

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. Közbeszerzési rész

amely létrejött egyrészről:

Név, megnevezés: Országos Rendőr-főkapitányság

Székhely: 1139 Budapest, Teve utca 4-6.

Adószám: 15720890-2-51

Pénzforgalmi számlaszám: 10023002-01451715-30005400

Képviselőtében eljáró személy neve, megnevezése, címe/székhelye: Kovács István r. vezérőrnagy, rendőrségi főtanácsos, gazdasági országos rendőrfőkapitány-helyettes

mint Megrendelő - a továbbiakban: „**Megrendelő**”

másrészről pedig:

Név, megnevezés : MG Építész Tervező és Szolgáltató Kft.

Székhely: 1125 Budapest, Szarvas Gábor Út 42/a. al. 1.

Adószám: 13079909243

Képviselőtében eljáró személy: Dr. Márkus Gábor, ügyvezető

Nyilvántartó cégbíróság neve: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzékszám: 01-09-717700

Pénzforgalmi számlaszám: 3A Takarékszövetkezet 57600132-11093929

mint Vállalkozó - a továbbiakban: „**Vállalkozó**” vagy „**Tervező**”

(Megrendelő és Vállalkozó együttes említésük esetén: „Szerződő Felek” vagy „Felek”) között az alulírott helyen és napon a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.), valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) rendelkezései alapján.

I. ELŐZMÉNYEK

1. Megrendelő pályázatot nyújtott be BBA-2.6.1/6-2018-00001 azonosító számmal a Belső Biztonsági Alap „Határátkelőhelyek kialakítása, bővítése, továbbfejlesztése” tárgyú pályázati kiírására.
2. Megrendelő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: „Kbt.”) alapján a „*Kübekháza – Rábé közúti határátkelőhely kivitelezését előkészítő tervezői és tervellenőri feladatok ellátása*” tárgyában a Közbeszerzési Eljárást folytatott le (továbbiakban: „Közbeszerzési Eljárás”).

3. Vállalkozó, mint ajánlattevő a Közbeszerzési Eljárásban részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként az 1. közbeszerzési részben (Tervezés, tervezői művezetés és egyéb tervezői feladatok ellátása) a Felek jelen vállalkozási szerződést kötik egymással.

II. A SZERZŐDÉST ALKOTÓ DOKUMENTUMOK

1. Felek jelen szerződést a Kbt. 131. § (1) bekezdésének megfelelően a Közbeszerzési Eljárásban közzétett végleges feltételek, a Közbeszerzési Eljárásban kiadott szerződéstervezet és a nyertes ajánlattevő ajánlata alapján kötik meg.
2. Jelen szerződés vonatkozásában a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerinti végleges feltételnek minősülnek a közbeszerzési dokumentumok – ide értve az esetleges módosításokat, kiegészítő tájékoztatás kéréseket és az azokra adott ajánlatkérői válaszokat.
3. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a legteljesebb műszaki-szakmai tartalmat rögzítő rendelkezés az irányadó.
4. **A szerződés Kbt. által meghatározott tartalma:**
 1. A Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján jelen szerződés részét (tartalmát) képezik - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemei, amelyek értékelésre kerültek.
 2. A Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján Megrendelő előírja, hogy Vállalkozó:
 - a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
 3. A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
 4. A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
 - a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új Közbeszerzési Eljárást kell lefolytatni;

- b) az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
5. A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a Közbeszerzési Eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a Közbeszerzési Eljárásból.
6. A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
7. A szerződés teljesítése során a Kbt. 138. – 140. § és a 142. § értelemszerűen irányadó.
8. A szerződés módosításával kapcsolatban a Kbt. 141. § irányadó.

Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzési alapelvek tiszteletben tartásával [Kbt. 2. §] kell eljárni.

III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Vállalkozó köteles a Közbeszerzési Eljárás vonatkozó közbeszerzési részében (Tervezés, tervezői művezetés és egyéb tervezői feladatok ellátása) jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti Műszaki leírás 1-5. pontjában meghatározott feladatok elvégzésére irányuló tevékenységgel elérhető eredmény megvalósítására és átadására, Megrendelő köteles a létrejött eredmény átvételére és a Vállalkozó részére díj megfizetésére.

2. Vállalkozó kijelenti, hogy a Közbeszerzési Eljárás során Megrendelő által a részére átadott specifikációkat egy tapasztalt szakvállalattól elvárható gondossággal ellenőrizte és azt megvalósítására alkalmasnak találta az ajánlatában megállapított vállalkozói díj ellenében
3. Vállalkozó – külön díjigény nélkül – köteles a rendeltetésszerű használathoz szükséges valamennyi – jelen szerződésben vagy Közbeszerzési Eljárás során kifejezetten nem említett, de a szakmai szokások szerint a kifogástalan teljesítéshez kapcsolódó – tevékenység ellátására.
4. Felek megállapodnak, hogy a szerződés tárgyát oszthatatlannak tekintik jogi értelemben.

IV. A SZERZŐDÉS HATÁLYBA LÉPÉSE, A TELJESÍTÉS HELYE ÉS HATÁRIDEJE, A TELJESÍTÉS ÁTVÉTELÉNEK FELTÉTELEI

1. A Kbt. 135. § (12) bekezdésében foglaltak alapján az eljárást megindító felhívásban megjelölt azon feltétel, melyet Megrendelő a szerződés hatályba lépését felfüggesztő feltételként kiköt:

Jelen szerződés hatályba lépésének feltétele: Támogatási Szerződés megléte és a nyertesként kihirdetett ajánlattevővel való szerződéskötéshez a Támogatási Szerződésben meghatározott összegben felüli fedezet megléte vagy a támogatásra irányuló igény negatív elbírálása esetén a szükséges fedezet megléte.

Megrendelő a szerződést hatályba léptető feltétel megszűnését követően haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül írásban tájékoztatja Vállalkozót. Vállalkozó a tájékoztatás kézhezvételét 1 munkanapon belül köteles írásban visszaigazolni. A szerződés Vállalkozó írásos visszaigazolásának napján lép hatályba.

2. A szerződés teljesítési helye: Ajánlatkérő székhelye (1139 Budapest, Teve utca 4-6.)
3. A teljesítés határideje:

Teljesítési szakaszok:

- a) A telekalakítást megelőzően a határátkelőhely telepítési helye meghatározásának (végleges, Megrendelő által elfogadott telepítési helyszínrajz benyújtásának) határideje: szerződés hatályba lépésétől számított 10 munkanap;
- b) Telekalakítással kapcsolatos feladatok (változási vázrajz elkészítése és benyújtása az illetékes földhivatal felé) határideje: telepítési helyszínrajz megrendelői elfogadásától számított 10 munkanap;
- c) Ingatlan értékbecslés Megrendelő telek vásárlása előtt (ingatlan-értékbecslési szakvélemény elkészítése és benyújtása Megrendelőnek) határideje: telekalakítási engedély jogerőre emelkedésétől számított 10 munkanap;

- d) Művelésből történő kivonással kapcsolatos feladatok (talajvédelmi terv elkészítése és a földvédelmi eljárás lefolytatásának megindítása) határideje: telekalakítási engedély jogerőre emelkedésétől számított 10 munkanap;
- e) Előzetes régészeti dokumentáció elkészítése és minden olyan régészeti feladat elvégzése/elvégeztetése, amely a kivitelezés megkezdéséhez szükséges – határidő: legkésőbb az engedélyezési tervek engedélyezésre történő benyújtásáig;
- f) Az építési ingatlan felmérése, az első vázlattevé elkészítésének és átadásának határideje: telekalakítási engedély jogerőre emelkedésétől számított 10 munkanap; minden további vázlattevé leadásának határideje: 5 munkanap;
- g) Építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítésének és átadásának határideje: a legvégső vázlattevé Megrendelő által történt elfogadását követő 45 munkanapon belül.
- h) Kiviteli tervdokumentáció elkészítésének és Megrendelő részére ellenőrzésre történő átadásának határideje (összes szakágra a tervek, műszaki leírások, árazatlan költségvetés): Az engedélyezési tervdokumentáció megrendelői elfogadását követő 30 munkanapon belül.
- i) Javított végleges kiviteli tervdokumentáció (árazott költségvetéssel együtt) átadásának határideje: az építési engedély jogerőre emelkedésétől számított 10 munkanapon belül.
- j) Vállalkozó előteljesítésre a Ptk. 6:36. §-a szerint jogosult.

4. Opcionális tételek:

A vételi jog gyakorlása

Az opcionális tételek lehívása Megrendelő jogosultsága, de nem kötelezettsége, így az opcionális tételek körébe tartozó lehívás elmaradása, vagy kisebb mértékben történő lehívása (Megrendelő jogosult az opciót több részletben, vagy akár részben lehívni) esetén Vállalkozó Megrendelővel szemben semmilyen követelést nem támaszthat.

Megrendelő a beruházás (kivitelezés) sikeres műszaki átadás-átvételéig jogosult az opciós jog gyakorlására.

Megrendelő az Opciós részt írásban jogosult megrendelni. Vállalkozó a megrendelés kézhezvételét követően köteles írásban visszaigazolni.

Jelen Szerződés XII. Vegyes rendelkezések pontjában írottak (közlések hatályosulása) értelemszerűen az opció megrendelése/visszaigazolása vonatkozásában is irányadó.

4.1 Tervezői művezetési feladatok

Teljesítés helye: a kivitelezés helyszíne, valamint Tervező saját szék/telephelye.

Teljesítési határidő: megrendelő írásos elrendelésétől számított 3 munkanap

4.2 Egyéb tervezői feladatok

Teljesítési határidő: az ajánlattevői kérdések e-mail-ben történő megküldésétől számított 2 munkanap.

5. A teljesítés átvétele:

- a. Vállalkozó teljesítését Megrendelő köteles megvizsgálni és nyilatkozni a teljesítés átvételéről vagy annak megtagadásáról a **Kbt. 135. § (1) bekezdése** szerint.
- b. A teljesítés igazolása vagy megtagadása kapcsán nyilatkozattételre jogosult Megrendelő részéről: a mindenkor gazdasági országos rendőrfőkapitány-helyettes, vagy az általa meghatalmazott személy
- c. Felek rögzítik, hogy az átvétel során a szerződésszerű teljesítéshez nélkülözhetetlen a Közbeszerzési Eljárás során értékelési részszerzőpontként meghatározott vállalások, tulajdonságok teljesítése. Az értékelési részszerzőpontok körében vállaltak teljesülésének hiánya tehát polgári jogi értelemben véve nem jelentéktelen hiba, így az ajánlatban vállaltak teljesülésének elmaradása okán Megrendelő a **Ptk. 6:159. § (2) bekezdése** szerinti valamennyi kellékszavatossági jogot gyakorolhatja.
- d. Felek hangsúlyozzák, hogy Megrendelő nem minősül szakkivállalatnak a szerződés tárgya vonatkozásában, ezért Megrendelőtől nem elvárható, hogy észlelje a hozzá nem értő által fel nem ismerhető hibákat, vagy, hogy az észlelt hibákat, hiányosságokat teljes szakszerűséggel és pontossággal megjelölje.
- e. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás-átvételi eljárás időpontjáról és helyéről legalább 7 munkanappal korábban e-mailben tájékoztatni a Megrendelőt, annak érdekében, hogy Megrendelő a Felelős Hatóság felé fennálló tájékoztatási kötelezettségének időben eleget tudjon tenni. A Felelős Hatóság képviselője ezeken az eseményeken megfigyelőként részt vehet.

6. Kimentett késedelem:

A teljesítési határidőbe nem számít be az adott munka elvégzését akadályozó, bizonyíthatóan Vállalkozó érdekkörén kívül bekövetkezett körülmények elhárításának időtartama, amennyiben az adott körülmény elhárítása Vállalkozótól a legmondosabb eljárás mellett sem lett volna elvárható.

Ilyen körülménynek minősül a szerződés megkötésekor előre nem látható olyan lényeges körülmény vagy esemény, amelyért Vállalkozó bizonyíthatóan nem felelős, és amely a szerződés határidőben történő teljesítését megakadályozza. Jelen szerződés szerint a fentiek szerinti körülménynek minősül, ha

- a késedelem oka Megrendelőnek Vállalkozó teljesítéséhez szükséges előteljesítésének hiánya vagy késedelme,

- a késedelem oka Vállalkozótól független és a megvalósításában Megrendelővel létesített jogviszony alapján – esetlegesen – részt vevő harmadik személyek olyan magatartása, amely Vállalkozó határidőben történő teljesítését késlelteti

(összefoglalóan a Megrendelő érdekkörében/megbízásából eljáró harmadik személyek késedelmével/hibás teljesítésével okozott késedelem).

Vállalkozó csak akkor mentesülhet a késedelem következményei alól, ha az okot adó körülményről a tudomásszerzést követően haladéktalanul, hitelt érdemlő módon tájékoztatta Megrendelőt.

Felek megállapodása alapján a teljesítési határidő a belügyminiszteri jóváhagyásra elkészített 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 23/I.§ szerinti dokumentáció Megrendelőnek átadása napját követő naptól a belügyminiszteri jóváhagyás Megrendelőhöz megérkezésének napjáig nyugszik, azaz ez az időtartam a teljesítési határidőbe nem számít be.

