokumentumainak vagy a jelen szerződésnek a követelményeivel, illetve céljával.
5. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
6. Szerződő felek megállapodnak, hogy:

Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

7. Vállalkozó a teljesítéséhez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásának megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, illetve köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozóként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.
8. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy valamennyi olyan alvállalkozóját bejelentette Megrendelő felé, amely részt vesz jelen Szerződés teljesítésében, valamint - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt benyújtotta arra vonatkozó nyilatkozatát is, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó fentiek szerinti nyilatkozata tartalmazza a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozók megjelölése mellett a szerződéses feladatok azon részét, melyek vonatkozásában Vállalkozó az adott alvállalkozót igénybe veszi, valamint azt a tervezett arányt, melynek mértékig az adott alvállalkozó bevonásra kerül. Amennyiben a fenti nyilatkozatban foglaltakban változás következik be a Szerződés teljesítése során,

Vállalkozó ezen változásról haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelőt, illetve annak képviselőjét.

Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is (vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról), hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

9. A jelen szerződésben vállalt munkákkal összefüggésben esetlegesen keletkező szellemi alkotások (pl.: tervek, tanulmányok) korlátlan, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek ellenszolgáltatás nélkül átadható felhasználási jogát Megrendelő külön ellenszolgáltatás nélkül szerzi meg. Megrendelő ez alapján jogosult bármely a szerződés alapján elkészült mű/alkotás átdolgozására is.
10. Vállalkozó tűrni köteles, hogy a Szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett dokumentumok vizsgálata, ellenőrzése az uniós pénzek felhasználását ellenőrző szervezetek részéről megtörténhessen és az ellenőrzés során szükség esetén együttműködni köteles. Vállalkozó köteles mindenféle korlátozástól mentesen lehetővé tenni, hogy a mindenkori Közreműködő Szervezet, a Támogató, az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Magyar Államkincstár, illetve az Irányító Hatóság és a Kifizető Hatóság, továbbá az Európai Bizottság, az Európai Korruptióellenes Iroda és az Európai Számvevőszék a Szerződéssel kapcsolatos dokumentumokat átvizsgálja vagy helyszíni ellenőrzéseken ellenőrizze a projekt kivitelezését és teljes auditot végezzen számlázási vagy bármilyen más egyéb, a projekt finanszírozásával kapcsolatos dokumentumok alapján. A dokumentumoknak könnyen hozzáférhetőnek kell lenniük, úgy kell őket rendszerezni, hogy ez segítse az átvizsgálásukat. Az ellenőrzés-tűrési kötelezettség megsértése esetén Vállalkozó köteles megtéríteni az ellenőrzés általa történt meghíúsítása, megakadályozása vagy hátráltatása folytán neki felróhatóan keletkezett károkat (különösen a szakértők felmerült díját, utazási és tartózkodási költségeit).

Felek a jelen vállalkozási Szerződést együttes elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyták, és az aláírásra jogosult képviselők négy példányban aláírták. Az aláírt példányokból Megrendelő kettő eredeti példányt, Vállalkozó kettő eredeti példányt kap.

Székesfehérvár, 2021. 01. 15.

Budapest, 2021. 01. 18.

Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság
Megrendelő

képviselőként:

Dr. Varga Péter r. dandártábornok
rendőrségi főtanácsos
megyei rendőrfőkapitány

Pesti Építő Zártkörűen Működő
Részvénytársaság

Vállalkozó
képviselőként:
Túri Árpád Pál
vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Székesfehérvár, 2021. JAN. 14.

Takács Tamás r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
gazdasági rendőrfőkapitány-helyettes

Jogi szempontból ellenőrizve:

Székesfehérvár, 2021. JAN. 14.

Dr. Sági János r. ezredes
kamarai jogtanácsos
Kamarai azonosító szám: 36074663
Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság

Mellékletek:

Vállalkozó által kiállítandó dokumentumok:

1. sz. melléklet: Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés
2. sz. melléklet: Biztosítási kötvény másolat
3. sz. melléklet: Titoktartási nyilatkozat
4. sz. melléklet: Hozzájáruló nyilatkozat

1. melléklet

SZÉKESFELHÉRVÁR, Gazdasági épület összesítő táblázata

Munkanem megnevezése	Anyagegységarak összege	Díjegyységarak összege
Gazdasági épület építészeti		
Felvonulási létesítmények	1745000	1961500
Zsaluzás és állványozás	7793525	7809275
Irtás, föld- és sziklamunka	0	830600
Ácsmunka	1561592	1931664
Szárazépítés	96000	124000
Vakolás és rabicolás	9796239,2	10491718,6
Tetőfedés	957000	4785000
Aljzatkészítés	5883837	6124440
Bádorgozás	5768612,5	8346031
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	14370470,2	5925420,3
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	60423736	12911405
Felületképzés	354404,8	986868,8
Szigetelés	21087806,7	20858327,6
Épületgépészet	575000	2640400
Gazdasági épület villámvédelem		
Elektromos munkák	1381395	1287715
Gazdasági épület napelem		
Napelemes rendszer Hrsz 856	10390000	2957400
Gazdasági épület világításkorszerűsítés		
Világítás korszerűsítése	13525410	3668020
Gazdasági épület gépészet		
Kazánház villamos energia ellátás kiépítése	2000000	1000000
Vízellátás-csatomázás	3419660	946400
Központi fűtés	8227540	4777120
Gázellátás	6629895	1515300
Gazdasági épület összesen nettó:	175 987 123 Ft	101 878 605 Ft
Gazdasági épület összesen nettó:	277 865 729 Ft	
ÁFA	75 023 747 Ft	
Gazdasági épület összesen bruttó:	352 889 475 Ft	

dátum:

PESTI ÉPÍTŐ ZRT.

1112 Budapest, Rózsa u. 10.

Aláírás

Munkanem összesítő

Székesfehérvári gazdasági épület

Munkanem megnevezése	Anyagegységárak	Díjegyységárak
Felvonulási létesítmények	1 745 000 Ft	1 961 500 Ft
Zsaluzás és állványozás	7 793 525 Ft	7 809 275 Ft
Irtás, föld- és sziklamunka	0 Ft	830 600 Ft
Ácsmunka	1 561 592 Ft	1 931 664 Ft
Szárazépítés	96 000 Ft	124 000 Ft
Vakolás és rabricolás	9 796 239 Ft	10 491 719 Ft
Tetőfedés	957 000 Ft	4 785 000 Ft
Aljzatkészítés	5 883 837 Ft	6 124 440 Ft
Bádogozás	5 768 613 Ft	8 346 031 Ft
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	14 370 470 Ft	5 925 420 Ft
Fém nyílászáró és épületalakatos-szerkezet elhelyezése	60 423 736 Ft	12 911 405 Ft
Felületképzés	354 405 Ft	986 869 Ft
Szigetelés	21 087 807 Ft	20 858 328 Ft
Elektromos munkák	1 381 395 Ft	1 287 715 Ft
Épületgépészet	575 000 Ft	2 640 400 Ft
Összesen:	131 794 618 Ft	87 014 365 Ft
Mindösszesen:	218 808 984 Ft	
Mindösszesen bruttó:	277 887 409 Ft	

Felvonulási létesítmények

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keret megállapodás minta költségvetésében szereplő sorszám	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1	12/17	12-004-4.1- 0220233	Ideiglenes vízellátás szövetbetétes gumitömlővel 1/2-3/4" méretig Szövetbetétes víztömlő, 1 MPa 18 mm	50 m		200 Ft	750 Ft	10 000 Ft	37 500 Ft
2	12/34	12-005-5.2- 0232870	Ideiglenes gumitömlő vezeték erőátvitelhez PannonCom-Kabel GT 450-750V gumitömlő vezeték, 5x 70,0 mm ² , Gumitömlő vezeték erőátvitelhez	50 m		18 100 Ft	1 880 Ft	905 000 Ft	94 000 Ft
3	12/35	12-005-8.1	Ideiglenes felvonulási csatlakozóhely főkapcsolóval világítási és erőátviteli mérőhely részére ideiglenes áramellátáshoz	1 db		700 000 Ft	800 000 Ft	700 000 Ft	800 000 Ft
4	12/36	12-005-9.1- 0210011	Ideiglenes világítás térvilágító lámpatesttel Közvilágítási lámpatest oszlopfejre szerelhető, 1x70 W ideiglenes áramellátáshoz anyagmozgatás, lámpatest felszerelés, vezetékvezeték bekötése, fényforrás beszerelése	1 db		25 000 Ft	5 000 Ft	25 000 Ft	5 000 Ft
5	12/57	12-006-1- 0451007	Ideiglenes KRESZ-tábla szerelése, elhelyezése földmunkával, I-IV. osztályú talajba Alumínium veszélyt jelző tábla, fényvisszaverő, 700 mm	1 db		25 000 Ft	25 000 Ft	25 000 Ft	25 000 Ft
6	12/58	12-006-1- 0451017	Ideiglenes KRESZ-tábla szerelése, elhelyezése földmunkával, I-IV. osztályú talajba Alumínium tilalmi jelzőtábla, fényvisszaverő, 700 mm	1 db		25 000 Ft	25 000 Ft	25 000 Ft	25 000 Ft
7	12/59	12-006-1- 0451027	Ideiglenes KRESZ-tábla szerelése, elhelyezése földmunkával, I-IV. osztályú talajba Alumínium utasítást adó jelzőtábla, fényvisszaverő, 700 mm	1 db		25 000 Ft	25 000 Ft	25 000 Ft	25 000 Ft
8	12/60	12-006-2.1	Ideiglenes hírdetőpalánk (tábla) talpgerendával, szilárd burkolatra fatablakkal, kapukkal	1 m ²		15 000 Ft	15 000 Ft	0 Ft 15 000 Ft	15 000 Ft
9	12/61	12-006-2.2	Ideiglenes hírdetőpalánk (munkavédelmi tábla) talpgerendával, szilárd burkolatra fémlemez tablakkal, kapukkal	1 m ²		15 000 Ft	15 000 Ft	15 000 Ft	15 000 Ft
10	12/71	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W C. bérleti és helyszínen tartási és karbantartási költség/hó	5 db		0 Ft	40 000 Ft	0 Ft	200 000 Ft
11	12/73	12-012- 1.1.2- 0025003	Építési konténer bérleti és helyszínen tartási és karbantartási költség elszámolása, raktár konténer, 10,01-20,00 m ³ alapterület között Raktár konténer, 10,01 - 20,00 m ³ között, költség/hó	5 db		0 Ft	58 000 Ft	0 Ft	290 000 Ft
12	12/76	12-012- 1.2.2- 0025006	Építési konténer bérleti és helyszínen tartási és karbantartási költség elszámolása, iroda konténer, 10,01-20,00 m ³ alapterület között Iroda konténer, 10,01 - 20,00 m ³ között, költség/hó	5 db		0 Ft	86 000 Ft	0 Ft	430 000 Ft
Munkanem összesen:								1 745 000 Ft	1 961 500 Ft

Zsaluzás és állványozás

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keret megállapodás minta költségvetésében szereplő sorszám	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1	15/121	15-012-21 2-0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretből, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszékával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadlótávolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ es alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,01-12,00 m munkapadló magasság között KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,01-12,00 m munkapadló magasság között	2015,7	m2	3 500 Ft	3 500 Ft	7 054 950 Ft	7 054 950 Ft
2	15/129	15-012-23 2	Védőtető készítése, homlokzati keretállványra KRAUSE védőtető készítése homlokzati keretállványra	86	m2	2 650 Ft	2 650 Ft	227 900 Ft	227 900 Ft
3	15/133	15-012-25 2	Védőfuggony szerelése állványszerkezetre, biztonsági védőhálóból	2015,7	m2	250 Ft	250 Ft	503 925 Ft	503 925 Ft
4	TERC	15-017-005 1.1	Állványozás kiegészítő tevékenységei: Atyáró kiemelt forgalom részére 1,00 m széles, korlát- és lábdeszékával, 3,00 m fesztávra	9	m2	750 Ft	2 500 Ft	6 750 Ft	22 500 Ft
Munkanem összesen:								7 793 525 Ft	7 809 275 Ft

Irtás, föld- és sziklamunka

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keret megállapodás minta költségvetésében szereplő sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1			Építési tőrmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakohelyi díjjal. 8.0 m3-es konténerbe	5 db	0 Ft	85 000 Ft	0 Ft	425 000 Ft
	21-95	21-011-11.6						
			Munkahelyi depóniából építési tőrmelék konténerbe rakása, kezi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	48 m3	0 Ft	8 450 Ft	0 Ft	405 600 Ft
2	21-96	21-011-12						
Munkanem összesen:							0 Ft	830 600 Ft

Bádogozás

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keret megállapodás minta költségvetésében szereplő sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1	TERC	35-000-004	Bontási munkák Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornvált csereőfedés alatt	424 m2	0 Ft	1 510 Ft	0 Ft	640 240 Ft
2	TERC	35-002-003- 0196001	Tetőfólia- és alátétlemez-terítés Párafékező, párazáró fólia terítése 15 cm-es átfedéssel LEIER párazáró tetőfólia (fehér, hőleerősítésű) Cikkszám: HUTX5305	424 m2	890 Ft	748 Ft	377 360 Ft	317 152 Ft
3	TERC	35-002- 004.2- 0196002	Tetőfólia- és alátétlemez-terítés Páraáteresztő, vízzáró alátétfólia, alátétfedés, vagy alátétszigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolando) ragasztóval vagy ragasztószalaggal folytonosítva LEIER páraáteresztő fólia, fehér, Cikkszám HUTX5304	424 m2	1 973 Ft	748 Ft	836 552 Ft	317 152 Ft
4	TERC	35-000-004	Bontási munkák Tetődeszkázat bontása	40 m2	0 Ft	1 800 Ft	0 Ft	72 000 Ft
5	TERC	35-003- 001.5- 0410051	Tetőlécezés betoncserep alá, 5/4-es lecből BRAMAC tetőléc 2-6,5 m hosszú 30/32x48/50 mm	424 m2	820 Ft	1 380 Ft	347 680 Ft	585 120 Ft
Munkaárak összesen:							1 561 592 Ft	1 931 664 Ft

Bádogozás

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keret megállapodás minta költségvetésében szereplő sorszám	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
I	TERC	39-003- 002.1.2.5.1- 2210200	Szerelt gipszkarton álmennyezet azonos szintbeli fém vaszerkezetre (egysoros kivétel), csavarfejek és illesztések alapjellettelve (Q2 minőségben), nem latszó bordázattal, 50 cm bordatávolsággal (CD50/27), 10 m2 összefüggő felület felett, 2 rlg. normál 12,5 mm vlg. gipszkarton borítással KNAUF A 13 normál építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, direkt függesztővel. Cikksz. 11 3671 30	20	m2	4 800 Ft	6 200 Ft	96 000 Ft	124 000 Ft
Munkanem összesen:								96 000 Ft	124 000 Ft

