

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről a **Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság** (székhely:2800 Tatabánya, Komáromi u. 2.; képviselője:Farkas Gábor r. dandártábornok, rendőrségi főtanácsos, főkapitány, adószám: 15780560-2-51; törzsszám: 720564; számlaszám: MÁK 10036004-01451571-00000000, a továbbiakban: **Megrendelő**), mint Megrendelő,

másrészről a

a **FISCHER-BAU Építőipari Kft.** (székhely: 2536 Nyergesújfalu, Ipari Park 1., cégjegyzékszám: 11-09, adószám: 23474381-2-11, számlaszám: 11740092-20017888-00000000, képviselőjében eljár: **Varga István** ügyvezető ; továbbiakban: **Vállalkozó**), mint

Vállalkozó között az alábbi feltételek szerint az alulírt helyen és napon.

Bevezető rendelkezések

1. Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján **Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság Esztergomi Rendőrkapitányság Nyergesújfalui Rendőrőrs tetőfelújítás építési munkálatai (2536 Nyergesújfalu, Kossuth L. u. 5., hrsz.: 7) tárgyában közbeszerzési eljárást folytatott le.**
2. Megrendelő a Kbt. 76.§ (2) bekezdésének c) pontja szerinti értékelési szempont - legjobb ár-érték arány - alapján Vállalkozót nyilvánította az eljárás nyertesének.
3. Jelen szerződés az eljárást megindító felhívás, az ahhoz kapcsolódó dokumentáció, és a Vállalkozó Ajánlatának tartalma (továbbiakban: Előkészítő Iratok) alapján jött létre. Amennyiben ellentmondás merülne fel jelen Szerződés és az Előkészítő Iratok rendelkezései között, az Előkészítő Iratok rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban az Előkészítő Iratok rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.

I. A szerződés tárgya, valamint a teljesítésre vonatkozó rendelkezések

1. Vállalkozó elvállalja a **Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság Esztergomi Rendőrkapitányság Nyergesújfalui Rendőrőrs épületének (2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos u. 5., hrsz.: 7) kivitelezési munkálatait** jelen szerződés kötelező és elválaszthatatlan részét képező műszaki leírásban (1.sz. melléklet) foglaltaknak megfelelően.
2. A szerződés az aláírása napján lép hatályba, és a Felek általi szerződésszerű teljesítéséig marad hatályban. A Vállalkozó a kivitelezés teljesítését **90 napon belül** vállalja. Jelen szerződés keretében elvégzendő munkák kezdésének időpontja a munkaterület átadásának az időpontja. A Megrendelő a munkaterületet a szerződés aláírását követő 5 munkanapon belül adja át.
3. A teljesítési helyre vonatkozó adatok:

- **2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos u. 5.**
- helyrajzi szám: 7



Dr. Székely György r. alezredes
jogtanácsos
(ig. szám:07810. ügy. szám:433)
Komárom-Esztergom Megyei
Rendőr-főkapitányság

II. Fizetési feltételek

1. Felek teljesítés ellenértékét a Vállalkozó ajánlata alapján az			alábbiak szerint
határozzák meg:			
• Kivitelezési díj nettó:	18 832 681	Ft + ÁFA	
• Tartalékkeret (10%) nettó:	1 883 268	Ft + ÁFA	
• Összesen nettó:	20 715 949	Ft + ÁFA	azaz húszmillió-
hétszázötvenkilenc ezer kilencszáznegyvenkilenc forint + 27% ÁFA			

Az ajánlati ár tartalmazza a felhívásban, a közbeszerzési műszaki leírásban, a tervdokumentációban foglalt összes előírás teljesítéséhez szükséges, teljes körű kivitelezési költséget, valamint a műszaki leírás "benyújtandó ajánlat műszaki tartalma" fejezetében foglalt tételeket és költségeket.

- Megrendelő a szerződés ellenértékét átalányárban határozza meg. A pótmunka, vagy többletmunka tekintetében a Polgári törvénykönyv (Ptk.) 6:244-245. § rendelkezései szerint kell eljárni.
- Az átalányáras elszámolásra tekintettel a következő rendelkezések érvényesülnek.
 - > Vállalkozó kijelenti, hogy megismerte a dokumentáció részeként rendelkezésére bocsátott műszaki követelmények tartalmát, és az abban foglalt munkálatok teljes körű megvalósítására tett ajánlatot;
 - > Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére bocsátott műszaki követelmények alapján a kivitelezést szerződésszerűen, teljes körűen, műszaki és minőségi szempontból is kifogástalan állapotban, a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki szabályoknak megfelelően készíti el;
 - > Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési dokumentációt áttanulmányozta, az abban foglalt adatokat ismeri, és azokat magára nézve kötelezőnek fogadja el;
 - > Vállalkozó kijelenti, hogy ajánlati árát a fentiek tudatában alakította ki, teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására.
- Vállalkozó jelen szerződésben és a műszaki leírásban foglalt feladatai teljesítését követően egy darab számla benyújtására jogosult.
- Megrendelő a vállalkozói díjat a Vállalkozó (a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése alapján) által kiállított számla szerint a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül, Vállalkozó bankszámlájára átutalással egyenlíti ki.

Amennyiben a Vállalkozó által szabályosan kiállított és megküldött számla ellenére a határidő elteltét követően a Megrendelő nem fizet, Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti mértékű késedelmi kamat és (2) bekezdése szerinti behajtási költségátalány megtérítésére tarthat igényt.
- Vállalkozó a számlát az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § bekezdéseinek figyelembe vételével nyújthatja be.
- Vállalkozó a Megrendelő képviselője által eredeti, papíralapon aláírt, körbélyegzővel ellátott teljesítés-igazolást - melyen nyomtatott betűvel feltüntetett az aláírásra jogosult személy neve, és beosztása - köteles a számla mellékleteként csatolni. A számlán fel kell tüntetni a szerződés iktatószámát. Iktatószám hiánya esetén, vagy ha a számla tartalmilag vagy formailag hibás, vagy ha teljesítésigazolás nélkül érkezett, vagy nem felel meg az előző mondatban foglaltaknak, a Megrendelő a számla befogadását megtagadja, és a számlát visszaküldi. Ebben az esetben a 30 napos fizetési határidő a befogadható számla kézhezvételétől kezdődik.
- Megrendelő a Vállalkozó számára a Kbt. 135. § (7) bekezdésére is tekintettel biztosítja - a Vállalkozó kérésére - a szerződésben foglalt, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül

számított teljes nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő összeget, mint előleg igénybevételének a lehetőségét a munkaterület átadását követő 15 napon belül.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az előleg igénybevételi lehetőséggel egy alkalommal élhet. Amennyiben Vállalkozó él az előleg igénybevételi lehetőségével, úgy az előleg elszámolása a végszámlában történik.

9. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. § rendelkezéseinek megfelelően a Felek tartalékkeret kikötésében egyeznek meg, melynek összege a nettó vállalkozási díj 10 %-a.

A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetészerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.

A kivitelezőnek az alábbiakat kell alátámasztania dokumentációval:

- ajánlatadásakor nem volt tudomása a munka elvégzésének a szükségességéről
- ezt a felmerülést követően haladéktalanul bejelentette
- indokolás a szerződészerű teljesítéshez való szükségességéről
- értékelés a munka elmaradásának véghatáridőre vonatkozó hatásáról
- igazolja, hogy az ajánlatában az ajánlati költségvetés egységárait alkalmazza

A tartalékkeret a szerződés teljesítése során szükségessé váló, a Ptk. 6:244. § (2) bekezdése szerinti pótmunka elvégzésére is felhasználható, feltéve, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. § (3) bekezdésben foglaltaknak megfelel.

A Megrendelő kijelenti, a Vállalkozó pedig tudomásul veszi, hogy a tartalékkeret felhasználása nem vonja maga után jelen szerződés módosításának, vagy közbeszerzési eljárás lefolytatásának a szükségességét.

Vállalkozó a tartalékkeret keretében elvégzett munkálatokkal kapcsolatban a műszaki ellenőr által jóváhagyott tételes elszámolás alapján nyújthat be számlát (az árazott költségvetés jelen szerződés **4. sz. melléklete**).

10. Megrendelő a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 30-32. § -ban foglalt szabályokat is érvényesíti.

III. Vállalkozó kötelezettségei

1. A műszaki leírás "együttműködés, kölcsönös tájékoztatás" fejezetében foglaltakat betartva, azzal összhangban Vállalkozó köteles a Megrendelő kapcsolattartóját e- mailben és telefonon - annak írásbeli megerősítésével együtt - minden olyan körülményről tájékoztatni és ha szükséges, figyelmeztetni, amely a teljesítés eredményességét, kellő időben való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. A Vállalkozó az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelősséggel tartozik.

2. A munkálatokkal érintett, meglévő berendezések, szerkezetek megóvása Vállalkozó kötelezettsége. Az építési munkákkal nem érintett meglévő szerkezetek (pl. lépcsők) megóvása is a Vállalkozó kötelezettsége. Az ennek ellenére bekövetkező sérüléseket, károkat a Vállalkozó köteles díjmentesen helyreállítani, pótolni, és kijavítani. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során Megrendelőnek, illetve harmadik személynek okozott kárt megtéríteni.

3. A munkák végzése során Vállalkozó köteles a (különösképpen a 1. sz. mellékletben meghatározott) vonatkozó jogszabályokat, szabványokat, technológiai utasításokat, munkavédelmi előírásokat betartani.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő biztonsági követelmény rendszerét a teljesítés során minden felkért, vagy megbízott munkatársával betartatja.

Vállalkozó köteles betartani a műszaki leírásban (1. sz. melléklet) foglalt **biztonságtechnikai feltételeket**.

Vállalkozó az általa hozott, munkavégzéshez szükséges eszközök műszaki megfelelőségéről, munkavégzéshez alkalmas állapotáról köteles gondoskodni különös tekintettel a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvényben foglaltakra. Vállalkozó ezen kötelezettségének elmulasztásából eredő károkért, balesetekért Megrendelő felelősséget nem vállal; Vállalkozó kizárólagos felelősséggel köteles helytállni.

4. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítésben csak olyan alvállalkozó működhet közre, aki megfelel a közbeszerzési törvényben foglaltaknak, valamint, akiért Vállalkozó úgy felel, mintha maga teljesített volna. Az alvállalkozóra vonatkozóan a Kbt. 138. § (3) bekezdésével összhangban a Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

Az alvállalkozói teljesítés tekintetében érvényesül az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdése, miszerint a Megrendelő a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.

5. Vállalkozó a munkaterület átadását követően haladéktalanul köteles az elektronikus építési napló vezetését megkezdeni, valamint a teljesítés alatt is folyamatosan vezetni figyelemmel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 24. § (3) bekezdésére.
6. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján az építési beruházás esetén a Vállalkozó köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a Megrendelő által az eljárást megindító felhívásban vagy a közbeszerzési dokumentumokban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra (**3. sz. melléklet**).
7. Átadás-átvételi eljárásra vonatkozó rendelkezések: A műszaki átadás-átvétel csak akkor kezdhető meg, ha a Vállalkozó a megfelelő teljesítménynyilatkozatok és egyéb bizonylatok, jegyzőkönyvek, egyéb hatósági engedélyek alapján összeállított átadási dokumentációt és a megvalósulási tervet a Megrendelő részére 1 elektronikus és 2 papír alapú példányban a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése előtt 15 nappal korábban előzetes felülvizsgálatra átadta. A beépített gépek, berendezések üzembe helyezése megtörtént, illetve a szükséges beszabályozási, mérési jegyzőkönyvek rendelkezésre állnak. Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás (melynek keretében érvényesülnek a műszaki leírásban foglaltak) kezdő időpontjáról legkésőbb a szerződés véghatárideje előtt kettő héttel köteles a Megrendelőt írásban, igazolható módon értesíteni, és az átadás-átvételi eljárás időpontját úgy kell kitűzni, hogy az átvétel során esetlegesen feltárt hibák kijavításának a teljesítési határidő végéig be kell fejeződnie. A teljesítésigazolás kiállítása tekintetében érvényesülnek a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglaltak: ha a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a Megrendelő az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő 15 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdzi, de - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

IV. Megrendelő kötelezettségei és jogosultságai

1. Megrendelő a teljesítés helyére belépési engedélyt biztosít Vállalkozó és az általa írásban megnevezett munkavállalói, illetve alkalmazottai részére.
2. Megrendelő térítésmentesen biztosítja a víz és áramvételi lehetőséget Vállalkozó számára.
3. Megrendelő jogosult a munkavégzést bármikor ellenőrizni.
4. Megrendelő a szerződés szerű teljesítés esetén a teljesítés igazolást aláírja, valamint az ellenértéket megfizeti.

V. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek (kötér, jótállás)

1. Vállalkozó pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést, tekintettel a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére. Vállalkozó nem, vagy nem szerződés szerű teljesítés esetén a Megrendelő kötérrre az alábbiak szerint jogosult. Vállalkozó mentesül a kötérfizetési kötelezettség alól, ha szerződészegését kimentí.
2. Amennyiben Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott feladatait késedelmesen teljesíti, úgy késedelmi kötérf fizetésére köteles. Késedelmes teljesítésnek minősül, amennyiben Vállalkozó a II.2. pontban vállalt teljesítési határidőben nem teljesít. A késedelmi kötérf alapja a késedelemmel érintett munkarész nettó ellenértéke, mértéke pedig a kötérf alapjának 3 %-a minden egyes késedelemmel érintett nap után. Minden megkezdett nap késedelmes napnak számít. A késedelmi kötérf maximális mértéke 10 nap után 30%.
3. Amennyiben Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott feladatait hibásan teljesíti, úgy hibás teljesítési kötérf fizetésére köteles, abban az esetben, ha a szavatossági és jótállási kötelezettség teljesítésére nyitva álló határidő eredménytelen elteltekor. A hibás teljesítési kötérf alapja a hibás teljesítéssel érintett részre vonatkozó nettó ár, mértéke pedig a kötérf alapjának 3%-a minden egyes hibás teljesítéssel érintett nap után. A hibás teljesítési kötérf maximális mértéke 10 nap után 30%.
4. Amennyiben jelen szerződés teljesítése a Vállalkozó magatartására visszavezető módon meghiúsul, Megrendelő meghiúsulási kötérrre jogosult, melynek alapja a meghiúsulással érintett rész 30%-a.
5. A késedelmes és a hibás teljesítés esetére kikötött kötérf megfizetése Vállalkozót nem mentesíti a szerződés szerű teljesítés kötelezettsége alól.
6. Megrendelő kötérfigényének érvényesítése nem jelenti egyéb igényei érvényesítésének elvesztését.
7. Vállalkozó kijelenti, hogy az általa elvégzett munkákra a Ptk. és a jótállási időkről rendelkező jogszabályok szerinti, 3 éves időtartamú jótállást vállal. A jótállás kezdete a sikeres, a végső, a műszaki leírásban meghatározott minden feladat szerződés szerű elvégzését igazoló műszaki átadás-átvételi eljárásról szóló jegyzőkönyv Felek általi aláírásának a napja.
8. Vállalkozónak biztosítania kell, hogy Megrendelő a jótállásra vonatkozó jogosultságát a jótállásra vonatkozó dokumentumokkal a Vállalkozó közreműködése nélkül is tudja érvényesíteni a gyártóval és/vagy a forgalmazóval szemben.
 9. A Vállalkozót a szolgáltatásaira vonatkozóan a Ptk. és a szavatossági időkről rendelkező jogszabályok szerint szavatossági kötelezettség terheli, amelyeket köteles Megrendelő részére érvényesíteni.

VI. Együttműködési kötelezettség, képviselő

1. Felek megállapodnak abban, hogy minden értesítést írásban, postai úton (tértivevényes ajánlott levél formájában) vagy telefax, illetve visszaigazolt e-mail útján kell megküldeni a másik fél címére. Az értesítések és üzeneteket tartalmazó írott jegyzék akkor tekinthető átadottnak, amikor azokat az adott címre kézbesítették, és az ezt igazoló tértivevényt a küldő fél visszakapta, illetve telefax esetén akkor, amikor a hibátlan továbbításról a faxgép által kiadott igazolást a küldő fél megkapja, vagy e-mail esetén annak elolvasásáról visszaigazolás a másik félhez megérkezik.

2. A kapcsolattartásra az alábbi személyek jogosultak:

Vállalkozó részéről:

- Név: Varga István ügyvezető
- Cím: 2536 Nyergesújfalú, Ipari Park 1.
- Telefon: 33/455-304
- Fax: 33-/56-700
- e-mail cím: varga.istvan@fischer-bau.hu

Megrendelő részéről:

- Név: Vasvári Ádám műszaki osztályvezető
- Cím: 2800 Tatabánya, Komáromi u. 2.
- Telefon: 34/517-777/2023
- Fax: 34/517-778
- e-mail cím: muszo@komarom.police.hu

3. A Megrendelő részéről teljesítésigazolásra a következő személy jogosult:

- Név: Vasvári Ádám műszaki osztályvezető
- Cím: 2800 Tatabánya, Komáromi u. 2.
- Telefon: 34/517-777/2023
- Fax: 34/517-778
- e-mail cím: muszo@komarom.police.hu

4. Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján a műszaki ellenőr:

- Név: Bencsik Balázs (Blasio Design Kft.)
- Cím: 2921 Komárom, Mezősor 3.
- Telefon: 06205255177
- e-mail cím: blasiodesign@gmail.com

5. Felek megállapodnak, hogy a fenti személyekben és/vagy adataikban való változást nem tekintik szerződésmódosításnak és a változásról haladéktalanul írásban értesítik egymást.

6. Felek a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek, melynek keretében minden olyan információt, üzleti titkot, vagy adatot, amelyet jelen szerződés teljesítése során a Felek egymástól kapnak, vagy amelyet nevükben bárki a jelen szerződéssel vagy ebben foglaltakkal kapcsolatban közölt, vagy amelyekhez a Felek a szerződés teljesítése során hozzájutottak, üzleti titokként kötelesek megőrizni. Jelen szerződés tartalmáról egyik fél sem nyilatkozhat a másik fél beleegyezése nélkül azzal, hogy egyik fél sem akadályozhatja meg a másikat olyan információ kiadásában, amelyet valamely hatósági vagy bírósági eljárás vagy törvényi előírás tesz szükségessé.

VII. A szerződés hatálya, módosítása, felmondása és megszűnése

1. Megrendelő a szerződést a teljesítés ideje alatt azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Vállalkozó a szerződési kötelezettségeit súlyosan megszegi, így különösen akkor, ha
 - a késedelmes vagy hibás teljesítés következtében a késedelem/hibás teljesítés időtartama eléri a kötbérnek az V./2-3. pontban meghatározott maximális %-nak megfelelő napok számát.
 - jogerős bírósági határozat alapján felszámolási-, végelszámolási eljárás indult a Vállalkozó ellen, vagy egyébként fizetéseképtelenné vált. Ez alól a rendelkezés alól kivételt képez a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 11. § (2) bekezdés h) pontjában foglalt törvényi rendelkezés: az ideiglenes fizetési haladék és a fizetési haladék esetén Vállalkozóval, mint adóssal kötött szerződéstől nem lehet elállni, vagy azt nem lehet felmondani arra hivatkozással, hogy az adós csődeljárást kezdeményezett vagy a fizetési haladék időtartama alatt nem egyenlíti ki az ideiglenes fizetési haladék előtt keletkezett tartozásait;
 - a Vállalkozó titoktartási kötelezettségét megszegi,
 - a teljesítés a Vállalkozónak felróható módon meghiúsul.
2. Bármelyik Fél azonnali hatályú felmondása esetén a felmondást írásban köteles indokolni, megjelölve azokat az okokat és körülményeket, amelyek részéről a szerződés felmondásához vezettek. Ha a Felek bármelyike részéről a felmondás alapos ok nélkül történt, a másik Félnek okozott kárt a felmondó Fél köteles megtéríteni.