7. Kimentett késedelem jogkövetkezménye:

A fenti pont szerinti körülmények okán kimentett késedelem esetén az adott határidő - és az ezt követő határidők (amennyiben van ilyen) - és a véghatáridő is a kimentett késedelem időtartamával automatikusan módosul, bár a Felek kötelessége minden észszerű intézkedést megtenni a bekövetkező késedelem elhárítása, illetőleg minimalizálása érdekében.

Felek rögzítik, hogy Megrendelői késedelem jogkövetkezménye az Vállalkozó részére nyitva álló teljesítési határidő meghosszabbodása, mégpedig az alábbiak szerint. Amennyiben Vállalkozó Megrendelő miatt esik kimentett késedelembe, úgy a kimentett késedelemmel érintett határidő, egymásra épülő részteljesítések esetén az összes ráépülő határidő, szükség esetén akár a véghatáridő is a kimentett késedelem napjainak számával meghosszabbodik.

V. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 1. Többletmunka:** Vállalkozó köteles elvégezni a szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetészerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (Ptk. 6: 244. §).
- 2. Nem specifikált minőségi kritériumok, műszaki tartalom:** Amennyiben a teljesítés során a Felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően eljárni. Amennyiben Vállalkozó úgy ítéli meg, hogy a szerződésben vállalt kötelezettségeihez képest többlet Megrendelői igény merül fel, úgy köteles ezt a konkrét igény teljesítését megelőzően jelezni Megrendelő számára. A többletigények kapcsán a Felek a Kbt. alkalmazásával kötelesek eljárni, az adott műszaki kérdést a szerződés teljesítésétől elválasztva kötelesek kezelni. Amennyiben Vállalkozó álláspontja az, hogy az adott kérdés a teljesítést (határidőben vagy ellenértékben) érinti, úgy köteles észszerű időben írásban megindokolni azt, hogy az adott kérdés miért nem tartozik az alább meghatározott szerződés keretében

meghatározottak körébe; valamint az adott kérdés eldöntése előkérdése-e a további teljesítésének. Megrendelő észszerű határidőben köteles saját álláspontját közölni Vállalkozóval.

3. **A szerződés szerinti feladat(ok) ellátása:** Vállalkozó saját költségére és kockázatára köteles saját tevékenysége végzésének feltételeit megszervezni. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező eredmény létrehozásához szükséges anyagokat saját költségére beszerezni.
4. Vállalkozót a Ptk. 6:246. § alapján törvényes zálogjog illeti meg, melyről azonban jelen okirat aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul lemond.
5. **Teljesítés elősegítése:** Megrendelő megteszi mindazon munkáltatói intézkedéseket, melyek ahhoz szükségesek, hogy képviselői a szerződés teljesítése során Vállalkozó rendelkezésére álljanak, vele együttműködjenek. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó teljesítési határidő elmulasztását utólagosan nem mentheti ki pusztán arra hivatkozással, hogy Megrendelő képviselőinek nem volt megfelelő az együttműködési hajlandósága. Ha Megrendelő valamelyik képviselője nem működik együtt Vállalkozóval, akkor Vállalkozó köteles ezt haladéktalanul írásban jelezni Megrendelő alábbi kapcsolattartója részére: Demény Gergő r. százados. Ha Vállalkozó e kötelezettségét elmulasztja, a határidő elmulasztását nem mentheti ki a fentiekre hivatkozással.

Amennyiben azonban - Megrendelő együttműködési kötelezettségére tekintettel - Vállalkozó a jelen pontban foglalt kötelezettségének eleget tett, Megrendelő viszont a szükséges intézkedéseket nem teszi meg, vagy késedelmesen teszi meg, és Vállalkozó emiatt nem tudja szerződés szerinti feladatait határidőben elvégezni, úgy az ilyen késedelemből eredő kárért Vállalkozó nem felel.

6. **Ellenőrzés:** Megrendelő jogosult Vállalkozónak a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét önállóan vagy megbízólevéllel ellátott képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy Vállalkozó teljesítését Megrendelő ez irányú tevékenysége ne akadályozza.
7. Megrendelő jogosult a tervezési munkát figyelemmel kísérni, bármely Félnek lehetőségében áll konzultációt kezdeményezni, Felek a másik Fél kezdeményezése alapján kötelesek a konzultációkon, tervbírálókon részt venni, és az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a továbbtervezés szempontjából lényeges írásban feltett kérdésekben 3 munkanapon belül állást foglalni. Felek ettől eltérő határidőben közös megegyezéssel eltérhetnek, különösen, ha a megválaszolandó kérdés komplexitása ezt igényli.

Vállalkozó hibás, vagy késedelmes teljesítését és az abból eredő szavatossági és egyéb igényeket a Megrendelő írásban köteles jelezni a Vállalkozó felé.

8. **Megrendelő utasítási jogának gyakorlása:** Vállalkozó köteles Megrendelő által adott valamennyi jelen szerződést érintő utasítását teljesíteni, eltekintve attól, ha ez jogszabály, hatósági rendelkezés megsértésére avagy az élet és vagyonbiztonság (ideértve az adatvagyon is) veszélyeztetésére vezetne, mivel ilyen esetben jogszerűen

megtagadhatja az Vállalkozó az utasítás teljesítését. Megrendelő vagy bármely nevében eljáró személy célszerűtlen és/vagy szakszerűtlen utasítására Vállalkozó köteles Megrendelő jelen szerződésben a fentiekben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni. Amennyiben felhívás ellenére is fenntartja Megrendelő az utasítást, úgy köteles azt végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését jogszerűen megtagadhatja Vállalkozó. Ebben az esetben azonban a célszerűtlen/szakszerűtlen utasításból adódó minden következmény Megrendelőt terheli. Megrendelő utasításai nem terjedhetnek ki a Vállalkozó munkájának megszervezésére a teljesítést nem tehetik terhesebbé Vállalkozó számára.

9. Megrendelőtől Vállalkozó eredménykötelmi felelőssége okán nem elvárható, hogy Vállalkozó helyett az eredmény létrehozása kapcsán döntéseket hozzon.
10. A Vállalkozó a Ptk. 6:251. § (1) bekezdése értelmében a Szerződés alapján elkészült dokumentumokat átadja Megrendelő részére, azok tekintetében Megrendelő a rendelkezés jogát kiköti, ezért a Szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás tekintetében azzal a továbbiakban szabadon rendelkezik.
11. A Szerződés alapján elkészült dokumentumok tulajdonjoga, felhasználási és használati joga a Megrendelő általi átvétellel, és az adott feladatra vonatkozó vállalkozói díj (a továbbiakban: „Vállalkozói díj”) megfizetésével a Megrendelőre száll át. A Dokumentumok felett Megrendelő határozatlan idejű, területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási, használati jogot, valamint tulajdonjogot szerez arra, hogy a Dokumentumok részét vagy egészét maga felhasználja, megvalósítsa vagy megvalósíttassa, átdolgozza, átdolgoztassa, többszörözze (beleértve a képfelvétellel való rögzítést, a számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra történő másolást is), harmadik személlyel közölje, nyilvánosságra hozza, felhasználására másnak engedélyt adjon, a jelen pont szerinti felhasználási engedélyt másra átruházza. A Vállalkozói díj tartalmazza a felhasználási jog fentiek szerinti Megrendelőre történő átruházásának ellenértékét is.
12. Vállalkozó a Ptk. 6:251. § (4) bekezdése szerint szavatol azért, hogy az általa, a Szerződés teljesítése keretében elkészítendő vagy biztosítandó bármely szellemi alkotások esetében a szellemi alkotások használatára vonatkozó jognak a Szerződés V.10. pontjában írt rendelkezései szerinti engedélyezésére a Vállalkozó minden korlátozás nélkül jogosult. A Vállalkozó szavatolja, hogy a Szerződés teljesítése során az általa teljesítendő feladatok tekintetében a szükséges szerződéses szerzői jogok birtokában van, a Megrendelő Szerződés szerinti jogszerzését, illetve jogainak zavartalan gyakorlását harmadik személy joga nem akadályozza, illetve korlátozza.
13. Vállalkozó és Megrendelő köteles minden, a teljesítéssel kapcsolatosan keletkező vagy ahhoz használt dokumentumon, iraton és anyagon a teljesítés forrásául szolgáló projekttel kapcsolatos megnevezést és logót feltüntetni.
14. A Vállalkozó az építési tevékenység ütemezésre (szakaszolásra) a kiviteli tervek részeként javaslatot tesz.
15. Vállalkozó köteles a tervdokumentációk elkészítéséhez szükséges hatósági,

szakhatósági és közműszolgáltatói, valamint egyéb szolgáltatókkal történő előzetes egyeztetések lefolytatására és az egyeztetések eredményeinek dokumentálására, illetve a szükséges (szak)hatósági hozzájárulások megszerzésére, melyekről vállalja a Megrendelő folyamatos tájékoztatását. Ennek keretében adott esetben Vállalkozó a Megrendelő meghatalmazása alapján az építési engedélyezési tervdokumentációt beadja az Építésügyi Hatóság felé, illetve az esetlegesen felmerülő hiánypótlásokat benyújtja az előírt határidőn belül. Vállalkozó köteles elvégezni minden további tervezési (tervmódosítási) feladatot, melyek az engedélyezés során, szakhatósági előírások, vagy jogszabályváltozás miatt válnak szükségessé, függetlenül attól, hogy azok szerepeltek-e jelen Szerződés 1. sz. mellékletében szereplő dokumentumokban, ugyanakkor a Projekt sikeres megvalósításához elengedhetetlenek. Az engedélyezési eljárásokban esetlegesen fizetendő hatósági díjak, illetve a költségek Tervező viseli és fizeti meg Megrendelő nevében. A költségviselés feltétele az eljáró szerv által a Megrendelő nevére megfelelően kiállított számla, amelyet a részszámla kiállításának esedékességekor, elkülönítetten, külön számlán kell benyújtani.

16. Amennyiben valamely hatóság, szakhatóság, tervtanács, tervzsűri vagy egyéb véleményező szerv vagy személy a szükséges hozzájárulását, nyilatkozatát vagy engedélyét feltételekkel adja meg és a feltételek között Vállalkozói feladat is található, úgy annak teljesítése is a Vállalkozó feladatát képezi a jelen Szerződésben meghatározott, illetve a Megrendelő által megadott határidőre, külön térítés nélkül.
17. Adott esetben az építési engedély iránti kérelem elutasítása esetén, amennyiben az elutasítás Vállalkozó hibájából történt, Vállalkozó köteles az engedélyezési (majd ennek megfelelően a kiviteli) tervdokumentációt azonnal módosítani annak érdekében, hogy az engedély megadásra alkalmassá váljon, további díj felszámítása nélkül. Ugyanez érvényes arra az esetre is, amennyiben az engedélyezési eljárás során a hatóságok bármilyen további dokumentumot vagy módosítást kérnek.
18. A 6/2017. (III. 10.) BM utasítás értelmében Vállalkozó köteles a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás indítását megelőzően a beruházásnak a tervező által három hónapnál régebben készített költségvetését az aktuális piaci-kereskedelmi árviszonyoknak való megfelelés és a beruházás pénzügyi fedezetének biztosítása érdekében felülvizsgálni, valamint a tervezési szerződés teljesítésének időpontját követő 24 hónapban a megrendelő indokolt igénye esetén egy alkalommal térítésmentesen felülvizsgálja és - szükség szerinti változtatással - ismételt megállapítja a beruházásnak a tervezési szerződés teljesítésekor általa a Megrendelő részére már átadott árazott tervezői költségvetését.
19. A felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó köteles azon módosításokat is elvégezni, melyeket valamely ellenőrző hatóság vagy más arra jogosult szervezet kéri.
20. Vállalkozó nem teljesít szerződés szerűen, ha az általa, illetve közreműködésével beszerzendő hatósági engedély, jóváhagyás, nyilatkozat, hozzájárulás az ő hibájából elmarad, vagy nem olyan tartalommal kerül kiadásra, amely a jelen Szerződésben meghatározott feladatok végrehajtása érdekében szükséges.
21. Felek a Szerződés tárgya vonatkozásában megállapodnak abban, hogy a teljesítés

akkor teljes körű, ha a jelen Szerződés szerint ellátandó feladatok, illetve az ennek alapján létrejött eredmény valamennyi jogszabályi feltételnek, vonatkozó szabványnak és műszaki előírásnak megfelel, továbbá Vállalkozó ellátta a jelen Szerződésben, valamint a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban és szakmai előírásokban meghatározott valamennyi feladatot, valamint rendelkezésre áll a kivitelezés teljes körű megvalósításához szükséges összes terv, engedély és hozzájárulás, valamint az építmény műszakilag kivitelezhető, a rendeltetés szerű használatra minden tekintetben alkalmas.