Bádogozás

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keret megállapodás minta költségvetésében szereplő sorszám	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1	41/3	41-000-004	Bontások Cserépfedés bontása (bármely rendszerű)	638	m2	0 Ft	2 250 Ft	0 Ft	1 435 500 Ft
2	TERC	41-003- 119.1- 0116625/M	Égetett agyag anyagu cserépfedések Sajtolt égetett agyag tetőcserepeknel Meulevő-elbontott cserépfedés felhelyezése	638	m2	1 500 Ft	5 250 Ft	957 000 Ft	3 349 500 Ft
Munkanem összesen:								957 000 Ft	4 785 000 Ft

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keret megállapodás minta költségvetésében szereplő sorsszám	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Öj egységre	Anyagegy egységár	Díjegy egységár	Díjegy egységár
1	36-131-M	36-002-4-0149046-M	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kerzi csúszól Baumat 1/mi Primer vékonyvakolat alapozó	2187,3	m2	950 Ft	950 Ft	2 077 935 Ft		2 077 935 Ft
2	36-206-M	36-005-21.1.1.2-0414303-M	Vékonyvakolatok, szimulátorkok felhordása alapozón, előkészített felületre, gyári szárazhabarcsból ásványi vékonyvakolat készítése egy rétegben kapait, dörzsoló vagy görbültszemcses szilikáttalval 1,5-2,5 mm szemcsemérettel Baumat UltraSpec Top dörzsoló vakolat 2 mm	2187,3	m2	2 690 Ft	2 800 Ft	5 883 837 Ft		6 124 440 Ft
3	36-227-M	36-007-9.2-0414512-M	Lábazati vakolatok, díszítő és lábazati műgyantás kotvátyu vakolatreg felhordása, kerzi csúszól védős készrelelt anyagból Baumat mezzak díszítő és lábazati vakolat	156,8	m2	5 510 Ft	3 200 Ft	863 968 Ft		501 760 Ft
4	36-292-M	36-051-6.2.1-0149062-M	Kültéri vakoloprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), polisztirol PVC, alumínium, rozsdamentes acél, hőg acél, üvegszövet, hőszigeteléshez pozitív sarkokra Baumat elvédő 10*10 cm üvegszövet hálót al	376,5	lm	180 Ft	660 Ft	67 710 Ft		248 490 Ft
5	36-298-M	36-051-6.2.2-0191822-M	Kültéri vakoloprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), PVC-ből, kemény PVC-ből hőszigeteléshez, káncsatlakozó profil nyílászárókhoz Baumat hálós ablaksatlakozó profil, ontapado szalaggal	210,36	m	920 Ft	660 Ft	248 731 Ft		178 438 Ft
6	36-299-M	36-051-6.2.3-0191836-M	Kültéri vakoloprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), rozsdamentes acélból, alumíniumból hőszigeteléshez, lábazati indító profilok, egyenes falakhoz Baumat, kültéri lábazati indító profil egyenes falhoz utólagos hőszigeteléshez, alumínium	415,8	m	920 Ft	660 Ft	382 536 Ft		274 428 Ft
7	36-306-M	36-051-6.2.8-0191941-M	Kültéri vakoloprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), rozsdamentes acélból, alumíniumból, PVC-ből, 6 mm vakolat vastagságához, vízszeltemű profilok vízszintes előkész Baumat hálós balkon profil vízszeltemű	415,8	m	390 Ft	660 Ft	162 162 Ft		274 428 Ft
8	TERC	36-090-001.2.1-0550080	Vakolatjavítás homlokzaton, a meglévő, sérült vakolat előkészítésével, durva, sima kivitelben, alapozás 5% alatt Hh3-mc, kültéri, valódi cementes mészhabarc készítésével	110	m2	690 Ft	6 880 Ft	75 900 Ft		756 800 Ft
9	TERC	36-009-019.1.2-0910026	Elővezetői nyílászáró, kerégbetonszoros formahabosított homlokzati dekorprofil elhelyezése szalagban, parkányok, tapaszatok, díszek kialakításához, 15 cm szélesség felett Homlokzati dekorprofil 15 cm szélesség felett	20	m	1 670 Ft	2 750 Ft	33 400 Ft		55 000 Ft
Munkanem összesen:									9 796 839 Ft	10 491 719 Ft

Balogozas

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keret megállapodás minta költségvetésében szereplő sorsszám	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1	TERC	42-000-004.7.1	Bontási munkák Működő burkolatok bontása, működő-párkány, nyíláskeret, 30x15 cm befoglaló méretű	35,5	m	0 Ft	2 940 Ft	0 Ft	104 370 Ft
Munkanem összesen:								0 Ft	104 370 Ft

Bádogozás

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keret megállapodás minta költségvetésében szereplő sorsszám	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1	43/1	43-000-001	Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességre	292,8	m	0 Ft	1 725 Ft	0 Ft	505 080 Ft
2	TERC	43-000-0330773	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességre	166	m	0 Ft	1 670 Ft	0 Ft	277 220 Ft
3	43/4	43-000-7	Szegélyek, párkány konyólő bontása, 100 cm kiterített szélességre	151,5	m	0 Ft	1 320 Ft	0 Ft	199 980 Ft
4	43/5	43-000-008	Falfedések egy vagy két vízorros, hajlatbadog bontása, 100 cm kiterített szélességre	292,8	m	0 Ft	1 240 Ft	0 Ft	363 072 Ft
5	43/242	43-002-1.1-0147121	Függőereszcsatorna szerelése, felkorszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, minősített otvózott horganylemezről VM-ZINC 25-os függőereszcsatorna, NATÚR, 0,7 mm/3 m, felkorszelvényű, Ref:10-0010-25-65-30	292,8	m	7 120 Ft	6 880 Ft	2 084 736 Ft	2 014 464 Ft
6	43/320	43-002-1.1-0147182	Lefolyócső szerelése kor keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, minősített otvózott horganylemezről VM-ZINC 100-as lefolyócső, NATÚR, 0,70 mm/m, korszelvényű, Ref:10-0020-10-70-20	166	m	6 420 Ft	3 780 Ft	1 065 720 Ft	627 480 Ft
7	TERC	43-003-001.1.1-0995007	Ereszszegély szerelése keményhejálású tetőhöz, minősített otvózott horganylemezről, 40 cm kiterített szélességre Ereszszegély VM-ZINC-NATÚR ZINC minőségű otvózott horganylemezről, 0,65 mm vtg., standard felületű, Ksz: 33 cm	292,8	m	3 280 Ft	6 750 Ft	960 384 Ft	1 976 400 Ft
8	TERC	43-003-004.2.1.2-0995128	Falzegély szerelése keményhejálású tetőhöz, minősített otvózott horganylemezről, 50 cm kiterített szélességgel Falzegély VM-ZINC-NATÚR ZINC minőségű otvózott horganylemezről, 0,7 mm vtg., standard felületű, Ksz: 50 cm	39	m	5 130 Ft	7 240 Ft	200 070 Ft	282 360 Ft
9	TERC	43-003-008.3.1-0149639	Ablak- vagy szemöldökkárkány minősített otvózott horganylemezről, 50 cm kiterített szélességre Ablakpárkány VM-ZINC-NATÚR ZINC minőségű otvózott horganylemezről, 0,65 mm vtg., standard felületű, Ksz: 50 cm	151,5	m	4 635 Ft	7 250 Ft	702 203 Ft	1 098 375 Ft
10	TERC	43-003-009.1.1-0995025	Választópárkány fedése bármilyen kiterített szélességgel, minősített otvózott horganylemezről, 65 cm kiterített szélességre Egy vízorros választópárkány VM-ZINC-NATÚR ZINC minőségű otvózott horganylemezről, 0,7 mm vtg., standard felületű, Ksz: 25 cm	50	m	3 220 Ft	6 750 Ft	161 000 Ft	337 500 Ft
11	K	K	Vapa szegély szerelése keményhejálású tetőhöz, minősített otvózott horganylemezről, 40 cm kiterített szélességgel VM-ZINC-NATÚR ZINC minőségű otvózott horganylemezről, 0,7 mm vtg., standard felületű, Ksz: 40 cm	145	m	4 100 Ft	4 580 Ft	594 500 Ft	664 100 Ft
Munkanem összesen:								5 768 613 Ft	8 346 031 Ft

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keret megállapodás minta költségvetésében szereplő sorsszám	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1	44/1	44-000-001.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig	191,01	m ²	0 Ft	3 510 Ft	0 Ft	670 445 Ft
2	44/2/M	44-000-001.2/M	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m ² közötti	121,75	m ²	0 Ft	3 260 Ft	0 Ft	396 905 Ft
3	44/3	44-000-001.3	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 4,01-6,00 m ² közötti	9	m ²	0 Ft	3 260 Ft	0 Ft	29 340 Ft
4	44/7	44-000-004	Bontások Fa lamberia, radiátor farács bontása	316,5	m ²	0 Ft	1 540 Ft	0 Ft	487 410 Ft
5	-	K	Útcaablak, címerek roncsolásmentes leszerelése külső homlokatról, tárolás a helyszínen a felújítási munkálatok alatt, majd visszahelyezése	12	klasz	500 Ft	5 000 Ft	6 000 Ft	60 000 Ft
6	44/31	44-001-5-0990138	Nyílászáró és falszerkezet közötti hezag tomitése poliuretán habbal, 0,0007 m ³ /m kikeményedett habterfogattal, külső - belső oldalon Mester poliuretán hab, 0,75 l	815,36	m	120 Ft	1 120 Ft	97 843 Ft	913 203 Ft
7	44/113/M	44-002-2-0184103/M	Műanyag könyöklő, elhelyezése (szerelessel) Ablakdeszka, színazonos, 150 x 20 mm keresztmetszet	129,98	m	4 150 Ft	1 650 Ft	539 417 Ft	214 467 Ft
8	TERC	44-006-003-0210005	Fa lamberia elhelyezése, szerelése beépített éklecekre Felső lamberia, 5 m felett	211	m ²	5 250 Ft	7 550 Ft	1 107 750 Ft	1 593 050 Ft
9	-	K	Fa kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), standard külső hővédő rolóval Konszignáció szerinti tetőtéri ablak/fa, (külső, tetősíkban), Uw<1,0 W/m ² K, Ug<0,7 W/m ² K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete: 0,78*1,40, K-TA, 01	52	db	235880	28 900 Ft	12 265 760 Ft	1 502 800 Ft
10	-	K	Asztalosszerkezetek elhelyezése Fa ajtók, nyílászárók elhelyezése Fa kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), standard külső hővédő rolóval Konszignáció szerinti tetőtéri ablak/fa, (külső, tetősíkban), Uw<1,0 W/m ² K, Ug<0,7 W/m ² K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete: 0,78*1,18, K-TA, 02	2	db	176850	28 900 Ft	353 700 Ft	57 800 Ft
Munkanem összesen:								14 370 470 Ft	5 925 420 Ft

Fém nyílászáró és épületszerkezet elhelyezése

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keret megállapodás minta költségvetésében szereplő sorsszám	Tétel száma	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1	TERC	45-000-001.1.3	Szakiipari munkák Lakatos-szerkezetek elhelyezése Bontások Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 2 01 m2 felület felett	20,59	m2	0 Ft	5 500 Ft	0 Ft	113 245 Ft
2	45/4	45-000-002.1	Szakiipari munkák Lakatos-szerkezetek elhelyezése Bontások Rácsok, korlátok, kerítések bontása, idomacél rács vagy korlát	45	m	0 Ft	4 500 Ft	0 Ft	202 500 Ft
3	TERC	45-000-002.3	Szakiipari munkák Lakatos-szerkezetek elhelyezése Bontások Rácsok, korlátok, kerítések bontása, ablakrács	29	db	0 Ft	2 500 Ft	0 Ft	72 500 Ft
4	TERC	45-000-002.3/M	Szakiipari munkák Lakatos-szerkezetek elhelyezése Bontások Belső ablakrácsok bontása	6	db	0 Ft	2 500 Ft	0 Ft	15 000 Ft
5	45/72	45-004-2-0180302	Lépcsőkorlát elhelyezése fészekbe vagy köcsavaras rögzítéssel egyedi kovacsolt korlárendszer 45 kg/m2	45	m	17 800 Ft	33 500 Ft	801 000 Ft	1 507 500 Ft
6	TERC	45-004-004.1-0990115	Szakiipari munkák Lakatos-szerkezetek elhelyezése Korlátok, rácsok, kerítések elhelyezése Betétrács, ablakrács elhelyezése falazatba, véssel, befalazással, 50,00 kg/db tömegig Betétrács ablakrács 50 00 kg/db tömegig	29	db	8 990 Ft	18 800 Ft	260 710 Ft	545 200 Ft
7	TERC	45-004-004.1-0990115/M	Szakiipari munkák Lakatos-szerkezetek elhelyezése Korlátok, rácsok, kerítések elhelyezése Betétrács, ablakrács elhelyezése falazatba, véssel, befalazással, 50,00 kg/db tömegig Betétrács ablakrács 50 00 kg/db tömegig	6	db	8 990 Ft	18 800 Ft	53 940 Ft	112 800 Ft
8	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny ármegoldóval, Konzignáció szerinti kétszárnyú nyíló ablak/ alumínium, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,7 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete: 1,40*1,35, AR,01	6	db	359 100 Ft	50 000 Ft	2154600	300 000 Ft
9	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), Konzignáció szerinti bukó ablak/ műanyag, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,7 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete: 0,60*0,90, AR,02	15	db	102 600 Ft	20 000 Ft	1539000	300 000 Ft
10	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny ármegoldóval, Konzignáció szerinti kétszárnyú nyíló ablak/ műanyag, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,7 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete: 1,50*1,50, AR,03	6	db	427 500 Ft	50 000 Ft	2565000	300 000 Ft
11	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny ármegoldóval, Konzignáció szerinti bukó, nyíló ablak / műanyag, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,7 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete: 1,20*1,20, AR,04	8	db	273 600 Ft	30 000 Ft	2188800	240 000 Ft

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

12	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny árnyékolóval, Konzignáció szerinti felül bukó, alul nyíló ablak/ műanyag, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,7 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, belátásiglató reflexios üveggel, mérete: 1,20*2,10, AB-05	13	db	478 800 Ft	60 000 Ft	6224400	780 000 Ft
13	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny árnyékolóval, Konzignáció szerinti tokosztós, felül bukó, alul balos és jobbos nyíló ablak/ műanyag, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,7 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete: 1,80*2,10, AB-06	1	db	718 200 Ft	85 000 Ft	718200	85 000 Ft
14	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny árnyékolóval, Konzignáció szerinti bukó ablak/ műanyag, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,7 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete: 1,50*2,10, AB-07	2	db	256 500 Ft	31 000 Ft	513000	62 000 Ft
15	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny árnyékolóval, Konzignáció szerinti 3 szárnyú, bal és jobb bukó, közepén fix, ablak/ műanyag, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,7 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete: 2,00*2,10, AB-08	5	db	627 000 Ft	75 000 Ft	3135000	375 000 Ft
16	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny árnyékolóval, Konzignáció szerinti kétszárnyú nyíló ablak / műanyag, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,7 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete: 1,86*1,53, AB-09	1	db	540 705 Ft	65 000 Ft	540705	65 000 Ft
17	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny árnyékolóval, Konzignáció szerinti kétszárnyú nyíló ablak/ műanyag, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,7 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete: 1,26*1,58, AB-10	1	db	378 250 Ft	45 000 Ft	378250	45 000 Ft
18	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny árnyékolóval, Konzignáció szerinti bukó ablak/ műanyag, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,7 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete: 1,70*2,10, AB-11	3	db	205 200 Ft	25 000 Ft	615600	75 000 Ft
19	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), Konzignáció szerinti bukó ablak/ műanyag, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,7 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete: 0,60*2,10, AB-12	2	db	148 200 Ft	18 000 Ft	296400	36 000 Ft
20	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny árnyékolóval, Konzignáció szerinti bukó, nyíló ablak/ műanyag, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,7 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete: 1,45*1,15, AB-13	4	db	316 825 Ft	38000	1267300	152 000 Ft
21	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny árnyékolóval, Konzignáció szerinti bukó, nyíló ablak/ műanyag, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,7 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete: 1,20*1,30, AB-14	14	db	296 400 Ft	36 000 Ft	4149600	504 000 Ft

