

Száma: 09000-0/3242-66/2013.ált

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
(közbeszerzési eljárás eredményeképpen kötött szerződés)

amely létrejött egyrészről a **Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-főkapitányság** (4025 Debrecen, Kossuth u. 20., adószám: 15720175-2-51, számlaszám: 10034002-01451557) – képviselőjében eljáró dr. Gyurosovics József r. dandártábornok, főkapitány –, a továbbiakban: mint **Megrendelő**,

másrészről a **Credit-Up Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (székhely: 4032 Debrecen, Mikszáth Kálmán utca 22. fsz. 1. cégjegyzékszám: 09-09-008373 adószám: 12735792-2-09, bankszámlaszám: 11738008-20824574-00000000, képviselő: Hartl Gyuláné ügyvezető) a továbbiakban: mint **Vállalkozó**,

együttesen: mint **Felek** között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmény

Jelen szerződés megkötésére a Megrendelő által – „Takarítási szolgáltatás megrendelése a Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-főkapitányság részére” tárgyban – a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 83. § szerint indított, uniós értékhatárt meghaladó értékű nyílt közbeszerzési eljárás – az ajánlati felhívás 2013/S 126-216390 szám alatt az Európai Unió Hivatalos Lapjában jelent meg, mely hirdetmény tájékoztató jelleggel a Közbeszerzési Értesítőben K.É.-10767/2013. iktatószám alatt jelent meg; Az ajánlati felhívás módosításra került, mely az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2013/S 146-253898 számon jelent meg. Az ajánlati felhívás módosításának hirdetménye, tájékoztató jelleggel, a Közbeszerzési Értesítőben K.É.-12830/2013. szám alatt jelent meg. – eredményeként kerül sor. Az eljárásban biztosított volt a részajánlattétel lehetősége 9 részfeladatra, mely részek nyertes ajánlattevője a Credit-Up Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. lett. Tekintettel arra, hogy a hivatkozott közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője, mind a kilenc rész tekintetében Vállalkozó lett, Felek így egy – jelen – szerződést kötnek, mind a kilenc rész tekintetében, ahol mindegyik rész önálló egységet képez. A **szerződés időtartama** mindegyik rész esetében **2013. október 01-től 2016. január 31-ig** terjedő határozott időre szól.

1. A szerződés tárgya

Az alábbi részeken és helyszíneken, takarítandó területen (m²-en), az ajánlati felhívásban, az ajánlati dokumentációban részletesen meghatározott takarítási feladatok elvégzése:

1. részfeladat: az alábbi, a Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-főkapitányság épületének, és egyes további objektumok mindösszesen 10.240,92 m² alapterületű takarítása a dokumentációban részletezett műszaki követelmények alapján, a következő teljesítési helyszíneken:

- 1.1.) Debrecen, Kossuth u. 20. – 5.719 m²
- 1.2.) Debrecen, Mikes Kelemen u. 4. – 1.242 m²
- 1.3.) Debrecen, Blaháné u. 16. – 205 m²
- 1.4.) Debrecen, Blaháné u. 10-12. – 167 m²
- 1.5.) Debrecen, Baksai u. 23. – 318 m²
- 1.6.) Debrecen, Sámsoni u. 147. – 1.918 m²
- 1.7.) Debrecen, Mikepércsi u. Hrsz.: 0493/64 – 333,5 m²
- 1.8.) Debrecen, Mikepércsi u. Hrsz.: 0493/64 – 338,42 m²

2. részfeladat: az alábbi, a Debreceni Városi Rendőrkapitányság épületének, és egyes további objektumok mindösszesen 5.385,85 m² alapterületű takarítása a dokumentációban részletezett műszaki követelmények alapján, a következő teljesítési helyszíneken:

- 2.1.) Debrecen, Budai Ézsaiás u. 4. – 3.749 m²
- 2.2.) Debrecen, Vásáry u. 2. – 827 m²
- 2.3.) Debrecen, Sámsoni u.149. – 395,85 m²
- 2.4.) Hosszúpályi, Szabadság tér 7.sz. – 350 m²
- 2.5.) Sáránd, Bagosi u. 16. – 44 m²
- 2.6.) Monostorpályi, Kossuth u. – 20 m²