22. Vállalkozó köteles részt venni az előkészítés időszakában a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás előkészítésben, mely keretében köteles a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás keretében felmerülő (a tervekkel, tervdokumentációval és műszaki tartalommal kapcsolatos) ajánlattevői kérdéseket a Megrendelővel leegyeztetett határidőn belül megválaszolni.
23. Vállalkozó a később kiválasztásra kerülő kivitelezővel együttműködik, és részére a megvalósulási dokumentációhoz, valamint a kivitelezés keretében megvalósuló építmények használatára vonatkozó esetleges kezelési-karbantartási útmutatók elkészítéséhez adatot szolgáltat.
24. A Vállalkozó köteles biztosítani a kivitelezési tervek szakaszos rendelkezésre bocsátását a tervellenőr számára, amennyiben Megrendelő jogszabályi kötelezettség nélkül is tervellenőrt kíván igénybe venni. A tervellenőri nyilatkozatban foglaltaknak megfelelően a dokumentációt a Vállalkozó köteles átdolgozni a vonatkozó szabványoknak és az országos építési követelményeknek megfelelően.
25. Vállalkozó köteles az 1. számú melléklet részét képező műszaki leírás és a Megrendelő igényei szerinti Vállalkozói művezetési feladatok ellátására, illetve köteles részt venni a kivitelezés műszaki átadás-átvételi eljárásán és a Megrendelő rendelkezésére állni. Vállalkozó a kivitelezés teljes időszakában ellátja a tervezői művezetési feladatokat.
26. Vállalkozó köteles a Szolgáltatást úgy megszervezni, hogy biztosítsa a Szolgáltatás határidőre történő befejezését az egyes részfeladatok esetében.
27. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek legkésőbb a Szerződés megkötésének időpontjában valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a Szerződés teljesítésében.
28. A Vállalkozó által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha a szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a beszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékeléssel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

29. Vállalkozó köteles a teljesítés ideje alatt szükség szerint koordinációs megbeszéléseket összehívni vagy a Megrendelő által összehívott megbeszéléseken részt venni, amely megbeszélésekről Vállalkozó jegyzőkönyvet készít és azt Megrendelő kapcsolattartója által írásban jóváhagyatja. Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben foglaltakat a teljesítés során figyelembe venni és e szerint teljesíteni.
30. Az V.7. pontban megjelölt koordinációs megbeszélésen Vállalkozónak ismertetnie kell az előrehaladását, a következő időszak fontosabb eseményeit, a közbeni megrendelői döntést igénylő kérdéseket és állásfoglalási igényeket.
31. Vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni. Vállalkozó – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével.
32. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a tervdokumentációt a teljesítéskor hatályban lévő, a tervezésre vonatkozó előírások, szabványok, szabályzatok, hatályos jogszabályok, a Megrendelő tervezői diszpozíciójának megfelelően köteles elkészíteni.
33. **Vállalkozó akadályközlési kötelezettsége:** Vállalkozó köteles Megrendelő kapcsolattartóját az ok feltüntetésével, és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződés tárgya szerinti tevékenység eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti (a továbbiakban: „akadályközlő levél”). Az akadályközlő levél a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a Megrendelőnek a késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.
34. **Alvállalkozók bejelentése:** A Kbt. 138. § (3) bekezdésének megfelelően a Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozókért, teljesítési segédekért úgy felel, mintha az adott teljesítést saját maga végezte volna.

A szerződés teljesítésében részt vevőkre értelemszerűen irányadó a Kbt. 138-139. §-a.

VI. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

1. A vállalkozói díj átalányár, amely tartalmazza Vállalkozónak a jelen szerződés szerinti feladat végzése során felmerülő mindennemű költségét és egyéb kiadását, ezért Vállalkozó Megrendelővel szemben további költségigénnyel nem élhet.
2. Az ellenszolgáltatást Megrendelő részben a Belső Biztonsági Alap BBA-2.6.1/6-2018-00001 azonosítószámú „Kübekháza-Rábé közúti határátkelőhely létesítése” című projekt keretén belül biztosított támogatásból finanszírozza, részben pedig önerőként az Országos Rendőr-főkapitányság (a továbbiakban: ORFK) saját költségvetéséből. Ebből adódóan minden egyes számla esetében egyértelműen el kell különíteni az eltérő finanszírozású tételeket. Az eltérő finanszírozású tételek arányáról, azaz a számlázandó tételek arányáról Megrendelő a támogatói döntést követően értesül és ad róla tájékoztatást Vállalkozó részére.

Számlázási név és cím: ORFK 1139 Budapest, Teve u. 4-6.

Adószám: 157208790-2-51

A számlákat 3 példányban kell kiállítani és átadni vagy megküldeni Megrendelő részére.

3. A hibátlan, hiánytalan teljesítés ellenértékét képező vállalkozói díj teljes összege:

A műszaki leírás A pontja szerinti feladatok (Tervezési feladatok) díja: 24 780 000 Ft + 6 690 600 Ft ÁFA, összesen bruttó 31 470 600 Ft, azaz huszonnégymillió-hétszáznyolcvanezer forint + hatmillió-hatszázkilencvenezer-hatszáz forint ÁFA, összesen bruttó harmincegymillió-négyszázhetvenezer-hatszáz forint. Az ÁFA fizetése a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerint történik.

A műszaki leírás B pontja szerinti feladatok (Tervezői művezetési feladatok - Opció) díja (összesen 60 mérnöknapra vetítve): 3 600 000 Ft + 972 000 Ft ÁFA, összesen bruttó 4 572 000 Ft, azaz hárommillió-hatszáz ezer forint + kilencszázhetvenkettőezer forint ÁFA, összesen bruttó négy millió-ötszázhetvenkettőezer forint. Az ÁFA fizetése a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerint történik.

A műszaki leírás C pontja szerinti feladatok (Egyéb tervezői feladatok - Opció) díja (összesen 60 mérnökóra vetítve): 360 000 Ft + 97 200 Ft ÁFA, összesen bruttó 457 200 Ft, azaz háromszázhatvenezer forint + kilencvenhétezer-kettőszáz forint ÁFA, összesen bruttó négyszázötvenhétezer-kettőszáz forint. Az ÁFA fizetése a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerint történik.

4. Megrendelő előleget nem fizet.
5. Vállalkozó az alábbiak szerint jogosult részszámla kiállítására:



1. részszámla: a földvédelmi eljárás megindítását követően nyújtható be. (Teljes tervezési váll. díj 10%-a.)
2. részszámla: vázlattevé megrendelői jóváhagyását követően. (Teljes tervezési váll. díj 10%-a.)
3. részszámla: az engedélyezési tervdok. megrendelői jóváhagyását követően. (Teljes tervezési váll. díj 30%-a.)
4. részszámla: jogerős építési engedély megléte és a kiviteli tervdok. megrendelői jóváhagyását követően. (Teljes tervezési váll. díj 50%-a.)

Vállalkozó az opció vonatkozásában az alábbiak szerint jogosult számla benyújtására:

Egyéb tervezői feladatok: a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás lezárását követően. Az opcionális mennyiségként meghatározott összesen 60 mérnökóra a nyertes ajánlattevő által készített – és Ajánlatkérő által jóváhagyott – tételes órakimutatás alapján kerül elszámolásra, nyertes ajánlattevő ajánlatában 60 mérnökórára vetített díjának alapul vételével.

Tervezői művezetési feladatok: a beruházás (kivitelezés) sikeres műszaki átadás-átvételét követően. Az opcionális mennyiségként meghatározott összesen 60 mérnöknap a kivitelezés során megtartott helyszíni kooperációk jelenléti íve alapján, a ténylegesen lehívott napok számának megfelelően kerül elszámolásra, nyertes ajánlattevő ajánlatában 60 mérnök munkanapra vetített díjának alapul vételével.

6. Vállalkozó köteles a projektből finanszírozott rész kapcsán a számlán feltüntetni a projekt (pályázat) azonosítószámát.
7. Megrendelő a Kbt. 135. § (1) bekezdése alapján teljesítésigazolást állít ki. Megrendelő részéről a teljesítésigazolás kiállítására jogosult: a mindenkori **gazdasági országos rendőrfőkapitány-helyettes, vagy az általa meghatalmazott személy**. Az egyéb személy által aláírt teljesítésigazolás avagy egyéb dokumentum (pl. átadás-átvételi jegyzőkönyv) a teljesítésigazolást nem helyettesíti. A teljesítésigazolás egy eredeti példánya a számla melléklete.

A teljesítésigazolás kiállításához szükség van a Műszaki leírás (továbbiakban: ML) A. pontja szerinti feladatok esetében átadás-átvételi jegyzőkönyvre, a ML B. pontja szerinti feladatok esetében jelenléti ívre, a ML C. pontja szerinti feladatok esetén a beruházás sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvére.

8. A számla ellenértéke a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint kerül kiegyenlítésre. A kifizetés átutalással történik, a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény rendelkezéseire figyelemmel kell eljárni. A számla fizetési határideje a kézhezvételtől számított 30 nap.
9. A Megrendelő a jelen szerződés szerinti ellenszolgáltatást a Belső Biztonsági Alap, hazai társfinanszírozás és a Belügyminisztérium által biztosított el nem számolható hozzájárulás forrás terhére kívánja finanszírozni. A támogatás intenzitása: 65,64 %. A támogatás kifizetése előfinanszírozás szerint történik.

10. A Kbt. 135. § (11) bekezdésének megfelelően Megrendelő a Ptk. 6:155 §-ban foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában.

VII. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

1. Vállalkozó a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 11. §-a alapján köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a Megrendelő által a Közbeszerzési Eljárás során előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.
2. A Közbeszerzési Eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: 30.000.000,- Ft/év, és legalább 10.000.000,- Ft/kár.
3. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezzen a felelősségbiztosítással.
4. A biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatás a szerződéskötés feltétele. A felelősségbiztosítást a Vállalkozó a szerződés megszűnéséig köteles fenntartani, ennek elmulasztása a szerződésnek a Megrendelő általi azonnali megszüntetését vonhatja maga után.

VIII. A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

1. **Késedelmi kötbér:** Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, ha a teljesítési határidő tekintetében késedelembe esik olyan okból, amelyért felelős. A késedelmi kötbér mértéke: 2 % naponta. A késedelmi kötbér alapja az opcionális szolgáltatásokra eső összeg nélkül számított nettó vállalkozói díj, maximális mértéke 15 napi tétel. A késedelmes nap alatt naptári napot kell érteni.
2. **Meghiúsulási kötbér:** Azon lehetetlenülés esetén, mely olyan okból történik, amelyért Vállalkozó felelős, továbbá jelen szerződésnek az Vállalkozó szerződésszegésére alapított felmondása vagy attól való elállása esetében az Vállalkozó kötbérfizetési és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke: 30 %. A meghiúsulási kötbér alapja az opcionális szolgáltatásokra eső összeg nélkül számított nettó vállalkozói díj.
3. **Opció**
Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, ha a teljesítési határidő tekintetében késedelembe esik olyan okból, amelyért felelős. A késedelmi kötbér mértéke: 0.5 %/óra. A késedelmi kötbér alapja az opcionális szolgáltatásokra eső nettó vállalkozói díj, maximális mértéke 24 órányi tétel.
4. Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő

jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani.

5. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti az Vállalkozót a teljesítés alól.

IX. JÓTÁLLÁS ÉS SZAVATOSSÁG

1. Vállalkozó az általa szolgáltatott Tervek megfelelőségéért, azaz a Tervek hibájának mentességéért, a Ptk. szerinti jog-és kellékszavatossággal tartozik. A Tervek hibája miatt a Megrendelő mindaddig jogosult a hibás teljesítésből eredő jogait a Vállalkozóval szemben érvényesíteni, amíg a terv alapján kivitelezett szolgáltatás (építmény) tervhibával összefüggő hibás teljesítése miatt jogok gyakorolhatók.
2. Tervező kijelenti, hogy a jelen Szerződés 1. pontjában meghatározott tárgyra vonatkozóan érvényes tervezési jogosultsággal rendelkezik és szavatosságot vállal azért, hogy az általa a jelen szerződés alapján elkészített és átadott valamennyi szellemi alkotás kapcsán harmadik személynek nem áll fenn semmilyen olyan joga, amely az adott szellemi alkotással kapcsolatos megrendelői jogszerzést, a szellemi alkotások Megrendelő általi, a jelen szerződés szerinti felhasználását akadályozza, költségesebbé teszi, korlátozza vagy kizárja. A Tervező szavatol azért, hogy valamennyi, a jelen szerződés teljesítésében alkalmazottként vagy alvállalkozóként közreműködő személlyel olyan megállapodást hoz létre, amelynek eredményeképpen a Megrendelő a jelen szerződés alapján készített valamennyi szellemi alkotás felhasználási jogát közvetlenül a Tervezőtől szerzi meg a jelen szerződés alapján, függetlenül attól, hogy az adott szellemi alkotást eredetileg mely szerző hozta létre. Amennyiben a Tervező jelen vállalását bármely okból nem teljesíti, az ebből eredő károkért, vagy a Megrendelővel szemben harmadik személyek által a szellemi alkotások felhasználásával kapcsolatban támasztott követelésekért közvetlenül felel.

X. BIZTOSÍTÉKOK

Teljesítési biztosíték nyújtása:

1. Vállalkozó a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igényekre biztosíték nyújtására köteles. A biztosíték mértéke az opcionális szolgáltatásokra eső összeg nélkül számított nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összeg. Vállalkozó a biztosítékot szerződés hatályba lépésekor nyújtja, a szerződés teljesítését követő 15 napig terjedő időtartamra (futamidő).



