

VESZPRÉM MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG	
szám: 19000/8768-5/	2012. ált.
idő: 2012. 12. 17.	
0.	41. lapp.

Jóváhagyom:



*dr. Tőreki Sándor r. dandártábornok*  
rendőrségi főtanácsos  
megyei főkapitány

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS  
és  
DOKUMENTÁCIÓ**

**a**

**„Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság  
részére a Balatonfüred, Fürdő u. 15. szám 1376. hrsz. Balatonfüredi  
Rendőrkapitányság „B” épület átalakítás, bővítés”  
tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljáráshoz**

**2013.**

**Ajánlattételi határidő: 2013. február 28. 10.<sup>00</sup> óra**

## TARTALOMJEGYZÉK

<b>I. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS</b>	<b>3. OLDAL</b>
<b>II. ÚTMUTATÓ</b>	<b>15. OLDAL</b>
<b>III. SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK</b>	<b>21. OLDAL</b>
<b>IV. MŰSZAKI KÖVETELMÉNYEK</b>	<b>31. OLDAL</b>
<b>V. MELLÉKLETEK</b>	<b>32. OLDAL</b>

**I.**  
**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

- 1.) **Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma és elektronikus levelezési címe:**  
Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság, 8200. Veszprém, Bajcsy Zs.u. 2.  
(tel./ fax.: 06/88/428-022)

Eljárás lefolytatója:

Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság

Gazdasági Igazgatóság

Képviseli: dr. Kővári Zoltán r. alezredes gazdasági igazgató

06/88/544-616, fax: 06/88/544-697; e-mail: [kovariz@veszprem.police.hu](mailto:kovariz@veszprem.police.hu)

Kapcsolattartó: Czuppon Ágnes Valéria ka. főelőadó

06/88/428-022/13-37, e-mail: [czuppona@veszprem.police.hu](mailto:czuppona@veszprem.police.hu)

- 2.) **A választott eljárás fajtája:** a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122.§ (7) bekezdés a.) pontja alapján hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalásos közbeszerzési eljárás.

- 3.) **A dokumentáció rendelkezésre-bocsátásának módja, pénzügyi feltételei:**

Ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentációt postai úton, **CD-re kiírva** bocsájtja az ajánlattevők rendelkezésére, az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjától kezdve.

A dokumentációrendelkezésre bocsátása térítésmentes.

A dokumentáció átvétele a közbeszerzési eljárásban való részvétel feltétele.

Ajánlatkérő az ajánlattevők részére biztosítja a dokumentációba való betekintés lehetőségét az ajánlattételi határidő lejártáig, az ajánlatkérő képviselőjével Czuppon Ágnes Valéria ka. főelőadóval, a 06/88/428-022/13-37 telefonszámon vagy Fodor Krisztina osztályvezetővel 06/88/428-022/14-32 telefonszámon előre egyeztetett időpontban, az ajánlatkérő 1. pontban megjelölt székhelyén. A betekintésről jegyzőkönyv kerül felvételre.

- 4.) **A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége, a közbeszerzési műszaki leírás, illetőleg a minőségi követelmények, teljesítménykövetelmények:**

- 4.1. **Tárgy és mennyiség: Balatonfüred, Fürdő u. 15. szám alatt 1376. hrsz. Balatonfüredi Rendőrkapitányság „B” épület átalakítás, bővítés építési munkálatainak kivitelezése.** Ennek keretén belül összesen 201,56 m<sup>2</sup> alapterületű meglévő épület-felépítmény bontása és összesen 174,37 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű építmény felépítése az alábbi helyiségekkel:

1. kondicionáló terem	44,87 m <sup>2</sup>
2. kondicionáló terem kiszolgáló helyiségei	30,57 m <sup>2</sup>
3. földszinti szolgálati lakás	44,11 m <sup>2</sup>
4. emeleti szolgálati lakás	44,11 m <sup>2</sup>
5. közös helyiségek	10,71 m <sup>2</sup>

- 4.2. Ajánlatkérő elvárja, a 4.1 pontban meghatározott feladat egyeztetett ütemben, a kapcsolódó kivitelezés sikeres megvalósítása érdekében történő elkészítését.

- 5.) **A szerződés meghatározása:**  
Vállalkozási szerződés (kivitelezés)
- 6.) **A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**  
A szerződés teljesítésének **határideje: 2013. augusztus 06.**  
Az ajánlatkérő előteljesítést elfogad.  
Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy legkésőbb 2013. augusztus 06. napjáig az átadás-átvételi eljárásnak le kell zárulnia, a nyertes ajánlattevőnek tehát a készre-jelentést ennek megfelelően kell megtennie.
- 7.) **A teljesítés helye: Balatonfüred, Fürdő u. 15. szám 1376. hrsz. Balatonfüredi Rendőrkapitányság „B” épület.** Ajánlatkérő **helyszíni bejárásra** ad lehetőséget a helyszín bemutatása céljából, a dokumentációban részletezettek szerint, melynek **időpontja 2013. február 18. 10<sup>00</sup> óra.**
- 8.) **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**
- 8.1.) A Kbt.131. (1) bekezdése alapján, ha a közbeszerzés tárgya építési beruházás vagy az uniós értékhatárt elérő értékű szolgáltatás megrendelése és a szerződés teljesítésének időtartama a két hónapot meghaladja, az ajánlattevő a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 10 millió forint **előlegként** történő kifizetését kérheti.  
Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet (továbbiakban: 306/2011. Korm. rend.) 12. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőként szerződő fél a Kbt. 131. § (1) bekezdésében foglalt előleget az ajánlattevő kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.  
Az előleg alapja a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás értéke. A szerződés későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti.
- 8.2.) A nyertes ajánlattevő 1 részszámla és 1 végszámla kiállítására jogosult.

A nyertes ajánlattevő a **részszámlát** legalább 50 %-os mértékű készültségi fok elérése esetén jogosult kiállítani, a vállalkozói díjnak a készültségi fok mértékének megfelelő részösszegének erejéig. Az előleg összege a részszámla összegébe beleszámít.

A nyertes ajánlattevő a **végszámlát** a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lefolytatását követően jogosult kibocsátani.

A Kbt. 130. § (3) bekezdése, valamint (5) bekezdése alapján a közbeszerzés tárgyát képező munkák ellenértékének **fizetési határideje** a részszámla és a végszámla esetén a számla ajánlatkérő általi kézhezvételének napját követő 30 nap, melynek kiegyenlítése a Magyar Államkincstáron keresztül átutalással történik.

A számlák kifizetése a szerződés szerinti teljesítés igazolását követően történik. A számlák kibocsátásának a feltétele a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítésigazolás és



számlarészletező, a végszámla esetében továbbá a hiány- és hibamentes lezárt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv mindkét fél általi aláírása.

Az ellenérték (ellenszolgáltatás) kiegyenlítése tekintetében (mind ajánlattevőnek, mind ajánlatkérőnek) a Kbt. 130. §-ban és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A § -ban foglaltak szerint kell eljárni.

Vállalkozó tevékenysége ellenértékeként – a benyújtott pályázata alapján ..... forint vállalkozói díjra jogosult. A vállalkozói díj összege....., azaz összesen 5 % tartalékkeretet tartalmaz. A tartalékkeret elszámolására abban az esetben kerül sor, ha a kivitelezés során pótmunka vagy többletmunka igénye merül fel, és annak elvégzését a Megrendelő írásban megrendeli.

**8.3.)** A kifizetésre irányadóak a 2003. évi XCII. törvény 36/A §-ban foglaltak, továbbá az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. Korm. rend. 14.§-ban foglaltak:

„14. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, vagy - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet (e § alkalmazásában a továbbiakban együtt: ajánlatkérőként szerződő fél), amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Kbt. 130. § (3) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő őrzi és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti

kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Kbt. 130. § (4) bekezdésének megfelelően. Az Art. 36/A. § (3) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1)-(2) bekezdést.”

#### 9.) Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Ajánlatkérő szerződést biztosító mellékkötelezettségként **késedelmi és meghiúsulási kötbért**, valamint **jótállási kötelezettséget** ír elő az alábbiak szerint:

a) késedelmes teljesítés esetén a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a/nap, legfeljebb azonban a nettó vállalkozói díj 10 %-a mértékben **késedelmi kötbérfizetésre** köteles a nyertes ajánlattevő.

b) a szerződés teljesítésének elmaradása esetén **meghiúsulási kötbért** köteles a nyertes ajánlattevő fizetni az ajánlatkérő részére, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 30 %-a.

c) az elvégzett munkával kapcsolatban a jogszabályokban előírt időtartamban, de legalább a szerződés teljesítésétől – a sikeres műszaki átadás/átvételtől – számítva 60 hónap időtartamban a nyertes ajánlattevőt **jótállási kötelezettség** terheli.

Ezen rendelkezések nem érintik az ajánlattevő kártérítési felelősségét.

#### 10.) Az ajánlatok bírálati szempontja:

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás a Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontja alapján

#### 11.) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok):

Ajánlatkérő ajánlattevőt kizárja az eljárásból, ha ajánlattevővel, valamelyik alvállalkozójával vagy az alkalmasság igazolására bemutatott gazdasági szereplővel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok fennáll.

#### Kizáró okok igazolási módjai:

A Kbt. 122. § (1) bekezdés alapján az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy saját maga nem tartozik a Kbt. 56.§ (1) bekezdés a) ponttól k) pont kb) alpontig, valamint a Kbt. 56.§ (2) bekezdésben meghatározott kizáró okok hatálya alá. Továbbá ajánlattevő csatolja a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának

valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: 310/2011. Korm. rendelet) 12. § szerinti dokumentumot a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja vonatkozásában.

A Kbt. 58.§ (3) bekezdés alapján ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a teljesítésbe bevinni kívánt alvállalkozók és az alkalmasság igazolására bemutatott gazdasági szereplők nem tartoznak a Kbt. 56.§ (1) bekezdésben meghatározott kizáró okok hatálya alá.

A 310/2011. Korm. rendelet 6.§-a értelmében azokban az esetekben, amelyekben a Korm. rendelet 18. §-ában meghatározott *minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke* bizonyítja - figyelemmel a 310/2011. Korm. rendelet 18. és 20. §-aiban foglaltakra is -, hogy a gazdasági szereplő nem esik valamely kizáró ok hatálya alá, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a 2-4. §-ban foglalt egyéb igazolási módok helyett

## **12.) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

### **12.1) Klasszikus igazolási mód:**

#### **GP/1**

A 310/2011. Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja alapján az előző három lezárt évre vonatkozóan a teljes és a közbeszerzés tárgyából ( építési munkák kivitelezése ) származó - általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételről szóló nyilatkozat.