3. részfeladat: az alábbi, a Balmazújvárosi Városi Rendőrkapitányság épületének, és egyes további objektumok mindösszesen 2.624 m² alapterületű takarítása a dokumentációban részletezett műszaki követelmények alapján, a következő teljesítési helyszíneken:

- 3.1.) Balmazújváros, Debreceni u. 4. – 2.151 m²
- 3.2.) Tiszacsege, Fő u. 83. – 167 m²
- 3.3.) Egyek, Óvoda u. 2. – 230 m²
- 3.4.) Hortobágy, Petőfi tér 10. – 76 m²

4. részfeladat: az alábbi, a Berettyóújfalui Városi Rendőrkapitányság épületének, és egyes további objektumok mindösszesen 2.255,5 m² alapterületű takarítása a dokumentációban részletezett műszaki követelmények alapján, a következő teljesítési helyszíneken:

- 4.1.) Berettyóújfalú, Kossuth u. 17. – 1.298 m²
- 4.2.) Berekböszörmény, Arany J.u.1/c – 42 m²
- 4.3.) Csökmő, Kossuth u.132. – 50 m²
- 4.4.) Derecske, Köztársaság u. 132. – 506 m²
- 4.5.) Hencida, Kossuth u.13. – 33,5 m²
- 4.6.) Komádi, Köztársaság utca 28. – 155 m²
- 4.7.) Konyár, Templom u.13. – 30 m²
- 4.8.) Zsáka, Kossuth u. 7/1. – 42 m²
- 4.9.) Pocsaj, Kossuth u. 1. – 63 m²
- 4.10.) Biharkeresztes, Szacsvai utca 11. – 166 m²

5. részfeladat: az alábbi, a Hajdúböszörményi Városi Rendőrkapitányság épületének, és egyes további objektumok mindösszesen 1.668 m² alapterületű takarítása a dokumentációban részletezett műszaki követelmények alapján, a következő teljesítési helyszíneken:

- 5.1.) Hajdúböszörmény, Kossuth u. 12. – 1.089 m²
- 5.2.) Hajdúböszörmény, Hrsz. 0327/45 – 579 m²

6. részfeladat: az alábbi, a Hajdúhadházi Városi Rendőrkapitányság épületének, és egyes további objektumok mindösszesen 2.457 m² alapterületű takarítása a dokumentációban részletezett műszaki követelmények alapján, a következő teljesítési helyszíneken:

- 6.1.) Hajdúhadház, Bocskai tér 4. – 1.525 m²
- 6.2.) Vámospércs, Nagy u. 3. – 567 m²
- 6.3.) Nyíradony, Árpád tér 8. – 259 m²
- 6.4.) Hajdúsámson, Kossuth u. 3. – 106 m²

7. részfeladat: az alábbi, a Hajdúnánási Városi Rendőrkapitányság épületének, és egyes további objektumok mindösszesen 1.336 m² alapterületű takarítása a dokumentációban részletezett műszaki követelmények alapján, a következő teljesítési helyszíneken:

- 7.1.) Hajdúnánás, Bocskai u. 26-28. – 622 m²
- 7.2.) Hajdúnánás Hrsz.0248/32 – 403 m²
- 7.3.) Hajdúdorog, Böszörményi u.27. – 90 m²
- 7.4.) Polgár, Barankovics tér 15. – 221 m²

8. részfeladat: az alábbi, a Hajdúszoboszlói Városi Rendőrkapitányság épületének, és egyes további objektumok mindösszesen 1.928 m² alapterületű takarítása a dokumentációban részletezett műszaki követelmények alapján, a következő teljesítési helyszíneken:

- 8.1.) Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 4. – 1.745 m²
- 8.2.) Nádudvar, Fő u. 139. – 104 m²
- 8.3.) Ebes, Fő u. 2. – 30 m²
- 8.4.) Hajdúszovát, Hősök tere 3/c. – 28 m²
- 8.5.) Nagyhegyes, Kossuth u. 2. – 21 m²