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

22	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), Konzignáció szerinti fix ablak/ műanyag, $U_w < 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_g < 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$, LOW-c bevonatos üveggel, mérete $0,90 \times 0,50$ AR-15	2	db	85 500 Ft	10 000 Ft	171000	20 000 Ft
23	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny árnyékolóval, Konzignáció szerinti kétszárnyú nyíló ablak/ műanyag, $U_w < 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_g < 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$, LOW-e bevonatos üveggel, mérete $1,50 \times 2,45$ AR-16	1	db	698 250 Ft	84 000 Ft	698250	84 000 Ft
24	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny árnyékolóval, távnyitós nyitással GEZE OL90N, kilincs nélkül Konzignáció szerinti kétszárnyú bukó ablak/ műanyag, $U_w < 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_g < 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$, LOW-e bevonatos üveggel, mérete $1,80 \times 0,90$ AR-17	24	db	307 800 Ft	37 000 Ft	7387200	888 000 Ft
25	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny árnyékolóval, Konzignáció szerinti tokosztós, felül bukó, alul balos és jobbos nyíló ablak/ műanyag, $U_w < 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_g < 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$, LOW-c bevonatos üveggel, mérete $1,80 \times 1,80$ AR-18	1	db	615 600 Ft	74 000 Ft	615600	74 000 Ft
26	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny árnyékolóval, Konzignáció szerinti kétszárnyú nyíló ablak/ műanyag, $U_w < 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_g < 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$, LOW-e bevonatos üveggel, mérete $1,80 \times 2,50$ AR-19	1	db	273 600 Ft	33 000 Ft	273600	33 000 Ft
27	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny árnyékolóval, Konzignáció szerinti kétszárnyú bukó ablak/ műanyag, $U_w < 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_g < 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$, LOW-e bevonatos üveggel, mérete $1,75 \times 0,8$ AB-20	2	db	266 000 Ft	32 000 Ft	532000	64 000 Ft
28	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny árnyékolóval, Konzignáció szerinti tokosztós, felül bukó, alul balos és jobbos nyíló ablak/ műanyag, $U_w < 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_g < 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$, LOW-c bevonatos üveggel, mérete $1,90 \times 1,80$ AR-21	2	db	615 600 Ft	74 000 Ft	1231200	148 000 Ft
29	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), Konzignáció szerinti bukó ablak/ műanyag, $U_w < 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_g < 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$, LOW-c bevonatos üveggel, mérete $0,60 \times 0,40$ AR-22	2	db	45 600 Ft	9 800 Ft	91200	19 600 Ft
30	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny árnyékolóval, Konzignáció szerinti kétszárnyú nyíló ablak/ műanyag, $U_w < 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_g < 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$, LOW-e bevonatos üveggel, mérete $1,80 \times 1,50$ AR-23	1	db	513 000 Ft	62 000 Ft	513000	62 000 Ft

Fém nyílászáró és épületszerkezet elhelyezése

31	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny árnyékolóval, Konzignáció szerinti kétszárnyú nyíló ablak/műanyag, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,7 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete 1,20*1,50, ΔR<2,5	1	db	342 000 Ft	41 000 Ft	342000	41 000 Ft
32	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny árnyékolóval, Konzignáció szerinti felül-bukó, alul nyíló ablak/műanyag, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,7 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete 0,90*1,80, ΔR<2,5	4	db	307 800 Ft	37 000 Ft	1231200	148 000 Ft
33	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny árnyékolóval, Konzignáció szerinti felül-bukó, alul nyíló ablak/műanyag, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,7 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete 0,90*1,80, ΔR<2,5	4	db	307 800 Ft	37 000 Ft	1231200	148 000 Ft
34	-	K	Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró (szerelvényezve, finom beállítással), kézi működtetésű redőny árnyékolóval, Konzignáció szerinti felül-bukó, alul nyíló ablak/műanyag, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,7 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete 1,20*1,80, ΔR<2,7	4	db	410 400 Ft	49 000 Ft	1641600	196 000 Ft
35	-	K	Alumínium ajtók, nyílászárók elhelyezése Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, (szerelvényezve, finom beállítással), Konzignáció szerinti kétszárnyú ajtó/alumínium, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,8 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete 1,50*2,30, AJ-01	2	db	741 750 Ft	79 000 Ft	1483500	158 000 Ft
36	-	K	Alumínium ajtók, nyílászárók elhelyezése Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, (szerelvényezve, finom beállítással), Konzignáció szerinti ajtó/alumínium, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,8 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete 1,00*2,10, AJ-02	1	db	451 500 Ft	48 000 Ft	451500	48 000 Ft
37	-	K	Alumínium ajtók, nyílászárók elhelyezése Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, (szerelvényezve, finom beállítással), Konzignáció szerinti ajtó/alumínium, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,8 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete 1,00*2,10, AJ-03	1	db	494 500 Ft	52 000 Ft	494500	52 000 Ft
38	-	K	Alumínium ajtók, nyílászárók elhelyezése Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, (szerelvényezve, finom beállítással), Konzignáció szerinti ajtó + felülvilágító/alumínium, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,8 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete 1,00*2,10, AJ-04	1	db	645 000 Ft	68 000 Ft	645000	68 000 Ft
39	-	K	Alumínium ajtók, nyílászárók elhelyezése Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, (szerelvényezve, finom beállítással), Konzignáció szerinti kétszárnyú ajtó/alumínium, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,8 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete 1,50*2,10, AJ-05	2	db	677 250 Ft	72 000 Ft	1354500	144 000 Ft
40	-	K	Alumínium ajtók, nyílászárók elhelyezése Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, (szerelvényezve, finom beállítással), Konzignáció szerinti kétszárnyú kapu + felülvilágító/alumínium, Uw<1,6 W/m2K, mérete 1,00*2,10, AJ-06	1	db	2 064 000 Ft	100 000 Ft	2064000	100 000 Ft

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

41	-	K	Alumínium ajtók, nyílászárók elhelyezése Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, (szerelvényezve, finom beállítással), Konzignáció szerinti kétszárnyú ajtó + felülvilágító/alumínium, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,8 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete 1 90*2 00 A L,17	1	db	967 500 Ft	100 000 Ft	967500	100 000 Ft
42	-	K	Alumínium ajtók, nyílászárók elhelyezése Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, (szerelvényezve, finom beállítással), Konzignáció szerinti bejárati ajtó, ajtó + felülvilágító/alumínium, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,8 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete 1 90*2 00 A L,18	1	db	851 400 Ft	100 000 Ft	851400	100 000 Ft
43	-	K	Alumínium ajtók, nyílászárók elhelyezése Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, (szerelvényezve, finom beállítással), Konzignáció szerinti bejárati ajtó, kétszárnyú kapu/ alumínium, Uw<1,60 W/m2K, mérete 2 05*2 70 A L,00	1	db	1 190 025 Ft	100 000 Ft	1190025	100 000 Ft
44	-	K	Alumínium ajtók, nyílászárók elhelyezése Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, (szerelvényezve, finom beállítással), Konzignáció szerinti ajtó/alumínium, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,8 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete 0 90*2 10 A L,10	1	db	406 350 Ft	49 000 Ft	406350	49 000 Ft
45	-	K	Alumínium ajtók, nyílászárók elhelyezése Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, (szerelvényezve, finom beállítással), Konzignáció szerinti ajtó/alumínium, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,8 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete 0 90*2 10 A L,11	1	db	361 200 Ft	43 000 Ft	361200	43 000 Ft
46	-	K	Alumínium ajtók, nyílászárók elhelyezése Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, (szerelvényezve, finom beállítással), Konzignáció szerinti ajtó/alumínium, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,8 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete 0 90*2 70 A L,12	1	db	425 700 Ft	51 000 Ft	425700	51 000 Ft
47	-	K	Alumínium ajtók, nyílászárók elhelyezése Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, (szerelvényezve, finom beállítással), Konzignáció szerinti kétszárnyú kapu/alumínium, Uw<1,60 W/m2K, mérete 2,55*2,14, AJ-13	1	db	1 173 255 Ft	100 000 Ft	1173255	100 000 Ft
48	-	K	Alumínium ajtók, nyílászárók elhelyezése Alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó (szerelvényezve, finom beállítással), Konzignáció szerinti ajtó + felülvilágító/ alumínium, Uw<1,0 W/m2K, Ug<0,8 W/m2K, LOW-e bevonatos üveggel, mérete 1,10*2,95, K-A L,14	1	db	697 675 Ft	84 000 Ft	697675	84 000 Ft
49	TERC	44-012-002-0212951	Alumínium ablakok elhelyezése Alumínium lécek, sorolók, kiegészítők elhelyezése (beépítéssel) Sorolóprofil 3/70 ill 3/86 mm: szinazonos	807,68 m		3 450 Ft	3 500 Ft	2786496	2 826 880 Ft
50	TERC	34-000-002.1	Bontási munkák Könnyszerkezetes tételhatároló elemek, szendvics-, hőszigetelt elemek bontása, 3,00 m2/db méretű	61	m2	0 Ft	4 500 Ft	0 Ft	274 500 Ft
51	TERC	34-002-001.1.2.5-0990593	Egyhéjú tetőfedés profilos fémlemez elemekből, onfuró csavarokkal rögzítve, 10,0 m2/db táblaméretű, 30 mm hullámmagasság felett, 45-60 mm hullámmagasságú tetőprofilból LINDAB Coverline LTP 45/0,6 trapézlemez profil tűzihorganyzott + Classic bevonat, standard színben	61	m2	5 780 Ft	1 980 Ft	352 580 Ft	120 780 Ft

Fém nyílászáró és épületszerkezet elhelyezése

52	K	Egyedi tartószerkezet naplemek felszerelésére	1 kltsg	1 358 000 Ft	678 900 Ft	1358000	678 900 Ft
Munkanem összesen:						60 423 736 Ft	12 911 405 Ft

Felületképzés

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keret megállapodás minta költségvetésében szereplő sorsszám	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1	47/10	47-000-001.3.1.2	Szakipari munkák Felületképzés (festés, mázolás, tapctázás, korrozóvédelem) Felület előkészítések, rész munkák Belső festésnél felület előkészítése, rész munkák, vízes diszperziós falfesték lekoparása, barna éven padozati hely segeben, tagolt felületen	27,04	m2	0 Ft	1 340 Ft	0 Ft	36 234 Ft
2	47/27	47-000-1.21.4.2.1-0418383	Belső festésnél felület előkészítése, rész munkák, glettek, diszperziós kőanyagú glettel, beton felületen, tagolatlan felületen Caparol Akkordpachtel Fein paszta formájú, diszperziós kőanyagú belső gletanyag, fehér	27,04	m2	970 Ft	1 200 Ft	26 229 Ft	32 448 Ft
3	47/95	47-011-001.5.1.1.1-0159519	Enyhén porózus, nedvszívó, gyengén homokosodó fal felületek felületmegerősítő mélyalapozása, vízes-diszperziós mélyalapozóval, tagolatlan felületen Héra falfix vízes diszperziós mélyalapozó, EAN: 5995061648627	27,04	m2	450 Ft	1 840 Ft	12 168 Ft	49 754 Ft
4	47/114	47-010-003.1.1-0154111	Diszperziós festés műanyag bázisú vízes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolatban, két rétegben, tagolt síma felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118	27,04	m2	450 Ft	1 840 Ft	12 168 Ft	49 754 Ft
5	TERC	47-031-003.1.1.2-0130721	Felületképzés (festés, mázolás, tapctázás, korrozóvédelem) Fafelületek mázolása Külső fafelületek alapmázolása, műgyanta bázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trusát alapozófesték, sárga 400, EAN: 5995061117710	211	m2	450 Ft	1 940 Ft	94 950 Ft	409 340 Ft
6	TERC	47-031-003.4.1.2	Felületképzés (festés, mázolás, tapctázás, korrozóvédelem) Fafelületek mázolása Külső fafelületek fedőmázolása, oldószerezes alkidgyanta anyagú festékekkel egy rétegben, tagolt felületen	211	m2	990 Ft	1 940 Ft	208 890 Ft	409 340 Ft
Munkanem összesen:								354 405 Ft	986 869 Ft

Szigetelés

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keret megállapodás minia költségvetésében szereplő sorsszám	Tétel szám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1	48.3	48-000-6.1	Meglévő és megmaradó bitumenes lemez csapadékvíz elleni szigetelés, perforálása 25x25 cm-es raszterben, kettő vagy több réteg lemez esetén	37 m2	0 Ft	550 Ft	0 Ft	20 350 Ft
2	TERC	48-007-011.1.1.1-0113050/M	Lapostető hő- és hangszigetelése, Egyenes rétegrendű nemjárató lapostetőn vagy extenzív zoldítón, vízszintes és függőleges felületen (rögzítés külön tételben), egy rétegben, expandált polisztirolhab hőszigetelő lemezzel AUSTROTHERM AT-N100 expandált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 1000x500x300 mm	37 m2	8 520 Ft	1 800 Ft	315 240 Ft	66 600 Ft
3	48.176	48-010-1.1.2.1-0091138/M	Homlokzati hőszigetelés, Baumit uvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, normál homlokzati Baumit EPS hőszigetelő lapokkal, Baumit DuoContact ragasztóporból készített ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon Baumit EPS expandált polisztirol keményhab hőszigetelő lemez 1000x500x160 mm	1898,8 m2	6 230 Ft	6 550 Ft	11 829 524 Ft	12 437 140 Ft
4	TERC	48-010-001.3.1.1-0118007/M	Homlokzati lábazati hőszigetelés, Baumit uvegszövetháló-erősítéssel (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, érdesített Baumit XPS hőszigetelő lapokkal, Baumit DuoContact ragasztóporból készített ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon Baumit XPS extrudált polisztirolhab lemez, 1250x600x160 mm	137,81 m2	7 490 Ft	6 550 Ft	1 032 197 Ft	902 656 Ft
5	TERC	48-010-001.6.2.1-0092697/M	Homlokzati tűzterjedésgátló hőszigetelés, uvegszövetháló-erősítéssel (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), normál homlokzati közetgyapot hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon vakolható Baumit Ásványi gyapot hőszigetelő inhomogén közetgyapot lemez 160 mm	89,16 m2	9 060 Ft	8 770 Ft	807 790 Ft	781 933 Ft
6	TERC	48-010-001.6.2.1-0092698/M	Athulról hűlő közetgyapotos hőszigetelés, uvegszövetháló-erősítéssel (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), normál homlokzati közetgyapot hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, tagolatlan, sík, vízszintes födémén vakolható Baumit Ásványi gyapot hőszigetelő inhomogén közetgyapot lemez 170 mm	69,18 m2	11 960 Ft	8 770 Ft	827 393 Ft	606 709 Ft
7	TERC	48-010-001.6.2.1-1092699/M	Tornaterem padláfödém hőszigetelés, uvegszövetháló-erősítéssel (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), normál homlokzati közetgyapot hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon vakolható Baumit Ásványi gyapot hőszigetelő inhomogén közetgyapot lemez 160 mm	197,14 m2	9 060 Ft	8 770 Ft	1 786 088 Ft	1 728 918 Ft
8	TERC	48-010-001.6.2.1-1092699/M	Műhely padláfödém hőszigetelés, uvegszövetháló-erősítéssel (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), általános közetgyapot hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon vakolható Baumit Ásványi gyapot hőszigetelő inhomogén közetgyapot lemez 160 mm	216,25 m2	11 960 Ft	8 770 Ft	2 586 350 Ft	1 896 513 Ft
9	TERC	48-010-001.6.2.1-3092699/M	Szarufák közötti hőszigetelés, uvegszövetháló-erősítéssel (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), normál közetgyapot hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon vakolható Baumit Ásványi gyapot hőszigetelő inhomogén közetgyapot lemez 200 mm	15 m2	10 870 Ft	8 770 Ft	163 050 Ft	131 550 Ft