#### Alternatív igazolási mód:

A 310/2011. Korm. rendelet 14.§ (8) bekezdése alapján – tekintettel az eljárás 2. pontban meghatározott fajtájára - az ajánlatkérő a 310/2011. Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdés c) pontjában foglalt igazolási mód helyett elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.

Csupán a forgalmi nyilatkozatok helyettesíthetők az ajánlattevő fentebb megjelölt nyilatkozatával, a Kbt. 55.§ (5) bekezdése és a (6) bekezdés c) pontja alapján előírt egyéb igazolási módok vonatkozásában nincs mód alternatív igazolás elfogadására.

Amennyiben az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a helyettesíthető nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a 310/2011. Korm. rendelet 14.§ (9) bekezdése a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti felvilágosítás kérés keretében előírhatja a 310/2011. Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja szerinti igazolás benyújtását.

### **12.2) Alkalmasság minimum követelménye:**

A Kbt. 55.§ (1) és (5) bekezdése értelmében az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont más szervezet (vagy személy) által együttesen teljesítendő feltételek:

#### **GP/1**

Ajánlattevő alkalmas, ha az alkalmasság igazolásába bevont más szervezettel együttesen az előző három lezárt évben az általános forgalmi adó nélkül számított:

- teljes árbevétele az előző 3 évben összességében elérte a 30 000 000 Ft-ot és
- a közbeszerzés tárgyában árbevétele elérte a 30 000 000 Ft-ot úgy, hogy egyik évben sem volt kevesebb, mint 10 000 000 Ft.

### 13) Műszaki és szakmai alkalmasság

#### 13.1) Klasszikus igazolási mód:

##### **MSZ/1**

A 310/2011. Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 60 hónapban, a közbeszerzés tárgyában (építési munkák kivitelezése) teljesített legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése a 310/2011. Korm. rendelet 16. § (5) szerinti módon kiállított referencia-igazolással vagy nyilatkozással legalább az alábbi tartalommal:

- a teljesítés ideje (év);
- a szerződést kötő másik fél (megrendelő megnevezése, a referenciát adó személy neve és elérhetősége);
- a teljesítés tárgya;
- az ellenszolgáltatás összege vagy a korábbi szolgáltatás mennyiségére utaló más adat megjelölése (db).
- A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

##### **MSZ/2**

A 310/2011. Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés e) pontja alapján a kivitelezést elvégző szakemberek bemutatása szakmai önéletrajz, diploma másolat csatolásával és kamarai engedély számának megadásával.

#### Alternatív igazolási mód:

A 310/2011. Korm. rendelet 17.§ (6) bekezdése alapján az ajánlatkérő a Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdés a) és e) pontjában foglalt igazolási mód helyett elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.

Csupán a referencia-igazolás vagy nyilatkozat, az önéletrajz, diploma másolat helyettesíthető az ajánlattevő fentebb megjelölt nyilatkozatával, a Kbt. 55.§ (5) bekezdése és a (6) bekezdés b) pontja alapján előírt egyéb igazolási módok vonatkozásában nincs mód alternatív igazolás elfogadására.

Amennyiben az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a helyettesíthető nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a 310/2011. Korm. rendelet 17.§ (6) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti felvilágosítás kérés keretében előírhatja a 310/2011. Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdés a) és e) pontja szerinti igazolás (referencia igazolás vagy nyilatkozat) benyújtását.

#### 13.2) Alkalmasság minimum követelménye:

A Kbt. 55.§ (1) és (5) bekezdése értelmében az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont más szervezet (vagy személy) által együttesen teljesítendő feltételek:

##### **MSZ/1**

Ajánlattevő alkalmas, ha alvállalkozóival és adott esetben az alkalmasság igazolására bemutatott gazdasági szereplővel együttesen az ajánlattételi felhívás megküldését megelőzően a közbeszerzés tárgyában (kivitelezési munkálatok elvégzése) az

ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 60 hónapban rendelkezik évente legalább 1 db minimum 5 000 000 Ft értékű szolgáltatásról szóló referencia-igazolással vagy nyilatkozattal.

#### **MSZ/2**

Ajánlattevő alkalmas, ha alvállalkozóival és adott esetben az alkalmasság igazolására bemutatott gazdasági szereplővel együttesen bevon a teljesítésbe legalább egy fő mérnökkamarai elektronikus névjegyzékben szereplő, a 244/2006 (XII.5) Kormányrendelet 1. számú mellékletének I. részében meghatározott építési „A” (MV-ÉP/A) kategóriás felelős műszaki vezetőt.

#### **14.) A hiánypótlás lehetősége:**

14.1) Ajánlatkérő a Kbt. 67.§-a alapján **hiánypótlási** lehetőséget biztosít ajánlattevők számára.

Amennyiben a hiánypótlás késve, a hiánypótlási határidő lejártá után érkezik a benyújtásra előírt címre, annak tartalmát ajánlatkérő nem veszi figyelembe.

14.2) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az eljárás során a határidők betartása érdekében (különös tekintettel a hiánypótlásra, illetve egyéb igazolásokra), ajánlattevők vegyék figyelembe az esetlegesen szükséges magyar nyelvre történő fordítás időigényét is, erre tekintettel a Kbt. szerint megállapított határidőket nem lehet módosítani (meghosszabbítani).

**15.) Az ajánlattételi határidő: 2013. február 28. 10.<sup>00</sup> óra**

#### **16.) Az ajánlat benyújtásának címe és módja:**

16.1) Ajánlattevő az ajánlatát a Kbt. 61.§ (1) bekezdésében meghatározott formai követelményeknek megfelelően írásban és zárt csomagolásban köteles benyújtani.

Az ajánlatot – akárhány részre vonatkozik – **1 eredeti és 2 másolati** példányban, utólagos javítások, vagy beszúrások nélkül, összefűzve, az egyes írott oldalakat 1-től kezdődő folyamatos sorszámmal ellátva **papír alapon és CD-n (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható pdf. file)** is kérjük benyújtani, s egy **cégszerűen aláírt nyilatkozatot** csatolni arra vonatkozólag, hogy az ajánlat elektronikusan benyújtott példánya **a papíralapú (eredeti) példánnyal megegyezik.**

A példányokon fel kell tüntetni az „Eredeti”, illetőleg a „Másolat” feliratot. A példányok közötti esetleges különbözőség esetén az „Eredeti” jelzéssel ellátott példány tekintendő a hivatalos ajánlatnak.

Ajánlattevő köteles az ajánlattételi dokumentáció részét képező **árazatlan költségvetési kiírást** beárazni és azt a benyújtott ajánlathoz papír alapon és elektronikus adathordozón (CD-n), xls formátumban is csatolni.

**16.2) Az ajánlatokat az alábbi helyszínre kell eljuttatni az ajánlattételi határidő lejártáig:**

Az ajánlatokat postai úton a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság 8200. Veszprém, Bajcsy Zs.u. 2. szám alatti címére lehet benyújtani. Személyesen a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság, 8200. Veszprém, Bajcsy Zs. u. 2. Gazdasági Épület földszint 024-025 sz. helyiségben Czuppon Ágnes Valériának {(88) 428-022/13-37 mellék} vagy Fodor Krisztina osztályvezetőnek {(88) 428-022/ 13-77 mellék} lehet a pályázatot leadni.



Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy más helyen történő leadás, illetve postai küldemény elirányítása miatti következmények ajánlattevőt terhelik.

16.3) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat határidőre történő benyújtása érdekében személyesen vagy futárszolgálat útján történő leadás esetén vegyék figyelembe az épületbe történő bejutás időigényét is (legalább 15 perc).

**17.) Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje:**

8200. Veszprém, Bajcsy Zs.u. 2.. szám alatt, III. emelet 318. sz. helyiségben.

Időpontja: **2013. február 28 11:00 óra**

**18.) Az ajánlattétel nyelve: MAGYAR (HU)**

**19.) Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

A Kbt. 62. § (2) bekezdésében nevesített személyek.

**20.) Az első tárgyalás időpontja, a tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályok:**

Ajánlatkérő valamennyi, a Kbt. 98.§ (2) bekezdés szerint érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevővel külön-külön kíván tárgyalni. A tárgyalás során felek a az ajánlati dokumentáció részét képező műszaki leírásban, költségvetési kiírásban foglaltakra, a vállalászási szerződés-tervezet rendelkezéseire és az ajánlat tartalmi elemeire vonatkozóan.

**Az első tárgyalás időpontja:** Az ajánlatkérő a bontási eljáráson sorsolással kiválasztott első ajánlattevővel **2013. március 13.** napján 10:00 órakor kezdi meg a tárgyalást. A következő ajánlattevővel **11:30 órakor**, majd ezt követően, másfél órával később kezdi meg a tárgyalást a soron következő ajánlattevőkkel, külön-külön. Az utolsó tárgyalást az ajánlatkérő 14:30 órakor kezdi meg, amennyiben még van következő ajánlattevővel az ezt követő munkanapon, ugyanezen időben és időtartamban folytat tárgyalást.

Az első tárgyalás helyszíne: 8200. Veszprém, Bajcsy Zs.u. 2.. szám alatt, III. emelet 318. sz. helyiségben.

A tárgyalásról jegyzőkönyv készül, melyet mind ajánlattevő, mind pedig ajánlatkérő képviselői helyben aláírnak.

A tárgyaláson kizárólag cégjegyzésre jogosult, vagy általuk írásban meghatalmazott személyek tehetnek nyilatkozatot. A személyazonosságot, valamint a jogosultságot – amennyiben az ajánlatban nem szerepel – a tárgyaláson igazolni kell.

A tárgyalást követően az ajánlatkérő a tárgyalásokon elhangzottak alapján **a véglegesített dokumentációt, illetve a részét képező műszaki leírást, árazatlan költségvetési kiírást, vállalászási szerződés-tervezetet** haladéktalanul megküldi valamennyi ajánlattevő részére azzal a felhívással, hogy az ajánlatkérő által meghatározott időpontig ezen iratok alapján adjanak végleges ajánlatot.

Az ajánlati ár változásakor az azt alátámasztó árazott költségvetést is be kell nyújtani a végleges ajánlatban.

A végleges ajánlatokat az ajánlatkérő egyidejűleg a megadott határidőben nyilvánosan bontja fel. A bontási eljárás során ismerteti az ajánlatkérő az ajánlatoknak azokat a számszerűsíthető adatait, amelyek a bírálati részszempontok alapján értékelésre kerülnek.

Az eljárásra egyebekben a Kbt. 92. § (1)-(4) és (7)-(8) bekezdései az irányadóak.

**21.) Ajánlati kötöttség:** Ajánlattevő a tárgyalások befejezését követően 60 napig terjedő időszakra kötve van az ajánlatához.