9. részfeladat: az alábbi, a Püspökladányi Városi Rendőrkapitányság épületének, és egyes további objektumok mindösszesen 1.739 m² alapterületű takarítása a dokumentációban részletezett műszaki követelmények alapján, a következő teljesítési helyszíneken:

- 9.1.) Püspökladány, Baross u. 2. – 1.274 m²
- 9.2.) Kaba, Batthyány u. 2. – 319 m²
- 9.3.) Biharnagybajom, Rákóczi u. 20. – 146 m²

Jelen szerződés magában foglalja a fenti teljesítési helyszíneken rendszeres, időszaki és eseti takarítási feladatok ellátását. A havi vállalkozói (takarítási) díj **magában foglalja** a dokumentáció Műszaki leírásban felsorolt rendszerességgel végzendő takarítások ellenértékét, valamint ezen felül a szolgáltatás végzéséhez szükséges takarító- és tisztítószer, vegyszerek és eszközök árát, valamint a járulékos költségeket is.

A havi vállalkozói (takarítási) díj viszont **nem foglalja magában** a következő költségeket: egészségügyi papír, szappan vagy adagolóhoz folyékony szappan, papírtörölköző vagy kéztörölő, illatosító utántöltéséhez szükséges anyagok. Az utántöltéshez szükséges anyagokat az Ajánlatkérő biztosítja.

3. Felek jogai és kötelezettségei

- 3.1. Megrendelő vállalja, hogy jelen vállalkozási szerződés időtartama alatt a szerződésben meghatározott feladatokat teljes körűen és kizárólagosan Vállalkozóval végezteti.
- 3.2. Megrendelő a Vállalkozó részére biztosítja a szerződés tárgyában foglalt feladatokhoz szükséges információkat, adatokat, valamint a személyes együttműködést.
- 3.3. Megrendelő térítésmentesen gondoskodik a munkavégzéshez szükséges elektromos és vízhálózati csatlakozásról és fogyasztásról, zárható raktárhelyiségről, valamint a személyzet részére tartózkodási hely kijelöléséről.