Szigetelés

			Szigetelések rögzítése, Hőszigetelő tablak pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, téglá aljzatszerkezetekhez, műanyag vagy fém beütőszeges műanyag beütődubelekkel Baumit, műanyag beütőszeges tárcsás dubel.	15965 db	95 Ft	130 Ft	1 516 675 Ft	2 075 450 Ft
10	48/241.M	48-021-3301493.M						
			Polipropilén bázisú kiegyenlítő réteg szállítása és beépítése Sika Sarnafil lemezek alá, lejtésben kialakított felületen meglévő bitumenes lemezre fektetve beépítés minden tekintetben a gyártó beépítési utasításai szerint Sika Sifelt 300	37 m2	450 Ft	780 Ft	16 650 Ft	28 860 Ft
11	-	K						
			Polipropilén bázisú kiegyenlítő réteg szállítása és beépítése Sika Sarnafil lemezek alá, lejtésben kialakított felületen, lepesálló polisztirol hőszigetelésre fektetve beépítés minden tekintetben a gyártó beépítési utasításai szerint Sika Sifelt 300	37 m2	450 Ft	780 Ft	16 650 Ft	28 860 Ft
12	-	K						
			Polipropilén bázisú kiegyenlítő réteg szállítása és beépítése Sika Sarnafil lemezek alá, függőleges felületen beépítés minden tekintetben a gyártó beépítési utasításai szerint Sika Sifelt 300	3 m2	450 Ft	780 Ft	1 350 Ft	2 340 Ft
13	-	K						
			Tetőszigetelés szállítása és beépítése poliolefin anyagú tetőszigetelési lemez, kiegyenlítő réteggel ellátott lépésálló polisztirol hőszigetelésre fektetve, mechanikus rögzítéssel beépítés minden tekintetben a gyártó beépítési utasításai szerint Sika Sarnafil TS 77-15	37 m2	3 850 Ft	2 420 Ft	142 450 Ft	89 540 Ft
14	-	K						
			Tetőszigetelés szállítása és beépítése poliolefin anyagú tetőszigetelési lemez az attika, és egyéb felmenő szerkezetek függőleges felületén, felvezetés a falakra, felülvilágító labazatára stb beépítés minden tekintetben a gyártó beépítési utasításai szerint Sika Sarnafil TS 77-15	3 m2	3 750 Ft	2 420 Ft	11 250 Ft	7 260 Ft
15	-	K						
			Vízszigetelő lemezek savszerű mechanikai rögzítése falon, illetve szigetelés vagy burkolat szintje felett minimum 25 cm magasságban, profilra hajtott föltábadog szegellyel, maximum 25 cm távolságonként beütődubelekkel, onnetsző csavarokkal vagy fecsavarokkal az aljzatszerkezetekhez fixálva	37 m	950 Ft	1 450 Ft	35 150 Ft	53 650 Ft
16	-	K						
Munkanem összesen:							21 087 807 Ft	20 858 328 Ft

Szigetelés

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keret megállapodás minta költségvetésében szereplő sorszám	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1	TERC	71-03-002	Villámvédelmi felfügő vezeték szerelése meredek tetőn Ø 12mm horganyzott koracél	250 m	2 540 Ft	1 990 Ft	635 000 Ft	497 500 Ft
2	TERC	71-03-006	Villám és érintésvédelmi hálózatok szerelése Villámvédelmi levezető oldalfalra rögzítve Ø 10mm horganyzott koracél	130 m	2 540 Ft	1 990 Ft	330 200 Ft	258 700 Ft
3	TERC	71-03-021	Villám és érintésvédelmi hálózatok szerelése Villámvédelmi földelő elhelyezése, Ø 12 horg Koracélból Földelő	13 db	17 250 Ft	12 640 Ft	224 250 Ft	164 320 Ft
4	TERC	71-03-033	Villám és érintésvédelmi hálózatok szerelése Bádogszegély, esőcsatorna bekötés EPH kotes	13 db	1 540 Ft	1 495 Ft	20 020 Ft	19 435 Ft
5	TERC	71-03-038	Villám és érintésvédelmi hálózatok szerelése Vizsgáló összekötő 150x150 mm-es dobozban hőszigetelésbe süllyesztve Vizsgáló összekötő	13 db	13 225 Ft	5 520 Ft	171 925 Ft	71 760 Ft
6	TERC	71-03-046	Villám és érintésvédelmi hálózatok szerelése Villámvédelmi mérési jegyzőkönyv készítése mérési jegyzőkönyv	1 készlet	0 Ft	276 000 Ft	0 Ft	276 000 Ft
Munkanem összesen:							1 381 395 Ft	1 287 715 Ft

Bádogozás

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keret megállapodás minia költségvetésében szereplő sorszám	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1	TERC	M-84-000-001.1	Légkondicionáló berendezések Bontási munkák Gépek, berendezések bontása 500 kg/db alatti súly esetén	1150	kg	0 Ft	580 Ft	0 Ft	667 000 Ft
2	TERC	M-84-001-003.1.2-0254002	Épületgépészeti munkák Légkondicionáló berendezések Lakossági és ipari klímaberendezések Solit klímák elhelyezése	23	db	25 000 Ft	85 800 Ft	575 000 Ft	1 973 400 Ft
Munkanem összesen:								575 000 Ft	2 640 400 Ft

Összesítő

Projekt megnevezése:				
"Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése"				
Eljárás azonosító: KEHOP-5.2.2/16-2016-0089				
Intézmény neve:				
Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság				
8000 Székesfehérvár Deák F.u.2.				
Hálózatra csatlakozó napelemes rendszer				
32,4 kWp				
		nettó anyag	nettó díj	nettó összesen
Napelemes rendszer Hrsz 856		10 390 000 Ft	2 957 400 Ft	13 347 400 Ft
Összesen nettó		10 390 000 Ft	2 957 400 Ft	13 347 400 Ft
ÁFA (27%)				3 603 798 Ft
Mindösszesen bruttó				16 951 198 Ft

Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság
8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc utca 2.
Hrsz. 856
32,4 kWp

Ssz.	Tétel leírás	Mennyiség	Egység	Anyag egységár nettó	Munkadíj egységár nettó	Anyag összesen nettó	Munkadíj összesen nettó
	Jinko Solar gyártmányú, Jinko MX JKMS270P típusú, 270 Wp-es						
1.	polikristályos napelem, szerelés helyére szállítva, napelemes modulok felszerelése és bekötése hálózatra	120	db	52 400	8 230	6 288 000	987 600
2.	Fronius Symo 10.0-3-M hálózatba visszatáplálás inverter, inverter beüzemelése, rendszer bekötése és üzembe helyezése	1	db	688 000	15 600	688 000	15 600
3.	Fronius Symo 15.0-3-M hálózatba visszatáplálás inverter, inverter beüzemelése, rendszer bekötése és üzembe helyezése	1	db	880 000	15 600	880 000	15 600
4.	Fronius Symo 8.2-3-M hálózatba visszatáplálás inverter, inverter beüzemelése, rendszer bekötése és üzembe helyezése	1	db	644 000	15 600	644 000	15 600
5.	Napelem tartószerkezet ferde cserép tetőre, tartószerkezet elhelyezése a gyártó előírásai alapján, tetőre szerelhető kivételben, tetőhéjalás fölé	120	db	13 500	15 400	1 620 000	1 848 000
6.	Váltakozó áram oldali kábelek, komplett villanyszerelési anyag (túlfeszültség védelem, földelés, érintésvédelem)	1	klt	150 000	50 000	150 000	50 000
7.	Egyenáram oldali kábelek, túláram és túlfeszültség védelmi berendezések	1	klt	120 000	25 000	120 000	25 000
Munkanem összesen nettó:						10 390 000	2 957 400

Projekt megnevezése:
"Vas Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése"
Eljárás azonosító: KEHOP-5.2.2/16-2016-0089

Intézmény neve:
Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság
8000 Székesfehérvár Deák Ferenc utca 2.
HRSZ: 856
Gazdasági épület

	anyag	díj	összesen
Világítás korszerűsítése	13 525 410 Ft	3 668 020 Ft	17 193 430 Ft 0 Ft
Összesen	13 525 410 Ft	3 668 020 Ft	17 193 430 Ft
ÁFA (27%)			4 642 226 Ft
Mindösszesen			21 835 656 Ft

Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság
8000 Székesfehérvár Deák Ferenc utca 2. HRSZ: 856

Szsz.	Tétel szám	Tétel kiírás	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag összesen	Munkadíj összesen
		Mennyezetre szerelt fénycsöves lámpatest elhelyezése A+ energiaosztályú T5 fénycsövekkel (103 Lm/W hatásfokú), elektronikus előtéttel, C6 optikával						
4.	"K"	TCS165 2x28W/840 HFS C6	152	db	24 615	7 450	3 741 480	1 132 400
	"K"	TCS165 2x28W/840 HFS C6+Dali	91	db	40 250	7 450	3 662 750	677 950
7.	"K"	TCS165 2x49W/840 HFS C6+Dali előtéttel	4	db	95 850	7 450	383 400	29 800
9.	"K"	Por és páramentes lptest TCW060 1x28W IP65 védettséggel	12	db	13 950	7 450	167 400	89 400
10.	"K"	Por és páramentes lptest TCW060 2x28W IP65 védettséggel	37	db	16 100	7 450	595 700	275 650
11.	"K"	WL120V LED12S/830 PSDMDU GR	61	db	34 500	7 450	2 104 500	454 450
	"K"	DN130B LED20S/840 PSD WH	16	db	28 500	5 550	456 000	88 800
13.	"K"	DN135C LED20S/840 PSD WH	41	db	26 080	5 550	1 069 280	227 550
14.	"K"	CorePro LED PLC 6.5W 840 2P G24d-2 fényforrás	210	db	3 590	1 420	753 900	298 200
15.	"K"	Philips LRM2080 fény és jelenlétérzékelő szenzor világításvezérléshez	18	db	24 500	7 990	441 000	143 820
16.	"K"	Vezetékezés szükség szerint lámpatest és doboz között, elosztójavitás, érintésvédelmi mérés, almérő felszerelése	1	kszl	150 000	250 000	150 000	250 000
Munkanem összesen:							13 525 410	3 668 020
								17 193 430

Név :Fejér MRFK épületének felújítása

Cím :8000 Székesfehérvár
Deák Ferenc u. 2. sz.

A munka leírása:hőfogyadó vízellátás-
-csatornázás, központi fűtés, gázellátás

Készítette:

Készült:

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	18277095	7238820
1.1 Közvetlen önköltség összesen	18277095	7238820
2.1 ÁFA vetítési alap	25515915	
2.2 Áfa	27,00%	6889297
3. A munka ára	32405212	

PESTI ÉPÍTŐ ZRT.
1112 Budapest, Rózsátő u. 10.

Aláírás

Munkanem összesítő

Fejezetek megnevezése	Anyag összege	Díj összege
10 Vízellátás-csatornázás	3419660	946400
11 Központi fűtés	8227540	4777120
12 Gázellátás	6629895	1515300
Összesen:	18277095	7238820

10 Vízellátás-csatornázás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
33								
1	33-062-1.1- 1110002	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, téglaválaszfalban Kisméretű tömör téglaválaszfal 250x120x65 mm l.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	1	db	550	4520	550	4520
2	33-062- 1.2.1- 1110002	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, felmenő téglafalban, 25-38 cm vastagság között Kisméretű tömör téglaválaszfal 250x120x65 mm l.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	1	db	550	4520	550	4520
54								
3	54-016-6.1	Fűtési és vízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája vízzel, 200 mm külső Ø-ig	140	m	500	1500	70000	210000
4	54-016-7.1	Csővezetékek fertőtlenítése, DN 200 méretig	140	m	650	950	91000	133000
80								
5	80-001- 1.4.1.1.1- 0125043	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig Armacell AF/Armaflex csőhéj AF2, falvastagság: 13,5 mm, külső csőátmérő 42 mm, R: AF-2-042	10	m	795	500	7950	5000
6	80-001- 1.4.1.1.1- 0125047	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig Armacell AF/Armaflex csőhéj AF2, falvastagság: 14,0 mm, külső csőátmérő 57 mm, R: AF-2-057	15	m	950	500	14250	7500
81								
7	81-000- 1.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	12	m	0	750	0	9000
8	81-001- 1.6.1.1.1.1. 3-0120010	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 50 méretig, DN 20 Horganyzott acélcső, A 37X minőségű 3/4" simavégű	2	m	1980	5640	3960	11280
9	81-001- 1.6.1.1.1.1. 5-0120016	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 50 méretig, DN 32 Horganyzott acélcső, A 37X minőségű 5/4" simavégű	10	m	3350	5640	33500	56400