**22.) Annak meghatározása, hogy részekre történő ajánlattétel megengedett-e:** Nem.

**23.) Annak meghatározása, hogy többváltozatú (alternatív) ajánlat tehető-e:** Nem.

**24.) Ajánlathoz csatolandó egyéb nyilatkozatok, dokumentumok:**

**24.1)** Ajánlattevő ajánlatában nyilatkozzon a Kbt. 40. § (1) bekezdés alapján. A nyilatkozatot akkor is csatolni kell, ha annak tartalma nemleges.

**24.2)** Az Ajánlattevőnek rendelkeznie kell legalább a vállalkozási szerződés nettó értékének 40%-át kitevő mértékű teljes körű szakmai felelősségbiztosítással (306/2011. Korm. rend. 9. § szerint). A biztosításnak az átadás-átvételi eljárás befejezéséig kell érvényes lennie, a jótállási időszakra történő kiterjesztéssel. Ajánlattevőnek szándéknyilatkozatot kell csatolnia ajánlatához a kivitelezési felelősségbiztosítás megkötésére vonatkozóan. A fentiek szerinti felelősségbiztosítás másolatának, illetőleg a kapcsolódó bizonylatoknak a nyertes ajánlattevő által a Megrendelő részére történő benyújtása a vállalkozási szerződés megkötésének feltétele.

**24.3)** A 310/2011. Korm. rendelet 20.§ (4) szerint a minősített ajánlattevőnek szintén külön kell igazolnia a szerződés teljesítésére való alkalmasságát azon alkalmassági követelmények tekintetében, amelyeknél az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban vagy az előminősítési rendszerében – a 18. § (3) bekezdése alapján meghatározott minősítési szempontokhoz képest – szigorúbban állapítja meg az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetve szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását. Az ajánlatkérőnek a szigorúbban meghatározott alkalmassági követelményekre kifejezetten utalnia kell a hirdetményben (felhívásban).

**24.4)** Ajánlattevő csatolja ajánlatához a dokumentáció részeként átadott szerződéses feltételekhez kapcsolódóan tett észrevételeit és javaslatait.

**24.5)** Ajánlattevő csatolja a Kbt. 60.§ (3) bekezdése szerinti nyilatkozatát, valamint a Kbt. 60.§ (5) bekezdése alapján nyilatkozzon a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. tv. szerinti besorolásáról.

**24.6)** Ajánlattevő csatolja az ajánlatot aláíró személy(ek) aláírási címpéldányának vagy aláírás mintájának egyszerezű másolati példányát.

24.7) Amennyiben ajánlattevő adatai nem szerepelnek a [www.e-cegjegyzek.hu](http://www.e-cegjegyzek.hu) adatbázisban, úgy ajánlattevő csatolja ajánlattételi felhívás megküldésétől számított 60 napnál nem régebbi cégkivonatának egyszerű másolati példányát.

24.8) A Kbt. 54.§ (1) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

24.9) Ajánlattevő csatolja az 5/b számú melléklet szerint a pótmunka elszámolására vonatkozó meghatározott szakmáenkénti rezi óradíj érvényesítéséről szóló nyilatkozatát. A pótmunka finanszírozása az 5 % tartalékkeret terhére történik.

25.) **A szerződéskötés tervezett időpontja: 2013. május 13.** figyelemmel arra, hogy a Kbt. 124. § szerint az összegezés megküldésének **tervezett időpontja 2013. április 22.**

## 26.) Egyéb információk:

26.1. Ajánlattevő az ajánlatát a Kbt. 61.§ (1) bekezdésében meghatározott formai követelményeknek megfelelően írásban és zárt csomagolásban köteles benyújtani.

Az ajánlatot – akárhány részre vonatkozik – **1 eredeti és 2 másolati** példányban, utólagos javítások, vagy besúráások nélkül, összefűzve, az egyes írott oldalakat 1-től kezdődő folyamatos sorszámmal ellátva **papír alapon** kell benyújtani.

A példányokon fel kell tüntetni az „Eredeti”, illetőleg a „Másolat” feliratot. A példányok közötti esetleges különbözőség esetén az „Eredeti” jelzéssel ellátott példány tekintendő a hivatalos ajánlatnak.

Ajánlattevő köteles az ajánlattételi dokumentáció részét képező **árazatlan költségvetési kiírást** beárazni és azt papír alapon és elektronikus adathordozón (CD-n, .xls formátumban) is az ajánlathoz csatolni.

26.2. Az ajánlat mindhárom példánya – az árazott költségvetést tartalmazó CD-vel együtt – együttesen 1 db zárt borítékban adható be, melyre az ajánlattevő nevét, címét, a benyújtására megadott határidőt, a közbeszerzés tárgyának megnevezését illetve azt **kell feltüntetni**, hogy **„Az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!”**

A postán feladott ajánlatot ajánlatkérő akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az 1. pontban megjelölt címen az ajánlattételi határidőig sor került. A postán feladott ajánlati példányokat tartalmazó csomagon fel kell tüntetni: „iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó!”. Az ajánlat, vagy az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázatot az ajánlattevő viseli.

26.3. Az ajánlat elején a Kbt. 60. § (6) bekezdése szerinti **felolvasólapot** kell az ajánlatnak tartalmaznia, a Kbt. 62. § (3) bekezdés szerinti tartalommal, melyet az ajánlattevő **cégjegyzésre jogosult képviselője cégszerű aláírásával** kell hitelesíteni.

Ajánlatkérő előírja a **tartalomjegyzék** készítését, melyet a felolvasólapot követően kell az ajánlatban elhelyezni.

26.4. Az ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell továbbá a **Kbt. 40.§ (1) bekezdés a)- b)** pontjai, az **58.§ (3)** bekezdés, a **60.§ (3) és (5)** bekezdés szerinti nyilatkozatokat, valamint a szerződéstervezetet –részenként – kitöltve.

26.5 **Egyéni vállalkozó** ajánlattevő köteles csatolni azt az iratot, melyből megállapítható az adószáma.

26.6. Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül csatolásra, magyar nyelvű felelős fordítását is mellékelni kell a Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján. Az ajánlatkérő által előírt valamennyi dokumentum benyújtható egyszerű másolatban.

26.7. Az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők a Kbt. 54. § (1) bekezdése értelmében **tájékozódjanak** a munkavállalók védelmére valamint a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelniük.

26.8. Jelen eljárás tárgyát képező munka ellenértékét részenként külön-külön nettó és (27%-os ÁFA figyelembe vételével) bruttó összegekben is meg kell jelölni az ajánlatban. Az ajánlatban külön-külön tételenként az anyag- és munkadíjat is kéri az ajánlatkérő feltüntetni, a rendelkezésre bocsátott árazatlan költségvetési kiírás becsatolásával.

Az ajánlatkérő **ajánlati árként a nettó vállalkozói díjat** értékeli, mely a költségvetési főösszesítő „összesen” sorában feltüntetett nettó vállalkozói díj összegével kell, hogy megegyezzen.

Az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő mindennemű költség ajánlattevőt terheli.

Az ajánlati árnak teljes körűnek kell lennie, tartalmaznia kell valamennyi költséget, mely a szerződés teljesítése során az ajánlattevő oldalán jelen eljárás tárgyát képező munkák elvégzésével kapcsolatban felmerül.

A nyertes ajánlattevő feladata a terv és a nyertes ajánlat szerinti megvalósítás függetlenül attól, hogy a benyújtott tételes költségvetés tartalmaz-e minden tételt, mennyiséget.

26.9. Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel, vagy - visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést, ha a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte (Kbt. 124. § (4) bekezdés).

26.10. Az ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 122. § (9) bekezdését.

26.11. Az ajánlati kötöttség időtartama a Kbt. 96. § (4) bekezdése alapján a tárgyalások befejezésétől számított 60 nap.

26.12. Ajánlatkérő felhívja a Kbt. 40. § (3) bekezdés alapján az ajánlattevők figyelmét, hogy jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházás ellenértékének finanszírozására saját költségvetéséből történik.

**26.13.** A dokumentáció részét képező, az ajánlattevő által beárazandó árazatlan költségvetési kiírásban a típus, gyártmány megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és az ajánlatkérő azzal egyenértékű eszközt/terméket is elfogad.

**26.14.** Ajánlatkérő a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 20.§ (4) bekezdés alapján felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatkérő az ajánlattevők pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg.

**27.)** Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: **2013. február 06.**



## II. ÚTMUTATÓ Az ajánlat benyújtásával kapcsolatban

### 1. Az ajánlat költségei és a benyújtással kapcsolatos általános feltételek:

Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie.

A Kbt. 28.§ (1) bekezdése értelmében az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében -

- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
- b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
- c) más ajánlatot benyújtó ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja.

A Kbt. 26.§ értelmében ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog közvetlenül részt venni a szerződés - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén egy részre vonatkozó szerződés - teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell, hogy szerepeljen. Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

Tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárás nyelvén az ajánlatkérő számára ingyenesen hozzáférhető elektronikus, hatósági vagy közhiteles nyilvántartások köre, tartalma időben változó, a Kbt. 36.§ (5) bekezdésében megfogalmazottak betartása érdekében célszerű az ajánlattevőnek ajánlatában hivatkozni arra, ha igazolási kötelezettségének az említett feltételeknek megfelelő nyilvántartással kíván eleget tenni. A nyilvántartásokra vonatkozó nyilatkozat elmulasztása hiánypótlási kötelezettséget nem keletkeztet.

### 2. Az ajánlat nyelve

Az ajánlat nyelve magyar

- Idegen nyelvű dokumentum, irat benyújtása esetén, az idegen nyelvű dokumentummal együtt (eredeti vagy egyszerű másolati példány) annak magyar nyelvű (felelős vagy hiteles) fordítása is benyújtandó.

- Amennyiben az ajánlathoz az idegen nyelvű irat/dokumentum fordítása nem hiteles formában kerül benyújtásra, úgy csatolni kell Ajánlattevő részéről a 6. sz. melléklet szerinti nyilatkozatot a felelős fordítás vonatkozásában. Eltérés esetén a magyar nyelvű irat tartalma az irányadó.

*(Tájékoztatásul: Magyarországon hiteles fordítás készítésére a 24/1986. (VI. 26.) MT és a 7/1986. IM. sz. rendeletekben meghatározott személyek, szervek szervezetek jogosultak.)*

- Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az eljárás során a határidők betartása érdekében (különös tekintettel a hiánypótlásra) ajánlattevők vegyék figyelembe az esetlegesen

szükséges magyar nyelvre történő fordítás időigényét is, erre tekintettel a megállapított határidőket nem lehet módosítani (meghosszabbítani).

### **3. Kiegészítő tájékoztatás**

A dokumentáció tartalmazza az ajánlat elkészítésére vonatkozó tartalmi és formai követelményeket, a feladatok leírását, valamint a szerződéses feltételeket.