- 3.4. Megrendelő a szolgáltatás végzéséhez a Vállalkozó takarító személyzete részére köteles biztosítani az objektumokba történő beléptetést. Ennek érdekében jelen szerződés aláírásával egyidejűleg Vállalkozó köteles a takarítást végző személyek névsorát objektumonként megadni.
- 3.5. Vállalkozó vállalja a szerződés tárgyában meghatározott feladatok maradéktalan teljesítését a szerződés hatályba lépését követően.
- 3.6. Vállalkozó által kijelölt helyszíni irányítást végző személy köteles a munkavégzőket szakszerűen irányítani és felügyelni.
- 3.7. Vállalkozó tevékenységét a teljesítéskor hatályban lévő jogszabályok, szakmai előírások és a szerződés szerint köteles végezni, a tőle elvárható legmagasabb színvonalon, első osztályú minőségben.
- 3.8. Vállalkozó biztosítja a szolgáltatás nyújtásához szükséges gépeket, berendezéseket, takarítóeszközöket, a megajánlott tisztító- és fertőtlenítő szereket.
- 3.9. A Vállalkozó feladata, kötelezettsége és egyben felelőssége a Megrendelő által a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott tűzvédelmi, munkavédelmi, vagyonvédelmi és egyéb szabályzatokban előírtaknak a teljesítésben résztvevő alkalmazottak részére történő rendszeres oktatása, a bennük foglalt előírások betartása, érvényesítése. E szabályzatok előírásainak mellőzése vagy esetleges megsértése miatt keletkezett, a Megrendelőt ért károk megtérítése a Vállalkozó kötelessége.
- 3.10. Vállalkozó munkavégzése során köteles a tűz- és vagyonvédelemre fokozott figyelmet fordítani, a szolgáltatás teljesítésével összefüggésben keletkezett, vagy a Megrendelőt egyéb okból fenyegető személyi sérülés vagy egyéb kár veszélyének elhárításához köteles a szükséges elsődleges intézkedéseket megtenni.
- 3.11. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítési helyszíneken hatósági, közigazgatási tevékenység ellátása folyik, ezért a takarításban ténylegesen közreműködők kizárólag büntetlen előéletű személyek lehetnek.
Megrendelő fenntartja a jogot, hogy Vállalkozó által a teljesítésbe bevont résztvevőket (saját alkalmazottak, illetve egyéni vállalkozói minőségben bevonni kívánt természetes személyek) bünyügyi nyilvántartásban történő ellenőrzés alá vonja, másrészt arról, hogy az ehhez szükséges írásbeli hozzájáruló nyilatkozatokat az alkalmazottaktól, illetve a természetes személyektől az érintettek munkakezdése előtt legkésőbb 3 munkanappal beszerzi és Megrendelőnek átadja.
- 3.12. Vállalkozó a szerződés egész időtartama alatt biztosítja a folyamatos munkavégzést, a takarításban ténylegesen közreműködő személy távolléte, vagy akadályoztatása esetén haladéktalanul gondoskodik a helyettesítésről.
- 3.13. Vállalkozó a Megrendelő szakszerű utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás vonatkozhat a felhasználandó anyagokra, az anyagok minőségére, a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott munkahely takarítási célú használatának módjára, a balesetvédelmi körülményekre, a munkafolyamat egyes elemeire, viszont nem terjedhet ki a munka megszervezésének módjára. Megrendelő utasítást csak a szerződés keretei között adhat.
- 3.14. Vállalkozó köteles a takarítás helyszínén ellenőrzési naplót vezetni, ahova Megrendelő teljesítési helyszínenként kijelölt munkatársa, kapcsolattartója megjegyzéseket, észrevételeket tehet, amire Vállalkozó legfeljebb 2 napon belül köteles reagálni és a megtett intézkedéseket lejegyezni. A Vállalkozó ellenőrzéseit rögzítő takarítás ellenőrzési naplóját a helyszínen köteles tartani és annak minimálisan az alábbi területekre kell kitérnie:
 - a felhasznált műszaki eszközök állapotának ellenőrzésére;

- vegyszerfogyás ellenőrzésére;
- kézi eszközök állapotának ellenőrzésére;
- vizes helyiségek tisztálkodó szereinek feltöltöttségének ellenőrzésére;
- takarító személyzet alaki megjelenésére;
- takarított felületek berendezések, gépek anyagok tisztasági állapotára.

A takarítás ellenőrzési napló mellékletét képezi a bejegyzésre jogosultak listája (aláírás mintával együtt) a Vállalkozó és a Megrendelő részéről.

A Vállalkozó rögzíti a tapasztalatokat a takarítás ellenőrzési naplóban, melynek másolatát a tárgyhót követő hó 10.-ig Megrendelő kapcsolattartója részére megküldi.

- 3.15.A Vállalkozó szavatolja, hogy a szerződés keretén belül általa biztosított gépek, berendezések, eszközök, anyagok és kellékek, valamint az elvégzett szolgáltatások megfelelnek a vonatkozó szabványoknak, továbbá a dokumentációban megfogalmazott, az ajánlatban elfogadott – ott részletezett – előírásoknak és minőségi követelményeknek. Szavatosságot vállal továbbá arra, hogy a felhasznált anyagok és kellékek alkalmasak a rendeltetészerű használatra, mentesek mindenfajta egészségre és környezetre ártalmas hatásoktól.
- 3.16.A Kbt. 125. § (4) bekezdésében foglaltakkal összefüggésben:
Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 3.17.A Vállalkozó vállalja, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (továbbiakban Ptk.) 81. § (3) bekezdésére figyelemmel üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást jelen szerződés lényeges tartalmi elemeit illetően. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- 3.18.Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés a Kbt. 31. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül.
- 3.19. Vállalkozó köteles a munkavégzés során alkalmazott takarító-, tisztító-, fertőtlenítő szerek felhasználási módját és mennyiségét úgy kell megválasztani, hogy az az előírt technológia betartása mellett a lehető leghatékonyabban elérje a megfelelő és elvárható célkitűzést.