**BELÜGYI
ALAPOK**

Méltányosság és biztonság

BELSŐ BIZTONSÁGI ALAP



Az Európai Unió
támogatásával

Vállalkozó a szerződés hatálybalépéstől számított minimum 1 éves időtartamra köteles a teljesítési biztosítékot nyújtani.

2. Amennyiben a fentiek szerinti futamidő lejártát megelőzően megtörténik a teljesítés igazolása a Megrendelő részéről, úgy a teljesítési biztosíték felszabadításra kerül.
3. Felek megállapodnak, hogy a teljesítési határidő módosulása, illetve amennyiben a teljesítés időtartama a fentiek szerinti minimum 1 éves időtartamot meghaladja, Vállalkozó köteles a biztosíték meghosszabbítását annak lejártát megelőzően legalább 15 naptári nappal igazolni Megrendelő felé.
4. A teljesítési biztosíték nyújtására vagy meghosszabbítására megállapított határidő elmulasztása esetén Megrendelő 3 naptári napos póthatáridőt tűz, melynek eredménytelen eltelte esetén jogosult a szerződéstől elállni vagy azt felmondani.
5. A biztosítékot Vállalkozó- választása szerint - az alábbi biztosíték nyújtási formában nyújtja:
 - (i) óvadékként, a pénzüsszegnek Megrendelő 10023002-01451715-30005400 számú fizetési számlájára történő befizetéssel, átutalással, vagy
 - (ii) bank vagy biztosító által vállalt garanciával, vagy
 - (iii) banki készfizető kezesség biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

A bankgarancia nyilatkozatnak feltétlen és visszavonhatatlan fizetésre vonatkozó kötelezettségvállalást kell tartalmaznia az alapjogviszony vizsgálata nélküli fizetési kötelezettségre, az alábbi minimális tartalommal:

- pontos hivatkozás a jelen szerződésre,
- a biztosíték Vállalkozó teljesítési kötelezettségei biztosítékául szolgál,
- a Megrendelő, mint Kedvezményezett/Jogosult megjelölése,
- a vállalt fizetési összeg,
- a bankgarancia érvényességi ideje,
- nyilatkozat, hogy a bankgarancia feltétel nélküli és visszavonhatatlan,
- nyilatkozat, mely szerint a Kedvezményezett első igénybejelentésére kifogás és vita nélkül a vállalt fizetési összeghatáráig bármilyen összeget, vagy összegeket az igénybejelentéstől számított 5 banki munkanapon belül kifizetnek a Kedvezményezettnek anélkül, hogy a követelés alapját vagy indokát bizonyítania kelljen.

A garancia feltétlen jellege azt jelenti, hogy a garantőr fizetési kötelezettsége önmagában a jogosult lehívásának kézhezvételétől függ. A lehívásnak nem kell tartalmaznia a szerződésszegés okát, a lehívásnak nem feltétele a lehívás igénybevételét alátámasztó dokumentum (pl. bírósági ítélet) csatolása. A banki készfizető kezesség és a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető

kezeségvállalást tartalmazó – kötelezvénynek a biztosíték jellegéből adódóan ugyancsak tartalmaznia kell a fentieket. A biztosíték kapcsán a Kbt. 134. § (8) bekezdése irányadó.

XI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett nyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.
2. Jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően (Kbt. 141. §), a Közbeszerzési Eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.
3. Megrendelő köteles a szerződés módosítására irányuló egyeztetések időpontjáról és helyéről e-mailben vagy faxon tájékoztatni a Felelős Hatóságot az esemény bekövetkeztét megelőzően legalább 5 munkanappal korábban. A Felelős Hatóság képviselője ezeken az eseményeken megfigyelőként részt vehet.
4. A szerződés módosítása tekintetében Felek kötelesek egymással együttműködni a 2014-2020 közötti programozási időszakban a Belső Biztonsági Alapból és a Menekültügyi, Migrációs és Integrációs Alapból származó támogatások felhasználásáról szóló 135/2015. (VI.2) Korm. rendelet értelmében fennálló indoklási és indokolást alátámasztó dokumentumok szolgáltatása kapcsán.
5. Vállalkozó kijelenti, hogy tudomással bír a szerződésmódosítás jogszerűségének Közbeszerzési Hatóság által végzett, 308/2015. (X.27.) Korm. rendelet szerinti ellenőrzéséről.

XII. SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

- I. Megrendelő jogosult Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatában megjelölt felmondási idővel vagy akár azonnali hatállyal – a szerződést felmondani vagy attól elállni akár részlegesen is. Erre szolgáló oknak minősül, ha:
 - Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti a Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére;
 - ha a késedelemi kötbér mértéke eléri a maximumát;
 - Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;



**BELÜGYI
ALAPOK**

Méltányosság és biztonság

BELSO BIZTONSAGI ALAP



Az Európai Unió
támogatásával

- Vállalkozó a jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
 - Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásáról határoz;
 - jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak [pl. Kbt. 143. § (2) - (3) bekezdései]
2. Megrendelő a Kbt. 143. § (1) bekezdés a)-c) pontjaiban fennálló feltételek esetén jogosult a szerződést felmondani, illetve a szerződéstől elállni a Ptk. 6:140. §-ban foglaltak szerint.
3. A felmondási idő – amennyiben a felmondás nem azonnali hatályú – kezdő időpontja az erről szóló értesítés kézhezvételének napja, legrövidebb időtartama pedig 15 nap, vagy a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt esetekben azon időtartam, mely lehetővé teszi, hogy a Megrendelő a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon. Felek rögzítik, hogy az adott Fél a felmondást, elállást közlő levélben köteles megjelölni, hogy azonnali hatállyal vagy felmondási idő közbeiktatásával kívánja a szerződést megszüntetni. A szerződés felmondása, vagy az attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.

XII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- a) **Titoktartás:** Amennyiben a jelen szerződés eltérően nem rendelkezik, a felek titoktartási kötelezettséggel tartoznak a szerződéssel kapcsolatban tudomásukra jutott valamennyi információ, megoldás, adat és dokumentum vonatkozásában a szerződés időtartama alatt és annak teljesítése után. Amennyiben a másik fél nem adja előzetes írásbeli hozzájárulását – jogszabályban előírt kötelezettség kivételével – a felek nem közölhetnek a szerződéssel kapcsolatos, a fentiek szerinti információt harmadik személlyel ill. nem hozhatják azokat nyilvánosságra. A Vállalkozó a szerződés keretein kívül nem használhatja fel a szerződés teljesítése céljából készített Megrendelő specifikus anyagokat. Felek a jelen pont szerinti kötelezettségekről kötelesek megfelelő tájékoztatást adni érintett alkalmazottaik, megbízottjaik és alvállalkozóik részére.

Vállalkozó szavatolja és teljes körű kártérítési felelősséget vállal azért, hogy az ilyen módon tudomására jutott, illetve birtokába került információkat a Megrendelő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül semmilyen módon nem adja át, és nem közli illetéktelen személlyel, nem hozza nyilvánosságra, hozzáférhetővé nem teszi.

Vállalkozó kifejezetten tudomásul veszi, hogy a titoktartási kötelezettség és megsértésének következményei öt időbeli és földrajzi korlátozás nélkül terhelik.

Jelen titoktartási kötelezettség nem terjed ki azon Információra, amely

- nem a jelen titoktartási nyilatkozatban vállalt kötelezettségek megszegésével már jogszerűen nyilvánosságra került vagy kerül;
- jelen nyilatkozat aláírásának napján már jogszerűen a birtokába került;
- hatóság, bíróság vagy más felhatalmazott szerv részére történő közlésére az alkalmazandó jogszabályi rendelkezések alapján köteles.

A Ptk. 6: 540. § – 6: 543. § alapján a Vállalkozó kártérítési kötelezettséggel tartozik a Megrendelő valamennyi vagyoni és nem vagyoni kára esetén, amennyiben azt a jelen titoktartási nyilatkozatban vállaltak akár részben, akár egészben, szándékosan vagy gondatlanul történő megsértésével okozta.

- b) A felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés - a Kbt. szerinti esetleges korlátozásokkal - nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, így kiadása harmadik személy részére nem tagadható meg.
- c) **Ellenőrzés tūrésı kötelezettség:** A Vállalkozó a Szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra - mind a Szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzési időtartama lejáratáig -, hogy a támogatás felhasználásának illetve a Projekt megvalósulásának ellenőrzését minden olyan szervezet, hatóság, egyéb személy részére lehetővé teszi, amelyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez. Ilyen szervek különösen a Felelős Hatóság, a Belügyminisztérium Ellenőrzési Főosztálya, az audit hatóság, a Magyar Államkincstár, az Állami Számvevőszék, az Európai Bizottság illetékes szervezetei, az Európai Számvevőszék és az Európai Csalás Elleni Hivatal.
- d) Vállalkozó a Projekttel kapcsolatos minden dokumentumot köteles elkülönítetten nyilvántartani, és legalább a Projekt Felelős Hatóság által történő lezárásától számított 10 évig megőrizni oly módon, hogy azzal biztosítsa az ellenőrzési nyomvonalat.
- e) **A szerződés teljesítésében résztvevőkre vonatkozó szabályok megsértése:** Ha a szerződés teljesítésében részt vevőkre vonatkozó szabályok [Kbt. 138. § - 140. §] Vállalkozó általi be nem tartása okán a Megrendelőt hátrány éri – ide értve a bírságot, elvonást, visszafizetést), úgy a teljes vagyoni hátrányt kárként köteles megtéríteni a Vállalkozó.
- f) **A közpénzekkel való felelős gazdálkodás elvének érvényesítése a szerződés teljesítése során:** Felek rögzítik, hogy a Megrendelőt a Kbt. 142. §-ban foglaltak kapcsán ellenőrzési kötelezettség terheli, továbbá köteles az ezen jogszabályi rendelkezés teljesítéséhez szükséges adatokat kezelni, a Kbt. 142. § (5) és (6) bekezdései szerinti bejelentés kapcsán a Közbeszerzési Hatóság részére adatokat továbbítani. Vállalkozó a fentieket tudomásul veszi.

- g) **A nyertes ajánlat:** Felek rögzítik, hogy a szerződésnek jogi értelemben véve akkor is részét képezik a nyertes ajánlat azon elemei, melyek értékelésre kerülnek, ha maga a nyertes ajánlat ténylegesen nem került csatolásra a szerződéshez. A nyertes ajánlat értékelésre kerülő elemei szerződéses kötelezettséget képeznek.
- h) **Szerződéses iratok:** Figyelemmel a Megrendelő Kbt. alapján fennálló iratmegőrzési kötelezettségére, a Közbeszerzési Eljárás iratai ténylegesen (fizikai formában) nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez.
- i) A fizikai csatolás hiánya nem képezi jogi akadályát annak, hogy a végleges feltételeket jelen szerződéssel együtt alkalmazzák Felek.
- j) **Alvállalkozók:** Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére a Kbt. 138. §-nak megfelelően jogosult. Vállalkozó köteles jelen szerződés teljesítésével összefüggésben valamennyi alvállalkozója, teljesítési segédje igénybevételére vonatkozó szerződésében kikötni, hogy az alvállalkozó tevékenységének ellenőrzésére a Megrendelő is jogosult. Vállalkozó felelős az alkalmazottainak, alvállalkozóinak, teljesítési segédeknek magatartásáért, tevékenységéért.
- k) **Közlések hatályosulása:** Minden követelést, lemondást, bejelentést vagy a jelen szerződés által megkívánt, vagy megengedett más értesítést írásban kell elküldeni és azt az alábbiak szerint kell közzélni tekinteni:

személyesen és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában,

ajánlott küldeményként vagy gyorsposta, illetve más futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában,

e-mail formájában az e-mail elküldését követő munkanapon (e-mail elolvasásáról szóló visszaigazoló e-mail esetén).

Kapcsolattartók:

Megrendelő részéről:

Név és beosztás: Demény Gergő r. százados, mb. osztályvezető

Telefonszám: +36 1 443-5597; +36 20 589 48 88

E-mail: demenyga@orfk.police.hu; euprojekt@orfk.police.hu

Név és beosztás: Zentainé Agárdi Annamária, főügyintéző

Telefonszám: +36 1 443-5597; +36 20 589 48 44

E-mail: agardia@orfk.police.hu; euprojekt@orfk.police.hu

Vállalkozó részéről:

Név és beosztás: Dr. Márkus Gábor, ügyvezető

Telefonszám: +36 30 248 6210

E-mail: markus.gabor@mgepitesz.hu

- l) **Átláthatósági nyilatkozat:** Vállalkozó az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltakkal összhangban, a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról is, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében átlátható szervezetnek minösül. Vállalkozó a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.
- m) A Tervező akként nyilatkozik, hogy a vele szemben az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény (továbbiakban: Vtv.) 25.§ (1) bekezdés a)-f) pontjai szerinti kizáró okok nem állnak fenn. Tervező tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződés megkötését követően merül fel a Vtv. 25.§ (1) bekezdése szerinti kizáró ok – és annak fenn nem állását Tervező nem igazolja – a Megrendelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- n) Felek rögzítik, hogy amennyiben a Szerződés bármely kikötése bíróság rendelkezése, vagy jogszabály / jogszabályváltozás alapján érvénytelennek bizonyulna, úgy az a Szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti. Felek az érvénytelenség miatt kiesett rendelkezést az annak tartalmához lehető legközelebb álló érvényes rendelkezéssel pótolják.
- o) Felek rögzítik, hogy a Szerződésből fakadó jogvitáikat elsődlegesen békés úton kötelesek rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulhatnak bírósághoz, jelen jogügylet vonatkozásában a Felek alávetik magukat pertárgy értéktől függően a Megrendelő székhelye szerinti kizárólagos illetékességnek.
- p) A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben és a szerződéses rendelkezések értelmezésében a Kbt., a Ptk. rendelkezései valamint a hatályos magyar jogszabályok az irányadóak.