VIII. Egyéb rendelkezések

1. Felek megállapodnak, hogy a Kbt. 136.§ (1) - (2), 143. § (1) - (3) bekezdéseiben foglaltakra, amely szabályok a szerződés kötelező törvényi feltételei. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítés során alkalmazottait vagy megbízottait csak a Ptk., illetve a hatályos munkajogi és egyéb jogszabályoknak megfelelően alkalmazza.
 2. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben, valamint bármely, a teljesítéssel kapcsolatos ellentmondás esetén Magyarország mindenkor hatályos jogszabályai irányadók, különösen a Ptk., Kbt. valamint a közbeszerzésre vonatkozó egyéb jogszabályok. A szerződés képezi a Felek szerződés tárgyára vonatkozó teljes megállapodását és a Felek kizárják a Ptk. 6:63.§ (5) bekezdésének alkalmazhatóságát a szerződés tekintetében.
 3. Vállalkozó köteles a szerződés megkötésekor az átláthatósági nyilatkozatot a kitöltési útmutató szerint kitölteni és aláírni, és az abban kért adatokat a jogszabályok által előírt feltételekkel Megrendelőnek átadni. A nyilatkozat a szerződés elválaszthatatlan **2. sz. mellékletét** képezi. Vállalkozó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján tudomásul veszi, hogy jelen szerződés nem köthető meg és a szerződés alapján nem történhet kifizetés olyan szervezet részére, amely nem minősül átlátható szervezetnek.
- Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben valótlan adatokat közöl, úgy a szerződést a Megrendelő azonnali hatállyal felmondja, vagy a szerződéstől eláll.

4. Felek kifejezik arra vonatkozó szándékukat, hogy a szerződés teljesítése során felmerült vitáikat elsősorban békés úton, közvetlen tárgyalások útján rendezik. Amennyiben Felek tárgyalásai 8 napon belül nem vezetnek eredményre, jelen szerződésből eredő jogvitájuk elbírálására a Tatabányai Járásbíróság illetékességét kötik ki.


5. Vállalkozó tudomásul veszi a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendeleten és az Állami Számvevőszék 2011. évi LXVIII. törvényen alapuló, jelen szerződéssel összefüggő ellenőrzési jogosultságát. A költségvetési pénzeszközök

felhasználásának nyilvánossága érdekében Felek a szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatást nem tagadhatják meg üzleti titokra való hivatkozással.

6. Ezen szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése írásos formában a szerződő Felek egyetértésével lehetséges, tekintettel a Kbt. 141. § rendelkezéseire.

7. Szerződő Felek a jelen szerződést, valamint annak kötelező és elválaszthatatlan részét képező **4 darab mellékletét** elolvasták, értelmezték, és mint üzleti és üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban cégszerű aláírásukkal ellátták.

Tatabánya, 2017.04.26.

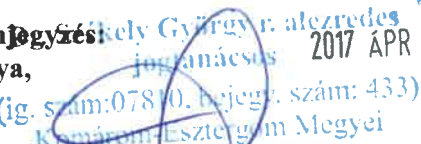

Farkas Gábor r. dandártábornok
rendőrségi főtanácsos
Komárom-Esztergom Megyei
Rendőr-főkapitányság
főkapitány
Megrendelő

Nyergesújfalu, 2017 ÁPR 27.


Varga István
ügyvezető
Fischer-Bau Építőipari Kft.
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés
Tatabánya, 2017 ÁPR 26.


Buzonics Ferenc r. ezredes
Komárom-Esztergom Megyei
Rendőr-főkapitányság
gazdasági rendőrfőkapitány-helyettes

Jogi ellenjegyzés
Tatabánya, 2017 ÁPR 26.

Gyöngyös r. alezredes
 jogtanácsos
(ig. szám: 07810. bejeg. szám: 433)
Komárom-Esztergom Megyei
Rendőr-főkapitányság
 jogtanácsos

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Műszaki leírás
2. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
3. sz. melléklet: Vállalkozó felelősségbiztosítása
4. sz. melléklet: Vállalkozó által árazott költségvetés

MŰSZAKI LEÍRÁS

a Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság Esztergomi Rendőrkapitányság
Nyergesújfalui Rendőrőrs épületének (2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos u. 1.)
tetőfelújítása és a csapadékvíz elvezetésének kialakítása

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz



MŰSZAKI LEÍRÁS

a Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság Esztergomi Rendőrkapitányság Nyergesújfalui Rendőrőrs épületének (2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos u. 1.) tetőfelújítása és a csapadékvíz elvezetésének kialakítása

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz.

1. A FELÚJÍTÁSI MUNKA INDOKLÁSA

Az épület palafedése az utóbbi időben a korábinál jobban romlásnak indult. A lapok összetörtek és leestek az épület előtti közterületi járdára.

Az oromfalas lezárás tetősík fölé nyúló részén a macskalépcsős kifalazás szétfagyott. Innét a téglák hullottak az utcára.

Az életveszély elkerülése érdekében a közterületet kordonnal lezárták.

Az épület körüli térburkolatot az idők folyamán a nem tervszerűen, hanem az az aktuális lehetőségek kihasználásával alakították ki. Ezért található táblásított betonfelület és kiselemes térburkolat vegyesen a területen. A térburkolatok elkészítése során nem sok figyelmet fordítottak a vízvezetés kialakítására. Ebből adódóan a lehulló csapadék tócsákban áll az udvarban. – További gond, hogy a tetőről levezetett csapadék is ide folyik, ezért koncentráltan, nagy mennyiségben jelenik meg a víz.

A fenti két probléma megoldására Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság engedélyezési terveket készítettett, amelyek alapján építési engedélyt kért és kapott. Most pályázatot hirdet a felújítási munka kivitelezésének elvégzésére. – A tervező iroda: **PLS Stúdió Kft.**, 2840 Oroszlány, Erkel Ferenc u. 2. Tervező: **Pilis Jenő** építészmérnök.

Abban az esetben, ha az építmény szintterülete meghaladja a 300 m²-t, akkor a kiviteli terv *nem azonos* az engedélyezési tervvel, hanem külön kiviteli terv szükséges a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 22.§ (3) pontja szerint. – Az eng. terv szerint az épület tervezett alapterülete 396 m².

Ajánlatkérő kiviteli tervet készített, melyet annak elkészültét követően a kivitelező rendelkezésére bocsát.

2. A FELÚJÍTÁSI SZERKEZETÉPÍTÉSI MUNKA TARTALMA

Sem a tető, sem a vízvezetés felújítása nem érinti az épületek helyiségeit. Az itt folyó munkát úgy kell megszervezni, hogy a felújítási munkák sem műszakilag, sem az itt dolgozó emberek biztonságos tartózkodását és munkavégzését illetően az eddigi kockázat ne növekedjék! A tetőfelújítás során a zárófödém nem károsodhat!

2.1. Tetőfelújítás

A Rendőrőrs épülete két részből áll. A korábban készült **főépület** az utcával párhuzamos, a később épített **toldaléképület** a belső udvar felé nyúlik, csatlakozik a főépülethez azzal tompa szöget bezárva. A két épület tetőszerkezetének állapotában jelentős különbség van. A főépület tetőszerkezete felújítható, a melléképületét el kell bontani és újat kell építeni helyette. – Így a két épületnél a felújítási munkák részben eltérnek!

A tetőfelújítás tervei (PLS Stúdió):

- F-1 Felmérési alaprajz
- F-2 Fedélszék felmérési alaprajza
- F-3 Tető felmérési metszetek
- E-1 Tetőfelújítási alaprajz

- E-2 Tető felújítási metszetek
- Műszaki leírás – tetőfelújítás
- Költségvetési kiírás - tetőfelújítás

FŐÉPÜLET

A régi épület fa fedélszerkezete igen jó állapotban van. A tetőlécezés állapota is, bár mindenütt látszanak ázási nyomok. Ezeket nem az esővíz okozta, hanem a szélnyomás hatására a palafedés illesztési hézagai között bejutott porhó.

Komolyabb ázásnyomok a fedésen történt átvezetések körül láthatók (kémények, strang-szellőzők, antennák). Ezeken a helyeken a faanyag korhadásnak indult.

A felújítás kezdeteként a tető két végén található oromfalakat és a használaton kívüli kéményeket vissza kell bontani a tetősík alá. A törmeléket el kell szállítani. Belül a tetőtérben a faszervezeteket drótkéfével le kell takarítani, majd Tetol FB rovar-, gomba- és tűzvédelmi impregnáló anyaggal kell minden hozzáférhető helyen bevonni.

A palafedés megtartása mellett egy új héjazat kerül a meglévő szerkezet fölé. A palafedés – mint másodlagos vízelvezető – megmaradása esetén nem kell tetőfóliát elhelyezni. A szarufák fölött ellenléc lesz elhelyezve, csavaros rögzítéssel. Az ellenléc fölé, arra merőlegesen, 40 cm-ként elhelyezett tetőléc kerül leszégezéssel rögzítésre. A léceket a végfalak fölött átfuttatva, alsó deszkázattal merevítve kell kialakítani. A külső szélén oromdeszkát kell elhelyezni az orombádóg fogadására, rögzítésére. Az elkészült tetőlécezésre LINDAB LPA cserepeslemez lesz elhelyezve. Színe: 087 sötétszürke. A lemezeket egyedi méretben kell legyártatni, mivel a standard max. 6140 mm gyártási hossz, esetünkben pedig 6400 - 6500 mm hosszra lesz szükségünk. A tetőnyergeren gerinclemez kell végigfuttatni. A végeket véglezáró elemmel kell ellátni. A gerincelem alá LWXPE plasztikus gerinc-szellőzőt kell elhelyezni. A lemezfedés alján LPTU alsó tömítőprofil kell a lemez alá elhelyezni, hogy megakadályozzuk a madarak és rovarok betelepődését a héjazat alá. Az eresztől 30 - 50 cm távolságban két sorban hóvágót (Snökly) kell elhelyezni. A hóvágók távolsága 50 cm, de a két sort egymáshoz képest 25 cm-es eltolással (hajózva) kell elhelyezni.

A csapadékvíz összegyűjtésére LINDAB függőereszcsatornát kell elhelyezni. Színe megegyezik a cserepeslemez színével. A vizet hattyúnyakkal ellátott csapadékvíz-levezető cső vezet le. Ezt a talajtól mért 2 m-es magasságig acél védőcsőben kell vezetni, hogy a sérülésektől, rongálásoktól megóvjuk. – Az acélcsövet a csatornák anyagának színével egyező festékekkel kell bevonni.

A végfalakon a visszabontás következtében a falazat fogas lesz, a vakolat sérülni fog. Ezeken a helyeken pótolni kell a falazatot és a vakolatot.