4. A szerződés teljesítésének ellenértéke, fizetési feltételek

- 4.1. **A vállalkozói díj:** Felek a szerződésben rögzített feladatok ellenértékéért a közbeszerzési eljárásban elfogadott vállalkozói díjat az alábbiak szerint állapítják meg:

Az 1-9. rész (részfeladatok) vonatkozásában, mindösszesen:

- **nettó 3.070.060,-Ft/hó**, azaz nettó hárommillió-hetvenezer-hatvan forint / hónap.
- **ÁFA: 828.916,-Ft/hó**, azaz nyolcszázhuszonnyolcezer-kilencszáztizenhat forint/hónap.
- **bruttó 3.898.976,-Ft/hó**, azaz bruttó hárommillió-nyolcszázkilencvennyolcezer-kilencszázhetvenhat forint/hónap.

Az egyes rész (részfeladat) szerinti vállalkozói díjak a következők:

4.1.1. Az 1. részt (részfeladatot) érintően:

- **nettó 1.059.935,-Ft/hó**, azaz nettó egymillió-ötvenkilencezer-kilencszázharmincöt forint / hónap.
- **27% ÁFA: 286.182,-Ft/hó**, azaz kettőszáznyolcvanhatezer-száznyolcvankétezer forint/hónap.
- **bruttó 1.346.117,-Ft/hó**, azaz bruttó egymillió-háromszáznegyvenhatezer-százötvenhét forint/hónap.

4.1.2. A 2. részt (részfeladatot) érintően:

- **nettó 557.435,-Ft/hó**, azaz nettó ötszázötvenhétezer-négyszázharmincöt forint / hónap.
- **27% ÁFA: 150.507,-Ft/hó**, azaz százötvenezer-ötszázhet forint/hónap.
- **bruttó 707.942,-Ft/hó**, azaz bruttó hétszázhétezer-kilencszáznegyvenkettő forint/hónap.

4.1.3. A 3. részt (részfeladatot) érintően:

- **nettó 268.435,-Ft/hó**, azaz nettó kettőszázhatvannyolcezer-négyszázharmincöt forint / hónap.
- **27% ÁFA: 72.477,-Ft/hó**, azaz hetvenkétezer-négyszázhetvenhét forint/hónap.
- **bruttó 340.912,-Ft/hó**, azaz bruttó háromszáznegyvenezer-kilencszázötvenkettő forint/hónap.

4.1.4. A 4. részt (részfeladatot) érintően:

- **nettó 239.504,-Ft/hó**, azaz nettó kettőszázharminckilencezer-ötszáznegy forint / hónap.
- **27% ÁFA: 64.666,-Ft/hó**, azaz hatvannégyezer-hatszázhatvanhat forint/hónap.
- **bruttó 304.170,-Ft/hó**, azaz bruttó háromszáznegyezer-százhetven forint/hónap.

4.1.5. Az 5. részt (részfeladatot) érintően:

- **nettó 172.640,-Ft/hó**, azaz nettó százhetvenkétezer-hatszáznegyven forint / hónap.
- **27% ÁFA: 46.612,-Ft/hó**, azaz negyvenhatezer-hatszázötvenkettő forint/hónap.
- **bruttó 219.252,-Ft/hó**, azaz bruttó kettőszázötvenkilencezer-kétszázötvenkettő forint/hónap.

4.1.6. A 6. részt (részfeladatot) érintően:

- **nettó 254.300,-Ft/hó**, azaz nettó kettőszázötvennégyezer-háromszáz forint / hónap.
- **27% ÁFA: 68.661,-Ft/hó**, azaz hatvannyolcezer-hatszázhatvaneg forint/hónap.
- **bruttó 322.961,-Ft/hó**, azaz bruttó háromszázhuszonkétezer-kilencszázhatvaneg forint/hónap.

4.1.7. A 7. részt (részfeladatot) érintően:

- **nettó 138.276,-Ft/hó**, azaz nettó százharmincnyolcezer-kétszázhetvenhat forint / hónap.
- **27% ÁFA: 37.335,-Ft/hó**, azaz harminchétezer-háromszázharmincöt forint/hónap.
- **bruttó 175.611,-Ft/hó**, azaz bruttó százhetvenötezer-hatszázötvenegy forint/hónap.