Jelen szerződést a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselő szabályainak megtartásával tanúk jelenlétében saját kezűleg aláírták. A szerződés [5] eredeti példányban készült, melyből [4] példány Megrendelőt, [1] példány Vállalkozót illet.

Kovács István
Országos Rendőr-főkapitányság
Kovács István r. vezérőrnagy
rendőrségi főtanácsos
gazdasági országos
rendőrfőkapitány-helyettes
Megrendelő

Budapest, 2019. október 17. napján

Dr. Márkus Gábor
MG Építész Tervező és Szolg. Kft.
Dr. Márkus Gábor
ügyvezető
Vállalkozó

Budapest, 2019. október 21. napján

Jogi szempontból ellenőrizve:

Kontra György Ottóné dr.
Országos Rendőr-Főkapitányság
2019 OKT 15.

Pénzügyi ellenjegyzés:

mjfb
2019 OKT 16.

Mellékletek:

1. számú: Műszaki leírás
2. számú: A nyertes ajánlat értékelésre kerülő elemei
3. számú: A felelősségbiztosítás meglétének és kiterjesztésének igazolása
4. számú: a Kbt. 136. § (2) bekezdés szerinti meghatalmazás¹
5. számú melléklet: 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet jogosultságok igazolása

¹ Külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő esetében szükséges csak

MŰSZAKI LEÍRÁS

Kübekháza – Rábé (Rabe, SRB) közúti határátkelőhely kivitelezését előkészítő tervezői feladatokhoz



Tartalomjegyzék

A.	Tervezési feladatok.....	3
1.	Előzmények, helyszín és koncepció bemutatása.....	3
2.	Tervezendő létesítmények.....	4
3.	A tervezési feladatok általános ismertetése.....	7
4.	A tervezési feladatok részletes ismertetése.....	8
5.	Szállítandó tervek.....	12
6.	Teljesítési határidő.....	12
B.	Tervezői művezetési feladatok - Opció.....	13
C.	Egyéb tervezői feladatok - Opció.....	13

A. Tervezési feladatok

1. *Előzmények, helyszín és koncepció bemutatása*

A tervezendő határátkelőhelyet a Csongrád megyei Kübekháza település külterületén, a Kübekházát a szerbiai Rábéval összekötő, külön, INTERREG-IPA támogatási programból megvalósuló út mellett, nagy valószínűséggel az út egyik oldalán, az úttól nyugatra, Magyarország területén szükséges elhelyezni és ennek megfelelően elvégezni a telekalakítást. A pontos elhelyezés megtervezése, a telekalakítás, művelésből kivonás és ingatlan értékbecslés jelen műszaki leírás szerint tervezői feladat és a jelenleg rendelkezésre álló információk szerint a Kübekháza 096/11, 096/14, 096/17 helyrajzi számú ingatlanokból kb. 1-2 ha terület igénybevételelél valósítható meg.

A tervezendő létesítményhez jelenleg aszfaltozott burkolatú út nem vezet. Ezért Magyarország és Szerbia az INTERREG-IPA támogatási program keretében a két ország közötti határátlépés lehetőségének bővítésével a Kübekháza (HUN) – RÁBÉ (SRB) közötti összekötőút magyarországi szakaszának megépítését tervezi, amely előreláthatólag 2018. IV. negyedévében készül el. A település délkeleti kijáratától (Óbébai út végétől) a 43112 jelű közút F170 határjelhez vezető, országhatárig történő meghosszabbításával lehetőség nyílik a Kübekháza és Rabe közötti kishatárforgalmi közúti határátkelőhely fejlesztésére. A határmetszési pont jelenleg ismeretlen, helye várhatóan az F170 – F169 határjelek között lesz. Az útépitésre vonatkozó IPA-INTERREG projektet a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (továbbiakban: NIF Zrt.) mint Kedvezményezett hajtja végre. A határátkelőhely fejlesztésével kapcsolatos feladatokat azonban a Rendőrség látja el. Jelen tervezési műszaki leírás a határátkelőhely fejlesztéssel kapcsolatos tervezői munkákra vonatkozik.

A NIF Zrt. által kezelt útépitési projektet illetően a magyar-szerb határmetsző kapcsolat kialakításához szükséges útvonal kialakítása kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet rendelkezik. A határátkelőhely fejlesztési projekt nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé történő nyilvánítása jelenleg folyamatban van.

A tervezés során kiindulási alapnak, fő rendező elvnek kell tekinteni a Miniszterelnökség Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkárság, Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft. által 2015-ben kiadott Nemzeti Építészeti politika című kiadványban megfogalmazott, jelen tervezési munka szempontjából releváns elvárásokat, iránymutatásokat, melyeket az alábbiakban igyekszünk összefoglalni. (A kiadvány díjmentesen letölthető a <http://epiteszetszpolitika.hu/> honlapról.)

Főbb irányelvek a tervezéskor:

- a területfelhasználás optimalizálása;
- a hasznosság, a tartósság és a szépség mint az építészet három alapkövének ötvözése;
- időtálló építményeket eredményező, modern technológiák alkalmazása;
- a fenntarthatóság szempontjainak érvényesítése: innovatív és energiahatékony megoldások, környezetbarát építőanyagok és tervezési eljárások alkalmazása, elsősorban helyben fellelhető anyagok használata, decentralizált energiatermelés és kezelés;
- a környezethez való harmonikus illeszkedés, a települések adottságaira, arculatára tekintettel lévő, a Kárpát-medencei hagyományokat tisztelő harmonikus, a magyar formakincs jegyeit magán viselő alkotások létrehozása;

- olyan építészeti alkotás létrehozása, mely pozitív üzenetet hordoz a határon átlépő emberek számára, hozzájárulva az országhép kedvező alakulásához, valamint a magyar emberek nemzeti és kulturális önazonosságának kifejezéséhez;
- olyan létesítmény megalkotása, mely hozzájárul épített környezetünk értékeinek megőrzéséhez, ugyanakkor európai mércével mérve is kiemelkedő szellemi értéket képvisel.

Fentiekén kívül a lehetőségekhez – helyi adottságokhoz és egyéb vonatkozó jogszabályokhoz, illetve szakmai szempontokhoz – mérten maximálisan figyelembe kell venni Kükölkháza Településkép Arculati Kézikönyvében (Letölthető az alábbi linkről: https://www.kukokhaza.hu/adat/html/files/telepulesfejlesztes/Kukok_TAK.pdf) és a Rendőrség jelenleg munkaközi egyeztetés alatt álló Arculati Kézikönyvében foglaltakat. A Rendőrség Arculati Kézikönyvét annak véglegesítését követően a nyertes Ajánlattevőnek adjuk ki.

2. Tervezendő létesítmények

1. Belépő oldal (Szerbia felől)

- a. Utasforgalmi WC egység (férfi-női/mozgássérült)
- b. Utasforgalmi parkoló (4db + 1db mozgássérült)
- c. Másodlagos vizsgálóhely védőtetővel lefedve, egy személygépkocsi részére vizsgáló aknával
- d. Személyzeti parkoló a magyar oldali ellenőrzést végző szervek részére (6 db)

2. Kilépő oldal (Magyarország felől)

- a. Utasforgalmi WC egység (férfi-női/mozgássérült)
- b. Utasforgalmi parkoló (4db + 1db mozgássérült)
- c. Másodlagos vizsgálóhely kialakítása védőtetővel lefedve, egy személygépkocsi részére vizsgáló aknával
- d. Személyzeti parkoló a szerb oldali ellenőrzést végző szervek részére (6 db)

3. Közös be- és kilépő oldal

- a. Közös be- és kilépő oldali elsődleges vizsgálati hely: 1 db 2x2 személyes kétoldalas kezelőfülke a ki- és belépő forgalmi sávok ellenőrzésére a szerb határrendészeti és vám szervek részére, utána 1 db 2x2 személyes kétoldalas kezelőfülke a ki- és belépő forgalmi sávok ellenőrzésére a magyar rendőr és vám szervek részére. A vizsgálati hely teljes hosszában védőtetővel van lefedve. A védőtető olyan kialakítású legyen, hogy a madarak ne tudjanak megtelepedni, valamint erős szerkezeti kialakítással rendelkezzen (nagyobb szélterheléssel szemben is ellenálló kell, hogy legyen). Ezen kívül az előtető szélességét és magasságát úgy kell megtervezni, hogy lehetőleg az oldalirányú csapadéktól is védjen.

4. Egyéb létesítmények

- a. Közös magyar-szerb személyforgalmi kezelőépület (lásd 4. pontban részletesen)
- b. Tűzoltóvíz tároló
- c. Ivóvízellátás: vezetékes vagy fűrt kút vagy amennyiben az előző két megoldás nem biztosít ivóvíz minőséget, palackos víz (megvizsgálandó).
- d. Közcsatorna hálózatra rákötés vagy helyi szennyvízkezelő telep, vagy zárt szennyvíztároló tartály (megvizsgálandó)

- e. Fűtés, hűtés és HMV-ellátás létesítményei: elsősorban megújuló energiaforrások felhasználásával, de megvizsgálandó a gázellátás lehetősége is: vezetékes földgáz hálózat vagy helyi PB gáztelep (az épület fűtés és meleg víz ellátására)
- f. Forgalomtechnika (lámpák, sorompók, táblák, stb.), visszafordítás kialakítása. Sorompók tervezendők a két forgalmi sávra a határátkelőhely elején és végén, az elsődleges vizsgálóhelyen az 1-1 sávra, a visszafordítókra és másodlagos vizsgálóhelyekre
- g. Határátkelő bekerítése, valamint a ki és belépő oldal fizikai szétválasztása
- h. Tervvilágítás
- i. Aggregátor (szükségáramforrás)
- j. Köztéri hulladékgyűjtők és hulladékgyűjtő tároló
- k. Antenna árboc
- l. Locsolóvíz vételi helyek
- m. Kültéri IP védelemmel ellátott dugaszoló aljzatok
- n. galambriasztó műszaki megoldás
- o. kutyakennel 1 kutya részére
- p. Sugárkapu alépítménye
- q. elektromos töltési kiállítás elektromos autó részére

5. Személyforgalmi kezelőépület

A/ Magyar szervek helyiségei

Sor szám	Helyiségek megnevezése	Létszám (fő)	Helyiség megnevezése	Darab szám	Becsült össz-alapterület (m ²)	Megjegyzés
1. Közös használatú vám és rendőr helyiségek						
1	Kazánház			1	3,00	
2	Öltöző, mosdó és zuh.			2	12,00	
3	WC blokk (férfi és női)			1	10,00	
5	Teakonyha/étkező			1	12,00	
6	Folyosók, közlekedők				7,00	
2. Rendőrség helyiségei						
Szolgálati helyiség						
1	(Ügykezelő)	2	iroda	1	14,00	
2	Fegyverszoba			1	6,00	ügykezelőből nyílik
3	Töltő-ürítő helyiség Előtér-ügyféléter -			1	2,00	
4	vandálbiztos Előállító előtér -			1	10,00	
5	vandálbiztos Előállító hely. wc+mosdó -			1	10,00	
6	vandálbiztos Meghallgató (Kihallgató) -			1	14,00	
7	vandálbiztos			1	12,00	
8	Szerver helyiség			1	10,00	

9	Raktár (belülről nyitható) Raktár – kívülről nyitható (pl. kerti szerszámok tárolására)	1	10,00
10	Tárgyaló – magyar-szerb, rendőri és vám szervek részére közös használattal	1	10,00
11	Folyosók, közlekedők	1	20,00
12			24,00

3. Vám szervek helyiségei

NAV szolgálati helyiség					
1	(ügykezelő iroda)	2	iroda	1	14,00
2	Előtér-ügypfeltér			1	10,00
3	Szerver helyiség			1	10,00
4	Raktár			1	8,00
5	Folyosók, közlekedők				8,00

Helyiségek becsült területe összesen = 236,00 m²

B/ Szerb szervek helyiségei

Sor szám	Helyiségek megnevezése	Létszám (fő)	Helyiség megnevezése	Darab szám	Becsült össz- alapterület (m ²)	Megjegyzés
1. Közös használatú vám és rendőr helyiségek						
1	Kazánház			1	3,00	
2	Öltöző, mosdó és zuh.			2	12,00	
3	WC blokk (férfi és női)			1	10,00	
4	Teakonyha/étkező			1	12,00	
5	Folyosók, közlekedők				7,00	
2. Rendőrség helyiségei						
Szolgálati helyiség						
1	(Ügykezelő)	2	iroda	1	14,00	
2	Fegyverszoba			1	6,00	ügykezelőből nyílik
3	Töltő-ürítő helyiség Előtér-ügypfeltér -			1	2,00	
4	vandálbiztos Előállító előtér -			1	10,00	
5	vandálbiztos Előállító hely. wc+mosdó			1	10,00	
6	- vandálbiztos Meghallgató (Kihallgató)			1	14,00	
7	- vandálbiztos			1	12,00	
8	Szerver helyiség			1	10,00	
9	Raktár			1	8,00	

10 Folyosók, közlekedők 17,00

3. Vám szervek helyiségei

Vám szolgálati helyiség				
1 (ügykezelő iroda)	2	iroda	1	14,00
2 Előtér-ügyféltér			1	10,00
3 Szerver helyiség			1	8,00
4 Raktár			1	8,00
5 Folyosók, közlekedők				8,00

Helyiségek becsült területe összesen = 195,00 m²

Helyiségek becsült nettó területe mindösszesen = 431,00 m²

3. A tervezési feladatok általános ismertetése

A tervezői feladatok során, a hatósági eljárásokban felmerülő illetékek/igazgatási szolgáltatási díjak megfizetése tervező feladata és költsége, azzal, hogy Megrendelő a 1990.évi XCIII. törvény 5 (§) (1) c.) pontja értelmében személyi illetékmentes.