10 Vízellátás-csatornázás

10	81-001- 1.6.1.1.1.1. 6-0120019	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 50 méretig, DN 40 Horganyzott acélcső, A 37X minőségű 6/4" simavégű	6 m	6500	7200	39000	43200
11	81-001- 1.6.1.1.1.1. 6-0120020	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 50 méretig, DN 40 Horganyzott acélcső A 37X minőségű 6/4" menetes	2 m	6720	7200	13440	14400
12	81-001- 1.6.1.1.1.1. 7-0120022	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 50 méretig, DN 50 Horganyzott acélcső, A 37X minőségű 2" simavégű	15 m	6570	7200	98550	108000
13	81-002- 3.2.1.1.1- 0130969	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 32 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 32x1,8x500 mm, KAEM032/0.5M	4 m	1170	1960	4680	7840
14	81-002- 3.2.1.1.3- 0130971	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x500 mm, KAEM050/0.5M	18 m	1170	1960	21060	35280
15	81-012- 1.1.4- 0220206	Elágazás készítése, meglévő horganyzott vagy fekete acélcső vezetéken, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 32-40 Horganyzott acélcsővön T-idom közbeiktatásával MSZ 6006-B-1 (U.130 sz.) 1 1/4"	2 db	2890	9640	5780	19280
16	81-012- 1.1.5- 0220208	Elágazás készítése, meglévő horganyzott vagy fekete acélcső vezetéken, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50 Horganyzott acélcsővön T-idom közbeiktatásával MSZ 6006-B-1 (U.130 sz.) 2"	2 db	4250	9950	8500	19900
17	81-012- 3.1.1- 0220587	Csővégzódések lezárása meglévő horganyzott acélcső nyomóvezetéken, szabadon vagy földárókba szerelve, tömörségi próbával, DN 50 Horganyzott karmantyúval ÁSZ 270, 5/4"	4 db	685	3870	2740	15480
82							
18	82-000- 1.1.1	Szerelvények leszerelése, karimás szerelvények, DN 100 méretig	4 db	0	1560	0	6240
19	82-000- 1.2.1	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	18 db	0	1890	0	34020

10 Vizellátás-csatornázás

20	82-000-1.2.2	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méret felett	5 db	0	3200	0	16000
21	82-001-6.2.2-0114661	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap OVENTROP töltő-ürítő csap, DIN 3848 szerinti erősített feltűzőkulcsos kivitel, PN16, DN15, km., max. 150°C. tömlővéges csatlakozóval és menetes véglezáró kupakkal, vörööntvényből, nyers kivitelben, 1032004	1 db	6900	1980	6900	1980
22	82-001-7.3.1-0115543	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) OVENTROP visszacsapó szelep, Viton tömítéssel, PN25, DN20, G 3/4" bm., (0...+100)°C, nyitónyomás 40 mbar, kvs=6,00, vörööntvény szelepházzal, 1072006	1 db	9670	2740	9670	2740
23	82-001-7.3.2-0090008	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap OVENTROP Optibal TW golyóscsap ivóvízre, PN10, DN20, km., G1xG1, DIN ISO 228 szerint, lapos tömítéssel, műanyag fogantyúval, max. 90°C, mindkét oldalán G 1/4" vakdugóval lezárt ürítési hellyel, vörööntvényből, nyers felülettel, teljes átömlésű, holttér-mentes kivitelben, 4208906	3 db	10000	2740	30000	8220
24	82-001-7.4.9-0121055	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 biztonsági szerelvény HERZ membrános biztonsági szelep EPDM Diaphragm tömítéssel és műanyag kupakkal, kazánokhoz, 0°C-110°C, 1"-3 bar, Csz: 1260803	1 db	3740	3200	3740	3200
25	82-001-7.5.1-0115545	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) OVENTROP visszacsapó szelep, Viton tömítéssel, PN25, DN32, G 1 1/4" bm., (0...+100)°C, nyitónyomás 40 mbar, kvs=17,00, vörööntvény szelepházzal, 1072010	2 db	19900	4550	39800	9100

10 Vízellátás-csatornázás

26	82-001-7.5.2-0114693	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 gömbcsap, víz- és gázfőcsap OVENTROP Optibal TW golyoscsap ivóvízre, PN10, DN32, bm., Rp1 1/4x1 1/4, műanyag fogantyúval, max. 90°C, mindkét oldalán G 1/4" vakdugóval lezárt ürítési hellyel, vörööntvényből, nyers felülettel, teljes átömlésű, holtter-mentes kivitelben, 4208810	5 db	15260	4550	76300	22750
27	82-001-7.5.3-0115765	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 szennyfogósűrő, gázszűrő, iszap- és levegőleválasztó OVENTROP szennyfogó szűrő, PN25. DN32. 1 1/4" bm.. kvs=23.90. szitasűrűség 600 µm, (-10...+150)°C, vörööntvény szerelvényházzal, 1120010	1 db	22420	4550	22420	4550
28	82-001-7.7.2-0114695	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 50, DN 65 gömbcsap, víz- és gázfőcsap OVENTROP Optibal TW golyoscsap ivóvízre, PN10, DN50, bm., Rp2xRp2, műanyag fogantyúval, max. 90°C, mindkét oldalán G 1/4" vakdugóval lezárt ürítési hellyel, vörööntvényből, nyers felülettel, teljes átömlésű, holtter-mentes kivitelben, 4208816	2 db	34760	4550	69520	9100
29	82-002-3.2.1.3.2.1-0110501	Vízmérő elhelyezése, hitelesítés nélkül (hitelesítést a beszerelés előtt célszerű elvégeztetni), házi vízmérők, kétoldalon külső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, hidegvízre, nedvesenfutó, többsugaras, DN 15 BECKER Sensus M-N On 1.5 XN EBH 1/2", többsugaras, nedvesenfutó szárnykerekű házi hidegvízmérő, vízszintes beépítésre, 3/4", 1,5 m3/h	1 db	8900	3400	8900	3400
30	K	Közvetett fűtésű, álló, fixen beépített fűtőcsőkégyóval, beépített szolárszivattyúval, melegvíztároló berendezés elhelyezése és bekötése, egy fűtőkégyós kivitelben, 201 - 500 l között Viessmann Vitocell 100-V tároló vízmelegítő. V=300l/ Z002576/	1 db	658000	75000	658000	75000
31	K	Fűtés-, klíma-, hűtéstechnika nedvestengelyű nagyhatásfokú szabályozott szivattyú, menetes vagy karimás kötéssel, egyes szivattyúk, DN 15-25 Wilo-Straar Z 20/7 nedvestengelyű keringető szivattyú, DN 25, menetes csatlakozással, A-energiaosztály, PN6/10, 1~230V, C:2090447	1 db	136500	18000	136500	18000
32	K	NA 50 tölcéses "S" szifon	3 db	5200	2500	15600	7500

10 Vízellátás-csatornázás

33	K	Ipari vízlágyító berendezés elhelyezése és vízdoldali bekötése, ioncserélő gyantatöltettel, gyanta tartó és sólé tartállyal, menetes csatlakozással, kétszlopos, folyamatos üzemű, DN 40 csatlakozó mérettel BWT Randomat Duo-3 tip. kétszlopos vízlágyító	1 db	1926800	20000	1926800	20000
Fejezet összesen:						3419660	946400

11 Központi fűtés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
47 Felületképzés								
1	47-021- 12.4.1- 0131032	Korróziógátló alapozás cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton, műgyanta kötőanyagú, oldószermentes festékekkel Supralux Koralkyd korróziógátló alapozó, vörös, EAN: 5992451106033	110 m		150	520	16500	57200
2	47-021- 21.4.1- 0130701	Acélfelületek közbenső festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	110 m		170	550	18700	60500
3	47-021- 31.4.1- 0130361	Acélfelületek átvonó festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát magassfényű zománcfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042	110 m		170	590	18700	64900
54 Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése								
4	54-016-6.1	Fűtési és vízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája vízzel, 200 mm külső Ø-ig	1530 m		50	1010	76500	1545300
80 Általános épületgépészeti szigetelés								
5	80-001- 1.4.1.1.1- 0125043	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig Armacell AF/Armaflex csőhéj AF2, falvastagság: 13,5 mm, külső csőátmérő 42 mm, R: AF-2-042	18 m		2560	650	46080	11700
6	80-001- 1.4.1.1.1- 0125047	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig Armacell AF/Armaflex csőhéj AF2, falvastagság: 14,0 mm, külső csőátmérő 57 mm, R: AF-2-057	18 m		3570	650	64260	11700
7	80-001- 1.4.1.1.1- 0125377	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig Armacell Armaflex ACE Plus csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 76 mm, R: ACE-13X076	14 m		1340	650	18760	9100

11 Központi fűtés

8	80-001- 1.4.1.1.1- 0125379	Fűtési, H MV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig Armacell Armaflex ACE Plus csőhéj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 89 mm, R: ACE-13X089	8 m	2595	650	20760	5200
81 Épületgépészeti csővezeték szerelése							
9	81-000- 1.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	24 m	0	750	0	18000
10	81-000- 1.1.2	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 65 - 80 között	12 m	0	1450	0	17400
11	81-004- 1.4.1.1.1.2- 0110007	Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőhajlítással, DN 15 Fekete acélcső, A 37X 1/2" simavégű	60 m	870	3990	52200	239400
12	81-004- 1.4.1.1.1.5- 0110016	Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőhajlítással, DN 32 Fekete acélcső A 37X 5/4" simavégű	18 m	2450	6780	44100	122040
13	81-004- 1.4.1.1.2.1. 2-0134181	Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőívvel, csőátmérő DN 100 méretig, DN 50 Acélcső MSZ 29-86 A 37 57,0x2,9 mm	10 m	2890	6780	28900	67800
14	81-004- 1.4.1.1.2.1. 3-0134261	Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőívvel, csőátmérő DN 100 méretig, DN 65 Acélcső MSZ 29-86 A 37 76,1x2,9 mm	14 m	3710	6780	51940	94920
15	81-004- 1.4.1.1.2.1. 4-0134301	Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőívvel, csőátmérő DN 100 méretig, DN 80 Acélcső MSZ 29-86 A 37 88,9x3,2 mm	8 m	4855	7450	38840	59600

82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

11 Központi fűtés

16	82-000-1.1.1	Szerelvények leszerelése, karimás szerelvények, DN 100 méretig	4 db	0	1560	0	6240
17	82-000-1.2.1	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	280 db	0	1890	0	529200
18	82-000-1.3.1	Szerelvények leszerelése, kazánházi szerelvények osztók vagy gyűjtők, idomacél tartószerkezettel	2 db	0	2980	0	5960
19	82-000-1.3.2	Szerelvények leszerelése, kazánházi szerelvények állványcsövek, huzatszabályozók, műszerek, csőkompenzátorok, DN 50 méretig	6 db	0	2780	0	16680
20	82-000-1.3.5	Szerelvények leszerelése, kazánházi szerelvények légedények, keverőedények	4 db	0	8450	0	33800
21	82-001-2.19.2-0131142	Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 80 PN 16 - PN 40, gömbcsap MSG WELDHAHN gömbcsap szénacélból, karimás, PN 16, DN 80, MSG.3.242.	1 db	80330	10560	80330	10560
22	82-001-2.19.3-0722703	Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 80 PN 16 - PN 40, szennyfogósűrő, iszap- és levegőleválasztó Flamco Flamcovent Smart 80 F mágneses légleválasztó 120 °C, 16 bar, karimás, Rendelési szám: 31063	1 db	518500	12100	518500	12100
23	82-001-2.19.3-0722803	Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 80 PN 16 - PN 40, szennyfogósűrő, iszap- és levegőleválasztó Flamco Flamco Clean Smart 80 F mágneses iszapleválasztó max. 120 °C, 16 bar, karimás, Rendelési szám: 31083	1 db	766000	12100	766000	12100
24	82-001-6.2.2-0114661	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap OVENTROP töltő-ürítő csap, DIN 3848 szerinti erősített feltűzőkulcsos kivitel, PN16, DN15, km., max.150°C. tömlővéges csatlakozóval és menetes véglezáró kupakkal, vörösoöntvényből, nyers kivitelben, 1032004	4 db	6900	1980	27600	7920
25	82-001-6.2.8-0115693	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep, töltőszelep OVENTROP gyorslégtelenítő szelep, automatikus zárással, PN10. DN15. 1/2" km.. (0...+110)°C, sárgarézből, 1088304	4 db	5210	1980	20840	7920

11 Központi fűtés

26	82-001-7.4.1-0115544	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) OVENTROP visszacsapó szelep, Viton tömítéssel, PN25, DN25, G 1"	1 db	15500	3450	15500	3450
		bm., (0...+100)°C, nyitónyomás 40 mbar, kvs=13,00, vörösöntvény szelepházzal, 1072008					
27	82-001-7.4.2-0115565	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap OVENTROP Optibal golyóscsap, műa. bevonatos acélkarral, PN16, DN25, G 1" bm. (-10 ... +100)°C,	4 db	6230	3420	24920	13680
		teljes átömlésű nikkelezett sr. szelepházzal, 1076008					
28	82-001-7.4.9-0121054	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 biztonsági szerelvény HERZ membrános biztonsági szelep EPDM Diaphragm tömítéssel és műanyag kupakkal, kazánokhoz, 0°C-110°C,	1 db	6500	2920	6500	2920
		1"-2,5 bar, Csz: 1260703					
29	82-001-7.5.1-0114004	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) TA STAD BB beszabályozó szelep PN 20 mérőcsonkkal, DN 32,	2 db	36100	4250	72200	8500
		Cikkszám: 52-151-032					
30	82-001-7.5.2-0115150	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 gömbcsap, víz- és gázfőcsap OVENTROP Optibal g. csap, szárnyas fogantyúval, PN16, DN32, 1 1/4", kb., (-10 ... +100)°C,	4 db	16450	3750	65800	15000
		menetes-holl. toldat, teljes átöml. sr. nikk. szelepház, 1075810					
31	82-001-7.6.1-0115546	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 40 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) OVENTROP visszacsapó szelep, Viton tömítéssel, PN25, DN40, G 1	4 db	28900	3990	115600	15960
		1/2" bm., (0...+100)°C, nyitónyomás 40 mbar, kvs=19,00, vörösöntvény szelepházzal, 1072012					

11 Központi fűtés

32	82-001-7.7.1-0114006	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 50, DN 65 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytő-elzáró, beavatkozó) TA STAD BB beszabályozó szelep PN 20 mérőcsonkkal, DN 50, Cikkszám: 52-151-050	1 db	52450	7210	52450	7210
33	82-001-7.7.1-0334258	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 50, DN 65 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytő-elzáró, beavatkozó) Viega Easytop visszacsapó szelep, kettős "V" préssel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), vörösoöntvény, PN 16, NA 50 (2 3/8"), Csz.: 471 231	1 db	48500	7210	48500	7210
34	82-001-7.7.2-0115646	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 50, DN 65 gömbcsap, víz- és gázfőcsap OVENTROP Optibal golyóscsap, műanyag fogantyúval, PN16, DN50, 2". kb.. kvs=310. (-10...+100)°C, teljes átöml. nikkelezett sr szelepházsal, 1077316	4 db	24200	7210	96800	28840
35	82-001-13.3-0113035	Három- vagy négyoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 40 Viessmann háromjáratú szelep-meghajtó motorral, karimás, egy- és kétutú szabályzó szelepekhez. DN 40. PN 16. Kvs=28,5 m3/h	1 db	105800	7210	105800	7210
36	82-001-16.2.1-0116002	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 radiátorszelep HERZ-GP típusú, egyenes kivitelű radiátorszelep, 1/2", Csz: 1.5523.21	130 db	2860	2130	371800	276900
37	82-001-16.2.3-0113282	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep Danfoss egyenes kivitelű visszatérő csavarzat, beszabályozási, elzárási, ürítés funkcióval, 003L0144, RLV 1/2"	130 db	3810	2130	495300	276900
38	82-001-17.1.1-0113255	Termosztatikus szelepfő felszerelése radiátorszelepre, KLAPP csatlakozóval rögzítve Danfoss termosztatikus fej beépített érzékelővel, 013G2980, RA 2980, 5-26°C	130 db	5170	250	672100	32500
39	82-004-6.1.1.2-0721027	Zárt táglási tartály elhelyezése és bekötése (nyomástartó-, gáztalanító és vízutántöltő berendezések a 82-004-21-es tételtől), fűtési és hűtési rendszerekben, membrános, 81-400 liter közötti ZILMET 400 literes zárt táglási tartály, 6 bar túlnyomásra. cikkszám 4-0301-400	1 db	159860	4500	159860	4500