A szomszédos lakóingatlan felőli falfelületen több helyen lehullott a vakolat. Célszerű a tetőfelújítási munkák során ezeket a részeket kijavítani, majd egy tört-fehér kőporos fröcsköléssel egységesíteni a felületet. Ugyancsak fröcsköléses eljárással kell megszüntetni a másik oldalon keletkező, a régi és új vakolat találkozásából következő színeltérést.

Anyagminőségek:

Fém cserepeslemez

- Gyártmány LINDAB LPA
- Színe 087 sötétszürke
- Lemezvastagság 0,50 mm
- Tömeg 2,5 kg/m
- Fedőszélesség 1000 mm
- Maximális magasság 57 mm
- Profil magasság 42 mm
- Modulméret: „cseréphossz” 400 mm
- Modulméret: „cserép szélesség” 200 mm
- Bevonati rendszer Classic/Premium/Elite

- Végátfedés min. 140 mm
- A tető minimális hajlásszöge 14°

Fa szerkezeti anyag

- C22 / I. osztályú tűlevelű puhafa

Fa szerkezeti elemek

- Talpszelemen 15/15 cm
- Középszelemen 15/15 cm
- Taréjszelemen 15/15 cm
- Szarufák 10/15 cm
- Fogópárok 2-5/15 cm

TOLDALÉKÉPÜLET

A toldaléképület tetőszerkezetét teljesen le kell bontani, és új tetőszerkezetet kell építeni.

Bontás

A szabványpalát el kell távolítani, megfelelő gyűjtőedényekbe kell gyűjteni, majd a veszélyes hulladék tárolására/megsemmisítésére jogosultsággal rendelkező cég telephelyére kell elszállítani. A lerakást bizonylatolni kell!

A héjazat eltávolítása után a tetőlécezést kell elbontani. Ügyelni kell arra, hogy a szaruállások a bontás folyamán eldőlés ellen merevítve legyenek! (pl. felső tetőléc meghagyása) A szaruállásokat egyenként kell elbontani. Utoljára a talpszelemeneket kell felszedni.

Építés

A földem letakarítása után kezdődhet az új szerkezet felépítése. A tető formája megegyezik a korábbi nyeregtetős kialakítással.

Az új fa tetőszerkezet anyaga **fűrészelt fenyőfa**.

Fakapcsolatok:**hagyományos** fakötés és/vagy **szegezett ill. átmenő csavaros** kapcsolatok.

A talpszelemeneket a koszorúba befűrt és kétkomponensű ragasztóval rögzített csavarokra kell ráültetni a **koszorú felülvizsgálata és esetleges kijavítása után**.

A középszelemeneket **kellő térbeli merevségű** ideiglenes támasztószerkezetre kell felültetni. Ezekre lesznek ráhelyezve a szarufák. Mindig párosával kell az egymással szemközti elemeket, gerendákat beépíteni!

A taréjszelemen szakaszosan, vagy a teljes szaru-keret felállítása után készül. A szarufákat a csatlakozási pontokon kialakított bevágásba kell beültetni, és alulról felszorított deszkával rögzíteni.

A székállás elkészülte után minden 4. vagy 5. szaruállásban, a középszelemenek alatt, fogópárt kell elhelyezni. A pallók átmenő csavarral lesznek a szarufához rögzítve. A talpszelemenek és a szarufák csatlakozásánál ácskapoccsal is rögzíteni kell az elemeket. A szarufák külső síkjára páraáteresztő tetőfóliát kell elhelyezni. Rögzítése ellenléccel történik. Az ellenléce merőlegesen, 40 cm-es távolságban elhelyezett tetőlécezés készül. A léceket a végfalak fölött átfuttatva, alsó deszkázattal merevítve kell kialakítani. A külső szélén oromdeszkát kell elhelyezni az orombádóg fogadására, rögzítésére. Az elkészült tetőlécezésre LINDAB LPA cserepeslemez lesz elhelyezve. Színe: 087 sötétszürke.

A fedést méretre gyártott, 540 mm körüli hosszúságú táblákból kell kialakítani. (megjegyzés: pontos méretet a zsinórpadról lehet levenni!)

A tetőre jutó vizek levezetését hattyúnyakkal ellátott csapadékvíz-levezető cső biztosítja. A függő ereszcsonnát a talajtól mért 2 m-es magasságig acélcsőben kell vezetni, hogy a sérülésektől, rongálásoktól megóvásra kerüljön. Az acélcsövet a csatornák anyagának színével egyező festékekkel kell bevonni.

Az oromfal valamelyest sérülni fog gondos kivitelezés esetén is. Ezért a tetősíkkal párhuzamosan 50 cm széles vakolatsávot kell kiképezni, mely kiemelkedik a falsíkból.

Anyagminőségek:

megegyeznek a másik háznál meghatározott minőségekkel!

A tetőfelújítás munkái

Az alábbi munkafolyamatok vannak a tetők felújítása során (felsorolás részletezés nélkül):

- főépület
 - az oromfal és a kémények visszabontása a tetősík alá;
 - a megmaradó régi fa tetőszerkezet és a palafedés tisztítása; a faszerkezet kellősítése a megmaradó régi palafedés alatt belül;
 - ellenléc szerelése a szarufák fölé és ezekre 40 cm-enként tetőléc felerősítése miután a páraáteresztő fóliát elhelyezték és az ellenléccel felerősítették;
 - cserepes lemez héjalás felerősítése;
 - kiegészítő elemek szerelése a tervezői műszaki leírás szerint (pl. gerinclemez, szellőző, hóvágó, merevítés, tömítés, a csapadékvíz elvezetése a tetőről, stb.)
- toldaléképület
 - a teljes héjalás lebontása és elszállítása (veszélyes hulladék!);
 - a régi faszerkezet lebontása és elszállítása;
 - a meglévő falazott kémény és a beton/vasbeton koszorú ellenőrzése, javítása;
 - az új fa tetőszerkezet felállítása, rögzítése, szerelése a tervek (É-1 és É-2) és a tervezői műszaki leírás szerint;
 - cserepes lemez héjalás felerősítése;
 - kiegészítő elemek szerelése a tervezői műszaki leírás szerint (pl. gerinclemez, szellőző, hóvágó, merevítés, tömítés, a csapadékvíz elvezetése a tetőről, stb.)

2.2. A csapadék vízudvari elvezetésének felújítása

Kialakítás

A vízelvezetés tervei (PLS Stúdió):

- CS-1 Csapadékvíz elvezetése. Felmérési terv
- CS-2 Csapadékvíz elvezetése. Kialakítási terv
- Műszaki leírás – vízelvezetés
- Költségvetéskiírás – vízelvezetés

A nagy mennyiségű csapadékvizet a területről csak szikkasztóaknak kialakításával lehet elvezetni. Ki kell ásni két darab 2,50 m átmérőjű és 4 m mély gödröt, majd ezeket nagyméretű kulékaviccral fel kell tölteni. A gödröt geotextíliával kell kibélelni, hogy az idők folyamán a föld ne mosódjon be a kövek közé.

A füves udvarban lévő szikkasztó felső részét el lehet látni geotextíliával, majd 20 cm vastag termőfölddel lefedni. Ez a terület füvesíthető.

Ezen aknába a földfelszín alatt kb. 60 cm-es mélységben csatlakoznak be a csapadékvíz elvezetők. Átmérőjük 200 mm.

A csapadékvíz levezetők és az elvezető találkozásánál tisztítóidomos vízgyűjtőt kell elhelyezni. Az idomokat körül kell betonozni.

A másik szikkasztó ugyan ezzel a módszerrel kerül kialakításra, azzal a különbséggel, hogy ennek a tetejét nem szabad lezárni, mivel egy folyóka fut rá, mely a felületi vizeket juttatja bele.

A tetőről levezetett víz a fent említett módszerrel lesz a szikkasztóba bekötve. A terület térburkolata a tervrajzon feltüntetett magasságok kialakításával biztosítja a csapadékvíz elvezetését.

A rámpák a térburkolatból lesznek kialakítva. Így nem kell támfalat építeni és akadálymentes feljutás alakul ki.

A terv szerinti lejtések kialakításával a terület nagy részéről a csapadékvíz egy pontba fog folyni. Ezen a ponton egy folyóka lesz kialakítva. Ezt 45 fokos rézsűvel és 40 x 40 cm-es beton térburkoló elemekből kell megépíteni.

Munkamenet

Valamennyi térburkolatot fel kell bontani. Ebbe beletartoznak a rámpák és a „vak” lépcsők is.

A kiselemes burkolóelemeket külön kell deponálni, mivel azok visszaépítésre kerülnek. A betontörmeléket konténerbe kell gyűjteni és megfelelő lerakóhelyre el kell szállítani. A területen lévő zúzottkő ágyazatot felszedés után a helyszínen kell deponálni. A térburkolattal ellátandó területen a meglévő talaj felületén tükröt kell készíteni. Lehetőség szerint már a tükörkészítés során törekedni kell arra, hogy a lejtésirányok kialakuljanak.

A terepalkészítés után a térburkolat megtámasztó szerkezetét, a szegélyköveket kell elhelyezni. Soványbetonba kell ültetni és oldalról megtámasztani a 20 cm magas elemeket. A szegélyköveket a sarokpontokon a terv szerinti magasságra kell beállítani. A felületre legalább 20 cm vastagságban 0 - 50 mm-es zúzottkövet kell betéríteni, majd a lejtésirányok beállítása után a $T_{ry} = 95\%$ relatív tömörséget kell vibrátoros tömörítéssel biztosítani.

A kiselemes térburkolat alá 2 cm vastagságban finom kőporból ágyazóréteget kell elhelyezni. Ebbe lesz fektetve a kiselemes beton térburkolat. Vastagsága 8 cm. A térburkolat fugázása száraz kvarchomokkal történik. A felületet többször át kell söpörni. Biztosítani kell pótanyagot, mivel az esőzések után a fugák megsüllyednek, ezért pótolni kell a hiányzó anyagot. Ezt akár többször is meg kell ismételni.

Az elkészült térburkolaton gumilemezzel felszerelt lapvibrátorral többször át kell haladni, hogy az elemek rendszeren összetömörödjenek. A tömörítés után újra el kell végezni a besöprést.