1. A telekalakítást megelőzően a határátkelőhely telepítési helyének meghatározása (érintettekkel egyeztetve)
2. Telekalakítással kapcsolatos feladatok
3. Ingatlan értékbecslés Megrendelő telek vásárlása előtt
4. Művelésből történő kivonással kapcsolatos feladatok (talajvédelmi terv készítés is)
5. Előzetes régészeti dokumentáció elkészítése és minden olyan régészeti feladat elvégzése/elvégeztetése, amely a kivitelezés megkezdéséhez szükséges
6. Az építési ingatlan geodéziai felmérése; geotechnikai felmérése (talajmechanikai szakvélemény készítése).
7. Az építési ingatlanrész beépítés előtti teljes körű állapotfelmérése.
8. vázlattervek készítése látványtervekkel, költségbecslésekkel. Vázlatterv készítéssel kapcsolatosan elsődleges elvárás, hogy a tervezett létesítmények energiaellátását legalább részben a felsorolt megújuló energiaforrások valamelyikének alkalmazásával oldja meg Tervező: napkollektor, napelem, hőszivattyú. Azonban a továbbtervezésre alkalmas vázlatterv kiválasztásakor megrendelő a rendelkezésre álló költségkeretnek figyelembe vételével fog dönteni. Tervező köteles egészen addig végezni a vázlattervezést, amíg a tervezett létesítményekre a Belügyminiszter és a Miniszterelnökséget vezető miniszter előzetes településképi, ill. országképvédelmi hozzájárulását Megrendelő megkapja. (314/2012. [XI.8.] Korm. rendelet)
9. építési engedélyezési tervdokumentáció és kiviteli tervdokumentáció készítése bútorozási tervvel (beépített és mobil bútorokra is), külső és belső látványtervekkel a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, az építési gyakorlatban meghatározott tartalommal, árazott és árazatlan költségvetési kiírással (TERC). A terveket papír alapon és elektronikus adathordozón (CD, vagy DVD) kell benyújtani. Az elektronikus formátum:

- a. Rajzok: PDF formátum és a beruházás tárgyát képező tervezési terület RVT modellje, kiegészítve a beruházó által kezelendő paraméterek lehetséges értékei szerint tematizált DWG vagy DXF rajzokkal,
 - b. Egyéb fájlok: doc vagy xls formátum.
10. Az engedélyezési terv előzetes szakhatósági, közműszolgáltatói egyeztetéseinek lefolytatása, az egyeztetések eredményeinek dokumentálása.
 11. Megrendelő meghatalmazása alapján a tervek beadása engedélyeztetésre, az engedélyezési eljárásokban való közreműködés, az építési (létesítési, szolgáltatói) engedélyek megszerzése. Tervező köteles elvégezni minden további tervezési (tervmódosítási) feladatot, melyek az engedélyezés során, szakhatósági előírások, vagy jogszabályváltozás miatt válnak szükségessé, függetlenül attól, hogy azok szerepeltek-e az Ajánlati Dokumentációban, vagy sem, ugyanakkor a projekt sikeres megvalósításához elengedhetetlenek.
 12. Tervező feladata, hogy Megrendelővel egyeztesse a tervezés során a létesítményekre, helyiségekre vonatkozó további biztonsági követelményeket, részletszabályokat.
 13. Közműfeltárás, közműfejlesztések szükségessége, azok költségeinek megadása;
 14. Munkaközi vázlattevé egyeztetése a Megrendelővel;
 15. A szükséges szakhatósági hozzájárulások megszerzése tervező feladata!
 16. Közműhálózati csatlakozások tervezése és engedélyeztetése szükséges.
 17. A tervező köteles biztosítani a kivitelezési tervek szakaszos rendelkezésre bocsátását a tervellenőr számára, ha az adott tervezési feladat tekintetében jogszabály előírja a tervellenőrzés kötelező esetét. A tervellenőri nyilatkozatban foglaltaknak megfelelően a dokumentációt a tervező köteles átdolgozni a vonatkozó szabványoknak és az országos építési követelményeknek megfelelően.
 18. A tervezői nyilatkozatban hivatkozni kell, hogy megfelel az Étv. az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997 (XII.23.) Korm. rendelet (OTÉK) előírásainak.
 19. A teljes tervdokumentáció az Országos Rendőr-főkapitányságotilleti, azoknak megismeréséhez illetve bármiféle további felhasználáshoz az Országos Rendőr-főkapitányságot engedélyre szükséges.
 20. Ajánlattevők a műszaki leírásban szerepeltetett valamennyi feladat költségét figyelembe kell venniük.
 21. Tervező vizsgálja meg a Zártcélú Rendészeti Hálózat (ZRH) kübekházi végponttal való továbbfejlesztésének, valamint a határátkelőhely erre való csatlakozásának lehetőségét. Ez abban az esetben szükséges, amennyiben a WAN oldali NTG csatlakozást a NISZ Zrt. nem redundáns módon oldja meg. Amennyiben annak biztosítása az IBH optikai gerinchálózatának igénybevételével történik, mivel az kétoldali megtáplálással üzemel, a ZRH-s csatlakozás nem szükséges.

4. A tervezési feladatok részletes ismertetése

1. A telekalakítást megelőzően a határátkelőhely telepítési helyének meghatározása (érintettekkel egyeztetve)
Szükséges megvizsgálni és meghatározni, hogy a határátkelőhely létesítményei számára mekkora és milyen formájú telek szükséges, valamint hogy a 43112 jelű közúthoz képest pontosan hol legyen elhelyezve. A döntés előkészítéshez telepítési helyszínrajz(ok)at kell készíteni tervezőnek.
2. Telekalakítással kapcsolatos feladatok
A kiválasztott telepítési helyszínrajz alapján telekalakítási változási vázrajzot kell készítenie tervezőnek, majd meghatalmazás alapján a telekalakítási eljárás lefolytatásában Megrendelőt képviselni, a szükséges ügyeket elintézni.

3. Ingatlan értékbecslés Megrendelő telek vásárlása előtt
A teleknek elsődlegesen a megvásárlásához, végső esetben a kisajátításához (állami tulajdonba, rendőrségi vagyonkezelésbe) tervezőnek ingatlan-értékbecslési szakvéleményt kell készítenie a tervezőnek.
4. Művelésből történő kivonással kapcsolatos feladatok
Tervezőnek meghatalmazás alapján az ingatlan végleges más célú hasznosítására vonatkozó eljárás (földvédelmi eljárás) lefolytatásában Megrendelőt képviselnie kell, valamint a szükséges ügyeket elintézni. Az ügyintézés előtt talajvédelmi tervet kell készíteni.
Tervezőnek tájékoztatnia kell megrendelőt a földvédelmi járulék mértékéről és befizetésének részleteiről.
5. Előzetes régészeti dokumentáció elkészítése és minden olyan régészeti feladat elvégzése/elvégeztetése, amely a kivitelezés megkezdéséhez szükséges (a 2001. évi LXIV. tv. és a 496/2016. [XII. 28.] Korm. rendelet szerint)
6. Az építési ingatlan felmérése (beépíthetőség körülményeinek, feltételeinek meghatározása, közművesítettség állapotáról, közművesíthetőségről és annak költségéről tájékoztatás)
7. Tervezés során tervezőnek be kell tartania a tervezési feladatra, valamint a tervezőre vonatkozó hatályos jogszabályokat és előírásokat
8. Vázlatrakész készítése, a változatok közötti költségbecslésekkel, külső-belső látványtervekkel, színdinamika tervezéssel
9. Engedélyezési tervek készítése a Megrendelő által elfogadott vázlatrakész alapján:
 - a. Közlekedési létesítmények engedélyezési terve: útépítési és térburkolatok tervezése, forgalomtechnikai kialakítás, parkolás, (Tervezőnek a közlekedési létesítmények terveinek elkészítése előtt az illetékes szervekkel a szükséges egyeztetések lefolytatása)
 - b. Magasépítési létesítmények, kerítés engedélyezési terve
 - c. Vízügyi létesítési terv készítése
 - d. Tűzjelző, füst- és hőérzékelő, valamint oltó rendszer tervezése, engedélyeztetése
 - e. Áramellátás tervezése engedélyeztetése
 - f. Víz-csatorna rendszerek tervezése engedélyeztetése
 - g. Egyéb, az engedélyek megszerzéséhez szükséges terv(ek) készítése
10. Kiviteli tervek készítése (építész és szakági tervezői munkarészek):
 - a. Közlekedési létesítmények (pl. utak, parkoló helyek) kiviteli terve:
 - i. az építési engedélyben előírt számú és kialakítási módú gépjármű parkoló megtervezése és engedélyeztetése.
 - ii. Belső utak, járdák tervezése.
 - iii. Forgalomtechnikai létesítmények (lámpák, sorompók, táblák, stb.)
 - b. Építész kiviteli tervek:
 - i. Organizációs terv készítése.
 - ii. Tervezett állapot építészeti tervei (helyszínrajz M=1:250, 500 vagy 1000, alaprajzok, metszetek, homlokzatok M=1:50 léptékben). Különleges szerkezetek tervei (szükség szerinti léptékben).
 - iii. A tervezett beépített szerkezetek konszignációja (nyílászáró, lakatos, asztalos).
 - iv. „Helyiségkönyv” készítése.
 - v. Szerkezeti kiviteli tervek készítése a teljes szerkezet terveivel és leírásával

- c. Épületgépészeti kiviteli tervek:
 - i. A gépészeti rendszerekről (fűtés, víz-csatorna, zárterü helyiségek szellőzés előírt helyiségek klimatizálása, hűtési és légtechnikai tervek, stb.). A rendőri és vám szerveknek külön klíma központja legyen.
 - ii. Külső és belső csapadékelvezető hálózat.
 - iii. Locsolóvíz hálózat.
 - iv. Esetleges szakhatósági előírás esetén tűzivíz hálózat kialakítása
 - v. A közműellátottság felmérése, a fejlesztések szükséges tervezése, engedélyezése és azok költsége.
 - vi. Hidraulikai szabályozási tervek készítése (fűtés és klímarendszerek)
- d. Épületvillamossági kiviteli tervek – beleértve az alépítményi terveket is:
 - i. Építési energiavételezés tervezése.
 - ii. Villamos energiavételezés tervezése az áramszolgáltatói hálózatról, mérőhely terv készítése
 - iii. Mérőhely terv készítése, engedélyeztetése.
 - iv. Épületen belüli elektromos rendszerek kiviteli terveinek készítése (szünetmentes hálózat is)
 - v. Épületgépészeti rendszerek erősáramú kiviteli tervei.
 - vi. Villám- és túlfeszültség védelem kiviteli tervei.
 - vii. Térvilágítás tervezése.
 - viii. Homlokzat világítás tervezése
 - ix. Szünetmentes és aggregátoros berendezések és hálózatok tervezése
 - x. Sugárkapu alépítményi tervezése
 - xi. elektromos töltési kiállítás elektromos autó részére
- e. Gyengeáramú kiviteli tervek – beleértve az alépítményi terveket is:
 - i. WAN gerinchálózati bekötés, LAN hálózatok (min. CAT VI-os hálózat rendőrségi és vám szerveknél is), épületen belüli és kívüli lefedettségű WI-FI hálózat, aktív és passzív elemekkel
 - ii. Telefonközpont és készülék kiosztás (a magyar fél részéről telefonközpontra nincs szükség, szerb oldalon tervezendő)
 - iii. Antenna tartó rendszer és védőcsövezése
 - iv. Kamerás megfigyelő és rögzítő rendszer: IP kamerákkal tervezendő, olyan paraméterekkel, amelyek sötétben is biztosítják a személyek és színek azonosíthatóságát. Az összes telepített kamera képét elérhetővé kell tenni a vám szervek részére is.
 - v. Vagyonvédelmi rendszerek
 - vi. Beléptető rendszerek
 - vii. Őrhívó-nyugtázó rendszerek
 - viii. Tűz- és füstjelző rendszerek
 - ix. Antenna árboc tervezése (Megjegyzés: Az antenna árboc tervezése során figyelembe kell venni az Egységes Digitális Rádiórendszer (EDR) lefedettség és a Nemzeti Távközlési Gerinchálózathoz (NTG) való csatlakozás biztosítását is, ezért egyeztetés szükséges a Megrendelővel. A tervezői egyeztetések során esetlegesen felmerülő feladatok elvégzését Tervező vállalja.)