4.1.8. A 8. részt (részfeladatot) érintően:

- **nettó 199.548,-Ft/hó**, azaz nettó százkilencvenkilencezer-ötszáznegyvennyolc forint / hónap.
- **27% ÁFA: 53.878,-Ft/hó**, azaz ötvenháromezer-nyolcszázhetvennyolc forint/hónap.
- **bruttó 253.426,-Ft/hó**, azaz bruttó kettőszázötvenháromezer-négy százhuszonhat forint/hónap.

4.1.9. A 9. részt (részfeladatot) érintően:

- **nettó 179.987,-Ft/hó**, azaz nettó százhetvenkilencezer-kilencszáznyolcvanhét forint / hónap.
- **27% ÁFA: 48.596,-Ft/hó**, azaz negyvennyolcezer-ötszázkilencvenhat forint/hónap.
- **bruttó 228.583,-Ft/hó**, azaz bruttó kettőszázhuszonnyolcezer-ötszáznyolcvanhárom forint/hónap.

A fenti részek vonatkozásában a havi vállalkozói (takarítási) díj **magában foglalja** a dokumentáció Műszaki leírásban felsorolt rendszerességgel végzendő takarítások ellenértékét, valamint ezen felül a szolgáltatás végzéséhez szükséges takarító- és tisztítószer, vegyszerek és eszközök árát, valamint a járulékos költségeket is.

A fenti részek vonatkozásában a havi vállalkozói (takarítási) díj viszont **nem foglalja magában** a következő költségeket: egészségügyi papír, szappan vagy adagolóhoz folyékony szappan, papírtörölköző vagy kéztörölő, illatosító utántöltéséhez szükséges anyagok. Az utántöltéshez szükséges anyagokat az Ajánlatkérő biztosítja.

4.2. Vállalkozó a számlát havonta utólag, és a teljesítési helyszínenkénti teljesítésigazolással együtt küldi meg Megrendelő részére, amelyet Megrendelő – a Kbt. 130. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően – átutalással egyenlít ki, a Vállalkozó OTP Bank Nyrt. banknál vezetett **11738008-20824574-00000000** számú számlájára.

4.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díj a szerződés ideje alatt változatlan.

4.4. A számla kifizetésének további feltétele, hogy a Vállalkozó bemutat, átad vagy megküld a Megrendelőnek a terhelés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy arról értesíti a megrendelőt, hogy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Amennyiben az együttes adóigazolás köztartozást mutat, az azt követő eljárásra az adózás rendjéről szóló 2003. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (6) bekezdésére tekintettel a 36/A. § (3)-(4) bekezdése az irányadó.

4.5. A számla késedelmes kiegyenlítése esetén Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 301/B.§(2) bekezdése szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult.

4.6. Vállalkozó előlegre nem jogosult.

- 4.7. A Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5. A szolgáltatás ellenőrzése

- 5.1. Megrendelőnek jogában áll – akár naponta – ellenőrizni a szolgáltatást arra tekintettel, hogy a szolgáltatás színvonala, az alkalmazott eszközök és technológia, a felhasznált anyagok, környezetbarát tisztító- és takarítószeresek megfelelnek-e a szerződésben foglaltaknak.
- 5.2. Amennyiben az ellenőrzés során Megrendelőnek minőségi kifogása van, azt köteles a Vállalkozó képviselőjével közölni, illetve a mulasztás mértékétől függően írásban rögzíteni, és a teljesítésigazolásnál figyelembe venni. Amennyiben Megrendelő megbízottja az elvégzett munka minőségét kifogásolja, a Vállalkozó azt azonnal, de legkésőbb 2 órán belül köteles kijavítani.
- 5.3. Amennyiben a takarítás során felhasznált termékek, alkalmazott technológiák nem felelnek meg a szerződéses feltételeknek, illetve a szakmai követelményeknek, a Megrendelő azokat visszautasíthatja, és a Vállalkozó köteles térítésmentesen módosítani a kifogásolt technológiát, kicserélni a nem megfelelő terméket úgy, hogy azok megfeleljenek a szerződéses és szakmai követelményeknek.