11 Központi fűtés

40	82-005-20.1.2-0114591	Előregyártott osztó- vagy gyűjtőcső elhelyezése, előre kiépített támasztó szerkezetre, bekötések és szerelvények nélkül, DN 50-300 méret között, 25 bar nyomásig, 0,5-4,0 m hosszúságban, 50,01-100 kg között OVENTROP HydroFixx modul, acéllemezről, hőszigetelt. burk., fali tartóval, max. térf.áram 18,0 m ³ /h, 2 db Regumat DN40/50 szivattyú-állomás beépítéséhez, vízszintes kialakítású hidraulikus váltó és egy moduláris osztó-gyűjtő kombinációja, a hőtermelő felé DN80 karimás-, a készülékek felé G 2 hollandis csatlakozással, 180 mm-es csőtengelytávolsággal, 1351778	2 db	705400	14800	1410800	29600
41	K	Fűtés-, klíma-, hűtőtechnika nedvestengelyű nagyhatásfokú szabályozott szivattyú, menetes vagy karimás kötéssel, egyes szivattyúk, csatlakozó készlet szivattyúval/7576228/	2 db	426000	25000	852000	50000
42	K	Fűtés-, klíma-, hűtőtechnika nedvestengelyű nagyhatásfokú szabályozott szivattyú, menetes vagy karimás kötéssel, egyes szivattyúk, Wilo Stratos 25/1-6 tip. tároló töltő szivattyú, HMTV tároló töltéshez	1 db	72450	14000	72450	14000
43	K	Fűtés-, klíma-, hűtőtechnika nedvestengelyű nagyhatásfokú szabályozott szivattyú, menetes vagy karimás kötéssel, egyes szivattyúk, DN 50 Wilo-Stratos 50/1-9 nedvestengelyű keringető szivattyú, DN 50, karimás csatlakozással, A-energiaosztály, PN6/10 kombikarimával, 1~230V, C:2090457	1 db	602150	14000	602150	14000
44	K	Elektronikus szabályozó készülék fejlett BACS és TBM rendszer telepítésével, programozva, felület és helyiség hőmérséklet érzékelőkkel, energiafogyasztás figyeléséhez-elemzéséhez-rögzítéséhez, PC-monitor telepítésével, kezelő személyzet kioktatásával/aiánlott rendszer: Siemens Synco /	1 klt	370000	150000	370000	150000
45	K	Elektronikus fűtésszabályozó készülék érzékelőkkel kazánok égővezérléséhez, felszerelve, merülő érzékelő hidraulikus váltóba, Vitotronic 100HC1B szabályozóval, 300 K MW2B szabályozóval, távfelügyelteti eszközzel, erős és gyengeáramú huzalozással. beüzemelve-beszabályozva/ Viessmann 988900102 ajánlat szerint /	1 klt	390000	180000	390000	180000
46	K	Hidraulikus váltó elhelyezése fali tartóval Viessmann, NA80/ZK02627/	1 db	297500	14500	297500	14500

11 Központi fűtés

47	82-016- 6.1.1- 0461105	Felirati táblák elhelyezése zománcozott egysoros 80x40-100x150 mm Zománc feliratos fémtábla, 1 soros 10x 5 cm	8 db	2500	2500	20000	20000
48	82-016- 12.4	Kazánház, illetve hőközpont besabályozása, beüzemelése 69.781 -139.560 W teljesítmény között	1 db	0	355000	0	355000
49	82-016- 13.4	Próbafűtés, radiátorok besabályozása 69.781 - 139.560 W teljesítmény között	1 db	0	222000	0	222000
Fejezet összesen:						8227540	4777120

12 Gázellátás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
33 Falazás és egyéb kőművesmunka								
1	33-062- 1.2.1- 2110002	Áttörés vezeték részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, felmenő téglafalban, 25-38 cm vastagság között Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm l.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	4	db	1150	7880	4600	31520
2	33-063- 1.2.1	Falátörés 30x30 cm méretig, vegyes vagy kőfalban, 40 cm falvastagságig	2	db	0	13400	0	26800
3	33-063- 2.1.3	Födémáttörés 30x30 cm méretig, 30 cm födémvastagságig, vasbetonlemez födémbe	6	db	0	14400	0	86400
47 Felületképzés								
4	47-021- 12.4.1- 0131032	Korróziógátló alapozás cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton, műgyanta kötőanyagú, oldószermentes festékekkel Supralux Koralkyd korróziógátló alapozó, vörös, EAN: 5992451106033	80	m	150	520	12000	41600
5	47-021- 21.4.1- 0130721	Acélfelületek közbesző festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát alapozófesték, sárga 400, EAN: 5995061117710	80	m	190	550	15200	44000
6	47-021- 31.4.1- 0141709	Acélfelületek átvonó festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Supralux Astralin Univerzális magasfényű zománcfesték, sárga, EAN: 5992454794046	80	m	190	600	15200	48000
54 Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése								
7	54-016-5.1	Gázvezeték szakaszos és hálózati tömörségi nyomáspróbája, DN 50-100 között	80	m	0	650	0	52000
81 Épületgépészeti csővezetékek szerelése								
8	81-003- 1.2.1.1.1.1. 1-0110007	Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 15-ig Fekete acélcső, A 37X 1/2" simavégű	15	m	990	7990	14850	119850
9	81-003- 1.2.1.1.1.1. 2-0110010	Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 20 Fekete acélcső A 37X 3/4" simavégű	0,5	m	1420	7990	710	3995
10	81-003- 1.2.1.1.1.1. 3-0110013	Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 25 Fekete acélcső A 37X 1" simavégű	0,5	m	3450	7990	1725	3995

12 Gázellátás

11	81-003-1.2.1.1.1.1.6-0110022	Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 50 Fekete acélcső. A 37X 2" simavégű	65 m	3450	7990	224250	519350
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése							
12	82-001-7.2.2-0116748	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 T-28 tip. kilégzőgomba	1 db	3780	2550	3780	2550
13	82-001-7.2.2-0116863	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap EFFEBI VENUS teljesátömlésű golyóscsap, gázra, nikkelezett, PN 4. 60 C fok. bb 1/2" típ. Kód: 1021G204	2 db	2850	2740	5700	5480
14	K	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 Maxitrol 325-AM készülék szabályozó, Pbe=100mbar, Pki=28 mbar, V=10 m3/h	1 db	36700	4550	36700	4550
15	82-001-7.3.2-0116864	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap EFFEBI VENUS teljesátömlésű golyóscsap, gázra, nikkelezett, PN 4. 60 C fok. bb 3/4" típ. Kód: 1021G205	2 db	3990	2880	7980	5760
16	K	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 Maxitrol 326 AM, DN25 tip. készülék nyomásszabályozó, Pbe=100mbar, Pki=28 mbar, V=10 m3/h	1 db	45600	5200	45600	5200
17	82-001-7.4.2-0116865	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap EFFEBI VENUS teljesátömlésű golyóscsap, gázra, nikkelezett, PN 4. 60 C fok. bb 1" típ. Kód: 1001G206	2 db	5590	3210	11180	6420
18	82-001-7.7.2-0116869	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 50, DN 65 gömbcsap, víz- és gázfőcsap EFFEBI VENUS teljesátömlésű golyóscsap, gázra, nikkelezett, PN 4. 60 C fok. bb 2 1/2" típ. Kód: 1001G210	3 db	39800	3210	119400	9630
19	K	Gázmérőhely kialakítása egységes mérőkötéssel, kétcsonkú gázmérőhöz, gázmérővel együtt G-16	1 db	143500	7780	143500	7780

12 Gázellátás

20	82-003-4.1.1	Gázmérő alátámasztók készítése és elhelyezése, konzolos, 20 m ³ /h teljesítményig	1 db	2540	42500	2540	42500
21	K	Föld- vagy PB gáz tüzelésű, melegvízüzemű, acéllemez kondenzációs kazán elhelyezése és bekötése, 40,01-80 kW teljesítmény között Viessmann Vitodens 200W tip. fali kondenzációs kazán telepítése, gázoldali bekötéssel, beüzemelve O=60K W	1 db	1989500	125000	1989500	125000
22	K	Gáz tüzelésű, melegvízüzemű, acéllemez kazán elhelyezése és bekötése, 80,01-120 kW teljesítmény között Viessmann Vitodens 200W tzip. fali kondenzációs kazán, felszerelve, bekötve, beüzemelve-beszabályozva, erős és gyengeáramú huzalozással, Q=80K W	1 db	2455500	125000	2455500	125000
23	K	Füstgázelvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkömüves munka nélkül, füstcsövek, 80/80, 80/110, 80/125 mm Viessmann PPs égéstermék-elvezetés AZ-cső 1 m hosszú Rendszerméret: 80/125 mm	2 db	315000	45450	630000	90900
24	K	Füstgázelvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkömüves munka nélkül, füstcsövek, Viessmann bővíthető idomidom/ D80/125/110/150 mm/PPs/ /7373247/	2 db	23000	7200	46000	14400
25	K	Füstgázelvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkömüves munka nélkül, füstcsövek, Viessmann AZ tetőátvezető D100/150/mm/PPS/ /7247538/	2 db	89900	7550	179800	15100
26	K	Füstgázelvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkömüves munka nélkül, füstcsövek, Viessmann univerzális hullámcserep D160 /7452501/	2 db	26540	7200	53080	14400
27	K	Füstgázelvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkömüves munka nélkül, füstcsövek, Viessmann AZ ellenrő idom 110/150/PPs /7373251/	2 db	42670	5560	85340	11120
28	K	Füstgázelvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkömüves munka nélkül, füstcsövek, Viessmann AZ 90 fokos idom, 110/150/PPs/	0 db	0	0	0	0

12 Gázellátás

29	K	Füstgázelvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkömüves munka nélkül, füstcsövek, Viessmann AZ cső, 100/150 /PPs, l=1,95 m /7247538	8 db	65720	6500	525760	52000
Fejezet összesen:						6629895	1515300

Összesítő

Projekt megnevezése:				
"Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése"				
Eljárás azonosító: KEHOP-5.2.2/16-2016-0089				
Intézmény neve:				
Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság				
8000 Székesfehérvár Deák F. u.2. hrsz:856				
		nettó anyag	nettó díj	nettó összesen
Kazánház villamos energia ellátás kiépítése		2 000 000 Ft	1 000 000 Ft	3 000 000 Ft
Összesen nettó		2 000 000 Ft	1 000 000 Ft	3 000 000 Ft
ÁFA (27%)				810 000 Ft
Mindösszesen bruttó				3 810 000 Ft

Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság
8000 Székesfehérvár Deák F.u.2
Hrsz. 856

Kazánház villamos energia ellátás kiépítése

Ssz.	Tétel kiírás	Mennyiség	Egység	Anyag egységár nettó	Munkadíj egységár nettó	Anyag összesen nettó	Munkadíj összesen nettó
1.	Kazánház villamos energia ellátás kiépítése	1	db	2 000 000	1 000 000	2 000 000	1 000 000
Munkanem összesen nettó:						2 000 000	1 000 000

Kötvényszám: 555916287

Budapest, 2021. január 15.

oldal 1 / 5

**SIGNAL Építés-szerelés****Biztosítási Kötvény 2021**

A SIGNAL IDUNA Biztosító Zrt. vállalja, hogy az előírt és esedékes biztosítási díj megfizetése ellenében biztosítási fedezetet nyújt a biztosítottak a jelen kötvényben foglaltak szerint, a vonatkozó feltételekben vállalt kockázatokra.

Szerződő - Biztosított:**Pesti Építő Zrt.**

1112 Budapest, Rózsató u. 10.

Adószám: 14400276-2-43

Együttbiztosított:**Sasad Építő Kft.**

1072 Budapest, Akácfa u.20. 1/9

Adószám: 12851731-2-42

Együttbiztosítottak köre:

A kivitelezésben résztvevő szerződéses vállalkozók és alvállalkozók.
A megrendelő/beruházó abban az esetben vonható fedezetbe, amennyiben az általa biztosított építőanyagokra, építési teljesítésére, és meglévő tulajdonára külön biztosítási összegeket határoznak meg.

Biztosítás tárgya:

A szerződő jelen szerződéssel biztosított tevékenységi kör szerinti vállalkozásainak építés- és szerelési vagyon és felelősségbiztosítása a lejelentett építési teljesítésre vonatkozóan.

Biztosított vagyontárgyak:

A CAR Keret építésbiztosítás alapján a szerződő és társ-, ill. alvállalkozóinak teljes építési (bontási) teljesítése és munkája, beleértve a kivitelezéshez összes szükséges szerkezeti elemet, építőanyagot, amennyiben értéküket a biztosítási összegek tartalmazzák.

Biztosított tevékenységi kör:

Magasépítés és az ehhez kapcsolódó mélyépítési munkák, valamint a 250.000.000 Ft projektösszeget meg nem haladó önálló bontási munkálatok

A szerződőt a biztosítani kívánt építés- és szerelési tevékenységek vonatkozásában változás bejelentési kötelezettség terheli.

Elszámolás módja:

Lejelentett építési teljesítések alapján

A biztosítás tartama:

határozatlan, felmondásig folyamatos

Szerződés kezdete:

2015.január 1.

Előzmény kötvényszám:

555912823 (2016), 555916287 (2017)

Elszámolási időszak:

2021.01.01 - 2021.12.31.

A biztosítás fordulópontja:

minden év január hó 01. napja

Biztosítási feltételek:

CAR építésbiztosítás feltételei I. és II. fejezet

CAR építésbiztosítás záradékok

SIGNAL IDUNA Biztosító Zrt.

