

Szerződés száma:

Megrendelőnél: 18000-152/34/2015. szerz.

Vállalkozónál:.....

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött az egyik részről:

a **Vas Megyei Rendőr-főkapitányság** [KEF azonosító: 11038, székhely: 9700 Szombathely, Petőfi S. u. 1/C., levelezési címe: 9701 Szombathely, Pf. 179., ÁHT azonosító: 042413, adószám: 15720096-2-51, bankszámlaszám: 10047004-01451636-00000000, bankszámláját vezető pénzügyintézet: Magyar Államkincstár (címe: 9700 Szombathely, Széll Kálmán utca 20., tel.: (94) 500-710)], képviselőjében **dr. Tiborcz János** r. dandártábornok, rendőrségi főtanácsos, főkapitány (tel.: (94) 521-011), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), másik részről a **T.O.M. Controll 2001. Zrt.** [székhely: 1106 Budapest, Maglódi u. 25., cégjegyzékszám: 01-10-046929, adószáma: 14883664-2-42, bankszámlaszáma: 10800007-70000000-11941001, bankszámláját vezető pénzügyintézet: Citibank Europe Plc. Mo-i fióktelep (címe: 1051 Budapest, Szabadság tér 7., tel.: (1) 374-5000, faxszáma: (1) 374-5100)], képviselőjében: **Dr. Ollári Zoltán** vezérigazgató, mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**, együttesen: **Felek**) között, alulírt helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

Megrendelő a nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzésekre vonatkozó rendelkezések alapján bonyolította le a Szombathelyi Rendőrkapitányság 9700 Szombathely, Petőfi S. u. 1/B., a Tevékenység Irányítási Központ 9700 Szombathely, Petőfi S. u. 1/C., a Szombathely, Belvárosi Rendőrőrs 9700 Szombathely, Kőszegi u. 6/A., a Közigazgatási Hatósági Szolgálat, 9700 Szombathely, Söptei út külső és a Büki Rendőrőrs 9737 Bük, Eötvös u. 4. szám alatti objektumok takarításának ajánlatkérését. A Vállalkozó részt vett az eljárásban és a benyújtott ajánlatokat megvizsgáló munkabizottság javaslata, a Megrendelő döntése alapján ezen eljárásban a Szombathelyi Rendőrkapitányság (9700 Szombathely, Petőfi S. u. 1/B.), a Tevékenység Irányítási Központ (9700 Szombathely, Petőfi S. u. 1/C.), a Szombathely, Belvárosi Rendőrőrs (9700 Szombathely, Kőszegi u. 6/A.) takarítására vonatkozó ajánlatával nyert, ennek eredményeképp szerződés megkötésére jogosult.

1. Megrendelő e szerződés keretében megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Szombathelyi Rendőrkapitányság 9700 Szombathely, Petőfi S. u. 1/B., a Tevékenység Irányítási Központ 9700 Szombathely, Petőfi S. u. 1/C., a Szombathely, Belvárosi Rendőrőrs 9700 Szombathely, Kőszegi u. 6/A. alatti objektumok takarítását a mellékletben részletezettek szerint.
2. Megrendelő kötelezettsége: a munkaterület biztosítása munkanapokon a reggeli hivatali munkakezdés előtt, illetve a hivatali munkaidő lejártá után. Vállalkozó kötelessége az előzőekben meghatározott időpontokban és időtartamban a biztosított munkaterület I. osztályú minőségben való takarítása, kéthavonta esedékes takarítási munkálatok időpontjának Megrendelővel történő egyeztetése, szolgáltatás elvégzése kifogástalan minőségben a speciális helyi körülmények figyelembe vétele mellett.