Ajánlatkérő összeállította a minimális műszaki követelményekre vonatkozó szempontrendszerét, mely alapján ajánlattételébe kötelező jelleggel beépítésre kerül.

Ajánlattevő az ajánlattételi dokumentáción kívül az ajánlattételi felhívásban jelzett címre küldött levélben vagy telefaxon az ajánlatok bontását megelőzően kiegészítő információért fordulhat Ajánlatkérőhöz. Ebben az esetben ajánlatkérő a Kbt. 122. § (5) bekezdés szerint jár el.

### **4. Az ajánlatot alkotó okmányok**

#### **4.1 Ajánlattételi nyilatkozat (1. sz. melléklet)**

A Kbt. 60. § (3) bekezdése szerint, melyben az ajánlattevő kinyilvánítja a jelen dokumentációban ismertetett feltételek szerinti részvételi szándékát az eljárásban, és egyben kötelezettséget vállal az ajánlatában felsorolt szolgáltatások elvégzésére.

#### **4.2 Felolvasó lap (2. sz. melléklet) a Kbt. 60. § (6) bekezdése szerint.**

**4.3** Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjára vonatkozóan a dokumentáció **4. sz. melléklete** szerint. Amennyiben a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott szervezetet nem kíván igénybe venni, a nemleges nyilatkozat szerepeltetése szükséges.

#### **4.4 Kizáró okok igazolása:**

A Kbt. 122.§ (1) bekezdése, valamint a 310/2011. Korm. rendelet 12.§-a értelmében az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá (Kbt. 56.§ (1) bekezdés a) - k) pont kb) alpont, Kbt. 56.§ (2) bekezdés), valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontját a Korm. rendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. [Szükséges az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; amennyiben a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát.]

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet (vagy személy) vonatkozásában az ajánlattevőnek a Kbt. 58.§ (3) bekezdése, valamint a 310/2011. Korm. rendelet 10. §-a szerint kell eljárnia, azaz az ajánlattevő nyilatkoznia köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56.§ (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának

igazolására igénybe vett más szervezet (vagy személy) nem tartozik a Kbt. 56.§ (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá.

A 310/2011. Korm. rendelet 6.§-a értelmében azokban az esetekben, amelyekben a Korm. rendelet 18. §-ában meghatározott *minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke* bizonyítja - figyelemmel a Korm. rendelet 18. és 20. §-ában foglaltakra is -, hogy a gazdasági szereplő nem esik valamely kizáró ok hatálya alá, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a 2-4. §-ban foglalt egyéb igazolási módok helyett.

#### 4.5 Alkalmasság igazolása:

##### **Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

###### Klasszikus igazolási mód:

###### **GP/1**

A 310/2011. Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja alapján az előző három lezárt évre vonatkozóan a teljes és a közbeszerzés tárgyából (építés kivitelezési munkálatok elvégzése) származó - általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételről szóló nyilatkozat.

###### Alternatív igazolási mód:

A 310/2011. Korm. rendelet 14.§ (8) bekezdése alapján – tekintettel az eljárás 2. pontban meghatározott fajtájára - az ajánlatkérő a 310/2011. Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdés c) pontjában foglalt igazolási mód helyett elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.

Csupán a forgalmi nyilatkozatok helyettesíthetők az ajánlattevő fentebb megjelölt nyilatkozatával, a Kbt. 55.§ (5) bekezdése és a (6) bekezdés c) pontja alapján előírt egyéb igazolási módok vonatkozásában nincs mód alternatív igazolás elfogadására.

Amennyiben az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a helyettesíthető nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a 310/2011. Korm. rendelet 14.§ (9) bekezdése a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti felvilágosítás kérés keretében előírhatja a 310/2011. Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja szerinti igazolás benyújtását.

##### **Műszaki és szakmai alkalmasság:**

###### Klasszikus igazolási mód:

###### **MSZ/1**

A 310/2011. Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 60 hónapban, a közbeszerzés tárgyában (építés kivitelezési munkálatok elvégzése) teljesített legjelentősebb szolgáltatásainak ismertetése a 310/2011. Korm. rendelet 16. § (5) szerinti módon kiállított referencia igazolással vagy nyilatkozattal legalább az alábbi tartalommal:

- a teljesítés ideje (év);
- a szerződést kötő másik fél (megrendelő megnevezése, a referenciát adó személy neve és elérhetősége);
- a teljesítés tárgya;

- az ellenszolgáltatás összege vagy a korábbi szolgáltatás mennyiségére utaló más adat megjelölése (db).
- A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

#### **MSZ/2**

A 310/2011. Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés e) pontja alapján a kivitelezést elvégző szakemberek bemutatása szakmai önéletrajz, diploma másolat csatolásával és kamarai névjegyzék számának megadásával.

#### Alternatív igazolási mód:

A 310/2011. Korm. rendelet 17.§ (6) bekezdése alapján az ajánlatkérő a Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdés a) és e) pontjában foglalt igazolási mód helyett elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.

Csupán a referencia-igazolás vagy nyilatkozat, az önéletrajz, diploma másolat helyettesíthető az ajánlattevő fentebb megjelölt nyilatkozatával, a Kbt. 55.§ (5) bekezdése és a (6) bekezdés b) pontja alapján előírt egyéb igazolási módok vonatkozásában nincs mód alternatív igazolás elfogadására.

Amennyiben az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a helyettesíthető nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a 310/2011. Korm. rendelet 17.§ (6) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti felvilágosítás kérés keretében előírhatja a 310/2011. Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdés a) és e) pontja szerinti igazolás (referencia-igazolás vagy nyilatkozat) benyújtását.

- 4.6 Ajánlattevő nyilatkozata a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. tv. szerinti besorolásáról. **(3.sz. melléklet)**
- 4.7 Az ajánlatot aláíró személy(ek) aláírási címpéldányának vagy aláírás mintájának egyszerű másolati példánya.
- 4.8 Amennyiben ajánlattevő adatai nem szerepelnek a [www.e-cegkivonat.hu](http://www.e-cegkivonat.hu) adatbázisban, úgy az ajánlattételi felhívás megküldésétől számított 60 napnál nem régebbi cégkivonatának egyszerű másolati példánya.
- 4.9 Szerződéses feltételekkel kapcsolatos észrevételek.
- 4.10 Kereskedelmi ajánlat és az ajánlat összeállításánál figyelembe vett, valamint a pót-, illetve elmaradó munkák elszámolásánál érvényesíteni kívánt rezszi óradíjak és egyéb költségtényezők **(5/A. és 5/B. sz. mellékletek)**,
- 4.11 Nyilatkozat fordításról, amennyiben az ajánlat tartalmaz felelős fordítást. **(6. sz. melléklet)**

#### **5. Az ajánlatok értékelése**

Az ajánlatok elbírálása a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás alapján történik.



## 6. A tárgyalás lefolytatásának menete

Ajánlatkérő az első tárgyalást megelőzően elvégzi a benyújtott ajánlatok Kbt. 98.§ (2) bekezdés szerinti ellenőrzését. Ajánlatkérő valamennyi, a Kbt. 98.§ (2) bekezdés szerint érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevővel tárgyalást kíván tartani. A tárgyalás során felek a szerződés feltételeiről és az ajánlati árról folytatnak egyeztetést.

Ajánlatkérő minden a Kbt. 98.§ (2) bekezdés szerint érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevővel külön-külön tárgyal.

Ajánlatkérő valamennyi, a Kbt. 98.§ (2) bekezdés szerint érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevővel **külön-külön kíván tárgyalni**. A tárgyalás során felek a az ajánlati dokumentáció részét képező műszaki leírásban, költségvetési kiírásban foglaltakra, a vállalkozási szerződés-tervezet rendelkezéseire és az ajánlat tartalmi elemeire vonatkozóan. A tárgyalásról jegyzőkönyv készül, melyet mind ajánlattevő, mind pedig ajánlatkérő képviselői helyben aláírnak.

**Az első tárgyalás időpontja:** Az ajánlatkérő a bontási eljáráson sorsolással kiválasztott első ajánlattevővel **2013. március 13. napján 10:00 órakor kezdi meg a tárgyalást**. A következő ajánlattevővel **11:30 órakor**, majd ezt követően, másfél órával később kezdi meg a tárgyalást a soron következő ajánlattevőkkel, külön-külön. Az utolsó tárgyalást az ajánlatkérő 14:30 órakor kezdi meg, amennyiben még van következő ajánlattevővel az ezt követő munkanapon, ugyanezen időben és időtartamban folytat tárgyalást.

A tárgyalást követően az ajánlatkérő a tárgyalásokon elhangzottak alapján **a véglegesített dokumentációt, illetve a részét képező műszaki leírást, árazatlan költségvetési kiírást, vállalkozási szerződés-tervezetet** haladéktalanul megküldi valamennyi ajánlattevő részére azzal a felhívással, hogy az ajánlatkérő által meghatározott időpontig ezen iratok alapján adjanak végleges ajánlatot.

A tárgyaláson kizárólag cégjegyzésre jogosult, vagy általuk írásban meghatalmazott személyek tehetnek nyilatkozatot. A személyazonosságot, valamint a jogosultságot – amennyiben az ajánlatban nem szerepel – a tárgyaláson igazolni kell.

Az első tárgyalás időpontja: **2013. március 13. 10:00 óra**

Az első tárgyalás helyszíne: 8200. Veszprém, Bajcsy Zs.u.2. szám alatt, III. emelet 318. sz. helyiségben.

## 7. Az ajánlati kötöttség:

Az ajánlattevő a tárgyalások lezárását követően 60 napig terjedő időszakra kötve van az ajánlatához.

## 8. Az ajánlat legfontosabb formai követelményei

Ajánlattevő az ajánlatát a Kbt. 61.§ (1) bekezdésében meghatározott formai követelményeknek megfelelően írásban és zárt csomagolásban köteles benyújtani.

Az ajánlatot – akárhány részre vonatkozik – **1 eredeti és 2 másolati** példányban, utólagos javítások, vagy besúráások nélkül, összefűzve, az egyes írott oldalakat 1-től kezdődő folyamatos sorszámmal ellátva **papír alapon és CD-n (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható pdf. file)** is kérjük benyújtani, s egy **cégszerűen aláírt nyilatkozatot**



csatolni arra vonatkozólag, hogy az ajánlat elektronikusan benyújtott példánya **a papíralapú (eredeti) példánnyal megegyezik.**

A példányokon fel kell tüntetni az „Eredeti”, illetőleg a „Másolat” feliratot. A példányok közötti esetleges különbözőség esetén az „Eredeti” jelzéssel ellátott példány tekintendő a hivatalos ajánlatnak.