6. Késedelmes és hibás teljesítés

- 6.1. Amennyiben a Vállalkozó egy adott teljesítési helyszínen, a műszaki leírásban előírt valamely napon nem takarít, késedelembe esik. Ekkor késedelmi kötbér kerül felszámításra, napi kötbéreként, legfeljebb 7 napi időtartamra, melynek mértéke naponta a havi nettó ellenszolgáltatás 0,5%-a.
- 6.2. Amennyiben a Vállalkozó nem szerződésszerű minőségileg kifogásolható szolgáltatást végez, Megrendelő a hiba bejelentésétől számított naptól a kijavított szerződésszerű kifogástalan minőségű szolgáltatás nyújtásáig, a hibás teljesítésért napi kötbért követelhet, melynek mértéke naponta a havi nettó ellenszolgáltatás 0,5%-a, de legfeljebb a havi nettó ellenszolgáltatás 5%-a.
- 6.3. A Megrendelő a hibás teljesítéssel összefüggő kötbért meghaladó igazolt kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben.
- 6.4. Megrendelőnek jogában áll az esedékessé vált kötbért a szolgáltatási díjból visszatartani.

7. Alvállalkozók

- 7.1. Vállalkozó ajánlatában kinyilatkozta, hogy az egyes részek tekintetében alvállalkozót vesz igénybe, 10 % alatti mértékben, épülettakarításra vonatkozóan.
- 7.2. Vállalkozó 10% feletti alvállalkozót egyik rész tekintetében sem alkalmazhat. Ennek megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, mely esetben Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja az adott részre vonatkozó szerződést.

8. A szerződés időtartama, módosítása, megszűnése

- 8.1. Jelen vállalkozási szerződés határozott időre, a **szerződéskötéstől 28 hónap időtartamra szól**, mely a szerződés 2013. október 01-ei megkötésére tekintettel, **2013. október 01-től 2016. január 31-ig** terjedő határozott időre szól.

- 8.2. Felek megállapodnak abban, hogy jelen vállalkozási szerződést kizárólag közös megegyezéssel és a Kbt. 132. §-ában foglaltak figyelembe vételével módosíthatják. Tekintettel arra, hogy Megrendelő jelen szerződés előzményét képező közbeszerzési eljárást kilenc részre (részfeladatra) folytatta le, így jelen szerződés keretén belül mindegyik rész külön egységet képez, és külön vizsgálendő az esetleges szerződés módosítás során.
- 8.3. Nem minősül a szerződés módosításának a felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámla számában bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.
- 8.4. Jelen szerződést bármelyik fél a másik félhez intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal, indokolás nélkül felmondhatja, 30 napos felmondási idő betartásával (rendes felmondás).
- 8.5. Azonnali hatályú rendkívüli felmondásra ad okot, amennyiben bármelyik fél jelen szerződésben foglaltakat – határidőt is tartalmazó írásbeli felszólítás ellenére – sem, vagy nem megfelelően teljesíti.
Azonnali hatályú felmondásra okot adó körülmények:
Vállalkozó részéről:
- a vonatkozó hatósági előírások be nem tartása,
- a szolgáltatás nyújtásának egyoldalú, Megrendelő egyetértése nélküli leállítás,
- három egymást követő alkalommal – az egyes alkalmakat Megrendelőnek írásban dokumentálnia kell – minőségileg kifogásolható szolgáltatás nyújtása, különösen a megajánlott környezetbarát tisztító- és fertőtlenítőszerektől eltérő termékek használata,
- Megrendelő engedélye nélkül más Vállalkozó bevonása a teljesítésbe,
- ha a szerződés teljesítése alatt a Közbeszerzési Döntőbizottság a közbeszerzési szabályok megsértése miatt határozatával elmarasztalja a Vállalkozót.
Megrendelő részéről:
- 90 napon túli fizetési késedelem,
- a szolgáltatás végzéséhez szükséges épületbe történő bejutás akadályozása.
- 8.6. Megrendelő továbbá jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
– a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdonosi részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek,
– a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdonosi részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
Ezekben az esetekben a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 8.7. Bármelyik fél által bármely okból történő felmondás esetén a fizetések a felmondási idő lejártáig, illetőleg a szerződés hatályának megszűnéséig nyújtott szolgáltatásokért teljesítendőek, s a felek egymással elszámolnak.