3. A feladat elvégzéséhez szükséges tárgyi feltételeket, eszközöket, fertőtlenítőszerket – melyek biztonsági adattal rendelkeznek és a környezetre ártalmasak nem lehetnek –, gépeket a Vállalkozó biztosítja.
4. A szaniterek feltöltéséhez szükséges szerek (szappan, kéztörölő papír, eü. papír) beszerzése Vállalkozó költségére történik, az ezekkel való ellátás Vállalkozó kötelezettsége.
5. A munkavégzéshez szükséges energia-, vízvételzési lehetőséget Megrendelő költségtérítés nélkül biztosítja.
6. A Vállalkozó az elvégzett tevékenység során teljes körűen felelős a biztonságtechnikai, munka-, környezet- és tűzvédelmi szabályok betartásáért. Megrendelő a munka- és tűzvédelmi szabályzatának egy-egy példányát átadja a Vállalkozónak. Az abban foglaltak betartásának biztosítása a Vállalkozó kötelessége.
7. A Vállalkozót a meghatározott munka elvégzéséért – melyről a Megrendelő részére a havi teljesítést követően számlát nyújt be – nettó 417.548,- Ft/hó+ 112.738,- Ft ÁFA, bruttó 530.286,- Ft/hó, azaz bruttó ötszázharmincezer-kettőszáznyolcvanhat Ft/hónap díj illeti meg. Megrendelő a Vállalkozó által havonta benyújtott számla ellenértékét a Vállalkozó bankszámlájára utalja át, a Vállalkozó számlájának kézhezvételétől számított 30 napon belül. A fizetés idejének az a nap számít, amikor Megrendelő számláját számlavezető bankja megterhelte. A számlák késedelmes kiegyenlítése esetén Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. § (1) bekezdése és (4) bekezdése szerint meghatározott mértékű késedelmi kamatot fizet a Vállalkozónak. A vállalási díj a szerződés teljesítése során fix.
8. Vállalkozónak a teljesítést jelen szerződésben foglaltak szerint kell véghez vinnie. A Vállalkozó haladéktalanul köteles jelezni Megrendelőnek a teljesítés akadályát és okát. Amennyiben a Vállalkozó meghatározott határidőre nem teljesít, úgy napi 5.000,- Ft kötbért tartozik fizetni a Megrendelőnek. A kötbér megfizetése nem zárja ki azt, hogy a Megrendelő a Vállalkozó hibájából fakadó kártérítési igényét érvényesítse. Ha a szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható okból válik lehetetlenné, a Megrendelő a szerződést jogosult felmondani és megghiúsulási kötbérre igényt tartani. A megghiúsulási kötbér 50.000,- Ft.
9. A Vállalkozó nem sújtható szerződéstől elállással, ha késedelmes teljesítés, vagy megghiúsulás vis maior eredménye.
10. Tekintettel arra, hogy a Vállalkozó a jelen szerződés mellékletében körülírt munkát alkalmazottai, illetve harmadik személy közreműködésével látja el, így az általuk végzett munkáért úgy felel, mintha maga végezte volna.
11. Megrendelő helyet biztosít a munkaeszközök és anyagok biztonságos tárolására, de a takarítószemélyzet elhelyezésére, átöltözéséhez, tisztálkodásához, valamint a munkaruhák tárolásához helyiséget biztosítani nem tud.
12. Megrendelő jogosult a Vállalkozó munkavégzését folyamatosan ellenőrizni. Amennyiben a végzett munkával szemben kifogást emel, úgy a Vállalkozó köteles a

12/1

munkát díjtalanul megismételni, illetve a Megrendelő kívánalmainak megfelelően korrigálni.

13. Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve nem számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. (továbbiakban Kbt.) 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
14. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi.
15. Megrendelő jogosult a szerződést felmondani, ha a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek. A Vállalkozó ezen esetben a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
16. Vállalkozó amennyiben a Megrendelőnek munkavégzés során kárt okoz, úgy azt a polgári jog általános szabályainak figyelembevételével tartozik megfizetni.
17. A szerződés 2015. november 1-től határozott időtartamra 2017. szeptember 30-ig tartó időszakra szól. A Felek 3 hónapos próbaidőt állapítanak meg, de ez idő alatt is mindkét fél részéről csak írásban mondható fel a szerződés.
18. A tárgyi szerződés mindennemű módosítása írásos formában a szerződő Felek egyetértésével lehetséges.
19. Megrendelő fenntartja azt a jogot, hogy jogszabály, illetve felettes szerv által elrendelt, szervezetét érintő átalakítás, így különösen szervezetkorszerűsítés, átszervezés, létszámcsökkenés esetén a szerződés módosítását kezdeményezze, illetve amennyiben a módosításra vonatkozó egyeztetés sem vezet eredményre, a szerződést a határozott idő lejárta előtt rendkívüli felmondással megszüntesse.
20. Nyilatkozattételre jogosult a Megrendelő részéről: dr. Tiborcz János r. dandártábornok, rendőrségi főtanácsos, főkapitány (tel.: (94) 521-011), a Vállalkozó részéről: Dr. Ollári Zoltán vezérigazgató (tel.: (1) 210-90-12).
A szerződés teljesítésének igazolására jogosult: Takács Csaba r. alezredes, rendőrségi tanácsos, a Vas Megyei Rendőr-főkapitányság Gazdasági Igazgatóság Műszaki Osztályának Vezetője (Tel.: 96/520-000/73-50).
21. Kapcsolattartó:
Megrendelő részéről: Szabó Éva előadó (tel.: (94) 311-240/73-57),
Vállalkozó részéről: Muharos Annamária (tel.: (1) 210-90-12).
22. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés tárgyát képező munkavégzés során az épületben folyó tevékenységről tudomására jutó információk titoknak minősülnek, ezeket harmadik személy részére hozzáférhetővé nem teheti, tudomására

nem hozhatja. A Vállalkozó tudomással bír arról, hogy e kötelezettség megszegése esetén a Megrendelő a hatályos jogszabályi előírások szerint fog eljárni.