Ajánlattevő köteles az ajánlattételi dokumentáció részét képező **árazatlan költségvetési kiírást** beárazni és azt a benyújtott ajánlathoz papír alapon és elektronikus adathordozón **(CD-n) xls formátumban is csatolni.**

Az ajánlat mindhárom példánya – az ajánlatot és az árazott költségvetést tartalmazó CD-vel együtt – együttesen 1 db zárt borítékban adható be, melyre az ajánlattevő nevét, címét, a benyújtására megadott határidőt, a közbeszerzés tárgyának megnevezését illetve azt **kell feltüntetni**, hogy **„Az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!”**

A postán feladott ajánlatot ajánlatkérő akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az 1. pontban megjelölt címen az ajánlattételi határidőig sor került. A postán feladott ajánlati példányokat tartalmazó csomagon fel kell tüntetni: „iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó!”. Az ajánlat, vagy az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázatot az ajánlattevő viseli.

Az ajánlat elején a Kbt. 60. § (6) bekezdése szerinti **felolvasólapot** kell az ajánlatnak tartalmaznia, a Kbt. 62. § (3) bekezdés szerinti tartalommal, melyet az ajánlattevő **céggjegyzésre jogosult képviselője cégszerű aláírásával** kell hitelesíteni.

Ajánlatkérő előírja a **tartalomjegyzék** készítését, melyet a felolvasólapot követően kell az ajánlatban elhelyezni.

Személyes benyújtás esetén ajánlatkérő kéri figyelembe venni az objektumba való bejutás és adminisztráció időigényét.

## **9. Egyéb kikötések**

- Az ajánlattételi felhívásban, illetve a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. rendelkezései szerint kell eljárni.
- A beszerzési eljárás során valamennyi kapcsolattartásnak írásban (levél, fax) vagy elektronikus úton kell történnie.
- A dokumentációhoz a Kbt. 49. § (2) bekezdés alapján mellékelt ajánlott nyilatkozat minták formájától el lehet térni, de tartalmilag meg kell felelniük az ott előírtaknak.

### III. VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS FELTÉTELEI

amely létrejött egyrészről a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság (8200. Veszprém, Bajcsy Zs.u. 2.), Tel: 88/544-661, adószám: 15720632-2-51, számlaszám MÁK 10048005-01451643-00000000, képviseli dr. Töreki Sándor r. dandártábornok megyei főkapitány), mint megrendelő (továbbiakban **Megrendelő**)

másrészről

Név:

Székhely:

Adószáma:

Cégjegyzékszám:

Bankszámlaszáma:

Képviselő:

mint vállalkozó (továbbiakban **Vállalkozó**),

mint felek (továbbiakban, mint **Felek**) között az alábbi feltételek szerint.

#### **PREAMBULUM**

Megrendelő 2013.....-án a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 122.§ (7) bekezdése a) pont alapján, az ajánlattételi felhívás megküldésével hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított meg, a „**Balatonfüred, Fürdő u. 15. szám 1376. hrsz. Balatonfüredi Rendőrkapitányság „B” épület átalakítás, bővítés**” tárgyban, amely eljárás 2013.....-án eredményesen lezárult. Az eljárás eredményeként – a Vállalkozó jogosult a jelen szerződést a Kbt. 124. § (1) bekezdésére figyelemmel megkötni a Megrendelővel, Megrendelő 2013. ....-án kelt ajánlata és Felek között 2013. ....-án lefolytatott tárgyalások alapján. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció, a Megrendelő 2013.....-án benyújtott ajánlata és a Felek között folytatott tárgyalás(ok) jegyzőkönyve(i).

#### **I. A szerződés tárgya**

1. Megbízott vállalja a Balatonfüred, Fürdő u. 15. szám 1376. hrsz. Balatonfüredi Rendőrkapitányság „B” épület átalakítás, bővítés teljes kivitelezését.

#### **II. Teljesítési határidő**

2. A kivitelezés megkezdésének időpontja: a szerződés mindkét fél általi aláírását követő nap (legkésőbb 2013. ....) A kivitelezés befejezésének időpontja: ..... A Vállalkozó jogosult a jelen szerződésben kikötött teljesítési határidő előtt is teljesíteni, azonban erről 15 nappal korábban köteles a Megrendelőt értesíteni. A munkaterület Megrendelő általi késedelmes átadása esetén a kivitelezés rész- és befejezési határidői a késedelem idejével meghosszabbodnak. Műszaki szükségességből eredő pótmunka felmerülése esetén a szerződő felek külön állapodnak meg a határidők módosulásában.

### III. Vállalkozói díj

3. Vállalkozó tevékenysége ellenértékeként – a benyújtott pályázata alapján, átalányáron ..... forint azaz.....Ft. vállalkozói díjra jogosult, mely összeg nettó módon értendő, ÁFA összegét nem tartalmazza. Az átalányár 5 % tartalékkeretet .....Ft azaz.....Ft tartalmaz. A tartalékkeret elszámolására abban az esetben kerül sor, ha a kivitelezés során pótmunka vagy többletmunka igénye merül fel, és annak elvégzését a Megrendelő írásban megrendeli.
- 3.1. Az ÁFA fizetése a 2007. évi CXXVII. törvény 142. § alapján történik, mellyel kapcsolatban a felek az alábbiakban állapodnak meg:  
A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés hatályba lépése időpontjában az általános forgalmi adó felszámításáról és megfizetéséről szóló szabályok értelmében az építési tevékenység (amely tevékenység körébe tartozik a jelen szerződés szerinti tevékenység is) kapcsán a vállalkozói díj összege után járó ÁFA-t Megrendelő nem a Vállalkozónak fizeti meg. Vállalkozó a nettó vállalkozói díjról állít ki számlát, és Megrendelő a nettó vállalkozói díj összegét téríti meg a Vállalkozónak. A nettó vállalkozói díj után járó ÁFA összegét a Megrendelő vállalja be és fizeti meg az adóhatóság részére. A Felek rögzítik, hogy abban az esetben, ha a vállalkozói díj fizetésének időpontjában is a jelen szerződés hatályba lépése időpontjában érvényes, úgynevezett „fordított ÁFA” fizetési szabályok lesznek érvényben, úgy a Felek az ÁFA fizetése kapcsán a jelen bekezdésben az előzőekben rögzítettek szerint járnak el, ha pedig ez módosul, úgy a fizetés időpontjában hatályos szabályok szerint.
4. A Vállalkozói díj átalánydíj, mely fedezetet nyújt Vállalkozónak jelen szerződés 1. pontjában meghatározott munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költségére.
5. Vállalkozó a létesítményt rendeltetésszerű, használatba vételre alkalmas állapotban adja át Megrendelőnek. A Vállalkozói díj a beépítésre kerülő anyagokat is tartalmazza. Az anyagok árainak emelkedése a Vállalkozói díjra nincsenek kihatással.

Vállalkozó feladata a nyertes ajánlat szerinti megvalósítás függetlenül attól, hogy a benyújtott tételes költségvetés tartalmaz-e minden tételt.

A Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak

6. A Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevő a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését kérheti. Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőként szerződő fél a Kbt. 131. § (1) bekezdésében foglalt előleget az ajánlattevő kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

7. Az előleg alapja a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás értéke. A szerződés későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti.
8. A Vállalkozó 1 részszámla és 1 végszámla kiállítására jogosult.
9. A Vállalkozó a részszámlát a legalább 50 %-os mértékű készültségi fok elérése esetén jogosult kiállítani, a vállalkozói díjnak a készültségi fok mértékének megfelelő részösszegének erejéig.
10. Az előleg összege a részszámla összegébe beleszámít.
11. A végszámlát a Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lefolytatását követően jogosult kibocsátani.
12. A számlák kifizetése a szerződésszerű teljesítés igazolását követően történik. A számlák kibocsátásának a feltétele a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítésigazolás és számlarészletező, a végszámla esetében továbbá a hiány- és hibamentes lezárt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv mindkét fél általi aláírása.
13. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény – továbbiakban: Art. - 36/A § (1), (2) és (6) bekezdéseiről, nevezetesen, hogy a közbeszerzésekről szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyertes ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozók között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200.000.- forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha:
  - a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy
  - b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.
14. Kifizetést teljesítőnek minősül az ajánlattevő, a Kbt. szerinti alvállalkozó, valamint a polgári jog szerinti alvállalkozó.

A Vállalkozói díj tartalmazza a mellékelt ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott munkák összes anyag- és munkadíját. Vállalkozó a szerződés mellékletét képező költségvetésben szereplő szerkezetektől és anyagoktól való eltérésre csak Megrendelő, vagy annak műszaki ellenőrének előzetes írásos jóváhagyása esetén, és az eltéréssel érintett szerkezetek, anyagok költségkimunkálása esetén jogosult.

15. A Kbt. 130. § (3) bekezdése, valamint (5) bekezdése alapján a közbeszerzés tárgyát képező munkák ellenértékének fizetési határideje a részszámla és a végszámla esetén a számla ajánlatkérő általi kézhezvételének napját követő 30 nap, a számla kiegyenlítése átutalással történik.
16. A kifizetésre irányadóak az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 14.§-ban foglaltak.

17. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka pénzügyi fedezete a rendelkezésére áll.

#### **IV. Kölcsönös kötelezettségek**

18. A Megrendelő köteles az 1. pontban megjelölt, saját vagyonkezelésébe tartozó munkaterületet 2013. ....-ig munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadni. A munkaterület átadása a felek által felvett jegyzőkönyvvel történik, amelyben a felek rögzítik a munkaterület átadásakor fennálló állapotát. Vállalkozó köteles állapot felmérési dokumentáció elkészít(tet)ésére, amelynek ki kell terjedni a szomszédos épület állagára is. Vállalkozó köteles a felmérési dokumentációt a munkaterület átadásakor megrendelő rendelkezésére bocsátani. Vállalkozó továbbá köteles a kivitelezési (földmunkák) munkálatok ideje alatt a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal részéről kijelölt régészeti szakértő részvételét az építés helyszínén, az általa igényelt munkálatok ideje alatt biztosítani. A munkaterület átadásától kezdve a területen a vagyon-, munka-, környezet-, és tűzvédelmi előírások betartása a Vállalkozó kötelessége és felelőssége, továbbá Vállalkozó köteles gondoskodni a kivitelezés során keletkező bontási hulladék (veszélyes hulladék) elszállításáról. Ezen kötelezettségek elmulasztásából eredő károk egyedül Vállalkozót terhelik.
19. A Vállalkozó a munka elvégzéséhez jogosult alvállalkozókat igénybe venni, ezek munkájáért azonban úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.

Kapcsolattartók:

Megrendelő részéről:

Név: .....

Cím.....

Telefon/mobil: .....

Fax: .....

E-mail:.....

Vállalkozó részéről:

Név: .....

Cím.....

Telefon/mobil: .....

Fax: .....

E-mail:.....