3. A NEM SZERKEZETÉPÍTÉSI MUNKÁK TARTALMA

A felújítás terv szerint nem érinti a meglévő épületgépészeti (vízellátás, csatornázás, szellőzés, fűtés) és épületvillamossági szereléseket és szerelvényeket és újak építése sem tervezett. Amennyiben a tető felújítása kapcsán és/vagy okából kiderül, hogy mégis, akkor az érintett szerelések és szerelvények javítása és/vagy újra elkészítése a kivitelező feladata!

A felújítás érinti a padláson lévő elektromos, TV, telefon, URH csatlakozásokat. Ezeket a megbízó döntéséhez igazodva helyre kell állítani és működésüket is biztosítani kell.

A csapadékvíz udvari elvezetése felújításának munkáit az alábbi fő tevékenységeket tartalmazzák:

- a meglévő térburkolat felbontása és a törmelék elszállítása;
- földkiemelés az új térburkolat alá. Tükör kialakítása lejtéssel;
- a csapadékvíz elvezető Ø200 mm-es csöveknek való munkagödör kiásása a tükör alatt, a csövek elhelyezése;
- két szikkasztó gödör kiásása 4 m mélységben. A vízelvezető csövek bekötése;
- szegélykövek elhelyezése és köztük 20 cm vastagságban zúzottkő ágyazat építése és vibrátoros tömörítése $T_{ry} = 95\%$ tömörségig;
- ágyazat készítése homokból a zúzottkő fölött és kiselemes térburkolat építése;
- az udvarban lévő szikkasztó befedése 20 cm termőfölddel, füvesítés. A másik szikkasztót nem lehet füvesíteni.

4. MUNKAVÉDELEM

A munkaterületen tartózkodni, ott munkát végezni csak a munkára való alkalmasság objektív és szubjektív feltételeinek maradéktalanul birtokában levő **(balesetvédelmi oktatásban részesült, alkoholtól, gyógyszertől, vagy egyéb tudatbefolyásoló szertől mentes)** személyeknek szabad. Nekik a szükséges munkaruházatot és egyéni védőfelszereléseket előírás szerint viselniük kell. Munkát végezniük csak hibátlan, a konkrét munkafolyamatnak megfelelő szerszámokkal, eszközökkel, gépekkel és berendezésekkel, szakszerűen szabad.

A baleset- és munkavédelmi szabályokat a jogszabályokra való hivatkozással együtt tartalmazzák az engedélyezési tervdokumentációban lévő tervezői műszaki leírások.

Az ezen felújítási munkákat végző valamint a munkaterületen tartózkodó személyek egyaránt ki vannak téve a veszélyes anyag (régi palafedés) bontása miatti esetleges hatásoknak. Emiatt a kivitelezőnek arról is kell gondoskodnia, hogy a palafedés kezelése (bontás, elszállítás) miatti esetleges hatások az épületben dolgozó, így a munkaterületen tartózkodó nem építőipari személyeket se érhessék. (Pl. az épületben folyó munka felfüggesztése a palafedés kezelésének idején.)

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT
a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. b) pontjában
meghatározott

**BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY
JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE**
az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség
teljesítéséhez.

Ajánlattevő:

Név:	FISCHER-BAU Építőipari Kft.
Székhely:	2536 Nyergesújfalu, Ipari park 1.
Cégjegyzékszám:	11-09-019074
Adószám:	23474381-2-11
Képviselőjében eljár:	Varga István

Alulírott Varga István, mint a Fischer-Bau Építőipari Kft. *(nyilatkozatot tevő szervezet)* képviselőjére jogosult az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján felelősségem tudatában az alábbi átláthatósági nyilatkozatot teszem.

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az **Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont** szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő (1-4. pontokban meghatározott) **együttes feltételeknek:**

Nvtv. 3. § 1. pontja:

átlátható szervezet:

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba)² tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

¹ Gazdálkodó szervezet:
A gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi együttműködési csoportosulás, a szövetség, a lakásszövetség, az európai szövetség, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó.
Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni [Pp. 396. §].

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: Pmtv.) 3. § r) pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Pmtv. 3. § r) pontja:

Tényleges tulajdonos:

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, továbbá

re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

A Közbeszerzési Döntőbizottság 1/2014. (VI.27.) számú állásfoglalása szerint amennyiben az ajánlattevő/részvételre jelentkező nyilatkozik arról, hogy olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén és tulajdonosai között nincs a Pmtv. 3. § ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy, akkor az ajánlattevő/részvételre jelentkező tulajdonosa vezető

tisztségviselőjének a nevét és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja szerinti kizáró ok igazolására.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke
Varga István	2536 Nyergesújfalu, Csokonai u. 3	8324015612	70%	70%
Varga Anikó	1034 Budapest, Bécsi út 123.	8417433341	30%	30%

2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van

Az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

az Európai Unió valamely tagállama:

Magyarország

egyéb:

vagy

az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:
.....

vagy

a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:

vagy

- olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:

(a megfelelő rész „X”-el jelölendő, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

3.1.

- X Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

- Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel.

(A megfelelő rész „X”-el jelölendő.)

Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.

3.2.

- Az általam képviselt szervezet a Tao. 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a Tao. szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül.

(A megfelelő rész „X”-el jelölendő)

4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1., 2. és 3. pontok szerinti feltételek fennállnak;

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely)

1.
2.
3.

Ezen pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek (a továbbiakban: tulajdonos szervezet) **tényleges tulajdonosai, valamint **adóilletékessége****

(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):

Ssz.	A szervezet				A szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke %	befolyásának, szavazati jogának mértéke %	adóilletősége	neve	születési neve	születési helye	születési ideje	anyja neve	tulajdoni hányad %	befolyás, szavazati jog mértéke %
1.											
2.											
3.											

4

4.2. a tulajdonos szervezet nem minősül a Tao. szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

4.2.1.

- A tulajdonos szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

- A tulajdonos szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel.

(A megfelelő rész „X”-el jelölendő.)

Amennyiben a tulajdonos szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.

4.2.2.

- A tulajdonos szervezet a Tao. 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a Tao. szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

- a Tao. szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül.

(A megfelelő rész „X”-el jelölendő)

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismertem, amelyek alapján társaságom átlátható szervezetnek minősül.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Ajánlatkérő ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];
- a valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést Ajánlatkérő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]
- Ajánlatkérő az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm Ajánlatkérő részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Nyergesújfalu, 2017. január 27.

.....
Varga István

B.É. melléklet

Tisztelt GENERALI BIZTOSÍTÓ ZRT.!

A részünkre elkészített **2017.04.20-án készített tervezői és kivitelezői felbíz.**
biztosítási díjajánlatot kérjük általunk tett ajánlatként kezelni az alábbiak szerint.

A kockázatviselés kezdete: **2017.05.01**
de legkorábban az aláírt ajánlat a Biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 0.00 órája

Éves díj: **117.000.-Ft**

A szerződés időtartama: **határozott**

A biztosítási évforduló: **a biztosítási kötvényben kerül feltüntetésre**

Díjfizetés üteme: **egyszeri**

Díjfizetési esedékességek:

Díjfizetés módja: **átutalás**

A díjfizetés időbeni teljesítése a Szerződő felelősége!

Adószám: **23474381-2.11**

Bankszámlaszám: _____

A szerződés a kockázatviselés kezdetével hatályba lép, amennyiben a Szerződő a biztosítás első díjrészletét a kötvény kézhezvételétől számított nyolc napon belül a Biztosító által kiállított számla alapján a Biztosító számlájára befizeti. Ezen kitétel egyben díjfizetési halasztásban történő megállapodásnak tekintendő.

Minden későbbi díj annak az időszaknak első napján esedékes, amelyre a díj vonatkozik.

Kérjük a kötvény és a számla kiállítását.

Tisztelettel:



FISCHER-BAU
Építőipari Kft.
2536 Nyergesújfalú, Ipari Park 1.
Adószám: 23474381-2-11
Banksz. 11740092-20017888

Fischer-Bau Építőipari Kft.

Biztosítási ajánlat

egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység tervezői és kivitelezői felelősségbiztosítására



Generali Biztosító Zrt. • Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888 • Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 462 3333 • generali.hu

Kérjük, hogy az ajánlat kitöltése előtt olvassa el az ügyféltájékoztatót és a szerződési feltételeket.

Alulírott szerződő az alábbi ajánlatot teszem biztosítási szerződés megkötésére a Generali Biztosító Zrt. részére. A szerződő kizárólag fogyasztónak nem minősülő személy vagy szervezet lehet. Fogyasztónak minősül a szakmája, önálló foglalkozása vagy üzleti tevékenysége körén kívül eljáró természetes személy.

Szerződő adatai

Név: **Fischer-Bau Építőipari Kft.**

Székhely: **2536. Nyergesújfalu Ipari park 1.**

Külföldi szervezet esetén magyarországi fióktelep cím (amennyiben rendelkezik ilyennel):

Levelezési cím: **2536. Nyergesújfalu Ipari park 1.**

Adószám: **23474381-2-11** Telefonszám: **06 30 934 0334**

E-mail cím: **varga.istvan@fischer-bau.hu**

Kapcsolattartó neve: **Varga István**

Kapcsolattartó telefonszáma: **06 30 934 0334**

Kapcsolattartó e-mail címe: **varga.istvan@fischer-bau.hu**

Vállalkozás jellege: társas egyéni Neme: férfi nő

Születés kori név:

Anyja születési neve:

Születési hely és idő:

Állampolgárság:

Biztosított adatai

Név: **Fischer-Bau Építőipari Kft.**

Székhely: **2536. Nyergesújfalu Ipari park 1.**

Külföldi szervezet esetén magyarországi fióktelep cím (amennyiben rendelkezik ilyennel):

Levelezési cím: **2536. Nyergesújfalu Ipari park 1.**

Telefonszám: **06 30 934 0334**

E-mail cím: **varga.istvan@fischer-bau.hu**

A biztosított alábbi három mutatója közül legalább kettő meghaladja-e a következő értékeket: Igen nem

1. Mérleg főösszege az 1,5 milliárd forintot 2. Nettó üzleti forgalma a 3 milliárd forintot
3. Átlagos alkalmazotti létszám az 1 000 főt

Ajánlatszám matrica helye
**Figyelem! Az ajánlat
ajánlatszám-matrica nélkül érvénytelen!**

Figyelem!