- x. A tervek engedélyeztetése szükség esetén.
- xi. Strukturált hálózat tervezési feladatok (beleértve az informatikai, távközlési és biztonságtechnikai rendszer hálózat tervezését, figyelembe véve a 346/2010. (XII. 28.) Kormányrendeletben és a 1032/2007. (V. 15.) Kormányhatározatban foglaltakat) (Megjegyzés: Az informatikai és távközlési strukturált hálózat tervezése magában foglalja a Megrendelővel történő tervezői egyeztetéseket, illetve a feladat végrehajtása során figyelembe kell venni az Egységes Digitális Rádiórendszer (EDR) lefedettség biztosítását és a Nemzeti Távközlési Gerinchálózathoz való (NTG) csatlakozás feltételeit is.)
- f. Hő- és füstelvezetés kiviteli tervei:
 - i. a jogszabályok előírása szerinti tartalommal.
- g. Belsőépítészeti tervek:
 - i. Az elhelyezendő mobil bútorok berendezések szerepeltetése a terveken, költségvetésben és bútor (asztalos) konszignációban.
 - ii. Beépített bútorzat tervezése (konyhabútorok, beépített szekrények, öltöző szekrények, padok, pultok, stb.) költségvetésben és bútor (asztalos) konszignációban való szerepeltetése.
 - iii. Árnyékolás (szalag függöny, karnis) tervezése (esetlegesen külső árnyékolók elhelyezése).
 - iv. Színdinamika tervezése (helyiségeken belüli színösszhatás, homlokzati színek, stb.)
- h. Udvar, kerítés, kertészeti tervek:
 - i. Tereprendezés, növénytelepítési terv készítése.
 - ii. Szükséges kerítések tervezése, a kerítésbe automatizált működésű kapu elhelyezése.
 - iii. Az udvaron belül az építési engedélyben előírt számú és kialakítási módú gk. parkolót kell tervezni.
 - iv. Belső utak, járdák tervezése.
 - v. A közútra való ráhajtást meg kell tervezni a közútkezelő által engedélyezett formában.
 - vi. Köztéri hulladékgyűjtők és hulladékgyűjtő tároló.
- i. El kell készíteni az építési engedélyezéshez, a kiviteli tervdokumentációhoz, valamint a megvalósításhoz és használatbavételhez szükséges valamennyi tervdokumentációkat.
- j. Kiviteli tervdokumentáció részeként árazatlan költségvetési kiírás készítése (valamennyi létesítményre, szakágra egységes tételkiírással, normarendszer alkalmazásával, szakáganként és létesítményenként is összesítve, főösszesítővel együtt) nem módosítható, jelszóval védett elektronikus formában, xls(x) formátumban (az Ajánlattevők csak az anyagárat és a munkadíjat írhatják be, az összesítők automatikusan kerüljenek kialakításra).
- k. Árazott tervezői költségvetés készítése a kiviteli tervhez készült árazatlan költségvetés kiírással azonos formátumban és műszaki tartalommal), külön szerepeltetve az egyes létesítményrészeket, ill. az eltérő finanszírozású részeket a projekt osztott finanszírozása miatt. A 6/2017. (III. 10.) BM utasítás

értelmében Vállalkozó köteles a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás indítását megelőzően a beruházásnak a tervező által három hónapnál régebben készített költségvetését az aktuális piaci-kereskedelmi árviszonyoknak való megfelelés és a beruházás pénzügyi fedezetének biztosítása érdekében felülvizsgálni, valamint a tervezési szerződés teljesítésének időpontját követő 24 hónapban a megrendelő indokolt igénye esetén egy alkalommal térítésmentesen felülvizsgálja és - szükség szerinti változtatással - ismételt megállapítja a beruházásnak a tervezési szerződés teljesítésekor általa a Megrendelő részére már átadott árazott tervezői költségvetését.

- l. Látványtervek készítése
- m. Bútorozási terv készítése a beépített és a mobil bútorokra is
- n. Egyéb, a komplex kivitelezéshez szükséges tervdokumentáció elkészítése;

5. Szállítandó tervek

1. Vázlattervek 2 pld. papíron + 2 pld. CD/DVD-n.
2. Építési engedélyezési tervdokumentáció (az engedélyezéshez szükséges példányszámon felül) 5 pld. papíron + 2 pld. CD/DVD-n
3. Kiviteli tervdokumentáció árazott és árazatlan költségvetéssel 5 pld. papíron + 2 pld. CD/DVD-n

6. Teljesítési határidő

Teljesítési szakaszok:

- A telekalakítást megelőzően a határátkelőhely telepítési helye meghatározásának (végleges, Megrendelő által elfogadott telepítési helyszínrajz benyújtásának) határideje: szerződés hatályba lépésétől számított 10 munkanap;
- Telekalakítással kapcsolatos feladatok (változási vázrajz elkészítése és benyújtása az illetékes földhivatal felé) határideje: telepítési helyszínrajz megrendelői elfogadásától számított 10 munkanap;
- Ingatlan értékbecslés Megrendelő telek vásárlása előtt (ingatlan-értékbecslési szakvélemény elkészítése és benyújtása Megrendelőnek) határideje: telekalakítási engedély jogerőre emelkedésétől számított 10 munkanap;
- Művelésből történő kivonással kapcsolatos feladatok (talajvédelmi terv elkészítése és a földvédelmi eljárás lefolytatásának megindítása) határideje: telekalakítási engedély jogerőre emelkedésétől számított 10 munkanap;
- Előzetes régészeti dokumentáció elkészítése és minden olyan régészeti feladat elvégzése/elvégeztetése, amely a kivitelezés megkezdéséhez szükséges – határidő: legkésőbb az engedélyezési tervek engedélyezésre történő benyújtásáig;
- Az építési ingatlan felmérése, az első vázlaterv elkészítésének és átadásának határideje: telekalakítási engedély jogerőre emelkedésétől számított 10 munkanap; minden további vázlaterv leadásának határideje: 5 munkanap;
- Építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítésének és átadásának határideje: a legvégső vázlaterv Megrendelő által történt elfogadását követő 45 munkanapon belül.
- Kiviteli tervdokumentáció elkészítésének és Megrendelő részére ellenőrzésre történő átadásának határideje (összes szakágra a tervek, műszaki leírások, árazatlan költségvetés): Az engedélyezési tervdokumentáció megrendelői elfogadását követő 30 munkanapon belül.
- Javított végleges kiviteli tervdokumentáció (árazott költségvetéssel együtt) átadásának határideje: az építési engedély jogerőre emelkedésétől számított 10 munkanapon belül.

B. Tervezői művezetési feladatok - Opció

Az Étv. 33. § (4) bekezdése, valamint az Épkiv. 15. §-a szerinti tevékenységet kell a tervezőnek elvégeznie a kivitelezés teljes időtartama alatt.

A tervezői művezetést eseti jelleggel a Megrendelő rendeli el írásban a kivitelező erre vonatkozó írásos igénybejelentését követően.

A tervezői művezetés ténye, valamint a tervezői művezetés keretében elvégzett tevékenység a kivitelezés során megtartott kooperációkról szóló jegyzőkönyvekben, illetve a műszaki ellenőri jelentésekben kerül rögzítésre.

Teljesítési helyszínek: a kivitelezés helyszíne, valamint Tervező saját szék/telephelye.

Teljesítési határidő: megrendelő írásos elrendelésétől számított 3 munkanap.

C. Egyéb tervezői feladatok - Opció

Az előkészítés időszakában részvétel a kivitelezésre irányuló beszerzési eljárás előkészítésben.

A kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás keretében felmerülő (a tervekkel kapcsolatos) ajánlattevői kérdések megválaszolása, szükség esetén terv-, ill. költségvetés módosítások elvégzése. Teljesítési határidő: az ajánlattevői kérdések e-mail-ben történő megküldésétől számított 2 munkanap.

Felolvasólap

Ajánlattevő adatai

Hivatalos neve	MG Építész Tervező és Szolgáltató Kft.
Székhely irányítószám	1125
Város	Budapest
Cím	Szarvas Gábor Út 42/a. al. 1.
Adószám	13079909243

Felolvasólap

Összesített nettó ajánlati ár (28 740 000 HUF)

III.1.3./M.2.1. alkalmassági követelmény szerinti szakember szakmai többlet tapasztalata (max. többletidő : 60 hónap)(hó) 60

III.1.3./M.2.2. alkalmassági követelmény szerinti szakember szakmai többlet tapasztalata (max. többletidő : 60 hónap)(hó) 60

III.1.3./M.2.3. alkalmassági követelmény szerinti szakember szakmai többlet tapasztalata (max. többletidő : 60 hónap)(hó) 60

III.1.3./M.2.4. alkalmassági követelmény szerinti szakember szakmai többlet tapasztalata (max. többletidő : 60 hónap)(hó) 60

EKD I. rész

I. rész: A közbeszerzési eljárásra és az ajánlatkérő szerve vagy a közszolgáltató ajánlatkérőre vonatkozó információk

Közzétételre vonatkozó információ

Olyan közbeszerzési eljárásoknál, amelyekben az eljárást megindító felhívást az Európai Unió Hivatalos Lapjában tették közzé az I. részben előírt információ automatikusan beolvasásra kerül, feltéve, hogy a fent említett elektronikus ESPD szolgáltatást használják az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltéséhez.

Az Európai Unió Hivatalos lapjában közzétett vonatkozó hirdetmény hivatkozási adatai:

Hirdetmény száma 2861/2019

A hirdetmény száma a Hivatalos Lap S sorozatában 2019/S 038-085908

Amennyiben az Európai Unió Hivatalos lapjában nincs közzétéve a közbeszerzési eljárást megindító hirdetmény, az ajánlatkérő szervnek vagy a közszolgáltató ajánlatkérőnek meg kell adnia azokat az információkat, amelyek lehetővé teszik a közbeszerzési eljárás egyértelmű azonosítását (pl. a nemzeti színű közzététel hivatkozási adatait)

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

szerződésszám: 902/859083727

ÁLTALÁNOS ADATOK

Biztosító:	Groupama Biztosító Zrt.
Székhely:	1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C.
Cégjegyzékszám:	Cg. 01-10-041071
Cégbíróság:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Telecenter:	+36 1 467 3500
Internet cím:	www.groupama.hu
Levélcím:	1380 Budapest, Pf. 1049
Szerződéskezelő egység:	320705 - Zalaegerszegi Üzleti Igazgatóság
Cégnév:	MG Építész Kft.
Vállalkozás típusa:	kft.
Adószám:	13079909-2-43
Székhely:	1126 Budapest, Szarvas Gábor út 42/a.
Levelezési cím:	1125 Budapest, Szarvas Gábor út 42/a.
Cégjegyzékszám:	01-09-717700
Kockázatviselés kezdete:	2018.09.27 00:00 óra
Módosítás hatálya:	2019.09.14 00:00 óra
Biztosítás tartama:	határozatlan
Biztosítási időszak:	1 év
Biztosítási évforduló:	minden évben a kockázatviselés kezdetének megfelelő naptári nap
Díjfizetés gyakorisága és módja:	évente, átutalással
Biztosított tevékenység:	építész tervezés
Kockázatviselés helye:	Magyarország
Biztosítási feltételek:	- Vállalkozások Felelősségbiztosításának Általános Szerződési Feltételei (VF ÁSZF) - Tervezői Felelősségbiztosítás Különös Szerződési feltételei érvényesek.

FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSOK

Díjalap:	Éves tervezett forgalom (Ft):	334 051
Tervezői Felelősségbiztosítás:		
Biztosított kockázatok:	Vonatkozó feltételek ezenínt	
Kártérítési limit:	E Ft/kár	E Ft/év
	200 000	200 000
Önrészesedés (Ft/kár, levonások)		Éves díj (Ft):
A kár 10%-a de min. 1 000 000,-Ft		200 000
Egyedi záradék:		
A kárigény bejelentése: ezek időszaka kiterjed a kockázatviselési időszakot követő 5 évre		
	Záradék éves díja (Ft):	125 000
Aivállalkozói záradék		
Jelen záradék alapján a biztosítási fedezet kiterjed a biztosított közreműködőjének (pl. aivállalkozók és teljesítési segédtek) tevékenységéből eredő azon kárigényekre, melyért a biztosított felelősséggel tartozik		
	Záradék éves díja (Ft):	62 600
Eves díjak mind összesen (Ft):		387 600


EGYÉB

A biztosító adatkezelési nyilvántartási száma: 59292-59318/2012.