23. Felek jogvita esetén a Megrendelő székhelye szerinti bíróság illetékességét kötik ki.
24. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben – a közérdekből nyilvános adatok körére is kiterjedően – az ajánlatkérésben, illetve az ajánlatban foglaltak az irányadók, valamint a Ptk. és más kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

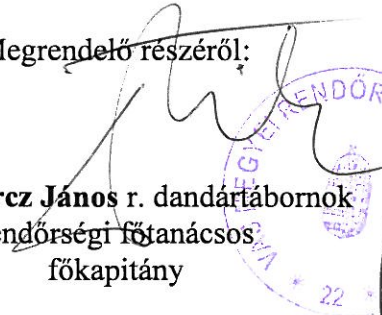
E szerződés négy eredeti példányban készült, négy lapoldalon, melyet a Felek képviselői, elolvasása és közös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Melléklet: Takarítási követelmények.

Szombathely, 2015. október „ 28. „

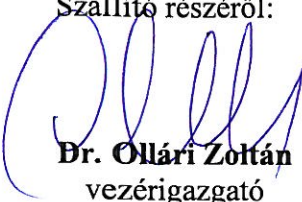
Budapest, 2015. október „ „

Megrendelő részéről:


dr. Tiborcz János r. dandártábornok
rendőrségi főtanácsos
főkapitány




Szállító részéről:



Dr. Ollári Zoltán
vezérigazgató



Pénzügyi ellenjegyzés:
2015. október „ 26. „


Erhardt László r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
gazdasági rendőrfőkapitány-helyettes

Jogi ellenjegyzés:
2015. október „ 26. „


dr. Bíró Barnabás c. r. alezredes
jogtanácsos

Készült: négy eredeti példányban, egy példány négy lapoldal.
Kapják:

1. számú példány: Megrendelő Irattára,
2. számú példány: Megrendelő Közgazdasági Osztálya,
3. számú példány: Megrendelő Műszaki Osztálya,
4. számú példány: Szállító.

MŰSZAKI KÖVETELMÉNYEK

A Szombathelyi Rendőrkapitányság és a Tevékenység Irányítási Központ épületének takarítása az alább felsorolt részletességgel, betartva a vonatkozó biztonságtechnikai-, munka-, környezet-, és tűzvédelmi szabályokat, előírásokat:

Naponta:

- porszívózás
- felmosás (folyosók és lépcsőház fertőtlenítővel)
- napi hulladék összegyűjtése, szeméttartók ürítése, zacskók cseréje, a hulladék gyűjtőhelyre szállítása
- író- és számítógép asztalok, számítógépek portalanítása
- toalettek, fürdők takarítása
- szappan-, kéztörölő-, WC papírtartók feltöltése
- bejárati ajtó és ablak tisztítása
- előállító helység fertőtlenítése (rács, pad) Csak a Szombathelyi Rendőrkapitányság esetében!

Hetente:

- ablakpárkányok portalanítása
- pókhálózás
- lépcsőkorlát lemosása

Havonta:

- ajtók tisztítása
- csempék, radiátorok tisztítása
- bútorok tetejének portalanítása
- szeméttárolók fertőtlenítése

Félévente:

- ablaktisztítás
- függönyök mosása
- szőnyegek tisztítása
- világítótestek lemosása

A Szombathelyi Rendőrkapitányság épületében a parketta burkolat csak nedves ruhával tisztítható!

A nagyterem takarítása az igénybevétele szerint történik (Szombathely Rk.).

A Szombathely Belvárosi Rendőrőrs takarítása heti kétszeri alkalommal történik, kedden és pénteken 8-11 óra között.

Minden alkalommal elvégzendő feladatok:

- porszívózás
- felmosás (folyosók és lépcsőház fertőtlenítővel)
- napi hulladék összegyűjtése, szeméttartók ürítése, zacskók cseréje, a hulladék gyűjtőhelyre szállítása
- író- és számítógép asztalok, számítógépek portalanítása
- toalettek, fürdők takarítása
- szappan-, kéztörölő-, WC papírtartók feltöltése
- bejárati ajtó és ablak tisztítása

Hetente:

- ablakpárkányok portalanítása
- pókhálózás
- lépcsőkorrlát lemosása

Havonta:

- ajtók tisztítása
- csempék, radiátorok tisztítása
- bútorok tetejének portalanítása
- szeméttárolók fertőtlenítése

Félévente:

- ablaktisztítás
- függönyök mosása
- szőnyegek tisztítása
- világítótestek lemosása

Papírtörlők, csak szabványos méretben szerezhetők be! A folyékony szappan a bőr pH. értékének megfelelő, bőrkímélő hatású-, a wc papír a MSZ-nak megfelelő minőségű, legalább 2 rétegű, nagytekerces legyen!

Megrendelő helyet biztosít a munkaeszközök és anyagok biztonságos tárolására, de a takarítószemélyzet elhelyezésére, átöltözéséhez, tisztálkodásához, valamint a munkaruhák tárolásához helyiséget biztosítani nem tud.

Ajánlattevő csak biztonsági adatlappal rendelkező, megfelelő hatékonyságú tisztító- és ápolószereket alkalmazhat. A tisztító- és ápolószerek adatlapjait kérjük a szerződés megkötéséig mellékelni!

Szombathely, 2015. október