Az ajánlat készpénz átvételére nem jogosít! A biztosító ügynöke legfeljebb 250 000 Ft átvételére jogosult, melyet nyomdailag a Generali emblémával ellátott nyugta aláírásával igazol!

Szerződés azonosító adatai

Ajánlat jellege: új módosítás

Kötvénytiszta szám:

Előzmény kötvényszám:

Ügyfélszám:

Biztosításközvetítő adatai

Név: **Palladium Consulting Kft.**

JUST kód: **77500043**

Telefonszám: **06 30 737 4927**

E-mail cím: **molnar.cecilia@palladium.hu**

Felügyeleti regisztrációs szám: **105031078768**

Szervezeti egység kód:

Kötvény útja:	<input checked="" type="checkbox"/> szerződő levelezési címére	<input type="checkbox"/> biztosításközvetítő levelezési címére
Levelezés útja:	<input checked="" type="checkbox"/> szerződő levelezési címére	<input type="checkbox"/> biztosításközvetítő levelezési címére
Fizetési értesítő útja:	<input checked="" type="checkbox"/> szerződő levelezési címére	<input type="checkbox"/> biztosításközvetítő levelezési címére

PROJEKTSZERZŐDÉS HATÁROZOTT TARTAMRA

Alkalmazható kizárólag egy adott, jelen ajánlaton megnevezett egyszerű bejelentéshez kötött építési projektre

Projekt megnevezése: Nyergesújfalu Rendőrőrs tetőfelújítási építési munkálatai (2536.Nyergesújfalu Kossuth L.u.5.Kockázatviselés kezdete: 2017.05.01. 0 óra Kockázatviselés vége: 2020.04.30. 24 óra

A biztosítási szerződés tartamát a vonatkozó jogszabályi rendelkezések alapján javasoljuk megadni!

Tervezői felelősségbiztosítás:

A tervezőnek legkésőbb a tervezési szerződés megkötésekor rendelkeznie kell felelősségbiztosítással és a szerződésnek fenn kell állnia az elektronikus építési főnapló megnyitását követő 2 évig.

Kivitelezői felelősségbiztosítás:

A fővállalkozó kivitelezőnek legkésőbb a munkaterület átadásakor rendelkeznie kell felelősségbiztosítással és a szerződésnek fenn kell állnia legalább a lakóépület teljes műszaki átadás-átvételének lezárásáig.

Biztosított tevékenység, biztosítási összeg, biztosítási díj, önrészesedés

Kérjük válasszon az egyes tevékenységek, illetve a táblázatokban foglalt biztosítási fedezetek közül!

 Építészeti-műszaki tervezés és tervezői művezetés

Biztosítási összeg (MFt/kár és MFt/tartam) (Beruházási költség – MFt)	Egyösszegű biztosítási díj (Ft/tartam)
<input type="checkbox"/> 2 millió Ft káronként és 6 millió Ft évente (projektenkénti beruházási költség legfeljebb 50 millió Ft)	40 000 Ft
<input type="checkbox"/> 5 millió Ft káronként és 15 millió Ft évente (projektenkénti beruházási költség nagyobb mint 50 millió Ft, de legfeljebb 100 millió Ft)	80 000 Ft
<input type="checkbox"/> 10 millió Ft káronként és 30 millió Ft évente (projektenkénti beruházási költség nagyobb mint 100 millió Ft)	120 000 Ft

Önrészesedés: 10%, de min. 50 000 Ft

 Építőipari kivitelezés és felelős műszaki vezetés

Biztosítási összeg (MFt/kár és MFt/tartam) (Beruházási költség – MFt)	Egyösszegű biztosítási díj (Ft/tartam)
<input checked="" type="checkbox"/> 10 millió Ft káronként és 30 millió Ft évente (projektenkénti beruházási költség legfeljebb 50 millió Ft)	130 000 Ft
<input type="checkbox"/> 20 millió Ft káronként és 60 millió Ft évente (projektenkénti beruházási költség nagyobb mint 50 millió Ft, de legfeljebb 100 millió Ft)	260 000 Ft
<input type="checkbox"/> 30 millió Ft káronként és 90 millió Ft évente (projektenkénti beruházási költség nagyobb mint 100 millió Ft)	390 000 Ft

Önrészesedés: 10%, de min. 100 000 Ft

Jelen ajánlat aláírásával létrejövő biztosítási szerződés alapján kizárólag olyan lakóépületekre vonatkozó tervezési és építőipari kivitelezési tevékenység biztosított, melyek építését a mindenkor hatályos jogszabály – építésügyi hatósági engedély helyett – egyszerű bejelentéshez köti.

Díjkedvezmények, fizetendő díj

Egyösszegű biztosítási díj:		20.715.949.- Ft/Időszak
Többszerződéses kedvezmény: % Ft
Üzletpolitikai kedvezmény:	10 %	117.000.- Ft
Fizetendő díj:		117.000.- Ft/Időszak
Díjfizetési ütem:	egyösszegű	

Díjfizetési adatok

Díjfizetés módja: készpénzátutalási megbízás átutalás csoportos beszédési megbízás

Díjfizetési ütem: egyösszegű Több szerződés esetén külön csekket kér? igen

Pénzintézet neve: OTP

Pénzintézet címe: 2536 Nyergesújfalu, Kossuth u. 126.

Díjfizető számlaszáma: 11740092-20017888-00000000

Díjelőlegcsekk sorszáma: 763846013

Ajánlattételkor fizetendő díjelőleg: 0

HATÁROZATLAN IDEJŰ SZERZŐDÉS

Alkalmazható keretjellel a kockázatviselés kezdetétől a szerződés megszűnéséig végzett minden egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységre

Kockázatviselés kezdete: 0 óra Kockázatviselés vége: határozatlan, évfordulóra 30 napos felmondási idővel

Biztosított tevékenység, biztosítási összeg, biztosítási díj, önrészesedés

Kérjük válasszon az egyes tevékenységek, illetve a táblázatokban foglalt biztosítási fedezetek közül!

építészeti-műszaki tervezés és tervezői művezetés Biztosított tevékenységből származó éves nettó árbevétel: Ft

	Éves biztosítási díj (Ft)	Árbevétel (MFt)				
		0-5	5-10	10-20	20-30	30-50
Biztosítási összeg	2 millió Ft káronként és 6 millió Ft évente (projektenkénti beruházási költség legfeljebb 50 millió Ft)	<input type="checkbox"/> 60 000	<input type="checkbox"/> 80 000	<input type="checkbox"/> 120 000	<input type="checkbox"/> 150 000	<input type="checkbox"/> 195 000
	5 millió Ft káronként és 15 millió Ft évente (projektenkénti beruházási költség nagyobb mint 50 millió Ft, de legfeljebb 100 millió Ft)	<input type="checkbox"/> 80 000	<input type="checkbox"/> 105 000	<input type="checkbox"/> 150 000	<input type="checkbox"/> 195 000	<input type="checkbox"/> 250 000
	10 millió Ft káronként és 30 millió Ft évente (projektenkénti beruházási költség nagyobb mint 100 millió Ft)	<input type="checkbox"/> 110 000	<input type="checkbox"/> 140 000	<input type="checkbox"/> 180 000	<input type="checkbox"/> 240 000	<input type="checkbox"/> 320 000

Önrészesedés: 10%, de minimum 50 000 Ft

építőipari kivitelezés és felelős műszaki vezetés Biztosított tevékenységből származó éves nettó árbevétel: Ft

	Éves biztosítási díj (Ft)	Árbevétel (MFt)		
		0-20	20-50	50-100
Biztosítási összeg	10 millió Ft káronként és 30 millió Ft évente (projektenkénti beruházási költség legfeljebb 50 millió Ft)	<input type="checkbox"/> 250 000	<input type="checkbox"/> 390 000	<input type="checkbox"/> 650 000
	20 millió Ft káronként és 60 millió Ft évente (projektenkénti beruházási költség nagyobb mint 50 millió Ft, de legfeljebb 100 millió Ft)	<input type="checkbox"/> 320 000	<input type="checkbox"/> 490 000	<input type="checkbox"/> 790 000
	30 millió Ft káronként és 90 millió Ft évente (projektenkénti beruházási költség nagyobb mint 100 millió Ft)	<input type="checkbox"/> 490 000	<input type="checkbox"/> 590 000	<input type="checkbox"/> 920 000

Önrészesedés: 10%, de minimum 100 000 Ft

Jelen ajánlat aláírásával létrejövő biztosítási szerződés alapján kizárólag olyan lakóépületekre vonatkozó tervezési és építőipari kivitelezési tevékenység biztosított, melyek építését a mindenkor hatályos jogszabály - építésügyi hatósági engedély helyett - egyszerű bejelentéshez köti.

Díjkezdmények, fizetendő díj

Éves biztosítási díj: Ft/év

Többszerződéses kedvezmény: % Ft

Üzletpolitikai kedvezmény: % Ft

Díjfizetési ütem engedmény: % Ft

Díjfizetési ütem: éves féléves negyedéves

A fenti díj negyedéves részletfizetésre vonatkozik. Éves díjfizetési ütem esetén a fenti díjból 4%, féléves díjfizetés esetén 2% engedmény adható.

Fizetendő éves díj: Ft/év

Díjrészlet és első díjrészlet: Ft

Díjfizetési adatok

Díjfizetés módja: készpénzáttalalás megbízás áttalalás csoportos beszedési megbízás

Díjfizetési ütem: negyedéves féléves éves Több szerződés esetén külön csekket kér? igen

Pénzintézet neve:

Pénzintézet címe:

Díjfizető számlaszáma:

Díjelőlegcsekk sorszáma:

Ajánlattételkor fizetendő díjelőleg:

Nyilatkozat

egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység tervezői és kivitelezői felelősségbiztosítására



Generali Biztosító Zrt. • Levélezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888 • Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 492 3333 • generali.hu

1. Felhívjuk a figyelmet, hogy a biztosító a biztosítási szerződésre vonatkozó általános feltételekben külön fejezet(ek)ben foglalta össze a Polgári Törvénykönyvtől lényegesen eltérő rendelkezéseket.
 - A biztosítási szerződésre irányadó általános feltételeknek a „Polgári Törvénykönyvtől lényegesen eltérő rendelkezései” című fejezetiben foglaltakat kifejezetten elfogadom.
2. Felhívjuk a figyelmet, hogy a biztosító a biztosítási szerződés kezelésével kapcsolatos egyes eljárások tekintetében, az ezen eljárásokkal összefüggésben felmerülő költségei megtérülése érdekében adminisztrációs díjat érvényesít.
 - A biztosítási szerződésre irányadó általános feltételeknek az egyes adminisztrációs díjakra vonatkozó rendelkezéseit kifejezetten elfogadom.
3. Felhívjuk a figyelmet, hogy a jelen ajánlat biztosító vagy képviselője általi átvételét követő 15 napon belül a biztosító jogosult az ajánlatot indokolás nélkül visszautasítani abban az esetben is, amennyiben a fenti időszak alatt biztosítási esemény következik be. Tájékoztatjuk, hogy a biztosító az ajánlat elfogadásához egyedi kockázatbírálást végez.