Igazgatóság: Csata Dénes (elnök), Daniel Kempchen, Sisák Ilona
Felügyelőbizottság elnöke: Dr. Stefan KutzCégjegyzékszám: Cg.01-10-042159
Adószám: 10828704-2-44
KSH szám: 10828704-6511-114-011123 Budapest, Alkotás utca 50.
Levélcim: 1519 Budapest, Pf. 260.
Telefon: 06 1 458 4200
Fax: 06 1 458 4260
info@signal.hu
www.signal.hu

Záradékok

002. Keresztfelelősség

Önrészesedés: II. fejezet szerint

004. Szavatossági munkák - kiterjesztett fedezet (24 hónap)

Önrészesedés: I. fejezet szerint

006. Túlórák, éjszakai munkák, expressz szállítmányok

Önrészesedés: I. fejezet szerint

100. Készülékek és gépek próbaüzemeltetése (4 hét)

102. Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések

Önrészesedés:

a) 20%, de min. 200 000 Ft/káresemény

b) 10%, de min. 200 000 Ft/káresemény

112. Tűzvédelmi intézkedésekre vonatkozó rendelkezések

Raktáregységenként tárolható érték: 10 millió Ft

Önrészesedés: I. és II. fejezet szerint

115. Tervezői kockázat

116. Részátadással átvett vagy üzembe helyezett létesítményrészek

119. Meglévő tulajdon

Önrészesedés: 20%, de min. 200 000 Ft/káresemény

120. Környező vagyontárgyak fedezete

II. fejezet limitjével közös, kombinált

ezen belül kártérítési limit: 10 millió Ft/káresemény/időszak

Önrészesedés: 20%, de min. 200 000 Ft/káresemény

121. Cölöpalapozásra és munkagödrökre külön feltételek

Önrészesedés: 20%, de min. 200 000 Ft/káresemény

Szabályok, előírások záradék Jelen biztosítás nem terjed ki az építési munkák során a munkavédelmi, tűzvédelmi, érintésvédelmi, vagyonvédelmi szabályok, a vonatkozó MSZ és ágazati szabványok és előírások – beleértve a településfejlesztési koncepció, településszerkezeti terv, szabályozási terv, helyi építési szabályzat - valamint az építési engedély, illetve az építészeti-műszaki, engedélyezési, kivitelezési dokumentáció kikötéseinek és feltételeinek be nem tartása miatt közvetlenül vagy közvetve bekövetkező veszteségekre, károokra és felelősségi kárigényekre.

Munkaterület elhatárolása záradék A fedezet nem terjed ki a munkaterület nem megfelelő elhatárolása, az ehhez kapcsolódó hiányos és/vagy elégtelen biztonsági intézkedések miatt bekövetkező, továbbá a munkaterület alatt és körüli ponyvázás, takarás és bármilyen módon a kezelés alá nem vont felületek nyilvánvalóan hiányos és elégtelen, vagy eleve elmulasztott állagmegóvásával kapcsolatos veszteségekre, károokra és felelősségi kárigényekre.

Elkészült munkarészek védelme záradék Jelen biztosítás nem terjed ki az elkészült munkarészek nem megfelelő védelme miatt közvetlenül vagy közvetve bekövetkező veszteségekre, károokra és felelősségi kárigényekre.

Por-, azbeszt, egyéb építési hulladék, törmelék, veszélyes anyagok, levegőszennyező és záradék Jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a fedezet nem terjed ki semmilyen por-, azbeszt, egyéb építési hulladék, törmelék, veszélyes anyagok, illetve levegőszennyezés által okozott, továbbá azzal kapcsolatos közvetlenül vagy közvetve bekövetkező veszteségekre, károokra és felelősségi kárigényekre.

SIGNAL IDUNA Biztosító Zrt.

Igazgatóság: Csata Dénes (elnök), Daniel Kempchen, Sisák Ilona
Felügyelőbizottság elnöke: Dr. Stefan Kutz

Cégjegyzékszám: Cg.01-10-042159
Adószám: 10828704-2-44
KSH szám: 10828704-6511-114-01

1123 Budapest, Alkotás utca 50.
Levél cím: 1519 Budapest, Pf. 260.
Telefon: 06 1 458 4200
Fax: 06 1 458 4260
info@signal.hu
www.signal.hu

Tetőszerkezet megbontása Jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződés feltételeinek, kizárásainak, záradékainak és esetleges külön megállapodásainak változatlan érvényben hagyásával a biztosító a biztosítottnak, illetve a kártérítésre jogosultnak csak akkor térít az épületek tetőzetének/héjazatának, födémszerkezetének, illetve a tetőszigetelésének megbontásával összefüggésbe hozhatóan bármilyen csapadékhátás miatt közvetlenül vagy közvetve bekövetkező veszteségeket, károkat és felelősségi kárigényeket, ha a megbontással érintett munkaterületet elégséges ideiglenes fedéssel látták el. A biztosító kizárólag abban az esetben téríti meg bármilyen csapadékhátás miatt az elégséges ideiglenes fedés alatt tárolt beépítésre váró építőanyagokban, segédszerkezetekben, építőgépekben keletkezett károkat, amennyiben azok elhelyezése az építési területen máshol nem lett volna megoldható és megfelelő külön védelmükről gondoskodtak (pl. fólia). Továbbá a biztosító kizárólag abban az esetben téríti meg bármilyen csapadékhátás miatt a zárófödém alatti szinten a nedvességre érzékeny gyárberendezésekben, készletekben, ingóságokban keletkezett károkat, amennyiben azok megfelelő külön védelmükről gondoskodtak (pl. fólia). Jelen záradék vonatkozásában elégséges ideiglenes lefedésnek minősül, ha az megfelelő vastagságú erre a célra gyártott ipari fóliával készült, azt a 15 m/s erősségű szél nem képes megbontani, továbbá annak ideiglenes vízelvezetése megoldott.

Bontási munkákra vonatkozó záradék Jelen záradék vonatkozásában a biztosító fedezete kiterjed a **250 millió Ft** kivitelezési értéket meg nem haladó önálló bontási munkálatokra (melyeknél nincs a bontási értéknek megfelelő építési munka).

Vagyonbiztosításra vonatkozó maximális kártérítés összege:
az adott munkák biztosítási összege/káresemény és 500 millió Ft/ideőszak
Önrészesedés: I. fejezet szerint

Felelősségbiztosítási kártérítési limit
II. fejezet limitjével közös, kombinált
ezen belül kártérítési limit: **50 millió Ft/káresemény/ideőszak**
Önrészesedés: II. fejezet szerint

Az egyes építkezések vonatkozásában a biztosítási védelem a munkák megkezdésétől az építetű átvételéig tart, melyet követ a **24 hónap** szavatossági fedezet a **004. záradék** alapján.

A szerződő a keretszerződés felmondása esetén a folyamatban lévő építkezésekre kiterjesztheti a biztosítási védelmet az egyes építkezések átadásáig, a keretszerződésben megnevezett díjtétellel számított díj megfizetése ellenében, ha a fenntartási igényt a felmondási időn belül kezdeményezi.

A szerződő köteles az egyes kivitelezéseket biztosító részére jelenteni azok megkezdése előtt, ill. legkésőbb a munkaterület átvételekor a mellékelt bejelentő adatlap szerint. (1.sz. melléklet)

Az egyes lejelentéseknek tartalmazni kell a munka megnevezését, az építési munkák teljesítésének nettó ellenértékét, a kivitelezés helyét, és pontos időtartamát, és az esetlegesen a keretszerződéstől eltérő fedezeti igényeket. Igény esetén a biztosító fedezetigazolást állít ki az egyes kivitelezésekről.

Kockázatviselés kezdete:

A bejelentett kockázatviselési kezdet, de legkorábban a bejelentésnek a Biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 0.00 órája

A biztosítási fedezet - külön megállapodás hiányában - nem terjed ki az alábbiakban részletezett építési munkálatokra, amennyiben:

- Az építési munka eltér a felsorolt biztosított tevékenység(ek)től
- 250.000.000 Ft kivitelezési összeget meghaladó, önálló bontási munkák, melyeknél nincs a bontási

SIGNAL IDUNA Biztosító Zrt.

Igazgatóság: Csata Dénes (elnök), Daniel Kempchen, Sisak Ilona
Felügyelőbizottság elnöke: Dr. Stefan Kutz

Cégjegyzékszám: Cg 01-10-042159
Adószám: 10828704-2-44
KSH szám: 10828704-6511-114-01

1123 Budapest, Alkotás utca 50.
Levél cím: 1519 Budapest, Pf. 260.
Telefon: 06 1 458 4200
Fax: 06 1 458 4260
info@signal.hu
www.signal.hu

- értéknek megfelelő építési munka
- Javítási, karbantartási munkák, kivéve a szavatossági fedezetkörbe tartozó munkák
 - Fokozottan tűz- és robbanásveszélyes létesítmények (olaj- és petrokémiai), atomenergiával és veszélyes anyagokkal kapcsolatos munkák, vagy ezen helyszíneken végzett tevékenységek
 - Alagút- bányá és tárnaépítés, hídépítés, vagy ezeken/ezekben végzett tevékenységek
 - A talajszinttől számított 5 méter alatti munkálatok
 - Vízművek, gátak, kikötők, duzzasztógátak, töltések, víztározók és ártéren történő építkezések, vízi létesítmény építése, folyó- és patakmedrek építése, felújítása
 - Prototípus
 - Autópálya, autópálya építés, felújítás
 - vasúttal kapcsolatos bármilyen munkavégzés
 - repülőtéren végzett munkák
 - Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése, felújítása
 - nemzetközi (egyetemes) vagy országos (nemzeti) építészeti örökségeken/örökségekben, „nemzeti vagyonnak minősülő, műemléki védelem alatt álló” építményeken/építményekben és építményegyütteseken/építményegyüttesekben végzett tevékenységek
 - **amennyiben a projekt értéke meghaladja az 1.600 Mrd Ft-ot**

Amennyiben a fenti esetekben a szerződő-biztosított a biztosítandó munkák megkezdése előtt legalább 10 munkanappal a projekt műszaki adatait (tervek és műszaki leírás) közli a biztosítóval, és a biztosító a kockázatot vállalja, úgy a közölt adatok alapján egyedi ajánlatot készít az adott projekt fedezetbe vételéhez.

I. Fejezet - Vagyonbiztosítás:

Biztosítási összegek:

Tervezett építési teljesítés az elszámolási időszakban:

1 000 000 000 Ft / időszak

119. záradék első kockázati összeg:

10 000 000 Ft / időszak

Káreseménnyel kapcsolatos többletköltség:

10 000 000 Ft / időszak

Összesen:

1 020 000 000 Ft / időszak

Önrészesedések:

I. Fejezet - Vagyonbiztosítás:

200 000 Ft/kár

Elemi károk:

300 000 Ft/kár

Káreseménnyel kapcsolatos többletköltség:

200 000 Ft/kár

A Biztosító csak abban az esetben téríti meg a biztosított vagyontárgyak eltulajdonításával keletkezett kárt, ha

A.) Az eltulajdonított vagyontárgyak olyan lezárt helyiségben voltak elhelyezve, amelyre teljesültek az alábbi védelmi előírások:

1. A védett helyiség falazatai, fűdémszerkezetei, padozatai szilárdsága legalább 12 cm-es, hagyományos, kisméretű, tömör téglafal szilárdságának megfelelő.
2. A 2 m-nél alacsonyabb alsó élmagasságú és segédeszköz használata nélkül elérhető nyílászáróknak az alábbi mechanikai védelemnek kell eleget tenniük:
 - a többszárnyú ajtószervezetek tolózárai reteszhúzás ellen védettek,
 - az ajtólap és az ajtótok 3 db dióipánttal van legalább egymáshoz rögzítve és zárásponthozuk körkörösén 6 mm-en belül van.
3. Az ajtók zárását 1 db, zárt állapotban levő biztonsági zár végzi. Biztonsági zárnak minősül az a minimum 5 csapos hengerzár, az a minimum 6 rotoros mágneszár, az a kétféle kulcsos zár, illetve az a szám- vagy betűjel - kombinációs zár, melynek típusához rendelhető kulcsok, illetve nyitó kódok variációs lehetőségeinek száma legalább 10 000. A lakat - bármilyen kivétel - nem minősül biztonsági zárnak.
4. Az ajtók tokszerkezetei befejezést megakadályozó módon a falazatokhoz vannak erősítve.

B.) A szabadban tárolt, eltulajdonított vagyontárgyakat kerítéssel körülvett, lezárt, a munkavégzés idején kívül előerős őrzéssel védett telephelyen tárolták.

Kártérítési limit:

1 millió Ft/kár és 3 millió Ft/idegk

SIGNAL IDUNA Biztosító Zrt.

Igazgató: Csata Dénes (elnök), Daniel Kempchen, Sisák Ilona
Felügyelőbizottság elnöke: Dr. Stefan Kutz

Cégjegyzékszám: Cg.01-10-042159
Adószám: 10828704-2-44
KSH szám: 10828704-6511-114-01

1123 Budapest, Alkotás utca 50.
Levél: 1519 Budapest, Pf: 260.
Telefon: 06 1 458 4200
Fax: 06 1 458 4260
info@signal.hu
www.signal.hu

Kötvényszám: 555916287

Budapest, 2021. január 15.

oldal 5 / 5



II. Fejezet - Felelősségbiztosítás:

Kártérítési limit:

100 millió Ft/kár, 250 millió Ft/időszak
a biztosítás éves időtartama alatt, dologi és személy-
sérülései károk esetén egyaránt.

Önrészesedések:

A dologi károknál a kárösszeg 10%-a, de minimum 100.000 Ft/kár,
a személyi sérülései károknál nincs önrész

Biztosítási díj és a díjfizetéssel kapcsolatos eljárás:

Éves előzetes biztosítási díj (vagyon- és felelősségbiztosítás):
Depozit díj/ a biztosítót mindenesetben megillető díj:

1 060 800 Ft
Az előzetes díj 70%-a.

Előző éves elszámolás alapján fizetendő díj:

2 015 778 Ft

2021. évben fizetendő teljes díj:

3 076 578 Ft

Cím:

SIGNAL IDUNA Biztosító Zrt. 1123 Budapest, Alkotás u. 50.
Tel: (1) 458-4200 Fax: (1) 458-4260
info@signal.hu www.signal.hu

Számlaszám:

50440016-10027147-00000000

Adószám:

10828704-2-44

SZJ 66.03.40.0

az ÁFA törvény alapján a biztosítás mentes az adó alól

Biztosításközvetítő:

AXON Kft.

Tisztelettel:

Csata Dénes
elnök-vezérigazgató

Daniel Kempchen
vezérigazgató-helyettes

SIGNAL IDUNA Biztosító Zrt.

Igazgatóság: Csata Dénes (elnök), Daniel Kempchen, Sisák Ilona
Felügyelőbizottság elnöke: Dr. Stefan Kutz

Cégjegyzékszám: Cg 01-10-042159

Adószám: 10828704-2-44

KSH szám: 10828704-6511-114-01

1123 Budapest, Alkotás utca 50.
Levélcím: 1519 Budapest, Pf. 260.
Telefon: 06 1 458 4200
Fax: 06 1 458 4260
info@signal.hu
www.signal.hu

Pesti Építő Zrt.

Budapest
Rózsátó u. 10.

1112

ügyintéző:

tel:

e-mail:

dátum:

közvetítő:

kötvényszám:

Gáti Orsolya

+36 (1) 458-2868

gati.orsolya@signal.hu

2021. január 14.

AXON BIZTOSÍTÁSI ALKUSZ KFT.

20045373

555916287

Tárgy: CAR fedezetigazolás

A Pesti Építő Zrt. az 555916287 kötvényszámú CAR Építésbiztosítás keretszerződés, valamint a vonatkozó feltételei és záradékok szerint vagyon és felelősségbiztosítással rendelkezik a következő megnevezett munka vonatkozásában.

Megrendelő:

Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság

8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc u. 2-4.