20. A felek kijelölt képviselői jogosultak a kivitelezéssel kapcsolatos minden olyan jognyilatkozat megtételére, ami nem igényli a jelen szerződés módosítását.
21. A jelen szerződés módosítása figyelemmel a Kbt. 132. §.-ra, csak a felek írásbeli megállapodásba foglalt szerződésmódosítással lehetséges. A szerződésmódosítás - annak hatályba lépése után - a szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
22. Szerződő felek a szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Mindkét felet tájékoztatási és figyelmeztetési kötelezettség terheli a szerződés teljesítését befolyásoló bármely körülményt illetően. Mindkét fél



- köteles a károk megelőzése és az esetleg már bekövetkezett károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni.
23. Ha pótmunka elvégzésének műszaki szükségessége merül fel, a Vállalkozó erről - a munkák költségkihatására is kiterjedően - haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni. A Vállalkozó pótmunkát csak a Megrendelő írásbeli utasítása alapján kezdhet el.

## **V. Munkavégzés szabályai**

24. Vállalkozó köteles építési naplót a vonatkozó előírásoknak megfelelően vezetni a munkák megkezdésétől. A Vállalkozó a kivitelezés során köteles betartani az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 193/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet előírásait.
25. Megrendelő a Vállalkozó részére átadja jelen szerződés tárgyát képező munkák elvégzéséhez szükséges terveket, engedélyeket.
26. Vállalkozó köteles betartani a munka végzése során mindazon biztonsági és egyéb előírásokat, esetleges korlátozó intézkedéseket, amelyeket jogszabály előír, illetve melyeket a munkaterület átadás-átvételi eljárása, vagy a munkavégzés során Megrendelő írásban határoz meg számára.
27. Vállalkozó a munkáját a vonatkozó jogszabályok, szabványok valamint technológiai előírások szerint végzi, I. osztályú minőségben. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát a szerződésben és az ajánlatban meghatározott tartalommal és az érvényes Magyar Szabványoknak megfelelő I. osztályú minőségben a vállalt befejezési határidőre teljesíteni.
28. Vállalkozó köteles minden felhasznált anyagról és szerkezetről a gyártó és forgalmazó vállalatokról a minőségi tanúsítványt beszerezni és azokat az építési naplóhoz csatolni. Külföldi anyag és szerkezet felhasználása esetén a Vállalkozó tartozik a nemzeti szabvány szerinti minőséget saját költségén bizonyítani. A Vállalkozó kötelessége szükség esetén az importengedélyek beszerzése, a biztonságtechnikai, munkavédelmi, tűzvédelmi és hivatalos minőségi vizsgálatok elvégztetése, a termék minősítése.
29. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt egészen a műszaki átadás-átvétel befejezésének időpontjáig a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. A munkaterület átvételétől a műszaki átadás-átvétel befejezésének időpontjáig Vállalkozó felelősséggel tartozik a munkaterületen végzett tevékenységéért, beleértve a munkagépek, eszközök, berendezések és anyagok tárolását és őrzését, az élet- és vagyonbiztonságot. Vállalkozó felelőssége kiterjed az alvállalkozóira és szállítóira is.
30. Az építkezéssel kapcsolatosan esetlegesen felmerülő közüzemi költségek a Vállalkozót terhelik.
31. Megrendelő nevében a műszaki ellenőr köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket szemrevételezni és észrevételeit az Építési naplóban rögzíteni.

32. Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó köteles Megrendelőnek bemutatni és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján (8 naptári nappal korábban), vagy írásban (3 munkanappal korábban) értesíteni.
33. Vállalkozó feladata a munkaterületnek, valamint az általa igénybevett közterületnek (járda, úttest stb.) folyamatos tisztán tartása, az építési területről közterületre kihordott sár, silt folyamatos takarítása porszennyezés, a közterület külső csatornarendszer eldugítása nélkül, a hulladék, szemét és silt munkaterületről történő folyamatos elszállítása. Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállítására) a Vállalkozó köteles. A műszaki átadás-átvételi dokumentációnak tartalmaznia kell az elszállított hulladék kezelői, illetve befogadói nyilatkozatait.
34. Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és kapcsolódó életvédelem biztonságának garantálására, az esetlegesen okozott károk helyreállítására. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel, költségátvállalás mellett felel.
35. Vállalkozó köteles a dolgozói foglalkoztatásával kapcsolatban a jogszabályok által megkövetelt összes adminisztratív (bejelentés, nyilvántartás stb.) kötelezettséget teljesíteni. Ezen kötelezettsége esetleges elmulasztásáért a Megrendelőt felelősség nem terheli.
36. Vállalkozó a jelen szerződés tárgyára – különösen az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 9. §-ban foglaltak alapján – ..... Biztosító Társaságnál érvényes felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezik, melynek száma: .....

#### **VII A Vállalkozó egyéb kötelezettségei:**

37. A Vállalkozó kötelezettséget vállal az építési terület lezárására, továbbá, gondoskodik a kivitelezés során az állandó helyszíni felügyeletről – illetve, szükség esetén az őrzéséről –, figyelemmel arra, hogy a munkaterületre csak az illetékes személyek léphetnek be. A Vállalkozó felel az építési területen a munkavédelmi és egyéb előírások betartásáért/betartatásáért.
38. A Vállalkozó a szerződés teljesítését érintő minden lényeges körülményről, így különösen a teljesítés bármely akadályáról köteles a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.
39. A Megrendelő jogosult mennyiségi és minőségi ellenőrzésre, az esetleges kifogások közlésére, és az ebből eredő igényei érvényesítésére. A Megrendelő – amennyiben ellenőrzési jogát gyakorolja – a szerződés tárgyául szolgáló eszközök átvételekor köteles meggyőződni arról, hogy a teljesítés megfelelő-e, a Megrendelő azonban nem vizsgálja azokat a tulajdonságokat, amelyeknek a minőségét tanúsítják, illetőleg, amelyekre a jogszabályban előírt kötelező jótállás vonatkozik.
40. A Vállalkozó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő

alkalmasságának igazolásában. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt.56. § - valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt ajánlatkérő előírta, a Kbt. 57. § - szerinti kizáró okok hatálya alatt.

41. Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.
42. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor [Kbt. 63. § (4) bekezdése] meghatározó körülménynek minősült.
43. A Kbt. 128. § (1) – (2) bekezdések szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Vállalkozó, vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.
44. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára köteles megismerhetővé tenni és a Kbt. 125.§ (5) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. (Kbt 125.§ (4) bekezdés)
45. A Megrendelő műszaki ellenőre útján jogosult a kivitelezés rendszeres ellenőrzésére. A munkavégzéssel kapcsolatos esetleges kritikai észrevételeit a műszaki ellenőr az építési naplóba jegyzi be. A műszaki ellenőr munkáját a Vállalkozó köteles elősegíteni oly módon, hogy előre értesíti őt az utólag kibontás nélkül már nem ellenőrizhető munkák eltakarásának várható időpontjáról.
46. A Megrendelő csak a felhasználásra kerülő anyagok minősége kérdésében, valamint a jogszabályi és más hatósági előírások betartása és a hibás teljesítés megakadályozása, továbbá a létesítmény rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükséges pótmunka elvégzése érdekében adhat utasítást a Vállalkozónak. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére és nem teheti terhesebbé a vállalkozó teljesítését. Az utasítás csak az építési naplóba bejegyezten érvényes.

## V. Átadás-átvétel

47. A Vállalkozó az elkészült létesítményt a 2. pontban megjelölt teljesítési időben átadás-átvételi eljárás keretében adja át a Megrendelőnek. Az átadás - átvételi eljárás időpontjáról a Vállalkozó legalább 10 nappal megelőzően köteles a Megrendelőt értesíteni. Az átadás-átvételi eljárás során a Vállalkozó köteles átadni a Megrendelő részére a beépített anyagok / termékek, berendezések / megfelelőségi igazolásait / gépkönyveket, garancialeveleket, műszaki tanúsító bizonyítványokat, stb. /
48. Az átadás-átvételi eljárásról a felek - mindkét fél részéről cégszerűen aláírt - jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a létesítmény átvételét vagy annak megtagadását, az észlelt mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket. A megállapított hibákat, hiányokat a Vállalkozónak a jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül ki kell küszöbölnie, továbbá el kell végeznie az átadás - átvételi eljárás során jelen lévő valamely hatóság által előírt munkákat is.
49. A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a létesítmény rendeltetésszerű használatát nem akadályozó kisebb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt. Ha az átvétel megtörtént, az észlelt kisebb hibákat, hiányosságokat azonban a Vállalkozó a jegyzőkönyvben megjelölt határidőre mégsem küszöböli ki, akkor a megrendelő jogosult a javítást / a hiányzó munkát / a Vállalkozó költségére mással elvégeztetni, illetve díjleszállításra jogosult. A hibák kijavításához / hiányok pótlásához / illetve az igényelt díjleszállításhoz igényelt szükséges összeget a Megrendelő jogosult az átadás- átvételt követően a Vállalkozó által kiállított végszámlából visszatartani.
50. Amennyiben a Megrendelő az átvételt a rendeltetésszerű használatot akadályozó nagyobb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt jogszerűen megtagadta, akkor a jegyzőkönyvben a felek az újabb átadás-átvételre olyan határidőt tűznek ki, amely elegendő a hibák / hiányosságok / kiküszöbölésére. Ha a póthatáridő eredménytelenül telik el, a Megrendelő gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogait.

## **VI. A szerződészegés jogkövetkezményei**

51. A Vállalkozó köteles:
  - a) késedelmes teljesítés esetén a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a/nap, legfeljebb azonban a nettó vállalkozói díj 10 %-a mértékben késedelmi kötbérfizetésre;
  - b) a szerződés teljesítésének elmaradása esetén megghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 30 %-a.
52. A Vállalkozót az elvégzett munkával kapcsolatban a jogszabályokban előírt időtartamban, de legalább a szerződés teljesítésétől – a sikeres műszaki átadás/átvételtől – számítva 60 hónap időtartamban jótállási kötelezettség terheli.
53. Megrendelő a Kbt. 125. § (5) bekezdése szerint jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:
  - a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem

- rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
54. A szerződés megszűnésére/megszüntetésére egyebekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.
55. ha a Vállalkozó jogszerűen kiállított és leigazolt rész- vagy végszámlájában szereplő vállalkozói díj átutalásával – saját hibájából – késedelembe esik.
56. A rögzített együttműködési, tájékoztatási, kárelhárítási kötelezettség megszegésével a másik félnek okozott kár megtérítéséért a szerződésszegő fél felelősséggel tartozik.
57. Vállalkozó az elvégzett munkákkal kapcsolatban a hibátlan teljesítésért jótállási kötelezettséggel és szavatossági felelősséggel tartozik. A 55. pontban rögzített szavatossági és jótállási határidők kezdete a műszaki átadás-átvétel időpontja. Vállalkozó teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat a jelen szerződésben rögzített határidőre a hatósági előírásoknak is mindenben megfelelően I. osztályú minőségben elvégezte és a kivitelezett létesítmény a rendeltetésszerű használatra alkalmas.
58. Amennyiben Vállalkozó saját hibájából nem teljesíti a szerződést a megállapodásban rögzített határidőre, Megrendelő késedelmi kötbért jogosult felszámítani, mely összeggel Vállalkozó végszámláját csökkenti. A kötbér vetítési alapja a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj.