Jelen nyilatkozat aláírásával a szerződő megerősíti, hogy a biztosítási ajánlat írásba foglalása előtt az alább felsorolt dokumentumokat megkapta, megismerte és elfogadja.

- Ügyfélértájékoztató és a biztosítási szerződésre vonatkozó általános rendelkezések
- Tervezői és kivitelezői felelősségbiztosítás feltételei egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységre (TKEBF) (Hatályos: 2017. január 1.)
- A szerződő kijelenti, hogy a megkötendő biztosítási szerződéssel összefüggő, a fent nevezett és jelen dokumentumban rögzített tájékoztatásán kívül egyéb tájékoztatást nem kapott.
- A szerződő jelen nyilatkozat aláírásával elismeri továbbá, hogy a biztosításközvetítőre vonatkozó tájékoztatást a biztosításközvetítőtől átvette.

Nyergesújfalu 2017.04.20.

Kelt

F B FISCHER-BAU
Építőipari Kft.
2535 Nyergesújfalu, Ipari Park 1.
Szerződő cégszerű aláírása 381-2-11
Banksz.: 11740092-20017888

Jelen nyilatkozat aláírásával szerződő hozzájárul, hogy a Generali Biztosító Zrt. a felelősségbiztosítási szerződés módosításának vagy megszűnésének tényéről és időpontjáról tájékoztassa az illetékes építésfelügyeleti hatóságot.

Hozzájárulás elektronikus kommunikációhoz

- A szerződő hozzájárul ahhoz, hogy a Generali Biztosító Zrt. a biztosítási szerződés kezelése során, így különösen azok megkötésével, esetleges megszüntetésével, szolgáltatási, kárrendezési igényekkel, kármegelőzéssel kapcsolatos, valamint a következő biztosítási időszakokra várható díjról szóló információkat elektronikus úton küldje meg részére.
- A szerződő felhatalmazza a biztosítót arra, hogy a biztosítási díjakról a részére elektronikus úton, elektronikus formátumban állíthassa ki a számlát. Az elektronikus számlával kapcsolatos tudnivalók a <https://generali.hu/E-szamla> webcímen ismerhetők meg.

Hozzájárulás marketing tartalmú üzenetek küldéséhez

- Hozzájárulok ahhoz, hogy a Generali Biztosító Zrt. (székhelye: 1066 Budapest, Teréz körút 42-44.) az általam megadott személyes adatokat közvetlen üzletszerzés céljából, a hozzájárulásom visszavonásáig kezelje, és a részemre elektronikus levelezés, vagy azzal egyenértékű más egyéni kommunikációs eszköz útján gazdasági reklámot küldjön, továbbá a megadott elérhetőségeimen üzletszerzési céllal megkeressen. Egyúttal kijelentem, hogy ezen nyilatkozatomat önkéntesen és megfelelő tájékoztatás birtokában tettem meg.

Az adatkezelés hozzájáruláson alapul, melynek megadása önkéntes, A reklámok közvetlen megkeresés módszerével történő küldésének a megtiltására, illetőleg hozzájárulás visszavonására bármikor indokolás nélkül, az alábbi címenek, illetve a Generali Biztosító Zrt. bármelyik ügyfélszolgálatán – név, születési dátum megadásával – van lehetőség: generali.hu@generali.com elektronikus levelezési címen, e-mailben kapott üzenetek esetén pedig a leiratkozas@general.hu címen, vagy postai küldeményként a Generali Biztosító Zrt., 7602 Pécs, Pf. 888 címen. Az adatok megismerésére, adatfeldolgozó igénybevételére, az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatásra valamint a szerződésből kapcsolatos jogokra és azok érvényesítésére az Ügyfélértájékoztató és a biztosítási szerződésre vonatkozó általános rendelkezések című dokumentumban foglaltak megfelelően irányadók.

Nyergesújfalu 2017.04.20.

Kelt

Szerződő cégszerű aláírása

Biztosításközvetítő nyilatkozata

Alulírott biztosításközvetítő kijelentem, hogy a Bit. 153. § (3) bekezdés b) pontja szerinti tájékoztatást a vonatkozó biztosítási feltételek megismerése révén megkaptam.

Bp. 2017.04.20.

Kelt

Biztosításközvetítő cégszerű aláírása

Nyilatkozat

Név: **Fischer-Bau Építőipari Kft.**
Cím: **2536. Nyergesújfalu Ipari park 1.**

elismerem, hogy

A PALLADIUM CONSULTING Biztosítási Alkusz Kft-vel létrejött megbizási szerződés aláírását követően, az alkusz a biztosítási szerződés megkötésének előkészítése során számomra kielégítő mennyiségű, a piacon hozzáférhető biztosítási szerződést elemzett, valamint felmerülő kérdéseim alapján pontosította az igényeimet és szükségleteimet.

A PALLADIUM CONSULTING Biztosítási Alkusz Kft. által számomra átadott elemzés értelmezését követően, de még a biztosítási szerződés aláírását megelőzően

1. elfogadtam azokat az indokokat, amelyek a közvetített biztosítási termékkel összefüggésben adott szaktanácsot alátámasztják
2. megismertem, hogy a biztosítási díj megfizetése a szerződő feladata, a díjfizetési kötelezettség akkor is fennáll, ha nem áll rendelkezésre az aktuális díjszámla, vagy például a számla hibás
3. megismertem a kölcsönös biztosító egyesületeknél a szükségessé váló pótlólagos befizetési kötelezettség előírását, illetve a szolgáltatás csökkenése tekintetében a szabályzatot
4. megismertem, hogy a megkötendő szerződés:

évfordulója: a biztosítási kötvényben került feltüntetésre

díjfizetés üteme, esedékességei:

- | | | | |
|-------------------------------------|------------|------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | egyszeri | | |
| <input type="checkbox"/> | éves | minden év: | évfordulóval megegyező nap |
| <input type="checkbox"/> | féléves | minden év: | évfordulóval megegyező nap és az azt követő félév azonos napja |
| <input type="checkbox"/> | negyedéves | minden év: | évfordulóval megegyező nap és az azt követő negyedévek azonos napja |
| <input type="checkbox"/> | havi | minden év: | évfordulóval megegyező nap és az azt követő hónapok azonos napja |
- (pl.: ha negyedéves az ütem és az évforduló 02.05, akkor az esedékességek: 02.05, 05.05, 08.05, 11.05.)

díjfizetés módja: átutalás csekk inkasszó bankkártyás

szerződés időtartama: határozatlan határozott

kockázatviselés kezdete: **2017. május 1.** nap, vagy az aláírt ajánlat Biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 00.00 órája közül a későbbi dátum

A(z) GENERALI BIZTOSÍTÓ ZRT. ügyfélszolgálati és panaszételteli elérhetőségei:

1065 Budapest, Teréz krt. 42-44.

Postacím: 7602 Pécs, Pf. 888

Telefon: (+36 1) 301-7100

Fax: (+36 1) 452-3505

Internet: <http://www.general.hu>

E-mail: general.hu@general.com

A nyilatkozat aláírását megelőzően átvett dokumentumok, szabályzatok:

- Elemzés (a 2014. évi LXXXVIII. törvény 398. § (5) bekezdésének megfelelően)
- a(z) GENERALI BIZTOSÍTÓ ZRT. 2017.04.20-án készített tervezői és kivitelezői felbizi. ajánlatában feltüntetett szabályzatok és feltételek.

Elismerem, hogy a nyilatkozat aláírását megelőzően átvett dokumentumokkal, szabályzatokkal, valamint a jelen nyilatkozatban közölt további információkkal a 2014. évi LXXXVIII. törvény 152 § szerinti ügyfélértékelési felkérésre megismerem a



FISCHER-BAU
Építőipari Kft.

2536 Nyergesújfalu, Ipari Park 1.

Adószám: 23474381-2-11

Balasszágyi 77-0992-20017888

Fischer-Bau Építőipari Kft.

Fischer-Bau Építőipari Kft.
2536 Nyergesújfalu, Ipari park 1.
Adószám: 23474381-2-11

Komárom-Esztergom Megyei
 Rendőr-főkapitányság
 2800 TATABÁNYA
 Komáromi u.2.

Nyergesújfalu, 2017.01.30.
 Szám: KV-4/2017.