A munka megnevezése:

„Vállalkozási szerződés keretében a „Fejér megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése” című, KEHOP-5.2.2/16-2016-00089 azonosító számú projekt kivitelezési munkáinak megvalósítása – két részajánlati körben”

1. rész vonatkozásában:

8000 Székesfehérvár, külterület HRSZ: 020382/1

2. rész vonatkozásában:

8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc utca 2-4. HRSZ: 856

Kivitelezés időtartama:

2021.01.15 – 2021.12.31

Vagyonbiztosítás biztosítási összege:

277.865.729 Ft

A felelősségbiztosítás biztosítási összege:

100 millió HUF/kár és 250 millió HUF/időszak

Tisztelettel:


Tilkovszky Dóra
kockázattávalló


Gáti Orsolya
kockázattávalló

SIGNAL IDUNA Biztosító Zrt.

Igazgatóság: Csata Dénes (elnök), Daniel Kempchen, Sisák Ilona
Felügyelőbizottság elnöke: Dr. Stefan Kutz

Cégjegyzékszám: Cg.01-10-042159
Adószám: 10828704-2-44
KSH szám: 10828704-6511-114-01

1123 Budapest, Alkotás utca 50.
Levélcím: 1519 Budapest, Pf: 260.
Telefon: 06 1 458 4200
Fax: 06 1 458 4260
info@signal.hu
www.signal.hu

Titoktartási nyilatkozat

Alulírott,

Név: Túri Árpád Pál
Születési név: Túri Árpád Pál
Lakcím: 1112 Budapest Rózsató utca 10
Anyja neve: Kovács Rozália
Szül. hely, idő: Balassagyarmat 1968.04.17.
Szem. ig. szám: 368998CE

kijelentem, hogy a **Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság** és a(z) **Pesti Építő Zrt.** között vállalkozási szerződés jött létre (továbbiakban: Szerződés). A szerződés megkötése és teljesítése során a számomra átadott, illetve hozzáférhetővé tett információkat, adatokat, tényeket, vagy egyéb dokumentációt (továbbiakban: Információ) ideértve azon információkat is, melyek a tevékenységgel összefüggésben, bármely módon tudomásomra jutnak, bizalmasan kezelem, és titoktartási kötelezettség terhel.

Nyilatkozó szavatol és teljes körű kártérítési felelősséget vállal azért, hogy az ilyen módon tudomására jutott, illetve birtokába került Információkat a Megrendelő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül semmilyen módon nem adja át, és nem közli illetéktelen személlyel, nem hozza nyilvánosságra, hozzáférhetővé nem teszi.

Nyilatkozó kifejezetten tudomásul veszi, hogy a titoktartási kötelezettség és megsértésének következményei öt időbeli és földrajzi korlátozás nélkül terhelik.

Jelen titoktartási nyilatkozatban vállalt kötelezettség nem terjed ki azon Információra, amely

- nem a jelen titoktartási nyilatkozatban vállalt kötelezettségek megszegésével már jogszerűen nyilvánosságra került vagy kerül;
- jelen nyilatkozat aláírásának napján már jogszerűen a birtokába került;
- hatóság, bíróság vagy más felhatalmazott szerv részére történő közlésére az alkalmazandó jogszabályi rendelkezések alapján köteles.

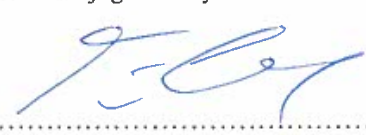
A Ptk. 6: 540. § – 6: 543. § alapján a(z) **Pesti Építő Zrt.** kártérítési kötelezettséggel tartozik a Megrendelő valamennyi vagyoni és nem vagyoni kára esetén, amennyiben azt a jelen titoktartási nyilatkozatban vállaltak akár részben, akár egészben, szándékosan vagy gondatlanul történő megsértésével okozta.

Jelen titoktartási nyilatkozatra a fentiekén túl a hatályos vonatkozó belső jog az irányadó.

Budapest, 2021. 01. 18.

.....

.....
titoktartásra kötelezett nyilatkozó

.....

.....
Pesti Építő Zrt.

Hozzájáruló nyilatkozat személyes adatok kezeléséhez

Alulírott,

Név:.....

Anyja neve:.....

Szül. hely, idő:.....

Szem. ig. szám:.....

Hozzájárulok ahhoz, mint a Pesti Építő Zrt. munkáltatóval foglalkoztatási jogviszonyban álló munkavállaló, hogy a munkáltatómmal vállalkozási szerződéses jogviszonyban álló Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság, mint adatkezelő a fenti személyes adataimat a vállalkozási szerződéssel kapcsolatban kezelje.

Az adatkezelési hozzájárulást az alábbi érintetti tájékoztató ismeretében adom meg.

Érintetti tájékoztató

Sorszám	
Adatkezelés megnevezése	A Rendőrség szerveivel szerződésben álló külső szervezetek munkavállalóinak rendőrségi objektumokban történő beléptetésének engedélyezése
Adatkezelés célja	A közrend, a közbiztonság és az érintett és mások jogainak, biztonságának és tulajdonának védelme
Adatkezelés jogalapja	GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pont, a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 77. § (1) bekezdés f) pontja

Érintettek kategóriái	A szerződésben álló külső szervezet munkavégzésre kijelölt munkavállalója
Személyes adatok kategóriái	Munkavégző neve, születési helye, anyja neve, lakcíme, személyi azonosító igazolvány száma
Személyes adatok különleges kategóriái, vagy a GDPR 10. cikke szerinti bűnügyi adatok kategóriái	Nincs
Címzettek	Nincs
Adatfeldolgozó neve, képviselője	Nem vesz igénybe
Harmadik országba, nemzetközi szervezet számára történő továbbítás	Rtv. 87. § (1) bekezdés alapján az Rtv.-ben meghatározott célból az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvényben meghatározott feltételek fennállása esetén is csak akkor továbbítható, ha a harmadik ország átvevő hatósága vagy az átvevő nemzetközi szerv feladata bűncselekmények megelőzése, felderítése, büntetőeljárás lefolytatása vagy büntetőjogi szankciók végrehajtása
Tárolás időtartama, törlési határidő	Az Rtv. 91/J. § (1) bekezdés c) pontja alapján az adatok beszerzésétől számított harminc napig
Adatbiztonsági intézkedések általános leírása	A Rendőrség Informatikai Biztonsági Szabályzatában meghatározottak szerint

A rendőrségi adatkezelő szerv a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja alapján, az Rtv. 46. §-ában meghatározott kötelezettség teljesítése érdekében nyilvántartja a szerződésben álló külső szervezet munkavégzésre kijelölt munkavállalója személyes adatait, a fentiekben meghatározottak szerint. Amennyiben az adatok harmadik országba, vagy nemzetközi szervezet részére történő továbbítására kerülne sor, akkor az adatok védelméről megfelelő garanciákat tartalmazó nemzetközi kötelezettségvállalások alapján a címzett állam, közhatalmi szerv, illetve nemzetközi szervezet gondoskodik. Abból kifolyólag, hogy a személyes adatok kezelése jogi kötelezettség teljesítése érdekében történik, így az érintett hozzájárulásának visszavonása nem értelmezhető az adatkezelés kapcsán. A rendőrségi adatkezelő szerv a szerződésben álló külső szervezet munkavégzésre kijelölt munkavállalója személyes adatait az adatlapon meghatározott céltól eltérő célra nem használja fel.

Az adatkezeléssel összefüggésben az adatkezelést végző szerv adatvédelmi tisztviselőjén keresztül bármikor:

- **tájékoztatást kérhet az adatkezelésre vonatkozóan és hozzáférést kérhet a rá vonatkozóan kezelt adatokhoz,**
- **pontatlan adatok esetén helyesbítést vagy a hiányos adatok kiegészítését kérheti,**
- **a hozzájárulása alapján kezelt adatok törlését kérheti,**
- **adatai kezelése ellen tiltakozhat,**
- **kérheti az adatkezelés korlátozását.**

A rendőrségi adatkezelő szervek adatkezelései tekintetében az adathordozhatósághoz való jog nem gyakorolható.

Tájékoztatás kérése alapján – amennyiben az nem esik törvényben meghatározott érdekből korlátozás alá – megismerheti, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e a rendőrségi adatkezelő szervnél, és jogosult arra, hogy a rá vonatkozóan kezelt adatok kapcsán tájékoztatást kapjon arról, hogy

- milyen célból kezeli,
- mi jogosítja fel az adatok kezelésére (jogalapjáról),
- mikortól és meddig kezeli az adataikat (időtartamáról),
- milyen adatokat kezel, és azok másolatát az érintett rendelkezésére bocsátja,
- a személyes adatok címzettjeiről, illetve a címzettek kategóriáiról,
- harmadik országba vagy nemzetközi szervezet részére történő továbbításról,
- amennyiben azokat nem az érintettől gyűjtötte, akkor az adatok forrásáról,

- az automatizált döntéshozatal jellemzőiről, ha ilyen alkalmaz az adatkezelő,
- az adatkezeléssel kapcsolatos érintetti jogairól,
- jogorvoslati lehetőségeiről.

A tájékoztatás iránti és hozzáférésre irányuló kérelmekre a rendőrségi adatkezelő szerv legkésőbb 30 napon belül válaszol. Az érintett a róla kezelt személyes adatokról kért további másolatokért az adminisztratív költségeken alapuló, észszerű mértékű díjat számíthat fel. Egyes esetekben – például bűncselekmények megelőzése vagy üldözése érdekében – törvényi rendelkezések alapján a tájékoztatást a rendőrségi adatkezelő szerv megtagadhatja, ekkor a válaszban minden esetben megjelölésre kerül, hogy mely törvényi rendelkezés alapján kellett megtagadni a tájékoztatást, és az érintett milyen jogorvoslati lehetőséget vehet igénybe.

Az adat helyesbítésének (módosításának) kérése esetén a módosítani kért adat valóságát az érintettnek alá kell támasztania, és igazolnia kell azt is, hogy valóban az arra jogosult személy kéri az adat módosítását. A rendőrségi adatkezelő szerv csak így tudja megítélni azt, hogy az új adat valós-e, és ha igen, akkor módosíthatja-e a régit.

Amennyiben nem egyértelmű, hogy a kezelt adat helyes-e vagy pontos-e, akkor a rendőrségi adatkezelő szerv az adatot nem helyesbíti, csak megjelöli, azaz jelzi, hogy azt az érintett kifogásolta, de nem biztos, hogy helytelen. Az adatkezelő a kérés hitelességének megerősítését követően, indokolatlan késedelem nélkül helyesbíti a pontatlan személyes adatokat, illetve kiegészíti a kérelemmel érintett adatokat. A helyesbítésről vagy megjelölésről a rendőrségi adatkezelő szerv az érintettet értesíti.

Az adat törlésének, zárolásának kérése esetén az érintett kérheti adatainak törlését, ami azt jelenti, hogy a rendőri adatot kezelő szerv köteles arra, hogy az érintettre vonatkozó adatokat indokolatlan késedelem nélkül törölje, ha:

- a személyes adatokat jogellenesen kezelték
- a személyes adatokra már nincs szükség abból a célból, amiért kezelték,
- ha az érintett hozzájárulásán alapult az adatok kezelése és azt visszavonta, és más jogalap az adatok további kezelését nem teszi jogszerűvé,
- a rendőrségi szerv számára az adatok törlését előíró jogszabály ilyen kötelezettséget állapít meg, és annak még nem tett eleget.

Olyan adatnak a törlését vagy zárolását azonban a rendőrségi adatkezelő szerv nem végezheti el, aminek a kezelésére közhatalom gyakorlása, jogi kötelezettsége teljesítése keretében van szükség, vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, illetve védelméhez kezel. Ezt az adatot ugyanis kötelező használni, nyilvántartania. A törlésről vagy zárolásról a rendőrségi adatkezelő szerv az érintettet tájékoztatja.

Kérheti az adatkezelés korlátozását, amelynek az adatkezelő akkor tesz eleget, ha az alábbiak valamelyike teljesül:

- az érintett vitatja a személyes adatok pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, hogy az adatkezelő ellenőrizze a személyes adatok pontosságát,
- az adatkezelés jogellenes, és az érintett ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását,
- az adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez; vagy is a rá vonatkozó adatkezelés ellen.

Ha az adat korlátozás alá esik, az ilyen személyes adatokat a tárolás kivételével csak az érintett hozzájárulásával, vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez, vagy más természetes vagy jogi személy jogainak védelme érdekében, vagy az Unió, illetve valamely tagállam fontos közérdekéből lehet kezelni. A rendőrségi adatkezelő szerv az adatkezelés korlátozásának feloldásáról előzetesen tájékoztatja az érintettet.

Jogosult arra is, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor **tiltakozzon** személyes adatainak a rendőrségi adatkezelő szervre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett, feladata végrehajtásához szükséges adatok kezelése, valamint a jogos érdeken alapuló adatkezelés ellen. Ebben az esetben az adatkezelő a személyes adatokat nem kezelheti tovább, kivéve, ha bizonyítja, hogy az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

Amennyiben az érintett úgy ítéli meg, hogy az adatkezelés a GDPR vagy az Infotv. rendelkezéseibe ütközik, illetve sérelmesnek véli azt, ahogy a rendőrségi adatkezelő szerv a személyes adatait kezeli, akkor javasoljuk, hogy először a rendőrségi adatkezelő szervet keresse meg panaszával. A panasz minden esetben kivizsgálásra kerül.

Ha a panasz ellenére továbbra is sérelmezi azt, ahogy a rendőrségi adatkezelő szerv kezeli az adatait, vagy közvetlenül hatósághoz szeretne fordulni, akkor bejelentéssel élhet a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (cím: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c, postacím: 1530 Budapest, Pf.: 5. E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu, honlap: www.naih.hu).

Lehetősége van adatainak védelme érdekében bírósághoz fordulni, amely az ügyben soron kívül jár el. Ebben az esetben szabadon eldöntheti, hogy a lakóhelye (állandó lakcím) vagy a

tartózkodási helye (ideiglenes lakcím) szerinti törvényszéknél
(<http://birosag.hu/torvenyszekek>) nyújtja-e be keresetét.

A lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszéket megkeresheti a
<http://birosag.hu/ugyfelkapcsolati-portal/birosag-kereso> oldalon.

A Hozzájáruló nyilatkozatban foglaltakat **megismertem, tudomásul vettem**, egyidejűleg
aláírásommal igazolom, hogy a **tájékoztatót egy példányban a mai napon átvettem**.

....., 2021

.....

hozzájáruló

ZÁRADÉK

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező

07000-152/20/2021.szerz.

Papíralapú dokumentum megnevezése	Vállalkozási szerződés Pesti Építő Zártkörűen...(pdf)
Papíralapú dokumentum fizikai méretei	45 lap
Másolatkészítő szervezet elnevezése	Fejér Megyei Rendőrfőkapitányság
Másolatkészítő neve	Bodóné Képli Éva
Másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve	Bodóné Képli Éva
Másolatkészítő rendszer megnevezése	Robotzsaru NEO és NOVA.Irat együttes integrált ügyviteli, ügyfeldolgozó és elektronikus iratkezelő rendszer
Másolatkészítés időpontja	2021.01.18 13:09:37
Hitelesítés időpontja	2021.01.18 13:09:37
Irányadó másolatkészítési rend elérhetősége	http://masolatkeszites.police.hu/
Másolatkészítési szabályzat megnevezése és verziószáma	FEJÉR MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG MÁSOLATKÉSZÍTÉSI SZABÁLYZATA verziószáma: 6.2