9. Záró rendelkezések

- 9.1. A Felek, szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselői:

Megrendelő részéről: Kovács Magdolna főelőadó
telefon: 52-516-400/2745

Vállalkozó részéről: Hartl Gyuláné ügyvezető
tel.: 52-537-555

9.2. Felek által kijelölt helyszíni képviselők:

Vállalkozó által kijelölt helyszíni irányítást végző személy: Kissné Havrilla Mária
telefon: 52-537-555

Megrendelő részéről:

rész (részfeladat)	Név:	Beosztás:	Telefon:
1.) MRFK	Kovács Magdolna	főelőadó	52 516-400 (2745)
2.) Debrecen RK	Juhászné Kiss Katalin	hivatalvezető	52 516-412 (2512)
	távollétében: Novák Péter	gondnokságvezető	52 516-412 (2527)
3.) Balmazújváros RK	Ferenczi Anikó	kiemelt főreferens	52 370-013 (5140)
4.) Berettyóújfalú RK	Baradács Péter	hivatalvezető	54 402-024 (5206)
5.) Hajdúböszörmény RK	Gellén Imre	kiemelt főreferens	52 228-400 (5510)
6.) Hajdúhadház RK	Győri Tamás	kiemelt főreferens	52 583-400 (5702)
7.) Hajdúnánás RK	Nyitrai Borbély Erzsébet	előadó	52 570-050 (5301)
8.) Hajdúszoboszló RK	Diós Szilvia	kiemelt főreferens	52 558-518
9.) Püspökladány RK	Szilágyi Erika	kiemelt főreferens	52 517-000 (5456)

9.3. Felek megkísérlik a szerződéssel összefüggő vitás kérdéseiket elsősorban békés úton, tárgyalások keretében rendezni. Ennek sikertelensége esetére – értékhatártól függően – kikötik a Debreceni Városi Bíróság, illetve a Debreceni Törvényszék illetékességét.

9.4. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet szerint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzések és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződések, illetőleg a gazdálkodó szervezetek számára a központi költségvetésből juttatott pénzeszközök felhasználása tekintetében ellenőrzési jogosultsággal bír.

9.5. Szerződő felek jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, illetve a minősített adat védelméről szóló 2009. évi CLV. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

9.6. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Műszaki követelmények (műszaki leírás) című fejezet.

9.7. Jelen szerződés alapjául az alábbi dokumentumok szolgálnak:

- ajánlati felhívás és dokumentáció
- Vállalkozó ajánlata, hiánypótlása.

A fenti dokumentumok a szerződés aláírását követően a szerződés elválaszthatatlan részévé válnak. A dokumentumokban előforduló ellentmondások esetén azokat a következő sorrend szerint kell figyelembe venni: szerződés, ajánlati felhívás és dokumentáció, Vállalkozó ajánlata.

9.8. Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése, egy része teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.

9.9. Tekintettel arra, hogy Megrendelő jelen szerződés előzményét képező közbeszerzési eljárást kilenc részre (részfeladatra) folytatta le, így jelen szerződés keretén belül mindegyik rész külön egységet képez, és külön vizsgálendő. Így, a szerződés adott részének esetleges módosítása, megszűnése, vagy megszüntetése a szerződés további részeit nem érinti.

Jelen szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – 4 (négy), egymással mindenben azonos példányban jóváhagyólag írják alá.

Debrecen, 2013. október 01.

Vállalkozó részéről:

Hartl Gyuláné
ügyvezető

SK.

Megrendelő részéről:

dr. Gyurosovics József r. dandártábornok
rendőrségi főtanácsos
címzetes egyetemi docens
megyei főkapitány

SK.

Fenti szerződés az eredetivel megegyezik.