## **VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK:**

62. A Kbt. 125.§ (4) bekezdése alapján:
- a) a nyertes ajánlattevő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és az (5) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
63. A jelen szerződést felek kizárólag írásban, különös tekintettel a közbeszerzési eljárásokra vonatkozó rendelkezések figyelembe vételével módosíthatják.
64. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a felek a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv és a Kbt. rendelkezéseit tekintik irányadónak.



- 65 A felek az e szerződésből eredő vitáikat megkísérlik megegyezés útján rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, a felek a Veszprémi Városi Bíróság és Veszprém Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
66. A szerződő felek jelen szerződést - amely hat egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült – elolvasása, értelmezése és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Veszprém, 2013.....

**Megrendelő részéről:**

**Vállalkozó részéről:**

*/cégszerű aláírás/*

**Pénzügyi ellenjegyzés:**

**Jogi ellenjegyzés:**

IV. FEJEZET

**MŰSZAKI KÖVETELMÉNYEK**

(a minimális műszaki információkat tartalmazó kiírást a **8. számú melléklet** tartalmazza)

## **V. FEJEZET**

### **MELLÉKLETEK**

(az ajánlattevő számára ajánlott igazolás-, és nyilatkozatminták)

**AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT\***  
(A Kbt. 60. § (3) bekezdésére figyelemmel)

**Címzett (Ajánlatkérő)**

Tisztelt Ajánlatkérő!

Alulírott, mint a .....  
(cég megnevezése, címe, cégjegyzék száma)

cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy a „**Balatonfüred, Fürdő u. 15. szám 1376. hrsz. Balatonfüredi Rendőrkapitányság „B” épület átalakítás, bővítés kivitelezése**” tárgyú hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás ajánlattételi felhívásában, a kapcsolódó dokumentációban és a kiegészítő tájékoztatásban meghatározott követelményeket – a műszaki feltételekkel, szerződéses feltételekkel és mellékletekkel együtt,– azok tartalmát megismertük, és teljes körűen elfogadjuk.

Ajánlatunk elfogadása esetén **vállaljuk a szerződés megkötését és a szerződés teljesítését** a felhívás, dokumentáció, kiegészítő tájékoztatás és a tárgyaláson meghatározottak alapján az ajánlatunkban foglaltak szerint, a végleges kereskedelmi árajánlatunk szerinti ellenszolgáltatás ellenében.

Kijelentjük, hogy ajánlatunkat a tárgyalások befejezését követően a tárgyalásokon elhangzottak szerint a végleges ajánlatunknak megfelelően 60 napig terjedő időszakra érvényben tartjuk, az addig ránk nézve kötelező érvényű, ezen időszak lejártá előtt bármikor elfogadható.

..... 2013. .... hó .....nap.

.....  
/cégszerű aláírás/

**\* Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot az ajánlattevők mindegyike (valamennyi tag) által cégszerűen aláírva kell (közösén) benyújtani.**

**FELOLVASÓLAP \***  
(a Kbt. 60.§ (6) bekezdése alapján)

A „Balatonfüred, Fürdő u. 15. szám 1376. hrsz. Balatonfüredi Rendőrkapitányság „B” épület átalakítás, bővítés kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

Az ajánlattevő neve:	
Az ajánlattevő címe, székhelye:	
Az ajánlattevő telefon-, fax száma:	tel: fax:
Az ajánlattevő e-mail címe:	e-mail:

NETTÓ AJÁNLATI ÁR (FT):\*\*

.....
-------

..... 2013. .... hó ..... nap.

.....  
cégszerű aláírás \*

\* Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot az ajánlattevők mindegyike (valamennyi tag) által cégszerűen aláírva kell (közös) benyújtani.

\*\* Az itt feltüntetett értékeknek meg kell egyezni a (5/a. sz. melléklet alapján) kitöltött Kereskedelmi ajánlat táblában szereplő mindösszesen nettó ajánlati ár értékekkel!

Eltérés esetén (felolvasó lap – kereskedelmi ajánlat) az ajánlat érvénytelen.



**NYILATKOZAT\*\***(Az **ajánlattevő részéről** a Kbt. 60. § (5) bekezdésére figyelemmel)Alulírott....., mint a(z) .....  
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában**n y i l a t k o z o m**hogya(z) ..... **ajánlattevő**

- a kis – és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. XXXIV. törvény (Kkv tv.) 2-3. §-ai értelmében:

- **kis\*** / **közép\*** / **mikro\*** **vállalkozásnak minősül.**
- **nem tartozik a Kkv tv. hatálya alá \***

/A kis- és középvállalkozások meghatározása

2. § A törvény hatálya a mikro-, kis- és középvállalkozásokra (a továbbiakban: KKV), valamint a KKV-k támogatására és a KKV-kal kapcsolatos adatszolgáltatásra terjed ki.

3. § (1) KKV-nak minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és

b) éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérleg főösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(2) A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és

b) éves nettó árbevétele vagy mérleg főösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(3) A KKV kategórián belül mikro vállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és

b) éves nettó árbevétele vagy mérleg főösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(4) Nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése - tőke vagy szavazati joga alapján - külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.

(5) A (4) bekezdésben foglalt korlátozó rendelkezést nem kell alkalmazni a 19. § 1. pontjában meghatározott befektetők részesedése esetében.

(6) Ahol jogszabály „KKV-t”, „mikro-, kis- és középvállalkozást”, illetve „kis- és középvállalkozást” említ, azon - ha törvény másként nem rendelkezik az e törvény szerinti KKV-t kell érteni./

.....2013. hónap nap

.....  
/cégszerű aláírás/**\* A megfelelő rész értelemszerűen aláhúzendó!****\*\*Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot minden egyes ajánlattevő részéről külön-külön csatolni kell az ajánlathoz.**

**NYILATKOZAT\***  
**a Kbt. 40. § (1) bekezdés a), b) pontja szerint**  
**(Az ajánlattevő részéről \*)**

Alulírott, mint a(z) .....  
 (cég megnevezése, címe, cégjegyzék száma) kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője:

1.) A **Kbt. 40. § (1) bekezdés a)** pontjában foglaltaknak megfelelően kijelentem, hogy a  
**„Balatonfüred, Fürdő u. 15. szám 1376. hrsz. Balatonfüredi Rendőrkapitányság  
 „B” épület átalakítás, bővítés kivitelezése”** tárgyban meghirdetett közbeszerzési  
 eljárásban cégünk nyertessége esetén a teljesítésbe a **alvállalkozó(ka)t**:

**nem kíván igénybe venni / igénybe kíván venni az alábbi rész(ek) tekintetében \*\*:**

(közbeszerzés részének megnevezése:)

.....

.....

2.) A **Kbt. 40. § (1) bekezdés b)** pontjában foglaltaknak megfelelően kijelentem, hogy a  
**„Balatonfüred, Fürdő u. 15. szám 1376. hrsz. Balatonfüredi Rendőrkapitányság  
 „B” épület átalakítás, bővítés kivitelezése”** tárgyban meghirdetett közbeszerzési  
 eljárásban cégünk nyertessége esetén a teljesítésbe a **beszerzés értékének 10 %-át  
 meghaladó mértékben alvállalkozó(ka)t**:

**nem kíván igénybe venni / igénybe kíván venni az alábbi rész(ek) tekintetében \*\*:**

igénybe venni kívánt alvállalkozó(i)nk (cég megnevezése, címe, cégjegyzék száma)	a közbeszerzésnek azon része/részei, amelynek teljesítésében közreműködni fog	a részek százalékos aránya a közbeszerzés értékéhez

3.) A Kbt. 55.§ (5) bekezdésében meghatározottak alapján az alkalmasság igazolása során más szervezetre

támaszkodik / nem támaszkodik \* \*:

A Kbt. 55.§ (5) bekezdés szerinti más szervezet:

neve	alkalmassági követelmény megjelölése az ajánlati felhívásban

A Kbt. 55.§ (6) bekezdés b) pont alapján nyilatkozom, hogy a más szervezetet az alábbi módon vonom be a teljesítésbe: \* \* \*

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

A Kbt. 55.§ (6) bekezdés c) pont szerinti nyilatkozatot folytatólagosan csatolom. \* \* \*

..... 2013. .... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

**\* Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot az ajánlattevők mindegyike részéről, tagonként külön-külön kitöltve, cégszerűen aláírva kell benyújtani.**

**\*\* A megfelelő rész értelemszerűen aláhúzendó!**

**\* \* \* Abban az esetben, ha a megjelölt jogszabályi rendelkezésben szereplő eset fennáll.**

### Kereskedelmi ajánlat\*

Az ajánlati árat az alábbi létesítményi soronkénti bontásban kell összeállítani, ahol a **mindösszesen sor azonos** az ajánlattevői nyilatkozatban megadott **vállalkozói díj teljes összegével**:

	<u>Anyag + Díj</u>
1. Bontási munkák	.....
2. Építőmesteri és szakipari munkák	.....
3. Épületgépészeti munkák	.....
4. Épületvillamossági munkák	.....
5. Gyengeáramú-, hírközlési rendszerek	.....
6. Biztonságtechnikai rendszerek:	.....
7. A létesítmény működéséhez szükséges közmű kapcsolatok terveztetése, engedélyeztetése, kiépítése:	.....
8. Tűzjelző hálózat, engedélyeztetése, kiépítése, üzembe helyezése:	.....
9. Beépített bútorzat, felirati rendszerek, árnyékolás technika:	.....
10. Kerítés, út, járda, parkoló építési munkák, kertépítés:	.....
11. Esetleges Ajánlattevői észrevételek, kiegészítések:	.....
Létesítményi sorok (anyag + díj) összesen:	.....
Tartalékkeret (5 %):	.....
<b><u>Mindösszesen (nettó, ÁFA nélküli) vállalkozói díj *:</u></b>	<b>.....</b>

\* Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot az ajánlattevők mindegyike (valamennyi tag) által cégszerűen aláírva kell (közösen) benyújtani, vagy a képviselőre kijelölt tag írja alá.