A munka leírása:
 Nyergesújfalui Rendőrőrs tetőfelújítás építési munkái.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	8 766 885	10 065 796
1.1 Közvetlen önköltség összesen	8 766 885	10 065 796
2.1 ÁFA vetítési alap	18 832 681	
ÁFA 27 %	5 084 824	
3. A munka ára	23 917 505	

Aláírás

Munkanem összesítő

<u>Fejezetek megnevezése</u>	<u>Anyag összege</u>	<u>Díj összege</u>
Tető	5 996 985	5 406 283
01 tető pótló tételek	56 110	1 041 730
02 udvar burkolat és vízelvezetés	2 639 962	3 576 423
03 Deszkázás	73 828	41 360
Összesen:	8 766 885	10 065 796

1 02-030-5.1	bontott fa hulladék felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	24 m3	0,05	950	0	22800
2 21-011-11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe	4 db	0	30000	0	120000
3 35-000-1.2	Fa tetőszerkezet bontása 0.036-0.070 m ³ /m ² famennyiség között	169,6 m2	0,47	1600	0	271360
4 35-001-1.7-0680041	Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben faragott (fűrészelt) fából, 0,051-0,060 m ³ /m ² bedolgozott famennyiség között, Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6.5 m l.o.	169,6 m2	1,68	5350	4650	907360 788640
5 35-011-1.3.1-0211271	Faanyag gomba és rovarkártató elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme mázolásai technológiával felhordott anyaggal, KEMIKÁL, TETOL FB égéskésleltető, gomba- és rovarkárosítás elleni, faanyagvédő szer, zöld	366 m2		491	476	179706 174216
6 41-006-1.1-0990331	Cserepeslemez fedés készítése színes műanyagbevonatu horganyzott acél lemezből, 8° felett, max. 1150 mm fedőszélességű elemekből, egyszerű nyereg vagy félnyereg tetőnél, LINDAB Topline LPA-L cserepeslemez 0.5 mm vtg., Classic bevonattal, standard színben	753 m2	0,5	3220	2500	2424660 1882500
7 35-003-1.1-0410024	Tetőlécezés lemezfedés alá, Fenyő tetőléc 3-6.5 m 25x50 mm	752 m2	0,22	465	588	349680 442176
8 35-003-1.6	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	774 m	0,08	265	250	205110 193500
9 35-002-4.1-0994064	Páraáteresztő, vízzáró alátétfólia, alátétfedés, vagy alátétzigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) öntapadó ragasztócsikkal rögzítve, TERRAN MediFol TOP 270 páraáteresztő alátétfedés öntapadó ragasztócsikkal, 270 g/m ² , sd=0,02 m	299 m2	0,06	982	350	293618 104650
10 41-006-1.1-0990332	Cserepeslemez fedés készítése színes műanyagbevonatu horganyzott acél GERINC elem	62 m	0,5	3050	2000	189100 124000
11 41-011-2.1-0412341	Hőfogó rács elhelyezése építész kiírás szerint	38 m	0,5	9550	2500	362900 95000
12 33-000-1.1.1.1.1	Hőtörő elhelyezése építész kiírás szerint	64 m		1595	1250	102080 80000
13 33-000-11.1.1.1.1	Tűzfalak visszabontása oromfalazatig	5,7 m3	4,15	8500	14500	48450 82650
14 35-011-1.3.1-0211271	Kémények visszabontása	2,85 m3	7,13	8500	25500	24225 72675
15 35-004-1.5	Faszerkezet takarítása, drótkéfézése, rovarkár elleni utólagos védelme, mázolásos technológiával.	165 m2	0,18	750	0	123750
16 41-000-4	Deszkázás oromdeszka, egymásra szegezve, 20+12 cm szélességig	36,2 m	0,4	1450	1200	52490 43440
17 43-002-1.2-0144002	LPTU tömitőprofil, madarak, rovarok elleni védelemként	102 m	0,3	450	400	45900 40800
18 43-002-11.2-0144013	Függőereszesatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, színes műanyagbevonatu horganyzott acéllemezből, LINDAB Rainline R 125 félkörszelvényű függő ereszesatorna, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	109 m	0,33	3550	2000	386950 218000
19 43-002-11.2-0144015	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, színes műanyagbevonatu horganyzott acéllemezből, LINDAB Rainline SRÖR 100 körszelvényű lefolyócső egyik végén szűkítő, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	24,78 m	0,46	4210	2000	104324 49560
	Lefolyócső védelme, 2,0 m magasságig, acélcsővel	12 m	0,46	5500	2500	66000 30000

20	36-090- 1.2.3- 0550080	Vakolatjavítás homlokzaton, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, durva, sima kivételben, hiánypótlás 25% felett, Hvh5-mc, kültéri, vakoló cementes mészhabarcos méspéppel	23,48 m2	0,86	985	2550	23128	59874	
21	36-005- 21.1.1.1- 0414301	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, gyári szárazhabarcsból, ásványi vékonyvakolat készítése egy rétegben, kapart, dörzsölt vagy gördülőszemcsés struktúrával, 1 mm szemcsemérettel, LB-Knauf EDELPUTZ EXTRA/Extra dörzsölt vakolat, 1 mm, fehér, Csz.: K18704000	23,48 m2	0,39	1850	11400	43438	267672	
22	43-003- 2.2.3- 0993251	Oromszegély szerelése, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről, 50 cm kiterített szélességgel, LINDAB Seamline FOP szegély tűzhorganyzott acél + Classic bevonat, standard színben, 0,5 mm vtg., kiterített szélesség: 451-500 mm	20,8 m	0,67	2870	2100	59696	43680	
23	43-003- 7.1.2.1- 0993251	Vápa bádogozás	18,6 m	0,72	3450	1900	64170	35340	
24		Tetőkibúvó ablak	2 db		32000	20000	64000	40000	
							Építmény közvetlen költségei (HUF)	5996985	5406283

01 tető pótló tételek

ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
21 Irtás, föld- és sziklamunka								
	21-011-11.3	Bontott síkpala konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, (veszélyes hulladékként kezelni, ártalmatlanítást igazolni kell.) 5.0 m ³ -es konténerbe	1	db	0	485500	0	485500
41 Tetőfedés								
	41-000-1	Síkpala fedés bontása (bármely méretű)	299	m2	0	1600	0	478400
47 Felületképzés								
	47-031-3.7.2	Külső fafelületek vízbázisú festékrendszer felhordása, két rétegben, tagolt felületen	36,2	m2	1550	2150	56110	77830
Fejezet összesen:							56110	1041730

02 udvar burkolat és vízelvezetés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
21 Irtás, föld- és sziklamunka							
1	21-002-1.1	Alakító földmunka, zúzottkő ágyazat és termett talaj felszedése és deponálása telken bellüli szállítással, 50,0 m-ig	72 m3	0	950	0	68400
2	21-003-6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m ² szelvényig	12 m3	0	1600	0	19200
3	21-003-7.1.2.1	Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 10,01-50,0 m ² között, 5,5 m mélységig	160 m3	0	1600	0	256000
4	21-003-11.2.1	Kulékavicsstöltés munkagödörbe vagy munkaárókba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül.	160 m3	4100	1600	656000	256000
5	21-004-3.1	Humuszterítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes felületen 50 m-ig füvesítéssel.	20 m2	355	565	7100	11300
6	21-004-5.1.1.1	Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	363 m2	0	455	0	165165
7	21-008-2.2.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	72 m3	0	1200	0	86400
8	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV. elszállítása lerakóhelyre 30 km-en belül	206 m3	0	2500	0	515000
31 Helyszíni beton és vasbeton munka							
9	31-000-11.1.1	Lépcsőszerkezetek, rámpák bontása, betonból, C16/20 betonminőségig. Törmelék szállítóeszközre rakása, elszállítása lerakóhelyre, lerakóhelvi díjjal	3 m3	0	15000	0	45000
10	31-000-13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból. Törmelék szállítóeszközre rakása, elszállítása lerakóhelyre, lerakóhelvi díjjal.	200,96 m2	0	2300	0	462208
45 Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése							
11	45-003-1.1-0121423	Kerítéskapu elhelyezése egyszárnyú kivitelben személyforgalmi kapu, tüzihorganyzott, típusú kerítéssel harmonizáló betéttel, szabadnyílás:1,0 m, magasság:1,5 m	1 db	85000	15850	85000	15850
12	45-003-1.2-0121217	Kerítéskapu elhelyezése kétszárnyú kivitelben kétszárnyú kapu, tüzihorganyzott, kerítéssel harmonizáló betéttel, szabadnyílás:5,0 m, magasság:1,9 m kapunyitó rendszerhez védőcső elhelyezésével, a térburkolat alatt.	1 db	285000	48500	285000	48500

02 udvar burkolat és vízelvezetés

3	45-004- 23.2.1- 0120082	Tekercses kerítés szerelése betonágyba elhelyezett oszlopokra, hagyományos drótfonatos kerítésből. 1,50 kerítés magasságig horganyzott kerítésfonat, huzalvastagság:2,0 mm, szemméret:40x40 mm, magasság: 1,50 m	6,5 m	1200	1650	7800	10725
61 Útburkolatalap és makadámburkolat készítése							
4	61-002-1.1- 0111002	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése, M56 jelű, 15-25 cm vastagságban Útépitési zúzottkő, M56, Ugod A felszedett ágyazat anyagának felhasználásával. Kb 28 m3	44 m3	5500	2450	242000	107800
5	61-011-3- 0118008	Védő és elválasztó réteg készítése REHAU RAUMAT geotextília PP-ből, fehér, 400 g/m2, 20,0 kN/m, Cikkszám: 241 878 csapadékvíz szikkasztó akna bélelése.	185 m2	787	140	145595	25900
62 Kőburkolat készítése							
6	62-001-3.1	Kiskő, keramit és téglaburkolat bontása. homokos kavicsagyazattal, helyszíni deponálással	144 m2		1200	0	172800
7	62-002-21.3 0610721	Egyéb használatos szegélykövek, útszegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből A Beton-Viacolor kerti szegélykő, 100x5x25 cm, szürke	37,5 m	1300	1200	48750	45000
8	62-003- 4.1.4	Betonlap burkolat készítése, folyóka kialakítása, 40x40x8 cm-es lapokból	9 m2	3139	2500	28251	22500
9	62-003-31.1 0610601	Térburkolat készítése nagy igénybevételre, 6 cm-es kövel Beton 12x24x6 cm, szürke burkolóelemmel,	220,32 m2	2585	2350	569527	517752
		Térburkolat készítése nagy igénybevételre, 6 cm-es kövel Beton 12x24x6 cm, szürke burkolóelemmel, A bontott térkő felhasználásával (142.68 m2)	142,68 m2	550	2350	78474	335298
20	62-003- 131.1	Többslet, beton idomkö burkolatnál rámpakialakításért	22,5 m2	0	550	0	12375
81 Épületgépészeti csővezeték szerelése							
21	81-002- 4.1.1.2.4- 0131535	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, földárókba, DN 200 PIPELIFE PVC-U tömőrfalú tokos csatornacső 200x4,9x6000 mm SN4, KGEM200/6M-EN	91 m	3250	2650	295750	241150
22	81-002- 4.1.2.2.4- 0234266	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, Tisztítóidom elhelyezése csatlakozási pontoknál	5 db	33383	13500	166915	67500

Fejezet összesen:

2639962 3576423

Pót tétel

1	47-031- 3.7.2	Melléképület szárny új fedélszék ereszeszkázata (gyalult, hornyolt deszka)	25,85 m2	2856	1600	73 828	41360
---	------------------	---	----------	------	------	--------	-------

Munkanem összesen:

73 828 41360