Biztosítás közvetítő: Ata Közvetítő És Tanácsadó Bt.

Budapest, 2019.09.19


 dr. Kálózdí Tamás
 vezérigazgató-helyettes


 Alexandre Jeanjean
 vezérigazgató-helyettes



MAGYAR ÉPÍTÉSZ KAMARA ONLINE



- www.mek.hu
- [e-Ügyintézés](#)
- [Névjegyzék](#)
 - [Névjegyzéki kereső](#)
 - [Segítség a jelölésekhez](#)
- [Területi kamarák](#)

- »
- [Névjegyzék](#)
- »
- [Adatlap](#)

Márkus Gábor Dr.

Tagszám: 01-4000 Státusz: aktív tag Helyettes területi kamara: [Budapesti Építész Kamara](#)

Végzettség(ek) - képzések:

- okleveles építész mérnök
- Építési műszaki ellenőr I.

Elérhetőségi cím: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 42/a

Levelezési cím: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 42/a

Telefonszám (H.): 06-30-248-6210

E-mail cím: markus.gabor@mgepitesz.hu

Weboldal: <http://www.mgepitesz.hu>

Jogosultságok:

- SZÉSZ 01-4000. Lejár: 2021.01.15 (aktív)
- SZÉSZ2 01-4000. Lejár: 2021.01.15 (aktív)
- SZÉSZ4 01-4000. Lejár: 2021.01.15 (aktív)
- SZB 01-4000. Lejár: 2021.01.15 (aktív)
- É 01-4000. Lejár: 2021.01.15 (aktív)
- MV-E 01-4000. Lejár: 2021.01.15 (aktív)
- MV-E-M 01-4000. Lejár: 2021.12.08 (aktív)
- ME-E 01-4000. Lejár: 2021.01.15 (aktív)
- TE 01-4000. Lejár: 2021.01.15 (aktív)
- SZÉS6 01-4000. Lejár: 2021.01.15 (aktív)

További szakmai címek:

- Tervező műszaki ellenőr (2015.01.13-tól)
- Beruházási tanácsadó (2015.01.13-tól)

[Utolsó frissítések dátuma:](#)

alap adatok: 2019.01.17

jogosultságok: 2016.12.08

MEKON - Magyar Építész Kamara Online 5 054

Minden jog fenntartva © 2019 [Simon Nándor](#)

BEJELENTKEZÉS AZ
E-MÉRNÖK RENDSZERBE

KAMARA

ELÉRHETŐSÉGEK
A KAMARÁRÓL
TISZTSÉGVISELŐK
SZAKMAI TAGOZATOK
MEGYEI KAMARÁK

TAGJAINKNAK

KAMARAI TUDÁSTÁR
JOGSEGÉLYSZOLGÁLAT
MÉRNÖKIGAZOLVÁNY
MÉRNÖK ÚJSÁG
MÉRNÖKI DÍJSZABÁS

ÜGYINTÉZÉS

JELENTKEZÉS A KAMARÁBA
CÉGEK BEJELENTÉSE
BESZÁMOLÓ, VIZSGA
TANÚSÍTÁS, TANÚSÍTVÁNYOK
E-AUDIT / SZAKREFERENS

KÉPZÉSEK

TÁJÉKOZTATÓ
SZAKMAI TOVÁBBKÉPZÉS
ONLINE KÉPZÉSEK
MESTERISKOLÁK
KONFERENCIÁK

INFORMÁCIÓK

NÉVJEGYZÉK / MÉRNÖKKERESŐ
SZAKMAGYAKORLÓKNAK
HÍREK, KÖZLEMÉNYEK
DOKUMENTUMOK
GYAKORI KÉRDÉSEK

Dr. Dudás Zsuzsanna

Kamarai számok: 06-0027, 06-60935

Végzettségek: épületek energetikai tanúsítása - té, okl. építőmérnök

Cím: 6722 Szeged Szentháromság utca 11. IV. em. 23.

Telefonszám: +3620/9218736

E-mail:

Engedélyek:

- SZB - Építési beruházási szakértés (2021.07.06)
- SZÉS9 - Építési szakipari szakértés (2021.07.06)
- SZÉS10 - Építési szerelőipari szakértés (2021.07.06)
- SZÉS4 - Építmények épületfizikai szakértése (2021.07.06)
- SZÉS11 - Építőanyag-ipari szakértés (2021.07.06)
- TÉ - Épületek energetikai tanúsítása (2022.06.21)
- SZÉS8 - Geotechnikai szakértés (2020.01.19)
- GT - Geotechnikai tervezés (2020.01.19)
- SZÉS1 - Tartószerkezeti szakértés (2020.01.19)
- T - Tartószerkezeti tervezés (2020.01.19)

Tanúsítványok:

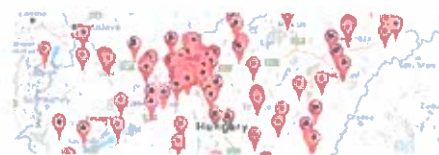
- ÉTSZ - Építéstechnológiai szakértő (2021.03.09)

mérnöki portfólió oldal

a névjegyzék új korszaka

Váltson Ön is
portfólió oldalra!

mernokvagyk.hu



MÉRNÖKKERESŐ

KERESÉS

KERESÉS

KERES

TAGOK TÁRSASÁGOK TARTALOM
RÉSZLETES KERESÉS

KAMARAI NÉVJEGYZÉK

CÉGEK KERESÉSE

KAMARAI BIZTOSÍTÁSOK

Euro-Sales
GENERALI
KÖBE

Alláskeresés

CAD Tervezés
Kivitelezés
Üzemeltetés

BIM DOSSZIÉ

- tervező
- szakértő
- műszaki vezető
- műszaki ellenőr

KÉPZÉSEK



e-közmű **DOSSZIÉ**



MAGYAR MERNOKI KAMARA

Email: info@mmk.hu

Telefon: +36 1 455 7080

EGYÉB

Impressum

Adatvédelem

NYELV

Magyar

English

Deutsch

BEJELENTKEZÉS AZ
E-MÉRNÖK RENDSZERBE

KAMARA

ELÉRHETŐSÉGEK
A KAMARÁRÓL
TISZTSÉGVISELŐK
SZAKMAI TAGOZATOK
MEGYEI KAMARÁK

TAGJAINKNAK

KAMARAI TUDÁSTÁR
JOGSEGÉLYSZOLGÁLAT
MÉRNÖKIGAZOLVÁNY
MÉRNÖK ÚJSÁG
MÉRNÖKI DÍJSZABÁS

ÜGYINTÉZÉS

JELENTKEZÉS A KAMARÁBA
CÉGEK BEJELENTÉSE
BESZÁMOLÓ, VIZSGA
TANÚSÍTÁS, TANÚSÍTVÁNYOK
E-AUDIT / SZAKREFERENS

KÉPZÉSEK

TÁJÉKOZTATÓ
SZAKMAI TOVÁBBKÉPZÉS
ONLINE KÉPZÉSEK
MESTERISKOLÁK
KONFERENCIÁK

INFORMÁCIÓK

NÉVJEGYZÉK / MÉRNÖKKERESŐ
SZAKMAGYAKORLÓKNAK
HÍREK, KÖZLEMÉNYEK
DOKUMENTUMOK
GYAKORI KÉRDÉSEK

Csányi István

Kamarai számok: 01-5118

Végzettségek: okl. villamosmérnök

Cím: 1112 Budapest XI. kerület Neszmélyi út 98.

Telefonszám: 201-0188

E-mail: kvinterv@gmail.com

Engedélyek:

TUJ - Beépített tűzjelző berendezés tervezése (2019.11.13)

V - Építményvillamossági tervezés (2019.11.13)

HI-VN - Vezeték nélküli hírközlési építmények tervezése (2019.11.13)

HI-V - Vezetékes hírközlési építmények tervezése (2019.11.13)

Szakmai címek:

Vezető tervező - építményvillamossági szakterület

Vezető tervező - vezeték nélküli hírközlési építmények szakterület

Vezető tervező - vezetékes hírközlési építmények szakterület

Különösen gyakorlott szakterületek:

Vn - Norma szerinti villámvédelmi berendezés letesítése

mérnöki portfólió oldal

a névjegyzék új korszaka

Váltson Ön is
portfólió oldalra!

mernokvagyonok.hu



MÉRNÖKKERESŐ

KERESÉS

KERESÉS...

KERES

TAGOK

TÁRSASÁGOK

TARTALOM

RÉSZLETES KERESÉS

KAMARAI NÉVJEGYZÉK

CÉGEK KERESÉSE



Alláskeresés

CAD

Tervezés

Kivitelezés

Üzemeltetés

BIM DOSSZIÉ

- tervező
- szakértő
- műszaki vezető
- műszaki ellenőr

KÉPZÉSEK



MAGYAR MÉRŐKI KAMARA

Email: info@mmk.hu

Telefon: +36 1 455-7080

EGYEB

[Impresszum](#)

[Adatvédelem](#)

NYELV

[Magyar](#)

[English](#)

[Deutsch](#)

BEJELENTKEZÉS AZ
E-MÉRNÖK RENDSZERBE

KAMARA	TAGJAINAKNAK	ÜGYINTÉZÉS	KÉPZÉSEK	INFORMÁCIÓK
ELÉRHETŐSÉGEK A KAMARÁRÓL TISZTSÉGVISELŐK SZAKMAI TAGOZATOK MEGYEI KAMARÁK	KAMARAI TUDÁSTÁR JOGSEGÉLYSZOLGÁLAT MÉRNÖKIGAZOLVÁNY MÉRNÖK ÚJSÁG MÉRNÖKI DÍJSZABÁS	BEJELENTKEZÉS A KAMARÁBA CÉGEK BEJELENTÉSE BESZÁMOLÓ, VIZSGA TANÚSÍTÁS, TANÚSÍTVÁNYOK E-AUDIT / SZAKREFERENS	TÁJÉKOZTATÓ SZAKMAI TOVÁBBKÉPZÉS ONLINE KÉPZÉSEK MESTERISKOLÁK KONFERENCIÁK	NÉVJEGYZÉK / MÉRNÖKKERESŐ SZAKMAGYAKORLÓKNAK HÍREK, KÖZLEMÉNYEK DOKUMENTUMOK GYAKORI KÉRDÉSEK

Kocsis János

Kamarai számok: 16-0219, 16-50571
Végzettségek: okl. gépészmérnök
Cím: 5300 Karcag Móricz Zs. utca 53.
Telefonszám: 70/9325-304
E-mail: kocsisj@gepeszmernoki.hu

Engedélyek:

- MV-ÉG** - Építmények építménygépészeti munkáinak felelős műszaki vezetése (2021.12.15)
- ME-G** - Építmények építménygépészeti munkáinak műszaki ellenőrzése (2023.07.22)
- G** - Építmények gépészeti tervezése (2020.01.28)
- TÉ** - Épületek energetikai tanúsítása (2024.05.15)
- SZÉS6** - Épületenergetikai szakértés (2024.05.15)
- SZÉM5** - Gáz- és olajipari építmények szakértése (2024.05.15)
- GO** - Gáz- és olajipari építmények tervezése (2021.12.15)
- EN-HŐ** - Hőenergetikai építmények tervezése (2024.05.15)
- EN-ME** - Megújuló energia építmények tervezése (2024.05.15)
- MV-GO** - Szénhidrogén-szállító vezetékek, gázelosztó vezetékek, célvezetékek, egyéb gáz és gáztermék vezetékek, propán-bután töltő telepek és tartozékaik építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése (2021.03.01)
- EN-VI** - Villamosenergetikai építmények tervezése (2024.05.15)

mérnöki portfólió oldal

a névjegyzék új korszaka

Váltson Ön is
portfólió oldalra!

mernokvagyok.hu



MÉRNÖKKERESŐ

KERESÉS

KERESÉS...

KERES

TAGOK

TÁRSASÁGOK

TARTALOM

RÉSZLETES KERESÉS

KAMARAI NÉVJEGYZÉK

CÉGEK KERESÉSE

KAMARAI BIZTOSÍTÁSOK

Euro-Sales
GENERALI
KÖBE
A MŰKÖR TÁRSASÁG SZÉKELŐ

Alláskeresés

CAD Tervezés
Kivitelezés
Üzemeltetés

BIM DOSSZIÉ

- tervező
- szakértő
- műszaki vezető
- műszaki ellenőr

KÉPZÉSEK



MÉRŐK IGAZOLVÁNY
ENGINEERING CARD
Magyar Mérőki Kamara
Member of Engineers

MÉRŐKIGAZOLVÁNY
építőmérők
2000
Konferencia és plakótkölőltés
2019. szeptember 10 - 11.
Fővárosi Szabó Erőkönyv
Staknóér

K E-KÖZMŰ **KÖZMŰTÉRKÉP**
TERVEZÉSTÁMOGATÁS
KÖZMŰNYILATKOZAT

e-közmmű DOSSZIÉ



BUDAPEST 2019
WATER SUMMIT
PREVENTING WATER CRISES

MAGYAR MÉRNŐKI KAMARA

Email: info@mmk.hu

Telefőn: +36 1 455 7000

EGYÉB

Impressum

Adatvédelem

NYELV

Magyar

English

Deutsch