**Az ajánlat összeállításánál figyelembe vett, valamint a pót-, illetve elmaradó munkák elszámolásánál érvényesíteni kívánt rezi óradíjak és egyéb költségtényezők:**

- 1.) ÉN norma alapján (átlagos): .....-Ft/óra (nettó = ÁFA előtti)
- 2.) a) Segéd-, betanított munkás: .....-Ft/óra (nettó = ÁFA előtti)
- b) Építőmesteri munkás (átlagos): .....-Ft/óra (nettó = ÁFA előtti)
- c) Elektromos szakipari munkás: .....-Ft/óra (nettó = ÁFA előtti)
- d) Gyengeáramú szakipari munkás: .....-Ft/óra (nettó = ÁFA előtti)
- e) Egyéb szakipari munkás (átlagos): .....-Ft/óra (nettó = ÁFA előtti)
- f) Árkockázati fedezet: .....%
- g) Anyagigazgatási költség: .....%
- h) Szállítási költség: .....%
- 3.) Egyéb költségek, szövegesen is megnevezett fedezeti kulcsok: .....

..... 2013. .... hó ..... nap.

.....  
cégszerű aláírás

**Megjegyzés:** Ajánlatkérő a könnyebb áttekinthetőség, ellenőrzés céljából a pótköltségvetéseket lehetőség szerint „KING” költségvetés-készítő program szerinti formátumban, ÉN - ÖN normagyűjtemény figyelembevételével kéri összeállítani és az írásban benyújtott pótköltségvetést elektronikus adathordozón is kéri átadni!

**Közös ajánlat esetén az ajánlattevők mindegyike által cégszerűen aláírva.**



**NYILATKOZAT\***

a fordításról

(Az ajánlattevő részéről.)

Alulírott ....., mint a(z) ..... (cég megnevezése).....

cégjegyzésre jogosult képviselője

**n y i l a t k o z o m**

hogy, a „**Balatonfüred, Fürdő u. 15. szám 1376. hrsz. Balatonfüredi Rendőrkapitányság „B” épület átalakítás, bővítés kivitelezése**” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a nem magyar nyelvű iratok/dokumentumokról készült fordítások tartalma minden tekintetben megfelel az eredeti tartalomnak, az abban foglaltak hitelességéért teljes körű felelősséget vállalunk.

..... 2013. .... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

**\* A nyilatkozatot csak abban az esetben kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.**

**Közös ajánlat esetén** a nyilatkozat abban az esetben is elfogadható, ha annak egy példányát a tagok képviselőjére kijelölt tag írja alá.

**IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE**  
(Kbt. 49.§ (2) bekezdés)

- ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 60. § (3) bek. alapján (**1. sz. melléklet**),
- közös ajánlattétel esetén: együttműködésről szóló megállapodás, nyilatkozat az egyetemes felelősségvállalásról, valamint a képviselőtről ,
- felolvasólap Kbt. 60. § (6) bek. alapján (**2. sz. melléklet**),
- ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bek. a), b), pontja szerint (**4. sz. melléklet**),
- kizáró okok igazolása a Kbt. 122.§ (1) bekezdés szerint,
- alkalmasság igazolása az ajánlattételi felhívás 11.1 és 12.1 pontjai szerint,
- ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 60. § (5) bek. alapján (**3. sz. melléklet**),
- aláírási címpéldány vagy aláírás minta egyszerű másolata,
- az ajánlattételi felhívás megküldésétől számított 60 napnál nem régebbi cégkivonatának egyszerű másolati példánya, amennyiben ajánlattevő adatai nem szerepelnek a [www.c-cégkivonat.hu](http://www.c-cégkivonat.hu) adatbázisban,
- szerződéses feltételekkel kapcsolatos észrevételek,
- kereskedelmi ajánlat és az ajánlat összeállításánál figyelembe vett, valamint a pót-, illetve elmaradó munkák elszámolásánál érvényesíteni kívánt rezszi óradíjak és egyéb költségtényezők (**5/A. és 5/B. sz. mellékletek**),
- ajánlattevői nyilatkozat fordításról (**6. sz. melléklet**)



**Előterjesztés**  
**a közbeszerzési eljárások ellenőrzéséhez és engedélyezéséhez**  
**AJÁNLATKÉRŐ ADATAI**

1.1. Hivatalos név: Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság

1.2. Székhely: 8200. Veszprém, Bajcsy Zs.u.2.

1.3. Postai cím: 8201. Veszprém, Pf. 80.

1.4. Internetcím: [www.police.hu/veszprem](http://www.police.hu/veszprem)

1.5. a) A közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező kapcsolattartó személy neve:  
**Halász Péter osztályvezető**

1.5. b) a közbeszerzési szakértelemmel rendelkező kapcsolattartó személy neve:  
**Fodor Krisztina osztályvezető**

1.5.c) Az ügyintézéssel megbízott kapcsolattartó személy neve:  
**Czuppon Ágnes Valéria főelőadó**

1.6.a) A **közbeszerzés tárgya** szerinti szakértelemmel rendelkező kapcsolattartó személy címe, elérhetősége:

VMRFK Gazdasági Igazgatóság Műszaki Osztály, 8200. Veszprém, Bajcsy Zs.u.2.

Tel: 06/88/428-022/12-65

e-mail: [HalaszP@veszprem.police.hu](mailto:HalaszP@veszprem.police.hu)

1.6.b) A **közbeszerzési szakértelemmel** rendelkező kapcsolattartó személy címe, elérhetősége:

VMRFK Gazdasági Igazgatóság Igazgatási Osztály, 8200. Veszprém, Bajcsy Zs.u.2.

Tel: 06/88/428-022/11-32

e-mail: [FodorK@veszperem.police.hu](mailto:FodorK@veszperem.police.hu)

1.6.c) Az **ügyintézéssel megbízott** kapcsolattartó címe, elérhetősége:

VMRFK Gazdasági Igazgatóság Igazgatási Osztály, 8200. Veszprém, Bajcsy Zs.u.2.

Tel: 06/88/428-022/13-37

e-mail: [CzupponA@veszprem.police.hu](mailto:CzupponA@veszprem.police.hu)

1.7. Irányítási/felügyeleti/tulajdonosi jogokat gyakoroló tárca megnevezése és kijelölt képviselője:  
Belügyminisztérium; Országos Rendőr-főkapitányság - Lajtár József r. vezérőrnagy, gazdasági főigazgató

2. A közbeszerzési eljárás/szerződés tárgyának pontos leírása (ha rész-ajánlattétel engedélyezett, akkor a részek pontos megnevezése):

**Balatonfüred, Fürdő u. 15. szám 1376. hrsz. Balatonfüredi Rendőrkapitányság „B” épület átalakítás, bővítés.**

3. A beszerzés/szerződés nettó értéke: **33.949.598 Ft**

4.a) A lefolytatni tervezett közbeszerzési eljárás fajtája (megfelelő aláhúzendő):

nyílt eljárás

meghívásos eljárás (ideértve a  
részvételi felhívást tartalmazó

tárgyalásos eljárás





	hirdetménnyel induló meghívásos eljárást is)	
versenypárbeszéd	keretmegállapodásos eljárás második része	időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos eljárás
időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos eljárás	előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos eljárás	előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos eljárás
tárgyalásos egyszerű eljárás	tárgyalás nélküli egyszerű eljárás	<b><u>hirdetmény nélküli tárgyalásos egyszerű eljárás</u></b>

#### 4.b) Tárgyalásos eljárás esetén (megfelelő aláhúzendó):

hirdetmény közzétételével (ideértve a részvételi **hirdetmény közzététele nélkül** felhívást tartalmazó hirdetménnyel induló tárgyalásos eljárást is)

#### 4.c) Hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás esetén a meghívottak:

- 1.\ **VEMÉVSZER Építő és Szerelőipari Kft** cím: 8200 Veszprém, Pillér u.11.
- 2.\ **BÁZIS-INVEST KFT** cím: 8230 Balatonfüred, Lóczy u.32.
- 3.\ **GÓTIKA KFT** cím: 8230 Balatonfüred, Fürdő u.20.
- 4.\ **KUTI és Fia Kft** cím: 8200 Veszprém, Lahner György út 11.

#### 4.d) Tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó tények:

**Kbt. 122. § (a) - az építési beruházás becsült értéke nem éri el a 150 millió Ft-ot.**

#### 4.e) Gyorsított eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó tények:

5. A rendelkezésre álló forrás összege, összetétele: **nettó 33.949.598 Ft központi költségvetés, illetve Balatonfüred Város Önkormányzatának támogatása**

6. A közbeszerzési eljárás tervezett kezdő időpontja: **2013. február 06.**

7. A közbeszerzési eljárás tervezett időtartama a szerződéskötésig, ütemezés (részvételi/ajánlattételi határidő, bontás, eredményhirdetés; kétszakaszos eljárás esetén a részvételi szakasz bontásának, eredményhirdetésének, valamint az ajánlattételi felhívás megküldésének, az ajánlattételi szakasz bontásának és eredményhirdetésének tervezett időpontja; bíráló bizottság ülésének tervezett időpontja – lehetőség szerint):

**Ajánlattételi felhívás megküldése: 2013. február 06.**

**Ajánlattételi határidő/bontás: 2013. február 28.**

**Első tárgyalás: 2013. március 13.**

**Szerződéskötés: 2013. május 13.**

8. A szerződés futamideje (megfelelő aláhúzendó):

**határozott**

határozatlan

Határozott idejű szerződésnél annak időtartama:

**~135 nap**



9. Nyilatkozat:

érdekeit érintő vagy a különleges biztonsági intézkedést igénylő beszerzések sajátos szabályairól szóló 218/2011. (X. 19.) Korm. rendelet alapján tervezi kiírni. (A megfelelő válasz aláhúzandó.)

IGEN NEM

10. A közbeszerzés indoklásának és fontosabb előzményeinek bemutatása:

Az ORFK, a Veszprém MRFK, illetve Balatonfüred Város Önkormányzata 2009. március 26-án háromoldalú megállapodást kötött, amelyben az ORFK 2009-2013 években összesen 30.000 eFt, Balatonfüred Város Önkormányzata pedig 2009-2013 években összesen 35.000 eFt összeggel támogatja a Balatonfüred Rendőrkapitányság épületeinek a felújítását. 2009, illetve 2010. évben megvalósult a kapitánysági épület homlokzatának szigetelése, majd ezt követően 2012. évben elkészült a háromoldalú megállapodásban rögzített ún. „B” épület felújításának építés engedélyezési, illetve kiviteli terve.

A „B” épület felújításával, átépítésével a kapitányság új kondicionáló teremhez, azt kiszolgáló vizesblokkhoz, illetve 2 db közterületről megközelíthető szolgálati lakáshoz jut.

Mellékletek: ajánlattételi felhívás és dokumentáció  
fedezetigazolás (másolatban)

Veszprém, 2013. február 05.

**dr. Tőreki Sándor r. dandártábornok**  
rendőrségi főtanácsos  
megyei rendőrfőkapitány

